Приложение № 101
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26 декабря 2019 г. № 876/пр

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРр 81-02-52-2001

Сборник 52. Фундаменты

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.52.1. Федеральные единичные расценки разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

ФЕРр сборника 52 содержат совокупность показателей строительных ресурсов (стоимости материалов, изделий и конструкций, затрат на оплату труда рабочих в строительстве, стоимости эксплуатации машин и механизмов, в том числе оплаты труда машинистов), установленных на принятый измеритель.

В ФЕРр сборника 52 затраты рассчитаны на выполнение всего комплекса работ, выполняемых при ремонте и устройстве фундаментов, включая: очистку опалубки и арматуры от грязи и мусора; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; очистку, сортировку и штабелировку материалов, полученных при разборке и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.52.2. В ФЕРр сборника 52 на выполнение работ по разборке фундаментов затраты рассчитаны для условий разборки их на отдельные элементы: кирпичи, доски и т.п. Разборка конструкций путем их валки или обрушения расценками не предусмотрена.

1.52.3. ФЕРр сборника 52 на выполнение работ по разборке фундаментов, пробивке и заделке отверстий, гнезд и борозд не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в конструкциях.

1.52.4. В ФЕРр сборника 52 приведен усредненный расход арматуры исходя из общей массы всех видов армирования (каркасами, сетками, отдельными стержнями). При применении расценок, расход арматуры и класс стали принимается по проектным данным без корректировки затрат труда и оплаты труда рабочих и стоимости эксплуатации машин и механизмов, в том числе оплаты труда машинистов.

1.52.5. В ФЕРр сборника 52 на производство работ с применением опалубки, расход оборачиваемых лесоматериалов предусмотрен с учетом количества их возврата после разборки и дополнительного расхода материалов на восстановление потерь.

1.52.6. В ФЕРр сборника 52 на выполнение работ с применением деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрены затраты на выполнение работ по защите их от гниения. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует определять дополнительно.

1.52.7. В ФЕРр сборника 52 предусматривается применение кирпича стандартного одинарного размером 250х120х65 мм. При применении кирпича других размеров и марок, его расход следует определять по проектным данным.

1.52.8. В ФЕРр сборника 52 предусмотрены затраты на выполнение работ по обычной кладке цоколя под штукатурку.

II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

2.52.1. Объем конструкций из материалов, отличающихся от материала кладки фундаментов (фундаментные плиты, фундаментные балки и т.п.), следует исключать из объема кладки.

2.52.2. Указанная в расценках толщина фундаментов в кирпичах определяется по длине кирпича.

2.52.3. Объем работ по устройству цоколей определяется по площади его вертикальной проекции, считая высоту цоколя от отметки земли до верха сливной доски у ее примыкания к стене.

2.52.4. Объем работ по гидроизоляции фундаментов и стен подвалов определяется по площади изолируемой поверхности.

2.52.5. Объем сборных железобетонных конструкций фундаментов с единицей измерения 1 $м^3$ принимается по проектным данным.

gost.e-ecolog.ru

2.52.6. Площадь сборных конструкций с единицей измерения 1 $м^2$ определяется по наружному обводу без вычета площади проемов.

2.52.7. Объем железобетонных и бетонных фундаментов определяется за вычетом объемов стаканов, ниш, проемов, колодцев и др. элементов, не заполняемых бетоном (за исключением гнезд сечением 150х150 мм для установки анкерных болтов).

2.52.8. Объем работ по устройству прижимной стенки при ремонте фундаментов (расценка 52-12-1) определяется по площади стенки.

