МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 51317
от "07" июня 2018 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от "29" января 2018 г. № 45/пр

Москва

Об утверждении формы заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов и формы сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционных проектов

В соответствии с подпунктами 5.2.29 и 5.2.30 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296; № 40, ст. 5426; № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 660; № 22, ст. 3234; № 23, ст. 3311, 3334; № 24, ст. 3479; № 46, ст. 6393; № 47, ст. 6586, 6601; 2016, № 2, ст. 376; № 6, ст. 850; № 28, ст. 4741; № 41, ст. 5837; № 47, ст. 6673; № 48, ст. 6766; № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185; № 8, ст. 1245, № 32, ст. 5078, № 33, ст. 5200, № 49, ст. 7468, № 52, ст. 8137), пунктами 21, 34 и 47 Положения о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 382 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 20, ст. 2478; 2014, № 14, ст. 1627; 2015, № 2, ст. 459; № 50, ст. 7181; 2016, № 48, ст. 6764; 2017, № 1, ст. 195; № 21, ст. 3015; 2018, № 1, ст. 361; № 6, ст. 888), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить:

а) форму заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) форму сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционных проектов согласно приложению

gost.e-ecolog.ru

№ 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 февраля 2014 г. № 49/пр «Об утверждении формы заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов и формы сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционных проектов» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 апреля 2014 г., регистрационный № 31905).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлиярова.

Министр М.А. Мень

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «29» января 2018 г. № 45/пр

ФОРМА

Заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов

Таблица 1 «Общие сведения об инвестиционном проекте»		
№ пункта	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов	
1	Наименование заявителя[1]	
2	Принадлежность инвестиционного проекта[2] к группе инвестиционных проектов, связь с другими инвестиционными проектами	
3	Категория инвестиционного проекта	
4	Тип инвестиционного проекта	
5	Субъект(ы) Российской Федерации, в которых реализуется инвестиционный проект	
6	Муниципальные образования, на территории которых реализуется инвестиционный проект	

7	Независимая экспертная организация, проводившая технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта (далее – ТЦА)[3]	
8	Стоимость проведения ТЦА	
9	Сроки проведения ТЦА	
10	Наличие/отсутствие проектной документации у заявителя	
11	Источник и объем финансирования инвестиционного проекта	
12	Объем финансирования инвестиционного проекта за счет собственных средств заявителя	
13	Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений[4]	

[1] В соответствии с пунктами 2 и 3 Положения о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 382 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 20, ст. 2478; 2014, № 14, ст. 1627; 2015, № 2, ст. 459; № 50, ст. 7181; 2016, № 48, ст. 6764; 2017, № 1, ст. 195; № 21, ст. 3015; 2018, № 1, ст. 361; № 6, ст. 888) (далее – Положение).

[2] В соответствии с пунктом 2 Положения.

[3] В соответствии с пунктом 9 Положения.

[4] В соответствии с подпунктом «б» пункта 16 Положения.

Таблица 2 «Результаты технологического и ценового аудита»

№ пункта	Мероприятия ТЦА	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения ТЦА	Комментарий экспертной организации
1	Оценка обоснования выбора основных архитектурных,		

	конструктивных, технологических и инженерно-технических решений[5]		
2	Оценка обоснования выбора технологических решений[6]		
3	Оценка обоснования выбора основного технологического оборудования по укрупненной номенклатуре[7]		
4	Оценка сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта[8]		
5	Оценка предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта[9]		
6	Оценка рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых[10]		
7	Возможности улучшения выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений, основного технологического оборудования, сокращения сроков и этапов работ, стоимости реализации инвестиционного проекта в целом и отдельных его этапов[11]		
8	Оценка задания на проектирование[12]		
9	Оценка достаточности исходных данных, установленных в задании на проектирование[13]		
10	Результат проведения публичного технологического и ценового аудита[14]		

[5] В соответствии с подпунктом «а» пункта 20(1) Положения.

[6] В соответствии с подпунктом «б» пункта 20(1) Положения.

[7] В соответствии с подпунктом «в» пункта 20(1) Положения.

[8] В соответствии с подпунктом «г» пункта 20(1) Положения.

[9] В соответствии с подпунктом «д» пункта 20(1) Положения.

[10] В соответствии с подпунктом «е» пункта 20(1) Положения.
[11] В соответствии с пунктом 20(2) Положения.
[12] В соответствии с подпунктом «а» пункта 20(3) Положения.
[13] В соответствии с подпунктом «б» пункта 20(3) Положения.
[14] В соответствии пунктами 21 и 21(1) Положения.

«___» _____ 20__ г.

Руководитель экспертной организации (лицо, уполномоченное руководителем экспертной организации) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «29» января 2018 г. № 45/пр

ФОРМА

Сводное заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов

Таблица 1 «Общие сведения об инвестиционном проекте»		
№ пункта	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов	
1	Наименование заявителя[1]	
2	Дочернее/зависимое общество заявителя либо филиал, реализующий инвестиционный проект	
3	Принадлежность инвестиционного проекта[2] к группе инвестиционных проектов, связь с другими инвестиционными проектами	
4	Категория инвестиционного проекта	
5	Тип инвестиционного проекта	
6	Субъект(ы) Российской Федерации, в которых реализуется инвестиционный проект	
7	Муниципальные образования, на территории которых реализуется инвестиционный проект	
8	Независимая экспертная	

	организация, проводившая технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта (далее – ТЦА)[3]	
9	Стоимость проведения ТЦА	
10	Сроки проведения ТЦА	
11	Наличие/отсутствие проектной документации у заявителя	
12	Источник и объем финансирования инвестиционного проекта	
13	Объем финансирования инвестиционного проекта за счет собственных средств заявителя	
14	Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений[4]	

1 В соответствии с пунктами 2 и 4 Положения.
2 В соответствии с пунктом 2 Положения.
3 В соответствии с пунктом 9 Положения.
4 В соответствии с подпунктом «б» пункта 16 Положения.

Таблица 2 «Результаты технологического и ценового аудита»			
№ пункта	Мероприятия технологического аудита	Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения ТЦА	Комментарий экспертной организации
1	Оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений[5]		
2	Оценка обоснования выбора технологических решений[6]		

3	Оценка обоснования выбора основного технологического оборудования по укрупненной номенклатуре[7]		
4	Оценка сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта на предмет их оптимальности[8]		
5	Оценка предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта[9]		
6	Оценка рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых[10]		
7	Возможности улучшения выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений, основного технологического оборудования, сокращения сроков и этапов работ, стоимости реализации инвестиционного проекта в целом и отдельных его этапов[11]		
8	Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений на предмет соответствия решениям, установленным в задании на проектирование [12]		
9	Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений на предмет соответствия современному уровню развития техники и		

	технологий производства продукции (работ, услуг) [13]		
10	Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений исходно-разрешительной документации на строительство[14]		
11	Результат проведения публичного технологического и ценового аудита[15]		

---

5 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «а» пункта 20(1) Положения.

6 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «б» пункта 20(1) Положения.

7 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «в» пункта 20(1) Положения.

8 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «г» пункта 20(1) Положения.

9 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «д» пункта 20(1) Положения.

10 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «е» пункта 20(1) Положения.

11 В соответствии с пунктом 8, пунктом 20(2) Положения.

12 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «а» пункта 33(1) Положения.

13 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «б» пункта 33(1) Положения.

14 В соответствии с пунктом 8, подпунктом «в» пункта 33(1) Положения.

15 В соответствии с пунктом 34 Положения.

«___» _____ 20__ г.

Руководитель экспертной организации (лицо, уполномоченное руководителем экспертной организации) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

gost.e-ecolog.ru