СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири

Рекомендации

о порядке заполнения актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения

Р-ССК-06-2016

Рекомендации актуальны по состоянию на 01.10.2018 г.

Издание официальное

gost.e-ecolog.ru

Челябинск, 2018

Союз строительных компаний
Урала и Сибири

РЕКОМЕНДАЦИИ

Р-ССК-06-2016

о порядке заполнения актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения

Рекомендации актуализированы по состоянию на 01.10.2018 г.

Челябинск 2018

Содержание

1 Общие положения 3

2 Термины и определения 3

3 Сокращения 3

Приложение А (рекомендуемое) Примерная форма заполнения акта освидетельствования геодезической разбивочной основы 4

Приложение Б (рекомендуемое) Примерная форма заполнения акта освидетельствования разбивки осей объекта капитального строительства на местности 8

Приложение В (рекомендуемое) Примерная форма заполнения акта освидетельствования скрытых работ 12

Приложение Г (рекомендуемое) Примерная форма заполнения акта освидетельствования ответственных конструкций 17

Приложение Д (рекомендуемое) Примерная форма заполнения акта освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения 23

1 Общие положения

Настоящие рекомендации по заполнению актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, разработаны специалистами ООО «Инжстройпроект» И.Е.Виденины, О.Б. Ксензовой.

Рекомендации разработаны на основании технического задания, утверждённого генеральным директором Челябинского межрегионального Союза строителей, от 10.05.2016. Рекомендации утверждены общим собранием ССК УрСиб, протокол от 20.10.2016 №19.

Рекомендации предназначены для строительных организаций, членов ССК УрСиб, выполняющих функции технического заказчика, генерального подрядчика или подрядчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

Рекомендации разработаны с учетом требований нормативных документов, регламентирующих требования к порядку и правилам ведения исполнительной документации при строительстве объектов капитального строительства.

Рекомендации разработаны в качестве практического пособия по реализации требований СТО ССК УрСиб 05-2016, РД-11-02-2006, с учётом приказа Ростехнадзора от 09.11.2017 № 470.

Примерная форма заполнения актов в рекомендациях представлена в виде приложений:

- Приложение А (рекомендуемое). Примерная форма заполнения акта освидетельствования геодезической разбивочной основы;
- Приложение Б (рекомендуемое). Примерная форма заполнения акта освидетельствования разбивки осей объекта капитального строительства;
- Приложение В (рекомендуемое). Примерная форма заполнения акта освидетельствования скрытых работ;
- Приложение Г (рекомендуемое). Примерная форма заполнения акта освидетельствования ответственных конструкций;
- Приложение Д (рекомендуемое). Примерная форма заполнения акта освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения.

2 Термины и определения

В настоящих рекомендациях применены термины и определения в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. №384-ФЗ и ГОСТ Р 58033-2017 «Здания и сооружения. Словарь. Часть 1. Общие термины».

3 Сокращения

В настоящих рекомендациях применяются следующие сокращения:

- ГОСТ – межгосударственный стандарт;
- ГОСТ Р – национальный стандарт Российской Федерации;
- ГСН – государственный строительный надзор;
- РД – руководящий документ;
- СНиП – строительные нормы и правила;
- СП – свод правил;
- СТО – стандарт организации.

Приложение А
(рекомендуемое)

Примерная форма заполнения акта освидетельствования геодезической разбивочной основы

Объект капитального строительства

Десятиэтажный жилой дом серии-97, расположенный по строительному адресу: г. Челябинск, проспект Победы, дом № 1

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567, тел. (351)265-45-XX, факс (351)265-45-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК УрСиб, ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[2] – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество [1], паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Строитель», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454018, г. Челябинск, ул. Береговая, 11в, офис 18, тел. (351) 791-75-XX, факс (351) 791-75-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК УрСиб, ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[3])

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5, тел. (351) 259-86-XX, факс (351) 259-86-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006XX, ИНН 74532060XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[4])

АКТ
освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства

№ *1* “ *10* ” *апреля* 20 *17* г.
(дата составления акта)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля[5]

Заместитель начальника ОКСа Петров П.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136413),
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ №1 от 02.04.2017 г.
в области строительства [3], реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[6],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [6])

Представитель лица, осуществляющего строительство
Зам главного инженера Сидоров И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136422), приказ № 9-17 от 05.04.2017г.
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО Николаева И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136429),
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ № 9-17 от 05.04.2017г.
в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации[7]

ГИП Архипов П.И., приказ № 7-в от 02.04.2017 г.
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[8],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [8],

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006ХХ, ИНН 74532060ХХ

наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель [4])

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы[9]

Инженер-геодезист Петров П.П., приказ № 24 от 09.04.2013 г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Геодезист», ОГРН 22275149936XX, ИНН 74530152XX, 454108, г. Челябинск, ул. Осенняя, 12

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

рассмотрели представленную документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства

десятиэтажного жилого дома серии-97, расположенного по строительному адресу: г. Челябинск, проспект Победы, дом №1

(наименование объекта капитального строительства)

и произвели осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к освидетельствованию знаки геодезической разбивочной основы для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления соответствуют требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным нормативным правовым актам

При разбивочных работах использовался чертёж, №-79841-12-ГП, разработанный ООО «Проектировщик»

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,

Знаки геодезической разбивочной основы установлены и закреплены согласно требованиям СП 126.13330.2012, раздел 5

наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов)

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения

отсутствуют

Акт составлен в ***3*** экземплярах.

Приложения

Схема установки и закрепления геодезической разбивочной основы от 10.04.2017 г.

(чертежи, схемы, ведомости)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля [5]

Заместитель директора по строительству *Петров П.П. /Петров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам. главного инженера *Сидоров И.П.. /Сидоров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО *Николаева И.П. /Николаева/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации [7]

Главный инженер проекта *Архипов П.И. /Архипов/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы [9]

Инженер-геодезист *Петров П.П. /Петров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

[1] Указывается при наличии.

[2] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[3] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[4] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

[5] В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

[6] В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком.

[7] В случаях когда авторский надзор осуществляется.

[8] В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

[9] В случае выполнения работ по созданию геодезической разбивочной основы по договору, заключенному с иными лицами.

Приложение Б
(рекомендуемое)

Примерная форма заполнения акта освидетельствования разбивки осей объекта капитального строительства на местности

Объект капитального строительства

Десятиэтажный жилой дом серии-97, расположенный по строительному адресу: г. Челябинск, проспект Победы, дом № 1

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567, тел. (351)265-45-XX, факс (351)265-45-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[2] – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество [1], паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Строитель», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454018, г. Челябинск, ул. Береговая, 11в, офис 18, тел. (351) 791-75-XX, факс (351) 791-75-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[3])

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5, тел. (351) 259-86-XX, факс (351) 259-86-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006XX, ИНН 74532060XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[4])

АКТ
разбивки осей объекта капитального строительства на местности

№ *2* "*17*" *апреля* 20*17* г.
(дата составления акта)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля[5]

Заместитель начальника ОКСа Петров П.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136413),
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ №1 от 02.04.2017 г.
в области строительства [3], реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[6],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [6])

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам главного инженера Сидоров И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136422), приказ № 9-17 от 05.04.2017г.
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО Николаева И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136429),
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ № 9-17 от 05.04.2017г.
в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации[7]

ГИП Архипов П.И., приказ № 7-в от 02.04.2017 г.
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[8],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [8],

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006ХХ, ИНН 74532060ХХ
наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель [4])

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности[9]

Инженер-геодезист Петров П.П., приказ № 24 от 09.04.2017 г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Геодезист» ОГРН 22275149936XX, ИНН 74530152XX, 454108, г. Челябинск, ул. Осенняя, 12

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

составили настоящий акт о том, что произведена в натуре разбивка осей

«А, Г» и «1, 25»

объекта капитального строительства

десятиэтажного жилого дома серии-97, расположенного по строительному адресу: г. Челябинск, проспект Победы, дом №1

(наименование объекта капитального строительства)

При этом установлено:

1. Разбивка произведена по данным

рабочего чертежа РЧ7421-4502012-12-КЖ

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)

2. Закрепление осей произведено

закладкой грунтовых реперов в соответствии с СП 126.13330.2012, приложение К

3. Обозначение осей, нумерация и расположение точек соответствуют проектной документации.

Разбивка осей объекта капитального строительства на местности соответствует требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным нормативным правовым актам

рабочему чертежу РЧ7421-4502012-12-КЖ, разработанному ООО «Проектировщик»

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,

требованиям СП 126.13330.2012, раздел 5

наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов)

и выполнена с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения

отсутствуют

Акт составлен в *3* экземплярах.

Приложения

Схема № 2, от 17.04.2013 г.закрепления осей здания: «А, Г» и «1, 25»

(схема закрепления осей)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля [5]

Зам. начальника ОКСа *Петров П.П. /Петров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам. главного инженера *Сидоров И.П. /Сидоров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО *Николаева И.П. /Николаева/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации [7]

Главный инженер проекта *Архипов П.И. /Архипов/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности [9]

Инженер-геодезист *Петров П.П. /Петров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

---

[1] Указывается при наличии.

[2] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[3] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[4] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

[5] В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

[6] В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком.

[7] В случаях когда авторский надзор осуществляется.

[8] В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

[9] В случае выполнения работ по разбивке осей объекта капитального строительства на местности по договору, заключенному с иными лицами.

Приложение В
(рекомендуемое)

Примерная форма заполнения акта освидетельствования скрытых работ

Объект капитального строительства

Десятиэтажный жилой дом серии-97, расположенный по строительному адресу: г. Челябинск, проспект Победы, дом № 1

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567, тел. (351)265-45-XX, факс (351)265-45-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[2] – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество [1], паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Строитель», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454018, г. Челябинск, ул. Береговая, 11в, офис 18, тел. (351) 791-75-XX, факс (351) 791-75-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[3])

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5, тел. (351) 259-86-XX, факс (351) 259-86-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006XX, ИНН 74532060XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[4])

АКТ
освидетельствования скрытых работ

№ *1* “ *30* ” *апреля* 20 *17* г.
(дата составления акта)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля[5]

Заместитель начальника ОКСа Петров П.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136413)

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ №1 от 02.04.2017 г.

в области строительства [3], реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[6],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [6])

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам главного инженера Сидоров И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136422), приказ № 9-17 от 05.04.2017г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО Николаева И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136429),

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ № 9-17 от 05.04.2017г.

в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации[7]

ГИП Архипов П.И., приказ № 7-в от 02.04.2017 г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[8],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [8],

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006ХХ, ИНН 74532060ХХ

наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель [4])

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию[9]

Начальник участка Вершинин Н.П., приказ № 18 от 04.04.2017г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Горизонт», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454018, г. Челябинск, ул. Береговая, 11в, офис 18

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

Инженер ОКСа ЗАО «Восход» Сидельников С.И., приказ № 1 от 02.04.2017 г.
Инженер ПТО ООО «Строитель» Чернышов А.А., приказ № 9-17 от 05.04.2017 г.

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ, выполненных

ООО «Горизонт»,

(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:

Монтаж плит ленточного фундамента типа ФЛ, в осях 1 – 8, ряды А – В.

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации

шифр проекта – 1478-АС, листы №№ 1-5 КЖ, подготовленные ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5, тел.

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены

(наименование строительных материалов (изделий),

песок строительный по ГОСТ 8736 (паспорт №13, от 15 .04.2017.),
плиты – ФЛ 12.24-2; ФЛ 12.12-2; ФЛ 20.12-2 по ГОСТ 13580 (паспорт №17, от 18.04.2017)

реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)[10]

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям

исполнительная схема №1, от 29.04 2017г., рабочие чертежи №№ 1 – 5КЖ, шифр проекта – 1478-АС

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных

и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)[10]

5. Даты: начала работ “ *24* ” *апреля* 20*17* г.
окончания работ “ *30* ” *апреля* 20*17* г.

