ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО

ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГОСТ Р 70846.9— 2023

Национальная система пространственных данных

ПРОСТРАНСТВЕННЫЕ ДАННЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Термины и определения

Издание официальное

Москва
Российский институт стандартизации
2023

gost.e-ecolog.ru

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН Публично-правовой компанией «Роскадастр» (ППК «Роскадастр») совместно с Обществом с ограниченной ответственностью «Институт Территориального Планирования «Град» (ООО «ИТП «Град»)

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 394 «Географическая информация/геоматика»

3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2023 г. № 1459-ст

4 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

*Правила применения настоящего стандарта установлены в статье 26 Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации». Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в ежегодном (по состоянию на 1 января текущего года) информационном указателе «Национальные стандарты», а официальный текст изменений и поправок — в ежемесячном информационном указателе «Национальные стандарты». В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего стандарта соответствующее уведомление будет опубликовано в ближайшем выпуске ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты». Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования — на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет (*gost.e-ecolog.ru

© Оформление. ФГБУ «Институт стандартизации», 2023

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии

Введение

Установленные в стандарте термины расположены в систематизированном порядке, отражающем систему понятий в области национальной системы пространственных данных.

Для каждого понятия установлен один стандартизованный термин.

Заключенная в круглые скобки часть термина может быть опущена при использовании термина в документах по стандартизации, при этом не входящая в круглые скобки часть термина образует его краткую форму.

Приведенные определения можно, при необходимости, изменить, вводя в них производные признаки, раскрывая значения используемых в них терминов, указывая объекты, входящие в объем определяемого понятия. Изменения не должны нарушать объем и содержание понятий, определенных в данном стандарте.

В стандарте приведен алфавитный указатель терминов с указанием номера статьи.

Стандартизованные термины набраны полужирным шрифтом.

НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Национальная система пространственных данных

ПРОСТРАНСТВЕННЫЕ ДАННЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Термины и определения

National spatial data system. Spatial data in urban planning. Terms and definitions

Дата введения — 2024—03—01

1 Область применения

Настоящий стандарт устанавливает термины и определения понятий в области создания пространственных данных градостроительной деятельности и их использования при формировании, функционировании и развитии национальной системы пространственных данных. Настоящий стандарт не распространяется на терминологию в области пространственных данных, создаваемых в результате инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования.

Термины, установленные настоящим стандартом, рекомендуются для применения во всех видах документации и литературы, связанных с осуществлением градостроительной деятельности.

Настоящий стандарт следует применять совместно с ГОСТ Р 70846.2, ГОСТ 28441.

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие стандарты:

ГОСТ 28441 Картография цифровая. Термины и определения

ГОСТ Р 70846.2 Национальная система пространственных данных. Термины и определения

Примечание — При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования — на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Если заменен ссылочный стандарт, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого стандарта с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный стандарт, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого стандарта с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный стандарт, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины и определения

1 **градостроительная документация:** Документация, решения которой направлены на изменение сложившегося состояния территории.

Примечание — Включает в себя документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документацию по планировке территории.

Издание официальное

2 **пространственный объект градостроительной деятельности:** Пространственный объект, являющийся результатом градостроительной деятельности.

3 **пространственные данные градостроительной деятельности:** Данные о пространственных объектах градостроительной деятельности, включающие сведения об их форме, местоположении и свойствах, в том числе представленные с использованием координат.

4 **позиционирование (пространственного объекта градостроительной деятельности):** Координатное описание пространственного объекта (градостроительной деятельности) в системах координат в явной форме или путем геокодирования.

5 **жизненный цикл пространственного объекта градостроительной деятельности:** Развитие пространственного объекта градостроительной деятельности начиная со стадии его планирования или проектирования и заканчивая прекращением его существования.

6 **населенный пункт:** Часть территории в пределах установленной границы, имеющая сосредоточенную застройку, служащая постоянным или преимущественным местом проживания и жизнедеятельности людей.

7 **агломерация:** Совокупность территорий муниципальных образований, объединенных интенсивными производственными, инфраструктурными, социальными и экономическими связями, ежедневной маятниковой миграцией ее жителей.

8 **территория комплексного развития:** Территория, в границах которой осуществляется комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования.

