МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

10.07.2017 № 24373-ТБ/02

На № _____ *от* _____

Ассоциация
«Национальное объединение строителей»

М. Грузинская ул., д. 3,
Москва, 123242

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в пределах своей компетенции рассмотрел обращение Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 19 июня 2017 г. № 05-02-5049/17, зарегистрированное в Минстрое России 19 июня 2017 г. за № 57443/МС, и с просьбой разъяснить отдельные положения постановления Правительства Российской Федерации от 11 мая 2017 г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (далее – Постановление, Требования) и сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, Минстрой России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением территориального планирования), жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства, и не наделен полномочиями по разъяснению законодательства Российской Федерации, практики его применения, а также толкованию нормативных правовых актов.

Вместе с тем по существу заданных вопросов Правовой департамент Минстроя России полагает возможным сообщить следующее.

Частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) определены минимальные требования к членам саморегулируемой организации, устанавливаемые в стандартах саморегулируемой организации

НОСТРОЙ
№ 01-13384/17
от 17.07.2017

gost.e-ecolog.ru

и во внутренних документах саморегулируемой организации, в том числе к стажу работы по профессии, специальности и направлению подготовки в области строительства.

При этом согласно части 8 статьи 55.5 Кодекса Правительство Российской Федерации уполномочено устанавливать минимальные требования к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, которые приняты постановлением Правительства Российской Федерации от 11 мая 2017 г. № 559 (далее – Требования).

В соответствии с частью 7 статьи 55.5-1 Кодекса приказом Минстроя России от 6 апреля 2017 г. № 688/пр утвержден порядок ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры. Пунктами 2 и 10 указанного порядка определены в том числе для руководителей юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, условия включения сведений о физическом лице в национальный реестр специалистов, одним из которых является наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет.

Согласно пункту 1 раздела V Требований минимальные требования к кадровому составу члена саморегулируемой организации, выполняющего работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии, определены в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации, в том числе к количеству работников, занимающих должности руководителей, сведения о которых включены в соответствующий национальный реестр специалистов, со стажем работы по специальности не менее 5 лет.

В соответствии с пунктом 1 раздела III Требований вводится сокращение «руководители» для генеральных директоров, директоров, технических директоров, и (или) их заместителей, и (или) главных инженеров.

Частью 6 статьи 55.5 Кодекса установлено право индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, членство которых в саморегулируемой организации соответствующего вида является обязательным, либо самостоятельно выполнять функции по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации или строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в зависимости от вида осуществляемой деятельности, либо возложить указанные функции на соответствующих специалистов (главных инженеров проекта или главных архитекторов проекта).

Таким образом, из совокупности указанных норм следует, что:

– к специалистам индивидуального предпринимателя, юридического лица, выполняющим работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, указанным в пункте 1 раздела V Требований, не применяются нормы части 6 статьи 55.5 Кодекса;

– в указанный в пункте 2 части 5 статьи 55.5-1 Кодекса стаж (опыт) работы физического лица включаются периоды трудовой деятельности в соответствующих организациях, подтвержденные сведениями трудовой книжки после получения документа о высшем образовании по специальности (направлению подготовки), необходимой для занятия инженерной должности в соответствии с профессиональными стандартами, квалификационными справочниками должностей руководителей, специалистов и других служащих. Такая специальность (направление подготовки) должна быть включена в Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденный приказом Минстроя России 6 апреля 2017 г. № 688/пр,

– Постановлением установлены более высокие требования к стажу работы руководителей (5 лет на инженерных должностях при норме в 3 года для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистом по организации строительства, сведения о которых включены в соответствующий национальный реестр специалистов) при общем трудовом стаже по профессии, специальности, направлению подготовки не менее 10 лет.

Заместитель директора
Правового департамента  Т.Н. Бармина

Исп.: Смородинова Л.Ю.
Тел.: 8 (495) 647-15-80. доб. 61036
gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru