МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

31.12.2019 № 51579-ДВ/09

На № _____ *от* _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 9 декабря 2019 г. № 46999-ДВ/09, от 25 декабря 2019 г. № 50583-ДВ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, отсутствующих в Приложении № 1 к письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 44 л. в 1 экз.

Д.А. Волков

Исп.: Пяткин М.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

gost.e-ecolog.ru

Приложение №1
к письму Минстроя России
от 31.12.2019 № 57573-ИФ/09

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2019 года[1,2,3]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
		Белгородская область	Владимирская область	Ивановская область	Калужская область	Курская область	Рязанская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область	Ярославская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- -	7,69 -	7,57 -	- -	- -	7,55 -	7,30 9,05	- -	- -	- -
	Панельные	- -	7,17 -	7,24 -	- -	- -	6,94 -	7,04 7,11	- -	- -	- -
	Монолитные	- -	7,13 -	7,13 -	- -	- -	7,20 -	7,51 8,44	- -	- -	- -
	Прочие	- -	7,33 -	7,30 -	- -	- -	7,28 -	7,37 8,33	- -	- -	- -
Административные здания		- -	6,69 -	6,85 -	- -	- -	7,00 -	7,33 7,81	- -	- -	- -
Объекты образования	Детские сады	- -	7,16 -	7,09 -	- -	- -	7,17 -	7,06 7,48	- -	- -	- -
	Школы	- -	6,86 -	6,79 -	- -	- -	6,91 -	6,69 7,54	- -	- -	- -
	Прочие	- -	7,09 -	6,99 -	- -	- -	7,09 -	6,94 7,50	- -	- -	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- -	7,85 -	7,67 -	- -	- -	8,04 -	7,87 8,62	- -	- -	- -
	Больницы	- -	7,51 -	7,33 -	- -	- -	7,51 -	8,00 8,39	- -	- -	- -
	Прочие	- -	7,67 -	7,44 -	- -	- -	7,72 -	7,89 8,39	- -	- -	- -
Объекты спортивного назначения		- -	7,19 -	7,03 -	- -	- -	7,30 -	7,26 7,88	- -	- -	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
	Белгородская область	Владимирская область	Ивановская область	Калужская область	Курская область	Рязанская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область	Ярославская область
Объекты культуры	- -	7,65 -	7,51 -	- -	- -	7,76 -	7,44 8,16	- -	- -	- -
Котельные	- -	7,03 -	7,16 -	- -	- -	7,16 -	7,87 8,59	- -	- -	- -
Очистные сооружения	- -	7,51 -	7,18 -	- -	- -	7,39 -	7,77 8,20	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	- -	5,85 -	6,43 -	- -	- -	6,11 -	6,76 6,91	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети водопровода	- -	5,39 -	5,17 -	- -	- -	5,62 -	6,00 5,87	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети канализации	- -	7,95 -	7,86 -	- -	- -	8,60 -	7,66 8,01	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	6,94 -	7,30 -	- -	- -	7,60 -	6,93 7,26	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	5,11 -	5,67 -	- -	- -	5,53 -	5,47 5,67	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	5,46 -	5,93 -	- -	- -	5,75 -	5,82 6,20	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	4,68 -	5,50 -	- -	- -	4,91 -	5,47 5,50	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	4,55 -	5,58 -	- -	- -	4,50 -	5,32 5,38	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	- -	8,24 -	7,81 -	- -	- -	7,82 -	8,11 8,86	- -	- -	- -
Прочие объекты	- -	7,64 -	7,46 -	- -	- -	7,63 -	7,56 8,12	- -	- -	- -
Пусконаладочные работы	- -	14,24 -	13,07 -	- -	- -	13,42 -	15,93 19,48	- -	- -	- -
Электрификация железных дорог[4]	-	5,86	5,58	-	-	5,67	5,64	-	-	-
Железные дороги[4]	-	8,38	8,17	-	-	8,22	8,04	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения	- -	8,04 -	8,88 -	- -	- -	6,92 -	- -	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	7,32 -	7,51 -	- -	7,49 -	7,56 -	7,33 -	7,35 -	7,44 -	7,53 -	7,49 -
Искусственные дорожные сооружения	7,90 -	7,98 -	- -	8,19 -	8,25 -	7,85	7,80 -	8,16 -	8,22 -	8,11 -

