ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2019 г. № 433

МОСКВА

Об определении страховых сумм по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации по договорам страхования жилых помещений, заключенным в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, и Правил расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования

В соответствии с пунктами 2 и 6 статьи 11^1 Федерального закона "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить, что участие страховщика по договору страхования в возмещении ущерба, причиненного жилому дому, квартире, иному виду жилого помещения, определенного Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - жилое помещение), в случае утраты (гибели) в результате чрезвычайной ситуации жилого помещения, застрахованного в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территории субъекта Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, утвержденной в соответствии с пунктом 1 статьи 11^1 Федерального закона "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" (далее - программа),

gost.e-ecolog.ru

определяется в предельных значениях страховой суммы от 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (далее - минимальный объем обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации).

Конкретный размер минимального объема обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в пределах значений, определенных абзацем первым настоящего пункта, устанавливается в программе единым в отношении всех жилых помещений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, либо дифференцируется для жилых помещений, расположенных на территориях отдельных муниципальных образований субъекта Российской Федерации, в зависимости от одного или нескольких из следующих факторов:

кадастровая стоимость жилых помещений ниже максимального значения минимального объема обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации, составляющего 500 тыс. рублей;

степень физического износа жилых помещений свыше 60 процентов;

типы жилых помещений (кирпичное, крупноблочное, крупнопанельное, из монолитного бетона, облегченных блоков и др.);

виды жилых помещений (жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната);

иные обстоятельства, имеющие существенное значение при определении минимального объема обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, указанные в программе.

2. Утвердить прилагаемые Правила расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 4 августа 2019 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 12 апреля 2019 г. № 433

П Р А В И Л А

расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования

1. Настоящие Правила определяют порядок расчета максимального размера ущерба по риску, группе рисков, подлежащего возмещению в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, утвержденных в соответствии с пунктом 1 статьи 11^1 Федерального закона "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" (далее - программа), и включающего страховое возмещение и помощь, предоставляемую за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (далее - максимальный размер подлежащего возмещению ущерба).

2. Максимальный размер подлежащего возмещению ущерба определяется исходя из общей площади жилого помещения и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в субъекте Российской Федерации, а также определенной субъектом Российской Федерации в программе характеристики жилищного фонда и устанавливается единым по риску утраты (гибели) жилого помещения и по риску повреждения жилого помещения.

3. При определении максимального размера подлежащего возмещению ущерба используются следующие показатели:

R - максимальный размер подлежащего возмещению ущерба;

$R_{f\ loss}$ - размер подлежащего возмещению ущерба в связи с утратой (гибелью) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации посредством помощи, предоставляемой субъектом Российской Федерации за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, а также предоставленных на эти цели субъекту Российской Федерации из федерального бюджета в размере и порядке, определенных Правительством Российской Федерации;

R_f - размер подлежащего возмещению ущерба в связи с утратой (гибелью) жилого помещения в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, предусмотренных программой, и в связи с повреждением жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации или в результате иных событий, предусмотренных программой, посредством помощи, предоставляемой субъектом Российской Федерации в размере (доле) его участия в возмещении ущерба, установленном в программе, за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, и (или) иных средств, предоставленных бюджету субъекта Российской Федерации в установленном бюджетным законодательством Российской Федерации порядке;

R_{min} - страховое возмещение по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в размере предельных значений страховой суммы, установленных программой в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2019 г. № 433 "Об определении страховых сумм по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации по договорам страхования жилых помещений, заключенным в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, и Правил расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования" (далее - минимальный объем обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации);

R_{in} - страховая сумма по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, предусмотренных программой, и (или) по риску повреждения жилого помещения в

результате чрезвычайной ситуации или в результате иных событий, предусмотренных программой;

S - общая площадь жилого помещения;

P - показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по реализующему программу субъекту Российской Федерации, определенный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, который подлежит применению для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

Значение показателя P определяется на дату утраты (гибели) или повреждения жилого помещения;

G_i - установленная в программе доля участия страховщика в возмещении ущерба в связи с утратой (гибелью) жилого помещения в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, предусмотренных программой, и (или) в связи с повреждением жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации или в результате событий иных, предусмотренных программой (в процентах).

Показатель G_i может определяться программой единым для рисков утраты (гибели) жилых помещений в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, и повреждения жилых помещений либо устанавливаться различным для каждого i-го риска и i-го события или их совокупности.

4. Максимальный размер подлежащего возмещению ущерба, причиненного застрахованному в рамках программы жилому помещению в результате события, на случай наступления которого проводится страхование (страхового риска), определяется по формуле 1:

$$R = S \times P.$$

5. Максимальный размер подлежащего возмещению ущерба, определенный в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил, включает страховое возмещение и помощь, предоставляемую за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, определяемые следующим образом:

а) по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации:

страховое возмещение определяется в размере страховой суммы по указанному риску, равном минимальному объему обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации;

размер помощи, предоставляемой субъектом Российской Федерации за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, а также предоставленных на эти цели субъекту Российской Федерации из федерального бюджета в размере и порядке, определенных Правительством Российской Федерации, определяется по формуле 2:

$$R_{f\,loss} = R - R_{min}.$$

В случае если показатель $R_{f\,loss}$ принимает отрицательное значение, помощь за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, а также предоставленных на эти цели субъекту Российской Федерации из федерального бюджета, не предоставляется (принимается равной нулю);

б) по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, предусмотренных программой:

страховое возмещение определяется в размере страховой суммы по указанному риску по формуле 3:

$$R_{in} = R \times G_i;$$

размер помощи, предоставляемой субъектом Российской Федерации в размере (доле) его участия в возмещении ущерба, установленном в программе, за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, и (или) иных средств, предоставленных бюджету субъекта Российской Федерации в установленном бюджетным законодательством Российской Федерации порядке, определяется по формуле 4:

$$R_f = R - R_{in};$$

в) по риску повреждения жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации или в результате иных событий, предусмотренных программой:

максимальное страховое возмещение определяется в размере страховой суммы по указанному риску по формуле 5:

$$R_{in} = R \times G_i;$$

максимальный размер помощи, предоставляемой субъектом Российской Федерации в размере (доле) его участия в возмещении ущерба, установленном в программе, за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, и (или) иных средств, предоставленных бюджету субъекта Российской Федерации в установленном бюджетным законодательством Российской Федерации порядке, определяется по формуле 6:

$$R_f = R - R_{in}.$$

gost.e-ecolog.ru