ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

I4I-II5-I80.87

Мансардный I-квартирный 4-комнатный жилой дом деревянно-панельной конструкции

А Л Ь Б О М Ш

СМЕТЫ

22579 - 03

ЦЕНА

gost.e-ecolog.ru

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I4I-II5-I80.87 *22579-03*

Мансардный I-квартирный 4-комнатный жилой дом деревянно-панельной конструкции

АЛЬБОМ Ш

Стоимость:

строительно-монтажных работ - I4,22 тыс.руб.
I кв.м общей площади I28,I3 руб
Стоимость I квартиры I4220 руб.

Разработан проектным институтом
"Гипролеспром" ВНПО "Союзнаучстандартдом"

Утвержден Госгражданстроем
приказ № I79 от 2 июня I987 г.

Введен в действие Гипролеспромом
приказ № I36 от 25 сентября I987 года

Зам. генерального директора В.П. Еськов

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник отдела ТЭО Р.И. Гольденшлюгер

© ГП ЦПП, 1996

Мансардный 1-квартирный 4-комнатный жилой дом
деревянно-панельной конструкции

Содержание альбома

№№ пп	№№ смет	Наименование	№№ страниц
1	2	3	4
1	-	Титульный лист	1
2	-	Оглавление	2
3	-	Пояснительная записка	3
4	-	Объектная смета № 1	7
5	Сводка	Стоимость строительно-монтажных работ	10
6	Локальная смета № 1	Общестроительные работы	14
7	Калькуляция № 1	Стоимость комплекта деталей и изделий индустриального изготовления	36

I	2	3	4
8	Расчет № I к калькуляции № I	Расхода и стоимости материалов	39
9	Калькуляция № 2	Транспортные расходы	
I0	Локальная смета № 2	Отопление	
II	Локальная смета № 3	Вентиляция	
I2	Локальная смета № 4	Водопровод	
I3	Локальная смета № 5	Горячее водоснабжение	
I4	Локальная смета № 6	Канализация	
I5	Локальная смета № 7	Электроосвещение	

I	2	3	4
I6	Локальная смета № 8	Слаботочные устройства	
I7	Ведомость	Затрат труда	

Пояснительная записка

Смета к типовому проекту I-квартирного 4-комнатного мансардного жилого дома составлена по единичным расценкам и ценникам Госстроя СССР в базисных ценах, введенных с 0I.0I.84 г. согласно инструкции СН-227-82 г. Рабочий проект жилого дома предназначен для индивидуального поселкового строительства в IВ и IIВ климатических подрайонах с расчетной температурой -30°С, -40°С с обычными геологическими условиями.

Сметой предусмотрены следующие конструктивные решения.

Фундаменты столбчатые, бутобетонные, цоколь из красного кирпича М-75. Стены из сборных деревянных панелей заводского изготовления.

Цокольное междуэтажное перекрытие из панелей заводского изготовления с внутренней стороны по периметру цоколя устраивается утепление минераловатными плитами - 75, обернутыми двумя слоями рубероида среднего профиля по обрешетке. Веранда - из облегченных панелей стен. Дом оборудован водоснабжением, канализацией и электроосвещением от поселковых сетей. Предусмотрено поквартирное отопление и горячее водоснабжение от котла "КЧМ-2М". Кухонные плиты - на твердом топливе.

Отделочные работы. Наружные стены и архитектурные детали окрашиваются атмосферостойкими красками. Внутренние отделочные работы по проекту.

Стоимость транспортировки комплекта деталей и изделий определена по ценнику № 3 сметных цен (автотранспортом - I5 км, железной дорогой - 500 км). Накладные расходы на общестроительные работы приняты в размере I3,5% на надземную часть, на подземную часть наклад-

ные расходы 16,5%. Плановые накопления 8%. На сантехнические работы 13,3%. Сметная стоимость и комплекта деталей и изделий индустриального изготовления при привязке к местным условиям подлежит корректировке.

Составила рук. группы Н.Е. Максимова

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № 1

к типовому проекту мансардного 1-квартирного 4-комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

Сметная стоимость 14,22 т.р.
Нормативная условно-чистая продукция

Показатели по смете:
Стоимость на:

1. Расчетную единицу (мощность, вместимость)
2. 1м2 общей площади здания 128,13 руб.
3. 1м3 объема здания 43,15 руб.

Составлена в ценах 1984 года

№№ пп	№№ смет, сметн. расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, т.р.								Технико-экономические показатели		
			стр. работ	монт. работ	обор.	прочих затрат	всего	в т.ч. осн. з/п.	в т.ч. эксп машин	НУЧП	наим. ед. изм.	к-во ед. изм.	стоим. ед. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Локаль-	Общестроитель-	12,47	-	-	-	12,47	-	-	-	м2	110,98	112,36

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	ная смета № 1	ные работы									общей площади здания		
2	Локальная смета № 2	Отопление	0,69	-	-	-	0,69	-	-	-	-	110,98	6,22
3	Локальная смета № 3	Вентиляция	0,05	-	-	-	0,05	-	-	-	-	-	0,45
4	Локальная смета № 4	Водопровод	0,17	-	-	-	0,17	-	-	-	-	-	1,53
5	Локальная смета № 5	Горячее водоснабжение	0,08	-	-	-	0,08	-	-	-	-	-	0,72
6	Локальная смета № 6	Канализация	0,21	-	-	-	0,21	-	-	-	-	-	1,89

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
7	Локальная смета № 7	Электроосвещение	-	0,I8	-	-	0,I8	-	-	-	-	-	I,62
8	Локальная смета № 8	Слаботочные устройства	-	0,37	-	-	0,37	-	-	-	-	-	3,33
		Итого	I3,67	0,55	-	-	I4,22	-	-	-	-	-	I28,I3

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник ОТЭП Р.И. Гольденшлюгер

Составила рук. группы Н.Е. Максимова

СВОДКА

объемов и стоимости работ к локаальной смете № 1

№№ пп	Наименование конструктивных элементов и видов работ по разделам сметы	Ед. изм.	К-во	Сметная стоимость, т.р. прямые затраты	накл. расходы сумма	план. накоп. гр.5,6	всего по гр. 5,6,7	в том числе основ.з/пл.	в том числе эксплуат. машин в т.ч. з/пл.	Нормативная условно-чистая продукция в накл. расход. % от суммы по гр. 7	Нормативная условно-чистая продукция в план. накоп. % от стоим. по гр. 10,11	Нормативная условно-чистая продукция всего по данным гр.10, 11,12, 13	Уд.вес стоим. констр. эл-та или вида работ в % к общ. стоим. работ по смете ст-сть ед.изм.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	А. Подземная часть				16,5%								
1	Земляные работы	м3	31	29	5	3	37						0,003 1,19

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
2	Фундаменты и цоколь	м3	II,29	454	75	42	57I						0,04 5I
3	Цокольное перекрытие	м2	9I,79	I58	26	I5	I99						0,02 2,I7
4	Подпольные каналы	м3	0,3	9	I	I	II						- 3,3
5	Отмостка	м2	23,43	87	I4	8	I09						0,008 4,65
	Итого по подземной части "А"	руб		737	I2I	69	927						
	Б. Надземная часть						I3,5%						
6	Стены,мансарда	м2	I34,43	769	I04	70	943						0,07 7,0I

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	Перегородки	м2	20,25	14	2	1	17						0,001 0,84
8	Перекрытие	м2	73,11	50	7	5	62						0,005 0.35
9	Окна и двери	"	28,41	70	9	6	85						0,006 2,99
10	Крыша и кровля	"	160,62	301	41	27	369						0,03 2,30
11	Дымовентиляционный стояк	шт	1	273	37	25	335						0,03 335
12	Полы	м2	118,99	465	63	42	570						0,04 4,79
13	Внутренняя лестница	шт	1	10	1	1	12						0,04 4,79
14	Внутренние отделочные работы	м2	145,30	257	35	23	315						0,02 2,17

