

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минтруд России)

ПРИКАЗ

9 апреля 2019 г. № 226н

Москва

Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по оценке стоимости затрат проектов сооружения объектов использования атомной энергии»

В соответствии с пунктом 16 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 января 2013 г. № 23 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 4, ст. 293; 2014, № 39, ст. 5266; 2016, № 21, ст. 3002; 2018, № 8, ст. 1210; № 50, ст. 7755), п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт «Специалист по оценке стоимости затрат проектов сооружения объектов использования атомной энергии».

Министр М.А. Топилин

gost.e-ecolog.ru

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
труда и социальной защиты
Российской Федерации
от «9» апреля 2019 г. №226н

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Специалист по оценке стоимости затрат проектов сооружения объектов использования атомной энергии

1270
Регистрационный номер

Содержание

I. Общие сведения 1
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности) 3
III. Характеристика обобщенных трудовых функций 4
3.1. Обобщенная трудовая функция «Анализ проектно-сметной документации при сооружении объектов использования атомной энергии» 4
3.2. Обобщенная трудовая функция «Разработка стоимостной модели по проекту сооружения объекта использования атомной энергии в соответствии с жизненным циклом проекта» 8
3.3.Обобщенная трудовая функция «Ценообразование в контрактах при сооружении объектов использования атомной энергии» 12
3.4. Обобщенная трудовая функция «Руководство структурным подразделением, осуществляющим деятельность по оценке стоимости затрат проектов сооружения объектов использования атомной энергии» 19
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта 22

I. Общие сведения

Оценка затрат на проекты при сооружении объектов использования атомной энергии (далее – ОИАЭ)	24.090
(наименование вида профессиональной деятельности)	Код

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Оценка стоимости затрат проектов сооружения ОИАЭ на всех фазах жизненного цикла проекта по методологии оценки стоимости

Группа занятий:

(код ОКЗ[1])	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)
1323	Руководители подразделений (управляющие) в строительстве	2142	Инженеры по гражданскому строительству
2149	Специалисты в области техники, не входящие в другие группы	2631	Экономисты

Отнесение к видам экономической деятельности:

71.12.1	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
71.12.14	Разработка инженерно-технических проектов и контроль при строительстве и модернизации объектов использования атомной энергии
71.12.2	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
(код ОКВЭД[2])	(наименование вида экономической деятельности)

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
A	Анализ проектно-сметной документации при сооружении ОИАЭ	6	Сбор данных и определение объемов работ для планирования и установления стоимостных показателей проекта сооружения ОИАЭ	A/01.6	6
			Проверка достоверности определения стоимости проектов при сооружении ОИАЭ	A/02.6	6
B	Разработка стоимостной модели по проекту сооружения ОИАЭ в соответствии с жизненным циклом проекта	7	Идентификация и анализ рисков при определении стоимости проектов на всех фазах жизненного цикла при сооружении ОИАЭ	B/01.7	7
			Оценка полной стоимости владения активом (результатом) проекта сооружения ОИАЭ	B/02.7	7
			Разработка и анализ финансово-экономической модели проектов сооружения ОИАЭ (анализ до момента принятия решения о старте проекта)	B/03.7	7
C	Ценообразование в контрактах при сооружении ОИАЭ	7	Определение отдельных составляющих стоимости по статьям и элементам затрат проекта сооружения ОИАЭ	C/01.7	7
			Оценка полной стоимости капитальных вложений в инвестиционных проектах при сооружении ОИАЭ	C/02.7	7
			Расчет и оптимизация цены технико-коммерческого (тендерного) предложения при сооружении ОИАЭ	C/03.7	7
			Подготовка проектов отраслевых справочников нормативов и расценок для строительства ОИАЭ	C/04.7	7
D	Руководство структурным подразделением, осуществляющим деятельность по оценке стоимости затрат проектов сооружения ОИАЭ	7	Координация деятельности структурного подразделения по оценке затрат проектов при сооружении ОИАЭ	D/01.7	7
			Разработка и реализация мероприятий по повышению эффективности деятельности подразделения по оценке стоимости затрат при сооружении ОИАЭ	D/02.7	7

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Анализ проектно-сметной документации при сооружении ОИАЭ	Код	A	Уровень квалификации	6

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала	Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Специалист по оценке стоимости проектов сооружения ОИАЭ

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – бакалавриат или Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности
Требования к опыту практической работы	-
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	Рекомендуется повышение квалификации не менее одного раза в три года

