Приложение к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 28 февраля 2017 г. №253/пр

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ТЕРмр 81-06-2001-И1

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ТЕРмр-2001

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2016

gost.e-ecolog.ru

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

ТЕРмр 81-06-2001-И1

Московская область

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

Издание официальное

Москва 2016

Изменения, которые вносятся в территориальные сметные нормативы. Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования. Московская область.

ТЕРмр 81-06-2001-И1

Москва, 2016 – 5 стр.

«Изменения, которые вносятся в территориальные сметные нормативы. Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования» содержат изменения и дополнения территориальных единичных расценок, внесенные на основании «Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на капитальный ремонт оборудования» И-1, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 № 703/пр.

РАЗРАБОТАНЫ Управлением ценообразования в строительстве Государственного автономного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза»

УТВЕРЖДЕНЫ Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от _____№

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР от _____№_____

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ

В Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования «I. Общие положения» внести следующие изменения и дополнения:

Пункты 1.1.21, 1.1.23, 1.1.24, 1.1.26, 1.1.27, 1.1.28, 1.1.31, 1.1.32 изложить в следующей редакции:

1.1.21. В ТЕРмр части 1 отдела 5 приведены расценки на работы по оценке соответствия лифтов, проводимые аккредитованной организацией.

1.1.23. В расценках на техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию (табл. 01-05-001) учтены затраты на:

1.1.23.1. проверку соответствия установки оборудования лифта документации по монтажу и проектной документации по установке лифта в здании (сооружении) или проектной документации на модернизацию лифта;

1.1.23.2. проверку функционирования и устройств безопасности лифта;

1.1.23.3. испытание изоляции электрических сетей и электрооборудования, визуальный и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифта;

1.1.23.4. испытание сцепления тяговых элементов с канатоведущим шкивом (барабаном трения) и испытание тормозной системы на лифте с электрическим приводом;

1.1.23.5. испытание герметичности гидроцилиндра и трубопровода на лифте с гидравлическим приводом;

1.1.23.6. испытание прочности кабины, тяговых элементов, подвески и (или) опоры кабины, элементов их крепления;

1.1.23.7. оформление протоколов результатов проверок, исследований, испытаний и измерений, запись в паспорт лифта о результатах проверок, исследований, испытаний и измерений, оформление акта технического освидетельствования лифта.

1.1.24. В расценках на техническое освидетельствование лифта в течение назначенного срока службы не реже одного раза в 12 месяцев (табл. 01-05-002) учтены затраты на:

1.1.24.1. проверку технической и эксплуатационной документации;

1.1.24.2. визуальный и измерительный контроль установки лифтового оборудования, за исключением размеров, не изменяемых в процессе эксплуатации;

1.1.24.3. проверку функционирования лифта на всех режимах;

1.1.24.4. проведение испытаний согласно п.п. 1.1.23.2–1.1.23.5; 1.1.24.5. проверку соответствия эксплуатации лифта ТР ТС 011/2011;

1.1.24.6. составление и оформление акта технического освидетельствования лифта по установленной форме.

1.1.26. В ТЕРмр части 1 на оценку соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы (табл. 01-05-004), учтены затраты на:

1.1.26.1. определение состояния оборудования лифта, включая устройства безопасности лифта, с выявлением дефектов, неисправностей, степени износа и коррозии;

1.1.26.2. контроль металлоконструкций каркаса, подвески кабины, противовеса, а также направляющих и элементов их креплений;

1.1.26.3. испытание изоляции электрических сетей и электрооборудования, визуальный и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифта;

1.1.26.4. запись в паспорте лифта сведений о проведенном обследовании;

1.1.26.5. оформление заключения на основании результатов обследования, содержащего:
– условия и возможный срок продления использования лифта;
– рекомендации по модернизации или замене лифта.

1.1.27. При определении по табл. 01-05-004 затрат на оценку соответствия в форме обследования лифта расценки табл. 01-05-005 не применяются.

1.1.28. Затраты на оценку соответствия лифта после модернизации или замены определяются по расценкам табл. 01-05-001.

1.1.31. Затраты на оценку соответствия в форме обследования лифта, подлежащего модернизации, могут определяться по расценкам табл. 01-05-004 с применением коэффициентов, учитывающих этапы производства работ:
до проведения модернизации – 0,65;
после проведения модернизации – 0,35.

1.1.32. В ТЕРмр части 1 отдела 6 приведены расценки на работы по техническому освидетельствованию поэтажных эскалаторов, пассажирских конвейеров и платформ подъемных для инвалидов, проводимые специализированными службами (инженерными центрами), аккредитованными в установленном законодательством РФ порядке или имеющими соответствующую лицензию.
ТЕРмр части 1 отдела 6 разработаны в соответствии с техническими требованиями устройства и безопасной эксплуатации поэтажных эскалаторов, пассажирских конвейеров и платформ подъемных для инвалидов.

В Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования внести следующие изменения и дополнения:

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
В Части 1 «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов» таблицы 01-05-001, 01-05-002, 01-05-004, 01-05-008, 01-06-005 изложить в следующей редакции:							
Таблица 01-05-001. Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки Измеритель: **1 лифт**							
01-05-001-01	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	682,33	662,46	–	–	19,87	46,31
01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	67,97	65,99	–	–	1,98	4,68
Таблица 01-05-002. Техническое освидетельствование лифта в течение назначенного срока службы не реже одного раза в 12 месяцев Измеритель: **1 лифт**							
01-05-002-01	Техническое освидетельствование лифта в течение назначенного срока службы не реже одного раза в 12 месяцев на две остановки	351,42	341,18	–	–	10,24	24,64
01-05-002-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-002-01	29,31	28,46	–	–	0,85	2,1
Таблица 01-05-004. Оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы Измеритель: **1 лифт**							
01-05-004-01	Оценка соответствия отработавшего назначенный срок службы лифта на две остановки	1 172,17	1 138,03	–	–	34,14	74,68
01-05-004-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-004-01	54,89	53,29	–	–	1,60	3,44
Таблица 01-05-008. Экспертиза проектной документации на установку (замену, модернизацию) лифтов Измеритель: **1 лифт**							
01-05-008-01	Экспертиза проектной документации на установку (замену, модернизацию) лифтов	1 126,79	1 093,97	–	–	32,82	65,4
Таблица 01-06-005. Экспертиза проектной документации на установку (замену) поэтажных эскалаторов, платформ подъемных для инвалидов и пассажирских конвейеров Измеритель: **1 платформа подъемная для инвалидов; 1 платформа подъемная; 1 пассажирский конвейер**							
01-06-005-01	Экспертиза проектной документации на установку (замену) поэтажных эскалаторов, платформ подъемных для инвалидов и пассажирских конвейеров	1 126,79	1 093,97	–	–	32,82	65,4

gost.e-ecolog.ru