МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, доб. (495) 645-73-40
gost.e-ecolog.ru

22.01.2019 № 1408-ЛС/09

На № _____ *от* _____

Федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации

Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия, входящие в строительный комплекс Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2019 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за IV квартал 2018 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении 1 к письму субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 20 л. в 1 экз.

Л.О. Ставицкий

Исп.: Шабарчина И.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56018

gost.e-ecolog.ru

Приложение 1
к письму Минстроя России
от 22.01.2019 № 1408-ЛС/09

Прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2019 года[1,2,3]

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства							
		Брянская область	Костромская область	Курская область	Липецкая область	Рязанская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,64 7,96	6,74 -	6,25 -	6,93 -	7,29 -	7,04 8,73	7,87 8,21	6,83 7,38
	Панельные	6,16 7,98	6,51 -	5,95 -	6,77 -	6,70 -	6,79 6,85	7,44 7,80	7,17 7,22
	Монолитные	5,88 6,59	6,20 -	5,95 -	6,76 -	6,94 -	7,25 8,14	6,96 6,99	6,60 6,57
	Прочие	6,19 7,27	6,44 -	6,04 -	6,85 -	7,02 -	7,11 8,04	7,40 7,53	6,77 6,94
Административные здания		6,38 6,95	6,34 -	6,30 -	6,03 -	6,76 -	7,07 7,53	6,48 6,30	6,71 6,31
Объекты образования	Детские сады	6,36 7,54	6,29 -	6,57 -	6,08 -	6,91 -	7,14 7,55	6,43 6,90	6,53 6,30
	Школы	6,20 7,34	6,13 -	6,48 -	6,09 -	6,67 -	7,12 8,00	6,29 6,50	6,23 6,01
	Прочие	6,31 7,47	6,33 -	6,49 -	6,08 -	6,83 -	7,13 7,69	6,39 6,77	6,42 6,20
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,26 8,38	6,78 -	6,57 -	6,53 -	7,76 -	7,59 8,31	7,38 7,40	7,09 7,22
	Больницы	6,90 7,45	6,84 -	6,53 -	6,10 -	7,25 -	7,72 8,09	7,26 7,50	7,09 6,70
	Прочие	7,13 7,83	6,69 -	6,54 -	6,25 -	7,45 -	7,61 8,09	7,29 7,49	7,13 6,87
Объекты спортивного назначения		6,70 7,40	6,46 -	6,39 -	6,37 -	7,04 -	7,00 7,60	6,90 6,77	6,85 6,84
Объекты культуры		7,02 8,22	6,63 -	6,44 -	6,64 -	7,49 -	7,18 7,87	7,21 7,22	7,12 7,21

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства							
	Брянская область	Костромская область	Курская область	Липецкая область	Рязанская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область
Котельные	6,75 7,53	6,69 -	6,93 -	6,43 -	7,08 -	7,59 8,28	6,81 6,85	6,93 6,93
Очистные сооружения	6,65 7,78	6,41 -	7,38 -	6,48 -	7,13 -	7,50 7,91	6,92 7,44	6,91 6,83
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,64 6,59	6,20 -	6,39 -	5,67 -	6,02 -	6,53 6,67	5,88 6,33	5,81 5,89
Внешние инженерные сети водопровода	5,07 5,07	4,84 -	5,31 -	4,69 -	5,43 -	5,79 5,66	5,11 5,12	4,51 4,82
Внешние инженерные сети канализации	7,15 8,57	7,80 -	8,14 -	6,81 -	8,29 -	7,40 7,73	8,32 8,34	7,53 8,32
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,01 7,02	6,20 -	7,24 -	6,40 -	7,34 -	6,69 7,00	6,46 6,39	5,82 6,24
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,09 4,69	5,39 -	5,39 -	4,70 -	5,50 -	5,28 5,48	4,92 4,97	4,85 5,09
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,35 4,72	5,27 -	5,53 -	5,15 -	5,72 -	5,61 5,99	5,20 5,27	5,37 5,93
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,74 4,45	4,97 -	4,87 -	4,22 -	4,85 -	5,28 5,31	3,99 3,93	4,83 4,84
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,40 4,09	4,44 -	4,81 -	4,24 -	4,35 -	5,14 5,20	3,98 3,88	4,24 4,21
Сети наружного освещения	7,07 7,88	7,24 -	8,11 -	7,23 -	7,54 -	7,82 8,55	7,78 7,35	7,33 7,22
Прочие объекты	7,04 7,84	6,80 -	6,43 -	6,68 -	7,37 -	7,30 7,83	7,14 7,35	7,19 7,10
Пусконаладочные работы	12,22 16,84	12,63 -	12,89 -	11,25 -	12,94 -	12,36 15,11	14,35 14,84	12,48 13,37
Автомобильные перевозки[4]	6,08	7,05	9,33	6,77	7,03	6,87	7,57	5,60
Электрификация железных дорог[4]	5,42	5,45	5,52	5,21	5,48	5,45	5,53	5,31
Железные дороги[4]	7,87	7,89	7,95	7,75	7,93	7,76	8,02	7,84
Аэродромы гражданского назначения	8,79 7,93	- -	- -	8,03 -	6,68 -	- -	7,44 7,29	7,16 7,19