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
I5	Крыльцо	шт	I	I9	2	2	23	-	-	-	-	-	0,00I 23
I6	Наружные отделочные работы	м2	I28,9	383	52	35	470	-	-	-	-	-	0,04 3,65
I7	Комплект деталей и изделий дома	к-т	I	6524	88I	592	7997	-	-	-	-	-	0,657 8564
I8	Транспортные расходы	"	I	278	38	25	34I	-	-	-	-	-	0,03 34I
	Итого по надземной части	руб	-	I0I50	I392	924	I2466	-	-	-	-	-	-

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков
Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер
Составила рук. группы Н.Е. Максимова
Проверила рук. группы Н.Е. Максимова

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № I

к типовому проекту мансардного I-квартирного 4-комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

общестроительные работы

Основание: чертежи АРР-I3, КД-I-КД, КЖ-I-7

Составлена в ценах I984 года

Сметная стоимость I2,47 тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция

Показатели по смете:
Стоимость на:

I. Расчетную единицу (вместимость,мощность) руб.

2. Iм2 общей площади здания II2,36 руб.

3. Iм3 объема здания 37,85 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН,ценника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы,руб всего	в том числе основ. з/пл.	в том числе экспл. машин в т.ч. з/пл.	Общая стоимость,руб всего	в том числе основ. з/пл.	в том числе экспл. машин в т.ч. з/пл.	нормат. усл.-чист. прод.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2

