Индекс 13

СТРОЙБАНК СССР

№ 2

31 марта 1981 г.

ИНСТРУКЦИЯ

о долгосрочном кредитовании государственных капитальных вложений

Москва, 1981

gost.e-ecolog.ru

МИНИСТЕРСТВО УГОЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СССР

121910, Москва, проспект Калинина, д. 23

04.03.82 № 35-4-79

На №

09.06.00.

Минуглепрому Украинской ССР, Всесоюзным и производственным объединениям, комбинатам, трестам, предприятиям и организациям Министерства (по списку)

Минуглепром СССР направляет для сведения и руководства инструкцию Стройбанка СССР "О долгосрочном кредитовании государственных капитальных вложений" от 31 марта 1981 года № 2.

Начальник Финансового управления В.Е.Тарасенко

СТРОЙБАНК СССР

№ 2

31 марта 1981 г.

ИНСТРУКЦИЯ

о долгосрочном кредитовании государственных капитальных вложений

Москва, 1981

Подписано в печать 3 IV.82

Заказ 582 Объем 2,5 п. л. Тираж 500

Типография Института горного дела им. А. А. Скочинского
Министерства угольной промышленности СССР,
Люберцы, 140004

ВСЕСОЮЗНЫЙ БАНК ФИНАНСИРОВАНИЯ
КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ
(СТРОЙБАНК СССР)

ПРИКАЗ

3 апреля 1981 г. **№ 100**

О введении в действие инструкции Стройбанка СССР от 31 марта 1981 г. № 2 «О долгосрочном кредитовании государственных капитальных вложений»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Ввести в действие инструкцию Стройбанка СССР от 31 марта 1981 г. № 2 «О долгосрочном кредитовании государственных капитальных вложений» с 1 апреля 1981 г.

2. Начальникам управлений (отделов) Стройбанка СССР, руководителям учреждений банка:

организовать тщательное изучение инструкции кредитными работниками, инженерами и аппаратом контрольно-ревизионных управлений (отделов);

при кредитовании строго руководствоваться положениями и условиями, предусмотренными инструкцией;

поднять на качественно новый уровень работу по определению круга кредитуемых предприятий на основе предварительного изучения технико-экономических показателей проекта, организации контроля за ходом их строительства и освоением введенных в действие производственных мощностей с целью своевременного возврата кредита.

3. Контрольно-ревизионному аппарату системы Стройбанка СССР в ходе проведения ревизий обеспечить проверку соблюдения учреждениями банка условий кредитования и организацию контроля за эффективным использованием долгосрочного кредита, обеспечивающего его погашение в установленные сроки.

Председатель Правления
Стройбанка СССР **М. С. ЗОТОВ**

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Стройбанк СССР кредитует капитальные вложения промышленности, строительной индустрии, транспорта, связи и других отраслей народного хозяйства в пределах лимитов капитальных вложений по Государственному плану экономического и социального развития СССР и союзных республик и ресурсов, предусмотренных кредитным планом Стройбанка СССР *.

2. Долгосрочный кредит предоставляется производственным объединениям (комбинатам), предприятиям, стройкам, организациям на государственные капитальные вложения, связанные с техническим перевооружением, реконструкцией, расширением действующих и строительством новых предприятий, их проектированием, и призван стимулировать досрочный ввод в действие производственных мощностей, их освоение и достижение технико-экономических показателей вводимых в действие предприятий.

3. Кредит в первую очередь направляется на техническое перевооружение и реконструкцию действующих предприятий, капитальные вложения по которым окупаются значительно быстрее, чем при создании аналогичных производственных мощностей за счет нового строительства. Первостепенное значение при кредитовании придается объектам, обеспечивающим наибольший прирост продукции на каждый рубль затрат, отвечающей по своему техническому уровню и качеству лучшим мировым и отечественным образцам, а также сокращение сроков окупаемости капитальных вложений, достижение более высокой рентабельности, чем в среднем по отрасли.

---

* Кредитование капитальных вложений Министерства сельского хозяйства СССР, Министерства мелиорации и водного хозяйства СССР, Государственного комитета СССР по лесному хозяйству, Государственного комитета СССР по производственно-техническому обеспечению сельского хозяйства производится учреждениями Госбанка СССР.

4. Долгосрочный кредит предоставляется на следующие цели:

техническое перевооружение действующих предприятий при недостатке средств фонда развития производства, амортизационных отчислений, предназначенных на полное восстановление основных фондов, и прибыли по предприятиям бытового обслуживания;

реконструкцию и расширение действующих предприятий при недостатке прибыли и амортизационных отчислений, направляемых на полное восстановление основных фондов. Реконструкция предприятий за счет средств государственного бюджета производится только с разрешения Совета Министров СССР;

строительство новых предприятий с окупаемостью капитальных вложений по проекту в срок до пяти лет при недостатке собственных средств промышленности. Строительство новых предприятий со сроками окупаемости капитальных вложений свыше пяти лет осуществляется за счет средств государственного бюджета, прибыли и амортизационных отчислений, направляемых на полное восстановление основных фондов, в размерах, предусмотренных по финансовому плану;

строительство предприятий, сооружаемых на основе компенсационных соглашений и контрактов с фирмами капиталистических стран, в размере сметной стоимости объектов производственного назначения;

проектно-изыскательские работы в случаях, когда строительство проектируемых предприятий может финансироваться с участием долгосрочного кредита.

5. На стадии рассмотрения проектов годовых планов капитального строительства управления (отделы) отраслевого финансирования и кредитования Стройбанка СССР и республиканских контор, учреждения банка на основе изучения технико-экономических показателей проекта и, в первую очередь, по себестоимости, прибыли, рентабельности, срокам окупаемости совместно с заказчиками определяют перечни кредитуемых предприятий. При этом необходимо добиваться первоочередного направления собственных средств на финансирование тех затрат, которые не могут в соответствии с действующим порядком осуществляться за счет долгосрочного кредита, и использования кредита в размере полной сметной стоимости кредитуемых предприятий.

6. К кредитованию могут быть приняты предприятия, включенные в план капитального строительства министерств, ведомств и исполкомов Советов народных депутатов, при условии обеспечения их утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документацией, оборудованием, материально-техническими ресурсами, ввода в действие сопряженных мощностей, сбалансированности выделяемых лимитов капитальных вложений и строительно-монтажных работ с мощностями строительных организаций и погашения кредита за счет накоплений от кредитуемых затрат в период, не превышающий срока окупаемости капитальных вложений по проекту.

Кредитование предприятий, не обеспеченных утвержденной проектно-сметной документацией, а также лимитами капитальных вложений и строительно-монтажных работ в соответствии с нормами продолжительности строительства, не производится.

7. Изменения сметной стоимости по предприятиям, сооружаемым с привлечением кредита, могут допускаться только при пересмотре проектов и смет в связи с применением более совершенного оборудования и прогрессивной технологии в пределах лимитов капитальных вложений и строительно-монтажных работ, установленных на соответствующий год министерству и ведомству СССР и Совету Министров союзной республики. Замена оборудования допускается только при наличии письменного согласия инстанции, утвердившей проект.

До внесения изменений в утвержденные проекты и сметы кредитуемых объектов заказчик представляет банку данные о необходимости их пересмотра. В случаях изменения технико-экономических показателей проекта проверяется, обеспечивается ли возврат заемных средств в сроки, рассчитанные исходя из ранее утвержденных показателей. При невозможности погашения кредита в эти сроки учреждения банка сообщают об этом соответствующим отраслевым управлениям финансирования и кредитования Стройбанка СССР и республиканских контор для решения вопроса о дальнейшем финансировании и кредитовании таких предприятий.

Порядок выдачи кредита

8. Кредит предоставляется на стройки производственного назначения. Размер кредита, направляемого на новое строи-

тельство, техническое перевооружение, реконструкцию, расширение действующих предприятий и компенсационные стройки, предусматривается в планах финансирования министерств, ведомств, объединений, предприятий.

9. Учреждения банка по предприятиям, сооружаемым с привлечением долгосрочного кредита, получают все необходимые документы, предусмотренные инструкцией «О финансировании и кредитовании капитальных вложений и расчетах в строительстве», и, кроме того, от заказчика — расчет сроков погашения кредита на строительство новых, реконструкцию и расширение действующих предприятий (приложение № 1) и на техническое перевооружение (приложение № 2), в котором приводятся технико-экономические показатели кредитуемых объектов, являющиеся основанием для определения сроков погашения кредита.

Заказчик представляет финансирующему учреждению банка ежегодно перечень кредитуемых мероприятий (приложение к кредитному соглашению) при включении в план капитального строительства затрат на техническое перевооружение. Указанные мероприятия должны быть предусмотрены утвержденным планом технического развития объединения (предприятия) на соответствующий год.

10. Кредитование затрат на проектирование производится при наличии документов, предусмотренных инструкцией «О финансировании проектных и изыскательских работ». При этом титульный список проектно-изыскательских работ и договор представляются заказчиком финансирующему банку в двух экземплярах, один из которых после принятия их к финансированию направляется в учреждение банка, где находится расчетный счет генерального проектировщика. Документы направляются для осуществления постоянного контроля за ходом проектирования и принятия своевременных мер по предотвращению задержки выдачи исходных данных для проектирования строек, разработки, рассмотрения и утверждения проектно-сметной документации.

По компенсационным стройкам в период между заключением соглашения и контракта и утверждением проекта заказчикам может предоставляться долгосрочный кредит на разработку рабочих чертежей и смет на внеплощадочные сооружения и коммуникации, объекты производственной базы, жилые дома и объекты культурно-бытового назначения для работников строительных и монтажных организаций, на базы снабжения материалами и оборудованием, а также рабочих

чертежей и смет на объекты основного и вспомогательного производственного назначения на первый год строительства при наличии копии схемы генерального плана предприятия, копии акта о выборе и утверждении площадки для строительства.

11. Учреждения банка после получения документов, необходимых для финансирования и кредитования, проверяют:

обеспеченность предприятий, очередей, пусковых комплексов, объектов проектно-сметной документацией. Проверка качества документации производится по всем кредитуемым предприятиям в соответствии с инструкцией Стройбанка СССР по контролю за проектно-сметной дисциплиной в строительстве;

выделение на вводимые в текущем году предприятия, пусковые комплексы, очереди, объекты лимитов капитальных вложений и строительно-монтажных работ в размерах, позволяющих ввести их в действие в установленные сроки, и на непусковые стройки — в соответствии с нормами продолжительности строительства, а при их отсутствии — с проектами организации строительства;

сроки поставки оборудования, а по стройкам, сооружаемым на базе комплектного импортного оборудования, также сроки поставки комплектующего отечественного оборудования, приборов, кабельных и других изделий на основе договоров или документов, их заменяющих, представляемых заказчиком в банк для проверки, в увязке со сроками сдачи оборудования в монтаж и графиками производства работ;

соответствие указанных во внутрипостроечных титульных списках показателей по вводу в действие основных фондов, производственных мощностей и объектов, объемов товарной строительной продукции, лимитов капитальных вложений и строительно-монтажных работ данным годового и пятилетнего планов капитального строительства, титульного списка на весь период строительства, планам по товарной строительной продукции.

Расчет сроков погашения кредита проверяется экономистом совместно с инженером в порядке, предусмотренном в пояснениях к приложению № 1 настоящей инструкции.

12. После проверки полученных документов экономист совместно с инженером составляет заключение (приложение № 3) о возможности кредитования, обеспеченности стройки всем необходимым для ввода ее в установленные сроки. На этом документе руководитель учреждения банка дает согла-

сие на заключение кредитного соглашения, открытие ссудного счета и определяет порядок контроля за ходом строительства кредитуемого объекта. Кредитное соглашение регулирует правовые отношения между учреждением банка и заказчиком и предусматривает взаимные их обязанности и ответственность за выполнение условий кредитования и содержит технико-экономические показатели по прибыли, окупаемости капитальных вложений, рентабельности и др. (приложение № 4). При заключении соглашения определяется форма расчетов между заказчиком и подрядными организациями и предельный срок пользования кредитом. Этот срок рассчитывается исходя из нормативной продолжительности строительства, освоения проектной мощности и периода погашения кредита, не превышающего срока окупаемости капитальных вложений по проекту, с учетом направления части прибыли и других источников на его погашение. Если по кредитуемым предприятиям нормы продолжительности строительства и сроки освоения не установлены, принимаются соответствующие показатели по плану.

Кредитное соглашение составляется в трех экземплярах, два из которых хранятся в банке (один в бухгалтерии, другой у кредитного работника) и один — у заказчика.

13. На основании кредитного соглашения экономист составляет распоряжение бухгалтерии об открытии ссудного счета и счета финансирования в случаях, когда на финансирование капитальных вложений привлекаются собственные средства. Ссудные счета на затраты по проектированию открываются заказчикам проектов:

по строительству новых предприятий — производственным объединениям (комбинатам), в состав которых будут входить проектируемые стройки;

по техническому перевооружению, реконструкции и расширению действующих предприятий — непосредственно производственным объединениям (комбинатам), предприятиям.

После утверждения проекта задолженность по ссуде, выданной заказчику на затраты по проектированию новых предприятий, переоформляется на дирекцию строящегося предприятия и числится на ссудном счете до ввода в действие предприятий, очередей, пусковых комплексов, объектов.

14. Расчеты заказчиков с подрядными организациями производятся за полностью законченные строительством и сданные в установленном порядке в постоянную эксплуатацию предприятия, очереди, пусковые комплексы и объекты,

подготовленные к выпуску продукции и оказанию услуг, и завершенные мероприятия по техническому перевооружению * по сметной стоимости товарной строительной продукции и за предприятия (сооружения), сдаваемые заказчику «под ключ»; с проектно-изыскательскими организациями — за полностью законченные и принятые заказчиками проекты на строительство предприятий, зданий и сооружений; с генеральными поставщиками — за поставленный или смонтированный комплект оборудования в целом.

Заказчики перечисляют предусмотренные в плане финансирования средства, высвобождающиеся в связи с осуществлением расчетов с подрядными и проектными организациями за выполненные работы без промежуточных платежей, на открываемые им специальные счета в учреждениях банка, финансирующих соответствующего заказчика. Перечисление средств, включая средства долгосрочного кредита, производится в общеустановленном порядке. С этих счетов оплачиваются счета за товарную строительную продукцию и законченную и принятую заказчиком проектную документацию.

Платежные документы за товарную строительную продукцию должны содержать ссылку на дату подписания актов государственной приемочной или рабочей комиссиями исходя из порядка, установленного «Временными методическими указаниями по планированию товарной строительной продукции», а при расчетах с проектно-изыскательскими организациями — дату подписания заказчиком в установленный срок акта приемки проектной продукции.

15. Оборудование, входящее в сметы на строительство, реконструкцию, расширение и техническое перевооружение предприятий, оплачивается за счет краткосрочных кредитов в пределах лимита кредитования на эти цели в порядке, установленном инструкцией Стройбанка СССР «О кредитовании и финансировании оборудования».

Оборудование, не требующее монтажа, а также предназначенное для замены и не вошедшее в сметы на строительство новых, расширение, реконструкцию и техническое перевоору-

---

* В дальнейшем «полностью законченные и сданные в установленном порядке в постоянную эксплуатацию предприятия, очереди, пусковые комплексы и объекты, подготовленные к выпуску продукции и оказанию услуг, и завершенные мероприятия по техническому перевооружению» будут именоваться «предприятия, подготовленные к выпуску продукции и оказанию услуг».

жение действующих предприятий, и оборудование, которое в соответствии с действующим порядком разработки проектно-сметной документации не подлежит включению в сметы, оплачивается за счет средств, предусмотренных планом финансирования, включая долгосрочный кредит, в пределах сумм строки 12 плана финансирования.

16. Долгосрочный кредит выдается в пределах квартального лимита кредитования, а собственные средства — годового плана по мере фактического их поступления.

17. Кредитование производится до планового срока сдачи законченных строительством предприятий, подготовленных к выпуску продукции и оказанию услуг, в пределах установленной сметной стоимости. По истечении этого срока кредитование продолжается со взиманием за пользование ссудой повышенных процентов.

Порядок погашения задолженности по кредиту

18. Погашение кредита, выданного на техническое перевооружение действующих предприятий, производится после завершения мероприятий, а на реконструкцию, расширение и строительство новых предприятий — после ввода их в действие.

Задолженность по ссуде, относящаяся к законченным строительством предприятию, очереди, пусковому комплексу, объекту, мероприятию по техническому перевооружению, перечисляется после осуществления расчетов за товарную строительную продукцию на отдельные счета для погашения кредита. Эта задолженность определяется заказчиком по согласованию с финансирующим учреждением банка.

19. Кредит погашается в соответствии со срочным обязательством, в котором определяются сроки возврата кредита с учетом планируемого накопления прибыли, начисления амортизации и освоения проектных мощностей в нормативные (плановые) сроки. Обязательство представляется заказчиком после подписания актов государственной приемочной или рабочей комиссиями исходя из действующего порядка приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. Одновременно заказчик совместно с учреждением банка уточняет срок погашения кредита (расчет производится по формуле, применяемой для его расчета на момент оформления), исходя из сложившейся задолженности по ссуде на момент ввода и начисленных процентов. В связи с этим уточняется предель-

ный срок пользования кредитом, в течение которого должно быть произведено его погашение*.

Срочное обязательство на сумму оплаченного за счет кредита оборудования, предназначенного для замены и относящегося к техническому перевооружению действующих предприятий, представляется заказчиком не позднее 30 декабря года, в котором оно приобреталось. Погашение кредита производится за счет средств фонда развития производства, амортизационных отчислений и общей прибыли предприятий в сроки, рассчитанные исходя из сметной стоимости оплаченного за счет кредита оборудования и общей прибыли предприятия.

20. Погашение задолженности по ссуде, выданной на капитальные вложения, и уплата процентов за пользование кредитом производится за счет прибыли и амортизационных отчислений, предназначенных на полное восстановление основных фондов, а при осуществлении технического перевооружения действующих предприятий — источников, используемых на его финансирование, включая средства фонда развития производства.

21. Прибыль направляется на погашение задолженности по ссуде со следующего квартала после истечения нормативного (планового) срока освоения проектных мощностей введенных в действие предприятий, очередей, пусковых комплексов, объектов. В случаях, когда предприятие получает прибыль в период освоения мощностей, она может использоваться на погашение кредита. Ее размер определяется с учетом подлежащих перечислению платежей в бюджет в виде платы за фонды и нормируемые оборотные средства, уплаты процентов за пользование банковским кредитом и отчислений в фонды экономического стимулирования.

По объединениям, предприятиям, подведомственным министерствам, переведенным на нормативный метод распределения прибыли, погашение кредита и уплата процентов за его пользование производится за счет прибыли, оставляемой в их распоряжении по утвержденным для них нормативам.

22. За счет амортизационных отчислений погашение задолженности по ссуде начинается со следующего месяца после сдачи в эксплуатацию предприятия, очереди, пускового

---

* Этот срок определяется исходя из нормативной (плановой) продолжительности строительства, освоения проектной мощности и срока погашения кредита, рассчитанного на момент ввода.

комплекса, объекта, которые начали выпускать продукцию, предусмотренную проектом, а также завершения мероприятия. Амортизационные отчисления, предназначенные на полное восстановление основных фондов, используются на погашение задолженности по ссуде за вычетом сумм, направляемых в фонд развития производства.

23. Средства фонда развития производства и другие источники, используемые на финансирование затрат по техническому перевооружению действующих предприятий, предусматриваются в источниках погашения кредита с учетом плановых сроков их начисления и поступления.

24. На погашение кредита могут направляться средства объединения, отрасли в порядке перераспределения при невозможности погашения кредита за счет собственных средств предприятий в установленные предельные сроки его использования.

25. Средства на погашение задолженности по ссуде перечисляются предприятием ежемесячно в соответствии с календарным графиком платежей в размере $^1/_3$ квартального платежа по мере образования прибыли и начисления амортизации.

Учреждение банка при непоступлении платежей по ссуде 26 числа последнего месяца квартала предъявляет непогашенную часть задолженности по ссуде ко взысканию, а в последний день квартала при их непоступлении перечисляет на счет просроченных ссуд.

При наличии неплатежей работники банка изучают причины и совместно с предприятием принимают меры по их ликвидации.

Погашение задолженности по ссуде производится с расчетного счета предприятия, а по кредиту, выданному на затраты по техническому перевооружению действующих предприятий, также с отдельного счета фонда развития производства.

26. На стадии составления проекта кредитного плана размеры платежей в погашение задолженности по ссуде и уплата процентов предусматриваются с учетом планируемого поступления прибыли, начисления амортизации и образования фонда развития производства, но в пределах установленного срока пользования кредитом.

27. Средства на погашение долгосрочных ссуд и уплату процентов предусматриваются в финансовом плане предприятия-заказчика (балансе доходов и расходов).

Кредитование затрат сверх лимита государственных капитальных вложений

28. Затраты сверх лимита государственных капитальных вложений кредитуются в соответствии с действующими постановлениями ЦК КПСС и Совета Министров СССР, постановлениями и распоряжениями Совета Министров СССР применительно к порядку, предусмотренному настоящей инструкцией, с учетом изложенных ниже особенностей.

29. Кредит предоставляется с разрешения Правления Стройбанка СССР в размере полной сметной стоимости кредитуемых мероприятий и на сроки, установленные правительством, по ходатайствам министерств, ведомств СССР и Советов Министров союзных республик. Эти ходатайства независимо от сметной стоимости кредитуемых мероприятий представляются в Стройбанк СССР.

30. На основании ходатайств министерств, ведомств СССР и Советов Министров союзных республик Стройбанк СССР требует от соответствующих республиканских контор заключения о целесообразности и реальности осуществления мероприятий.

Заключение составляется республиканской конторой на основании материалов учреждений банка по месту нахождения ссудополучателя и направляется Стройбанку СССР в установленный им срок применительно к форме приложения № 3.

Кредит может быть выдан на высокоэффективные мероприятия при условии обеспечения их утвержденной проектно-сметной документацией, выделения капитальных вложений и строительно-монтажных работ с соблюдением продолжительности строительства, установленной нормами, согласования объемов строительно-монтажных работ с их исполнителями и погашения кредита в пределах сроков его использования, установленных правительством, за счет накоплений от кредитуемых мероприятий. Проектно-сметная документация утверждается в порядке, предусмотренном для строек, включенных в план государственных капитальных вложений.

31. Стройбанк СССР после рассмотрения заключений республиканских контор и принятия положительного решения сообщает республиканским конторам и учреждениям банка по месту нахождения ссудополучателя лимиты кредитования на соответствующий год с указанием кредитуемых затрат.

32. Кредит предоставляется в пределах годовых лимитов

на основе тех же документов, которые необходимы для финансирования и кредитования строек, включенных в план, кроме перечней вновь начинаемых строительством предприятий (сооружений) и действующих предприятий, намечаемых к реконструкции и расширению, плана капитального строительства, плана финансирования капитальных вложений.

На осуществление затрат, по которым в соответствии с отдельными решениями правительства допускается погашение кредита за счет общих накоплений ссудополучателя, а не только от кредитуемого мероприятия, кредит выдается под гарантию его вышестоящей организации.

33. Титульные списки на кредитуемые затраты утверждаются в порядке, устанавливаемом министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик.

34. Оборудование, поступающее для кредитуемых затрат, включая импортное, оплачивается за счет долгосрочного кредита в пределах установленных лимитов.

35. На погашение кредита наряду с прибылью и амортизационными отчислениями могут направляться и другие источники, определенные решениями правительства, в зависимости от сроков их начисления и поступления.

Порядок начисления и уплаты процентов за пользование кредитом

36. Учреждения банка начисляют и взыскивают проценты за пользование долгосрочным кредитом в размерах, установленных правительством.

37. Проценты за пользование кредитом начисляются учреждениями банка ежеквартально и взыскиваются за период строительства с заказчика с первым платежом по ссуде, а в период погашения — одновременно с очередными платежами.

38. Расходы по уплате процентов относятся на результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятий и не включаются в себестоимость продукции. Затраты заказчиков по уплате в установленных случаях повышенных процентов по вновь строящимся предприятиям производятся за счет централизованных фондов и резервов промышленных объединений или других соответствующих органов хозяйственного управления, а при отсутствии или недостаточности их — за счет централизованных фондов и резервов министерств и ведомств.

39. Перерасчет суммы уплаченных процентов (возврат или дополнительное взыскание) производится по распоряжению руководителя учреждения банка с учетом соблюдения плановых сроков завершения строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения предприятий, очередей, пусковых комплексов и объектов (мероприятий), предусмотренных титульными списками на весь период строительства, и даты подписания актов государственной приемочной или рабочей комиссиями, исходя из действующего порядка приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Для начисления повышенных процентов сумма задолженности по ссуде, относящаяся к не сданным и не завершенным в плановые сроки предприятиям, очередям, пусковым комплексам, объектам (мероприятиям), по распоряжению руководителя учреждения банка перечисляется на специальные лицевые счета и учитывается на них до фактической сдачи. Эта задолженность определяется на основании данных заказчиков, представляемых ими ежемесячно в учреждения банка, начиная со следующего месяца после истечения плановых сроков.

Финансовые поощрения и меры кредитного воздействия. Контроль за ходом строительства и погашением кредита

40. Учреждения банка при перевыполнении квартальных планов капитального строительства и использовании лимита кредитования могут производить выдачу кредита за счет лимита следующего квартала.

41. Предприятиям, успешно выполнившим годовые задания по вводу в действие основных фондов, производственных мощностей и объектов, а также перевыполнившим годовой план капитальных вложений и строительно-монтажных работ не в ущерб пусковым стройкам, что приближает сроки их ввода против установленных на последующие годы, по ходатайствам министерств, ведомств и Советов Министров союзных республик предоставляется долгосрочный кредит с разрешения Стройбанка СССР в порядке, установленном настоящей инструкцией, в пределах средств, предусмотренных в кредитном плане на эту цель.

42. Кредитование заказчика по истечении планового срока сдачи предприятий, пусковых комплексов, очередей и объектов продолжается со взиманием за пользование ссудой повышен-

ных процентов. При нарушении предельных сроков пользования кредитом с оставшейся суммы задолженности по ссуде до полного ее погашения с заказчиков взимаются проценты на уровне просроченных ссуд.

43. Если платежные документы предъявлены в банк по истечении одного месяца после включения сметной стоимости строительно-монтажных работ в объем товарной строительной продукции с учетом времени, необходимого для оформления и предъявления платежных документов, проценты за пользование ссудой взимаются как за не сданные в срок предприятия, очереди, пусковые комплексы и объекты (мероприятия).

44. При установлении фактов нецелевого использования ссуды учреждения банка прекращают кредитование до решения этого вопроса вышестоящими организациями заказчика, подрядчика и банка.

45. Учреждения банка в процессе кредитования несут ответственность за своевременный возврат полученных ссуд. В связи с этим осуществляют контроль за вводом в действие производственных мощностей и основных фондов в установленные сроки. С этой целью:

осуществляют повседневный контроль за финансовым состоянием заказчика и подрядных организаций на основе оперативных данных банка о состоянии счетов, движении средств по ним, наличии просроченной задолженности поставщикам и банку по ссудам. При этом используются оперативные данные заказчика о фактических сроках поставки оборудования в увязке с графиками производства работ и планами по товарной строительной продукции;

ежемесячно проводят анализ бухгалтерской и статистической отчетности заказчика и подрядной организации, обращая внимание на загрузку подрядных организаций, недопустимость отвлечения ими с кредитуемых строек материально-технических и трудовых ресурсов на другие объекты;

организуют комплексные проверки хода строительства, принимают участие в работе комиссий министерств, ведомств и исполкомов Советов народных депутатов по данному вопросу;

в случаях выявления отклонений от плановых показателей или прорывов в выполнении установленных заданий требуют от ссудополучателей представления мероприятий по быстрейшей их ликвидации и восполнению допущенного отставания. Дальнейшее кредитование производится в зависимости от при-

нятых мер и в необходимых случаях под гарантию вышестоящей организации. К подрядным организациям применяются меры кредитного воздействия, предусмотренные инструкцией о кредитовании подрядных организаций;

ставят вопрос перед вышестоящей организацией о назначении комиссии по рассмотрению хода строительства в случаях, если со стороны заказчика и подрядчика не принимаются меры по улучшению выполнения установленных заданий, которые находятся под угрозой срыва;

обеспечивают контроль за достижением введенными предприятиями проектных показателей по прибыли, себестоимости, производительности труда. Эти данные систематизируются по периодам освоения по формам согласно приложениям № 5, 6 на основе действующей статистической отчетности. При отклонении фактических показателей от проектных анализируют причины и требуют от заказчика принятия мер к быстрейшему освоению введенных мощностей и погашению кредита в установленный срок;

проверяют соответствие сумм платежей по ссудам, указанных в срочных обязательствах и финансовых планах предприятий, при их формировании и после утверждения.

* * *

С выходом настоящей инструкции утрачивают силу:

инструкция Стройбанка СССР от 10 февраля 1966 г. № 18 «О порядке долгосрочного кредитования централизованных капитальных вложений промышленных предприятий, переведенных на новую систему планирования и экономического стимулирования»;

инструкция Стройбанка СССР от 14 апреля 1968 г. № 14 «О долгосрочном кредитовании капитальных вложений, осуществляемых сверх государственного плана»;

временная инструкция Стройбанка СССР от 24 марта 1976 г. № 36 «О порядке долгосрочного кредитования строительства предприятий и объектов производственного назначения на основе компенсационных соглашений»;

временная инструкция Стройбанка СССР от 24 декабря 1976 г. № 37 «О порядке финансирования и долгосрочного кредитования государственных плановых капитальных вложений на техническое перевооружение и реконструкцию действующих предприятий».

Председатель Правления
Стройбанка СССР **М. С. ЗОТОВ**

0403703

Минавтопром
(наименование министерства, ведомства)

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ЗАВОД
(наименование предприятия)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к инструкции Стройбанка СССР
от 31 марта 1981 г. № 2

РАСЧЕТ

сроков погашения кредита на строительство новых, расширение и реконструкцию действующих предприятий

Сметная стоимость строительства объектов производственного назначения, тыс. рублей	01	400000	прибыль на годовой выпуск продукции по проекту, тыс. рублей (прирост прибыли при реконструкции и расширении)	10	160000
Сроки начала и завершения строительства, мес., год	02	01.1982—06.1986	Окупаемость капитальных вложений по проекту, год	11	2,5
Продолжительность строительства, мес.	03	54	Производственные фонды и оборотные средства, тыс. рублей:		
Собственные средства, направляемые на финансирование за весь период строительства, тыс. рублей	04	260000	стоимость основных вводимых фондов	12	400000
Размер долгосрочного кредита, тыс. рублей	05	140000	стоимость нормируемых оборотных средств	13	60000
Сумма процентов, подлежащих уплате за пользование кредитом в период строительства и погашения ссуды, тыс. рублей	06	4934	Норматив амортизационных отчислений, предназначенных для полного восстановления основных фондов, %	14	4
Срок освоения проектных мощностей, мес.	07	3	Норматив отчислений от амортизации, предназначенной для полного восстановления основных фондов, направляемой в фонд развития производства, %	15	30
Годовой выпуск продукции, тыс. рублей:			Размер платы в бюджет, %	16	6
в оптовых ценах предприятия	08	800000	Отчисления от прибыли в фонды экономического стимулирования, %	17	5
по проектной себестоимости	09	640000	Норматив отчислений от прибыли, остающихся в распоряжении завода	18	—

(в тыс. рублей)

Амортизационные отчисления на капитальные вложения			Прибыль на годовой выпуск продукции					Прочие источники, определенные решениями Правительства	Общая сумма средств, направляемых на погашение кредита (гр. 3+гр. 9+гр. 10)	Срок погашения кредита (в месяцах)
				в том числе направляемая:						
всего	в том числе: в фонд развития производства	на погашение кредита (гр. 1—гр. 2)	всего	в бюджет в виде платы за фонды	проценты Госбанку	проценты Стройбанку	в фонды экономического стимулирования	на погашение кредита (гр. 4—гр. 5—гр. 6—гр. 7—гр. 8)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16000	4800	11200	160000	23400	—	1973	8000	126627	—	137827	15,3

Руководитель предприятия (подпись)

Главный бухгалтер (подпись)

«_____» _____ 19__ г.

РАСЧЕТ ПРОВЕРЕН

Экономист (подпись)

Инженер (подпись)

«_____» _____ 19__ г.

Примечание. По объединениям, предприятиям, подведомственным министерствам, переведенным на нормативный метод распределения прибыли, заполняется строка 18; графа 5 не заполняется; в графе 4 указывается прибыль, остающаяся в распоряжении предприятия — $\left(\text{стр. } 10 - \frac{\text{стр. } 10 \times \text{стр. } 18}{100}\right)$.

К приложению № 1
инструкции Стройбанка СССР
от «31» марта 1981 г. № 2

ПОЯСНЕНИЯ

к порядку составления расчета срока погашения кредита, выданного на строительство новых, расширение и реконструкцию действующих предприятий

Срок погашения кредита на строительство новых, расширение и реконструкцию действующих предприятий на момент оформления кредита определяется по формуле:

$$С = П_{ос} + \frac{К - А_{ос}}{П + А} \times 12 \text{ месяцев, где}$$

С — срок погашения (в месяцах)
$П_{ос}$ — период освоения проектных мощностей (в месяцах)
К — сумма капитального долга с учетом процентов за кредит
$А_{ос}$ — сумма амортизационных отчислений, направляемых на погашение кредита в период освоения проектных мощностей
П — годовая сумма прибыли, направляемой на погашение кредита
А — годовая сумма амортизации, направляемой на погашение кредита.

Цифровой пример, приведенный ниже, составлен на основе исходных данных, указанных в приложении № 1.

Проценты за пользование кредитом в период строительства и погашения кредита рассчитываются исходя из действующей системы процентных ставок с учетом равномерной выдачи и погашения кредита по годам и в течение года по формуле:

$$\frac{З_н + З_к}{2} \times 1\%, \text{ где}$$

$З_н$ — задолженность по ссуде на начало года
$З_к$ — задолженность по ссуде на конец года
1% — действующая процентная ставка.

В период строительства задолженность по ссуде на конец года увеличивается на сумму планируемой выдачи кредита, а в период погашения уменьшается на сумму прибыли и амортизации, направляемой на погашение кредита в течение года.

В нашем примере сумма процентов за период строительства (за 54 месяца) по приведенной выше формуле при равномерной выдаче кредита в сумме 31110 тыс. рублей

$\left(\frac{140000}{54}\times 12\right)$ составит за первый год — 156 тыс. рублей

$\left(\frac{0+31110}{2}\times 1\%\right)$, за второй—466 тыс. рублей

$\left(\frac{31110+62220}{2}\times 1\%\right)$, за третий—776 тыс. рублей

$\left(\frac{62220+93330}{2}\times 1\%\right)$, за четвертый—1088 тыс. рублей

$\left(\frac{93330+124440}{2}\times 1\%\right)$, за шесть месяцев 1986 года—660 тыс. рублей $\left(\frac{124440+140000}{2}\times 1\% : 2\right)$, всего за период строительства—3146 тыс. рублей.