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Карелия	Вологодская область	Новгородская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- / -	- / -	- / -
	Панельные	- / -	- / -	- / -
	Монолитные	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -
Административные здания		- / -	- / -	- / -
Объекты образования	Детские сады	- / -	- / -	- / -
	Школы	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- / -	- / -	- / -
	Больницы	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -
Объекты спортивного назначения		- / -	- / -	- / -
Объекты культуры		- / -	- / -	- / -
Котельные		- / -	- / -	- / -
Очистные сооружения		- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- / -	- / -	- / -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Карелия	Вологодская область	Новгородская область
Внешние инженерные сети водопровода	- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети канализации	- / -	- / -	- / -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- / -	- / -	- / -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- / -	- / -	- / -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- / -	- / -	- / -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- / -	- / -	- / -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- / -	- / -	- / -
Сети наружного освещения	- / -	- / -	- / -
Прочие объекты	- / -	- / -	- / -
Пусконаладочные работы	- / -	- / -	- / -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-
Железные дороги[4]	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения	- / -	- / -	- / -
Автомобильные дороги	8,42 / -	7,54 / -	7,42 / -
Искусственные дорожные сооружения	10,42 / -	9,25 / -	8,05

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Астраханская область	Краснодарский край	Ростовская область	Республика Крым	г. Севастополь
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- -	7,72 7,77	- -	- -	- 8,02
	Панельные	- -	6,98 7,12	- -	- -	- 8,05
	Монолитные	- -	7,13 7,57	- -	- -	- 7,56
	Прочие	- -	7,29 7,53	- -	- -	- 7,96
Административные здания		- -	6,98 7,52	- -	- -	- 7,40
Объекты образования	Детские сады	- -	6,52 7,40	- -	- -	- 7,89
	Школы	- -	6,11 7,07	- -	- -	- 7,03
	Прочие	- -	6,45 7,29	- -	- -	- 7,59
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- -	6,88 6,88	- -	- -	- 8,03
	Больницы	- -	7,30 7,44	- -	- -	- 7,73
	Прочие	- -	7,12 7,21	- -	- -	- 7,84
Объекты спортивного назначения		- -	6,94 7,26	- -	- -	- 7,37
Объекты культуры		- -	7,44 7,66	- -	- -	- 8,15
Котельные		- -	6,88 7,01	- -	- -	- 7,30
Очистные сооружения		- -	7,40 7,53	- -	- -	- 7,89
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- -	6,88 7,18	- -	- -	- 7,54

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Астраханская область	Краснодарский край	Ростовская область	Республика Крым	г. Севастополь
Внешние инженерные сети водопровода	- -	6,41 6,97	- -	- -	- 7,22
Внешние инженерные сети канализации	- -	9,80 8,00	- -	- -	- 8,86
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	8,00 7,47	- -	- -	- 8,27
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	5,81 5,68	- -	- -	- 6,35
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	6,00 5,85	- -	- -	- 6,04
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	5,17 4,91	- -	- -	- 4,91
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	5,06 4,74	- -	- -	- 4,27
Сети наружного освещения	- -	9,88 9,88	- -	- -	- 9,43
Прочие объекты	- -	7,14 7,26	- -	- -	- 7,81
Пусконаладочные работы	- -	17,23 21,47	- -	- -	- 19,05
Электрификация железных дорог[4]	-	5,57	-	-	-
Железные дороги[4]	-	8,17	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения	- -	7,80 6,70	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	7,56 -	7,35 -	7,35 -	- 7,50	- -
Искусственные дорожные сооружения	8,17 -	7,90 -	8,26 -	- 8,16	- -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Ингушетия	Республика Северная Осетия - Алания	Ставропольский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,20 8,12	7,85 7,51	7,98 9,48
	Панельные	5,76 6,05	7,98 7,66	7,22 8,45
	Монолитные	5,86 6,93	7,33 6,99	7,45 8,13
	Прочие	5,97 7,09	7,61 7,30	7,57 8,60
Административные здания		6,35 6,60	7,68 6,98	7,29 8,47
Объекты образования	Детские сады	6,36 7,99	7,67 7,48	6,76 7,94
	Школы	6,50 7,63	7,82 7,62	6,54 7,57
	Прочие	6,36 7,82	7,67 7,48	6,68 7,82
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,27 7,04	8,87 8,23	7,34 8,48
	Больницы	7,33 7,11	8,59 7,99	7,47 8,18
	Прочие	7,30 7,11	8,70 8,09	7,40 8,27
Объекты спортивного назначения		6,40 6,16	8,10 7,84	7,26 8,32
Объекты культуры		7,15 6,87	8,64 8,46	7,62 8,57
Котельные		6,71 6,35	8,50 8,00	7,26 8,01
Очистные сооружения		6,65 6,31	7,85 7,89	7,59 8,83
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,04 5,91	6,85 6,55	6,91 6,98

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Ингушетия	Республика Северная Осетия - Алания	Ставропольский край
Внешние инженерные сети водопровода	5,28 5,17	5,99 5,70	6,08 7,29
Внешние инженерные сети канализации	8,86 8,24	8,98 8,67	9,23 10,06
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,26 6,95	7,99 7,61	7,85 8,24
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,01 4,90	5,55 5,31	5,64 6,78
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,85 5,60	7,08 6,73	5,90 6,50
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,31 4,38	4,89 4,77	4,88 5,85
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,51 4,41	5,43 5,31	5,28 5,86
Сети наружного освещения	8,40 7,84	8,88 8,73	9,37 9,80
Прочие объекты	6,56 7,73	7,91 7,71	7,28 8,15
Пусконаладочные работы	16,80 14,83	15,92 13,84	18,06 23,11
Электрификация железных дорог[4]	5,30	6,00	5,67
Железные дороги[4]	6,96	7,59	7,70
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	8,04 7,68
Автомобильные дороги	- -	- -	7,23 -
Искусственные дорожные сооружения	- -	- -	8,10 -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ГЕР-2001 по объектам строительства								
		Республика Башкортостан	Республика Мордовия	Республика Татарстан	Чувашская Республика	Кировская область	Нижегородская область	Пензенская область	Пермский край	Ульяновская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,12 / 7,50
	Панельные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,11 / 7,47
	Монолитные	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	6,99 / 7,55
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,05 / 7,50
Административные здания		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	6,66 / 7,08
Объекты образования	Детские сады	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	6,52 / 7,24
	Школы	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	6,28 / 7,62
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	6,43 / 7,57
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,31 / 7,48
	Больницы	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,15 / 7,64
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,19 / 7,55
Объекты спортивного назначения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,12 / 7,12
Объекты культуры		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,33 / 8,05
Котельные		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	6,82 / 7,42
Очистные сооружения		- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	- / -	7,18 / 7,69

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства								
	Республика Башкортостан	Республика Мордовия	Республика Татарстан	Чувашская Республика	Кировская область	Нижегородская область	Пензенская область	Пермский край	Ульяновская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6,12 6,55
Внешние инженерные сети водопровода	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,29 7,10
Внешние инженерные сети канализации	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,92 8,17
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6,98 8,10
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,24 7,85
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	5,35 7,57
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	4,72 6,99
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	4,54 6,07
Сети наружного освещения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,82 8,65
Прочие объекты	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,34 7,91
Пусконаладочные работы	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	12,71 12,71
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-	-	-	-	-	-	5,59
Железные дороги[4]	-	-	-	-	-	-	-	-	7,90
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	7,54 7,75
Автомобильные дороги	7,43 -	7,43 -	7,34 -	7,44 -	7,35 -	7,47 -	7,33 -	7,42 -	7,31 -
Искусственные дорожные сооружения	8,24 -	8,01 -	8,01 -	7,89 -	7,86 -	8,07 -	7,80 -	9,02 -	7,90 -