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2142	Инженеры по гражданскому строительству
ЕКС[3]	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР[4]	22446	Инженер
	22696	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	27728	Экономист
ОКСО[5]	2.08.03.01	Строительство

3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Сбор данных и определение объемов работ для планирования и установления стоимостных показателей проекта сооружения ОИАЭ	Код	A/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Изучение конструктивных, технических и технологических решений реализуемого проекта сооружения ОИАЭ
	Изучение описания стройки с учетом принятых методов организации и производства работ при сооружении ОИАЭ
	Анализ объемов строительно-монтажных работ, определенных проектной организацией, по чертежам, спецификациям и проектным материалам при сооружении ОИАЭ
	Подготовка данных о ресурсах, источниках обеспечения энергоресурсами, водой, об имеющихся карьерах, дальности транспортировки, о наличии железнодорожных путей, стесненных условиях, а также данных о комплектации оборудования при сооружении ОИАЭ
	Первичная проверка исходной информации, выявление недостающей информации, а также информации, требующей дополнительной проверки
	Определение объемов работ реализуемого проекта сооружения ОИАЭ
	Сбор информации о факторах рисков проекта сооружения ОИАЭ
	Идентификация стоимостных рисков в зоне своей ответственности
Необходимые умения	Использовать техническую документацию, чертежи для определения объемов необходимых работ и составления ведомостей объемов работ
	Находить и анализировать информацию, необходимую для подготовки ведомостей объемов работ для использования их при установлении стоимостных показателей проекта сооружения ОИАЭ
	Применять нормативно-технические документы и методические материалы, содержащиеся в федеральном реестре сметных нормативов для определения объемов работ реализуемого проекта сооружения ОИАЭ
	Использовать формы первичных учетных документов для сбора исходной информации
	Учитывать в оценке стоимости затрат проектов сооружения ОИАЭ отраслевую и территориальную специфику
	Идентифицировать риски проекта сооружения ОИАЭ
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность
	Строительные нормы и правила, руководящие и методические материалы в строительстве
	Порядок формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов
	Правила и нормы проектирования в атомной энергетике
	Порядок ведения классификатора строительных ресурсов
	Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве
	Основы архитектурно-строительного проектирования зданий и сооружений с учетом специфики создания проектов сооружения ОИАЭ
	Основы технологического проектирования зданий и сооружений с учетом специфики создания проектов сооружения ОИАЭ

	Методы разработки, утверждения и применения различных групп сметных нормативов в соответствии с классификатором сметных нормативов
	Основы управления строительством с учетом специфики создания проектов сооружения ОИАЭ
	Основы организации строительного производства с учетом специфики создания проектов сооружения ОИАЭ
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости в строительстве и при сооружении ОИАЭ
	Методы разработки и оформления сметной документации проекта сооружения ОИАЭ
	Налоговое законодательство Российской Федерации по вопросам учета налоговых платежей при оценке стоимости проектов, в том числе при сооружении ОИАЭ
	Методы учета налоговых платежей в сметах при формировании стоимости проектов сооружении ОИАЭ
	Основы статистики и бухгалтерского учета затрат по проектам
	Формы первичных учетных документов и порядок их заполнения применительно к сфере строительства при сооружении ОИАЭ
	Методы идентификации рисков проекта сооружения ОИАЭ
	Зарубежные стандарты и практики в области ценообразования и стоимостной оценки проектов сооружения ОИАЭ
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса подсчета объемов работ при составлении и проверке смет и сметных расчетов при сооружении ОИАЭ
Другие характеристики	-

3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Проверка достоверности определения стоимости проектов при сооружении ОИАЭ	Код	A/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Проверка состава и комплектности сметной документации проекта сооружения ОИАЭ
	Сбор информации о сметных нормативах государственного, территориального (при наличии и необходимости) и отраслевого уровня, включенных в федеральный реестр
	Сбор и анализ информации из федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве, сопоставление полученной информации с проектными материалами ОИАЭ
	Рассмотрение различных методов определения сметной стоимости

	проекта сооружения ОИАЭ с использованием собранной информации
	Сбор информации о стоимостных факторах рисков по проекту сооружения ОИАЭ и их идентификация в зоне своей ответственности
	Оценка правильности выбранного метода определения сметной стоимости при сооружении ОИАЭ
	Оценка обоснованности и достоверности определения сметной стоимости проектов сооружения ОИАЭ
Необходимые умения	Оценивать состав и комплектность сметной документации проекта сооружения ОИАЭ
	Собирать и анализировать данные о законодательных, нормативно-технических и методических материалах, используемых для формирования стоимости проектов по созданию ОИАЭ
	Находить и анализировать информацию, необходимую для проверки достоверности определения стоимости строительства при сооружении ОИАЭ
	Выполнять сопоставительные расчеты с использованием собранной для анализа информации и оценивать правильность выбранного метода определения сметной стоимости сооружения ОИАЭ
	Осуществлять проверку достоверности определения сметной стоимости проектов по созданию ОИАЭ
	Применять программные продукты для автоматизации процесса составления и проверки смет (сметных расчетов), оценки стоимости затрат по проектам создания ОИАЭ
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, включая вопросы ценообразования, стоимостной оценки проектов и контроль над затратами
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования, сметного нормирования и оценки стоимости затрат
	Основы проектирования зданий и сооружений в атомной отрасли
	Основы организации и управления строительного производства с учетом специфики сооружения ОИАЭ
	Порядок разработки, утверждения и применения сметных нормативов различного уровня
	Методы определения сметной стоимости и порядок проверки достоверности сметной стоимости проектов сооружения ОИАЭ
	Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве
	Отраслевая информационная система ценообразования
	Методы проведения анализа и экспертной оценки сметной документации для ОИАЭ
	Методы идентификации рисков проекта сооружения ОИАЭ
	Методы и приемы наблюдения трендов изменения стоимости при сооружении ОИАЭ
	Особенности учета налоговых платежей при формировании стоимости проектов сооружения ОИАЭ
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления и проверки смет (сметных расчетов), а также для автоматизации оценки стоимости затрат при сооружении ОИАЭ
Другие характеристики	-

3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Разработка стоимостной модели по проекту сооружения ОИАЭ в соответствии с жизненным циклом проекта	Код	B	Уровень квалификации	7

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала	Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Ведущий специалист по оценке стоимости проектов сооружения ОИАЭ

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – магистратура или специалитет или Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности
Требования к опыту практической работы	-
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	Рекомендуется повышение квалификации не менее одного раза в три года

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2149	Специалисты в области техники, не входящие в другие группы
ЕКС	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР	22446	Инженер
	22696	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	27728	Экономист
	27740	Экономист по бухгалтерскому учету и анализу хозяйственной деятельности
ОКСО	2.08.04.01	Строительство
	2.08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений

3.2.1. Трудовая функция

Наименование	Идентификация и анализ рисков при определении стоимости проектов на всех фазах жизненного цикла при сооружении ОИАЭ	Код	B/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Выявление предполагаемых рисков при реализации проекта сооружения ОИАЭ
	Идентификация факторов рисков и неопределенности при сооружении ОИАЭ
	Анализ и оценка проектных рисков в части, касающейся стоимости проектов сооружения ОИАЭ
	Выбор методов управления рисками в части, касающейся стоимости проектов сооружения ОИАЭ
	Планирование мероприятий по снижению рисков в части, касающейся стоимости проектов сооружения ОИАЭ с учетом концепции приемлемого риска, и осуществление мониторинга
	Определение состава и стоимости работ с учетом непредвиденных расходов по результатам оценки рисков на всех фазах жизненного цикла при сооружении ОИАЭ
	Осуществление постинвестиционного анализа динамики стоимости проекта сооружения ОИАЭ в ходе его реализации
Необходимые умения	Использовать техническую документацию, чертежи, спецификации для сбора информации, необходимой для постинвестиционного анализа
	Классифицировать и группировать сведения технологического и инженерного наблюдения за реализацией проектов при сооружении ОИАЭ
	Идентифицировать, анализировать и оценивать риски выполнения работ по ценообразованию и стоимостной оценке в сфере строительства при сооружении ОИАЭ
	Осуществлять постинвестиционный анализ динамики стоимости проекта сооружения ОИАЭ в ходе его реализации
	Планировать мероприятия по снижению стоимостных рисков проекта сооружения ОИАЭ
	Получать и представлять необходимые сведения в ходе коммуникаций с коллегами и организациями для осуществления постинвестиционного анализа
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, включая вопросы ценообразования и стоимостной оценки проектов в отрасли, в том числе в области атомной энергии
	Правила и нормы проектирования в атомной энергетике
	Методы определения сметной стоимости в строительстве, в том числе при сооружении ОИАЭ
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Порядок ведения классификатора строительных ресурсов
	Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве
	Федеральный реестр сметных нормативов, содержащий государственные сметные нормативы, отраслевые сметные нормативы, территориальные сметные нормативы и индивидуальные сметные нормативы, а также распорядительные документы

	Основы управления проектами и стоимостью при сооружении ОИАЭ
	Методы осуществления мониторинга изменений бюджета проектов при сооружении ОИАЭ
	Порядок и методы формирования и учета стоимостных рисков при реализации проектов в сфере строительства
	Методы формирования и расхода бюджета проектов в строительстве с оценкой точности на разных стадиях сооружения ОИАЭ
	Методы идентификации, анализа и оценки рисков проекта, в том числе влияющих на стоимость проекта при сооружении ОИАЭ
	Методы реагирования на риски проекта при сооружении ОИАЭ
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления, проверки смет и сметных расчетов, а также оценки затрат при сооружении ОИАЭ
	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования зданий и сооружений с учетом отраслевой специфики
	Основы организации строительного производства и управления в атомной отрасли
Другие характеристики	-

3.2.2. Трудовая функция

Наименование	Оценка полной стоимости владения активом (результатом) проекта сооружения ОИАЭ	Код	B/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Расчет ценности проекта с учетом источников финансирования (полная чистая выгода, приращенная чистая выгода, ставка дисконтирования, срок окупаемости проекта (с учетом дисконтирования), рентабельность инвестиций, чистая приведенная стоимость проекта сооружения ОИАЭ, модифицированная внутренняя доходность проекта)
	Оценка промежуточных результатов выполненных расчетов стоимости при сооружении ОИАЭ
	Постановка дополнительных задач исполнителям, осуществляющим оценку стоимости при сооружении ОИАЭ, с учетом результатов выполненных расчетов
Необходимые умения	Рассчитывать показатели ценности проекта сооружения ОИАЭ: полная чистая выгода, приращенная чистая выгода, ставка дисконтирования, срок окупаемости проекта (с учетом дисконтирования), рентабельность инвестиций, чистая приведенная стоимость проекта, модифицированная внутренняя доходность проекта
	Выполнять вариантные расчеты показателей ценности проекта сооружения ОИАЭ по различным сценариям (чистая приращенная выгода, рентабельность инвестиций), проверять выполненные расчеты
	Оценивать инвестиционные проекты сооружения ОИАЭ на предмет эффективности использования бюджетных средств

	Оценивать стоимость активов организации
	Оценивать полную стоимость владения активом
	Выбирать методы и способы выполнения профессиональных задач
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и методические документы, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, включая вопросы ценообразования, сметного нормирования и стоимостную оценку проектов сооружения ОИАЭ, в том числе в области атомной энергии
	Правила и нормы проектирования в атомной энергетике
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости строительной продукции, учитывающие специфику сооружения ОИАЭ
	Основы управления проектами и стоимостью сооружения ОИАЭ
	Текущие и прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительства при сооружении ОИАЭ, индексы-дефляторы
	Налоговое законодательство Российской Федерации в части порядка учета налоговых платежей при формировании стоимости проектов
	Методы функционального, инвестиционного и экономического анализа
	Методы оценки и оптимизации полной стоимости владения активами
	Методы оценки и оптимизации стоимости активов организации
	Методы проверки эффективности проектов сооружения ОИАЭ
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления, проверки смет и сметных расчетов, а также оценки затрат при сооружении ОИАЭ
Другие характеристики	-

3.2.3. Трудовая функция

Наименование	Разработка и анализ финансово-экономической модели проектов сооружения ОИАЭ (анализ до момента принятия решения о старте проекта)	Код	B/03.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Создание системы управления финансами внутри проекта сооружения ОИАЭ
	Составление финансовых планов, бюджетов и смет по проекту сооружения ОИАЭ
	Разработка и применение критериев для выбора методов и способов финансирования проектов при сооружении ОИАЭ
	Сравнение способов финансирования компании с проектом и без проекта
	Обоснование принятых решений по управлению финансами
	Обеспечение разработки финансово-экономической модели проектов сооружения ОИАЭ с целью оценки инвестиционной привлекательности проектов для участников (инвесторов)
	Проведение анализа финансово-экономических моделей, представленных внешними контрагентами