6. Работы выполнены в соответствии с

Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений, глава 4; СП 70.13330.2012, пункты 6.1.7, 6.2.16 – 6.2.24; рабочими чертежами №№ 1 – 5КЖ, шифр проекта – 1478-АС

(наименования и структурные единицы технических регламентов,

иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ

монтаж фундаментных блоков ФБС

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения *нет*

Акт составлен в *3* **экземплярах.**

Приложения:

Исполнительная схема №1, от 29.04 2017 г.

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля [5]

Заместитель начальника ОКСа *Петров П.П. /Петров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам. главного инженера *Сидоров И.П. /Сидоров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО *Николаева И.П. /Николаева/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

Главный инженер проекта *Архипов П.И. /Архипов/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию [9]

Начальник участка *Вершинин Н.П. /Вершинин/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

Инженер ОКСа ЗАО «Восход» *Сидельников С.И. /Сидельников/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Инженер ПТО ООО «Строитель» *Чернышов А.А. /Чернышов А.А./*

(фамилия, инициалы, подпись)

[1] Указывается при наличии.

[2] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[3] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[4] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

[5] В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

[6] В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

[7] В случаях когда авторский надзор осуществляется.

[8] В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

[9] В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

[10] В случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.

Приложение Г
(рекомендуемое)

Примерная форма заполнения акта освидетельствования ответственных конструкций

Объект капитального строительства

Десятиэтажный жилой дом серии-97, расположенный по строительному адресу: г. Челябинск, проспект Победы, дом № 1

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567, тел. (351)265-45-ХХ, факс (351)265-45-ХХ, e-mail: ХХХ

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018ХХ, ИНН 74531986ХХ

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[2] – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество [1], паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Строитель», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454018, г. Челябинск, ул. Береговая, 11в, офис 18, тел. (351) 791-75-ХХ, факс (351) 791-75-ХХ, e-mail: ХХХ

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018ХХ, ИНН 74531986ХХ

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[3])

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5, тел. (351) 259-86-ХХ, факс (351) 259-86-ХХ, e-mail: ХХХ

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006ХХ, ИНН 74532060ХХ

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[4])

АКТ
освидетельствования ответственных конструкций

№ *3* “ *7* ” *июня* 20*17* г.
(дата составления акта)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля[5]

Заместитель начальника ОКСа Петров П.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136413),
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ №1 от 02.04.2017 г.
в области строительства [3], реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[6],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [6])

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам главного инженера Сидоров И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136422), приказ № 9-17 от 05.04.2017г.
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО Николаева И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136429),
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ № 9-17 от 05.04.2017г.
в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации[7]

ГИП Архипов П.И., приказ № 7-в от 02.04.2017 г.
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5
с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица [7],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [7],

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006ХХ, ИНН 74532060ХХ
наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель [4])

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию[9]

Начальник участка Вершинин Н.П., приказ № 18 от 04.04.2017г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Горизонт», ОГРН 10275150036ХХ, ИНН 74530163ХХ, 454007, г. Челябинск, ул. Нагорная, 43, офис 27

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

Инженер ОКСа ЗАО «Восход» Сидельников С.И., приказ № 1 от 02.04.2017 г.
Инженер ПТО ООО «Строитель» Чернышов А.А., приказ № 9-17 от 05.04.2017 г.

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных

ООО «Горизонт»,

(наименование лица (лиц), фактически выполнившего (выполнивших) конструкции)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции:

Устройство монолитного фундамента по оси 9 ряды А-В

(наименование и краткая характеристика конструкций)

2. Конструкции выполнены по проектной документации

подготовленной ООО «Проектировщик», шифр 14178-АС листы №№ 11-18-КЖ

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. Освидетельствованы скрытые работы, которые оказывают влияние на безопасность конструкций:

а) Акт освидетельствования № 3 от 27.05.2017 г. на устройство опалубки;
б) Акт освидетельствования № 4 от 28.05.2017 г. на устройство арматуры и закладных деталей

(указываются скрытые работы, даты и номера активов их освидетельствования)

4. При выполнении конструкций применены:

(наименование материалов (изделий),

бетон класса В 15по ГОСТ 7473, паспорт №717 от 04.06.2017 г.;
арматура А-3 по ГОСТ 10922, сертификат № А378198-13 от 28.05.2017 г.;
электроды Э-42 по ГОСТ 9467, сертификат №36578-Э от 18.05.2017 г.

реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)[10]

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций

исполнительная геодезическая схема № 7 от 06.06.17 г.

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)[11]

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля:

а) Акт № 3 от 05.06.17 испытания бетонных кубиков в промежуточном возрасте
б) Акт № 11 от 26.06.17 испытания бетонных кубиков в проектном возрасте, 28 суток
в) Акт № 7 от 05.06.2017г. об оценке прочности монолитной конструкции неразрушающим методом по ГОСТ 18105, в промежуточном возрасте (при снятии опалубки)
г) Акт № 15 от 26.06.2017г. об оценке прочности монолитной конструкции неразрушающим методом по ГОСТ 18105,в проектном возрасте, 28 суток

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)[11]

6. Проведены необходимые испытания и опробования

Испытания и опробования проектом не предусмотрены

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты) [11]

7. Даты: начала работ “ ***27*** ” ***мая*** 20 ***17*** г.;
окончания работ “ ***7*** ” ***июня*** 20 ***17*** г.

8. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией:

Технический регламент о безопасности зданий и сооружений, глава 4; СП 70.13330.2012, раздел 5; проектная документация шифр 14817 – АС листы 11-18-КЖ

(наименования и структурные единицы технических регламентов,

иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

9. На основании изложенного:

а) разрешается использование конструкций по назначению[12]- ***с учётом пункта б***

б) разрешается использование конструкций по назначению с нагружением в размере *70%* проектной нагрузки;[12]

в) разрешается полное нагружение при выполнении следующих условий:[12]

После возведения 4-го этажа необходимо произвести оценку фактической прочности монолитной конструкции неразрушающим методом с составлением соответствующего акта. Полное нагружение конструкции можно осуществлять в случае набора проектной прочности бетона, что должно быть зафиксировано при составлении акта.

г) разрешается производство последующих работ:[12]

монтаж стеновых железобетонных панелей

(наименование работ и конструкций)

Дополнительные сведения

нет

Акт составлен в *3* **экземплярах**.

Приложения:

Акт освидетельствования № 3 от 27.05.2017 г. на устройство опалубки;
Акт освидетельствования № 4 от 28.05.2017 г. на устройство арматуры и закладных деталей
Исполнительная геодезическая схема № 7 от 06.06.2017 г.
Акт № 3 от 05.06.17 испытания бетонных кубиков в промежуточном возрасте
Акт № 11 от 26.06.17 испытания бетонных кубиков в проектном возрасте, 28 суток
Акт № 7 от 05.06.2017г. об оценке прочности монолитной конструкции неразрушающим методом по ГОСТ 18105, в промежуточном возрасте(при снятии опалубки)
Акт № 15 от 26.06.2017г. об оценке прочности монолитной конструкции неразрушающим методом по ГОСТ 18105,в проектном возрасте 28 суток

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля [5]

Заместитель начальника ОКСа Петров П.П. /Петров/

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам. главного инженера Сидоров И.П. /Сидоров/

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО Николаева И.П. /Николаева/

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации [7]

Главный инженер проекта Архипов П.И. /Архипов/

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию [9]

Начальник участка Вершинин Н.П. /Вершинин/

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц:

Инженер ОКСа ЗАО «Восход» ***Сидельников С.И. /Сидельников/***

(фамилия, инициалы, подпись)

Инженер ПТО ООО «Строитель» ***Чернышов А.А. /Чернышов А.А./***

(фамилия, инициалы, подпись)

---

[1] Указывается при наличии.

[2] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[3] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[4] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

[5] В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

[6] В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

[7] В случаях когда авторский надзор осуществляется.

[8] В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

[9] В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

[10] В случае отсутствия информации в актах освидетельствования скрытых работ.

[11] В случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.

[12] Указываются необходимые пункты.