При условии окупаемости капитальных вложений по проекту в 2,5 года и капитальном долге с учетом процентов за период строительства 143146 тыс. рублей (140000+3146), ежегодно на погашение кредита условно может быть направлено 57300 тыс. рублей (143146 : 2,5). Исходя из приведенной выше формулы, проценты за период погашения кредита составят 1788 тыс. рублей, в том числе за второе полугодие 1986 года—644 тыс. рублей

$\left(\frac{143146+114496}{2}\times 1\% : 2\right)$, 1987 год — 858 тыс. рублей

$\left(\frac{114496+57196}{2}\times 1\%\right)$, 1988 год — 286 тыс. рублей

$\left(\frac{57196+0}{2}\times 1\%\right)$.

В целом проценты, подлежащие уплате банку за пользование кредитом за период строительства и погашения, составляют 4934 тыс. рублей (3146+1788).

Общая задолженность банку по ссуде с учетом процентов (К) составит 144934 тыс. рублей.

Годовая сумма амортизационных отчислений, направляемых на погашение кредита (А), составит 11200 тыс. рублей. Ее расчет произведен исходя из общего размера амортизационных отчислений на капитальные вложения 16000 тыс. рублей $\left(\frac{400000\times 4}{100}\right)$ за вычетом части, предназначенной

в фонд развития производства по установленному нормативу, 4800 тыс. рублей $\left(\frac{16000\times30}{100}\right)$.

Сумма амортизационных отчислений, направляемых на погашение кредита в период освоения проектной мощности ($А_{ос}$), составляет 2800 тыс. рублей $\left(\frac{11200}{12}\times3\right)$.

Размер прибыли, направляемой на погашение кредита, определяется разницей между проектной суммой прибыли и платежами в бюджет в виде платы за фонды, процентов за пользование ссудой и отчислений в фонды экономического стимулирования.

В связи с тем, что в период погашения кредита основные фонды, созданные за счет банковского кредита, освобождаются от платежей в бюджет в той части, в какой ссуда не погашена, при расчете платежей в бюджет к норме платы за фонды применяется понижающий коэффициент 0,5.

Таким образом, в среднем за год платежи в бюджет исходя из стоимости основных фондов, созданных за счет собственных средств и долгосрочного кредита банка, составят 23400 тыс. рублей

$$\frac{(260000+60000)\times6}{100}+\frac{(140000\times6)\times0{,}5}{100}.$$

Годовые отчисления от прибыли в фонды экономического стимулирования составят 8000 тыс. рублей $\left(\frac{160000\times5}{100}\right)$.

В среднем за год на уплату процентов за пользование ссудой будет направлено 1973 тыс. рублей (4934 : 2,5 года).

Размер годовой прибыли, направляемой на погашение кредита (П), согласно произведенным расчетам, составит 126627 тыс. рублей (160000—23400—8000—1973).

Срок погашения кредита в месяцах (С) в приведенном примере равен 15,3 месяца

$$С=3+\frac{114934-2800}{126627+11200}\times12$$

Исходя из полученных показателей табличные данные приложения № 1 заполняются одной строкой.

После ввода в действие производственных мощностей представленный расчет на момент оформления кредита уточняется исходя из фактической задолженности по ссуде и начисленных процентов на момент ввода в действие производственных мощностей.

0403804

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к инструкции Стройбанка СССР
от 31 марта 1981 г. № 2

МИНАВТОПРОМ
(наименование министерства, ведомства)

СТАНКОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД
(наименование предприятия)

РАСЧЕТ

сроков погашения кредита на затраты по техническому перевооружению

тыс. руб.

Наименование показателей	Годы					
	1981	1982	1983	1984	1985	1986
А	1	2	3	4	5	6
1. Сметная стоимость затрат на техническое перевооружение . .	2030	1965	—	—	—	—
2. Размер собственных средств, направляемых на финансирование за весь период технического перевооружения	854	1600	—	—	—	—
3. Потребность в кредите (строка 1—строка 2)	1176	365	—	—	—	—
4. Остаток задолженности по ранее полученным ссудам . . .	1433	2609	2474	1155	—	—
5. Итого задолженность (стр. 3+ +стр. 4)	2609	2974	2474	1155	—	—
6. Поступления в фонд развития производства по установленным нормативам	1700	1715	1724	1731	—	—
7. Поступления из централизованного фонда	—	—	—	—	—	—

А	1	2	3	4	5	6
8. Итого поступления (стр. 6+ —стр. 7)	1700	1715	1724	1731	—	—
9. Намечаемые капитальные вложения непосредственно из фонда	749	1215	405	410	—	—
10. Свободный остаток средств фонда развития (стр. 8—стр 9) .	951	500	1319	1321	—	—
в т. ч. а) направляемый на погашение кредита	—	500	1319	1155 (в пределах остатка задолженности)		
11. Собственные средства, направляемые на погашение кредита— всего	—	—	—	—	—	—
в том числе прибыль	—	—	—	—	—	—
амортизационные отчисления . .	—	—	—	—	—	—
12. Прочие источники, направляемые на погашение кредита по отдельным решениям правительства (указать какие)	—	—	—	—	—	—
13. Непогашенный на конец года кредит (стр. 5—стр. 10а— —стр. 11—стр. 12)	2609	2474	1155	—	—	—
14. Стоимость вводимых в действие основных фондов в соответствии с титульным списком . .	—	3900	—	—	—	—
15. Сумма процентов за пользование кредитом	10,1	12,7	9,1	2,9	—	—

Примечания:

1. Строки 6, 7, 9 и 10 заполняются на основании статистической отчетности предприятия по форме № 10 «Движение средств целевого финансирования и специальных фондов».

2. В случаях, когда предприятию в последующие годы оформляется кредит на новые мероприятия, в учреждение банка представляется уточненный расчет сроков погашения кредита с учетом размера кредита, подлежащего оформлению.

3. Строка 10а заполняется в тех случаях, когда планом предусматривается ввод в действие основных фондов. Если ввод основных фондов предусмотрен по плану в I—III кварталах текущего года, то строка 10а заполняется с этого же года, если же ввод планируется в IV квартале — со следующего года.

Руководитель предприятия (организации) (подпись)

Главный (старший) бухгалтер (подпись)

«____» _____ 19__ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к инструкции Стройбанка СССР
от 31 марта 1981 г. № 2

СОГЛАСЕН
заключить кредитное соглашение
и открыть ссудный счет _____

_____ (подпись руководителя учреждения банка)

«____» _____ 19__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(примерная форма)

_____
(наименование учреждения банка по месту нахождения ссудополучателя и республиканской конторы)

о предоставлении кредита на строительство

(строительство, реконструкция, расширение, техническое перевооружение — нужное вписать)

автомобильного завода Минавтопрома
(наименование ссудополучателя)

Экономист _____, _____, инженер
(фамилия, имя, отчество)

_____ рассмотрели представленные
(фамилия, имя, отчество)

документы, проверили соблюдение условий кредитования в соответствии с инструкцией Стройбанка СССР от 31 марта 1981 г. № 2, обеспеченность стройки всем необходимым для ввода ее

во II квартале 1986 г.
(срок, установленный в первоначально утвержденном титульном списке на весь период строительства)

и погашения кредита в срок $\frac{15{,}3}{\text{(месяцев)}}$, рассчитанный исходя из технико-экономических показателей, но не более срока окупаемости капитальных вложений по проекту, и считают возможным предоставить кредит в сумме

140000 тыс. рублей
(на весь период строительства),

в том числе на 1982 год (первый год строительства) 31110 тыс. рублей (сумма)

Кредит не может быть предоставлен _____

_____
(указать причины)

Начальник отдела (подпись)

Экономист (подпись)

Инженер (подпись)

«____»_____19__г

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к инструкции Стройбанка СССР
от 31 марта 1981 г. № 2

КРЕДИТНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

(примерная форма)

Московская городская контора

(наименование учреждения Стройбанка СССР)

дирекция строящегося автомобильного завода Минавтопрома,

(наименование заказчика, его подчиненность)

именуемые в дальнейшем «Стройбанк» и «Заказчик», заключили настоящее соглашение в том, что Стройбанк предоставляет долгосрочный кредит на

строительство

(строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение—нужное вписать)

автомобильного завода

(наименование предприятия)

I.

ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

Содержание обязательств	Показатели проекта и сроки выполнения обязательств
1. Обеспечить разработку рабочего проекта, проекта и рабочей документации	
на первый год строительства . .	к 1 июля 1981 г.
на последующие годы	к 1 июля года, предшествующего планируемому
2. Осуществить строительство, реконструкцию, расширение (нужное подчеркнуть) предприятия (объекта) в срок, указанный в титульном списке на весь период строительства, в соответствии со следующими технико-экономическими показателями .	начало I кв. 1982 г. (квартал, год) окончание II кв. 1986 г. (квартал, год)
а) сметная стоимость	400000 тыс. рублей

Содержание обязательств	Показатели проекта и сроки выполнения обязательств
б) стоимость годового выпуска продукции по оптовым ценам предприятия	800000 тыс. рублей
в) стоимость годового выпуска продукции по проектной себестоимости	640000 тыс. рублей
г) годовая прибыль предприятия (строка «б»—строка «в»)*	160000 тыс. рублей
д) срок окупаемости капитальных вложений (строка «а» : : строку «г»)	2,5 года
е) рентабельность (в %)* . .	11,9
3. Осуществить техническое перевооружение действующих предприятий в соответствии с утвержденным планом технического развития объединения (предприятия) на соответствующий год при наличии утвержденной проектно-сметной документации. Ежегодно представлять перечень кредитуемых мероприятий по техническому перевооружению согласно приложению к кредитному соглашению	не позднее 1 марта
4. Расчеты с генпроектировщиком производить за полностью законченные и принятые заказчиком проекты на строительство предприятий, зданий, сооружений	
5. Расчеты с подрядными организациями за выполненные строительно-монтажные работы производить в порядке, предусмотренном договором подряда на капитальное строительство . .	

* По реконструируемым, расширяемым предприятиям по строкам «б», «в» показывается прибыль предприятия соответственно до реконструкции (расширения) и после реконструкции (расширения), а по строке «г» — прирост прибыли (строка «в»—строка «б»); по строке «е»—по новостройкам рентабельность по проекту, а при осуществлении реконструкции и расширения предприятий — прирост уровня рентабельности в результате проведения этих работ.

Содержание обязательств	Показатели проекта и сроки выполнения обязательств
6. Использовать кредит по целевому назначению и погасить его после ввода в эксплуатацию предприятия, очереди, пускового комплекса, объекта или завершения мероприятия Предельный срок пользования ссудой	с I кв. 1982 г. по IV кв. 1987 г. (квартал, год)
7. При невыполнении заданий по вводу в действие производственных мощностей и основных фондов, планов капитальных вложений, а также сроков завершения мероприятий по техническому перевооружению разработать и представить банку мероприятия, обеспечивающие восполнение допущенного отставания в кратчайшие сроки . .	не позднее 10 числа после отчетного периода, в котором не выполнены задания по вводу в действие производственных мощностей и основных фондов или не выполнены планы капитальных вложений
8. Представить уточненный расчет сроков погашения кредита и срочное обязательство с указанием конкретных сроков и сумм погашения	после подписания актов государственной приемочной или рабочей комиссиями, исходя из действующего порядка приемки законченных строительством объектов
9. Обеспечить своевременное и полное погашение полученной ссуды в сроки, указанные в срочном обязательстве	
10. **Предусматривать в финансовом плане действующего предприятия средства, необходимые для погашения долгосрочной ссуды в соответствии с представленным срочным обязательством** . .	с III кв. 1986 г. (квартал, год)
11. Освоить проектные технико-экономические показатели по выпуску продукции, себестоимости, прибыли в нормативные сроки освоения	За три месяца* (срок освоения в месяцах)

* В случаях осуществления строительства, реконструкции и расширения предприятий по очередям, пусковым комплексам, объектам и отсутствия по ним утвержденных норм освоения проектных мощностей по этой строке приводятся данные о сроках освоения на предприятие в целом.

Содержание обязательств	Показатели проекта и сроки выполнения обязательств
В случае возможного отставания в освоении введенных мощностей от установленных сроков своевременно ставить об этом в известность банк и одновременно представлять мероприятия по устранению причин, сдерживающих освоение	по периодам освоения
12. При непредставлении в установленный срок срочного обязательства или неуплате причитающихся платежей по ссуде в установленные обязательством сроки взыскание может быть обращено на наш счет . . . . (наименование учреждения банка)	
По новостроящемуся предприятию номер счета будет сообщен после ввода предприятия в эксплуатацию	
Наш юридический адрес . . .	
. . . . .	
13. Уплачивать проценты за пользование кредитом:	
выданным на государственные плановые капитальные вложения при завершении мероприятий в первоначально установленный срок—1% годовых, по сверхплановым капитальным вложениям—2% годовых;	
при нарушении установленных сроков ввода в действие предприятий—2% годовых, по сверхплановым капитальным вложениям—4% годовых	
Проценты, начисленные за период строительства, уплачивать с первым платежом по ссуде, а все последующие — с очередными платежами в соответствии со срочным обязательством	

Содержание обязательств	Показатели проекта и сроки выполнения обязательств

II.

СТРОЙБАНК ОБЯЗУЕТСЯ:

1. Предоставить долгосрочный кредит с учетом хода выполнения принятых обязательств по настоящему соглашению в соответствии с инструкцией Стройбанка СССР от 31 марта 1981 г. № 2.

(в тыс. рублей)

Сумма кредита					
всего	по годам:				
	1982	1983	1984	1985	1986
140000	31000	31000	31000	31000	16000

2. Долгосрочный кредит предоставлять до первоначально утвержденного срока ввода предприятия, завершения реконструкции, расширения, технического перевооружения, мероприятия . . . . . июль 1986 г. (месяц, год)

3. При нарушении первоначально утвержденного срока ввода в действие предприятия, завершения реконструкции, расширения, технического перевооружения, мероприятия кредитование осуществлять на условиях взимания повышенных процентов, предусмотренных п. 13 раздела I настоящего соглашения, до фактического срока ввода в действие предприятия или завершения мероприятия . .

4. При сокращении сроков строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения не менее, чем на 10% против первоначально утвержденных сроков взимать 0,5% годовых по плановым и 1%—по сверхплановым капитальным вложениям за весь период кредитования . . . . . .

III.