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства													
		Республика Карелия	Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Архангельская область базовый район	Архангельская область районы Крайнего Севера[5]	Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей[6]	Ненецкий автономный округ	Вологодская область	Калининградская область	Новгородская область	г. Санкт-Петербург
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,61 6,00	9,56 8,76	9,50 8,76	10,96 8,76	11,24 8,76	11,38 8,76	10,29 8,45	12,47 8,45	16,95 8,45	11,86 2,83	7,94 8,73	8,40 6,29	8,27 7,49	7,53 6,81
	Панельные	8,83 7,18	9,49 8,22	10,05 8,22	11,07 8,22	11,46 8,22	11,37 8,22	8,46 6,95	9,91 6,95	12,94 6,95	9,76 4,49	7,87 7,85	8,00 5,95	7,97 6,99	8,09 7,64
	Монолитные	7,77 6,47	8,32 7,23	8,99 7,23	10,06 7,23	10,21 7,23	10,32 7,23	8,65 7,14	10,55 7,14	14,47 7,14	9,95 3,58	7,24 7,53	7,94 7,23	7,20 6,19	7,49 6,89
	Прочие	7,21 5,88	8,92 7,91	9,35 7,91	10,55 7,91	10,80 7,91	10,88 7,91	9,15 7,50	11,06 7,50	15,03 7,50	10,53 3,39	7,60 7,96	7,79 6,34	7,70 6,77	7,04 6,50
Административные здания		7,38 5,89	8,38 7,44	8,69 7,44	9,81 7,44	9,93 7,44	10,05 7,44	8,95 7,42	10,74 7,42	14,63 7,42	11,35 4,51	7,51 7,58	7,40 6,23	7,01 5,92	6,90 6,06
Объекты образования	Детские сады	7,00 6,41	8,31 7,05	8,82 7,05	9,80 7,05	9,92 7,05	10,08 7,05	8,51 7,13	10,02 7,13	13,33 7,13	12,53 4,50	7,36 7,99	7,55 7,23	6,71 6,11	6,58 6,50
	Школы	6,72 5,86	7,67 6,83	7,95 6,83	8,98 6,83	9,09 6,83	9,19 6,83	8,31 6,83	9,92 6,83	13,44 6,83	11,19 4,36	7,26 7,59	6,90 6,75	6,49 5,87	6,49 6,03
	Прочие	6,89 6,21	8,09 6,96	8,55 6,96	9,54 6,96	9,65 6,96	9,80 6,96	8,45 7,03	9,99 7,03	13,37 7,03	12,08 4,45	7,31 7,89	7,39 7,13	6,64 6,04	6,55 6,33
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,28 6,48	9,32 7,73	9,89 7,73	11,19 7,73	11,38 7,73	11,59 7,73	10,25 8,45	12,09 8,45	16,08 8,45	13,33 3,88	7,56 7,62	8,23 6,74	7,83 6,57	7,62 7,13
	Больницы	8,89 7,17	8,99 7,83	9,06 7,83	10,10 7,83	10,25 7,83	10,34 7,83	9,45 7,88	11,12 7,88	14,67 7,88	11,58 5,05	7,98 7,93	8,26 7,07	8,01 7,01	7,99 7,36
	Прочие	8,67 6,96	9,13 7,82	9,39 7,82	10,53 7,82	10,70 7,82	10,84 7,82	9,75 8,11	11,45 8,11	15,15 8,11	12,25 4,47	7,79 7,79	8,24 6,92	7,93 6,83	7,89 7,27
Объекты спортивного назначения		7,95 6,76	8,46 7,87	8,84 7,87	9,94 7,87	10,06 7,87	10,16 7,87	9,01 7,45	10,91 7,45	14,58 7,45	11,86 4,87	7,38 7,23	7,36 6,41	7,58 6,48	7,33 6,40
Объекты культуры		8,48 7,03	9,46 8,17	9,89 8,17	11,16 8,17	11,33 8,17	11,52 8,17	9,99 8,28	11,83 8,28	15,72 8,28	13,30 4,22	7,66 7,73	8,59 6,69	7,99 6,74	7,81 6,77
Котельные		8,04 6,74	8,65 7,80	8,85 7,80	9,98 7,80	10,11 7,80	10,24 7,80	9,33 7,84	10,98 7,84	14,57 7,84	12,41 4,60	8,08 7,81	8,23 6,51	7,17 6,11	7,38 6,58

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства													
	Республика Карелия	Республика Коми (1 зона)	Республика Коми (2 зона)	Республика Коми (3 зона)	Республика Коми (4 зона)	Республика Коми (5 зона)	Архангельская область базовый район	Архангельская область районы Крайнего Севера[5]	Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей[6]	Ненецкий автономный округ	Вологодская область	Калининградская область	Новгородская область	г. Санкт-Петербург
Очистные сооружения	8,24 7,43	9,50 7,88	10,10 7,88	11,22 7,88	11,40 7,88	11,54 7,88	9,36 7,65	10,93 7,65	14,30 7,65	14,10 5,36	7,82 8,84	8,25 7,46	7,71 7,22	7,39 7,31
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,70 5,17	6,90 5,94	6,89 5,94	7,66 5,94	7,66 5,94	7,70 5,94	7,48 5,97	8,59 5,97	11,02 5,97	8,09 5,17	7,22 5,91	6,73 5,96	5,45 4,77	6,31 5,74
Внешние инженерные сети водопровода	6,32 5,67	6,48 6,19	6,55 6,19	7,24 6,19	7,35 6,19	7,37 6,19	7,15 5,76	8,60 5,76	11,56 5,76	8,76 4,91	5,91 5,87	5,90 3,61	5,75 5,10	5,27 4,83
Внешние инженерные сети канализации	9,79 7,85	10,59 9,84	10,79 9,84	12,10 9,84	12,26 9,84	12,30 9,84	11,30 8,51	13,69 8,51	18,93 8,51	14,72 7,83	9,19 9,16	9,49 7,20	8,78 7,10	9,02 8,24
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,58 6,36	9,07 7,36	9,05 7,36	10,46 7,36	10,44 7,36	10,52 7,36	9,71 7,29	11,94 7,29	16,82 7,29	13,03 7,35	7,61 7,71	7,83 5,36	7,73 7,15	6,49 5,75
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,86 5,27	5,71 5,21	5,64 5,21	6,28 5,21	6,27 5,21	6,31 5,21	6,82 6,21	7,91 6,21	10,11 6,21	7,88 5,01	5,75 5,28	5,21 4,44	5,81 5,24	5,72 5,61
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,14 5,06	6,42 5,22	6,30 5,22	7,35 5,22	7,30 5,22	7,39 5,22	7,55 6,54	9,29 6,54	12,88 6,54	9,45 4,72	6,16 5,21	6,65 3,87	5,92 5,22	6,01 5,22
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,22 4,72	5,28 5,18	5,09 5,18	5,34 5,18	5,39 5,18	5,43 5,18	5,55 5,06	6,00 5,06	6,92 5,06	6,18 4,48	5,35 4,78	4,44 3,84	5,25 4,86	5,03 5,06
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,51 4,95	5,47 5,31	5,19 5,31	5,57 5,31	5,66 5,31	5,71 5,31	5,35 4,69	5,92 4,69	7,05 4,69	6,15 4,32	5,18 5,22	4,76 3,96	4,81 4,46	4,68 4,83
Сети наружного освещения	9,21 7,95	9,92 7,82	9,83 7,82	11,47 7,82	11,44 7,82	11,51 7,82	11,24 8,59	14,05 8,59	20,00 8,59	13,67 7,83	9,54 8,97	9,58 8,35	8,78 7,20	9,68 8,66
Прочие объекты	8,12 6,70	9,45 7,90	9,80 7,90	11,01 7,90	11,22 7,90	11,27 7,90	9,70 7,97	11,35 7,97	14,87 7,97	12,77 4,42	7,84 8,10	8,36 6,84	7,62 6,78	7,82 7,13
Пусконаладочные работы	13,51 11,36	17,03 15,95	17,03 15,95	20,98 15,95	21,00 15,95	21,04 15,95	22,95 17,39	32,04 17,39	51,99 17,39	25,69 10,28	16,67 15,96	14,83 14,01	14,37 9,43	15,77 12,87
Автомобильные перевозки[4]	8,99	11,35	11,36	13,16	13,23	13,26	11,06	14,48	22,03	17,40	6,25	9,32	9,79	6,48
Электрификация железных дорог[4]	5,77	6,38	-	-	-	-	7,31	-	-	-	6,19	5,93	5,75	5,91
Железные дороги[4]	8,35	8,83	-	-	-	-	9,89	-	-	-	7,90	8,56	8,16	8,43
Аэродромы гражданского назначения	9,24 7,46	10,75 7,53	10,77 7,53	11,93 7,53	13,14 7,53	11,72 7,53	10,80 8,73	11,55 8,73	12,72 8,73	14,49 5,03	8,89 9,20	9,48 7,76	7,83 7,26	- -

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Астраханская область	Республика Калмыкия	Ростовская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,51 7,20	7,49 7,55	6,20 7,02
	Панельные	7,18 7,18	7,38 7,29	6,87 7,36
	Монолитные	7,33 6,77	7,19 6,33	6,29 6,54
	Прочие	7,36 6,95	7,35 6,90	6,39 6,84
Административные здания		6,63 6,77	6,44 5,91	6,24 6,50
Объекты образования	Детские сады	7,12 6,80	6,80 5,79	6,11 6,91
	Школы	6,56 6,95	6,25 5,52	5,99 6,79
	Прочие	6,89 6,83	6,61 5,72	6,06 6,86
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,54 7,29	7,21 7,02	7,13 7,12
	Больницы	7,43 6,98	6,91 6,16	7,14 7,50
	Прочие	7,47 7,15	7,13 6,54	7,13 7,37
Объекты спортивного назначения		6,79 6,80	6,61 6,19	6,47 7,07
Объекты культуры		7,48 7,31	7,26 6,94	7,09 7,56
Котельные		6,87 6,58	6,70 6,58	6,81 7,30
Очистные сооружения		7,84 7,50	7,07 6,27	6,75 7,81

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Астраханская область	Республика Калмыкия	Ростовская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	6,73 6,75	6,25 5,96	6,75 6,98
Внешние инженерные сети водопровода	4,85 5,76	5,05 4,76	5,70 5,77
Внешние инженерные сети канализации	7,80 7,90	7,89 7,55	8,60 9,33
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,48 8,06	6,46 6,56	7,71 7,96
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,36 4,60	4,98 5,50	5,18 5,40
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,98 6,39	4,83 5,36	5,83 7,61
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,79 4,11	4,83 5,08	4,51 4,55
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,77 4,96	4,39 4,47	4,74 5,98
Сети наружного освещения	8,47 7,62	7,56 7,81	7,89 8,56
Прочие объекты	7,46 7,07	7,17 6,65	6,89 7,35
Пусконаладочные работы	12,72 13,82	11,46 14,82	11,54 11,54
Автомобильные перевозки[4]	8,52	9,23	9,82
Электрификация железных дорог[4]	5,46	5,26	5,22
Железные дороги[4]	8,02	8,06	7,84
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	- -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
		Республика Ингушетия	Кабардино-Балкарская Республика	Карачаево-Черкесская Республика	Республика Северная Осетия - Алания	Чеченская Республика	Ставропольский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	5,99 7,83	6,85 -	7,18 -	7,57 7,25	8,24 8,63	6,82 8,13
	Панельные	5,56 5,84	7,23 -	7,55 -	7,70 7,40	7,98 7,90	6,38 7,47
	Монолитные	5,65 6,69	6,69 -	7,13 -	7,07 6,75	7,31 6,85	6,44 7,05
	Прочие	5,76 6,83	6,83 -	7,15 -	7,35 7,04	7,75 7,60	6,54 7,44
Административные здания		6,13 6,37	7,21 -	6,40 -	7,42 6,74	7,56 6,89	6,38 7,43
Объекты образования	Детские сады	6,14 7,71	6,81 -	6,34 -	7,41 7,22	7,47 7,34	6,33 7,43
	Школы	6,27 7,37	6,90 -	6,23 -	7,54 7,36	7,41 7,18	6,13 7,11
	Прочие	6,14 7,54	6,85 -	6,33 -	7,41 7,22	7,45 7,29	6,25 7,34
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,01 6,79	7,07 -	7,60 -	8,56 7,94	7,14 8,12	7,14 8,27
	Больницы	7,07 6,85	7,29 -	7,70 -	8,28 7,71	6,79 7,44	7,04 7,40
	Прочие	7,04 6,85	7,21 -	7,65 -	8,39 7,80	6,90 7,68	7,11 7,73
Объекты спортивного назначения		6,18 5,95	6,75 -	6,86 -	7,81 7,56	6,80 7,72	6,34 7,05
Объекты культуры		6,89 6,64	7,35 -	7,60 -	8,33 8,16	7,23 7,90	6,82 8,13
Котельные		6,48 6,13	6,84 -	7,17 -	8,21 7,72	6,84 7,56	6,72 7,52
Очистные сооружения		6,42 6,09	7,02 -	7,39 -	7,57 7,61	6,83 7,57	6,59 8,26

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
	Республика Ингушетия	Кабардино-Балкарская Республика	Карачаево-Черкесская Республика	Республика Северная Осетия - Алания	Чеченская Республика	Ставропольский край
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,83 5,70	6,15 -	6,16 -	6,62 6,32	6,11 5,77	6,16 6,24
Внешние инженерные сети водопровода	5,10 4,99	5,51 -	5,49 -	5,81 5,53	5,40 5,36	4,77 4,80
Внешние инженерные сети канализации	8,55 7,95	9,04 -	8,63 -	8,73 8,42	8,88 8,72	7,28 7,96
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,00 6,71	7,60 -	7,54 -	7,74 7,39	7,25 7,70	6,16 6,28
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,84 4,73	5,11 -	5,46 -	5,36 5,13	5,07 6,08	4,19 4,33
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,64 5,41	5,74 -	6,10 -	6,83 6,51	5,13 5,65	5,20 5,43
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,30 4,24	4,49 -	4,96 -	4,72 4,60	4,25 4,98	3,74 3,79
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,36 4,27	4,50 -	4,55 -	5,25 5,13	4,39 4,86	4,36 4,42
Сети наружного освещения	8,10 7,56	8,58 -	8,27 -	8,59 8,44	8,04 8,46	7,35 7,77
Прочие объекты	6,33 7,46	7,26 -	6,94 -	7,63 7,44	7,88 7,71	6,86 7,73
Пусконаладочные работы	16,19 14,29	11,92 -	15,02 -	15,35 13,34	13,36 13,42	12,54 13,32
Автомобильные перевозки[4]	6,43	7,77	8,00	7,82	9,21	8,36
Электрификация железных дорог[4]	5,12	6,12	5,34	5,79	6,41	5,48
Железные дороги[4]	6,72	7,53	7,59	7,33	8,03	7,43
Аэродромы гражданского назначения	- -	6,15 -	7,65 -	- -	6,32 5,99	- -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства											
		Республика Башкортостан	Республика Мордовия	Республика Татарстан	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область	Пензенская область	Пермский край	Саратовская область	Ульяновская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,98 6,81	6,55 7,56	6,13 7,02	7,53 8,43	7,29 9,22	7,86 7,96	7,38 7,31	6,19 5,39	6,75 6,27	7,67 -	6,85 -	6,86 7,24
	Панельные	6,51 6,28	6,60 6,94	6,25 6,46	7,04 7,41	7,36 7,99	7,32 7,31	7,05 6,58	6,11 5,27	6,82 5,94	7,11 -	6,39 -	6,85 7,21
	Монолитные	6,46 6,16	6,20 6,60	6,06 6,43	7,19 7,17	6,86 7,31	7,16 7,36	7,33 6,70	5,94 5,18	6,35 5,90	6,85 -	6,27 -	6,75 7,29
	Прочие	6,62 6,41	6,40 6,96	6,10 6,61	7,24 7,59	7,17 8,04	7,50 7,63	7,25 6,85	6,08 5,27	6,58 6,03	7,16 -	6,50 -	6,80 7,24
Административные здания		6,75 5,91	6,04 5,88	5,92 6,00	6,62 6,78	6,21 6,44	6,34 6,79	6,85 6,42	6,46 5,28	5,90 5,41	6,42 -	6,58 -	6,43 6,82
Объекты образования	Детские сады	6,64 6,39	6,07 6,23	5,86 6,27	7,02 7,38	6,28 6,60	6,57 6,82	7,25 7,44	6,74 5,88	5,85 5,89	6,28 -	6,58 -	6,29 6,98
	Школы	6,39 6,04	5,87 6,04	5,67 6,17	6,46 6,73	6,04 6,34	6,19 6,72	6,75 6,68	6,35 5,55	5,65 5,69	6,14 -	6,30 -	6,06 7,36
	Прочие	6,56 6,28	6,00 6,17	5,79 6,43	6,81 7,16	6,20 6,52	6,45 6,79	7,09 7,18	6,63 5,76	5,78 5,83	6,22 -	6,49 -	6,20 7,31
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,70 6,41	6,49 6,91	6,51 6,60	7,55 7,99	6,86 7,73	7,47 7,35	7,14 6,95	6,59 5,57	6,54 5,94	6,99 -	7,43 -	7,05 7,22
	Больницы	6,90 6,20	6,48 6,42	6,62 6,33	7,46 7,23	6,56 6,64	7,08 6,92	7,48 7,03	6,70 5,71	6,58 5,80	7,23 -	6,64 -	6,89 7,38
	Прочие	6,81 6,25	6,48 6,59	6,58 6,48	7,51 7,55	6,64 7,02	7,21 7,07	7,39 7,07	6,64 5,65	6,56 5,84	7,13 -	6,93 -	6,93 7,29
Объекты спортивного назначения		6,78 6,33	6,27 6,27	5,87 5,87	6,85 7,12	6,62 6,69	6,73 7,00	7,28 6,96	6,28 5,47	6,19 5,82	6,66 -	6,98 -	6,86 6,86
Объекты культуры		7,25 6,75	6,69 7,27	6,42 6,76	7,58 7,70	7,04 7,63	7,54 7,82	7,91 7,72	6,63 5,71	6,52 5,92	7,12 -	7,46 -	7,07 7,77
Котельные		6,79 6,19	6,28 6,54	6,21 6,51	6,83 7,13	6,63 6,91	6,85 7,05	7,21 7,00	6,71 5,79	6,20 5,43	6,63 -	6,84 -	6,59 7,16

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства											
	Республика Башкортостан	Республика Мордовия	Республика Татарстан	Удмуртская Республика	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)	Оренбургская область	Пензенская область	Пермский край	Саратовская область	Ульяновская область
Очистные сооружения	6,99 6,53	6,54 6,81	6,43 7,21	7,30 7,35	6,82 7,33	7,32 7,53	7,26 7,52	7,14 6,24	6,27 5,87	6,55 -	7,15 -	6,92 7,43
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,87 5,27	6,03 6,06	5,58 5,31	5,76 5,55	5,38 5,33	6,04 5,99	5,80 5,35	6,53 5,57	5,78 5,43	5,77 -	6,54 -	5,91 6,32
Внешние инженерные сети водопровода	4,80 4,81	4,86 4,85	4,92 6,15	4,80 5,89	5,09 5,27	5,38 5,72	5,54 5,79	5,26 4,62	5,07 4,34	5,82 -	5,43 -	5,11 6,96
Внешние инженерные сети канализации	7,81 7,29	7,29 7,27	7,55 6,99	7,16 7,23	7,92 7,58	8,02 7,86	7,99 7,89	7,85 6,39	7,00 6,20	8,06 -	8,14 -	7,64 7,88
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,41 5,44	6,59 6,57	6,57 6,65	6,57 6,63	6,71 6,63	6,70 6,83	7,02 7,20	6,70 5,86	6,45 5,54	7,19 -	7,01 -	6,74 7,81
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,03 4,86	5,74 5,86	4,91 5,39	4,55 5,44	4,82 4,84	5,12 5,05	5,46 6,18	5,77 5,07	5,08 6,04	6,06 -	5,19 -	5,06 7,57
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,49 4,99	5,20 5,37	4,88 4,62	5,74 6,76	5,21 5,36	5,25 5,19	5,73 5,86	5,58 4,89	5,10 5,57	5,55 -	5,36 -	5,17 7,31
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,24 4,50	5,17 5,18	4,26 4,67	3,87 4,75	4,31 4,44	4,69 4,54	4,78 5,38	5,22 4,55	4,92 5,58	5,20 -	4,68 -	4,55 6,75
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,11 4,36	4,72 4,73	4,13 4,32	4,45 4,91	4,27 4,50	4,58 4,55	4,28 4,69	4,77 4,15	4,69 5,02	4,12 -	4,56 -	4,39 5,86
Сети наружного освещения	8,01 6,79	7,13 7,44	7,31 6,78	7,63 7,62	7,84 8,10	7,82 7,68	8,29 8,40	7,65 6,77	7,02 6,27	8,38 -	8,27 -	7,54 8,34
Прочие объекты	7,17 6,53	6,75 7,05	6,42 6,77	7,48 7,55	6,92 7,26	7,23 7,21	7,61 7,33	6,53 5,65	6,56 5,96	6,89 -	7,34 -	7,08 7,63
Пусконаладочные работы	15,06 11,94	11,65 12,42	12,04 12,82	11,96 12,83	12,94 13,90	11,00 11,11	13,95 11,78	12,34 10,31	12,15 12,51	13,65 -	12,72 -	12,25 12,25
Автомобильные перевозки[4]	6,69	7,13	7,81	7,81	7,20	7,99	6,85	6,16	5,36	7,07	5,75	7,55
Электрификация железных дорог[4]	5,88	5,36	5,31	5,35	5,51	5,20	-	5,39	5,39	5,66	5,46	5,40
Железные дороги[4]	7,83	7,59	7,52	7,82	7,82	7,79	-	7,08	7,41	7,68	7,77	7,62
Аэродромы гражданского назначения	7,08 5,87	7,19 7,34	7,85 7,13	8,50 7,47	6,93 5,19	8,44 5,79	- -	8,21 7,08	- -	- -	7,98 -	7,28 7,48

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Свердловская область	Тюменская область (1 зона)	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	Ямало-Ненецкий автономный округ
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,77 7,17	8,22 -	6,51 6,03	9,36 -	9,83 6,56
	Панельные	7,99 6,98	7,37 -	6,29 5,79	9,12 -	8,25 5,43
	Монолитные	7,22 6,13	7,62 -	6,47 5,98	8,76 -	8,78 6,16
	Прочие	7,54 6,55	7,64 -	6,43 5,95	9,22 -	8,98 6,10
Административные здания		7,33 6,04	7,35 -	6,50 6,11	8,22 -	9,29 6,44
Объекты образования	Детские сады	7,00 6,89	7,75 -	6,33 6,06	8,23 -	9,43 7,48
	Школы	6,72 6,42	7,36 -	6,09 5,99	7,80 -	9,13 7,03
	Прочие	6,91 6,72	7,61 -	6,25 6,04	8,06 -	9,32 7,30
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,02 6,92	8,09 -	6,01 5,81	8,90 -	10,15 6,78
	Больницы	8,12 6,47	7,81 -	6,56 5,83	8,32 -	9,79 7,03
	Прочие	8,05 6,59	7,89 -	6,33 5,82	8,54 -	9,89 6,92
Объекты спортивного назначения		7,49 6,31	7,41 -	6,57 6,19	8,27 -	9,71 7,15
Объекты культуры		8,02 7,16	8,06 -	6,86 6,21	8,82 -	9,89 6,33
Котельные		7,53 6,94	7,27 -	6,54 5,89	8,54 -	9,29 6,48
Очистные сооружения		7,61 7,08	7,77 -	6,64 6,27	8,57 -	9,81 7,66

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Свердловская область	Тюменская область (1 зона)	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	Ямало-Ненецкий автономный округ
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,88 5,16	5,82 -	5,28 4,87	7,19 -	7,86 6,14
Внешние инженерные сети водопровода	5,64 4,87	5,81 -	5,39 5,39	6,34 -	6,04 5,39
Внешние инженерные сети канализации	9,24 7,78	9,39 -	8,69 7,81	10,36 -	9,44 6,23
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,59 5,96	6,92 -	6,91 6,18	8,59 -	7,99 5,45
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,01 6,50	3,72 -	5,43 5,42	7,46 -	9,36 8,57
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,95 6,57	5,52 -	5,50 5,44	7,53 -	8,12 6,75
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,21 4,15	4,83 -	4,76 4,97	5,70 -	7,37 7,32
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,29 4,33	4,26 -	4,01 4,41	5,11 -	5,97 5,40
Сети наружного освещения	9,39 6,80	8,58 -	8,14 6,59	9,31 -	10,79 7,46
Прочие объекты	7,85 6,87	7,81 -	6,87 6,29	8,87 -	10,17 7,07
Пусконаладочные работы	16,96 12,04	17,86 -	14,79 11,70	19,83 -	23,68 10,08
Автомобильные перевозки[4]	6,50	5,91	7,50	12,14	5,50
Электрификация железных дорог[4]	6,20	6,47	5,91	7,19	8,11
Железные дороги[4]	8,46	8,76	8,11	9,28	9,72
Аэродромы гражданского назначения	- -	8,86 -	- -	10,08 -	11,53 7,86

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Республика Хакасия	Красноярский край (1 зона)	Иркутская область	Кемеровская область	Новосибирская область (1 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,20 7,04	8,02 -	8,39 -	8,29 7,55	7,62 -
	Панельные	8,21 7,07	7,67 -	8,66 -	8,52 7,59	7,76 -
	Монолитные	7,24 6,99	7,55 -	8,39 -	7,51 7,05	6,99 -
	Прочие	7,43 7,04	7,75 -	8,11 -	7,94 7,33	7,36 -
Административные здания		7,46 6,43	7,46 -	7,89 -	7,73 7,60	6,62 -
Объекты образования	Детские сады	7,11 6,46	7,41 -	7,48 -	7,60 7,75	6,51 -
	Школы	7,05 6,30	7,09 -	7,24 -	7,23 7,19	6,30 -
	Прочие	7,11 6,41	7,29 -	7,41 -	7,50 7,55	6,43 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,90 6,87	8,34 -	8,63 -	7,96 7,43	7,31 -
	Больницы	8,29 6,72	8,36 -	8,53 -	8,51 8,01	7,38 -
	Прочие	8,17 6,80	8,35 -	8,59 -	8,29 7,80	7,35 -
Объекты спортивного назначения		7,21 6,45	7,63 -	7,84 -	7,75 7,53	6,51 -
Объекты культуры		8,01 6,65	8,26 -	8,44 -	8,53 7,99	7,15 -
Котельные		7,81 6,61	7,61 -	8,27 -	8,05 7,55	6,81 -
Очистные сооружения		7,67 6,69	8,00 -	8,00 -	8,43 7,97	6,90 -

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Республика Хакасия	Красноярский край (1 зона)	Иркутская область	Кемеровская область	Новосибирская область (1 зона)
Внешние инженерные сети теплоснабжения	7,26 5,17	7,96 -	7,60 -	7,41 6,95	5,76 -
Внешние инженерные сети водопровода	5,67 5,77	6,64 -	6,49 -	6,07 6,07	5,64 -
Внешние инженерные сети канализации	9,67 8,16	10,27 -	9,91 -	9,26 8,09	8,74 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,24 7,24	9,29 -	8,76 -	8,81 7,67	7,60 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,86 5,04	6,42 -	6,08 -	6,76 6,75	5,08 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,76 5,88	6,23 -	6,86 -	7,20 6,64	5,65 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,20 4,42	5,82 -	4,99 -	5,79 5,96	4,68 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,46 4,75	5,30 -	5,13 -	5,48 5,49	4,63 -
Сети наружного освещения	10,34 8,59	10,13 -	10,10 -	11,24 8,74	8,40 -
Прочие объекты	8,01 6,66	8,05 -	8,35 -	8,58 7,86	7,05 -
Пусконаладочные работы	15,68 12,03	16,51 -	16,44 -	17,63 14,78	13,70 -
Автомобильные перевозки[4]	8,87	12,24	10,15	10,34	7,39
Электрификация железных дорог[4]	6,04	6,00	6,36	6,49	5,79
Железные дороги[4]	8,59	8,57	8,50	8,65	7,99
Аэродромы гражданского назначения	- -	8,82 -	8,46 -	9,50 7,17	- -

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Хабаровский край	Камчатский край	Сахалинская область	Чукотский автономный округ
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	8,62 7,53	14,06 5,87	15,61 -	18,11 -
	Панельные	8,53 6,48	13,19 5,38	13,88 -	16,59 -
	Монолитные	8,04 6,34	11,80 5,12	11,34 -	16,16 -
	Прочие	8,36 6,73	12,79 5,40	13,25 -	16,26 -
Административные здания		7,94 6,38	11,18 4,56	12,12 -	14,33 -
Объекты образования	Детские сады	7,88 6,54	10,46 4,68	11,34 -	14,34 -
	Школы	7,37 6,13	10,23 4,43	10,86 -	13,38 -
	Прочие	7,77 6,41	10,37 4,56	11,17 -	14,02 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,63 7,21	13,07 5,37	14,05 -	18,80 -
	Больницы	9,15 6,56	12,66 5,28	12,29 -	15,96 -
	Прочие	8,94 6,77	12,77 5,32	12,93 -	17,21 -
Объекты спортивного назначения		8,14 5,86	11,50 4,91	11,45 -	14,86 -
Объекты культуры		8,62 6,67	12,42 5,37	13,17 -	17,52 -
Котельные		8,42 6,21	11,44 4,98	12,64 -	15,69 -
Очистные сооружения		8,54 6,60	11,24 5,01	12,62 -	16,68 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,44 4,86	10,50 4,90	8,17 -	12,87 -

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
	Хабаровский край	Камчатский край	Сахалинская область	Чукотский автономный округ
Внешние инженерные сети водопровода	6,36 5,09	8,50 4,10	7,72 -	9,66 -
Внешние инженерные сети канализации	9,07 6,63	14,05 6,07	12,98 -	16,58 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,93 6,03	11,21 5,11	11,68 -	15,46 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,78 6,33	8,34 4,08	7,67 -	10,51 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,46 6,00	9,12 4,25	9,25 -	12,39 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,07 5,27	6,96 3,40	6,81 -	8,00 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,45 4,16	6,56 3,11	7,28 -	8,26 -
Сети наружного освещения	9,34 7,55	12,71 5,46	14,28 -	17,60 -
Прочие объекты	8,36 6,68	11,95 5,11	12,56 -	16,67 -
Пусконаладочные работы	18,18 13,72	27,35 9,92	26,05 -	31,67 -
Автомобильные перевозки[4]	6,41	14,39	16,05	11,45
Электрификация железных дорог[4]	6,63	-	-	-
Железные дороги[4]	8,68	-	-	-
Аэродромы гражданского назначения	8,59 6,14	13,57 5,74	13,33 -	- -

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к прогнозным индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
 - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к прогнозным индексам к ФЕР), 1,005 (к прогнозным индексам к ТЕР);
 - для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, – 1,01 (к прогнозным индексам к ФЕР), 1,003 (к прогнозным индексам к ТЕР).
2. Прогнозные индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Прогнозные индексы применимы только к указанной ценовой зоне.
4. Прогнозные индексы «Автомобильные перевозки», «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.
5. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.
6. Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).

Приложение 2
к письму Минстроя России
от 22.01.2019 № 1408-ЛС/09

Прогнозные индексы изменения сметной стоимости
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000
на I квартал 2019 года

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Прогнозные индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
1	Экономика в целом	8,28
2	Электроэнергетика	9,10
3	Нефтедобывающая	7,15
4	Газовая	7,04
5	Угольная	9,35
6	Сланцевая	9,84
7	Торфяная	9,92
8	Черная металлургия	7,84
9	Цветная металлургия	7,59
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	10,34
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	8,88
12	Приборостроение	8,88
13	Автомобильная промышленность	9,56
14	Тракторное и с/х машиностроение	7,40
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	8,99
16	Строительных материалов	10,60
17	Легкая	7,65
18	Пищевкусовая	8,27
19	Микробиологическая	7,81
20	Полиграфическая	10,73
21	Сельское хозяйство	9,09
22	Строительство	6,24
23	Транспорт	11,94
24	Связь	7,45

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Прогнозные индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
25	Торговля и общественное питание	11,30
26	Жилищное строительство	8,00
27	Бытовое обслуживание населения	10,23
28	Образование	7,43
29	Здравоохранение	7,82
30	По объектам непроизводственного назначения	10,41

Приложение 3
к письму Минстроя России
от 22.01.2019 № 1408-ЛС/09

Прогнозные индексы изменения сметной стоимости оборудования на I квартал 2019 года

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Прогнозные индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	68,77	4,30
2	Электроэнергетика	82,21	4,61
3	Нефтедобывающая	100,11	5,04
4	Газовая	88,11	4,12
5	Угольная	66,92	5,25
6	Сланцевая	77,21	4,88
7	Торфяная	61,79	4,54
8	Черная металлургия	60,96	4,27
9	Цветная металлургия	70,99	4,82
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	94,55	5,11
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	47,39	4,37
12	Приборостроение	47,11	4,60
13	Автомобильная промышленность	45,24	4,31
14	Тракторное и с/х машиностроение	46,15	4,31
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	64,42	4,10
16	Строительных материалов	68,95	4,34
17	Легкая	44,88	3,75
18	Пищевкусовая	48,93	4,15
19	Микробиологическая	80,32	4,27
20	Полиграфическая	31,66	4,11
21	Сельское хозяйство	88,32	4,05
22	Строительство	67,53	4,23
23	Транспорт	62,95	4,21
24	Связь	45,47	3,43
25	Торговля и общественное питание	62,21	4,33

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Прогнозные индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
26	Жилищное строительство	48,97	4,22
27	Бытовое обслуживание населения	48,83	4,53
28	Образование	61,18	3,67
29	Здравоохранение	70,19	3,85
30	По объектам непроизводственного назначения	44,01	3,95

gost.e-ecolog.ru