МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10, строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
gost.e-ecolog.ru

17.04.2019 № 13586-ВЯ/09

На №_____от_____

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации

(по списку рассылки)

В целях совершенствования системы ценообразования в строительстве в Российской Федерации в рамках реализации приоритетных национальных проектов и в соответствии с пунктом 6.1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, прошу в срок до 23 апреля 2019 г. сообщить в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о достаточности индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2019 г. по объектам капитального строительства, строительство которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и представить значения индексов по данным субъекта Российской Федерации, с учетом экономической ситуации, сложившейся в регионе.

В целях анализа расчета сметной стоимости строительства, прошу представить данные в соответствии с формами, согласно приложениям 1 - 4.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

В.В. Якушев

gost.e-ecolog.ru

Приложение 1 к письму
Минстроя России
от _____№_____

Предложения по величине индекса изменения сметной стоимости строительства
(наименование субъекта Российской Федерации)

№ п/п	Объект капитального строительства (в рамках реализации приоритетных национальных проектов)		Индекс изменения сметной стоимости на I кв. 2019 г. к ФЕР-2001/ к ТЕР-2001	Величина индекса изменения сметной стоимости по данным субъекта Российской Федерации на II кв. 2019 г. к ФЕР-2001/ к ТЕР-2001
1	Многоквартирные жилые дома	Кирпичные		
2		Панельные		
3		Монолитные		
4	Объекты образования	Детские сады		
5		Школы		
6	Объекты здравоохранения	Поликлиники		
7		Больницы		
8		Прочие (фельдшерско-акушерские пункты)		
9	Прочие объекты (автомобильные дороги)			

Приложение 2 к письму
Минстроя России
от _____ № _____

Результаты мониторинга текущих цен материальных ресурсов за I квартал 2019 года, выполненного _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

N п/п.	Код строительного ресурса	Наименование строительного ресурса	Ед. изм.	Наименование производителя (поставщика)	Наименование производителя	Цена за ед. изм. поставщика без НДС, руб.	Прилагаемые обосновывающие документы*	Текущая отпускная цена ресурсов без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				Поставщик 1				
				Поставщик 2				
				Поставщик 3				

***Приложение:** прайс-листы, коммерческие предложения, счета-фактуры в количестве трех документов по каждому ресурсу, **заверенные** в соответствии с требованиями бухгалтерского учета и законодательства о контрактной системе, с указанием дат и (или) сроков действия ценовых предложений.

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение 3 к письму
Минстроя России
от _____ № _____

Расчет текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов, выполненный _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

Код строительного ресурса	Наименование строительного ресурса	Наименование поставщика/официального дилера	Наименование производителя машины/механизма	Восстановительная стоимость ресурса, без НДС, руб.	Амортизационные отчисления на полное восстановление, руб.	Переменные эксплуатационные затраты									Затраты на перебазировку, руб.	Текущая цена, руб., в т.ч. оплата труда рабочих, управляющих машиной, руб.
						На ремонт и техническое обслуживание, руб., в т. ч. оплата труда ремонтных рабочих, руб.	На замену быстроизнашивающихся частей, руб., в т. ч. оплата труда рабочих, руб.	Оплата труда рабочих, управляющих машиной, чел.-ч./руб.	на энергоносители				На смазочные материалы, руб.	На гидравлическую жидкость, кг/руб.		
									бензин, кг/руб.	дизельное топливо, кг/руб.	электроэнергия, кВт-ч/руб.	сжатый воздух, м³/руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Поставщик 1														
		Поставщик 2														
		Поставщик 3														

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение 4 к письму
Минстроя России
от _____ № _____

Расчет размера месячной тарифной ставки рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли выполненный _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

Наименование элемента	Величина элемента		Ссылка на нормативные и методические документы, подтверждающие величину элемента
Прожиточный минимум для трудоспособного населения, официально установленный в соответствующем субъекте Российской Федерации (ПМ), руб.			
Коэффициент инфляции, установленный территориальными органами Росстата в соответствующем субъекте Российской Федерации (Кинф)			
Коэффициенты, учитывающие доплаты и надбавки к тарифным ставкам и окладам за работу с тяжелыми и вредными, особо тяжелыми и особо вредными условиями труда, за разъездной, подвижной и вахтовый характер работ, надбавки за профессиональное мастерство, сверхурочную работу, выполнение особо важных заданий ($К_i$)			
Районный коэффициент к заработной плате, устанавливаемый законодательством ($К_р$)			
Прочие выплаты, производимые за счет средств, учитываемых в расходах на оплату труда в соответствии с действующими нормативными документами (премиальные выплаты, очередные и дополнительные отпуска, выслуга лет, надбавки за непрерывный стаж в районах Крайнего Севера и приравненных к ним районам) (ПВ)			
Среднегодовое нормативное число часов работы одного рабочего в месяц (tp), часы			
Размер месячной тарифной ставки рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли в текущем уровне цен (руб.)			

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

gost.e-ecolog.ru