Приложение № 102
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26 декабря 2019 г. № 876/пр

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-02-53-2001

Сборник 53. Стены

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.53.1. Федеральные единичные расценки разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

ФЕРр сборника 53 содержат совокупность показателей строительных ресурсов (материалов, изделий и конструкций, затрат труда рабочих в строительстве, эксплуатации машин и механизмов), установленных на принятый измеритель.

В ФЕРр сборника 53 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, производимых при ремонте и устройстве стен, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; очистку, сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.53.2. Расход ресурсов в ФЕРр сборника 53 рассчитан исходя из условий разборки стен на отдельные элементы (кирпичи, доски, плитки и т.п.), а не путем валки или обрушения.

1.53.3. В ФЕРр сборника 53 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей, а также перестановке приставных лестниц и стремянок высотой до 4 метров.

1.53.4. В ФЕРр сборника 53 не учтен расход ресурсов на выполнение работ по установке и разборке лесов.

1.53.5. В ФЕРр сборника 53 предусмотрено применение одинарного кирпича размером 250х120х65 мм. При использовании кирпича других размеров и марок его расход следует определять по проектным данным.

1.53.6. ФЕРр сборника 53 на выполнение работ по разборке элементов стен не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в разбираемых конструкциях.

1.53.7. В ФЕРр сборника 53 .расход ресурсов на выполнение работ рассчитан с использованием готовых бетонных смесей и растворов.

1.53.8. В расценках табл. 53-9 на выполнение работ по смене венцов в рубленных стенах не учтен расход ресурсов на выполнение работ по вывешиванию стен домкратами.

1.53.9. В расценках табл. 53-10 на выполнение работ по подъему рубленных стен домкратом не учтен расход ресурсов на выполнение работ по разборке цоколя или забирки в местах установки домкратов.

1.53.10. В расценках на выполнение работ по установке подкосов (опор) к стене предусмотрен расход ресурсов на выполнение при этом земляных работ.

1.53.11. В ФЕРр сборника 53 предусмотрен усредненный расход арматуры исходя из общей массы всех видов армирования (каркасами, сетками, отдельными стержнями). Для случаев конкретного использования расценок расход арматуры и класс стали принимается по проектным данным без корректировки затрат труда и времени эксплуатации машин.

1.53.12. В ФЕРр сборника 53 расход ресурсов оборачиваемых лесоматериалов предусмотрен с учетом возвращаемого количества материалов после каждой разборки и дополнительного расхода их на восстановление потерь.

1.53.13. В ФЕРр сборника 53 на выполнение работ с использованием деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по защите их от гниения. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует определять дополнительно.

1.53.14. Предусмотренные в расценках марки растворов, предназначенных для заделки отверстий в бетонных и железобетонных стенах и т.п., усреднены и не подлежат корректировке независимо от марок, указанных в проекте строительства объекта. При этом марку бетона необходимо корректировать по проектным данным.

1.53.15. В расценках табл. 53-20 расход ресурсов рассчитан на выполнение работ по кладке стен из кирпича в зависимости от их сложности:

простые стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 10 % площади лицевой стороны наружных стен;

gost.e-ecolog.ru

стены средней сложности – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 20 % площади лицевой стороны наружных стен;

сложные стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 40 % площади лицевой стороны наружных стен.

Расход ресурсов на устройство стен с усложненными частями, занимающими более 40 % площади лицевой стороны наружных стен, которые относятся к особо сложным стенам, следует определять по проектным данным. К усложненным частям кладки относятся выполняемые из кирпича карнизы, сандрики, русты, пилястры, эркеры, лоджии, полуколонны, обрамление проемов криволинейного очертания, а также устройство ниш.

Сложность наружных стен в процентах определяется как отношение величины площади, занимаемой усложненными частями кладки на общих сторонах наружных стен, к величине общей площади лицевой стороны наружных стен без вычета величины площади проемов.

1.53.16. В расценке 53-21-1 предусмотрено утепление стыков прокладками в один ряд. При утеплении в два ряда к затратам труда, времени эксплуатации строительных машин и расходу материалов следует применять коэффициент К = 2.

1.53.17. В расценках табл. 53-21 расход монтажной пены, силиконовых и акриловых герметиков определяется по данным проектной и иной технической документации.

1.53.18. В расценке 53-4-3 предусмотрена заделка проемов необрезными досками. При заделке проемов без последующей штукатурки следует выполнить замену ресурса 11.1.03.05-0066 на предусмотренный проектной или иной технической документацией в объеме 0,56 $м^3$ на 10 $м^2$ проемов, корректировка затрат труда рабочих и времени эксплуатации строительных машин при этом не производится.

II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

2.53.1. Объем кирпичной кладки стен определяется за вычетом объемов проемов, рассчитываемых по наружному обводу коробок. При наличии в проеме двух коробок площадь проема определяется по обводу наружной коробки.

2.53.2. Объем кладки архитектурных деталей (пилястр, полуколонн, карнизов, парапетов, эркеров, лоджий и т.п.), выполняемых из материалов, предусмотренных в расценках, включается в общий объем кладки стен.

Объем мелких архитектурных деталей (сандриков, поясков и т.п.) высотой до 25 см в расценках предусмотрен и в объем кладки дополнительно не включается.

2.53.3. Объемы гнезд или борозд для заделки концов балок, панелей перекрытий плит, а также объемы ниш для отопительных приборов, вентиляционных и дымовых каналов и т.п. из объема кладки не исключаются. Объем ниш для встроенного оборудования в объем кладки не включается.

2.53.4. Периметр деревянных наружных стен определяется по наружным размерам здания, внутренних – по размерам между внутренними гранями наружных стен.

2.53.5. Высота деревянных стен принимается по проекту строительства объекта:

стен рубленных и каркасных – между нижней гранью нижнего венца (обвязки) и верхней гранью верхнего венца (обвязки);

стен из щитов заводского изготовления – от нижней грани цокольной обвязки до верха чердачной балки.

2.53.6. Площадь стен определяется за вычетом площади проемов.

2.53.7. Площадь дверных, оконных и воротных проемов определяется по наружным размерам коробок.

2.53.8. При укреплении стен сжимами (расценки с 53-12-1 по 53-12-3) длину сжимов следует определять как сумму длин бревен, брусьев, пластин, установленных с наружной и внутренней стороны здания.

При установке подкосов из бревен к стенам (расценка 53-12-4) длина подкосов определяется по надземной части бревна.

2.53.9. Площадь облицовки откосов проемов (расценка 53-13-1), следует определять по площади откосов, подлежащих облицовке.

III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 53-1	**Разборка деревянных стен**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Разборка обшивки:						
53-1-1	неоштукатуренных деревянных стен	144,92	92,99	51,93	6,08		12,3
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,94*	
53-1-2	оштукатуренных деревянных стен	569,53	314,50	255,03	29,84		41,6
999-9900	*Строительный мусор, т*					*5,73*	
	Разборка каркаса деревянных стен:						
53-1-3	из бревен	750,06	402,71	347,35	40,64		54,2
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,74*	
53-1-4	из брусьев	711,62	380,42	331,20	38,75		51,2
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,74*	
53-1-5	Разборка засыпного утеплителя деревянных стен	1 105,57	641,84	463,73	53,33		84,9
999-9900	*Строительный мусор, т*					*9,8*	
	Разборка бревенчатых:						
53-1-6	неоштукатуренных стен	1 500,09	769,61	730,48	85,46		101,8
999-9900	*Строительный мусор, т*					*19,37*	
53-1-7	оштукатуренных стен	1 835,41	972,22	863,19	100,98		128,6
999-9900	*Строительный мусор, т*					*22,87*	
	Разборка брусчатых:						
53-1-8	неоштукатуренных стен	1 201,33	697,03	504,30	59,00		92,2
999-9900	*Строительный мусор, т*					*10,26*	
53-1-9	оштукатуренных стен	1 662,10	1 027,40	634,70	74,25		135,9
999-9900	*Строительный мусор, т*					*13,76*	
Таблица ФЕРр 53-3	**Прорезка проемов в стенах и перегородках**						
	Измеритель: м^2						
	Прорезка проемов в стенах и перегородках:						
53-3-1	из бревен	92,23	84,27	1,97	0,35	5,99	8,76
11.1.03.10-0012	*Доска строганная в четверть, толщина 40-60 мм, сорт III, м^3*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,06*	
53-3-2	из брусьев	92,14	84,18	1,97	0,35	5,99	8,75
11.1.03.10-0012	*Доска строганная в четверть, толщина 40-60 мм, сорт III, м^3*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,06*	
53-3-3	каркасно-обшивных	35,47	28,17	1,31	0,23	5,99	3,26
11.1.03.10-0012	*Доска строганная в четверть, толщина 40-60 мм, сорт III, м^3*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,03*	
Таблица ФЕРр 53-4	**Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках**						
	Измеритель: 10 м^2						
	Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках:						
53-4-1	из бревен	2 537,73	981,83	79,51	14,04	1 476,39	104,45
53-4-2	из брусьев	4 057,18	879,84	49,94	8,82	3 127,40	93,6
53-4-3	каркасно-обшивных	1 093,19	413,55	56,51	9,98	623,13	49,35
12.2.03.15	*Утеплитель, м^3*					*П*	
53-4-4	из досок, забранных стоймя в обвязке	1 991,48	262,29	23,66	4,18	1 705,53	31,3
Таблица ФЕРр 53-5	**Ремонт каркасных стен**						
	Измеритель: 100 м						
	Ремонт каркасных стен со сменой:						
53-5-1	обвязки из бревен	5 613,80	3 493,04	82,14	14,50	2 038,62	409,5
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,82*	
53-5-2	обвязки из брусьев	8 105,67	3 569,81	59,14	10,44	4 476,72	418,5
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,33*	
53-5-3	стоек и подкосов из бревен	4 559,49	3 046,92	54,54	9,63	1 458,03	357,2
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,5*	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-5-4	стоек и подкосов из брусьев	6 071,34	2 999,15	38,11	6,73	3 034,08	351,6
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,1*	
Таблица ФЕРр 53-6	**Добавление утепляющей засыпки**						
	Измеритель: 10 м^3						
53-6-1	Добавление утепляющей засыпки	2 176,12	1 169,38	683,33	80,83	323,41	149,92
12.2.03.15	*Утеплитель, м^3*					*10,8*	
Таблица ФЕРр 53-7	**Смена досок чистой обшивки стен**						
	Измеритель: 100 м						
53-7-1	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен	314,07	278,28	11,83	2,09	23,96	31,84
11.1.03.06	*Доски обрезные хвойных пород длиной 2 - 3,75 м, шириной 75 - 150 мм, толщиной 25 мм, м^3*					*0,263*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,25*	
Таблица ФЕРр 53-8	**Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем**						
	Измеритель: 100 м^2						
53-8-1	Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем	7 071,73	772,15	398,43	49,46	5 901,15	94,51
12.2.03.15	*Утеплитель, м^3*					*П*	
Таблица ФЕРр 53-9	**Смена венцов в стенах**						
	Измеритель: 100 м						
	Смена венцов в стенах:						
53-9-1	из бревен окладных диаметром 240 мм	7 225,34	2 821,45	327,27	51,59	4 076,62	322,82
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,83*	
53-9-2	из бревен окладных диаметром 270 мм	8 738,70	3 304,42	437,91	67,00	4 996,37	378,08
999-9900	*Строительный мусор, т*					*4,87*	
53-9-3	из бревен рядовых диаметром 240 мм	6 548,78	2 900,63	340,48	52,82	3 307,67	331,88
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,96*	
53-9-4	из бревен рядовых диаметром 270 мм	7 920,74	3 340,34	422,59	65,05	4 157,81	382,19
999-9900	*Строительный мусор, т*					*4,63*	
53-9-5	из брусьев окладных сечением 200х200 мм	13 097,42	2 170,58	256,60	39,80	10 670,24	248,35
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,66*	
53-9-6	из брусьев окладных сечением 220х220 мм	15 371,48	2 507,16	305,27	47,57	12 559,05	286,86
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,02*	
53-9-7	из брусьев рядовых сечением 200х200 мм	12 143,47	2 202,04	246,21	38,59	9 695,22	251,95
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,45*	
53-9-8	из брусьев рядовых сечением 220х220 мм	14 803,37	2 811,48	296,87	46,43	11 695,02	321,68
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,93*	
Таблица ФЕРр 53-10	**Подъем рубленых стен домкратом**						
	Измеритель: 100 шт						
53-10-1	Подъем рубленых стен домкратом	2 204,64	2 090,88	113,76			242
Таблица ФЕРр 53-11	**Ремонт конопатки стен**						
	Измеритель: 100 м						
53-11-1	Ремонт конопатки одной стороны шва с добавлением пакли	156,87	70,54			86,33	8,27
Таблица ФЕРр 53-12	**Укрепление деревянных стен**						
	Измеритель: 100 м						
	Укрепление деревянных стен:						
53-12-1	сжимами из бревен	5 944,13	1 887,41	111,05	19,60	3 945,67	218,45
53-12-2	сжимами из брусьев	7 061,34	1 807,32	53,23	9,40	5 200,79	209,18
53-12-3	сжимами из пластин	5 798,52	1 512,26	40,74	7,19	4 245,52	175,03
53-12-4	подкосами	4 220,18	1 697,40	77,54	13,69	2 445,24	191,58

