Приложение № 106
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26 декабря 2019 г. № 876/пр

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-02-57-2001

Сборник 57. Полы

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.57.1. Федеральные единичные расценки разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

ФЕРр сборника 57 содержат совокупность показателей строительных ресурсов (материалов, изделий и конструкций, затрат труда рабочих в строительстве, времени эксплуатации машин и механизмов), установленных на принятый измеритель.

В ФЕРр сборника 57 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке, ремонте и устройстве полов, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; очистку, сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.57.2. В ФЕРр сборника 57 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.57.3. В ФЕРр сборника 57 не учтены трудозатраты и ресурсы на выполнение работ по антисептированию деталей и изделий, которые следует определять по ФЕРр сборника 69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

2.57.1. Объем работ по разборке, ремонту и устройству полов определяется по площади между внутренними гранями стен или перегородок с учетом покрытия в подоконных нишах и дверных проемах.

2.57.2. Площади, занимаемые перегородками (кроме чистых), колоннами, печами, фундаментами, выступающими над уровнем пола, в объем работ не включаются.

2.57.3. Объем работ по разборке и смене лаг следует принимать по площади пола.

gost.e-ecolog.ru

III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Шифр расценки / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 57-1	**Разборка оснований покрытия полов**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Разборка оснований покрытия полов:						
57-1-1	кирпичных столбиков под лаги	67,94	67,94				8,71
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,62*	
57-1-2	лаг из досок и брусков	59,83	59,83				7,67
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,7*	
57-1-3	простильных полов	136,03	136,03				17,44
999-9900	*Строительный мусор, т*					*4,67*	
57-1-4	дощатых оснований щитового паркета	116,22	116,22				14,9
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,92*	
Таблица ФЕРр 57-2	**Разборка покрытий полов**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Разборка покрытий полов:						
57-2-1	из линолеума и релина	92,90	88,84	4,06	1,76		11,39
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,47*	
57-2-2	из плиток поливинилхлоридных	280,88	276,82	4,06	1,76		35,49
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,4*	
57-2-3	из керамических плиток	641,00	595,99	45,01	19,44		69,87
999-9900	*Строительный мусор, т*					*5,2*	
57-2-4	цементных толщиной 150 мм	2 000,71	948,54	1 052,17	24,30		111,2
999-9900	*Строительный мусор, т*					*33*	
57-2-5	из древесностружечных плит в один слой	130,82	126,13	4,69	2,03		16,17
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,25*	
57-2-6	из древесностружечных плит в два слоя	196,42	186,73	9,69	4,19		23,94
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,5*	
57-2-7	из древесноволокнистых плит	90,25	86,50	3,75	1,62		11,09
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,55*	
57-2-8	из керамогранитных плит	684,54	659,84	24,70	10,67		78,74
999-9900	*Строительный мусор, т*					*4,3*	
Таблица ФЕРр 57-3	**Разборка плинтусов**						
	Измеритель: 100 м						
	Разборка плинтусов:						
57-3-1	деревянных и из пластмассовых материалов	29,41	29,41				3,77
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,11*	
57-3-2	цементных и из керамической плитки	111,38	111,38				14,28
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,62*	
57-3-3	керамогранитных	125,86	125,42	0,44	0,19		16,08
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,12*	
Таблица ФЕРр 57-4	**Смена и перестилка дощатых покрытий полов**						
	Измеритель: 100 м^2						
57-4-1	Перестилка дощатых полов не крашеных	1 757,08	1 032,13	27,84	5,21	697,11	121
57-4-2	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашеных полах	100,65	100,65				11,8
57-4-3	Добавлять к расценке 57-4-1 при площади пола до 5 м^2	505,83	505,83				59,3
	Смена дощатых полов с добавлением новых досок:						
57-4-4	до 25%	2 685,49	1 066,25	59,73	15,63	1 559,51	125
57-4-5	до 50%	5 026,63	1 245,38	130,42	36,09	3 650,83	146
57-4-6	Добавлять к расценке 57-4-4 при крашеных полах	103,21	103,21				12,1

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
57-4-7	Добавлять к расценке 57-4-4 при площади пола до 5 м^2	520,33	520,33				61
57-4-8	Добавлять к расценке 57-4-5 при крашеных полах	117,71	117,71				13,8
57-4-9	Добавлять к расценке 57-4-5 при площади пола до 5 м^2	588,57	588,57				69
57-4-10	Выравнивание лаг с изготовлением прокладок	135,11	71,65			63,46	8,4
Таблица ФЕРр 57-5	**Ремонт дощатых покрытий**						
	Измеритель: 100 м^2 (расценка 57-5-1); 100 м (расценка 57-5-2)						
57-5-1	Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек	622,28	383,85	10,85	3,51	227,58	45
57-5-2	Смена досок в полах до 3 шт. в одном месте	1 565,20	499,86	37,65	12,23	1 027,69	58,6
Таблица ФЕРр 57-6	**Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Острожка провесов дощатых покрытий площадью:						
57-6-1	до 5 м^2	124,54	124,54				14,6
57-6-2	свыше 5 м^2	82,74	82,74				9,7
	Острожка дощатых покрытий площадью:						
57-6-3	до 5 м^2	577,37	514,36	63,01			60,3
57-6-4	свыше 5 м^2	383,25	342,91	40,34			40,2
57-6-5	Острожка и циклевка паркетных полов	1 594,47	405,18	53,87		1 135,42	47,5
57-6-6	Циклевка паркетных полов	1 895,38	307,08	47,88		1 540,42	36
Таблица ФЕРр 57-7	**Ремонт покрытий из штучного паркета**						
	Измеритель: 100 мест						
	Ремонт покрытий из штучного паркета:						
57-7-1	на гвоздях площадью в одном месте до 5 планок	314,71	302,31	3,92	0,85	8,48	34,99
11.1.01.13	*Паркет штучный, м^2*					*6,1*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,14*	
57-7-2	на гвоздях площадью в одном месте до 0,5 м^2	1 099,36	988,93	17,20	4,08	93,23	114,46
11.1.01.13	*Паркет штучный, м^2*					*40,8*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,94*	
57-7-3	на гвоздях площадью в одном месте до 1 м^2	1 752,56	1 522,28	35,35	8,56	194,93	176,19
11.1.01.13	*Паркет штучный, м^2*					*82*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,89*	
57-7-4	на мастике площадью в одном месте до 5 планок	448,92	303,78	7,20	1,43	137,94	35,16
11.1.01.13	*Паркет штучный, м^2*					*5,61*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,072*	
57-7-5	на мастике площадью в одном месте до 0,5 м^2	1 638,05	946,86	32,84	7,48	658,35	109,59
11.1.01.13	*Паркет штучный, м^2*					*40,8*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,66*	
57-7-6	на мастике площадью в одном месте до 1 м^2	2 913,32	1 530,92	65,70	14,95	1 316,70	177,19
11.1.01.13	*Паркет штучный, м^2*					*82*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,32*	
Таблица ФЕРр 57-8	**Смена простильных дощатых полов**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Смена простильных дощатых полов:						
57-8-1	с добавлением новых досок до 25%	1 236,92	344,80	8,76	2,11	883,36	42,62
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,39*	
57-8-2	с добавлением новых досок до 50%	2 483,06	361,30	25,65	6,05	2 096,11	44,66
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,82*	
57-8-3	с полной сменой досок	5 569,55	502,15	60,69	14,47	5 006,71	62,07
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,86*	