	Формулирование предложений по структуре финансирования проектов (программ) при сооружении ОИАЭ
Необходимые умения	Оценивать возможные последствия решений, принятых при разработке финансовой модели проектов сооружения ОИАЭ
	Пользоваться информационными и справочно-правовыми системами
	Готовить информационный материал, содержащийся в бухгалтерской, налоговой и финансовой отчетности
	Систематизировать собранную бухгалтерскую, налоговую и финансовую отчетность, анализировать ее и вносить изменения
	Пользоваться компьютерными программами для ведения бухгалтерского и налогового учета
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, в том числе вопросы ценообразования и стоимостной оценки проектов при сооружении ОИАЭ
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости проектов сооружения ОИАЭ
	Основы управления проектами и стоимостью в строительстве
	Методы функционального, инвестиционного и экономического анализа
	Методы оценки и оптимизации полной стоимости владения активами
	Методы бухгалтерского учета затрат по проектам и договорам подряда
	Формы первичных учетных документов, порядок их использования для оценки и анализа затрат
	Методы функционального анализа
	Математико-статистические методы обработки информации
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления, проверки смет (сметных расчетов) при сооружении ОИАЭ
	Прикладные программные продукты для автоматизации оценки и анализа затрат
Другие характеристики	-

3.3. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Ценообразование в контрактах при сооружении ОИАЭ	Код	С	Уровень квалификации	7

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Главный специалист по оценке стоимости проектов сооружения ОИАЭ

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – магистратура или специалитет или Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной

	переподготовки по профилю деятельности
Требования к опыту практической работы	-
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	Рекомендуется повышение квалификации не менее одного раза в три года

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2631	Экономисты
ЕКС	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР	22446	Инженер
	22696	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	27728	Экономист
	27740	Экономист по бухгалтерскому учету и анализу хозяйственной деятельности
	27743	Экономист по договорной и претензионной работе
ОКСО	2.08.04.01	Строительство
	2.08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений

3.3.1. Трудовая функция

Наименование	Определение отдельных составляющих стоимости по статьям и элементам затрат проекта сооружения ОИАЭ	Код	C/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Рассмотрение и согласование сметной документации с позиций оптимального определения стоимости при сооружении ОИАЭ
	Использование ресурсной и ресурсно-технологической модели, укрупненных показателей для определения стоимости по видам работ, по статьям и элементам затрат
	Применение поправок к укрупненным показателям стоимости для учета особенностей конкретных проектов при сооружении ОИАЭ
	Инициирование разработок новых отраслевых и (или) индивидуальных сметных нормативов в случае их необходимости для поддержания в актуальном состоянии отраслевой сметно-нормативной базы
Необходимые умения	Находить и оценивать информацию, необходимую для определения отдельных элементов стоимости, видов работ и затрат в сметной документации, в поисках эффективного варианта стоимости
	Осуществлять поиск укрупненных показателей стоимости по объектам-аналогам при оценке стоимости проектов сооружения ОИАЭ
	Формировать стоимость проекта, в том числе по видам работ, по статьям и

	элементам затрат с применением укрупненных показателей
	Инициировать разработку новых отраслевых и (или) индивидуальных сметных нормативов, необходимых при оценке стоимости сооружения ОИАЭ
	Сотрудничать со службами организации с целью получения информации, необходимой для разработки индивидуальных и (или) новых сметных нормативов
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, включая вопросы ценообразования, стоимостной оценки проектов и контроль над затратами, в том числе в области атомной энергии
	Правила и нормы проектирования в атомной энергетике
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости в строительстве
	Методы разработки расчетной стоимости создания ОИАЭ
	Методы разработки и применения укрупненных показателей стоимости проектов
	Методы осуществления мониторинга ценовых показателей при сооружении ОИАЭ
	Методы осуществления анализа изменений бюджета проектов при сооружении ОИАЭ
	Основы налогового законодательства Российской Федерации
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления, проверки смет и оценки затрат при сооружении ОИАЭ
	Зарубежный опыт в области ценообразования при сооружении ОИАЭ и оценки затрат
	Требования антикоррупционного законодательства Российской Федерации и ответственность за совершение коррупционных правонарушений
	Основные меры по предупреждению коррупции при подготовке методических документов и сметных нормативов
Другие характеристики	-

3.3.2. Трудовая функция

Наименование	Оценка полной стоимости капитальных вложений в инвестиционных проектах при сооружении ОИАЭ	Код	С/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Установление требований к исходным данным для оценки стоимости капитальных вложений при сооружении ОИАЭ
	Формирование плана оценки стоимости капитальных вложений при сооружении ОИАЭ
	Расчет полной стоимости проекта сооружения ОИАЭ по структуре затрат и элементам строительно-монтажных работ в текущем уровне цен

	Расчет стоимости оборудования в составе капитальных вложений или запрос оценки стоимости оборудования у смежных подразделений в соответствии с функциональным распределением
	Расчет стоимости прочих затрат в составе капитальных вложений или запрос оценки стоимости прочих затрат у смежных подразделений в соответствии с функциональным распределением
	Расчет стоимости пусконаладочных работ в составе капитальных вложений или запрос оценки стоимости пусконаладочных работ у смежных подразделений в соответствии с функциональным распределением
	Расчет стоимости косвенных затрат в составе капитальных вложений или запрос оценки стоимости косвенных затрат у сметных подразделений в соответствии с функциональным распределением
	Проведение сравнительного анализа стоимости конкретного проекта сооружения ОИАЭ со стоимостью проекта-аналога
	Расчет прогнозной стоимости капитальных вложений, необходимых при сооружении ОИАЭ, с использованием индексов-дефляторов
	Анализ выполненных расчетов и формирование общего объема инвестиций в основной капитал, направленных на развитие строительства ОИАЭ
	Обеспечение взаимодействия структурных подразделений участников проекта для координации деятельности по оценке полной стоимости проекта сооружения ОИАЭ
Необходимые умения	Находить, анализировать и оценивать информацию, соответствующую требованиям к исходным данным, для оценки стоимости капитальных вложений
	Выполнять расчеты полной стоимости проекта по статьям и элементам затрат в текущем уровне цен
	Использовать в расчете оценки стоимости сценарные условия
	Выполнять расчеты с использованием укрупненных нормативов, в том числе банка данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов-аналогов
	Формировать заключение и пояснительную записку о проведенной оценке
	Производить сравнительный анализ стоимости проекта со стоимостью проекта-аналога
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, включая вопросы ценообразования, стоимостной оценки проектов и контроль над затратами
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости в строительстве, в том числе при сооружении ОИАЭ
	Методы разработки расчетной стоимости строительства при сооружении ОИАЭ
	Текущие и прогнозные индексы изменения сметной стоимости при сооружении ОИАЭ, индексы-дефляторы
	Методы осуществления мониторинга ценовых показателей при сооружении ОИАЭ
	Методы осуществления мониторинга изменений бюджета проектов при сооружении ОИАЭ
	Основы управления проектами и стоимостью в строительстве

	Методы функционального, инвестиционного и экономического анализа
	Методы оценки экономической эффективности капитальных вложений
Другие характеристики	-

3.3.3. Трудовая функция

Наименование	Расчет и оптимизация цены технико-коммерческого (тендерного) предложения при сооружении ОИАЭ	Код	С/03.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала	Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Рассмотрение изменений в системе ценообразования на федеральном и на отраслевом уровнях
	Выполнение расчетов, учитывающих происходящие и прогнозируемые изменения в системе сметно-нормативной базы
	Оценка сметной документации по проектам сооружения ОИАЭ в результате их комплексной проверки, учитывающей факторы риска, инфляционные и другие изменения ценообразующих факторов
	Выявление отраслевых особенностей определения сметной стоимости при сооружении ОИАЭ
	Разработка и реализация мероприятий, направленных на повышение эффективности деятельности по ценообразованию и стоимостной оценке для проектов сооружения ОИАЭ
	Сбор ценовой информации по потенциальным конкурентам
	Прогнозирование ценового предложения потенциальных конкурентов
	Формирование начальной (максимальной) цены для заключения контракта на сооружение ОИАЭ
	Определение контрактной наценки (скидки) при сооружении ОИАЭ
Необходимые умения	Анализировать изменения и обновления, происходящие в нормативных правовых актах, методических документах по вопросам ценообразования, сметного нормирования и оценке затрат
	Оценивать информацию, необходимую для проверки достоверности определения стоимости проектов по созданию ОИАЭ
	Выполнять сопоставительные расчеты с использованием собранной для анализа информации и оценивать правильность выбранного метода определения сметной стоимости при сооружении ОИАЭ
	Осуществлять проверку достоверности определения сметной стоимости проектов по созданию ОИАЭ
	Применять программные продукты для автоматизации процесса составления и проверки смет, оценки стоимости капитальных вложений
	Анализировать ценовую политику потенциальных конкурентов
	Оценивать влияние государственного регулирования
	Анализировать рынки электроэнергии
	Идентифицировать, анализировать и оценивать риски проектов
	Планировать мероприятия по управлению рисками и осуществлять мониторинг