III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 52-1	**Усиление фундаментов торкретированием**						
	Измеритель: 100 м^2						
52-1-1	Усиление фундаментов торкретированием толщиной слоя 10 мм	1 908,08	1 049,30	381,36	64,83	477,42	107,51
52-1-2	На каждые 10 мм увеличения слоя добавлять к расценке 52-1-1	818,50	236,78	184,97	31,52	396,75	24,26
Таблица ФЕРр 52-2	**Усиление фундаментов цементацией**						
	Измеритель: 100 м^3						
52-2-1	Усиление фундаментов цементацией	5 226,47	4 865,99	244,04	5,57	116,44	505,82
23.3.06.05	*Трубы стальные водогазопроводные, м*					*П*	
04.3.01.09	*Раствор цементный, м^3*					*П*	
Таблица ФЕРр 52-3	**Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий**						
	Измеритель: 100 м						
	Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий при толщине цоколя:						
52-3-1	в 2 кирпича	9 457,77	3 525,00	3 613,98	3,48	2 318,79	375
12.1.02.10	*Материал рулонный, м^2*					*112*	
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*4,3*	
52-3-2	в 2,5 кирпича	12 158,68	4 493,20	4 677,69	4,64	2 987,79	478
12.1.02.10	*Материал рулонный, м^2*					*141*	
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*5,4*	
52-3-3	в 3 кирпича	15 006,90	5 734,00	5 741,41	5,80	3 531,49	610
12.1.02.10	*Материал рулонный, м^2*					*169*	
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*6,5*	
Таблица ФЕРр 52-4	**Устройство кирпичного цоколя существующих зданий**						
	Измеритель: 100 м^2						
	Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной:						
52-4-1	в 0,5 кирпича	2 932,17	1 533,53	20,44	3,13	1 378,20	184,54
01.2.03.03	*Мастика, т*					*0,31*	
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*4,87*	
02.2.05.04	*Щебень из плотных горных пород, м^3*					*5,3*	
52-4-2	в 1 кирпич	5 289,03	2 385,05	43,71	6,72	2 860,27	287,01
01.2.03.03	*Мастика, т*					*0,31*	
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*10,15*	
02.2.05.04	*Щебень из плотных горных пород, м^3*					*12*	
Таблица ФЕРр 52-5	**Устройство кирпичных столбчатых фундаментов**						
	Измеритель: м^3						
52-5-1	Устройство кирпичных столбчатых фундаментов	238,08	111,60	0,66	0,12	125,82	13,66
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,394*	
Таблица ФЕРр 52-6	**Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов**						
	Измеритель: 100 м^2						
52-6-1	Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов	3 926,80	1 321,05	7,89	1,39	2 597,86	164,72
01.2.03.03	*Мастика, т*					*0,31*	
11.1.03.06	*Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 25-40 мм, м^3*					*3,15*	

