Типовая межотраслевая форма № КС-14
Утверждена постановлением Госкомстата России
От 30 10 97 № 71а

УТВЕРЖДАЮ

_____
должность

_____ _____
подпись расшифровка подписи

«___» _____ 200__г.

АКТ № _____
приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией

	Коды
Форма по ОКУД	0336004
по ОКПО	

Организация_____

Дата составления	Код вида операции	Код строительной организации	Код участка	Код объекта	

Местонахождение объекта_____
ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная _____
наименование органа, назначившего комиссию

решением (приказом, постановлением и др) от «___» _____200__г.
УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке _____
наименование объекта и вид строительства

_____

расположенный по адресу _____

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным

_____
наименование органа, выдавшего разрешение

3. В строительстве принимали участие _____
наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды

_____
работ, выполнявшихся каждой из них

4 Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

_____
наименование организации и ее реквизиты

выполнившим _____
наименование частей или разделов

_____ и субподрядными организациями _____
документации наименование организации,

_____
их реквизиты

_____
выполненные части и разделы документации

_____
перечень организаций может указываться в приложении

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
наименование научно-исследовательских,

_____
изыскательских и других организаций их реквизиты Перечень организаций может указываться в приложении

_____

6. Проектно-сметная документация утверждена _____
наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

_____
проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

«___» _____200__г., № _____

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ _____
месяц, год

Окончание работ _____
месяц, год

gost.e-ecolog.ru

8. Вариант А. (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке _____
наименование объекта

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, количество рабочих мест и т. п

Показатель (мощность, производительность и т п)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь застройки)	$м^2$		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
в том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
двухкомнатных	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
трехкомнатных	шт		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
четырех- и более комнатных	шт		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведены в приложении).
10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении).
11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации
Всего _____ руб. коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. коп.
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб. коп.
13. Стоимость принимаемых основных фондов _____ руб. коп.
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ руб. коп.
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб. коп.
14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении _____ (в соответствии с приложением 3 ЗСНиП РФ).
15 Дополнительные условия _____
пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке «под ключ», при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке _____
наименование объекта

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам и вводится в действие

Председатель комиссии _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

Члены комиссии-представителей заказчика (застройщика):
генерального подрядчика _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

органов экологического надзора _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

органов государственного пожарного надзора _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

органов государственного архитектурно-строительного надзора _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

генерального проектировщика _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

других заинтересованных органов и организаций _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

gost.e-ecolog.ru