МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

09.12.2019 № 46999-АВ/09

На № _____ *от* _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении № 1 к письмам субъектов Российской Федерации, а также Индексы на оборудование, на прочие работы и затраты будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

Д.А. Волков

Исп.: Пяткин М.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

gost.e-ecolog.ru

Приложение №1
к письму Минстроя России
от 03.12.2019 № 46599-ВА/05

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2019 года[1,2,3]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства										
		Белгородская область	Брянская область	Воронежская область	Калужская область	Костромская область	Курская область	Липецкая область	Рязанская область	Смоленская область	Тверская область	г. Москва
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,77 8,07	- -	7,63 8,18	7,95 -	6,98 -	8,22 -	7,19 -	- -	6,67 7,33	8,16 8,51	8,33 -
	Панельные	6,16 7,67	- -	6,79 6,98	7,38 -	6,74 -	7,77 -	7,02 -	- -	6,22 6,77	7,71 8,09	7,41 -
	Монолитные	6,29 7,18	- -	6,82 7,38	7,48 -	6,43 -	7,69 -	7,00 -	- -	6,16 6,73	7,22 7,25	7,86 -
	Прочие	6,43 7,54	- -	7,08 7,53	7,42 -	6,67 -	7,88 -	7,11 -	- -	6,32 6,89	7,66 7,81	7,47 -
Административные здания		6,31 6,35	- -	6,86 6,95	6,69 -	6,57 -	7,25 -	6,25 -	- -	6,64 6,77	6,71 6,53	7,47 -
Объекты образования	Детские сады	6,28 6,97	- -	6,93 7,95	6,84 -	6,52 -	7,07 -	6,30 -	- -	6,65 7,24	6,66 7,16	7,06 -
	Школы	6,12 7,41	- -	6,86 7,68	6,65 -	6,35 -	6,84 -	6,31 -	- -	6,76 7,37	6,52 6,73	6,91 -
	Прочие	6,21 7,12	- -	6,91 7,87	6,80 -	6,56 -	6,99 -	6,30 -	- -	6,66 7,28	6,62 7,02	7,02 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,98 7,53	- -	7,59 8,07	7,72 -	7,03 -	7,46 -	6,76 -	- -	7,48 7,92	7,64 7,66	7,98 -
	Больницы	6,62 6,96	- -	7,65 7,73	7,39 -	7,10 -	8,18 -	6,32 -	- -	7,02 7,53	7,52 7,77	8,08 -
	Прочие	6,72 7,20	- -	7,71 7,91	7,48 -	6,93 -	7,89 -	6,48 -	- -	7,31 7,72	7,55 7,76	8,03 -
Объекты спортивного назначения		6,29 6,89	- -	7,11 7,59	6,82 -	6,69 -	7,55 -	6,60 -	- -	6,72 7,39	7,16 7,02	7,65 -
Объекты культуры		6,83 7,58	- -	7,62 8,07	7,46 -	6,86 -	7,65 -	6,87 -	- -	7,04 7,69	7,47 7,48	8,13 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства										
	Белгородская область	Брянская область	Воронежская область	Калужская область	Костромская область	Курская область	Липецкая область	Рязанская область	Смоленская область	Тверская область	г. Москва
Котельные	6,47 6,87	- -	7,18 7,89	7,09 -	6,93 -	7,24 -	6,66 -	- -	6,73 7,35	7,06 7,11	7,45 -
Очистные сооружения	6,89 7,22	- -	7,42 8,21	6,72 -	6,64 -	7,83 -	6,71 -	- -	6,76 7,33	7,18 7,71	7,63 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	6,31 6,21	- -	5,64 6,51	6,10 -	6,43 -	7,62 -	5,88 -	- -	6,88 7,55	6,06 6,53	6,26 -
Внешние инженерные сети водопровода	5,18 5,30	- -	5,64 6,34	4,88 -	5,01 -	6,36 -	4,79 -	- -	4,93 5,28	5,29 5,30	5,38 -
Внешние инженерные сети канализации	7,53 7,89	- -	8,47 9,23	7,72 -	8,09 -	9,98 -	7,06 -	- -	7,52 8,03	8,63 8,65	8,84 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,85 6,99	- -	7,56 8,08	6,87 -	6,43 -	8,05 -	6,54 -	- -	6,26 6,72	6,69 6,62	7,82 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,96 5,09	- -	5,43 6,28	5,40 -	5,58 -	6,27 -	4,80 -	- -	5,17 5,58	5,09 5,15	5,72 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,24 5,85	- -	6,20 6,99	5,37 -	5,46 -	6,18 -	5,33 -	- -	5,26 5,67	5,38 5,46	6,61 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,55 4,70	- -	4,95 5,63	4,99 -	5,15 -	5,29 -	4,27 -	- -	4,84 5,19	4,13 4,07	4,62 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,52 4,58	- -	4,70 6,37	4,65 -	4,59 -	5,64 -	4,38 -	- -	4,59 4,98	4,12 4,02	4,27 -
Сети наружного освещения	7,49 7,67	- -	8,03 8,51	7,75 -	7,50 -	9,98 -	7,49 -	- -	7,43 8,34	8,07 7,61	9,80 -
Прочие объекты	6,86 7,45	- -	7,47 8,07	7,30 -	7,05 -	7,70 -	6,92 -	- -	6,97 7,51	7,40 7,61	7,85 -
Пусконаладочные работы	12,22 13,05	- -	13,46 14,09	14,27 -	13,10 -	18,60 -	11,67 -	- -	13,31 16,38	14,89 15,39	20,32 -
Электрификация железных дорог[4]	5,47	-	5,66	5,87	5,64	5,64	5,39	-	5,65	5,72	6,59
Железные дороги[4]	7,78	-	8,18	8,40	8,18	8,18	8,03	-	7,94	8,31	8,67
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	8,04 7,99	9,34 -	9,30 -	8,72 -	8,32 -	- -	- -	7,71 7,55	9,01 -
Автомобильные дороги	- -	7,32 -	- -	- -	7,35 -	- -	7,21 -	- -	- -	- -	- -
Искусственные дорожные сооружения	- -	7,46 -	- -	- -	7,82 -	- -	7,60 -	- -	- -	- -	- -

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства							
		Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Калининградская область	Ленинградская область	г. Санкт-Петербург
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,91 9,08	9,85 9,08	11,36 9,08	11,66 9,08	11,81 9,08	9,64 7,32	8,55 6,72	7,81 7,06
	Панельные	9,84 8,52	10,43 8,52	11,47 8,52	11,89 8,52	11,80 8,52	8,35 6,20	8,47 7,51	8,39 7,92
	Монолитные	8,63 7,49	9,32 7,49	10,44 7,49	10,59 7,49	10,70 7,49	8,69 7,92	7,76 6,43	7,76 7,15
	Прочие	9,25 8,20	9,70 8,20	10,95 8,20	11,20 8,20	11,28 8,20	8,92 7,32	7,82 6,47	7,30 6,73
Административные здания		8,69 7,71	9,01 7,71	10,17 7,71	10,30 7,71	10,43 7,71	8,14 6,87	7,43 5,98	7,16 6,28
Объекты образования	Детские сады	8,62 7,31	9,14 7,31	10,16 7,31	10,29 7,31	10,46 7,31	7,74 7,43	6,87 6,35	6,81 6,73
	Школы	7,95 7,09	8,24 7,09	9,31 7,09	9,43 7,09	9,53 7,09	7,52 7,33	6,83 5,68	6,72 6,25
	Прочие	8,39 7,22	8,86 7,22	9,89 7,22	10,00 7,22	10,16 7,22	7,67 7,40	6,86 6,11	6,78 6,56
Объекты здравоохранения	Поликлиники	9,67 8,01	10,25 8,01	11,61 8,01	11,81 8,01	12,02 8,01	8,61 7,08	7,73 6,22	7,90 7,39
	Больницы	9,32 8,12	9,40 8,12	10,48 8,12	10,63 8,12	10,72 8,12	8,77 7,53	8,26 7,20	8,28 7,62
	Прочие	9,47 8,11	9,74 8,11	10,92 8,11	11,10 8,11	11,24 8,11	8,69 7,34	8,09 6,84	8,18 7,53
Объекты спортивного назначения		8,77 8,16	9,16 8,16	10,31 8,16	10,44 8,16	10,54 8,16	8,23 7,10	7,28 6,32	7,59 6,63
Объекты культуры		9,81 8,47	10,25 8,47	11,58 8,47	11,76 8,47	11,95 8,47	9,03 7,10	8,23 6,65	8,10 7,02
Котельные		8,96 8,09	9,17 8,09	10,35 8,09	10,49 8,09	10,62 8,09	8,43 6,70	7,73 6,67	7,64 6,81
Очистные сооружения		9,85 8,17	10,48 8,17	11,64 8,17	11,83 8,17	11,97 8,17	8,48 7,67	7,40 6,67	7,65 7,57
Внешние инженерные сети теплоснабжения		7,16 6,15	7,15 6,15	7,94 6,15	7,94 6,15	7,98 6,15	7,28 6,44	5,72 5,57	6,41 5,83

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства							
	Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Калининградская область	Ленинградская область	г. Санкт-Петербург
Внешние инженерные сети водопровода	6,71 6,41	6,78 6,41	7,50 6,41	7,61 6,41	7,63 6,41	6,30 3,84	5,43 4,83	5,46 5,00
Внешние инженерные сети канализации	10,99 10,20	11,19 10,20	12,55 10,20	12,72 10,20	12,76 10,20	10,18 7,63	8,89 7,15	9,36 8,54
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,41 7,62	9,39 7,62	10,84 7,62	10,82 7,62	10,91 7,62	8,47 5,74	7,17 5,66	6,72 5,96
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,92 5,39	5,85 5,39	6,51 5,39	6,50 5,39	6,54 5,39	5,78 4,94	5,91 5,37	5,93 5,82
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,65 5,40	6,53 5,40	7,61 5,40	7,56 5,40	7,65 5,40	6,82 6,24	6,41 4,99	6,22 5,40
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,47 5,36	5,27 5,36	5,53 5,36	5,58 5,36	5,62 5,36	4,59 4,15	5,44 5,40	5,21 5,24
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,66 5,50	5,37 5,50	5,77 5,50	5,87 5,50	5,92 5,50	5,01 4,21	5,02 5,11	4,85 5,00
Сети наружного освещения	10,29 8,11	10,19 8,11	11,90 8,11	11,87 8,11	11,94 8,11	10,56 9,19	9,47 7,73	10,03 8,97
Прочие объекты	9,80 8,19	10,16 8,19	11,41 8,19	11,64 8,19	11,70 8,19	8,65 7,10	7,86 6,61	8,11 7,39
Пусконаладочные работы	17,67 16,55	17,67 16,55	21,76 16,55	21,78 16,55	21,83 16,55	22,13 20,85	17,26 9,09	16,37 13,35
Электрификация железных дорог[4]	6,61	-	-	-	-	6,15	6,35	6,12
Железные дороги[4]	9,15	-	-	-	-	8,87	8,52	8,74
Аэродромы гражданского назначения	11,15 7,81	11,17 7,81	12,37 7,81	13,63 7,81	12,15 7,81	9,40 6,02	7,52 5,30	- -
Автомобильные дороги	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Искусственные дорожные сооружения	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Адыгея	Республика Калмыкия
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,47 -	7,76 7,83
	Панельные	6,70 -	7,64 7,55
	Монолитные	6,50 -	7,45 6,56
	Прочие	6,55 -	7,61 7,16
Административные здания		6,17 -	6,67 6,12
Объекты образования	Детские сады	6,25 -	7,05 6,00
	Школы	5,96 -	6,48 5,71
	Прочие	6,14 -	6,84 5,93
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,61 -	7,47 7,28
	Больницы	6,76 -	7,17 6,38
	Прочие	6,69 -	7,39 6,77
Объекты спортивного назначения		6,35 -	6,84 6,41
Объекты культуры		6,72 -	7,52 7,20
Котельные		6,70 -	6,94 6,81
Очистные сооружения		6,96 -	7,33 6,50
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,93 -	6,48 6,17

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
	Республика Адыгея	Республика Калмыкия
Внешние инженерные сети водопровода	4,85 -	5,23 4,93
Внешние инженерные сети канализации	7,95 -	8,18 7,83
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,83 -	6,69 6,79
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,29 -	5,16 5,69
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,86 -	5,00 5,55
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,76 -	5,00 5,26
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,77 -	4,54 4,63
Сети наружного освещения	8,22 -	7,84 8,10
Прочие объекты	6,82 -	7,43 6,88
Пусконаладочные работы	10,32 -	11,89 15,37
Электрификация железных дорог[4]	4,94	5,44
Железные дороги[4]	7,56	8,36
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -
Автомобильные дороги	- -	- -
Искусственные дорожные сооружения	- -	- -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Дагестан (1 зона)	Кабардино-Балкарская Республика	Ставропольский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,72 -	7,11 -	- -
	Панельные	6,99 -	7,49 -	- -
	Монолитные	6,64 -	6,93 -	- -
	Прочие	7,04 -	7,09 -	- -
Административные здания		7,51 -	7,47 -	- -
Объекты образования	Детские сады	7,33 -	7,06 -	- -
	Школы	7,16 -	7,16 -	- -
	Прочие	7,27 -	7,11 -	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,46 -	7,33 -	- -
	Больницы	7,37 -	7,55 -	- -
	Прочие	7,43 -	7,47 -	- -
Объекты спортивного назначения		6,62 -	6,99 -	- -
Объекты культуры		7,13 -	7,61 -	- -
Котельные		7,02 -	7,10 -	- -
Очистные сооружения		6,87 -	7,28 -	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,04 -	6,24 -	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Дагестан (1 зона)	Кабардино-Балкарская Республика	Ставропольский край
Внешние инженерные сети водопровода	4,98 -	5,70 -	- -
Внешние инженерные сети канализации	7,61 -	9,19 -	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,44 -	7,88 -	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,36 -	5,20 -	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,42 -	5,95 -	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	3,91 -	4,65 -	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,41 -	4,66 -	- -
Сети наружного освещения	7,67 -	8,89 -	- -
Прочие объекты	7,85 -	7,52 -	- -
Пусконаладочные работы	13,11 -	12,36 -	- -
Электрификация железных дорог[4]	6,63	6,34	-
Железные дороги[4]	8,32	7,81	-
Аэродромы гражданского назначения	7,28 -	6,37 -	- -
Автомобильные дороги	- -	- -	- -
Искусственные дорожные сооружения	- -	- -	- -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства								
		Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	г.Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область	Пензенская область	Самарская область	Саратовская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,24 7,06	7,39 8,15	7,81 8,74	7,55 9,56	7,64 7,57	6,41 5,58	6,99 6,50	8,20 8,43	- -
	Панельные	6,74 6,51	6,74 7,13	7,30 7,67	7,62 8,28	7,31 6,81	6,33 5,46	6,95 6,15	7,87 8,08	- -
	Монолитные	6,69 6,38	7,02 6,77	7,45 7,43	7,12 7,57	7,59 6,94	6,15 5,36	6,58 6,11	7,66 7,77	- -
	Прочие	6,85 6,64	7,05 7,24	7,50 7,87	7,43 8,33	7,51 7,11	6,30 5,46	6,81 6,25	7,87 8,04	- -
Административные здания		6,99 6,12	6,70 6,87	6,85 7,03	6,44 6,67	7,11 6,65	6,69 5,47	6,11 5,60	7,25 7,23	- -
Объекты образования	Детские сады	6,87 6,62	6,77 6,33	7,28 7,64	6,51 6,83	7,51 7,71	6,98 6,09	6,06 6,10	7,04 8,06	- -
	Школы	6,62 6,26	6,54 6,39	6,59 6,97	6,26 6,57	6,92 6,85	6,58 5,74	5,86 5,90	6,72 7,43	- -
	Прочие	6,79 6,51	6,70 6,35	7,06 7,42	6,43 6,75	7,35 7,44	6,86 5,97	5,99 6,04	6,93 7,84	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,94 6,64	6,80 6,98	7,83 8,28	7,12 8,01	7,40 7,21	6,82 5,77	6,77 6,15	7,40 7,19	- -
	Больницы	7,16 6,43	7,15 6,52	7,73 7,49	6,79 6,87	7,75 7,29	6,94 5,92	6,81 6,01	7,80 7,08	- -
	Прочие	7,06 6,48	7,02 6,66	7,78 7,83	6,87 7,28	7,65 7,33	6,87 5,86	6,79 6,05	7,63 7,11	- -
Объекты спортивного назначения		7,03 6,56	7,09 7,04	7,11 7,38	6,85 6,93	7,54 7,22	6,51 5,66	6,41 6,03	7,46 7,58	- -
Объекты культуры		7,51 6,99	7,62 7,95	7,86 7,98	7,30 7,91	8,08 7,88	6,86 5,92	6,75 6,13	7,83 7,96	- -
Котельные		7,04 6,41	7,06 7,09	7,09 7,39	6,86 7,17	7,47 7,26	6,95 6,00	6,31 5,53	7,51 7,69	- -
Очистные сооружения		7,25 6,76	7,28 6,98	7,56 7,61	7,08 7,59	7,52 7,80	7,40 6,47	6,50 6,08	7,92 8,95	- -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,08 5,46	5,35 5,40	5,97 5,74	5,57 5,52	5,93 5,47	6,76 5,77	5,99 5,62	7,19 6,74	- -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства								
	Республика Башкортостан	Республика Марий Эл	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	г.Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область	Пензенская область	Самарская область	Саратовская область
Внешние инженерные сети водопровода	4,97 4,98	5,24 6,36	4,97 6,10	5,27 5,46	5,73 6,00	5,44 4,79	5,25 4,48	5,83 6,00	- -
Внешние инженерные сети канализации	8,10 7,55	8,29 8,30	7,42 7,49	8,21 7,86	8,28 8,18	8,14 6,62	7,26 6,43	9,44 8,64	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,64 5,63	6,85 7,55	6,80 6,86	6,95 6,86	7,28 7,46	6,94 6,07	6,68 5,73	7,99 7,31	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,21 5,03	4,93 5,06	4,72 5,63	4,99 5,01	5,65 6,40	5,98 5,25	4,88 5,78	6,01 6,30	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,68 5,17	5,55 5,74	5,95 7,00	5,39 5,55	5,94 6,07	5,79 5,06	5,16 5,65	6,01 6,22	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,38 4,66	4,64 4,66	4,01 4,92	4,45 4,59	4,95 5,57	5,40 4,72	4,74 5,37	5,02 5,51	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,25 4,51	4,68 4,72	4,61 5,08	4,41 4,66	4,42 4,86	4,94 4,29	4,86 5,20	5,26 5,46	- -
Сети наружного освещения	8,30 7,04	8,34 8,31	7,91 7,90	8,13 8,40	8,60 8,71	7,93 7,02	7,28 6,39	9,67 7,70	- -
Прочие объекты	7,43 6,76	7,57 7,45	7,75 7,83	7,18 7,52	7,89 7,59	6,76 5,86	6,79 6,17	7,76 8,11	- -
Пусконаладочные работы	15,63 12,38	12,78 15,17	12,40 13,31	13,42 14,42	14,47 12,22	12,80 10,69	12,60 12,98	19,13 14,71	- -
Электрификация железных дорог[4]	6,09	5,59	5,46	5,70	-	5,58	5,58	6,26	-
Железные дороги[4]	8,12	7,99	7,99	8,11	-	7,34	7,67	8,90	-
Аэродромы гражданского назначения	7,34 6,08	- -	8,81 7,74	7,19 5,37	- -	8,51 7,34	7,92 6,16	8,78 9,56	- -
Автомобильные дороги	- -	- -	- -	- -	- -	7,45 -	- -	- -	7,34 -
Искусственные дорожные сооружения	- -	- -	- -	- -	- -	8,11 -	- -	- -	7,78 -

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра)	Ямало-Ненецкий автономный округ
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,74 6,25	11,83 -	10,19 6,79
	Панельные	6,52 6,00	10,57 -	8,55 5,62
	Монолитные	6,70 6,19	10,64 -	9,10 6,38
	Прочие	6,66 6,16	10,99 -	9,31 6,32
Административные здания		6,73 6,33	10,03 -	9,63 6,67
Объекты образования	Детские сады	6,56 6,28	9,51 -	9,78 7,75
	Школы	6,31 6,20	9,08 -	9,47 7,29
	Прочие	6,48 6,26	9,37 -	9,67 7,56
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,22 6,02	10,81 -	10,53 7,03
	Больницы	6,79 6,04	10,58 -	10,15 7,29
	Прочие	6,56 6,03	10,64 -	10,25 7,18
Объекты спортивного назначения		6,80 6,41	9,85 -	10,06 7,41
Объекты культуры		7,12 6,44	10,69 -	10,25 6,56
Котельные		6,77 6,10	10,25 -	9,63 6,71
Очистные сооружения		6,86 6,49	10,45 -	10,17 7,94
Внешние инженерные сети теплоснабжения		5,47 5,04	8,39 -	8,15 6,36

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра)	Ямало-Ненецкий автономный округ
Внешние инженерные сети водопровода	5,58 5,58	7,16 -	6,26 5,58
Внешние инженерные сети канализации	9,01 8,10	11,97 -	9,79 6,46
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,17 6,26	10,38 -	8,28 5,64
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,62 5,61	7,31 -	9,71 8,88
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,68 5,63	8,04 -	8,42 6,99
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,93 5,15	5,70 -	7,63 7,58
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,15 4,56	5,69 -	6,18 5,59
Сети наружного освещения	8,44 6,82	13,06 -	11,19 7,73
Прочие объекты	7,13 6,52	10,45 -	10,55 7,33
Пусконаладочные работы	15,34 12,13	30,65 -	24,58 10,46
Электрификация железных дорог[4]	6,12	7,46	8,41
Железные дороги[4]	8,41	9,62	10,07
Аэродромы гражданского назначения	6,78 5,81	12,22 -	11,96 8,15
Автомобильные дороги	- -	- -	- -
Искусственные дорожные сооружения	- -	- -	- -