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Курганская область	Свердловская область	Тюменская область	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,50 -	9,17 8,47	- -	- -	- -
	Панельные	7,46 -	8,37 6,99	- -	- -	- -
	Монолитные	7,16 -	8,19 6,94	- -	- -	- -
	Прочие	7,37 -	8,53 7,41	- -	- -	- -
Административные здания		6,95 -	8,07 6,65	- -	- -	- -
Объекты образования	Детские сады	7,13 -	7,48 7,32	- -	- -	- -
	Школы	6,68 -	7,24 6,92	- -	- -	- -
	Прочие	6,97 -	7,40 7,18	- -	- -	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,57 -	8,33 7,17	- -	- -	- -
	Больницы	7,74 -	8,34 6,64	- -	- -	- -
	Прочие	7,64 -	8,32 6,82	- -	- -	- -
Объекты спортивного назначения		7,05 -	7,98 6,73	- -	- -	- -
Объекты культуры		7,64 -	8,46 7,51	- -	- -	- -
Котельные		7,18 -	8,00 7,43	- -	- -	- -
Очистные сооружения		7,30 -	8,28 7,67	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		5,98 -	7,40 6,49	- -	- -	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Курганская область	Свердловская область	Тюменская область	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Внешние инженерные сети водопровода	5,36 -	6,50 5,57	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети канализации	8,68 -	10,13 8,39	- -	- -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,95 -	8,92 6,95	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	7,08 -	6,43 6,24	- -	- -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,96 -	7,00 6,62	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,82 -	5,02 4,97	- -	- -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,42 -	5,53 5,58	- -	- -	- -
Сети наружного освещения	8,69 -	11,40 8,28	- -	- -	- -
Прочие объекты	7,45 -	8,13 7,11	- -	- -	- -
Пусконаладочные работы	14,09 -	22,28 15,81	- -	- -	- -
Электрификация железных дорог[4]	5,98	6,43	-	-	-
Железные дороги[4]	8,33	8,77	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения	- -	8,84 7,27	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	- -	7,85 -	8,34 -	7,31 -	9,02 -
Искусственные дорожные сооружения	- -	8,99 -	9,71 -	8,16 -	10,72 -

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Республика Алтай	Республика Тыва	Кемеровская область — Кузбасс	Новосибирская область	Омская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- -	11,94 -	9,27 8,14	- -	7,85 7,55
	Панельные	- -	11,30 -	9,11 8,02	- -	8,12 6,64
	Монолитные	- -	10,76 -	8,79 8,22	- -	7,67 6,07
	Прочие	- -	11,24 -	9,00 8,14	- -	7,88 6,64
Административные здания		- -	9,85 -	8,46 8,36	- -	6,87 6,68
Объекты образования	Детские сады	- -	10,26 -	8,03 8,15	- -	6,84 6,57
	Школы	- -	9,26 -	7,55 7,50	- -	6,40 6,39
	Прочие	- -	9,92 -	7,88 7,93	- -	6,69 6,53
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- -	10,73 -	8,46 7,89	- -	7,60 6,39
	Больницы	- -	11,10 -	8,97 8,17	- -	7,53 6,62
	Прочие	- -	10,94 -	8,76 8,05	- -	7,54 6,53
Объекты спортивного назначения		- -	9,82 -	8,18 8,04	- -	7,00 7,14
Объекты культуры		- -	10,59 -	8,75 8,24	- -	7,66 6,86
Котельные		- -	10,04 -	8,37 7,85	- -	7,06 7,39
Очистные сооружения		- -	11,08 -	8,91 8,46	- -	7,47 7,46
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- -	8,31 -	7,90 7,41	- -	8,91 6,52

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Республика Алтай	Республика Тыва	Кемеровская область — Кузбасс	Новосибирская область	Омская область
Внешние инженерные сети водопровода	- -	7,92 -	6,71 6,86	- -	6,61 6,75
Внешние инженерные сети канализации	- -	11,55 -	10,40 9,63	- -	8,73 8,02
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	10,48 -	9,34 8,14	- -	8,29 8,05
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	6,83 -	7,07 7,07	- -	5,27 5,06
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	8,21 -	7,48 7,07	- -	5,81 5,15
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	5,64 -	5,96 6,13	- -	4,55 4,44
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	6,28 -	5,73 5,75	- -	4,65 4,83
Сети наружного освещения	- -	13,50 -	11,98 9,18	- -	8,55 9,62
Прочие объекты	- -	10,68 -	8,78 8,05	- -	7,80 6,86
Пусконаладочные работы	- -	25,52 15,99	21,65 18,02	- -	14,04 20,39
Электрификация железных дорог[4]	-	-	6,72	-	5,83
Железные дороги[4]	-	-	8,96	-	8,19
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	9,21 6,96	- -	- -
Автомобильные дороги	7,49 -	9,81 -	7,58 -	7,47 -	- -
Искусственные дорожные сооружения	8,59 -	10,56 -	8,99 -	8,59 -	- -