9 **функциональная зона:** Зона, для которой документом территориального планирования определена граница и функциональное назначение.

10 **территориальная зона:** Зона, для которой в правилах землепользования и застройки определена граница и установлен градостроительный регламент.

11 **зона с особыми условиями использования территории:** Зона, в отношении которой установлены ограничения и иные требования по использованию земельных участков и других объектов недвижимости, а также водных объектов и (или) расположенных на земельных участках иных охраняемых объектов.

Примечание — К зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12 **планировочная структура (территории):** Модель (территории), отображающая совокупность взаимосвязанных элементов планировочной структуры.

13 **элемент планировочной структуры территории:** Часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (такие как квартал, микрорайон, район, улично-дорожная сеть и иные подобные элементы).

Примечание — Виды элементов планировочной структуры устанавливают в соответствии с [1].

14 **линия отступа от красной линии:** Линия, отображаемая на чертежах проекта межевания территории в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства.

15 **место допустимого размещения объектов капитального строительства:** Часть земельного участка, в отношении которой не установлены ограничения для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

16 **зона планируемого размещения объектов капитального строительства:** Территория планируемого размещения объектов капитального строительства, в отношении которой установлены параметры строительства в пределах, установленных градостроительным регламентом.

17 **точка подключения (технологического присоединения):** Место физического соединения создаваемых (реконструируемых) объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с подключаемым объектом (создаваемым либо существующим).

18 **территория [зона] поддержки инвестиционной и инновационной деятельности:** Территория, для которой предусматривают специальные экономические режимы и преференции в целях стимулирования предпринимательства и социально-экономического развития.

Примечание — К территориям или зонам поддержки инвестиционной и инновационной деятельности относятся территория опережающего развития, зона территориального развития, промышленный (индустриальный) парк, инновационный территориальный кластер, федеральная территория, инвестиционная площадка, особая экономическая зона, игорная зона, офшорная зона, Арктическая зона Российской Федерации, территория преференциальных налоговых режимов, территория дальневосточного гектара, территория арктического гектара, другие территории.

19 **объект федерального значения:** Объект капитального строительства, иной объект, территория, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации.

20 **объект регионального значения:** Объект капитального строительства, иной объект, территория, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

21 **объект местного значения:** Объект капитального строительства, иной объект, территория, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

22 **качество пространственных данных градостроительной деятельности:** Степень соответствия совокупности характеристик пространственных данных градостроительной деятельности установленным требованиям.

Алфавитный указатель терминов

агломерация 7

данные градостроительной деятельности пространственные 3

документация градостроительная 1

зона планируемого размещения объектов капитального строительства 16

зона поддержки инвестиционной и инновационной деятельности 18

зона с особыми условиями использования территории 11

зона территориальная 10

зона функциональная 9

качество пространственных данных градостроительной деятельности 22

линия отступа от красной линии 14

место допустимого размещения объектов капитального строительства 15

объект градостроительной деятельности пространственный 2

объект местного значения 21

объект регионального значения 20

объект федерального значения 19

позиционирование 4

позиционирование пространственного объекта градостроительной деятельности 4

пункт населенный 6

структура планировочная 12

структура территории планировочная 12

территория комплексного развития 8

территория поддержки инвестиционной и инновационной деятельности 18

точка подключения 17
точка подключения технологического присоединения 17
цикл пространственного объекта градостроительной деятельности жизненный 5
элемент планировочной структуры территории 13

Библиография

[1] Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 г. № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»

УДК 528.852.1:004.658.4:006.354 ОКС 35.240.70

Ключевые слова: национальная система пространственных данных, градостроительная деятельность

Редактор *Н.В. Таланова*
Технический редактор *В.Н. Прусакова*
Корректор *О.В. Лазарева*
Компьютерная верстка *А.Н. Золотаревой*

Сдано в набор 24.11.2023. Подписано в печать 12.12.2023. Формат 60×84⅛. Гарнитура Ариал.
Усл. печ. л. 0,93. Уч.-изд. л. 0,60.

Подготовлено на основе электронной версии, предоставленной разработчиком стандарта

Создано в единичном исполнении в ФГБУ «Институт стандартизации» для комплектования Федерального информационного фонда стандартов, 117418 Москва, Нахимовский пр-т, д. 31, к. 2.

gost.e-ecolog.ru gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru