ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО

ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГОСТ Р 58467— 2019

Слаботочные системы

КАБЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ

Кабельные системы многоквартирных жилых домов

Издание официальное

Москва
Стандартинформ
2019

gost.e-ecolog.ru

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН Обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственная лаборатория «В-Риал»

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 096 «Слаботочные системы»

3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 6 августа 2019 г. № 448-ст

4 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

*Правила применения настоящего стандарта установлены в статье 26 Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации». Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в ежегодном (по состоянию на 1 января текущего года) информационном указателе «Национальные стандарты», а официальный текст изменений и поправок — в ежемесячном информационном указателе «Национальные стандарты». В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего стандарта соответствующее уведомление будет опубликовано в ближайшем выпуске ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты». Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования — на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет (*gost.e-ecolog.ru

© Стандартинформ, оформление, 2019

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии

НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Слаботочные системы

КАБЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ

Кабельные системы многоквартирных жилых домов

Low voltage systems. Cable systems. Cable systems for apartment buildings

Дата введения — 2020—03—01

1 Область применения

Настоящий стандарт распространяется на кабельные системы слаботочных систем в многоквартирных жилых домах и устанавливает принципы и правила проектирования, установки (монтажа) и эксплуатации кабельных систем, являющихся слаботочными в многоквартирных жилых домах, а также жилых помещений, входящих в состав помещений зданий другого функционального назначения.

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

ГОСТ 31937 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния

ГОСТ Р 22.1.12 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования

ГОСТ Р 56555 Слаботочные системы. Кабельные системы. Кабелепроводы и помещения (магистрали и промежутки для прокладки кабелей в помещениях пользователей телекоммуникационных систем)

ГОСТ Р 56556 Слаботочные системы. Кабельные системы. Функциональные элементы, структура, подсистемы и компоненты кабельной системы (структурированной кабельной системы)

ГОСТ Р 56571 Слаботочные системы. Кабельные системы. Основные положения. Классификация

ГОСТ Р 56602 Слаботочные системы. Кабельные системы. Термины и определения

ГОСТ Р 58238 Слаботочные системы. Кабельные системы. Порядок и нормы проектирования. Общие положения

ГОСТ Р 58240 Слаботочные системы. Кабельные системы. Горизонтальная подсистема структурированной кабельной системы. Основные положения

ГОСТ Р 58241 Слаботочные системы. Кабельные системы. Магистральная подсистема структурированной кабельной системы. Основные положения

ГОСТ Р 58242 Слаботочные системы. Кабельные системы. Телекоммуникационные пространства и помещения. Общие положения

ГОСТ Р 58468 Слаботочные системы. Кабельные системы. Администрирование телекоммуникационной инфраструктуры

ГОСТ Р 58469 Слаботочные системы. Кабельные системы. Ввод и функционирование кабельной системы в помещении пользователя кабельной системы. Планирование и инсталляция. Идентификаторы в административных системах.

ГОСТ Р 58471 Слаботочные системы. Кабельные системы. Создание и эксплуатация кабельных систем помещений заказчиков. Планирование и установка (монтаж)

Издание официальное

СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности

СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»

СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования

Примечание — При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов (сводов правил) в информационной системе общего пользования — на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка не него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины по ГОСТ Р 56602, ГОСТ Р 56571, а также следующие термины с соответствующими определениями:

3.1

горизонтальная подсистема кабельной системы: Часть кабельной системы между телекоммуникационными розетками или оконечным оборудованием и точками консолидации.

[ГОСТ Р 56556—2015, пункт 3.4]

3.2

оконцовка (терминирование) кабеля: Установка соответствующего коннектора для обеспечения возможности подключения к коммутационным панелям, телекоммуникационным розеткам или активному оборудованию.

[ГОСТ Р 58238—2018, пункт 3.11]

3.3

здание многоквартирное: Жилое здание, в котором квартиры имеют общие вне квартирные помещения и инженерные системы.

[СП 54.13330.2016, пункт 3.4]

3.4

квартира: Структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

[[1], статья 16, пункт 3]

3.5

клетка лестничная: Помещение общего пользования с размещением лестничных площадок и лестничных маршей.

[СП 54.13330.2016, пункт 3.9]

3.6

помещение жилое: Изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

[[1], статья 15, пункт 2]

3.7

помещение общего пользования: Нежилое помещение для коммуникационного обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения, может быть расположено горизонтально по этажам (коридор, галерея), вертикально между этажами (лестничная клетка, лестнично-лифтовой узел).

[СП 54.13330.2016, пункт 3.22]

3.8

помещение общественного назначения: Помещение, предназначенное для осуществления в нем деятельности по обслуживанию жильцов дома, жителей прилегающего жилого района или для общественной и предпринимательской деятельности, с режимом работы, не оказывающим вредных воздействий на условия проживания в жилой застройке, имеющее отдельный вход (входы) с прилегающей территории и (или) из жилого здания, а также другие помещения, разрешенные к размещению в жилых зданиях органами Роспотребнадзора.

[СП 54.13330.2016, пункт 3.23]

3.9

помещение техническое: Нежилое помещение, предназначенное для технического обслуживания внутридомовых инженерных систем, с ограниченным доступом, разрешенным специалистам служб эксплуатации и специалистам служб безопасности и спасения в экстренных случаях.

[СП 54.13330.2016, пункт 3.24]

3.10

этаж здания: Пространство с помещениями между высотными отметками верха перекрытия (или пола по грунту) и верха вышерасположенного перекрытия (покрытия кровли).

[СП 54.13330.2016, пункт 3.31]

3.11

этаж технический: Этаж, функционально предназначенный для размещения и обслуживания внутридомовых инженерных систем; может быть расположен в нижней части здания (техническое подполье) или в верхней (технический чердак), или между надземными этажами.

[СП 54.13330.2016, пункт 3.35]

3.12 **точка ввода в квартиру:** Точка консолидации, подключенная к другой точке консолидации, расположенной вне рассматриваемой квартиры.

3.13

телекоммуникационная комната: Помещение, в котором располагается коммутационный центр.

[ГОСТ Р 58238—2018, пункт 3.7]

4 Общие положения

4.1 Строительство и реконструкцию кабельной системы многоквартирных жилых зданий следует осуществлять по рабочей документации на основании утвержденной проектной документации. Состав проектной документации должен соответствовать действующему законодательству и постановлениям Правительства Российской Федерации.

4.2 При проектировании кабельных систем многоквартирных жилых зданий с помещениями общественного назначения следует руководствоваться СП 118.13330.

4.3 При проектировании кабельных систем многоквартирных жилых зданий и помещений в составе многофункциональных комплексов следует руководствоваться СП 160.1325800.

4.4 Проектирование кабельных систем многоквартирных жилых зданий следует осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 58238.

4.5 Построение магистральной части кабельной системы многоквартирных жилых зданий следует осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 58241.

4.6 Построение этажной кабельной системы многоквартирных жилых зданий следует осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 58240.

4.7 Проектирование кабелепроводов и помещений кабельной системы многоквартирных жилых зданий следует проводить в соответствии с ГОСТ Р 56555.

4.8 Монтаж кабельных систем многоквартирных жилых зданий следует проводить в соответствии с ГОСТ Р 56553.

4.9 Администрирование кабельных систем многоквартирных жилых зданий осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 58469, ГОСТ Р 58468.

4.10 Эксплуатация кабельных систем многоквартирных жилых зданий осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 58471.

4.11 Кабельные системы многоквартирного жилого здания, имеющие разное функциональное назначение и зону эксплуатационной ответственности, рекомендуется разделять по месту расположения (кабелепроводы, кроссы, стойки, и т. п.). Это позволит проводить раздельное техническое обслуживание независимых кабельных систем, а также осуществлять операции замены, ремонта, модернизации с минимальным воздействием на соседние кабельные системы.

4.12 Граница эксплуатационной ответственности владельца кабельной системы многоквартирного жилого здания заканчивается на точке ввода кабеля в квартиру.

4.13 Внутриквартирное оборудование не входит в кабельную систему многоквартирного жилого здания, но должно соответствовать всем основным требованиям к кабельной системе.

5 Противопожарные требования

Внутридомовые инженерные системы и внутриквартирное оборудование должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

В задании на проектирование следует предусматривать диспетчеризацию инженерного оборудования и (или) структурированную систему мониторинга и управления инженерными системами согласно ГОСТ Р 22.1.12, с устройствами системы оповещения и управления эвакуацией в соответствии с требованиями СП 3.13130.

Запрещается размещение компонентов слаботочной кабельной системы в щитах и межэтажных переходах, предназначенных для системы электроснабжения здания.

6 Безопасность при пользовании, долговечность и ремонтопригодность кабельных систем многоквартирных жилых домов

6.1 Кабельные системы многоквартирного здания должны быть запроектированы и смонтированы с учетом требований безопасности, содержащихся в нормативных документах органов государственного надзора, и указаний инструкций предприятий — изготовителей оборудования.

6.2 Конструктивные решения элементов кабельной системы многоквартирного здания (в том числе расположение пустот, способы герметизации мест пропуска кабелей через конструкции, устройство вентиляционных отверстий, размещение изоляции и т. п.) должны предусматривать защиту от проникновения грызунов.

6.3 Помещения для телекоммуникационных комнат, распределительных центров и других узловых помещений кабельных систем не следует располагать под помещениями с мокрыми процессами (ванными, санузлами и др.).

6.4 Элементы и детали конструкций и инженерное оборудование кабельной системы со сроками службы, меньшими, чем предполагаемый срок службы здания, должны быть заменяемы, в том числе по результатам обследования и мониторинга технического состояния в соответствии с ГОСТ 31937 и ГОСТ Р 22.1.12 (при наличии в многоквартирном здании структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами), проводимого в соответствии с установленными в проектной документации межремонтными периодами. В задании на проектирование решение о применении элементов, материалов или оборудования определенной долговечности при соответствующем увеличении или уменьшении межремонтных периодов следует устанавливать технико-экономическими расчетами. При этом материалы, конструкции и технологию строительных работ следует выбирать с учетом обеспечения минимальных последующих расходов на ремонт, техническое обслуживание и эксплуатацию.

6.5 Конструкции и детали кабельной системы должны быть выполнены из материалов, обладающих стойкостью к возможным воздействиям влаги, низких температур, агрессивной среды, биологических и других неблагоприятных факторов и допустимых для использования в жилых помещениях.

6.6 Должна быть обеспечена возможность доступа к оборудованию, арматуре и приборам кабельной системы здания и их соединениям для осмотра, технического обслуживания, ремонта и замены.

6.7 Все компоненты кабельных систем, расположенных в помещениях общего пользования, общественных помещениях, технических помещениях и технических этажах должны быть маркированы таким образом, чтобы можно было однозначно определить владельца и назначение кабельной системы.

7 Обеспечение санитарно-эпидемиологических требований

При проектировании и строительстве кабельных систем многоквартирных зданий должны быть предусмотрены меры, обеспечивающие выполнение санитарно-эпидемиологических и экологических требований по охране здоровья людей и окружающей природной среды к воздействиям окружающей среды и к помещениям общественного назначения в соответствии с действующими нормативами, а также правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

Библиография

[1] Жилищный кодекс Российской Федерации

УДК 004.01:004.32:004.7:621.39:654.01:654.1:654.9:006.354 ОКС 33.040.20

Ключевые слова: система, слаботочные системы, кабельные системы, многоквартирные жилые дома

БЗ 9—2019/46

Редактор *Л.В. Коретникова*
Технический редактор *И.Е. Черепкова*
Корректор *И.А. Королева*
Компьютерная верстка *А.Н. Золотаревой*

Сдано в набор 07.08.2019. Подписано в печать 15.08.2019. Формат 60 × 84 1/8. Гарнитура Ариал.
Усл. печ. л. 0,93. Уч.-изд. л. 0,74.
Подготовлено на основе электронной версии, предоставленной разработчиком стандарта

Создано в единичном исполнении во ФГУП «СТАНДАРТИНФОРМ»
для комплектования Федерального информационного фонда стандартов
117418 Москва, Нахимовский пр-т, д. 31, к. 2.
gost.e-ecolog.ru gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru