МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

19.07.2018 № 31500-ХМ/09

На № _____ *от* _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации
(по списку рассылки)

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
(по списку рассылки)

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации
(по списку рассылки)

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 7 июня 2018 г. № 24818-ХМ/09 сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2018 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2018 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

Х.Д. Мавлияров

Исп.: Пяткин М.В.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

gost.e-ecolog.ru

Приложение 1
к письму Минстроя России
от _____№_____

Прогнозные индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2018 года[1,2,3,7].

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства							
		Брянская область	Владимирская область	Курская область	Московская область	Орловская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,43 7,71	7,19 8,26	6,05 -	8,45 8,53	6,32 6,32	6,82 8,45	7,62 7,94	6,62 7,14
	Панельные	5,96 7,73	6,69 7,74	5,77 -	7,85 8,43	5,79 5,74	6,58 6,64	7,20 7,55	6,94 6,99
	Монолитные	5,70 6,38	6,66 7,02	5,77 -	7,82 7,95	6,08 5,96	7,02 7,88	6,74 6,77	6,39 6,36
	Прочие	5,99 7,04	6,84 7,56	5,85 -	8,04 8,25	6,09 6,03	6,88 7,79	7,16 7,29	6,56 6,72
Административные здания		6,22 6,73	6,25 7,06	6,10 -	7,22 7,38	6,43 5,92	6,84 7,29	6,27 6,10	6,50 6,11
Объекты образования	Детские сады	6,18 7,32	6,68 7,11	6,36 -	7,08 7,25	6,76 6,85	6,91 7,31	6,23 6,68	6,32 6,10
	Школы	6,06 7,17	6,42 7,49	6,27 -	6,80 6,90	6,56 6,72	6,89 7,75	6,09 6,29	6,03 5,83
	Прочие	6,14 7,27	6,62 7,25	6,28 -	7,02 7,15	6,69 6,81	6,90 7,45	6,19 6,56	6,22 6,00
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,08 8,11	7,33 8,47	6,36 -	8,24 8,30	6,68 6,47	7,35 8,04	7,14 7,16	6,86 6,99
	Больницы	6,68 7,21	7,02 7,57	6,32 -	7,91 7,90	6,66 6,44	7,48 7,83	7,03 7,26	6,86 6,49
	Прочие	6,90 7,58	7,17 7,98	6,33 -	8,00 8,02	6,66 6,44	7,37 7,83	7,06 7,25	6,90 6,66
Объекты спортивного назначения		6,49 7,16	6,71 7,53	6,19 -	7,47 7,60	6,47 6,38	6,78 7,36	6,68 6,56	6,64 6,63

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства							
	Брянская область	Владимирская область	Курская область	Московская область	Орловская область	Тамбовская область	Тверская область	Тульская область
Объекты культуры	6,80 7,95	7,15 7,94	6,24 -	8,13 8,21	6,58 6,45	6,95 7,62	6,98 6,99	6,89 6,98
Котельные	6,65 7,42	6,72 7,08	6,71 -	7,43 8,12	6,67 6,66	7,35 8,01	6,60 6,64	6,71 6,71
Очистные сооружения	6,44 7,53	7,02 7,26	7,14 -	7,60 8,18	6,72 6,83	7,26 7,66	6,70 7,20	6,69 6,62
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,63 6,59	5,64 5,57	6,19 -	6,15 6,19	6,21 6,41	6,32 6,46	5,70 6,13	5,63 5,71
Внешние инженерные сети водопровода	4,91 4,91	5,04 5,01	5,14 -	5,89 5,73	4,69 4,99	5,61 5,48	4,95 4,96	4,37 4,67
Внешние инженерные сети канализации	6,92 8,30	7,43 7,79	7,88 -	9,18 9,36	6,87 6,83	7,16 7,49	8,05 8,07	7,29 8,05
Внешние инженерные сети газоснабжения	5,83 6,80	6,49 7,50	7,01 -	7,61 7,58	6,18 6,27	6,48 6,78	6,25 6,19	5,64 6,04
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,93 4,55	4,79 4,88	5,22 -	5,70 8,21	5,11 5,15	5,11 5,31	4,77 4,82	4,70 4,93
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,18 4,58	5,10 6,59	5,36 -	6,58 9,20	5,40 5,48	5,43 5,81	5,03 5,10	5,20 5,75
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,59 4,31	4,37 4,42	4,72 -	4,72 6,51	4,84 4,85	5,11 5,14	3,87 3,81	4,68 4,69
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,27 3,96	4,26 5,46	4,66 -	4,45 5,72	4,82 4,83	4,98 5,03	3,86 3,76	4,11 4,08
Сети наружного освещения	6,84 7,63	7,70 7,66	7,85 -	9,46 9,44	7,51 7,74	7,57 8,28	7,53 7,11	7,09 6,99
Прочие объекты	6,82 7,59	7,14 7,66	6,23 -	7,83 8,11	6,57 6,50	7,07 7,58	6,91 7,11	6,96 6,87
Пусконаладочные работы	11,82 16,29	13,28 13,28	12,48 -	19,57 19,57	12,00 11,91	11,96 14,62	13,88 14,36	12,08 12,93
Автомобильные перевозки[4]	5,88	6,98	9,03	6,65	5,56	6,66	7,33	5,42
Электрификация железных дорог[4]	5,25	5,47	5,35	6,37	5,09	5,28	5,36	5,14
Железные дороги[4]	7,62	7,82	7,70	8,48	7,33	7,51	7,77	7,59
Аэродромы гражданского назначения	8,51 7,68	- -	- -	8,68 8,75	- -	- -	7,20 7,06	6,93 6,96

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Ненецкий автономный округ	Калининградская область	Ленинградская область	Псковская область	г. Санкт-Петербург
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	11,48 2,75	8,13 6,09	7,98 6,28	7,17 -	7,29 6,60
	Панельные	9,45 4,35	7,75 5,77	7,91 7,02	6,30 -	7,83 7,40
	Монолитные	9,63 3,47	7,69 7,00	7,25 6,00	6,50 -	7,25 6,67
	Прочие	10,19 3,29	7,54 6,14	7,30 6,04	6,67 -	6,82 6,29
Административные здания		10,98 4,37	7,16 6,03	6,89 5,54	6,94 -	6,68 5,86
Объекты образования	Детские сады	12,12 4,36	7,31 7,00	6,43 5,93	6,83 -	6,37 6,29
	Школы	10,83 4,22	6,68 6,54	6,39 5,32	6,81 -	6,28 5,84
	Прочие	11,69 4,31	7,15 6,90	6,42 5,72	6,82 -	6,34 6,13
Объекты здравоохранения	Поликлиники	12,90 3,76	7,96 6,53	7,24 5,83	7,26 -	7,38 6,90
	Больницы	11,21 4,89	7,99 6,84	7,72 6,72	7,76 -	7,74 7,12
	Прочие	11,85 4,33	7,97 6,70	7,59 6,43	7,56 -	7,64 7,04
Объекты спортивного назначения		11,48 4,72	7,12 6,21	6,80 5,90	6,93 -	7,09 6,20
Объекты культуры		12,87 4,09	8,32 6,48	7,71 6,24	7,34 -	7,56 6,56
Котельные		12,01 4,46	7,96 6,30	7,29 6,30	7,22 -	7,14 6,37

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Ненецкий автономный округ	Калининградская область	Ленинградская область	Псковская область	г. Санкт-Петербург
Очистные сооружения	13,65 5,19	7,98 7,22	6,91 6,24	7,32 -	7,15 7,08
Внешние инженерные сети теплоснабжения	7,83 5,00	6,62 5,86	5,36 5,21	6,28 -	6,15 5,58
Внешние инженерные сети водопровода	8,48 4,76	5,72 3,50	5,08 4,52	5,84 -	5,10 4,68
Внешние инженерные сети канализации	14,24 7,58	9,18 6,97	8,31 6,67	8,21 -	8,74 7,97
Внешние инженерные сети газоснабжения	12,61 7,11	7,58 5,19	6,69 5,30	7,22 -	6,28 5,57
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	7,63 4,86	5,04 4,30	5,87 5,34	5,66 -	5,54 5,43
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	9,15 4,58	6,44 3,75	6,08 4,72	5,86 -	5,83 5,05
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,98 4,34	4,30 3,73	5,32 5,28	5,06 -	4,88 4,90
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,95 4,18	4,61 3,84	4,70 4,79	4,78 -	4,54 4,68
Сети наружного освещения	13,23 7,58	9,27 8,08	8,83 7,22	8,33 -	9,37 8,38
Прочие объекты	12,36 4,28	8,09 6,63	7,34 6,18	7,34 -	7,57 6,90
Пусконаладочные работы	24,85 9,95	14,35 13,56	16,10 8,49	14,55 -	15,26 12,46
Автомобильные перевозки[4]	16,83	9,02	6,25	6,80	6,27
Электрификация железных дорог[4]	-	5,75	5,93	5,63	5,73
Железные дороги[4]	-	8,29	7,95	7,64	8,16
Аэродромы гражданского назначения	14,02 4,88	9,17 7,51	7,03 4,96	- -	- -

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Адыгея	Республика Калмыкия
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,18 -	7,25 7,31
	Панельные	6,41 -	7,14 7,06
	Монолитные	6,21 -	6,96 6,13
	Прочие	6,26 -	7,11 6,68
Административные здания		5,91 -	6,24 5,73
Объекты образования	Детские сады	5,98 -	6,59 5,61
	Школы	5,70 -	6,05 5,35
	Прочие	5,88 -	6,40 5,54
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,32 -	6,98 6,80
	Больницы	6,47 -	6,69 5,96
	Прочие	6,40 -	6,90 6,33
Объекты спортивного назначения		6,07 -	6,40 5,99
Объекты культуры		6,43 -	7,03 6,72
Котельные		6,41 -	6,49 6,37
Очистные сооружения		6,66 -	6,84 6,07

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
	Республика Адыгея	Республика Калмыкия
Внешние инженерные сети теплоснабжения	6,76 -	6,05 5,78
Внешние инженерные сети водопровода	4,64 -	4,89 4,61
Внешние инженерные сети канализации	7,60 -	7,64 7,31
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,54 -	6,25 6,35
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,06 -	4,83 5,33
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,60 -	4,68 5,19
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,64 -	4,68 4,92
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,56 -	4,25 4,33
Сети наружного освещения	7,86 -	7,32 7,56
Прочие объекты	6,53 -	6,94 6,44
Пусконаладочные работы	9,86 -	11,09 14,34
Автомобильные перевозки[4]	7,82	8,93
Электрификация железных дорог[4]	4,73	5,09
Железные дороги[4]	7,23	7,81
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Северная Осетия – Алания
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,33 7,02
	Панельные	7,46 7,16
	Монолитные	6,84 6,54
	Прочие	7,11 6,82
Административные здания		7,18 6,53
Объекты образования	Детские сады	7,17 6,99
	Школы	7,30 7,12
	Прочие	7,17 6,99
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,29 7,69
	Больницы	8,01 7,47
	Прочие	8,12 7,55
Объекты спортивного назначения		7,56 7,32
Объекты культуры		8,06 7,90
Котельные		7,94 7,48
Очистные сооружения		7,33 7,37

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Республика Северная Осетия – Алания
Внешние инженерные сети теплоснабжения	6,41 6,12
Внешние инженерные сети водопровода	5,69 5,42
Внешние инженерные сети канализации	8,52 8,23
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,60 7,26
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,19 4,97
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,62 6,32
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,58 4,46
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,08 4,97
Сети наружного освещения	8,34 8,20
Прочие объекты	7,39 7,20
Пусконаладочные работы	14,92 12,97
Автомобильные перевозки[4]	7,76
Электрификация железных дорог[4]	5,61
Железные дороги[4]	7,09
Аэродромы гражданского назначения	- -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Татарстан	Нижегородская область	Самарская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	5,93 6,80	6,67 6,82	6,56 6,80
	Панельные	6,05 6,25	6,01 6,37	6,73 6,43
	Монолитные	5,86 6,23	6,01 6,07	6,40 6,54
	Прочие	5,90 6,40	6,23 6,37	6,54 6,69
Административные здания		5,74 5,82	6,54 7,09	6,57 6,40
Объекты образования	Детские сады	5,68 6,07	6,71 6,96	6,69 7,12
	Школы	5,49 5,97	6,40 6,96	6,07 6,72
	Прочие	5,61 6,23	6,62 7,21	6,58 7,49
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,30 6,39	6,80 7,08	6,93 6,68
	Больницы	6,41 6,13	6,90 6,96	7,19 6,52
	Прочие	6,37 6,27	6,84 6,99	7,09 6,60
Объекты спортивного назначения		5,69 5,69	6,64 6,64	6,60 6,60
Объекты культуры		6,22 6,55	6,98 7,51	7,24 7,38
Котельные		6,10 6,34	7,00 7,26	7,09 7,26
Очистные сооружения		6,23 6,98	7,11 7,39	7,35 8,19

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Татарстан	Нижегородская область	Самарская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,51 5,24	6,05 6,18	5,47 5,15
Внешние инженерные сети водопровода	4,77 5,95	5,17 5,77	5,42 5,65
Внешние инженерные сети канализации	7,31 6,77	8,08 7,75	8,26 7,68
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,36 6,44	6,77 7,16	7,26 6,74
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,76 5,22	5,51 5,54	5,19 5,41
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	4,85 4,60	5,93 5,95	5,61 5,82
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,13 4,53	4,92 4,83	4,57 5,00
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,00 4,18	4,83 4,70	4,49 4,64
Сети наружного освещения	7,08 6,57	7,63 7,58	8,24 6,55
Прочие объекты	6,22 6,56	6,98 7,00	7,16 7,52
Пусконаладочные работы	11,66 12,41	13,24 12,44	13,91 10,71
Автомобильные перевозки[4]	7,56	7,00	8,02
Электрификация железных дорог[4]	5,14	5,43	5,57
Железные дороги[4]	7,28	7,41	7,57
Аэродромы гражданского назначения	6,25 6,52	7,91 6,96	- -

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Курганская область	Свердловская область	Челябинская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,02 -	7,52 6,94	- -
	Панельные	6,98 -	7,74 6,76	- -
	Монолитные	6,70 -	6,99 5,93	- -
	Прочие	6,89 -	7,30 6,34	- -
Административные здания		6,51 -	7,09 5,85	- -
Объекты образования	Детские сады	6,67 -	6,78 6,67	- -
	Школы	6,26 -	6,51 6,22	- -
	Прочие	6,53 -	6,69 6,51	- -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,09 -	7,77 6,70	- -
	Больницы	7,25 -	7,86 6,26	- -
	Прочие	7,16 -	7,80 6,38	- -
Объекты спортивного назначения		6,60 -	7,25 6,11	- -
Объекты культуры		7,16 -	7,77 6,93	- -
Котельные		6,72 -	7,29 6,72	- -
Очистные сооружения		6,83 -	7,37 6,85	- -

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Курганская область	Свердловская область	Челябинская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,60 -	5,78 5,08	- -
Внешние инженерные сети водопровода	5,02 -	5,46 4,72	- -
Внешние инженерные сети канализации	8,12 -	8,94 7,53	- -
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,51 -	7,35 5,78	- -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,66 -	4,86 6,43	- -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,58 -	6,73 6,36	- -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,61 -	4,08 4,02	- -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,29 -	4,26 4,30	- -
Сети наружного освещения	8,13 -	9,09 6,59	- -
Прочие объекты	6,97 -	7,60 6,66	- -
Пусконаладочные работы	13,17 -	16,41 11,66	- -
Автомобильные перевозки[4]	7,27	6,29	-
Электрификация железных дорог[4]	5,60	6,00	-
Железные дороги[4]	7,80	8,19	-
Аэродромы гражданского назначения	- -	- -	5,94 5,08

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Бурятия	Кемеровская область	Омская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,65 -	8,02 7,31	7,35 7,08
	Панельные	7,47 -	8,25 7,35	7,61 6,23
	Монолитные	7,06 -	7,27 6,83	7,19 5,70
	Прочие	7,33 -	7,69 7,09	7,38 6,23
Административные здания		7,68 -	7,49 7,36	6,45 6,26
Объекты образования	Детские сады	7,55 -	7,36 7,50	6,42 6,16
	Школы	7,44 -	7,00 6,96	6,00 5,99
	Прочие	7,51 -	7,26 7,31	6,27 6,12
Объекты здравоохранения	Поликлиники	8,30 -	7,71 7,19	7,12 5,99
	Больницы	8,17 -	8,24 7,76	7,06 6,21
	Прочие	8,21 -	8,02 7,55	7,07 6,12
Объекты спортивного назначения		7,52 -	7,50 7,29	6,57 6,68
Объекты культуры		8,05 -	8,26 7,74	7,18 6,44
Котельные		7,83 -	7,80 7,31	6,62 6,92
Очистные сооружения		7,95 -	8,16 7,72	7,00 6,99

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Бурятия	Кемеровская область	Омская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	8,39 -	7,17 6,73	8,34 6,11
Внешние инженерные сети водопровода	6,52 -	5,87 5,87	6,20 6,33
Внешние инженерные сети канализации	8,41 -	8,96 7,83	8,17 7,51
Внешние инженерные сети газоснабжения	8,26 -	8,53 7,43	7,78 7,54
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,57 -	6,55 6,54	4,94 4,76
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	6,20 -	6,97 6,43	5,44 4,84
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,12 -	5,61 5,78	4,27 4,17
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,10 -	5,31 5,32	4,37 4,54
Сети наружного освещения	9,48 -	10,87 8,46	8,01 9,01
Прочие объекты	8,00 -	8,31 7,61	7,30 6,44
Пусконаладочные работы	15,56 -	17,06 14,30	13,13 19,07
Автомобильные перевозки[4]	8,50	10,00	9,90
Электрификация железных дорог[4]	5,99	6,28	5,46
Железные дороги[4]	8,19	8,37	7,68
Аэродромы гражданского назначения	- -	9,28 7,01	- -

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика Саха (Якутия)	Хабаровский край	Еврейская автономная область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	12,41 -	8,34 7,29	8,23 -
	Панельные	11,84 -	8,26 6,27	7,40 -
	Монолитные	12,13 -	7,79 6,14	6,89 -
	Прочие	11,40 -	8,09 6,52	7,42 -
Административные здания		12,19 -	7,74 6,21	6,79 -
Объекты образования	Детские сады	11,76 -	7,63 6,33	7,02 -
	Школы	11,38 -	7,23 6,04	6,68 -
	Прочие	11,64 -	7,52 6,25	6,91 -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	13,02 -	8,47 7,07	7,84 -
	Больницы	12,72 -	8,87 6,36	7,84 -
	Прочие	12,88 -	8,79 6,66	7,82 -
Объекты спортивного назначения		11,98 -	8,01 5,77	7,19 -
Объекты культуры		12,41 -	8,47 6,55	7,65 -
Котельные		12,89 -	8,15 6,01	7,65 -
Очистные сооружения		12,50 -	8,34 6,39	7,59 -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		10,54 -	6,24 4,71	4,98 -

Объект строительства	Прогнозные индексы к ФЕР- 2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Республика Саха (Якутия)	Хабаровский край	Еврейская автономная область
Внешние инженерные сети водопровода	8,02 -	6,16 4,93	5,55 -
Внешние инженерные сети канализации	11,88 -	8,78 6,42	8,96 -
Внешние инженерные сети газоснабжения	9,27 -	7,68 5,84	7,53 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	9,04 -	5,71 6,25	4,17 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	8,74 -	6,25 5,82	5,95 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	8,08 -	4,96 5,15	4,15 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	7,36 -	4,31 4,03	5,39 -
Сети наружного освещения	11,21 -	9,04 7,31	8,85 -
Прочие объекты	12,31 -	8,27 6,61	7,70 -
Пусконаладочные работы	24,29 -	17,78 13,43	12,31 -
Автомобильные перевозки[4]	7,97	6,21	8,26
Электрификация железных дорог[4]	8,11	6,42	5,75
Железные дороги[4]	9,95	8,40	7,68

:

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к прогнозным индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
 - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к прогнозным индексам к ФЕР), 1,005 (к прогнозным индексам к ТЕР);
 - для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера – 1,01 (к прогнозным индексам к ФЕР), 1,003 (к прогнозным индексам к ТЕР).
2. Прогнозные индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Прогнозные индексы применимы только к указанной ценовой зоне, для других зон следует применять поправочные коэффициенты, устанавливаемые органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации.
4. Прогнозные индексы «Автомобильные перевозки», «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.
5. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.
6. Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).
7. Прогнозные индексы для отсутствующих регионов не опубликованы в связи с непредставлением или несвоевременным представлением отчетных данных за 1 квартал 2018 г.

