

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от "20" марта 2018 г. № 153/пр

Москва

Об установлении требований к форматам предоставления сведений, содержащихся в разрешении на строительство и разрешении на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства

В соответствии с частью 7 статьи 7.1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4179; 2011, № 15, ст. 2038, № 27, ст. 3873, ст. 3880, № 29, ст. 4291, № 30, ст. 4587, № 49, ст. 7061; 2012, № 31, ст. 4322; 2013, № 14, ст. 1651, № 27, ст. 3477, ст. 3480, № 30, ст. 4084, № 51, ст. 6679, № 52, ст. 6952, ст. 6961, ст. 7009; 2014, № 26, ст. 3366, № 30, ст. 4264, № 49, ст. 6928; 2015, № 1, ст. 67, ст. 72, № 10, ст. 1393, № 29, ст. 4342, ст. 4376; 2016, № 7, ст. 916, № 27, ст. 4293, ст. 4294; 2017, № 1, ст. 12, № 50, ст. 7555; 2018, № 1, ст. 63, № 9, ст. 1283), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить:

а) Требования к формату предоставления сведений, содержащихся в разрешении на строительство, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) Требования к формату предоставления сведений, содержащихся в разрешении на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

Министр М.А. Мень

gost.e-ecolog.ru

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «20» марта 2018 г. № 153/пр

Требования к формату предоставления сведений, содержащихся в разрешении на строительство

I. Общие положения

1. Настоящий документ устанавливает требования к формату предоставления сведений, содержащихся в разрешении на строительство.

2. Сведения, содержащиеся в разрешении на строительство, должны представляться в формате электронного документа с использованием Единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия по Правилам обмена документами в электронном виде при организации информационного взаимодействия, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2014 г. № 1494 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 1, ст. 284; 2017, № 5, ст. 808).

3. Сведения предоставляются в форме электронного документа, созданного с использованием XML-схемы для формирования электронного документа – разрешения на строительство (далее – Документ).

II. Описание схемы, предназначенной для формирования Документа

4. XML-файл Документа должен соответствовать XML-схеме PermissionToConstruction-root.xsd и представляться в кодировке Unicode (UTF-8).

Номер версии схемы - 03.

При наличии разночтений в данном описании и файле XML-схемы приоритет следует отдавать файлу схемы.

5. Описание формата предоставления Документа.

Документ состоит из XML-файла и файла электронной подписи (далее – Пакет). Один Документ соответствует одному Пакету.

XML-файл Документа должен располагаться в корневом каталоге Пакета.

Имя XML-файла Документа должно иметь следующий вид:

CONSTR _*.xml, где:

CONSTR – префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* – уникальный набор символов, состоящий из комбинации номера разрешения в формате А-Б-В-Г, знак «_» и даты выдачи (продления) разрешения в формате YYYYMMDD, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный). В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер «00»;

Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000»;

В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью);

YYYY – год выдачи (продления) разрешения на строительство;

MM – месяц выдачи (продления) разрешения на строительство;

DD – день выдачи (продления) разрешения на строительство.

Составные части номера отделяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

<имя подписываемого файла>.sig

6. Логическая модель XML-файла Документа.

Структура логической модели XML-файла Документа состоит из строк и представлена элементами и атрибутами XML (тегами), а также их значениями.

Составная часть XML-файла Документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу (далее – элемент), может содержать один или несколько вложенных элементов и/или атрибутов – составной элемент (элемент сложного типа). Элемент, не содержащий в себе другие элементы/атрибуты, – простой элемент (элемент простого типа).

Составная часть элемента, уточняющая свойства элемента, несущая дополнительную информацию об элементе (далее – атрибут), всегда определяется как простой тип.

Описание структуры XML-схемы XML-файла Документа приводится в табличной форме.

<Наименование элемента (комплексного типового элемента)>

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация

В графе «Код элемента» указывается сокращенное наименование (код) описываемого элемента XML-схемы.

В графе «Содержание элемента» указывается сокращенное наименование (код) элемента (комплексного типового элемента) или атрибута, входящего в состав описываемого элемента.

Дополнительно для атрибута в графе «Код элемента» повторяется код элемента

(или комплексного типового элемента), составной частью которого является атрибут.