	Обосновывать начальную (максимальную) цену контракта
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, включая вопросы ценообразования, стоимостной оценки проектов и контроль над затратами
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости в строительстве, в том числе при сооружении ОИАЭ
	Методы проведения анализа и экспертной оценки сметной документации в отрасли
	Методы и приемы наблюдения трендов изменения стоимости при сооружении ОИАЭ
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления и проверки смет и сметных расчетов
	Стратегии и методики разработки ценовой политики
	Методы конкурентной оценки
	Твердые (договорные) цены
	Методы определения цены контракта
	Основы антимонопольного законодательства Российской Федерации
	Требования антикоррупционного законодательства Российской Федерации и ответственность за совершение коррупционных правонарушений
	Основные меры по предупреждению коррупции при заключении договоров (контрактов)
Другие характеристики	-

3.3.4. Трудовая функция

Наименование	Подготовка проектов отраслевых справочников нормативов и расценок для строительства ОИАЭ	Код	С/04.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Взаимодействие с производителями и поставщиками материальных и технических ресурсов и оборудования в части, касающейся получения информации об их стоимостных, потребительских, конструкторско-дизайнерских и технологических характеристиках
	Мониторинг текущих цен на материальные и трудовые ресурсы, оборудование, анализ полученной информации, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве
	Взаимодействие с органами государственной статистики в части, касающейся получения информации о среднем уровне оплаты труда в сфере строительства
	Подготовка информации для отраслевых справочников нормативов и расценок по материально-техническим и трудовым ресурсам в региональном разрезе

Необходимые умения	Организовывать профессиональную деятельность, определять методы и способы выполнения задач, оценивать их эффективность и качество
	Взаимодействовать с производителями и поставщиками материально-технических ресурсов, оборудования в части, касающейся получения необходимой и достаточной информации об их стоимостных, технических характеристиках
	Собирать и анализировать данные о законодательных, нормативно-технических документах и методических материалах, используемых для формирования стоимости проектов по созданию ОИАЭ, фиксировать внесенные в них изменения
	Находить, анализировать и оценивать информацию, необходимую для определения сметной стоимости строительства и проверки достоверности определения стоимости проектов по созданию ОИАЭ
	Работать с каталогами и справочниками, базами данных, которые содержатся в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве и отраслевой информационной системе
	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности при осуществлении мониторинга цен на строительные ресурсы
	Использовать программные средства для обработки и анализа информации
	Осуществлять комплектование, хранение, и учет полученной информации
	Систематизировать собранную информацию, вносить в нее изменения
Необходимые знания	Законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, порядок определения сметной стоимости строительной продукции и вопросы стоимостной оценки проектов, включая область атомной энергии
	Строительные нормы и правила, руководящие и методические материалы в строительстве
	Порядок формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов
	Правила и нормы проектирования в атомной энергетике
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы разработки, утверждения и применения государственных, отраслевых, территориальных и индивидуальных сметных нормативов
	Порядок ведения классификатора строительных ресурсов
	Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве
	Методы проведения мониторинга цен на материально-технические, трудовые ресурсы и оборудование, применяемые при сооружении ОИАЭ
	Методы определения сметной стоимости в строительстве
	Методы разработки и применения укрупненных сметных нормативов нового поколения
	Правила, порядок, методы и алгоритмы расчета стоимости материальных, технических, трудовых ресурсов для проектов строительства ОИАЭ
	Методы разработки и оформления сметной документации
	Порядок учета налоговых платежей в затратах проектов сооружения ОИАЭ
	Методы и приемы наблюдения трендов изменения стоимости при сооружении ОИАЭ
	Прикладные программные продукты для автоматизации процесса составления и проверки смет (сметных расчетов)

Другие характеристики	-

3.4. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Руководство структурным подразделением, осуществляющим деятельность по оценке стоимости затрат проектов сооружения ОИАЭ	Код	D	Уровень квалификации	7

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Руководитель группы оценки стоимости проектов сооружения ОИАЭ

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – магистратура или специалитет или Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности
Требования к опыту практической работы	-
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	Рекомендуется повышение квалификации не менее одного раза в три года

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	1323	Руководитель подразделений (управляющие) в строительстве
ЕКС	-	Начальник отдела
ОКПДТР	22696	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	27728	Экономист
ОКСО	2.08.04.01	Строительство
	2.08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений

3.4.1. Трудовая функция

Наименование	Координация деятельности структурного подразделения по оценке затрат проектов при сооружении ОИАЭ	Код	D/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Постановка задач исполнителям в рамках выполнения функций оценки стоимости капитальных вложений проекта сооружения ОИАЭ
	Организация работы внутри подразделения
	Оценка результативности и эффективности работы исполнителей подразделения
	Обсуждение с исполнителями результатов выполненных работ
	Организация обратной связи
	Обеспечение сотрудничества структурных подразделений для координации деятельности по оценке стоимости капитальных вложений
Необходимые умения	Организовывать собственную деятельность и работать в качестве руководителя
	Выбирать методы и способы выполнения профессиональных задач
	Организовывать и анализировать деятельность персонала структурного подразделения, принимать решения в соответствии с их задачами и функциями
	Выбирать оптимальные формы коммуникаций при организации работы с персоналом
	Определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием
Необходимые знания	Законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, вопросы ценообразования и сметного нормирования, стоимостную оценку проектов, договорные (контрактные) отношения
	Основы строительного и технологического проектирования зданий и сооружений
	Основы организации строительного производства и управления с учетом специфики создания проектов сооружения ОИАЭ
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости проектов сооружения ОИАЭ и порядок проверки достоверности сметной стоимости
	Налоговое законодательство Российской Федерации в части порядка учета налоговых платежей при формировании стоимости проектов
	Зарубежные стандарты и практики в области ценообразования, сметного дела и стоимостной оценки проектов в строительстве
	Основы управления проектами
	Основы инвестиционного анализа и бизнес-планирования
	Основы экономики и управления в организациях (строительных, инжиниринговых, промышленных, транспортных)
	Экономика труда, организация труда и заработной платы
	Требования антикоррупционного законодательства Российской Федерации и ответственность за совершение коррупционных правонарушений
	Основные меры по предупреждению коррупции при заключении договоров (контрактов)
Другие характеристики	-

3.4.2. Трудовые функции

Наименование	Разработка и реализация мероприятий по повышению эффективности деятельности подразделения по оценке стоимости затрат при сооружении ОИАЭ	Код	D/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Сегментный анализ основных показателей деятельности подразделения за предшествующий период и текущий год
	Выявление особенностей реализации профессиональных задач
	Разработка плана мероприятий, направленных на повышение эффективности деятельности подразделения
	Составление плана повышения квалификации и переподготовки специалистов в рамках индивидуальных планов развития
	Организация внедрения мероприятий, направленных на повышение эффективности работы подразделения
Необходимые умения	Находить, анализировать и оценивать информацию, необходимую для разработки и реализации мероприятий для повышения эффективности деятельности подразделения
	Анализировать и оценивать риски, влияющие на результаты деятельности подразделения
	Использовать информационно-коммуникационные технологии в процессе руководства коллективом
	Координировать деятельность работников подразделения, организовывать эффективное сотрудничество между ними, а также между работниками различных служб организации
Необходимые знания	Нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционно-строительную деятельность, вопросы ценообразования и сметного нормирования, бухгалтерский учет, производственно-хозяйственную деятельность, стоимостную оценку проектов, договорные (контрактные) отношения
	Основы организации строительного производства и управления с учетом специфики создания проектов сооружения ОИАЭ
	Стандарты организации при сооружении ОИАЭ в области ценообразования и оценки стоимости затрат
	Методы определения сметной стоимости проектов сооружения ОИАЭ
	Налоговое законодательство Российской Федерации в части порядка учета налоговых платежей при формировании стоимости проектов
	Зарубежные стандарты и практики в области ценообразования, сметного дела и стоимостной оценки проектов в строительстве
	Квалификационные требования к персоналу подразделения
	Этика делового общения
	Основы конфликтологии
	Требования антикоррупционного законодательства Российской Федерации и ответственность за совершение коррупционных правонарушений

	Основные меры по предупреждению коррупции при разработке сметных нормативов, определении сметной стоимости проектов, оценке затрат, заключении договоров (контрактов)
Другие характеристики	-

IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта

4.1. Ответственная организация-разработчик

ООО «Издательство журнала «Экономика строительства», город Москва	
Генеральный директор	Дедюк Наталья Александровна

[1] Общероссийский классификатор занятий.
[2] Общероссийский классификатор видов экономической деятельности.
[3] Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих.
[4] Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.
[5] Общероссийский классификатор специальностей по образованию.

gost.e-ecolog.ru