ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ТЕРр 81-04-2001

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр–2001

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2015

gost.e-ecolog.ru

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр 81-04-2001

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Издание официальное

Москва 2015

Территориальные сметные нормативы. Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы. Московская область
ТЕРр 81-04-2001
Москва, 2015 – 202 стр.

Территориальные сметные нормативы. Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы (далее – ТЕРр) предназначены для определения затрат при выполнении ремонтно-строительных работ и составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ.

РАЗРАБОТАНЫ Управлением ценообразования в строительстве Государственного автономного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза» на основе Государственных сметных нормативов, утвержденных приказом Минстроя России №31/пр от 30.01.2014г., согласно письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №3086-ЕС/08 от 28.02.2014г.

УТВЕРЖДЕНЫ Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, приказ № 675/пр от 21.09.2015г.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР № 255 от 22.09.2015г.

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 56. ПРОЕМЫ

Таблица 56-1. Демонтаж оконных коробок

Измеритель: **100 коробок**

	Демонтаж оконных коробок:						
56-1-1	в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1145,54	1051,72	93,82	24,04	0,00	128,73
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(10,66)*	-
56-1-2	в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	3149,18	2982,41	166,77	38,84	0,00	382,36
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(10,76)*	-
56-1-3	в рубленых стенах	594,69	594,69	0,00	0,00	0,00	72,79
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,57)*	-

Таблица 56-2. Снятие оконных переплетов

Измеритель: **100 м² оконных переплетов**

	Снятие оконных переплетов:						
56-2-1	неостекленных	280,14	265,14	15,00	6,48	0,00	33,06
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,52)*	-
56-2-2	остекленных	398,87	369,80	29,07	12,56	0,00	46,11
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,42)*	-

Таблица 56-3. Снятие подоконных досок

Измеритель: **100 м²**

	Снятие подоконных досок:						
56-3-1	бетонных и мозаичных	2195,01	2116,61	78,40	15,89	0,00	275,6
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(13,4)*	-

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
56-3-2	деревянных в каменных зданиях	761,66	761,66	0,00	0,00	0,00	94,97
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,5)*	-
56-3-3	деревянных в деревянных зданиях	629,01	629,01	0,00	0,00	0,00	79,22
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(3,5)*	-

Таблица 56-4. Ремонт оконных коробок и колод

Измеритель: **100 коробок или колод**

	Ремонт оконных коробок:						
56-4-1	в каменных стенах при одном переплете	6415,75	4580,35	11,33	0,00	1824,07	505
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,59)*	-
56-4-2	в каменных стенах при двух переплетах	11344,67	8253,70	16,56	0,00	3074,41	910
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,18)*	-
56-4-3	в рубленых и брусчатых стенах	16176,52	8797,90	7,85	0,00	7370,77	970
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,4)*	-

Таблица 56-5. Ремонт оконных переплетов

Измеритель: **100 створок или глухих переплетов**

	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков:						
56-5-1	из профилированных заготовок	4446,41	3005,94	16,56	0,00	1423,91	347,91
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,55)*	-
56-5-2	с изготовлением элементов по размеру и профилю	4665,55	3619,62	16,56	0,00	1029,37	376,26
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,55)*	-

Таблица 56-6. Ремонт форточек

Измеритель: **100 шт. форточек**

56-6-1	Ремонт форточек	1033,10	881,77	2,62	0,00	148,71	91,66
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,1)*	-

Таблица 56-7. Устройство форточек в оконных переплетах

Измеритель: **100 шт. форточек**

	Устройство форточек в оконных переплетах:						
56-7-1	остекленных спаренных	9698,68	4544,74	17,27	2,57	5136,67	465,65
56-7-2	остекленных створных	8692,91	4043,75	17,27	2,57	4631,89	435,28
56-7-3	неостекленных	5943,49	3727,93	13,72	2,16	2201,84	370,57

Таблица 56-8. Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки

Измеритель: **100 створок, фрамуг, форточек**

	Установка неостекленных оконных переплетов:						
56-8-1	створных	6472,20	2423,11	26,19	3,78	4022,90	224,57
(203-9003)	*Переплеты оконные, (м²)*	-	-	-	-	*(П)*	-
56-8-2	глухих	985,89	879,03	38,96	10,80	67,90	84,93
(203-9003)	*Переплеты оконные, (м²)*	-	-	-	-	*(П)*	-
56-8-3	форточек	2363,15	660,89	5,36	0,81	1696,90	61,25
(203-9003)	*Переплеты оконные, (м²)*	-	-	-	-	*(П)*	-

Таблица 56-9. Демонтаж дверных коробок

Измеритель: **100 коробок**

	Демонтаж дверных коробок:						
56-9-1	в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1634,97	1437,99	196,98	39,94	0,00	179,3
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(10,5)*	-

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
56-9-2	в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	3802,77	3605,79	196,98	39,94	0,00	449,6
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(10,6)*	-
56-9-3	в деревянных стенах рубленных	1064,75	1064,75	0,00	0,00	0,00	134,1
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(2,4)*	-
56-9-4	в деревянных стенах каркасных и в перегородках	535,16	535,16	0,00	0,00	0,00	67,4
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,34)*	-
Таблица 56-10. Снятие дверных полотен							
	Измеритель: **100 м² дверных полотен**						
56-10-1	Снятие дверных полотен	288,06	288,06	0,00	0,00	0,00	36,28
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(1,18)*	-
Таблица 56-11. Снятие наличников							
	Измеритель: **100 м наличников**						
56-11-1	Снятие наличников	33,43	33,43	0,00	0,00	0,00	4,21
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,4)*	-
Таблица 56-12. Смена дверных и оконных приборов							
	Измеритель: **100 шт. приборов**						
	Смена дверных приборов:						
56-12-1	петли	2322,17	849,59	0,00	0,00	1472,58	99,6
56-12-2	шпингалеты	2768,77	1259,03	0,00	0,00	1509,74	147,6
56-12-3	ручки-скобы	2372,34	279,44	0,00	0,00	2092,90	32,76
56-12-4	ручки-кнопки	2627,11	139,21	0,00	0,00	2487,90	16,32
56-12-5	замки врезные	8262,30	624,40	0,00	0,00	7637,90	73,2
56-12-6	замки накладные	10955,79	911,00	0,00	0,00	10044,79	106,8
56-12-7	пружины	1547,05	488,26	0,00	0,00	1058,79	57,24
56-12-8	задвижки	1417,34	279,44	0,00	0,00	1137,90	32,76
56-12-9	щеколды	3856,16	488,26	0,00	0,00	3367,90	57,24
	Смена оконных приборов:						
56-12-10	петли	1704,93	839,35	0,00	0,00	865,58	98,4
56-12-11	ручки	1232,79	209,84	0,00	0,00	1022,95	24,6
56-12-12	остановы	1037,11	139,21	0,00	0,00	897,90	16,32
56-12-13	фрамужные приборы	3747,79	911,00	0,00	0,00	2836,79	106,8
56-12-14	петли форточные	926,74	349,05	0,00	0,00	577,69	40,92
56-12-15	завертки форточные	741,34	279,44	0,00	0,00	461,90	32,76
56-12-16	задвижки	684,52	330,62	0,00	0,00	353,90	38,76
Таблица 56-13. Ремонт дверных коробок							
	Измеритель: **10 коробок**						
	Ремонт дверных коробок узких:						
56-13-1	в каменных стенах без снятия полотен	1651,66	421,50	10,46	0,00	1219,70	46,99
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,44)*	-
56-13-2	в каменных стенах со снятием полотен	1818,56	581,61	10,46	0,00	1226,49	64,84
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,44)*	-
56-13-3	в деревянных стенах без снятия полотен	1114,03	293,95	2,62	0,00	817,46	32,77
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,44)*	-
56-13-4	в деревянных стенах со снятием полотен	1457,65	623,59	2,62	0,00	831,44	69,52
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,44)*	-

Номера расценок / Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ремонт дверных коробок широких в каменных стенах:						
56-13-5	без снятия полотен	3052,28	1343,44	16,56	0,00	1692,28	149,77
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,44)*	-
56-13-6	со снятием полотен	3219,18	1503,55	16,56	0,00	1699,07	167,62
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,44)*	-
56-13-7	выправка, укрепление и пристрожка четвертей	101,00	101,00	0,00	0,00	0,00	11,84

Таблица 56-14. Перевязка дверных полотен

Измеритель: **100 полотен**

	Перевязка дверного полотна с уменьшением размера:						
56-14-1	по высоте	1655,67	1630,21	0,00	0,00	25,46	169,46
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,2)*	-
56-14-2	по ширине	2766,78	2741,32	0,00	0,00	25,46	284,96
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,2)*	-
56-14-3	по высоте и ширине	3877,89	3852,43	0,00	0,00	25,46	400,46
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,2)*	-

Таблица 56-15. Ремонт дверных полотен

Измеритель: **100 брусков**

	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки:						
56-15-1	горизонтальных на 2 сопряжения верхних	2562,95	1931,02	37,08	0,00	594,85	200,73
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,27)*	-
56-15-2	горизонтальных на 2 сопряжения нижних	3177,40	2537,08	45,47	0,00	594,85	263,73
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,27)*	-
56-15-3	вертикальных с числом сопряжений 2	3885,72	2946,89	56,74	0,00	882,09	306,33
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,4)*	-
56-15-4	вертикальных с числом сопряжений 3	5054,74	3662,82	74,73	0,00	1317,19	380,75
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,6)*	-
56-15-5	вертикальных с числом сопряжений 4	5936,41	4373,06	86,42	0,00	1476,93	454,58
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,66)*	-

Таблица 56-16. Ремонт калевки дверных полотен

Измеритель: **100 отремонтированных мест**

56-16-1	Ремонт калевки дверного полотна	626,60	129,53	7,85	0,00	489,22	13,62
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,22)*	-

Таблица 56-17. Ремонт порогов

Измеритель: **100 отремонтированных мест**

	Ремонт порогов шириной:						
56-17-1	100 мм	2415,78	631,22	20,92	0,00	1763,64	74
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,56)*	-
56-17-2	до 150 мм	3204,17	897,36	27,89	0,00	2278,92	105,2
(509-9900)	*Строительный мусор, (т)*	-	-	-	-	*(0,72)*	-

Таблица 56-18. Укрепление оконных и дверных коробок

Измеритель: **100 коробок**

	Укрепление оконных и дверных коробок:						
56-18-1	с конопаткой	3960,25	988,46	8,72	0,00	2963,07	115,88
56-18-2	без конопатки	388,62	181,52	0,87	0,00	206,23	21,28

Номера расценок Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 56-19. Обивка дверей дерматином							
	Измеритель: **100 м² обивки**						
56-19-1	Обивка дверей дерматином	9098,63	615,00	0,00	0,00	8483,63	71,18
Таблица 56-20. Ремонт ворот и калиток							
	Измеритель: **100 м² полотен**						
56-20-1	Ремонт калиток	2870,36	924,83	18,64	0,00	1926,89	107,04
56-20-2	Ремонт ворот	4337,78	1834,88	47,09	0,00	2455,81	212,37
Таблица 56-21. Установка дверных полотен							
	Измеритель: **100 полотен**						
	Установка дверных полотен:						
56-21-1 *(203-9004)*	наружных кроме балконных *Полотна дверные деревянные, (м²)*	13103,03 -	1571,13 -	167,40 -	23,36 -	11364,50 *(П)*	151,8 -
56-21-2 *(203-9004)*	наружных балконных спаренных *Полотна дверные деревянные, (м²)*	12966,00 -	1434,10 -	167,40 -	23,36 -	11364,50 *(П)*	140,46 -
56-21-3 *(203-9004)*	наружных балконных без фрамуг *Полотна дверные деревянные, (м²)*	12742,12 -	1210,22 -	167,40 -	23,36 -	11364,50 *(П)*	120,3 -
56-21-4 *(203-9004)*	наружных балконных раздельных с фрамугами *Полотна дверные деревянные, (м²)*	13220,40 -	1688,50 -	167,40 -	23,36 -	11364,50 *(П)*	163,14 -
56-21-5 *(203-9004)*	внутренних межкомнатных *Полотна дверные деревянные, (м²)*	12742,12 -	1210,22 -	167,40 -	23,36 -	11364,50 *(П)*	120,3 -
56-21-6 *(203-9004)*	внутренних в санузлах, кухонных, шкафных, антресольных *Полотна дверные деревянные, (м²)*	12678,74 -	1146,84 -	167,40 -	23,36 -	11364,50 *(П)*	114 -
Таблица 56-22. Навеска плотничных дверей							
	Измеритель: **100 м² полотен**						
	Навеска плотничных дверей:						
56-22-1 *(101-9082)*	на шпонках или в наконечник при числе створок 1 *Приборы дверные, (компл.)*	28334,10 -	220,34 -	110,37 -	17,55 -	28003,39 *(П)*	25,21 -
56-22-2 *(101-9082)*	на шпонках или в наконечник при числе створок 2 *Приборы дверные, (компл.)*	28491,15 -	377,39 -	110,37 -	17,55 -	28003,39 *(П)*	43,18 -
56-22-3 *(101-9082)*	на планках при числе створок 1 *Приборы дверные, (компл.)*	28259,00 -	145,24 -	110,37 -	17,55 -	28003,39 *(П)*	16,81 -
56-22-4 *(101-9082)*	на планках при числе створок 2 *Приборы дверные, (компл.)*	28374,61 -	260,85 -	110,37 -	17,55 -	28003,39 *(П)*	30,58 -
56-22-5 *(101-9082)*	на качающихся петлях *Приборы дверные, (компл.)*	28172,45 -	58,69 -	110,37 -	17,55 -	28003,39 *(П)*	6,88 -
Таблица 56-23. Обрамление проемов угловой сталью							
	Измеритель: **1 т**						
56-23-1	Обрамление проемов угловой сталью	6729,28	394,68	24,08	5,13	6310,52	44

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Таблица 56-24. Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита							
	Измеритель: **100 м²**						
56-24-1	Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита	26515,46	2488,32	153,77	0,00	23873,37	288

gost.e-ecolog.ru