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства												
		Республика Бурятия	Республика Саха (Якутия) (1 зона – г. Якутск)	Республика Саха (Якутия) (2 зона – г. Нерюнгри)	Республика Саха (Якутия) (3 зона – г. Нюрба)	Республика Саха (Якутия) (4 зона – г. Ленск)	Республика Саха (Якутия) (5 зона – г. Хандыга)	Республика Саха (Якутия) (6 зона – г. Усть-Нера)	Забайкальский край	Приморский край	Хабаровский край	Амурская область	Магаданская область	Еврейская автономная область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,19 -	13,30 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,81 9,34	- -	8,93 7,81	- -	16,30 -	8,81 -
	Панельные	7,99 -	12,70 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,48 8,63	- -	8,84 6,71	- -	14,37 -	7,92 -
	Монолитные	7,55 -	13,01 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,36 9,33	- -	8,33 6,57	- -	14,58 -	7,38 -
	Прочие	7,85 -	12,22 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,52 9,17	- -	8,67 6,97	- -	15,11 -	7,94 -
Административные здания		8,22 -	13,07 -	- -	- -	- -	- -	- -	8,99 8,99	- -	8,23 6,61	- -	13,05 -	7,27 -
Объекты образования	Детские сады	8,22 -	13,10 -	13,30 -	14,73 -	15,02 -	14,92 -	17,85 -	8,54 9,13	- -	8,17 6,77	- -	15,59 -	7,51 -
	Школы	7,96 -	12,54 -	12,69 -	13,89 -	13,97 -	13,79 -	16,30 -	8,15 8,29	- -	7,63 6,35	- -	15,00 -	7,16 -
	Прочие	8,04 -	12,92 -	13,10 -	14,45 -	14,67 -	14,54 -	17,34 -	8,41 8,84	- -	8,05 6,64	- -	15,39 -	7,40 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,88 -	13,96 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,60 9,10	- -	8,94 7,47	- -	17,24 -	8,40 -
	Больницы	8,75 -	13,64 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,24 8,74	- -	9,49 6,79	- -	14,27 -	8,40 -
	Прочие	8,79 -	13,80 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,36 8,85	- -	9,27 7,02	- -	15,36 -	8,38 -
Объекты спортивного назначения		8,05 -	12,84 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,11 8,61	- -	8,44 6,07	- -	14,00 -	7,69 -
Объекты культуры		8,63 -	13,30 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,49 9,27	- -	8,93 6,91	- -	15,84 -	8,19 -
Котельные		8,39 -	13,81 -	- -	- -	- -	- -	- -	8,59 7,95	- -	8,73 6,44	- -	14,74 -	8,19 -
Очистные сооружения		8,52 -	13,40 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,37 8,75	- -	8,85 6,83	- -	15,17 -	8,13 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		8,98 -	11,29 -	- -	- -	- -	- -	- -	8,05 7,62	- -	6,67 5,03	- -	11,34 -	5,32 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства												
	Республика Бурятия	Республика Саха (Якутия) (1 зона – г. Якутск)	Республика Саха (Якутия) (2 зона – г. Нерюнгри)	Республика Саха (Якутия) (3 зона – г. Нюрба)	Республика Саха (Якутия) (4 зона – г. Ленск)	Республика Саха (Якутия) (5 зона – г. Хандыга)	Республика Саха (Якутия) (6 зона – г. Усть-Нера)	Забайкальский край	Приморский край	Хабаровский край	Амурская область	Магаданская область	Еврейская автономная область
Внешние инженерные сети водопровода	6,97 -	8,60 -	- -	- -	- -	- -	- -	5,71 5,28	- -	6,59 5,27	- -	9,14 -	5,94 -
Внешние инженерные сети канализации	9,01 -	12,74 -	- -	- -	- -	- -	- -	10,94 9,83	- -	9,41 6,86	- -	15,49 -	9,60 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,84 -	9,93 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,30 7,99	- -	8,22 6,25	- -	13,87 -	8,07 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,43 -	9,69 -	- -	- -	- -	- -	- -	6,54 6,66	- -	5,99 6,56	- -	9,34 -	4,45 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,63 -	9,36 -	- -	- -	- -	- -	- -	6,91 6,78	- -	6,69 6,21	- -	11,05 -	6,37 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,47 -	8,66 -	- -	- -	- -	- -	- -	5,41 5,72	- -	5,25 5,46	- -	6,86 -	4,42 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,46 -	7,88 -	- -	- -	- -	- -	- -	6,14 6,42	- -	4,61 4,30	- -	7,48 -	5,76 -
Сети наружного освещения	10,15 -	12,01 -	- -	- -	- -	- -	- -	11,52 10,44	- -	9,69 7,83	- -	15,51 -	9,49 -
Прочие объекты	8,58 -	13,19 -	- -	- -	- -	- -	- -	9,17 8,90	- -	8,67 6,92	- -	15,50 -	8,24 -
Пусконаладочные работы	22,60 -	43,71 -	43,71 -	43,71 -	43,71 -	43,71 -	51,00 -	23,79 26,44	- -	18,87 14,24	- -	51,19 -	13,19 -
Электрификация железных дорог[4]	6,41	8,69	-	-	-	-	-	6,30	-	6,86	-	-	6,14
Железные дороги[4]	8,77	10,66	-	-	-	-	-	8,84	-	9,00	-	-	8,22
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	9,39 8,69	- -	8,90 6,36	- -	- -	- -
Автомобильные дороги	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8,20 -	- -	8,63 -	- -	- -
Искусственные дорожные сооружения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	9,91 -	- -	10,68 -	- -	- -