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 53-13	**Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича**						
	Измеритель: м^2						
53-13-1	Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича	19,71	9,42	0,66	0,12	9,63	1,09
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,03*	
Таблица ФЕРр 53-14	**Заделка трещин в кирпичных стенах**						
	Измеритель: 10 м						
	Заделка трещин в кирпичных стенах:						
53-14-1	цементным раствором	24,33	24,31			0,02	2,71
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*0,02*	
53-14-2	кирпичом	1 216,16	1 063,04	43,85	5,13	109,27	115,8
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,38*	
Таблица ФЕРр 53-15	**Ремонт поверхности кирпичных стен**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки:						
53-15-1	в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м^2	4 668,83	3 304,47	115,40	13,50	1 248,96	397,65
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*5,2*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*24,8*	
53-15-2	в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м^2	4 368,43	3 004,07	115,40	13,50	1 248,96	361,5
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*5,2*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*24,8*	
53-15-3	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м^2	8 206,82	4 958,37	230,80	27,00	3 017,65	606,9
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*10,33*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*51,3*	
53-15-4	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м^2	7 756,66	4 508,21	230,80	27,00	3 017,65	551,8
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*10,33*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*51,3*	
53-15-5	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте лицевой поверхности наружных кирпичных стен	3 315,69	3 315,69				399
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,3*	
	Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен при глубине заделки:						
53-15-6	в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м^2	4 981,43	3 304,47	428,00	148,50	1 248,96	397,65
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*5,2*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*24,8*	
53-15-7	в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м^2	4 681,03	3 004,07	428,00	148,50	1 248,96	361,5
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*5,2*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*24,8*	
53-15-8	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м^2	8 832,02	4 958,37	856,00	297,00	3 017,65	606,9
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*10,33*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*51,3*	
53-15-9	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м^2	8 381,86	4 508,21	856,00	297,00	3 017,65	551,8
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*10,33*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*51,3*	
53-15-10	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте внутренней поверхности кирпичных стен	3 315,69	3 315,69				399
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,3*	
Таблица ФЕРр 53-16	**Ремонт кладки стен отдельными местами**						
	Измеритель: м^3						
53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	445,72	283,83	30,27	5,81	131,62	35,39
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,402*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,23*	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-16-2	Ремонт бутовой кладки стен отдельными местами	491,58	238,33	56,77	11,08	196,48	28,68
02.2.03.01	*Камень бутовый, м³*					*1,03*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,23*	
Таблица ФЕРр 53-17	**Ремонт стен из шлакобетонных камней**						
	Измеритель: м³						
	Ремонт стен:						
53-17-1	из сплошных легкобетонных камней	183,01	118,64	7,19	3,11	57,18	13,39
05.2.03.01	*Камни легкобетонные, м³*					*0,92*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,79*	
53-17-2	из пустотных легкобетонных камней	214,70	145,95	11,57	5,00	57,18	15,71
12.2.03.15	*Утеплитель, м³*					*П*	
05.2.03.01	*Камни легкобетонные, м³*					*0,92*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*1,58*	
Таблица ФЕРр 53-18	**Ремонт перемычек**						
	Измеритель: м³						
53-18-1	Перекладка клинчатых кирпичных перемычек	808,64	377,68	184,16	10,40	246,80	39,26
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,422*	
53-18-2	Устройство монолитных железобетонных перемычек	988,09	536,76	317,80	14,85	133,53	59,84
08.4.03.03	*Арматурная сталь для монолитных железобетонных конструкций, т*					*0,018*	
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*1,02*	