Шифр расценки / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 57-9	**Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных**						
	Измеритель: 100 шт						
	Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных размером:						
57-9-1	200х200 мм	592,88	40,05	9,70	2,51	543,13	4,52
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,12*	
57-9-2	300х300 мм	1 311,82	80,01	9,70	2,51	1 222,11	9,03
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,18*	
Таблица ФЕРр 57-10	**Заделка выбоин в полах**						
	Измеритель: 100 мест						
	Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка:						
57-10-1	до 0,25 м^2	367,78	347,43	16,11		4,24	40,73
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*0,31*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,3*	
57-10-2	до 0,5 м^2	634,20	591,56	34,23		8,41	69,35
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*0,71*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,7*	
57-10-3	до 1 м^2	1 147,93	1 059,68	69,47		18,78	124,23
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*1,5*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,48*	
	Заделка выбоин в мозаичных полах, площадь ремонтируемого участка:						
57-10-4	до 0,25 м^2	947,29	921,50	25,67		0,12	108,03
04.3.01.06	*Раствор декоративный (с каменной крошкой), м^3*					*0,31*	
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*0,31*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,51*	
57-10-5	до 0,5 м^2	1 635,36	1 573,27	61,92		0,17	184,44
04.3.01.06	*Раствор декоративный (с каменной крошкой), м^3*					*0,71*	
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*0,71*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,19*	
57-10-6	до 1 м^2	3 302,30	3 174,70	127,36		0,24	372,18
04.3.01.06	*Раствор декоративный (с каменной крошкой), м^3*					*1,53*	
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*1,53*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,54*	
	Заделка выбоин в асфальтовых полах, толщиной слоя 25 мм, площадь ремонтируемого участка:						
57-10-7	до 0,25 м^2	247,70	236,82	8,05		2,83	28,74
04.2.04.01	*Смесь асфальтобетонная, т*					*0,83*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,26*	
57-10-8	до 0,5 м^2	448,16	421,97	19,13		7,06	51,21
04.2.04.01	*Смесь асфальтобетонная, т*					*1,93*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,61*	
57-10-9	до 1 м^2	801,73	745,31	42,29		14,13	90,45
04.2.04.01	*Смесь асфальтобетонная, т*					*4,1*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,28*	
	Заделка выбоин в полах ксилолитовых площадью ремонтируемого участка:						
57-10-10	до 0,25 м^2	1 005,96	326,23	19,59	8,95	660,14	36,82
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,11*	
57-10-11	до 0,5 м^2	1 715,66	695,07	50,55	21,83	970,04	78,45
17.4.05.08	*Порошки магнезитовые каустические, т*					*0,47*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,026*	
57-10-12	до 1,0 м^2	3 400,01	1 212,05	104,34	44,67	2 083,62	136,8
17.4.05.08	*Порошки магнезитовые каустические, т*					*1,01*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,056*	
Таблица ФЕРр 57-11	**Устройство оснований под покрытие пола**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Устройство оснований под покрытие пола:						
57-11-1	из древесно-волокнистых плит насухо в два слоя площадью до 20 м^2	2 674,71	208,76	17,95	5,40	2 448,00	26,03
57-11-2	из древесно-волокнистых плит насухо в два слоя площадью свыше 20 м^2	2 647,52	181,57	17,95	5,40	2 448,00	22,64
57-11-3	из древесно-волокнистых плит на мастике в один слой площадью до 20 м^2	2 597,51	249,68	11,95	3,15	2 335,88	30,56

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
57-11-4	из древесно-волокнистых плит на мастике в один слой площадью свыше 20 м^2	2 560,58	212,75	11,95	3,15	2 335,88	26,04
57-11-5	из древесно-стружечных плит площадью до 20 м^2	3 824,04	382,76	8,39	2,28	3 432,89	46,06
57-11-6	из древесно-стружечных плит площадью свыше 20 м^2	3 758,06	316,78	8,39	2,28	3 432,89	38,12
	Устройство обрешетки из досок под паркет:						
57-11-7	щитовой	1 852,55	395,87	16,98	5,16	1 439,70	47,24
57-11-8	штучный	3 199,13	206,36	35,63	10,52	2 957,14	25,99
Таблица ФЕРр 57-12	**Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Устройство паркетного покрытия:						
57-12-1	из штучного паркета без жилок на гвоздях	1 619,55	1 357,84	10,85	3,51	250,86	142,78
11.1.01.13	*Паркет штучный, м^2*					*102*	
57-12-2	из паркетных досок на гвоздях	1 098,02	913,63	23,36	8,91	161,03	96,07
11.1.01.05	*Доски паркетные, м^2*					*102*	
Таблица ФЕРр 57-13	**Смена вентиляционных половых решеток**						
	Измеритель: 100 шт						
57-13-1	Смена вентиляционных половых решеток	247,38	240,59			6,79	28,71
19.2.03.05	*Решетки металлические вентиляционные для пола, шт*					*100*	
Таблица ФЕРр 57-14	**Ремонт полов из щитового паркета**						
	Измеритель: 100 м^2 (расценки 57-14-1, 57-14-2); 100 шт (расценка 57-14-3)						
	Ремонт полов из щитового паркета:						
57-14-1	смена квадр	6 447,81	5 356,53	45,69	3,67	1 045,59	583,5
11.2.10.02	*Щиты паркетные, м^2*					*102*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,54*	
57-14-2	перестилка обрешетки	4 618,26	1 914,67	68,83	10,31	2 634,76	206,1
11.2.10.02	*Щиты паркетные, м^2*					*102*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,67*	
57-14-3	Ремонт филенок паркетных щитов	8 660,68	7 164,36	42,55	4,00	1 453,77	701,7
11.2.10.02	*Щиты паркетные, м^2*					*49*	
Таблица ФЕРр 57-15	**Смена керамических плиток в полах**						
	Измеритель: 100 шт						
	Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах:						
57-15-1	до 10 шт.	97,60	87,43	4,85	1,26	5,32	10,25
06.2.02.01-0071	*Плитка керамическая неглазурованная для полов гладкая, одноцветная с красителем квадратная и прямоугольная, м^2*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,03*	
57-15-2	более 10 шт.	62,63	52,46	4,85	1,26	5,32	6,15
06.2.02.01-0071	*Плитка керамическая неглазурованная для полов гладкая, одноцветная с красителем квадратная и прямоугольная, м^2*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,03*	
	Смена метлахских плиток в полах:						
57-15-3	до 10 шт.	138,62	118,40	9,70	2,51	10,52	13,88
06.2.02.01-0071	*Плитка керамическая неглазурованная для полов гладкая, одноцветная с красителем квадратная и прямоугольная, м^2*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,07*	
57-15-4	более 10 шт.	98,35	78,13	9,70	2,51	10,52	9,16
06.2.02.01-0071	*Плитка керамическая неглазурованная для полов гладкая, одноцветная с красителем квадратная и прямоугольная, м^2*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,07*	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Смена керамогранитных плит:						
57-15-5	до 3 шт.	151,07	111,40	6,89	1,78	32,78	13,06
06.2.05.03-0011	*Плитка керамогранитная неполированная, квадратная, толщина 8 мм, м²*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,1*	
57-15-6	до 6 шт.	107,65	67,98	6,89	1,78	32,78	7,97
06.2.05.03-0011	*Плитка керамогранитная неполированная, квадратная, толщина 8 мм, м²*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,1*	
Таблица ФЕРр 57-16	**Ремонт резиновых напольных покрытий из релина**						
	Измеритель: 100 м²						
57-16-1	Ремонт резиновых напольных покрытий из релина	517,86	494,59	23,27	6,02		54,53
01.6.03.04	*Релин, м²*					*102*	
14.5.04.05	*Мастики полимерные, т*					*0,052*	
14.5.11.04	*Полимерцементная шпатлевка, кг*					*1,9*	
999-9899	*Строительный мусор и масса возвратных материалов, т*					*0,4*	
Таблица ФЕРр 57-17	**Ремонт топпинговых покрытий площадью более 1 м²**						
	Измеритель: м²						
57-17-1	Ремонт топпинговых покрытий площадью более 1 м²	36,21	7,22	1,75		27,24	0,75

СОДЕРЖАНИЕ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ... 1
II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ ... 1
III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ... 2
Таблица ФЕРр 57-1 Разборка оснований покрытия полов ... 2
Таблица ФЕРр 57-2 Разборка покрытий полов ... 2
Таблица ФЕРр 57-3 Разборка плинтусов ... 2
Таблица ФЕРр 57-4 Смена и перестилка дощатых покрытий полов ... 2
Таблица ФЕРр 57-5 Ремонт дощатых покрытий ... 3
Таблица ФЕРр 57-6 Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации ... 3
Таблица ФЕРр 57-7 Ремонт покрытий из штучного паркета ... 3
Таблица ФЕРр 57-8 Смена простильных дощатых полов ... 3
Таблица ФЕРр 57-9 Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных ... 4
Таблица ФЕРр 57-10 Заделка выбоин в полах ... 4
Таблица ФЕРр 57-11 Устройство оснований под покрытие пола ... 4
Таблица ФЕРр 57-12 Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях ... 5
Таблица ФЕРр 57-13 Смена вентиляционных половых решеток ... 5
Таблица ФЕРр 57-14 Ремонт полов из щитового паркета ... 5
Таблица ФЕРр 57-15 Смена керамических плиток в полах ... 5
Таблица ФЕРр 57-16 Ремонт резиновых напольных покрытий из релина ... 6
Таблица ФЕРр 57-17 Ремонт топпинговых покрытий площадью более 1 м^2 ... 6

gost.e-ecolog.ru