Приложение 2
к письму Минстроя России
от _____№_____

Прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы на II квартал 2018 года[1,4]

(без НДС)

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[2]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[3]	Пусконаладочные работы
1	2	3	4	5	6	7	8
I	**Центральный федеральный округ**						
1	Белгородская область	7,21	5,30	6,27	4,88	5,80	12,04
2	Брянская область	7,44	5,32	6,54	5,23	6,10	11,80
3	Владимирская область	7,61	5,64	6,68	5,57	6,47	13,25
4	Воронежская область	7,35	5,50	6,38	5,16	6,16	12,58
5	Ивановская область	7,69	5,40	6,76	5,73	6,69	12,19
6	Калужская область	7,87	5,68	6,91	6,00	6,97	13,29
7	Костромская область	7,60	5,48	6,69	5,55	6,43	12,22
8	Курская область	7,40	5,54	6,45	5,25	6,23	12,48
9	Липецкая область	7,21	5,20	6,29	4,93	5,95	10,89
10	Московская область	8,25	6,37	7,01	6,59	7,27	19,50
11	Орловская область	7,58	5,52	6,65	5,42	6,40	12,48
12	Рязанская область	7,54	5,52	6,62	5,42	6,24	12,51
13	Смоленская область	7,49	5,49	6,58	5,33	6,19	12,43
14	Тамбовская область	7,34	5,48	6,40	5,15	6,16	12,06
15	Тверская область	7,64	5,57	6,66	5,52	6,45	13,80
16	Тульская область	7,57	5,31	6,64	5,48	6,39	12,09
17	Ярославская область	7,75	5,54	6,80	5,79	6,78	12,85
18	г. Москва	8,46	6,62	7,22	6,59	7,54	18,95
II	**Северо-Западный федеральный округ**						
19	Республика Карелия	7,70	5,55	6,83	6,21	6,77	11,38
20	Республика Коми	8,18	6,03	7,35	6,40	7,27	13,71
21	Архангельская область	8,19	6,80	7,31	6,54	7,65	18,72
22	Вологодская область	8,21	6,25	6,85	6,56	7,66	16,14
23	Калининградская область	7,73	5,72	6,74	5,75	6,36	14,27
24	Ленинградская область	7,60	5,81	6,60	5,55	6,48	16,45
25	Мурманская область	8,31	6,66	7,15	6,81	7,49	15,46
26	Новгородская область	7,52	5,68	6,55	5,41	6,35	12,35
27	Псковская область	7,70	5,89	6,73	6,35	6,75	14,56
28	г. Санкт-Петербург	8,11	5,90	6,84	6,07	7,27	15,20

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[2]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производственные здания[3]	Пусконаладочные работы
III	**Южный федеральный округ**						
29	Республика Адыгея	7,39	5,07	6,38	5,26	6,12	10,29
30	Астраханская область	7,73	5,41	6,74	5,55	6,44	12,31
31	Волгоградская область	7,45	5,54	6,60	5,20	6,00	13,01
32	Республика Калмыкия	7,36	5,21	6,45	5,25	6,07	11,08
33	Краснодарский край	7,22	5,33	6,16	4,92	5,69	12,00
34	Ростовская область	7,53	5,24	6,33	5,31	6,16	11,19
IV	**Северо-Кавказский федеральный округ**						
35	Республика Дагестан	7,75	6,19	6,90	6,35	7,24	12,24
36	Республика Ингушетия	6,83	5,47	6,64	5,69	6,57	12,22
37	Кабардино-Балкарская Республика	7,36	5,94	6,75	5,92	6,80	11,53
38	Карачаево-Черкесская Республика	7,39	5,31	6,53	5,58	6,50	11,52
39	Республика Северная Осетия – Алания	7,18	5,60	6,48	5,36	6,18	14,19
40	Чеченская Республика	7,75	5,97	6,83	6,01	6,89	12,93
41	Ставропольский край	7,32	5,49	6,33	5,20	6,14	12,24
V	**Приволжский федеральный округ**						
42	Республика Башкортостан	7,49	5,60	6,81	5,41	6,02	12,63
43	Республика Марий Эл	7,46	5,36	6,47	5,22	5,95	11,93
44	Республика Мордовия	7,39	5,30	6,58	5,61	6,39	11,28
45	Республика Татарстан	7,32	5,27	6,47	5,06	5,62	10,63
46	Удмуртская Республика	7,37	5,23	6,59	5,25	6,16	10,09
47	Чувашская Республика	7,51	5,48	6,51	5,41	6,19	12,51
48	Кировская область	7,38	5,00	6,42	5,14	5,96	9,25
49	Нижегородская область	7,47	5,58	6,53	5,43	6,26	13,00
50	Оренбургская область	6,85	5,26	6,48	5,25	5,94	10,40
51	Пензенская область	7,23	5,32	6,37	4,94	5,83	11,68
52	Пермский край	7,35	5,53	6,57	5,21	6,11	11,50
53	Самарская область	7,66	5,71	6,94	5,72	6,82	13,87
54	Саратовская область	7,45	5,43	6,41	5,21	6,02	11,26
55	Ульяновская область	7,44	5,36	6,61	5,34	6,18	11,85
VI	**Уральский федеральный округ**						
56	Курганская область	7,46	5,44	6,64	5,34	6,21	11,46
57	Свердловская область	7,84	5,95	7,01	6,02	6,93	14,27
58	Тюменская область	8,15	6,25	7,01	6,27	7,45	14,99
59	Челябинская область	7,36	5,49	6,64	5,14	5,87	12,51