Приложение Д
(рекомендуемое)

Примерная форма заполнения акта освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

Объект капитального строительства

Десятиэтажный жилой дом серии-97, расположенный по строительному адресу: г. Челябинск, проспект Победы, дом № 1

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567, тел. (351)265-45-XX, факс (351)265-45-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[2] – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество [1], паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Строитель», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454018, г. Челябинск, ул. Береговая, 11в, офис 18, тел. (351) 791-75-XX, факс (351) 791-75-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ССК «УрСиб», ОГРН 10874000018XX, ИНН 74531986XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[3])

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество [1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936XX, ИНН 74530152XX, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5, тел. (351) 259-86-XX, факс (351) 259-86-XX, e-mail: XXX

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006XX, ИНН 74532060XX

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[4])

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения[5]

РЭУ МУП ПОВВ, ОГРН 10575129947ХХ, ИНН 74530174ХХ,
454007, г. Челябинск, ул. Лунная, 15

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, телефон/факс – для юридических лиц;

ФИО, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, телефон/факс – для индивидуальных предпринимателей)

АКТ
освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

№ *29-вк* **“** *23* **”** *сентября* **20** *17* **г.**

(дата составления акта)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля[6]

Заместитель начальника ОКСа Петров П.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136413),

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

приказ №1 от 02.04.2017 г.

в области строительства [3], реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ЗАО «Восход», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454006, г. Челябинск, Комсомольский проспект, 32, офис 567

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[7],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [7])

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам главного инженера Сидоров И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136422), приказ № 9-17 от 05.04.2017г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО Николаева И.П., (идентификационный номер в национальном реестре специалистов – С-74-136429),

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре

приказ № 9-17 от 05.04.2017г.

специалистов, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации[8]

ГИП Архипов П.И., приказ № 7-в от 02.04.2017 г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

ООО «Проектировщик», ОГРН 10275149936ХХ, ИНН 74530152ХХ, 454004, г. Челябинск, ул. Механическая, 12, офис 5

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[9],

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя [9],

НП «СРО СПО Южного Урала», ОГРН 10974000006ХХ, ИНН 74532060ХХ

наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель [4])

Представители лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения[10]

Главный инженер ООО «Инженерные сети» Зайцев А.П., приказ № 15 от 3 апреля 2017 г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего

ООО «Инженерные сети», ОГРН 10275129947ХХ, ИНН 74530174ХХ, 454007, г. Челябинск, ул. Яблочкина, 15, офис 1

полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,

фамилии, имени, отчества [1], адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения [10]

Начальник РЭУ МУП ПОВВ Разумов К.Н., приказ № 10 от 04.04.2017 г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании
Инженер ОКСа ЗАО «Восход» Дмитриев О.М., приказ № 1 от 02.04.2017 г.
Инженер ПТО ООО «Строитель» Галкина Е.С., приказ № 9-17 от 05.04.2017 г.
Инженер РЭУ МУП ПОВВ Сидоренко Н.Н., приказ № 10 от 04.04.2017 г.

(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения:

Строительство наружного водопровода В1 из полиэтиленовых труб диаметром 160×9,5 общей протяженностью 99,2 м, в том числе к жилому дому № 1 - диаметром 160×9,5 протяжённостью 35.9 м

(перечень и краткая характеристика участков сетей инженерно-технического обеспечения)

2. Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены по проектной документации

подготовленной ООО «Проектировщик», шифр 19-2012-НВК, чертежи номер 32-38 НВК

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены

ТУ № 17-47 от 24.09. 2012 г., срок действия до 31.12.2016 г.*

(номер и дата технических условий, кем выданы, срок действия технических условий, иные сведения)

4. Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участков сетей инженерно-технического обеспечения

Акты №№ 1, 7, 12, 18, 23, на разработку траншеи
Акты №№ 2, 8, 13, ,19, 24, 29 на устройство песчано-щебеночного основания
Акты №№ 3, 14, на монтаж футляров
Акты №№ 4, 15, 25 на монтаж труб
Акты №№ 5, 16, 26 на присыпку трубопровода с подбивкой пазух
Акты №№ 6, 11, 17, 22, 27, 32 на обратную засыпку
Акт № 9, на устройство монолитного ж/б днища камеры
Акт № 10 на монтаж камеры
Акт № 28 на разработку котлована под водопроводный колодец
Акты №№ 20, 30 на монтаж и гидроизоляцию плиты днища водопроводного колодца
Акты №№ 21, 31 на монтаж и гидроизоляцию колодцев

