Приложение № 103
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26 декабря 2019 г. № 876/пр

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-02-54-2001

Сборник 54. Перекрытия

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.54.1. Федеральные единичные расценки разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

ФЕРр сборника 54 содержат совокупность показателей строительных ресурсов (материалов, изделий и конструкций, затрат труда рабочих в строительстве, времени эксплуатации машин и механизмов), установленных на принятый измеритель.

В ФЕРр сборника 54 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при ремонте перекрытий, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; очистку, сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.54.2. В ФЕРр сборника 54 расход ресурсов рассчитан исходя из условий разборки конструкций на отдельные элементы.

1.54.3. В ФЕРр сборника 54 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей для условий производства работ в помещениях высотой до 4 м. Для случаев производства работ в помещениях высотой более 4 м, расход ресурсов на устройство лесов следует определять дополнительно.

1.54.4. В ФЕРр сборника 54 не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по антисептированию древесины. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует определять дополнительно.

1.54.5. В ФЕРр сборника 54 расход ресурсов рассчитан, исходя из условий использования готового раствора и бетона.

II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

2.54.1. Величина площади ремонтируемых перекрытий определяется в пределах капитальных стен без вычета величины площади, занимаемой печами и трубами. При частичной смене перекрытий отдельными местами, объем работ следует определять по площади между осями балок и капитальными стенами.

2.54.2. Объем работ по разборке и устройству подшивки потолков определяется по величине площади подшивки.

2.54.3. Объем работ по смене подборов перекрытий определяется по величине площади перекрытия (расстояние между осями балок, умноженное на длину сменяемого участка).

gost.e-ecolog.ru

III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Шифр расценки / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 54-1	**Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков**						
	Измеритель: 100 м^2						
54-1-1	Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков	2 830,20	930,01	1 900,19	90,72		117,13
999-9900	*Строительный мусор, т*					*22,14*	
Таблица ФЕРр 54-2	**Разборка стальных балок перекрытий**						
	Измеритель: шт						
54-2-1	Разборка стальных балок перекрытий	113,01	13,65	99,36	15,53		1,58
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,12*	
Таблица ФЕРр 54-3	**Разборка подшивки потолков**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Разборка подшивки потолков:						
54-3-1	чистой из строганных досок	243,27	218,26	25,01	10,80		28,87
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,39*	
54-3-2	чистой из фанеры	118,17	115,36	2,81	1,22		14,79
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,35*	
54-3-3	оштукатуренной	785,60	669,31	116,29	50,22		79,87
999-9900	*Строительный мусор, т*					*12,36*	
Таблица ФЕРр 54-4	**Ремонт деревянных балок**						
	Измеритель: 100 шт (расценка 54-4-1); 100 м (расценки 54-4-2, 54-4-3)						
54-4-1	Ремонт деревянных балок с заменой концов	32 002,36	8 100,88	2 312,62	303,80	21 588,86	914,32
999-9900	*Строительный мусор, т*					*9,92*	
54-4-2	Замена черепных брусков деревянных балок	881,94	199,04	6,57	1,16	676,33	22,19
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,14*	
54-4-3	Нашивка досок	1 890,76	584,05	99,22	17,52	1 207,49	68,47
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,31*	
Таблица ФЕРр 54-5	**Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов:						
54-5-1	из досок	7 653,89	1 497,30	114,99	20,30	6 041,60	180,18
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,48*	
54-5-2	из горбыля, пластин неоштукатуренных	1 698,17	1 033,01	116,96	20,65	548,20	126,44
11.1.03.04	*Горбыль, м^3*					*5,8*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,48*	
54-5-3	из горбыля, пластин оштукатуренных	1 755,08	1 089,92	116,96	20,65	548,20	135,9
11.1.03.04	*Горбыль, м^3*					*5,8*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*5,48*	
54-5-4	из щитов	6 619,10	1 313,31	147,19	25,98	5 158,60	158,04
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,23*	
Таблица ФЕРр 54-6	**Врубка деревянного ригеля между балками**						
	Измеритель: шт						
	Врубка деревянного ригеля между балками:						
54-6-1	при разобранной подшивке	292,61	103,92	4,60	0,81	184,09	11,89
54-6-2	при неразобранной подшивке	364,35	136,98	5,26	0,93	222,11	15,46
Таблица ФЕРр 54-7	**Смена засыпки перекрытия**						
	Измеритель: 100 м^2						
54-7-1	Смена засыпки перекрытия с укладкой рубероида	2 903,53	1 746,79	321,22	134,53	835,52	235,1
12.2.03.15	*Утеплитель, м^3*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*11,62*	