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
   - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);
   - для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, – 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).
2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне.
4. Индексы «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.

Приложение № 2 к письму
Минстроя России
от 31.12.2019 № 515 49-02/09

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы на IV квартал 2019 года[1,4]

(без НДС)

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[2]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[3]	Пусконаладочные работы
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Центральный федеральный округ						
1	Белгородская область	7,72	5,66	6,71	5,21	6,18	12,62
2	Брянская область	7,96	5,68	6,99	5,50	6,39	12,58
3	Владимирская область	8,14	6,03	7,15	5,85	6,73	14,14
4	Воронежская область	7,87	5,89	6,82	5,52	6,59	13,31
5	Ивановская область	8,23	5,77	7,24	5,99	6,97	13,01
6	Калужская область	8,41	6,07	7,40	6,26	7,28	14,18
7	Костромская область	8,10	5,87	7,12	5,76	6,67	13,04
8	Курская область	7,92	5,91	6,89	5,49	6,52	13,31
9	Липецкая область	7,72	5,56	6,73	5,26	6,29	11,62
10	Московская область	8,83	6,81	7,50	7,05	7,78	20,70
11	Орловская область	8,06	5,91	7,12	5,63	6,62	13,08
12	Рязанская область	8,08	5,91	7,09	5,81	6,64	13,35
13	Смоленская область	8,01	5,88	7,04	5,64	6,51	13,26
14	Тамбовская область	7,86	5,87	6,84	5,47	6,52	12,77
15	Тверская область	8,18	5,96	7,13	5,87	6,76	14,59
16	Тульская область	8,11	5,67	7,11	5,86	6,78	12,88
17	Ярославская область	8,29	5,93	7,28	6,13	7,13	13,69
18	г. Москва	9,06	7,09	7,73	7,05	8,08	20,05
II	Северо-Западный федеральный округ						
19	Республика Карелия	8,24	5,94	7,27	6,54	7,09	12,12
20	Республика Коми	8,74	6,46	7,87	6,84	7,60	14,61
21	Архангельская область	8,65	6,84	7,65	6,78	7,72	19,63
22	Вологодская область	8,77	6,69	7,34	7,02	8,04	17,21
23	Калининградская область	7,96	6,06	7,22	6,02	6,66	15,23
24	Ленинградская область	8,14	6,13	7,06	5,86	6,80	17,41
25	Мурманская область	8,86	7,06	7,65	7,29	7,89	16,35
26	Новгородская область	8,03	6,00	6,98	5,66	6,59	13,17
27	Псковская область	8,24	6,25	7,21	6,29	7,06	15,52
28	г. Санкт-Петербург	8,65	6,32	7,33	6,50	7,59	16,22