А. Подземная часть

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		I. Земляные работы									
I	I-230 т.ч. I-29 т.ч. п.I.I	Срезка растительного грунта I группы бульдозером с перемещением до I0 м Цена: 33,8xI,I=37,I8	I000 м3	0,023	37,I8	-	-	I			
2	I-I83 т.I-23 т.ч. п.I.II	Погрузка растительного грунта на автосамосвалы экскаватором емкостью ковша 0,25 м3 Цена: I36+I26,39x0,2	"	0,023	I6I,28	-	-	4			
3	Ценник № I стр.28 К=I,I5	Отвозка растительного грунта автосамосвалами на расстояние I км	т	26,0	0,29	-	-	8			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
4	I-65 т.I-I2 -5 К=I,2	Разработка грунта II группы экскаватором обратной лопатой емк. ковша 0,25 м3 Цена: I43+I37,58х0,2	I000 м3	0,025	I70,52	-	-	4			
5	I-960 т.I-80-2	То же, вручную	м3	4,48	0,745	-	-	3			
6	I-960 т.I-80-2 К=I,2 т.ч. п.3,67	Зачистка стенок и дна траншеи вручную после экскаватора Цена: 74,5хI,2	I00м3	0,02	89,4	-	-	2			
7	I-230 т.I-29 т.ч. п.I.II т.ч. п.3,40	Засыпка грунтом II группы ранее разработанного бульдозером с перемещением до I0м Цена: (33,8хI,I)х0,85	I000м3	0,025	3I,60	-	-	I			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	1-968 т.1-18-1	Засыпка фундаментов и подсыпка под полы вручную грунта II группы	м3	6	0,46	-	-	3			
9	1-1185 т.1-118 II	Уплотнение грунта II группы пневмотрамбовками	100м3	0,25	11,6	-	-	3			
		Итого по разделу	руб	-	-	-	-	29			
		II. Фундаменты и цоколь									
1	6-14 т.1-14	Устройство столбчатых фундаментов	м3	5,51	31,8	-	-	175			
2	8-30 т.5-1	Кладка цоколя из обыкновенного красного кирпича	"	5,298	34,2	-	-	181			
3	8-49 т.6-2	То же, кирпичных столбиков	"	0,482	37,2	-	-	18			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
4	6-86 т.9-I0	Армирование цоколя стержневой арматурой	т	0,I42	I5,3	-	-	2			
5	ССРСЦ ч.II п.33	Стоимость арматуры кл. А-II	"	0,I42	222	-	-	32			
6	II-II т.I-II	Укладка цементного раствора толщиной 60 мм	м3	0,89	2,5	-	-	2			
7	ССЦМСМ т.I п.2-2	Стоимость цементного раствора марки 50	"	0,90	25,2	-	-	23			
8	II-55 т.8-8-I	Гидроизоляция цементным раствором толщиной 20 мм	м2	I4,80	0,7	-	-	I0			
9	II-55 т.8-8-I	Выравнивающая стяжка по кирпичному цоколю толщиной 20 мм	"	0,I57	70	-	-	II			
		Итого	руб	-	-	-	-	454			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Вариант									
		Добавить Кирпичный цоколь при сборке перекрытия по лагам с дощатыми полами									
I	8-30 т.5-I	Кладка кирпичного цоколя из обыкновенного кирпича	м3	2,87	34,2	-	-	98			
		Итого	руб	-	-	-	-	98			
		Ш. Цокольное перекрытие									
I	II-6 т.I-6	Устройство подстилающего слоя толщ. 80 мм из щебня	м3	I,I8	I6	-	-	I9			
2	II-50 т.7-I	Утепление цоколя керамзитом толщ. I80 мм шир. I,5	"	I,296	I6,I	-	-	2I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
3	II-II т.II-I	Устройство бетонной подготовки из бетона марки I00 толщиной	м3	I,90	29,3	-	-	56			
4	II-69 т.II-3	Устройство бетонной стяжки толщ. 20 мм под полы	м2	7,90	0,229	-	-	2			
5	ССЦ МСМ т.I п.I/73	Стоимость легкого бетона М-75	м3	0,35	30,6	-	-	II			
6	I0-2I3 т.40-2	Сборка перекрытия по лагам с дощатыми полами	м2	I8,35	0,85	-	-	I6			
7	I0-246 т.50-I	Сборка перекрытия из панелей заводского изготовления площадью до 5 м2	"	73,44	0,45	-	-	33			
		Итого по разделу	руб	-	-	-	-	I58			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Вариант Цокольное перекрытие по лагам с дощатыми полами									
I	II-6 т.I-6	Устройство подстилающего слоя толщиной 80 мм из щебня	м3	5,94	I6,0	-	-	95			
2	II-50 т.7-I	Уплотнение цоколя керамзитом толщ. I80 мм шир. I,5 м	"	I,296	I6,I	-	-	2I			
3	II-II т.II-I	Устройство бетонной подготовки из бетона марки I00	"	I,90	29,3	-	-	56			
4	II-69 т.II-3	Устройство бетонной стяжки толщиной 20 мм под полы	м2	7,90	0,229	-	-	2			
5	ССЦ МСМ том I п.I-73	Стоимость легкого бетона М-75	м3	0,35	30,6	-	-	II			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
6	II-II т.II-I	Устройство бетонной подготовки под кирпичные столбики из бетона марки I00	м3	0,416	29,3	-	-	I2			
7	8-49 т.6-2	Кладка кирпичных столбиков из обыкновенного кирпича 0,25х0,25	"	0,446	37,2	-	-	I7			
8	8-I5 т.4-2	Гидроизоляция по кирпичным столбикам из одного слоя рубероида	м2	2,50	I,46	-	-	4			
9	I0-2I3 т.40-2	Сборка перекрытия по лагам с дощатыми полами	"	74,20	0,85	-	-	63			
I0	I0-2I5 т.40-4	Утепление цоколя минераловатными плитами по периметру обернутые рубероидом в 2 слоя Цена: 0,37:2х3	п.м.	38,89	0,55	-	-	2I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
II	ССРСЦ ч.I п.372	Стоимость рубероида	м2	9I,76	0,2	-	-	2I			
I2	ССРСЦ ч.I п.I23	Стоимость полужестких плит =I00	м3	7,0	20,4	-	-	I43			
		Итого	руб	-	-	-	-	466			
		При температуре -40°С									
		Добавить:									
I	ССРСЦ ч.I п.I23	Стоимость полужестких плит	м3	2,3	20,4	-	-	47			
	I0-2I5 т.40-4	Утепление цоколя минераловатными плитами шириной 2 м	п.м.	I2,39	0,55	-	-	7			
		Цена: 0,37:2x3									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
2	ССРСЦ п.372	Стоимость рубероида	м2	24,78	0,20	-	-	5			
		Итого	руб	-	-	-	-	59			
		IУ. Подпольные каналы									
I	6-I5 т.I-I5	Устройство подпольных каналов с бетоннной подготовкой и стенами =20см из бетона марки I00	м3	0,3	27,8	-	-	8			
2	I0-3I9 т.I0-67 доп. вып.2	Устройство съемных щитов	м2	2,6	0,4I	-	-	I			
		Итого	руб	-	-	-	-	9			
		У. Отмостка									
I	27-I73 27-I74 т.43-I т.43-2	Устройство щебеночного основания под отмостку Цена: 2,30-0,0906х2	м2	23,43	2,I2	-	-	50			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
2	27-I69 т.42/I	Устройство асфальтовой отмостки	"	23,43	I,56	-	-	37			
		Итого	руб	-	-	-	-	87			
		Итого по подземной части	"	-	-	-	-	737			
		УI. Стены, мансарда									
I	I0-225 т.43-I	Сборка наружных стен панельной конструкции площадью до 5м2	м2	I34,43	0,96	-	-	I29			
2	ССРСЦ ч.I п.37I	Стоимость рубероида под обвязку	"	40,94	0,I9	-	-	8			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
3	26-63 т.II-7	Обшивка стен и фронтона ЦСП толщ. I4 мм	м2	5I,5I	0,64	-	-	33			
4	утв. МЛБП от I5.I2. 82 г.	Стоимость ЦСП толщиной I4 мм	м3	0,7I4	206,0	-	-	I47			
5	I4-54 т.20-I	Пароизоляция из полиэтиленовой пленки	м2	II9,47	0,226			27			
6	I0-3II Доп. КСНИП вып.2	Установка стоек, стоек каркаса обвязок для стен и перегородок	м3	0,823	27,0	-	-	22			
7	I0-224 т.42-5	Утепление стен каркасных и фронтона минераловатными плитами толщ. =I25 м	м2	20,83	0,39	-	-	8			
8	I2-286 т.9-3	Утепление мансарды полужесткими плитами =75	"	55,0	0,52	-	-	29			
		Цена: 0,I73x3									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I0	Доп. вып.2	Стоимость минераловатных полужестких плит γ =75	м3	8,34	I5,4	-	-	I28			
II№	I0-64 т.I0-3 пр.06-07 п.I452 п.I453	Подшивка потолка мансарды ДВП толщ. 3,2 мм Цена: (I,38-0,77)+0,625	м2	55	I,23	-	-	68			
I2	I0-33 т.6-2 п.07-06 п.I520 п.I453	Обшивка стен и перегородок ДВП толщ. Цена: (I,I-0,77)+I67	"	37	2,0	-	-	74			
I3	ССРСЦ ч.I п.I24	Стоимость минераловатных плит γ =I25	м3	3,0	23,4	-	-	70			
I4	I0-25I т.5I-4	Обшивка углов дома обвязок досками веранды	"	I8,9I	0,28	-	-	5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I5	I0-64 т.I0-3 пр.06-07 п.I45	Подшивка потолка мансарды ДВП твердой толщ. 6 мм с лако-красочным покрытием	м2	7,2	2,86	-	-	2I			
		Цена: (I,38-0,77)+2,25									
		Итого	руб	-	-	-	-	769			
		При температуре на -4°С									
		Добавить:									
I	Доп.вып. 2 п.688	Стоимость минераловатных плит γ =75	м3	I,7	I5,4	-	-	26			
		УI. Перегородки									
I	I0-234 т.46-I	Сборка перегородок панельной конструкции	м2	20,25	0,7	-	-	I4			
		Итого	руб	-	-	-	-	I4			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		УШ. Перекрытие									
I	I0-246 т.50-I	Сборка перекрытия из панелей заводского изготовления	м2	73,II	0,45	-	-	33			
2	ССЦ т.I табл. 3-I	Стоимость крепежных э лементов с металлизацией Цена: 4I3+I78	т	0,027	59I	-	-	I6			
3	I0-25I т.5I-4	Заделка стыков досками	м2	3,56	0,28	-	-	I			
		Итого	руб	-	-	-	-	50			
		IX. Окна и двери									
I	I5-70 т.50I-I	Остекление раздельных оконных переплетов	м2	I4,0I	2,29	-	-	32			
2	I0-I07 т.20-3 ССРСЦ ч.II п.322	Установка внутренних дверных блоков в перегородках площ. до 2м2	м2	I4,4	I,89	-	-	27			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Цена: 2,0-0,54х2									
3	I0-82 т.I3-6 ССРСЦ ч.I п.25 ч.II п. 358 п.322	Установка оконных блоков в каркасных стенах	"	3,66	I,84	-	-	7			
		Цена: 3,92-(0,032х58,3+0,083хI,I7)-0,587х0,2									
4	I5-729 т.50I-6	Остекление дверных блоков 3 мм стеклом	м2 остекл.	2,25	I,96	-	-	4			
		Итого	руб	-	-	-	-	70			
		При варианте на -40°С									
		Добавить:									
I	I5-709 т.50I-2--36	Тройное остекление оконных переплетов	м2	I4,0I	3,66	-	-	5I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Итого	руб	-	-	-	-	5I			
		X. Крыша и кровля									
I	I0-248 т.5I-I	Покрытие крыши асбестоцементными плоскими листами с устройством обрешетки	м2	I60,62	0,6I	-	-	98			
2	ССРСЦ ч.I п.26	Стоимость асбестоцементных волнистых листов	I00 лист.	I02	I,47	-	-	I50			
3	-"- п.22	То же, асбестоцементных коньковых деталей	I00 пар	0,I7	46,9	-	-	8			
4	I0-25I т.5I-4	Подшивка мансарды досками	м2	55,0	0,28	-	-	I5			
5	I0-250 т.5I-3	Сборка фронтона	"	28,5I	0,49	-	-	I4			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
6	I0-249 т.5I-2	Подшивка карниза столбовыми досками	м2	I8,3I	0,89	-	-	I6			
		Итого	руб	-	-	-	-	30I			
		XI. Дымовентиляционный стояк									
I	8-I5 т.4-2	Гидроизоляция I слоем рубероида	м2	I,0	I,46	-	-	I			
2	8-I96 т.23-I	Устройство бутобетонного фундамента из бетона М-I00	м3	0,86	22,6	-	-	I9			
3	8-204 т.24-4	Кирпичная кладка стояка	"	3,9	36,7	-	-	I43			
4	8-2I0 т.24-7	То же, дымовой трубы	"	0,59	45,8	-	-	27			
5	8-2I2 т.25-2	Штукатурка стояка глиняным раствором	м2	23,II	0,25	-	-	6			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
6	I5-203 т.20I-3	То же, труб известковым раствором	м2	4,I3	0,546	-	-	2			
7	I5-508 т.403-I	Известковая окраска стояка и трубы	I00м2	0,27	5,84	-	-	2			
8	I0-I3I т.25-2	Обшивка кровельной сталью по асбестовому картону	м2	I,8	3,74	-	-	7			
9	Ц.I ч.I п.355 I969 г. Письмо Госстроя СССР от I4 июля I983г. № ВА-386I -4	Стоимость приборов	к-т	I	I5,63	-	-	I6			
I0	Главмосстрой К=I,25	Очаги металлические	"	I	50	-	-	50			
		Цена: 40хI,25									
		Итого	руб	-	-	-	-	273			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		XI. Полы									
I	II-I35 т.27-4	Покрытие пола керамической плиткой	м2	6,94	4,I7	-	-	29			
2	II-207 т.28-I	Покрытие пола линолеумом на теплоизолирующей подоснове	"	9I,00	4,53	-	-	4I2			
3	II-I8I т.27-I ц. ч.II п.332, п.494	Покрытие пола из досок	"	I8,35	0,69	-	-	I3			
		Цена: (405-2,99xII2-I,07x0,87)=69,I6									
4	II-202 т.28-I	Покрытие пола линолеумом однослойным на резиновой основе	м2	2,70	4,II	-	-	II			
		Итого	руб	-	-	-	-	465			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		XШ. Внутренняя лестница									
I	I0-252 т.52-I	Установка лестничного марша	м2 гор. проекта	3,27	I,2I	-	-	4			
2	I0-239 т.47-3	Сборка перекрытия по балкам с дощатыми полами	м2	I,77	0,77	-	-	I			
3	I0-3II т.I0-6I доп.вып. 2 к СНиП	Установка стоек каркаса под площадку	м3	0,07	27,00	-	-	2			
4	I0-33 т.6-2 пр.07-06 п.I520 п.I453	Обшивка ДВП толщ. 8 мм	м2	I,50	2,0	-	-	3			
		Цена: (I,I-0,77)+I,67									
		Итого	руб	-	-	-	-	I0			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		XIУ. Внутренние отделочные работы									
I	Доп. к СНиП вып.2 I0-3I8 т.I0-66	Установка маячных реек	м2	37,0	0,I4	-	-	5			
2	26-63 т.II-7	Облицовка ванны асбестоцементными листами	"	37,0	0,64	-	-	24			
3	I5-83 т.II0-2	Устройства экрана из керамической плитки	"	2,0	6,42	-	-	I3			
4	ССРСЦ ч.I п.32	Стоимость асбесто-цементных листов	шт	35	I,06	-	-	37			
5	I6-623 т.65I-I	Окраска водостойкой эмалью стен	"	70,7	0,70	-	-	49			
6	I0-25I т.5I-4	Обшивка потолка кладо-вой, веранды строганными досками	м2	I9,8	0,28	-	-	6			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
7	I5-809 т.602-7	Оклейка потолка улучшенными обоями	"	80,I2	0,I76	-	-	I4			
8	I5-805 т.602-А	То же, обыкновенными обоями улучшенного качества жилых комнат, коридора	"	I45,30	0,29	-	-	42			
9	I5-623 т.4I5-I	Эмалевая покраска потолков	"	20,52	0,70	-	-	I4			
IO	I5-563 т.409-3	Масляная окраска дощатых полов и лестничного марша	"	24,7I	0,7I2	-	-	I8			
II	I5-565 т.409-5	То же, лестничного ограждения	"	2,54	I,02	-	-	3			
I2	I5-562 т.409-3	То же, плинтусов при покрытии полов из линолеума	м2	9,I	0,7I2	-	-	6			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I3	I5-662 т.4I8-5	Водоэмульсионная окраска стен	м2	44,9	0,59	-	-	26			
		Итого по разделу	руб	-	-	-	-	257			
		ХУ. Крыльцо									
I	I0-3II т.I0-62 Доп.вып.2 к СНиП	Установка деревянных стоек	м3	0,I20	27,0	-	-	2			
2	I0-254 т.52-3	Установка досок ограждения крыльца и галереи	п.м.	75	0,22	-	-	I7			
		Итого	руб	-	-	-	-	I9			
		ХУI. Наружные отделочные работы									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I	I5-523 т.406-4	Окраска стен и фронтона	м2	I28,9	0,568	-	-	73			
2	I2-277 т.8-2	Отделка фасадов из оцинкованной стали	"	I27,84	0,0943	-	-	I2			
3	I5-623 т.4I5-I ССРСЦ вып.I табл.20	Окраска эмалевыми составами архитектурных деталей крыльца (стойки, ограждения) Цена: 0,70х0,35									
4	-"-	Эмалевая окраска карнизов, лобовых досок	"	30,53	0,245	-	-	7			
5	I5-563 т.409-3	Масляная окраска лестничных маршей	м2	3,24	0,7I2	-	-	2			
6	ССРСЦ ч.I доп.вып.2 п.I089	Стоимость уплотняющих резиновых прокладок пористых	кг	I2,52	0,95	-	-	I2	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
7	7-707 т.5I-6	Герметизация швов мастикой	м шва	260	0,9I8	-	-	239	-	-	-
8	I0-20I т.37-I	Огнезащита деревянных конструкций стропильной конструкции	м3	3,624	3,82	-	-	I4	-	-	-
9	I0-203 т.37-3	Огнезащита обрешетки под кровлю покрытия	м2	I37,94	0,I35	-	-	I9			
		Итого	руб	-	-	-	-	083			
I	Калькуляция № I	ХУП. Комплект деталей и изделий заводского изготовления	к-т	I	-	-	-	6524			
2	Кальк. № 2	Транспортные расходы по доставке комплекта деталей и изделий	т	24,763	II,2I	-	-	278	-	-	-
		Итого по надземной части	руб	-	-	-	-	94I3			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Итого по подземной части	руб	-	-	-	-	737			
		Всего прямые затраты	"	-	-	-	-	I0I50			
		Накладные расходы I6,5% от 737	"	-	-	-	-	I22			
		То же, I3,5% на надземную часть	"	-	-	-	-	I27I			
		Итого с накладными расходами	"	-	-	-	-	II543			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	923			
		Всего по смете	"	-	-	-	-	I2466			

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник ОТЭП Р.И. Гольденшлюгер

Составила рук. группы Н.Е. Максимова

КАЛЬКУЛЯЦИЯ № I

стоимости комплекта деревянных изделий и деталей

№№ пп	Обоснование	Статьи затрат	Единица измер.	К-во	Цена за единицу	Сумма, руб
I	2	3	4	5	6	7
I	Цена, сложившаяся по отрасли	Стоимость сырья: - пиломатериалы	м3	39,23	42,75	I677
2	-"-	- возвратные отходы (исключаются)	"	II,49	2,40	-28
3	-"-	- сушка пиломатериалов	"	39,23	5,00	I96
4	-"-	- сушка заготовок	"	27,74	5,0	I39
5	Пр.06-I0-88-80	- антисептирование деревянных деталей	"	8,86	3,54	3I
6	Пр. 06-I0.88-80г.	- обмазка пастой "200"	м2	I8,35	0,I4	3
		Итого стоимость сырья				20I8

I	2	3	4	5	6	7
7	Расчет и калькуляция № I	Облицовочные материалы	руб	-	-	2056
8	Пр. 06-09-01	Скобяные изделия	"	-	-	90,0
9		Вспомогательные материалы 5%	%	5	-	204
		Итого	руб	-	-	4368
10	Основная заработная плата производственных рабочих		ч/час	0,79	637,1	503
11	Дополнительная заработная плата производственных рабочих		%	9	-	45
	Отчисления на социальное страхование		%	8	-	44
	Накладные расходы		%	170	-	855
	Производственная себестоимость		руб	-	-	5815
	Внепроизводственные расходы		%	2	-	116

I	2	3	4	5	6	7
		Полная себестоимость	руб	-	-	5931
		Рентабельность	%	10	-	593
		Итого	руб	-	-	6524

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник отдела ТЭП Р.И. Гольденшлюгер

Составила рук. группы Н.Е. Максимова

Проверила рук. группы Н.Е. Максимова

РАСЧЕТ № I

к калькуляции № I расхода и стоимости материалов заводского изготовления

№№ п/п	Обоснование	Наименование	Единица изм.	Кол-во	Цена за единицу	Сумма руб.
I	2	3	4	5	6	7
I	Пр. 07-06 п. I520	Древесноволокнистые плиты толщ. 8 мм	м2	2I9,9	I,67	367
2	Утв. цена МЛБП СССР от I5.I2.82 г.	Цементно-стружечные плиты толщ. I4 мм	м3	2,879	206,0	593
3	Пр. 07-06 п.I452	Древесноволокнистые плиты толщ. 3,2 мм	м2	20,I	0,625	I3
4	Пр-нт -"- п. I453	Древесноволокнистые плиты твердые толщиной 4 мм	"	38,54	0,77	30
5	Пр-нт 06-I5-0I/I8	Минераловатные плиты	м3	2I,785	II,0	240
6	Пр. 06-I5-0I-п.5I	Минераловатные полужесткие плиты -I25	м3	I8,I3	I7,0	308

I	2	3	4	5	6	7
7	Пр. 05-I8 доп.вып. I	Прокладки резиновые уплотняющие круглого сечения	кг	2,48I	0,87	2
8	Пр-нт 07-06 п.I458	Древесноволокнистые плиты сверхтвердые толщиной 4 мм	м2	5,28	I,09	6
9	Пр. 05-02I2-560	Пароизоляция, полиэтиленовая пленка	кг	I3,948	0,75	I0
I0	Пр. 07-06 п. I69	Фанера марки ФСФ толщиной I2 мм	м3	I,86I	I48,0	275
II	-"- п. 205	То же, марки ФК	"	0,669	I38,0	92
		Итого	руб	-	-	I936

I	2	3	4	5	6	7
		Транспорт и заготовительно-складские расходы 6,2%	руб	-	-	I20
		Всего	руб	-	-	2056

Составила рук. группы Н.Е. Максимова

КАЛЬКУЛЯЦИЯ № 2

стоимости транспортных расходов (на 1 т. груза) по доставке комплекта деталей и изделий дома заводского изготовления

№№ пп	Обоснование	Наименование операций и видов затрат	Расстояние перевозок	Пункты отправления	Пункты назначения	Формула подсчета	Расходы в руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8
		А. Автомобильные перевозки					
1	ССРСЦ, ч.II п. 66 стр.25	Класс груза - 3					
2	-"- п. 17	Погрузочно-разгрузочные работы				1,65+ 1,66	3,31
3	ССРСЦ ч.II п.15	Тариф	15 км	ж.д. станция	строй-площадка	-	1,89
4	ССРСЦ:ч.II п.279 стр.11	Тара, упаковка и реквизит					0,97

I	2	3	4	5	6	7	8
		Итого					6,I7
		Б. Железнодорожные перевозки					
5	ССРСЦ п.70 стр.72	Номер тарифной схемы - 33					
6	-"- вагона - 22 т	Весовая норма загрузки					
7	-"-	Виды отправки - повагонно					
8	ССРСЦ, ч.II п. I7, стр. 6	Разгрузочные работы					
9	ССРСЦ ч. II п. 22	Подача и уборка вагонов					0,50
I0	ССРСЦ ч.II стр.6	Тариф	500 км	домостроительный		ж.д. станция	2,86

I	2	3	4	5	6	7	8
		Итого	руб	-	-	-	4,82
		Итого А + Б	"				10,99
		Наценки снабженческих организаций 2%	"				0,22
		Всего	"				11,21

Составила Н.Е. Максимова

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

на отопление

Составлена в ценах 1984 года

Обоснование: спецификация оборудования

Сметная стоимость	0,69 тыс.руб.
Нормативная условно-чистая продукция	
Показатели по смете:	
Расчетную единицу (производительность, вместимость)	
1м2 общей площади здания	6,22 руб.
1м3 объема здания	2,09 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, ценника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб			НУЧП
					всего	в том числе основ. з/пл.	в том числе экспл. машин в т.ч. з/пл.	всего	в том числе основ. з/пл.	в том числе экспл. машин в т.ч. з/пл.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		I. Сантехнические работы									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I	I8-20	Установка котла чугунного	шт	I	I9,I	-	-	I9			
2	Приказ Госстроя № I8	В том числе зарплата	"	I	I2,00	-	-	I2			
3	Доп. I СРСЦ ч.3 п.2289Д	Стоимость котла КУК-2М-И	"	I	242,0	-	-	2			
4	I6-35 7-I	Прокладка трубопровода из стальных труб водогазопроводных диам. I5 мм	м	2	0,86	-	-	2			
5	I6-36 7-I	То же, диам. 20 мм	м	73	0,9I	-	-	66			
6	I6-37 7-I	То же, диам. 25 мм	"	26	I,03	-	-	27			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
7	I6-38 7-I	То же, диам. 32 мм	м	I9	I,I4	-	-	22			
8	I6-39 7-I	То же, диам. 40мм	м	II	I,29	-	-	I4			
9	I6-40 -"-	То же, диам. 50мм	м	8	I,6I	-	-	I3			
I0	I8-I09 5-I	Установка радиаторов типа МI40-АО	экм	28,8	7,66	-	-	22I			
II	ССРСЦ ч.III п.I035	Кран двойной регулировки КДР диам. 20 мм	шт	I0	I,5	-	-	I5			
I2	I8-76 3-I	Водоподогреватель	шт	I	II,7	-	-	I2			
I3	Приказ Госстроя № I8 стр. 83	В том числе зарплата	"	I	4,3I	-	-	4			
I4	Цена завода металлоизд.	Стоимость водоподогревателя	"	I	76:58	-	-	77			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I5	ССРСЦ ч.III	Вентили муфтовые диам. I5 мм марки I5кчI8п	шт	2	I,2			2			
I6	I8-I96 II-6	Воздухосборник	шт	I	7,29	-	-	7			
I7	I6-2I9 22	Испытание системы отопления	м	I39	0,04	-	-	6			
		Итого	руб	-	-			52I			
		Пуск и регулировка 2%	"	-	-			I			
		Накладные расходы I3,3% без п. 2,II	"	-	-			75			
		Итого	"	-	-			597			
		Плановые накопления 8%	руб	-	-			48			
		Итого	руб	-	-			645			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		II. Строительные работы									
I8	26-2 2-2	Изоляция трубопровода полуцилиндрами из минеральной ваты на связующем	м3	0,45	3I,2	-	-	I4			
I9	26-73 I3-9	Обертывание поверхности изоляции стеклотканью	I00м2	0,97	I2,6			I			
20	ССРСЦ ч.I п.I80	Ткань стеклянная	м2	7,3	0,73			5			
2I	I5-6I4 4I4-3	Окраска неизолированных труб и радиаторов масляной краской за 2 раза	"	0,35	55,6	-	-	I9			
		Итого	руб	-	-			39			
		Накладные расходы I3,5%	"	-	-			5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого	руб	-	-			44			
		Плановые накопления 8%	"	-	-			4			
		Итого	"	-	-			48			
		Сводка по смете:									
		I. Сантехнические работы	руб	-	-			645			
		II. Строительные работы	"	-	-			48			
		Всего по смете	руб	-	-			693			
		Вариант центрального отопления на -40^{0}C									
		Из основного варианта исключить:									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I	I8-I09 5-I	Установку радиаторов М-I40-АО	экм	0,9	7,66	-	-	7			
		Итого	руб	-	-			7			
		Накладные расходы I3,3%	руб	-	-			I			
		Итого	руб	-	-			8			
		Плановые накопления 8%	"	-	-			I			
		Итого	"	-	-			9			
		Стоимость централизованного отопления -40°С	руб	-	-			645			

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков
Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер
Составила ст. инженер Л.В. Сенина
Проверила рук. группы Н.Е. Максимова

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

на вентиляцию

Основание: спецификация оборудования

Составлена в ценах I984 года

Сметная стоимость 0,05 тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу (производительность, вместимость)

Iм2 общей площади здания 0,45 руб.