Шифр расценки / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
54-7-2	Смена засыпки перекрытия со смазкой глиняным раствором	2 671,23	2 060,78	380,76	155,00	229,69	277,36
12.2.03.15	*Утеплитель, м³*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*12,82*	
Таблица ФЕРр 54-8	**Укладка металлических балок**						
	Измеритель: т						
	Укладка металлических балок в перекрытиях:						
54-8-1	междуэтажных	7 949,69	249,59	19,71	2,70	7 680,39	29,26
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*0,265*	
54-8-2	чердачных	7 932,63	232,53	19,71	2,70	7 680,39	27,26
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*0,265*	
Таблица ФЕРр 54-9	**Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м² с заделкой швов**						
	Измеритель: 100 м²						
54-9-1	Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м² с заделкой швов	1 463,24	957,24	298,08	46,58	207,92	112,22
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*1,6*	
05.1.01.13	*Плиты железобетонные, м³*					*П*	
Таблица ФЕРр 54-10	**Установка деревянной стойки под балки или прогоны**						
	Измеритель: 100 м						
54-10-1	Установка деревянной стойки под балки или прогоны	7 247,19	876,64	46,00	8,12	6 324,55	107,3
Таблица ФЕРр 54-11	**Установка металлических анкеров на концы деревянных балок**						
	Измеритель: 100 кг						
54-11-1	Установка металлических анкеров на концы деревянных балок	737,88	79,09			658,79	10,05
Таблица ФЕРр 54-12	**Укрепление существующей подшивки потолка**						
	Измеритель: 100 м²						
54-12-1	Укрепление существующей подшивки потолка	448,49	132,22	6,57	1,16	309,70	16,8
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,18*	
Таблица ФЕРр 54-13	**Устранение просадки конца балки на опоре**						
	Измеритель: 100 мест						
54-13-1	Устранение просадки конца балки на опоре	7 706,99	5 561,88	1 331,20	9,28	813,91	669,3
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*1,1*	
Таблица ФЕРр 54-14	**Укрепление концов деревянных балок**						
	Измеритель: шт						
	Укрепление концов деревянных балок:						
54-14-1	у каменной стены при помощи подбалки из бруса сверху или снизу	231,58	117,66	29,22	1,16	84,70	14,04
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*0,025*	
54-14-2	у каменной стены при помощи коротыша, заделываемого в стену	211,65	103,58	29,22	1,16	78,85	12,36
54-14-3	у рубленой стены при помощи коротыша на болтах к стене	100,17	70,80	6,57	1,16	22,80	8,52

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.		оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены Измеритель: 100 м^2							
54-15-1	Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены	5 053,66	1 208,84	3 457,40	143,34	387,42	128,6
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м^3*					*1,58*	
05.1.06.14	*Панели, плиты перекрытий и покрытий железобетонные, м^2*					*100*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,5*	

СОДЕРЖАНИЕ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ... 1
II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ ... 1
III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ... 2
Таблица ФЕРр 54-1 Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков ... 2
Таблица ФЕРр 54-2 Разборка стальных балок перекрытий ... 2
Таблица ФЕРр 54-3 Разборка подшивки потолков ... 2
Таблица ФЕРр 54-4 Ремонт деревянных балок ... 2
Таблица ФЕРр 54-5 Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов ... 2
Таблица ФЕРр 54-6 Врубка деревянного ригеля между балками ... 2
Таблица ФЕРр 54-7 Смена засыпки перекрытия ... 2
Таблица ФЕРр 54-8 Укладка металлических балок ... 3
Таблица ФЕРр 54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м^2 с заделкой швов ... 3
Таблица ФЕРр 54-10 Установка деревянной стойки под балки или прогоны ... 3
Таблица ФЕРр 54-11 Установка металлических анкеров на концы деревянных балок ... 3
Таблица ФЕРр 54-12 Укрепление существующей подшивки потолка ... 3
Таблица ФЕРр 54-13 Устранение просадки конца балки на опоре ... 3
Таблица ФЕРр 54-14 Укрепление концов деревянных балок ... 3
Таблица ФЕРр 54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены ... 4

gost.e-ecolog.ru