МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40

gost.e-ecolog.ru

17.07.2018 № 31339-АЧ/08

На № _____ *от* _____

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел Ваше обращение от 16 июня 2018 г. № 81413 и сообщает.

В настоящее время термин «стандартное жилье» не закреплен действующим законодательством и отсутствует в нормативно-технических документах, составляющих доказательную базу Технического регламента о безопасности зданий и сооружений.

Вместе с тем, в настоящее время Федеральное автономное учреждение «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАУ «ФЦС») осуществляет подготовку обоснований для разработки новых и внесения изменений в действующие своды правил на основе «Стандарта комплексного развития территорий», разработанного АО «ДОМ.РФ» во исполнение поручений Председателя Правительства Российской Федерации от 19 сентября 2016 года № ДМ-П16-5574.

По результатам выполнения указанных работ будут вносится изменения в СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», а также запланирована разработка методического пособия к СП 54.13330.2016 по проектированию стандартного жилья.

Необходимо отметить, что положения нормативного документа по увеличению доли комфорта могут носить лишь рекомендательно-методический характер, а обязательными для применения являются требования минимально необходимые для обеспечения безопасности, в том числе требования включенные в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521.

Заместитель директора Департамента
градостроительной деятельности
и архитектуры А.Ю. Степанов

gost.e-ecolog.ru

Исп. Геращенко О.О.
8(495) 647-15-80 доб.56040,
gost.e-ecolog.ru
gost.e-ecolog.ru