№ п/п	Наименование региона	Индексы к ОСНБЖ-2001					
		Железные дороги	Электрификация железных дорог	Мост железно-дорожный[2]	Сигнализация, централизация, блокировка и связь	Производствен-ные здания[3]	Пусконаладочные работы
60	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	7,63	5,93	6,72	6,05	7,30	12,73
61	Ямало-Ненецкий автономный округ	8,25	6,60	7,69	7,12	8,25	14,30
VII	**Сибирский федеральный округ**						
62	Республика Алтай	7,50	5,68	6,60	5,63	6,20	8,82
63	Республика Бурятия	7,53	5,63	6,48	5,49	6,28	13,05
64	Республика Тыва	-	-	-	-	-	-
65	Республика Хакасия	7,62	5,59	6,54	5,76	6,52	11,66
66	Алтайский край	7,70	5,72	6,76	5,84	6,51	13,06
67	Красноярский край	7,51	5,67	6,47	5,68	6,48	13,27
68	Иркутская область	7,68	5,86	6,55	5,84	6,64	13,22
69	Кемеровская область	7,77	5,87	6,84	5,86	6,69	13,08
70	Новосибирская область	7,45	5,40	6,51	5,55	6,12	11,06
71	Омская область	7,59	5,45	6,65	5,63	6,28	11,54
72	Томская область	7,65	5,71	6,57	5,41	6,10	13,68
73	Забайкальский край	7,84	5,63	6,83	5,85	6,83	12,00
VIII	**Дальневосточный федеральный округ**						
74	Республика Саха (Якутия)	8,21	6,84	8,29	7,55	8,21	17,29
75	Приморский край	6,98	5,63	7,14	5,48	6,54	11,16
76	Хабаровский край	7,09	5,53	7,04	5,26	6,24	13,64
77	Амурская область	7,30	5,64	6,89	5,59	6,29	12,84
78	Камчатский край	-	-	-	-	-	-
79	Магаданская область	-	-	-	-	-	-
80	Сахалинская область	7,01	6,34	6,57	6,50	6,76	15,75
81	Еврейская автономная область	7,17	5,53	6,87	5,37	6,38	12,17
82	Чукотский автономный округ	-	-	-	-	-	-

Примечание:

1. Одновременное применение нескольких индексов СМР по одной стройке (титулу, проекту) не допускается, за исключением индексов по графам «Железные дороги» и «Электрификация железных дорог».

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов разработаны исходя из условий строительства железнодорожного моста с железобетонными пролетными строениями. Для определения индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов с металлическими пролетными строениями, следует применять коэффициент 0,9.

3. Производственные здания – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские и служебно-технические здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).

4. Индексы к объектам строительства «Мост железнодорожный», «Сигнализация, централизация, блокировка и связь», «Производственные здания» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.

gost.e-ecolog.ru