ЛЕНИНГРАДСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
АКАДЕМИИ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ИМ. К. Д. ПАМФИЛОВА
МИНИСТЕРСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РСФСР

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПЛАНОВО-ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЛИФТОВ

Утверждено
приказом Министра жилищно-коммунального хозяйства РСФСР
от 6 августа 1975 г. № 330

МОСКВА СТРОЙИЗДАТ 1977

gost.e-ecolog.ru

УДК 69.026.6 : 658.58

«Положение о планово-предупредительном ремонте лифтов» устанавливает основы организации ремонта лифтов по системе ППР.

Положение разработано ЛНИИ АКХ им. К. Д. Памфилова взамен «Положения о планово-предупредительном ремонте лифтов», утвержденного Министерством коммунального хозяйства РСФСР 3 октября 1968 г., приказ № 353.

Положение вводится в действие с 1 июля 1976 г.

В разработке Положения участвовали — *Л. С. Грек, В. А. Жуков, А. Б. Уревич* (ЛНИИ АКХ), *С. С. Плахтий, П. И. Белов* (трест Рослифтремонт).

П $\frac{30213\text{-}421}{047(01)\text{-}77}$ Инструкт.-нормат., IV вып. 22—76

© Стройиздат, 1977

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение содержит указания и нормы по обеспечению работоспособности лифтов путем осуществления системы планово-предупредительного ремонта (ППР).

1.2. Система ППР предусматривает выполнение в плановом порядке периодических технических осмотров лифтов и их ремонта с целью восстановления эксплуатационных характеристик и поддержания лифтов в работоспособном состоянии.

1.3. Системой ППР устанавливается структура межремонтных циклов, продолжительность межремонтных циклов и межремонтных периодов лифтов в зависимости от назначения лифтов и числа этажей здания (сооружения), а также устанавливается структура межосмотровых периодов.

1.4. Положением о ППР должны руководствоваться специализированные организации по ремонту лифтов в системе Министерства жилищно-коммунального хозяйства РСФСР.

2. ПЛАНИРОВАНИЕ, УЧЕТ И НОРМАТИВЫ РЕМОНТА ЛИФТОВ

2.1. При планировании ремонтов и периодических технических осмотров лифтов составляются:

план-график плановых ремонтов лифтов;

план-график периодических технических осмотров лифтов;

ведомости дефектов.

2.2. Планы-графики составляются в соответствии с руководствами, разрабатываемыми трестами (объединениями).

2.3. Сведения о плановых ремонтах лифтов, а также замене канатов, узлов, агрегатов и другого оборудования записываются в паспорт лифта.

Результаты периодических технических осмотров лифтов отмечаются в специальном журнале.

2.4. Продолжительность плановых ремонтов и периодических технических осмотров лифтов определяется

суммарной трудоемкостью всех выполняемых работ и конструктивными особенностями лифтов.

2.5. Число лифтов, закрепленных за каждым электромехаником при проведении плановых ремонтов и периодических технических осмотров, должно определяться из расчета нормы времени на проведение этих работ, а также ежегодно планируемой нормы выработки.

2.6. Норма запаса однотипных деталей, узлов и агрегатов P на группу лифтов определяется по формуле

$$P = \frac{N\,nt}{T},$$

где N — число однотипных лифтов;

n — число однотипных деталей, узлов и агрегатов на одном лифте;

t — продолжительность хранения однотипных деталей, узлов и агрегатов (в пределах 1,5—2 месяцев);

T — срок службы деталей, узлов и агрегатов в месяцах, установленной нормативами или опытным путем.

2.7. Максимальная норма хранения запаса однотипных деталей, узлов и агрегатов не должна превышать 1,2 нормы.

Минимальная норма хранения запаса однотипных деталей, узлов и агрегатов не менее 0,6 нормы.

3. ПЛАНОВЫЕ РЕМОНТЫ ЛИФТОВ

3.1. Плановые ремонты лифтов производятся в соответствии с планом-графиком в объеме, предусмотренном для каждого вида ремонта.

3.2. Плановые ремонты подразделяются на:

малый ремонт (М) — вид планового ремонта, при котором заменой или восстановлением изношенных деталей и регулировкой механизмов обеспечивается нормальная эксплуатация лифта;

средний ремонт (С) — вид планового ремонта, при котором производятся частичная разборка агрегатов лифта, капитальный ремонт отдельных узлов, замена и восстановление основных изношенных деталей, сборка и регулировка механизмов;

капитальный ремонт (К) — комплекс работ, включающий полную разборку агрегатов лифта, замену изношенных деталей и узлов, ремонт базовых и других деталей и узлов, сборку и регулировку механизмов.

3.3. При плановых ремонтах восстанавливают предусмотренные техническими условиями геометрическую точность и эксплуатационные характеристики лифтов на срок до очередного планового ремонта.

3.4. Плановые ремонты лифтов должны совмещаться со сроками очередных технических освидетельствований

3.5. Планирование ремонта лифтов должно осуществляться в соответствии со структурой и продолжительностью межремонтных циклов (табл. 1), составленной на базе научного определения параметров, характеризую-

Таблица 1

№ группы	Число этажей здания (сооружения)	Межремонтные циклы*	Продолжительность межремонтного цикла, годы	Чередование ежегодных плановых ремонтов в межремонтном цикле	Число ремонтов	
					средних	Малых
I	До 9	Первый	10	М—М—М—М— —С—М—М— —М—М—К	1	8
		Последующий	8	М—М—М—С— —М—М—М—К	1	6
II	До 12	Первый	8	М—М—М—С— —М—М—М—К	1	6
		Последующий	6	М—М—С— —М—М—К	1	4
III	Свыше 12	Первый	6	М—М—С— —М—М—К	1	4
		Последующий	4	М—С—М—К	1	2

* Первый межремонтный цикл относится к лифтам, введенным в эксплуатацию после монтажа или замены.

Примечания: 1. На больничные лифты распространяется та же цикличность, что и на пассажирские.

2. На лифты грузовые распространяется цикличность группы III.

3. По окончании «первого» и «последующего» межремонтных циклов «последующий» межремонтный цикл действует до конца срока эксплуатации лифта.

щих износ деталей, узлов и агрегатов лифтов[1], в которую внесены отдельные поправки, вызванные научно-техническим прогрессом в проектировании, изготовлении, монтаже, ремонте и эксплуатации лифтов.

3.6. Все отремонтированные лифты, а также восстановленные или изготовленные вновь детали, узлы и агрегаты, могут быть пущены в эксплуатацию или направлены для установки взамен снятых для ремонта только после приемки их службой контроля за качеством (ОТК), оформления соответствующей технической документацией и гарантии, удостоверяющей качество готовой продукции, а также соответствие требованиям технических условий и Правилам устройства и безопасной эксплуатации лифтов.

3.7. После проведения планового ремонта составляется акт технической готовности и приемки лифта из ремонта.

4. ПЕРИОДИЧЕСКИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ОСМОТРЫ ЛИФТОВ

4.1. Периодические технические осмотры лифтов производятся с целью проверки их состояния и устранения мелких неисправностей в процессе эксплуатации лифтов.

4.2. Периодические технические осмотры лифтов подразделяются на внутримесячные (ТО-1), месячные (ТО-2) и полугодовые (ТО-3).

Периодичность проведения технических осмотров приведена в табл. 2.

Таблица 2

Виды периодического технического осмотра (ТО)	Периодичность проведения технического осмотра
Внутримесячный (ТО-1)	Не реже одного раза в 15 дней
Месячный (ТО-2)	Не реже одного раза в месяц
Полугодовой (ТО-3)	Не реже одного раза в шесть месяцев

4.3. Периодические технические осмотры лифтов должны производиться электромеханиками, осуществляющими технический надзор за лифтами, в объеме, предусмотренном должностной инструкцией и инструкцией завода-изготовителя.

[1] ВНИИПТМАШ. Исследование сроков службы основных деталей пассажирского лифта массового типа (НИ-1823).

СОДЕРЖАНИЕ

стр.

Положение по организации ремонта лифтов

1. Общие положения 5
2. Структура специализированных организаций по ремонту лифтов 5
3. Производственная деятельность специализированных организаций по ремонту лифтов 7
4. Имущественная ответственность 8

Положение о планово-предупредительном ремонте лифтов

1. Общие положения 11
2. Планирование, учет и нормативы ремонта лифтов . . . 11
3. Плановые ремонты лифтов 12
4. Периодические технические осмотры лифтов 14

ЛЕНИНГРАДСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
АКАДЕМИИ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ИМ. К. Д. ПАМФИЛОВА
МИНИСТЕРСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РСФСР

ПОЛОЖЕНИЕ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕМОНТА ЛИФТОВ

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПЛАНОВО-ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЛИФТОВ

Редакция инструктивно нормативной литературы

Зав. редакцией Г. А. Жигачева

Редактор Е. А. Мельникова

Мл. редактор М. А. Жарикова

Технический редактор Р. Т. Никишина

Корректоры Г. А. Кравченко, М. Ф. Казакова

Сдано в набор 25/I 1977 г. Подписано в печать 14/III 1977 г.
Формат 84×108¹/₃₂ д. л. Бумага типографская № 2 0,84 усл. печ. л.
(0,48 уч.-изд. л.) Тираж 30 000 экз. Изд. № XII—6942 Зак. 1440 Цена 3 коп.

Стройиздат

103006, Москва, Каляевская, 23а

Московская типография № 4 Союзполиграфпрома
при Государственном комитете Совета Министров СССР
по делам издательств, полиграфии и книжной торговли,
Москва, И-41, Б. Переяславская ул., дом 46

gost.e-ecolog.ru