По стройкам, сооружаемым с привлечением долгосрочного кредита, «Стройбанк» и «Заказчик» оперативно рассматривают ход выполнения обязательств по настоящему соглашению и плана капитальных вложений и строительно-монтажных работ совместно с генеральным подрядчиком, субподрядными организациями и в необходимых случаях органами снабжения.

Руководитель учреждения Стройбанка СССР	**Руководитель стройки (предприятия)**
(подпись)	(подпись)
Главный бухгалтер	**Главный бухгалтер**
(подпись)	(подпись)
«_____»_____19__г.	«_____»_____19__г.
М. П.	М. П

ПОЯСНЕНИЯ К СОСТАВЛЕНИЮ КРЕДИТНОГО СОГЛАШЕНИЯ:

Пункты 1—2 раздела I заполняются при осуществлении строительства новых, расширения и реконструкции действующих предприятий; при осуществлении технического перевооружения действующих предприятий эти пункты не заполняются.

Кредитное соглашение, заключаемое на выполнение проектно-изыскательских работ, составляется применительно к данной форме.

Минстанкопром
(наименование министерства (ведомства)

Станкостроительный завод
(наименование предприятия)

ПРИЛОЖЕНИЕ
к кредитному соглашению банка
с заказчиком

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по техническому перевооружению, включенных в план государственных капитальных вложений и осуществляемых с привлечением кредита на 1981 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Сметная стоимость (тыс. рублей)		Сроки (месяц, год)		Прибыль от осуществления мероприятия (тыс. рублей)	Срок окупаемости затрат (гр. 1 : гр. 5) (лет)	План капитальных вложений (тыс. рублей)	Размер кредита на планируемый год (тыс. рублей)	Примечание
		всего	в том числе строительно-монтажные работы	начала мероприятия	окончания мероприятия					
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Модернизация и замена устаревшего оборудования новым более производительным	2030	350	01—1981	12—1981	500	4	2030	1176	

Справочно: План технического развития объединения (предприятия) на 1981 год утвержден дирекцией станкостроительного завода 3 мая 1980 г.
(наименование организации, число, месяц, год)

Примечания:

1. В *приложении* приводится перечень кредитуемых мероприятий по техническому перевооружению, начинаемых в планируемом году, а также мероприятий, не завершенных в предыдущем году. Включенные в перечень мероприятия должны быть предусмотрены в утвержденном плане технического развития объединения (предприятия) на соответствующий год.

Перечень представляется заказчиком финансирующему учреждению банка ежегодно. В случаях, если в *планируемом году нет вновь начинаемых мероприятий*, основанием для кредитования переходящих мероприятий является перечень, представленный в предыдущем году.

2. Графы 1—5 заполняются в соответствии с утвержденным планом технического развития объединения (предприятия). При этом в графе № пп. указывается порядковый номер мероприятий из плана технического развития объединения (предприятия).

3. Графы 7—8 *заполняются по данным заказчика*. При этом итоговые данные этих граф не должны быть больше плана капитальных вложений на техническое перевооружение и реконструкцию действующих предприятий по ф. № 7 и долгосрочного кредита по ф. № 5 за исключением затрат и кредита, направляемых на реконструкцию.

4. В графе 9 делается отметка о завершении мероприятия (указать месяц, год начала и окончания осуществления мероприятия).

5. *Затраты на приобретение оборудования, не входящего в сметы строек и относящегося к техническому* перевооружению, в перечень включаются отдельной строкой. В графе 5 при этом указывается общая прибыль предприятия.

Руководитель предприятия (подпись)

Главный бухгалтер (подпись)

Минэлектротехпром
(наименование министерства (ведомства))

завод «Электропреобразователь»
(наименование предприятия)

5201803

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к инструкции Стройбанка СССР
от 31 марта 1981 г. № 2

ДАННЫЕ

об освоении и использовании проектных мощностей

Годы (кварталы)	Фактический срок ввода, мес., год	Мощность введенного предприятия, ед. изм.		Годовой выпуск продукции в оптовых ценах предприятия по проекту, тыс. руб.	Срок освоения проектных мощностей, мес.	Объем производства продукции в % от годовой проектной мощности	Мощность по проекту, скорректированная на норматив освоения за отчетный период, тыс. руб.	Объем продукции в оптовых ценах предприятия за отчетный период, тыс. руб.	
		по проекту	фактически					по плану	фактически
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	декабрь 1978 г.	248 тыс. квт. преобр.	268 тыс. квт. преобр.	14300	21	—	—	—	—
1979						70	10010	10000	9500
1980						100	14300	14300	10224

Примечания:

1. Таблица заполняется с момента ввода в действие предприятия, очереди, пускового комплекса, объекта по периодам освоения.
2. Гр. 3 — на основе технико-экономической части проекта.
3. Гр. гр. 2, 4 — на основании акта государственной приемочной комиссии.

4. Гр. гр. 6, 7 — на основе «Норм продолжительности освоения проектных мощностей вводимых в действие промышленных предприятий и объектов», утвержденных Госпланом СССР 10 мая 1978 г. № 63, а при их отсутствии — на основе норм, разработанных министерствами.
5. Гр. 8 — расчетно, путем умножения гр. 5 на гр. 7.
6. Гр. гр. 9, 10 — по данным отчета промышленного предприятия «О выполнении плана по продукции» по ф. № 8 за соответствующий год.
7. Данные таблицы по реконструированным предприятиям заполняются в следующем порядке: в графе 5 показывается прирост годового выпуска продукции в оптовых ценах предприятия, который определяется разницей между годовым выпуском продукции до и после реконструкции, в графах 9, 10 — прирост объема производства за соответствующие годы по сравнению с выпуском продукции до начала реконструкции.

Руководитель предприятия (подпись)

Главный бухгалтер (подпись)

«____» _____ 19__ г.

Минэлектротехпром
(наименование министерства (ведомства)

завод «Электропреобразователь»
(наименование предприятия)

5201804

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к инструкции Стройбанка СССР
от 31 марта 1981 г. № 2

Д А Н Н Ы Е

о достижении проектной себестоимости продукции

тыс. руб.

Годы (кварталы)	Фактический срок ввода, мес., год	Выпуск продукции по проекту		Прибыль на годовой выпуск продукции по проекту (гр. 3—гр. 4)	Годовой выпуск продукции		Прибыль+, убыток— на годовой выпуск продукции	Результаты деятельности предприятия (прибыль+, убыток—)
		по оптовым ценам предприятия	по проектной себестоимости		по плановой себестоимости	по фактической себестоимости		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1979	декабрь 1978 г.	14300	12500	1800	8600	9000	—400	—200
1980					12500	13000	—500	—300

Примечания:

Таблица заполняется только по новостройкам с момента ввода в действие предприятия, очереди, пускового комплекса, объекта до полного достижения проектной себестоимости.

2. Гр. гр. 3, 4 — на основе технико-экономической части проекта.

3. Гр. гр. 6, 7 — на основе отчета действующего предприятия «Себестоимость товарной продукции» по ф. № 6.

4. Данные гр. 8 определяются как разница между соответствующими данными граф 6, 7.

5. Гр. 9 — на основе отчета действующего предприятия «Прибыли и убытки» по ф. № 20.

Руководитель предприятия (подпись)
Главный бухгалтер (подпись)

gost.e-ecolog.ru