Iм3 объема здания 0,I руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, ценника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб всего	в том числе основ. з/пл.	в том числе экспл. машин	Общая стоимость, руб всего	в том числе основ. з/пл.	в том числе экспл. машин	НУЧП
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		I. Сантехнические работы									
I	20-4I0 7-2	Установка решеток вентиляционных размером 200х200	шт	I	I,5	-	-	2			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
2	п. ч.Ш п.I473	Стоимость решеток	"	I	0,37	-	-	0,37			
3	20-4I0 7-2	Установка решеток вентиляционных разм. 200хI20	"	3	I,5	-	-	5			
4	Ц. ч.Ш п.I473	Стоимость решеток	"	3	0,37	-	-	I			
5	20-3 I-I	Воздуховоды из оцинкованной стали разм. 200х200	м2	4	5,35	-	-	2I			
		Итого	руб	-	-	-	-	37			
		Накладные расходы I3,3%	"	-	-	-	-	5			
		Итого	"	-	-	-	-	42			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	3			
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	45			

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков
Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер
Составила Л.В. Сенина
Проверила Н.Е. Максимова

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 4

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

на водопровод

Основание: спецификация оборудования

Составлена в ценах 1984 года

Сметная стоимость 0,17 тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу (производительность, вместимость)

1м2 общей площади здания 0,52 руб.

1м3 объема здания 1,53 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, ценника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб всего	в том числе осн. з/п.	в том числе экспл. машин	Общая стоимость, руб всего	в том числе осн. з/п.	в том числе экспл. машин	НУЧП
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		I. Сантехнические работы									
I	I6-66 8-I ССРСЦ ч.I	Ввод водопровода из труб стальных водо-газопроводных диам. 25 мм	м	5	I,06	-	-	5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
	стр.66	Цена: I,78-I,32+0,6									
2	I6-42 7-3	Прокладка трубопровода из труб стальных водогазопроводных диам. 20 мм	м	6	I,35	-	-	8			
3	I6-4I 7-3	То же, диам. I5 мм	м	8	I,2	-	-	I0			
4	I6-43 7-3	То же, диам. 25 мм	"	22	I,36	-	-	30			
5	ССРСЦ ч.Ш п. 87	Вентили запорные муфтовые диам. 25 мм марки I5ч8р2	шт	3	I,82	-	-	5			
6	-"- п. 86	То же, диам. 20 мм	"	I	I,48	-	-	I			
7	-"- п. 85	То же, диам. I5 мм	"	4	I,25	-	-	5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
8	ССРСЦ ч.III п.1484	Рукава резинотканевые напорные диам. 25 мм	м	30	2,25	-	-	68			
9	I6-219 22	Испытание системы водоснабжения	"	41	0,04	-	-	2			
		Итого	руб	-	-	-	-	134			
		Накладные расходы 13,3%	"	-	-	-	-	18			
		Итого	"	-	-	-	-	152			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	12			
		Итого	руб	-	-	-	-	164			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		II. Строительные работы									
I0	I5-6I4 4I4-8	Окраска неизолированного трубопровода масляной краской за 2 раза	I00м2	0,09	55,6	-	-	5			
		Итого	руб	-	-	-	-	5			
		Накладные расходы I3,5%	"	-	-	-	-	I			
		Итого	"	-	-	-	-	6			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-			
		Итого	"	-	-	-	-	6			
		Сводка по смете:									
		I. Сантехнические работы	руб	-	-	-	-	I64			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		П. Строительные работы	руб	-	-	-	-	6			
		Всего по смете	"	-	-	-	-	170			

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер

Составила Л.В. Сенина

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5

к типовому проекту мансардного 4-комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

на горячее водоснабжение

Основание: спецификация оборудования

Составлена в ценах I984 года

Сметная стоимость 0,08 тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу (производительность, вместимость)

Iм2 общей площади здания 0,72 руб.

Iм3 объема здания 0,24 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, ценника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб всего	в том числе основ. экспл. з/пл. машин	Общая стоимость, руб всего	в том числе основ. экспл. з/пл. машин	НУЧП
I	2	3	4	5	6	7 8	9	I0 II	I2
		I. Сантехнические работы							

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	I6-42 7-3	Прокладка трубопровода из труб стальных водогазопроводных диам. 20 мм	м	4	I,35	-	-	5			
2	I6-4I 7-3	То же, диам. I5 мм	м	22	I,2	-	-	26			
3	ССРСЦ ч.III п. I04	Вентили запорные муфтовые диам. 20 мм марки I5ч8п2	шт	I	I,69	-	-	2			
4	I6-2I9 2	Испытание системы водоснабжения	м	26	0,04	-	-	I			
5	I7-52 3-3	Смесители общие для ванн и умывальников	к-т	I	II,9	-	-	24			
		Итого	руб	-	-	-	-	58			
		Накладные расходы I3,3%		-	-	-	-	8			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Итого	руб	-	-	-	-	66			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	5			
		Итого	"	-	-	-	-	71			
		П. Строительные работы									
8	15-614 414-8	Окраска неизолированного трубопровода масляной краской за 2 раза	м2	0,07	55,6	-	-	4			
		Итого	руб	-	-	-	-	4			
		Накладные расходы 13,5%	"	-	-	-	-	1			
		Итого	"	-	-	-	-	5			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-			
		Итого	"	-	-	-	-	5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Сводка по смете:									
		I. Сантехнические работы	руб	-	-	-	-	72			
		II. Строительные работы	"	-	-	-	-	5			
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	76			

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер

Составила Л.В. Сенина

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6

к типовому проекту мансардного 4-комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

на канализацию

Основание: спецификация оборудования

Составлена в ценах I984 года

Сметная стоимость 0,2I тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу (производительность, вместимость)

Iм2 общей площади здания I,89 руб.

Iм3 объема здания 0,64 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, ценника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб всего	в том числе основ.	экспл. з/пл.	машин	Общая стоимость, руб всего	в том числе основ.	экспл. з/пл.	машин	НУЧП
I	2	3	4	5	6	7	8		9	I0	II		I2
		I. Сантехнические работы											

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
I	I6-28 4-2	Прокладка трубопровода из труб пластмассовых в траншеях	м	5	3,0I	-	-	I5			
2	I6-34 6-2	То же, по стенам здания	"	I2	3,I4	-	-	38			
3	I6-33 6-I	То же, диам. 50 мм	"	I0	I,94	-	-	I9			
4	I7-I0 I-3	Установка умывальников керамических	к-т	I	I3,9	-	-	I4			
5	I7-80 6-I	То же, моек стальных эмалированных со смесителем	"	I	I3,2	-	-	I3			
6	I7-I I-I	То же, ванны чугунной эмалированной длиной I500 мм	"	I	47,6	-	-	48			
7	I7-57 4-I	То же, унитазов "Компакт"	к-т	I	23,2	-	-	23			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
		Итого	руб	-	-	-	-	I70			
		Накладные расходы I3,3%	"	-	-	-	-	23			
		Итого	"	-	-	-	-	I93			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	I5			
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	208			

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер

Составила Л.В. Сенина

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

на приобретение и монтаж оборудования

Основание: спецификация оборудования

Составлена в ценах 1984 года

Сметная стоимость 0,18 тыс.руб.
в т.ч.:
а) оборудование –
б) монтажных работ 0,61 т.р.