Таблица ФЕРр 53-19	**Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную**						
	Измеритель: шт						
	Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную:						
53-19-1	разгрузочную	229,40	41,03	11,54	1,35	176,83	4,81
05.1.03.09	*Конструкции сборные железобетонные, м³*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,05*	
53-19-2	рядовую	211,04	29,94	11,54	1,35	169,56	3,51
05.1.03.09	*Конструкции сборные железобетонные, м³*					*П*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,03*	
Таблица ФЕРр 53-20	**Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом**						
	Измеритель: 100 м³						
	Кладка отдельных участков из кирпича:						
53-20-1	наружных простых стен	20 573,48	4 717,94	3 369,60	526,50	12 485,94	563
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*39,2*	
53-20-2	наружных стен средней сложности	21 471,60	5 564,08	3 369,60	526,50	12 537,92	628
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*40*	
53-20-3	наружных сложных стен	22 673,56	6 714,06	3 369,60	526,50	12 589,90	706
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*40*	
53-20-4	внутренних стен	21 262,22	5 614,60	3 369,60	526,50	12 278,02	670
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*40*	
Таблица ФЕРр 53-21	**Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий**						
	Измеритель: 100 м						
53-21-1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клее в один ряд	243,24	112,04	3,29	0,58	127,91	11,48
	Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей:						
53-21-2	минераловатными пакетами, стык горизонтальный	364,98	60,95	53,23	9,40	250,80	6,72
12.2.03.15	*Материалы теплоизоляционные, м³*					*0,8*	
53-21-3	минераловатными пакетами, стык вертикальный	329,98	188,59	99,01	14,04	42,38	20,3
12.2.03.15	*Материалы теплоизоляционные, м³*					*1,16*	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-4	пенополистиролом, стык горизонтальный	112,46	70,41	42,05	7,42		7,67
12.2.03.15	*Материалы теплоизоляционные, м³*					*0,54*	
53-21-5	пенополистиролом, стык вертикальный	218,13	146,51	71,62	12,64		15,96
12.2.03.15	*Материалы теплоизоляционные, м³*					*1,07*	
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой:						
53-21-6	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной	3 562,21	286,55	3 275,66	144,33		29,36
14.5.04.07	*Мастика тиоколовая, кг*					*П*	
53-21-7	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	6 287,01	309,68	5 977,33	259,27		31,73
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*П*	
	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой:						
53-21-8	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной	3 934,24	270,74	3 663,50	159,04		27,74
14.5.04.07	*Мастика тиоколовая, кг*					*П*	
53-21-9	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	5 227,79	325,50	4 902,29	213,38		33,35
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*П*	
53-21-10	Устройство водоотбойной ленты вертикальных стыков	2 754,96	136,78	2,63	0,46	2 615,55	15,08
53-21-11	Устройство водоотводящего фартука вертикальных стыков	15,64	13,63	0,66	0,12	1,35	1,52
	Восстановление солнцезащиты:						
53-21-12	полимерцементным составом	254,24	249,64	4,60	0,81		26,25
14.2.05.06	*Состав полимерцементный, м³*					*0,07*	
53-21-13	красками ПХВ (бутадионстирольными или кумаронокаучуковыми)	81,05	13,90			67,15	1,55
53-21-14	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	137,58	121,92	5,26	0,93	10,40	12,29
53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	533,16	507,33	0,66	0,12	25,17	49,69
	Ремонт и восстановление стыков, облицованных полиэтиленовыми полосами, на поверхностях:						
53-21-16	горизонтальных	2 282,29	1 246,48	1 035,81	124,32		131,07
01.7.06.03	*Лента полиэтиленовая, т*					*0,033*	
53-21-17	вертикальных	3 029,50	1 649,22	1 380,28	166,00		173,42
01.7.06.03	*Лента полиэтиленовая, т*					*0,033*	
53-21-18	потолочных	3 710,86	2 088,32	1 622,54	195,29		201,77
01.7.06.03	*Лента полиэтиленовая, т*					*0,033*	
	Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов:						
53-21-19	монтажной пеной	1 265,76	306,72	959,04	108,05		32,63
14.5.04.07	*Мастика тиоколовая, кг*					*П*	
53-21-20	прокладками ПРП в два слоя	5 968,83	384,37	13,14	2,32	5 571,32	40,89
	Ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ПРП в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках:						
53-21-21	насухо	2 707,40	73,20	9,20	1,62	2 625,00	7,5
53-21-22	на мастике	2 841,65	113,70	2,63	0,46	2 725,32	11,65
	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением:						
53-21-23	навесных люлек бутилкаучуковыми и нетвердеющими мастиками с установкой упругой прокладки	9 584,47	988,63	2 962,85		5 632,99	109