(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)

5. При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены:

Труба ПЭ100SDR17-160х9.5, питьевая, сертификат качества № 111 от 14.02.2016 г.
Труба ПЭ100SDR17-315х18.7, питьевая с полосой, сертификат качества №315/1 от 10.04.2016 г.
Тройник JAFAR Ø 315х160 технический паспорт от 07.04.2016 г.
Задвижка JAFAR Ø 150 технический паспорт от 30.06.2016 г.
Отвод КЕ Ø160/90° сертификат качества №102/14 от 02.01.2016 г.
Муфта РЕ-100 160 паспорт №1213 от 23.04.2016 г.
Втулка под фланец ПЭ100 ГАЗ/ВОДА 160 SDR17-160х9.5, паспорт №12361 от 30.09.2016 г.
Хомут врезной JAFAR технический паспорт от 30.06.2016 г.
Фланцевый адаптер JAFAR Ø 106 и 315 технический паспорт от 07.04.2016 г.
ЖБИ: Плита ПН10; плита ПП10, кольца стеновые КС10.9, КС 10.6, КО, RC7.3 – паспорта №№ 3035,2727, 2717, 136, 362.
Арматура А-III Ø 10 сертификат качества №86-228 от 08.01.2016 г.
Бетон В15, документ о качестве бетонной смеси № 266 от 14.03.2016 г.
Мастика, сертификат соответствия № РОСС RU.АВ28.Н122799 от 31.01.2016 г.
Цемент, сертификат соответствия № РОСС RU.74.001.0074 от 21.11.2016 г.
Щебень 0-5, сертификаты качества №4-2069 от 12.05.2016 г., №4-2071 от 08.05.2016 г.
Щебень 20-40, сертификаты качества №4-2076 от 12.05.2016 г.

(наименование материалов (изделий), реквизиты сертификатов

и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)[11]

6. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно-технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения

Исполнительная схема В1 на 1 листе от 20.09.2017 г.

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)[11]

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля

не проводились

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)[11]

в) технические условия

ТУ № 17-47 от 24.09. 2016 г.

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Проведены необходимые испытания и опробования

не проводились

(наименования испытаний, номера и даты актов)[11]

8. Даты: начала работ "*1*" *июня* 20*17* г.;

окончания работ "*23*" *сентября* 20*17* г.

9. Предъявленные участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены в соответствии с техническими условиями подключения, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией

Технический регламонт о безопасности зданий и сооружений, глава 4, проект 19-2012-НВК, листы 7-13НВК, СНиП 3.05.04-85

(наименования и структурные единицы технических регламентов,

иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

Дополнительные сведения

отсутствуют

Акт составлен в *3* экземплярах.

Приложения:

исполнительная документация, перечисленная в п.п. 4 и 6 настоящего акта

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации, регионального оператора) по вопросам строительного контроля [5]

Заместитель начальника ОКСа *ПетровП.П. /Петров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Зам. главного инженера *Сидоров И.П. /Сидоров/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Зам. начальника ПТО *Николаева И.П. /Николаева/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации [8]

Главный инженер проекта Архипов П.И. /Архипов/

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию [10]

Главный инженер *Зайцев А.П. / Зайцев /*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения [5]

Начальник РЭУ МУП ПОВВ *Разумов К.Н. / Разумов /*

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

Инженер ОКСа ЗАО «Восход» *Дмитриев О.М. /Дмитриев/*

(фамилия, инициалы, подпись)

Инженер ПТО ООО «Строитель» *Галкина Е.С. /Галкина Е.С./*

(фамилия, инициалы, подпись)

Инженер РЭУ МУП ПОВВ *Сидоренко Н.Н / Сидоренко /*

(фамилия, инициалы, подпись)

[1] Указывается при наличии.

[2] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[3] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[4] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

[5] При наличии организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

[6] В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

[7] В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

[8] В случаях когда авторский надзор осуществляется.

[9] В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

[10] В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

[11] В случае отсутствия информации в актах освидетельствования скрытых работ.

[12] В случае, если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.

gost.e-ecolog.ru