Нормативная условно-чистая продукция – т.р.

Показатели по смете:

Расчетную единицу (производительность; вместимость)

1м2 общей площади здания 1,62 руб.

1м3 объема здания 0,55 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, ценника и др.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Ед. изм.	К-во	Затраты труда ед.	Затраты труда общ.	Стоимость единицы, руб обор.	Стоимость единицы, руб монтажных работ всего	Стоимость единицы, руб монтажных работ в том числе основ.экспл. з/пл.	Стоимость единицы, руб монтажных работ в том числе основ.экспл. машин	Общая стоимость, руб обор.	Общая стоимость, руб монтажных работ всего	Общая стоимость, руб монтажных работ в том числе основ.экспл. з/пл.	Общая стоимость, руб монтажных работ в том числе основ.экспл. машин
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
		I. Монтажные работы												

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
I	2I-54	Установка ящика вводного типа ЯВ2-60	шт	I	7,24	7,24	-	8,26	4,42	-	-	8	4	-
2	2I-I46 27-I	То же, щитка квартирного	"	I	3,I7	6,34	-	2,38	2,06	-	-	5	4	-
3	2I-I25 25-I	Установка светильника потолочного	I00шт	0,03	60,4	I,8I	-	88,7	33,6	-	-	3	I	-
4	2I-I29 25-5	То же, настенного	"	0,03	56,6	I,698	-	85,2	3I,4	-	-	3	I	-
5	2I-I33 25-9	То же, патрона подвесного пластмассового	"	0,03	34,5	I,035	-	35,4	I9,2	-	-	I	I	-
6	2I-I32 25-9	То же, настенного	"	0,02	32,2	0,644	-	28,7	I7,9	-	-	I	0,36	-
7	2I-II6 23-4	То же, переключателя двухклавишного для открытой проводки	-"-	0,04	20,I	0,804	-	I2,4	II,2	-	-	I	I	-
8	2I-II3	То же, выключателя для открытой проводки	I00 шт	0,II	I8,6	2,046	-	II,3	I0,3	-	-	I	I	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	21-115 23-3	То же, в герметическом исполнении	100 шт	0,02	37,2	0,744	-	33,6	20,8	-	-	1		
10	8-85-1	Установка колодки клеммной	"	0,07	36,0	2,52	-	30,1	21,5	-	-	2	2	-
11	21-118 23-6	Установка розетки штепсельной для открытой проводки	"	0,09	18,6	1,674	-	11,3	10,3	-	-	1	1	
12	-"-	То же, двухместной	"	0,04	18,6	0,744	-	11,3	10,3	-	-	1	0,4	
13	-"-	То же, с 3-мя заземляющими контактами	"	0,03	18,6	0,558	-	11,3	10,3	-	-	0,34	0,31	
14	21-103 18-1	Прокладка провода открыто АПВ	100м	1,35	13,9	18,765	-	8,74	7,77	-	-	12	10	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	21-108 20-1	То же, кабеля АПВГ открыто	100м	0,2	51,6	10,32	-	39,8	28,8	-	-	8	6	-
16	10-744--5	Установка звонка электрического	шт	1	2,0	2,0	-	1,18	1,04	-	-	1	1	
17	8-375-1	Устройство ввода	ввод	1	3,0	3,0	-	5,18	1,94	-	-	5	2	-
		Итого	руб	-	-	61,942	-	-	-	-	-	54	37	
		Начисления 87% по п. 10,18	"	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	
		То же, 84% по п. 16	"	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	-	59	42	
		Плановые накопления 8%	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	5		
		Итого	"	-	-	61,942		-	-	-	-	64	42	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
		Материалы, не учтенные ценником												
I9	I5-I7 п.2-326	Ящик вводной типа ЯВП2-60	шт	I	-	-	-	25,5х I,076	-	-	-	27		
20	ССРСЦ ч.У стр.206 п.2I9	Щиток квартирный ЩКИ 850I-УХЛ4	"	I	-	-	-	27,6	-	-	-	28		
2I	I5-07 п.3-0I6	Светильник типа НПО I8хI00/Н	"	3	-	-	-	2,0х I,076	-	-	-	6		
22	I5-07 п.3-0I4	То же, НБО 06хI00/Р2 0-02У4	"	3	-	-	-	2,35х I,084	-	-	-	8		
23	Завод Эсто-пласт	Переключатель 2-х клавишный в нормальном исполнении	шт	4	-	-	-	0,95х I,08	-	-	-	4		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
24	-"-	Выключатель в нормальном исполнении	шт	II	-	-	-	0,45х I,08	-	-	-	5		
25	-"-	То же, в герметическом исполнении	"	2	-	-	-	0,75х I,08	-	-	-	2		
26	ССРСЦ ч.У стр.I5I п.202	Розетка штепсельная 2-х полюсная	"	9	-	-	-	0,I6	-	-	-	I		
27	ССРСЦ ч.У стр.202 п.I64	Розетка с 3 заземляющим контактом	"	3	-	-	-	0,24	-	-	-	I		
28	I5-07 п.7-0I4	Патрон подвесной	шт	3	-	-	-	0,I8х I,082	-	-	-	I		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
29	I5-07 п.7-020	Патрон настенный	шт	2	-	-	-	0,28х I,082	-	-	-	I		
30	ССРСЦ ч.У стр.I58 п.404	Провод марки АПРР сеч. 2х2,5 мм2	км	0,I2	-	-	-	75,5	-	-	-	9		
3I	-"- п.I083	То же, сеч. 3х2,5мм2	"	0,0I5	-	-	-	II5,0	-	-	-	2		
32	ССРСЦ ч.У стр.56 п.I0I0	Кабель марки АПВГ сеч. 2хI0мм2	"	0,005	-	-	-	I09,0	-	-	-	I		
33	-"- стр.67 п.I239	То же, сеч. 3х40мм2	"	0,0I5	-	-	-	245,0	-	-	-	4		
34	I6-02 п.05-0I20	Звонок электрический	шт	I	-	-	-	3,3х I,082	-	-	-	4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	104		
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	8		
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	-	112		
		Сводка по смете:												
		I. Монтажные работы	"	-	-	-	-	-	-	-	-	64		
		II. Материалы, не учтенные ценником	"	-	-	-	-	-	-	-	-	112		
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	176		

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер

Составила Л.В. Сенина

Проверила Н.Е. Максимова

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 8

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

на приобретение и монтаж слаботочных устройств

Основание: спецификация оборудования

Составлена в ценах I984 года

Сметная стоимость 0,37 тыс.руб.
в т.ч.: а) оборудование 0,I5 тыс.руб.
б) монтажные работы 0,I8 тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция тыс.руб.

Показатели по смете:
Рабочую единицу (производительность, вместимость)

Iм2 общей площади здания - 3,33 руб.