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-24	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	617,13	611,87	5,26	0,93		55,93
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
53-21-25	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	3 237,20	703,66	8,54	1,51	2 525,00	64,32
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
53-21-26	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	8 751,65	428,05	8 323,60	483,49		45,01
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
53-21-27	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	12 649,55	497,93	9 626,62	559,47	2 525,00	51,76
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
53-21-28	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	433,31	428,05	5,26	0,93		45,01
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
53-21-29	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	3 031,47	497,93	8,54	1,51	2 525,00	51,76
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
53-21-30	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	2 674,58	428,33	2 246,25	0,93		45,04
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
53-21-31	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	5 617,12	492,43	2 599,69	1,51	2 525,00	51,78
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*42,375*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,76*	
	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к расценке:						
53-21-32	53-21-24	109,84	109,18	0,66	0,12		9,98
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	
53-21-33	53-21-25	106,01	105,35	0,66	0,12		9,63
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	
53-21-34	53-21-26	1 517,69	77,32	1 440,37	83,64		8,13
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.		оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-35	53-21-27	1 515,21	74,84	1 440,37	83,64		7,78
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	
53-21-36	53-21-28	77,98	77,32	0,66	0,12		8,13
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	
53-21-37	53-21-29	75,50	74,84	0,66	0,12		7,78
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	
53-21-38	53-21-30	465,84	77,32	388,52	0,12		8,13
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	
53-21-39	53-21-31	463,36	74,84	388,52	0,12		7,78
14.5.04.03	*Мастика герметизирующая, кг*					*14,125*	
14.2.06.06	*Праймер, кг*					*0,25*	
53-21-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиэтилена, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	2 343,14	439,44	1 652,38	4,41	251,32	48,45
14.5.01.10-0003	*Пена монтажная, л*					*П*	
14.5.01.01	*Герметик акриловый, 300мл, шт*					*103*	
Таблица ФЕРр 53-22	**Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен**						
	Измеритель: 100 м						
53-22-1	Установка деревянных стоек из бревен для временной разгрузки каменных конструкций	948,38	626,17	9,20	1,62	313,01	77,4
Таблица ФЕРр 53-23	**Перекладка карнизов**						
	Измеритель: м (расценки 53-23-1, 53-23-2); $м^3$ (расценка 53-23-3)						
	Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах):						
53-23-1	в 4 кирпича	43,34	29,43	0,91	0,14	13,00	3,45
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,04*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*2,006*	
53-23-2	в 6 кирпичей	76,39	54,25	1,82	0,27	20,32	6,36
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,076*	
53-23-3	Замена кирпичного карниза на сборный железобетонный	803,10	366,34	24,52	3,65	412,24	42,4
05.1.01.13	*Плиты железобетонные, $м^3$*					*1*	
Таблица ФЕРр 53-24	**Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования**						
	Измеритель: м						
	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования при толщине кладки стены:						
53-24-1	в 1 кирпич	262,66	109,75	2,41		150,50	12,1
53-24-2	в 1,5 кирпича	293,76	115,19	2,41		176,16	12,7
53-24-3	в 2 кирпича	352,34	122,45	2,41		227,48	13,5
53-24-4	в 2,5 кирпича	379,81	124,26	2,41		253,14	13,7
53-24-5	в 3 кирпича	407,29	126,07	2,41		278,81	13,9
53-24-6	в 4 кирпича	435,67	128,79	2,41		304,47	14,2
Таблица ФЕРр 53-25	**Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий**						
	Измеритель: т						
53-25-1	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	2 860,80	1 433,20	63,11	7,05	1 364,49	165,88
07.2.07.12	*Конструкции стальные, т*					*1,04*	

СОДЕРЖАНИЕ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ... 1
II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ ... 2
III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ... 3
Таблица ФЕРр 53-1 Разборка деревянных стен ... 3
Таблица ФЕРр 53-3 Прорезка проемов в стенах и перегородках ... 3
Таблица ФЕРр 53-4 Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках ... 3
Таблица ФЕРр 53-5 Ремонт каркасных стен ... 3
Таблица ФЕРр 53-6 Добавление утепляющей засыпки ... 4
Таблица ФЕРр 53-7 Смена досок чистой обшивки стен ... 4
Таблица ФЕРр 53-8 Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем ... 4
Таблица ФЕРр 53-9 Смена венцов в стенах ... 4
Таблица ФЕРр 53-10 Подъем рубленых стен домкратом ... 4
Таблица ФЕРр 53-11 Ремонт конопатки стен ... 4
Таблица ФЕРр 53-12 Укрепление деревянных стен ... 4
Таблица ФЕРр 53-13 Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича ... 5
Таблица ФЕРр 53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах ... 5
Таблица ФЕРр 53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен ... 5
Таблица ФЕРр 53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами ... 5
Таблица ФЕРр 53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней ... 6
Таблица ФЕРр 53-18 Ремонт перемычек ... 6
Таблица ФЕРр 53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную ... 6
Таблица ФЕРр 53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом ... 6
Таблица ФЕРр 53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий ... 6
Таблица ФЕРр 53-22 Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен ... 9
Таблица ФЕРр 53-23 Перекладка карнизов ... 9
Таблица ФЕРр 53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования ... 9
Таблица ФЕРр 53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий ... 9

gost.e-ecolog.ru