Шифр расценки / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица ФЕРр 52-7	**Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов**						
	Измеритель: м³						
	Подводка под существующие деревянные стены фундаментов:						
52-7-1	кирпичных	281,43	110,72	0,66	0,12	170,05	12,98
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,39*	
52-7-2	бутовых	351,83	118,74	0,66	0,12	232,43	13,92
02.2.03.01	*Камень бутовый, м³*					*1,03*	
	Подводка под существующие кирпичные стены фундаментов:						
52-7-3	кирпичных	761,88	250,36	364,62	0,12	146,90	29,35
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,39*	
52-7-4	бутовых	653,92	167,27	298,17	0,12	188,48	19,61
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,01*	
02.2.03.01	*Камень бутовый, м³*					*0,98*	
52-7-5	сборных бетонных	1 871,54	127,61	1 680,20	5,87	63,73	14,96
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*0,03*	
05.2.02.01	*Блоки бетонные, м³*					*0,84*	
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,02*	
52-7-6	сборных железобетонных	1 734,27	38,56	1 681,36	6,01	14,35	4,52
05.1.05.02	*Блоки железобетонные сборные, м³*					*1*	
	Ремонт отдельными местами фундаментов:						
52-7-7	кирпичных	549,98	405,69	3,94	0,70	140,35	47,56
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,38*	
52-7-8	бутовых	518,47	317,66	3,29	0,58	197,52	37,24
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,03*	
02.2.03.01	*Камень бутовый, м³*					*0,92*	
	Уширение фундаментов:						
52-7-9	кирпичом	930,26	316,63	39,93	2,78	573,70	37,12
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,42*	
52-7-10	бутом	962,89	243,45	37,92	2,78	681,52	28,54
02.2.03.01	*Камень бутовый, м³*					*1,03*	
52-7-11	бетонными блоками	774,37	176,14	67,45	6,01	530,78	20,65
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*0,04*	
05.2.02.01	*Блоки бетонные, м³*					*0,88*	
Таблица ФЕРр 52-8	**Смена деревянных стульев**						
	Измеритель: шт						
	Смена деревянных стульев:						
52-8-1	на подкладках	252,42	85,90	6,57	1,16	159,95	10,07
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,075*	
52-8-2	на лежнях	254,75	92,81	6,57	1,16	155,37	10,88
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,07*	
52-8-3	на крестовинах	260,21	98,27	6,57	1,16	155,37	11,52
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,07*	
Таблица ФЕРр 52-9	**Замена деревянных стульев**						
	Измеритель: м³						
	Замена деревянных стульев:						
52-9-1	на кирпичные столбы	435,54	235,44	1,31	0,23	198,79	27,25
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*0,41*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,2*	
52-9-2	на бетонные столбы	295,88	180,17	6,57	1,16	109,14	21,5
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*1,015*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,2*	
52-9-3	на сборные бетонные или железобетонные столбы	289,16	116,24	150,50	17,85	22,42	13,3
04.1.02.05	*Смеси бетонные тяжелого бетона, м³*					*0,067*	
05.1.02.07	*Сборные конструкции, м³*					*1*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*0,2*	
Таблица ФЕРр 52-10	**Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя**						
	Измеритель: 100 м²						
52-10-1	Смена забирки деревянного засыпного цоколя из досок	3 953,22	2 438,75	11,83	2,09	1 502,64	298,5
11.1.03.06	*Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 25-40 мм, м³*					*4,6*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*3,24*	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
52-10-2	Смена облицовки деревянного засыпного цоколя	4 316,21	3 033,60	13,80	2,44	1 268,81	371,31
11.1.03.05	*Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, м³*					*6,3*	
02.4.02.02	*Шлак, м³*					*28,1*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*20,7*	
52-10-3	Смена обшивки деревянного засыпного цоколя и забирки	6 762,64	5 507,34	23,66	4,18	1 231,64	657,2
11.1.03.06	*Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 25-40 мм, м³*					*4,6*	
11.1.03.05	*Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, м³*					*4,2*	
02.4.02.02	*Шлак, м³*					*28,1*	
999-9900	*Строительный мусор, т*					*28*	
Таблица ФЕРр 52-11	**Водоотлив из подвала**						
	Измеритель: 100 м³						
	Водоотлив из подвала:						
52-11-1	ведрами	1 152,00	1 152,00				150
52-11-2	ручными насосами	117,51	104,45	13,06			13,6
52-11-3	электрическими (механическими) насосами	57,01	53,04	3,97			6,8
Таблица ФЕРр 52-12	**Устройство прижимной стенки толщиной 1/2 кирпича при ремонте фундаментов**						
	Измеритель: 100 м²						
52-12-1	Устройство прижимной стенки толщиной 1/2 кирпича при ремонте фундаментов	3 311,80	1 580,06	9,86	1,74	1 721,88	199
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*5,2*	
Таблица ФЕРр 52-13	**Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов**						
	Измеритель: 100 м²						
52-13-1	Ремонт оклеечной гидроизоляции стен подвалов в 2 слоя	3 417,85	1 167,31	13,14	2,32	2 237,40	128,7
12.1.02.10	*Материал рулонный, м²*					*240*	
52-13-2	На каждый последующий слой добавлять или исключать к расценке 52-13-1	1 544,08	351,01	6,57	1,16	1 186,50	38,7
12.1.02.10	*Материал рулонный, м²*					*120*	
52-13-3	Ремонт оклеечной гидроизоляции полов подвалов в 2 слоя	2 285,31	780,57	13,14	2,32	1 491,60	88,1
12.1.02.10	*Материал рулонный, м²*					*220*	
52-13-4	На каждый последующий слой добавлять или исключать к расценке 52-13-3	890,35	171,88	6,57	1,16	711,90	19,4
12.1.02.10	*Материал рулонный, м²*					*110*	
Таблица ФЕРр 52-14	**Ремонт обмазочной изоляции фундаментов**						
	Измеритель: 100 м²						
52-14-1	Ремонт обмазочной изоляции фундаментов	1 628,64	268,70	3,94	0,70	1 356,00	31,5
Таблица ФЕРр 52-15	**Герметизация вводов в подвальное помещение**						
	Измеритель: 100 шт						
52-15-1	Герметизация вводов в подвальное помещение	1 490,48	563,29	0,66	0,12	926,53	64,45
Таблица ФЕРр 52-16	**Заделка подвальных окон**						
	Измеритель: 10 м²						
	Заделка подвальных окон:						
52-16-1	фанерой	298,69	34,63	0,66	0,12	263,40	4,4
52-16-2	железом	36,56	23,92	0,66	0,12	11,98	3,04
08.3.05.05	*Сталь листовая оцинкованная, т*					*0,04*	
52-16-3	кирпичом толщиной в 1 кирпич	648,52	330,07	6,57	1,16	311,88	40,8
06.1.01.05	*Кирпич, 1000 шт*					*1,02*	

СОДЕРЖАНИЕ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ... 1
II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ ... 1
III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ... 3
Таблица ФЕРр 52-1 Усиление фундаментов торкретированием ... 3
Таблица ФЕРр 52-2 Усиление фундаментов цементацией ... 3
Таблица ФЕРр 52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий ... 3
Таблица ФЕРр 52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий ... 3
Таблица ФЕРр 52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов ... 3
Таблица ФЕРр 52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов ... 3
Таблица ФЕРр 52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов ... 4
Таблица ФЕРр 52-8 Смена деревянных стульев ... 4
Таблица ФЕРр 52-9 Замена деревянных стульев ... 4
Таблица ФЕРр 52-10 Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя ... 4
Таблица ФЕРр 52-11 Водоотлив из подвала ... 5
Таблица ФЕРр 52-12 Устройство прижимной стенки толщиной 1/2 кирпича при ремонте фундаментов ... 5
Таблица ФЕРр 52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов ... 5
Таблица ФЕРр 52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов ... 5
Таблица ФЕРр 52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение ... 5
Таблица ФЕРр 52-16 Заделка подвальных окон ... 5

gost.e-ecolog.ru