Iм3 объема здания I,I2 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, ценника и др.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Ед. изм.	К-во	Затраты труда ед.	Затраты труда общ	Стоимость единицы, руб обор.	Стоимость единицы, руб монтажных работ всего	в т.ч. осн.экспл	в т.ч. з/п.машин	Общая стоимость, руб обор.	Общая стоимость, руб монтажных работ всего	в т.ч. осн.экспл	в т.ч. з/п.машин
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
		I. Монтажные работы												

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
I	I0-897--3	Установка трансформатора ТАМУ-I0Т	шт	I	I,0	I,0	-	0,52	0,32	-	-	I	-	-
2	I0-972--I8	Абонентское защитное устройство	"	I	2,0	2,0	-	3,I7	I,53	-	-	3	2	-
3	I0-605--2 I6-0I п.2-2II	Усилитель телевизионный ОТТУ	"	I	2,0	2,0	I40,0	2,26	I,3I	-	I40	2	I	-
4	I0-38I--II	Установка радиорозеток	"	3	I,0	3,0	-	0,36	0,33	-	-	I	I	-
5	I0-604-I	Определение места установки антенны	"	I	4,0	4,0	-	I0,I	2,35	-	-	I0	2	-
6	I0-604--4 34-283	Установка антенны АТКГ Цена: 8,66+2,33х х0,84	к-т	2	II,0	22,0		23,0	7,48	-	-	46	7	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	Ш3	I4	I5
7	I0-606--I7	Контрольные измерения и сдача работ	изм.	I	5,0	5,0	-	I2,2	I2,0	-	-	I2	I2	-
8	34-64I-I24-I	Установка радиостойки габ. I,3 Цена: I4,0+ 4,34x0,84	к-т	I	7,I2	7,I2	-	I5,4I	4,34	-	-	I5	4	
9	8-4I7-I	Прокладка трубы винипластовой диам. 25 мм	I00м	0,04	26,0	I,04		34,8	I4,4	-	-	I	I	
I0	8-406-I	Прокладка трубы водогазопроводной диам. 25 мм	"	0,03	43,0	I,29	-	34,8	23,2	-	-	I	I	
II	8-47I-I	Электроды заземления разм. 50x50x5	I0шт	0,5	9,0	4,5	-	I9,3	4,6	-	-	I0	2	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12	8-472-8	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям	100м	0,08	26,0	2,08	-	51,8	14,9	-	-	4	1	-
13	8-472-7	Проводник заземляющий из полосовой стали	"	0,05	24,0	1,2	-	64,2	13,4	-	-	3	1	
14	10-381--6	Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной	шт	2	3,0	6,0	-	2,42	2,22	-	-	5	4	
15	10-605-1	То же, коробки согласующей и с фильтром сложения	"	2	0,8	1,6	-	0,58	0,46	-	-	1	1	
16	10-54-7	Прокладка кабеля открыто	100м	0,20	35,0	7,0	-	31,6	18,9	-	-	6	4	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
I7	I0-54-I0	Прокладка провода с креплением накладными скобами	I00м	0,4	6,0	2,4	-	3,46	3,I5	-	-	I	I	-
I8	8-409-I	Затягивание провода в трубу (провод первый)	"	0,03	4,0	0,I2	-	4,88	2,36	-	-	0,I5	0,07	-
		Итого	руб	-	-	77,I2	-	-	-	-	I40	I33	47	-
		Начисления по п. с I-7, I4-I7 - 84%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	3I	3I	-
		Начисления по п. с II-I3, I8 87%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	
		Итого	"	-	-	77,I2	-	-	-	-	I40	I69	83	
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	I4		
		Итого	руб	-	-	77,I2	-	-	-	-	I40	I83	83	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Тара и упаковка 2%	руб	-	-	-	-	-	-	-	3			
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	143			
		Транспортные расходы 6%	"	-	-	-	-	-	-	-	7			
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	150			
		Заготовительно-складские расходы 1,2%	"	-	-	-	-	-	-	-	2			
		Итого	руб	-	-	77,12	-	-	-	-	152	183	83	
		Материалы, не учтенные ценником												
19	ССРСЦ ч.I стр.68 п.130	Труба водогазопроводная диам. 25 мм	м	3	-	-	-	0,32	-	-	-	1	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
20	Ураль-ский эксп. з-д	Коробка согласующая АК-I	шт	I	-	-	-	2,35х I,072	-	-	-	3		
2I	-"-	Коробка согласующая с фильтром АК-II	"	I	-	-	-	3,35х I,072	-	-	-	4		
22	ССФСЦ ч.У стр.207 п.I2	Коробка универсальная УК-8	"	2	-	-	-	0,I6	-	-	-	0,32		
23	I6-0I п.2-490	Коробка разветвительная УАР-6	"	I	-	-	-	0,39х I,082	-	-	-	0,36		
24	Ураль-ский эксп. з-д	Антенная АТКГ	к-т	2	-	-	-	7,4х I,072	-	-	-	I6		
25	ССРСЦ ч.У стр.I34 п.2772	Кабель марки РК-75-9-I2 АК	км	0,020	-	-	-	342,0	-	-	-	7	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
26	ССРСЦ ч.У	Провод ЛТВ-Iх2 х0,6	км	0,0I0	-	-	-	37,0	-	-	-	0,37	-	-
27	05-03 п.8--0I24	Труба виниласт-товая диам. 25 мм	"	0,004	-	-	-	3I0х I,076	-	-	-	I	-	-
28	ССРСЦ ч.У стр.I5I п.I96	Провод АПВ 660 сеч. 3х2,5 мм	"	0,005	-	-	-	7I,0	-	-	-	0,36		
29	ССРСЦ ч.У стр.I63 п.495	Провод ГТПЖ сеч. 2хI,2мм2	"	0,0I0	-	-	-	22,9	-	-	-	0,23	-	-
30	-"- п.494	То же ПТПК сеч. 2х0,6	км	0,0I5	-	-	-	I5,6	-	-	-	0,23	-	-
3I	I6-0I п.5-0I2	Трансформатор типа ТАМУ-I0Т	шт	I	-	-	-	I,9х I,074	-	-	-	2	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	36		
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	-	39		
		Сводка по смете:												
		I. Монтажные работы	"	-	-	-	-	-	-	-	-	I83		
		П. Материалы, не учтенные ценником	"	-	-	-	-	-	-	-	-	39		
		Ш. Оборудование	"	-	-	-	-	-	-	-	I52			
		Итого по смете	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	374		

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков
Начальник отдела ТЭП Р.И. Гольденшлюгер
Составила Л.В. Сенина

ВЕДОМОСТЬ

потребности в производственных ресурсах к типовому проекту одноэтажного мансардного I-квартирного 4-комнатного жилого дома деревянно-панельной конструкции

Наименование ресурсов		Количество		
		Варианты		
		Основное решение	Вариант перекрытия по лагам	Вариант -40°С
I		2	3	4
Общестроительные работы				
Подземная часть				
Затраты труда	чел.ч	240,83	3I7,05	248,39
Заработная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Надземная часть				
Затраты труда	чел.ч	I027,52	I027,52	I038,08

I	2	2	3	4
Заработная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Итого общестроительные работы		1268,35	1344,57	1286,42
Санитарно-технические работы				
Затраты труда	чел.ч	231,66	231,664	231,259
Заработная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Монтажные работы (электрические)				
Затраты труда	чел.ч	61,94	61,94	61,94
Заработная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб.или маш.ч	-	-	-

I		2	3	4
Прочие работы (связь, радиофикация, телевидение)				
Затраты труда	чел.ч	77,12	77,12	77,12
Заработная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Всего	чел.час	1639,12	1715,29	1656,74

Главный инженер проекта Ю.В. Русаков

Начальник отдела Р.И. Гольденшлюгер

Составила рук. группы Н.Е. Максимова

Проверила рук.группы Н.Е. Максимова

gost.e-ecolog.ru