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[2]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производствен-ные здания[3]	Пусконаладочные работы
III	Южный федеральный округ						
29	Республика Адыгея	7,84	5,42	6,74	5,39	6,32	10,87
30	Астраханская область	8,25	5,79	7,19	5,47	6,68	13,13
31	Волгоградская область	7,94	5,84	7,03	5,40	6,21	13,88
32	Республика Калмыкия	7,84	5,57	6,89	5,45	6,29	11,82
33	Краснодарский край	7,72	5,66	6,58	5,12	5,96	12,80
34	Ростовская область	8,07	5,60	6,77	5,67	6,52	11,92
IV	Северо-Кавказский федеральный округ						
35	Республика Дагестан	8,29	6,50	7,39	6,51	7,44	13,06
36	Республика Ингушетия	7,31	5,86	7,11	6,08	7,03	12,93
37	Кабардино-Балкарская Республика	7,88	6,27	7,22	6,20	7,10	12,29
38	Карачаево-Черкесская Республика	7,91	5,67	6,98	5,82	6,73	12,28
39	Республика Северная Осетия – Алания	7,68	5,87	6,93	5,43	6,33	15,15
40	Чеченская Республика	8,29	6,27	7,26	6,16	7,09	13,79
41	Ставропольский край	7,84	5,82	6,76	5,39	6,35	12,96
V	Приволжский федеральный округ						
42	Республика Башкортостан	8,01	5,93	7,28	5,62	6,27	13,47
43	Республика Марий Эл	7,98	5,72	6,92	5,50	6,25	12,72
44	Республика Мордовия	7,91	5,66	7,04	5,83	6,62	12,03
45	Республика Татарстан	7,80	5,63	6,89	5,21	5,84	11,34
46	Удмуртская Республика	7,89	5,59	7,05	5,57	6,49	10,71
47	Чувашская Республика	8,04	5,87	6,96	5,62	6,41	13,35
48	Кировская область	7,88	5,35	6,84	5,36	6,20	9,86
49	Нижегородская область	7,99	5,97	6,97	5,70	6,55	13,87
50	Оренбургская область	7,34	5,62	6,93	5,54	6,20	11,08
51	Пензенская область	7,74	5,68	6,81	5,20	6,10	12,45
52	Пермский край	7,87	5,92	7,03	5,57	6,54	12,26
53	Самарская область	8,20	6,10	7,43	6,11	7,28	14,79
54	Саратовская область	7,97	5,82	6,85	5,22	6,45	12,01
55	Ульяновская область	7,96	5,72	7,08	5,62	6,49	12,64
VI	Уральский федеральный округ						
56	Курганская область	7,98	5,83	7,11	5,65	6,55	12,22
57	Свердловская область	8,40	6,37	7,50	6,31	7,25	15,23
58	Тюменская область	8,73	6,69	7,50	6,71	7,97	15,98
59	Челябинская область	7,88	5,84	7,11	5,40	6,14	13,28
60	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	8,17	6,34	7,20	6,37	7,56	13,57
61	Ямало-Ненецкий автономный округ	8,83	7,06	8,23	7,62	8,83	15,26

