Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10, строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
gost.e-ecolog.ru

07.05.2020 № 17329-ИФ/09

На №_____от_____

Федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации

Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия, входящие в строительный комплекс Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 6 мая 2020 г. № 17207-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2020 года (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2020 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях № 1 к настоящему письму и письму Минстроя России от 6 мая 2020 г. № 17207-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 0093F3EAFD8CA01894EA11364010D8A3AC
Действителен: 26.01.2020 до 26.04.2021

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

gost.e-ecolog.ru

Приложение № 1
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2020 года

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат[1]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Крым
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	- 25,97
		Материалы, изделия и конструкции	- 5,21
		Эксплуатация машин и механизмов	- 7,96
	Панельные	Оплата труда	- 25,94
		Материалы, изделия и конструкции	- 7,25
		Эксплуатация машин и механизмов	- 8,34
	Монолитные	Оплата труда	- 26,09
		Материалы, изделия и конструкции	- 5,59
		Эксплуатация машин и механизмов	- 8,17
	Прочие	Оплата труда	- 26,02
		Материалы, изделия и конструкции	- 5,70
		Эксплуатация машин и механизмов	- 8,14

Объект строительства		Элемент прямых затрат[1]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Крым
Административные здания		Оплата труда	- 26,09
		Материалы, изделия и конструкции	- 4,80
		Эксплуатация машин и механизмов	- 9,56
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	- 26,13
		Материалы, изделия и конструкции	- 5,40
		Эксплуатация машин и механизмов	- 9,17
	Школы	Оплата труда	- 26,12
		Материалы, изделия и конструкции	- 4,43
		Эксплуатация машин и механизмов	- 9,38
	Прочие	Оплата труда	- 26,13
		Материалы, изделия и конструкции	- 5,08
		Эксплуатация машин и механизмов	- 9,25
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	- 26,28
		Материалы, изделия и конструкции	- 5,05
		Эксплуатация машин и механизмов	- 10,95
	Больницы	Оплата труда	- 26,28
		Материалы, изделия и конструкции	- 5,74
		Эксплуатация машин и механизмов	- 8,67

Объект строительства		Элемент прямых затрат[1]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Крым
	Прочие	Оплата труда	- / 26,25
		Материалы, изделия и конструкции	- / 5,48
		Эксплуатация машин и механизмов	- / 9,67
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	- / 26,07
		Материалы, изделия и конструкции	- / 4,61
		Эксплуатация машин и механизмов	- / 8,48
Объекты культуры		Оплата труда	- / 26,09
		Материалы, изделия и конструкции	- / 5,59
		Эксплуатация машин и механизмов	- / 9,99
Котельные		Оплата труда	- / 26,15
		Материалы, изделия и конструкции	- / 4,99
		Эксплуатация машин и механизмов	- / 8,26
Очистные сооружения		Оплата труда	- / 25,98
		Материалы, изделия и конструкции	- / 5,89
		Эксплуатация машин и механизмов	- / 10,34
Внешние инженерные сети теплоснабжения		Оплата труда	- / 25,97
		Материалы, изделия и конструкции	- / 5,75
		Эксплуатация машин и механизмов	- / 9,68

Объект строительства	Элемент прямых затрат[1]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Крым
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	- 25,82
	Материалы, изделия и конструкции	- 4,43
	Эксплуатация машин и механизмов	- 9,82
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	- 25,90
	Материалы, изделия и конструкции	- 5,02
	Эксплуатация машин и механизмов	- 10,11
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	- 25,95
	Материалы, изделия и конструкции	- 3,86
	Эксплуатация машин и механизмов	- 9,90
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	- 26,32
	Материалы, изделия и конструкции	- 4,69
	Эксплуатация машин и механизмов	- 7,95
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	- 26,32
	Материалы, изделия и конструкции	- 2,82
	Эксплуатация машин и механизмов	- 7,88
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	- 25,61
	Материалы, изделия и конструкции	- 4,60
	Эксплуатация машин и механизмов	- 5,98

Объект строительства	Элемент прямых затрат[1]	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Крым
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	- 25,61
	Материалы, изделия и конструкции	- 3,49
	Эксплуатация машин и механизмов	- 5,98
Сети наружного освещения	Оплата труда	- 26,36
	Материалы, изделия и конструкции	- 5,91
	Эксплуатация машин и механизмов	- 6,90
Прочие объекты	Оплата труда	- 26,04
	Материалы, изделия и конструкции	- 5,58
	Эксплуатация машин и механизмов	- 9,06
Пусконаладочные работы	Оплата труда	- 26,43
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
Аэродромы гражданского назначения[2]	Оплата труда	- 25,00
	Материалы, изделия и конструкции	- 7,35
	Эксплуатация машин и механизмов	- 9,51

Примечания:

1. Индекс на оплату труда применяется к величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, накладным расходам и сметной прибыли.
2. Индексы по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе взлетно-посадочных полос с искусственным покрытием.

gost.e-ecolog.ru