



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 58067
от "13" апреля 2020 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

ПРИКАЗ

12 марта 2020 г. № 107

Москва

Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора

На основании пункта 9 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774; 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 11, ст. 1304; 2011, № 7, ст. 979; № 18, ст. 2645; 2012, № 7, ст. 864; 2013, № 24, ст. 2999; № 30, ст. 4119; 2014, № 19, ст. 2421; 2016, № 48, ст. 1514; 2017, № 45, ст. 6660; 2018, № 8, ст. 1222; № 10, ст. 1514; 2019, № 8, ст. 780; № 30, ст. 4311), приказываю:

1. Утвердить формы документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора, согласно приложениям № 1 - 11 к настоящему приказу.

2. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129 «Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный № 9053), признать утратившим силу.

gost.e-ecolog.ru

3. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 14 июля 2015 г. № 273 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129 «Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 ноября 2015 г., регистрационный № 39707), признать утратившим силу.

Руководитель  А.В. Алёшин

Приложение № 10
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от «12» марта 2020 г. №107

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)

от “ ___ ” _____ 20___ г.
№ _____

Номер дела _____ Экземпляр _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

_____ “_____” _____ 20__ г.
(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

_____
(наименование застройщика или технического заказчика,

_____
ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц;

_____
фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей;

_____
фамилия, имя, отчество[1], паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

_____
наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

_____
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

_____
если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

_____,

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу:

_____

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

_____

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

_____

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие[2]; заключение главного инженера проекта[3])

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

_____

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции _____

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции _____

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

_____

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические[4] значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов[5]

_____

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства[6]

_____

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

_____

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)[7]

Экземпляр заключения получил:

_____

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

---

[1] Указывается при наличии.

[2] Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[3] В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[4] В случае проведения исследований, замеров, экспертиз, испытаний при внесении изменений в проектную документацию или отсутствии необходимой технической документации.

[5] За исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются.

[6] Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

[7] Заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.

gost.e-ecolog.ru