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Республика Хакасия	Алтайский край	Красноярский край (1 зона)	Иркутская область	Томская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	9,03 6,97	- -	8,31 -	10,22 -	7,55 -
	Панельные	8,70 6,69	- -	7,95 -	8,93 -	8,00 -
	Монолитные	8,35 6,83	- -	7,83 -	9,11 -	7,31 -
	Прочие	8,63 6,84	- -	8,03 -	9,42 -	7,51 -
Административные здания		8,29 6,86	- -	7,73 -	9,00 -	7,49 -
Объекты образования	Детские сады	7,66 6,53	- -	7,67 -	8,27 -	7,16 -
	Школы	7,30 6,16	- -	7,35 -	7,96 -	7,05 -
	Прочие	7,54 6,41	- -	7,55 -	8,17 -	7,15 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,51 6,89	- -	8,65 -	9,18 -	7,99 -
	Больницы	8,71 6,93	- -	8,67 -	9,16 -	8,27 -
	Прочие	8,61 6,90	- -	8,66 -	9,14 -	8,16 -
Объекты спортивного назначения		8,05 6,58	- -	7,91 -	8,87 -	7,65 -
Объекты культуры		8,45 6,68	- -	8,56 -	9,33 -	8,17 -
Котельные		8,30 6,89	- -	7,89 -	8,87 -	7,78 -
Очистные сооружения		8,53 7,09	- -	8,29 -	8,98 -	7,97 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		7,56 5,09	- -	8,25 -	7,82 -	7,04 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Республика Хакасия	Алтайский край	Красноярский край (1 зона)	Иркутская область	Томская область
Внешние инженерные сети водопровода	6,40 5,53	- -	6,87 -	7,03 -	6,32 -
Внешние инженерные сети канализации	10,10 8,26	- -	10,65 -	10,93 -	9,80 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,12 7,38	- -	9,63 -	9,55 -	8,72 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,72 5,78	- -	6,65 -	6,40 -	5,83 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,98 5,91	- -	6,46 -	7,10 -	6,43 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,53 4,70	- -	6,03 -	5,06 -	5,28 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,61 4,89	- -	5,49 -	5,53 -	5,27 -
Сети наружного освещения	11,58 9,39	- -	10,51 -	11,80 -	10,13 -
Прочие объекты	8,32 6,62	- -	8,34 -	8,96 -	8,17 -
Пусконаладочные работы	21,87 16,80	- -	17,12 -	25,55 -	16,47 -
Электрификация железных дорог[4]	6,26	-	6,21	6,59	6,32
Железные дороги[4]	8,90	-	8,88	8,81	8,58
Аэродромы гражданского назначения	8,93 6,80	- -	9,14 -	9,48 -	9,28 -
Автомобильные дороги	- -	7,38 -	- -	7,68 -	- -
Искусственные дорожные сооружения	- -	8,59 -	- -	9,78 -	- -

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Забайкальский край	Камчатский край	Сахалинская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- -	14,58 6,08	16,20 -
	Панельные	- -	13,68 5,57	14,40 -
	Монолитные	- -	12,24 5,30	11,77 -
	Прочие	- -	13,27 5,59	13,74 -
Административные здания		- -	11,60 4,73	12,57 -
Объекты образования	Детские сады	- -	10,84 4,85	11,77 -
	Школы	- -	10,61 4,58	11,26 -
	Прочие	- -	10,75 4,73	11,59 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- -	13,56 5,56	14,57 -
	Больницы	- -	13,13 5,47	12,75 -
	Прочие	- -	13,25 5,51	13,41 -
Объекты спортивного назначения		- -	11,93 5,08	11,88 -
Объекты культуры		- -	12,89 5,56	13,66 -
Котельные		- -	11,87 5,16	13,11 -
Очистные сооружения		- -	11,66 5,19	13,09 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		- -	10,88 5,07	8,47 -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Забайкальский край	Камчатский край	Сахалинская область
Внешние инженерные сети водопровода	- -	8,81 4,24	8,00 -
Внешние инженерные сети канализации	- -	14,57 6,29	13,46 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	- -	11,63 5,29	12,11 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	- -	8,65 4,22	7,95 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	- -	9,46 4,39	9,59 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	- -	7,22 3,52	7,06 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	- -	6,79 3,22	7,54 -
Сети наружного освещения	- -	13,18 5,65	14,82 -
Прочие объекты	- -	12,39 5,29	13,03 -
Пусконаладочные работы	- -	28,39 10,29	27,04 -
Электрификация железных дорог[4]	-	-	-
Железные дороги[4]	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения	- -	14,08 5,95	13,82 -
Автомобильные дороги	8,03 -	- -	- -
Искусственные дорожные сооружения	9,73 -	- -	- -

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
   - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к прогнозным индексам к ТЕР);
   - для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, – 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).
2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне.
4. Индексы «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.

Приложение №2
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ на IV квартал 2019 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,27;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9 - 1 - 1/6, – 32,88.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,35;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ - 1060/9, – 49,53.

gost.e-ecolog.ru