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железнодорожный[2]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[3]	Пусконаладочные работы
VII	**Сибирский федеральный округ**						
62	Республика Алтай	7,92	5,90	6,86	5,87	6,45	9,18
63	Республика Тыва	-	-	-	-	-	-
64	Республика Хакасия	8,10	5,98	6,96	5,99	6,75	12,42
65	Алтайский край	8,17	6,11	7,18	6,19	6,81	13,94
66	Красноярский край	8,04	6,06	6,92	6,07	6,93	14,16
67	Иркутская область	8,22	6,21	7,00	6,14	6,95	14,11
68	Кемеровская область	8,31	6,29	7,33	6,28	7,11	13,96
69	Новосибирская область	7,97	5,77	6,96	5,87	6,44	11,80
70	Омская область	8,13	5,84	7,12	5,88	6,53	12,20
71	Томская область	8,15	6,09	6,98	5,72	6,41	14,46
VIII	**Дальневосточный федеральный округ**						
72	Республика Бурятия	8,05	6,01	6,93	5,79	6,58	13,93
73	Республика Саха (Якутия)	8,79	7,33	8,87	8,09	8,79	18,45
74	Забайкальский край	8,40	6,02	7,31	6,26	7,15	12,80
75	Приморский край	7,47	6,02	7,64	5,87	6,99	11,90
76	Хабаровский край	7,57	5,86	7,52	5,51	6,52	14,45
77	Амурская область	7,74	5,96	7,38	5,85	6,59	13,68
78	Камчатский край	-	-	-	-	-	-
79	Магаданская область	-	-	-	-	-	-
80	Сахалинская область	7,50	6,78	8,73	6,95	7,24	16,80
81	Еврейская автономная область	7,67	5,92	7,36	5,73	6,82	12,87
82	Чукотский автономный округ	-	-	-	-	-	-

Примечание:

1. Одновременное применение нескольких индексов СМР по одной стройке (титулу, проекту) не допускается, за исключением индексов по графам «Железные дороги» и «Электрификация железных дорог».

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов разработаны исходя из условий строительства железнодорожного моста с железобетонными пролетными строениями. Для определения индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов с металлическими пролетными строениями, следует применять коэффициент 0,9.

3. Производственные здания – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские и служебно-технические здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).

4. Индексы к объектам строительства «Мост железнодорожный», «Сигнализация, централизация, блокировка и связь», «Производственные здания» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.

Приложение № 3
к письму Минстроя России
от 31.12.2019 № 35738-ВС/08

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на объектах магистрального трубопроводного транспорта нефти и нефтепродуктов (линейная часть, резервуарные парки) и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов (площадочные объекты), на территории субъектов РФ на IV квартал 2019 года

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
I	**Центральный федеральный округ**			
1	Брянская область	13,25	14,60	10,92
2	Владимирская область	13,28	14,42	10,74
3	Московская область	13,28	14,20	10,54
4	Рязанская область	13,11	14,39	10,73
5	Тамбовская область	13,03	14,60	11,06
6	Ярославская область	13,44	14,46	10,93
II	**Северо-Западный федеральный округ**			
7	Ленинградская область	12,51	13,92	10,78
III	**Южный федеральный округ**			
8	Краснодарский край	12,72	13,78	10,61
9	Ростовская область	12,46	14,17	10,80
V	**Приволжский федеральный округ**			
10	Республика Башкортостан	13,87	15,03	11,34
11	Республика Татарстан	13,46	14,37	10,55
12	Нижегородская область	13,56	14,54	10,92
13	Пензенская область	12,72	14,42	11,01
14	Пермский край	14,59	15,35	11,39
15	Самарская область	13,46	14,65	10,93
16	Саратовская область	12,89	14,24	10,94
VI	**Уральский федеральный округ**			
17	Курганская область	14,79	15,64	11,71
18	Тюменская область	14,99	15,68	11,77
19	Челябинская область	14,08	14,96	11,32
20	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	19,39	22,55	15,76
VII	**Сибирский федеральный округ**			
21	Новосибирская область	14,68	15,89	11,81
22	Омская область	14,32	15,63	11,72
23	Томская область	17,25	19,59	14,08

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР - 2001		
		Линейная часть	Резервуарные парки	Площадочные объекты
1	2	3	4	5
VIII	Дальневосточный федеральный округ			
24	Приморский край	16,49	18,38	13,65
25	Хабаровский край (2 зона)	16,63	18,70	13,82

gost.e-ecolog.ru