В строке «Наименование элемента (комплексного типового элемента)» приводятся полное и сокращенное наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная информация.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В графе «Тип» указываются символы (обозначения), определяющие признак обязательности - присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле. Признак обязательности может принимать следующие значения:

О – обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML-файле Документа;

Н – необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-файле Документа;

ОА – обязательный атрибут, должен обязательно присутствовать в элементе;

НА – необязательный атрибут, может как присутствовать, так и отсутствовать в элементе;

У – символ, обозначающий условие выбора (или – или), позволяющее присутствовать лишь одному из указанных элементов/атрибутов. В зависимости от заданного условия либо должен обязательно присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов, либо может присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов. Символ может добавляться к указанным выше символам, например: «УО», «УНА»;

В случае если количество реализаций элемента в XML-файле Документа может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом, определяющим множественность элемента – «М», например: «НМ», «ОМ».

В графе «Формат» для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках – длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная. Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например, с типом «date» (дата) длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

Т – <текст (символьная строка)>;

D – <дата>, дата в формате <ГГГГ-ММ-ДД> (год-месяц-день);

К – <код>, кодовое значение по классификатору, справочнику.

Если значением элемента/атрибута является символьная строка (текст), имеющая минимальное и максимальное значение, то формат представляется в виде Т(n-m), где: n – минимальное количество символов, m – максимальное количество символов, символ «-» – разделитель.

Для составных элементов в графе «Формат» указывается признак типа элемента. Может принимать следующие обозначения:

S – <элемент>, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы);

SA – <элемент>, составной элемент, содержащий атрибут (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы и атрибуты).

Все составные элементы описываются отдельно. Атрибут составного элемента описывается после описания основного элемента.

В графе «Наименование» указывается полное наименование элемента или атрибута, комплексного типового элемента, соответствующее его аннотации в XML-схеме.

В графе «Дополнительная информация» указывается дополнительное описание элемента/атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента и, при необходимости, его наименование. Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря). Если элемент/атрибут имеет в рамках установленного формата ограниченное количество возможных значений, то указываются эти значения. Также могут указываться иные дополнительные сведения.

7. Общие требования к заполнению XML-файла Документа.

В XML-файл Документа не должны включаться реквизиты, в которых отсутствуют данные (при отсутствии данных соответствующие теги должны отсутствовать). Замена отсутствующих данных знаком «-» (прочерк) не допускается.

Поля <CadastralNumberOKS> (Кадастровый номер объекта капитального строительства), <CadastralNumberZU> (Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) состоят из четырех блоков, разделенных символом «:» без пробелов. Например, кадастровый номер объекта капитального строительства 01:01:0000001:1. При этом, части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа и номеру кадастрового района, дополняются при необходимости лидирующим нулем до 2-х символов. В случаях, когда объект капитального строительства или земельный участок расположены на территории двух и более кадастровых округов, кадастровый номер заполняется по шаблону «0:0:0:1».

Поле <CadastralNumberKV> (Номер кадастрового квартала) состоит из трех блоков, разделенных символом «:», заполняется без пробелов. Например, номер кадастрового квартала 01:01:0000001. При этом части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа и номеру кадастрового района, дополняются при необходимости лидирующим нулем до 2-х символов.

Адрес объекта недвижимости, который вносится на основании соответствующего акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного присваивать адреса объектам недвижимости, а также описание местоположения объекта недвижимости, в случае отсутствия присвоенного адреса, должны быть представлены в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (ФИАС). В описание местоположения должны быть включены названия единиц административно-территориального деления или муниципальных образований, на территории которых располагается объект недвижимости (субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт и тому подобное).

Сведения об адресе (местоположении) вносятся в поля структурированного

адреса до максимально возможного уровня. Дополнительная часть адреса, которую не удалось структурировать, может быть указана в поле <Other> «Иное описание местоположения».

В поле <Note> «Неформализованное описание» вносится описание местоположения в неформализованном виде, в случае если местоположение невозможно структурировать по ФИАС.

Список сокращений, используемых в тексте таблиц описания структуры XML-схемы:

ФИО – фамилия, имя, отчество;

ОКАТО – Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления;

КЛАДР – Классификатор адресов России;

ОКТМО – Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований.

Ограничения на тип строка, используемые в схеме, указаны в графе «Дополнительная информация».

8. Описание структуры XML-схемы для формирования XML-файла Документа.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Construction	ConstructionType	O	S	Информация о выданном разрешении	Смотреть «Описание комплексного типа ConstructionType»

8.1 Описание комплексных типов полей.

Описание комплексного типа ConstructionType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
UserType	UserTypeType	O	K	Тип получателя	1 – ЮЛ 2 – ФЛ
RecipientInfo	RecipientInfoType	O	S	Сведения о получателе	Смотреть «Описание комплексного типа RecipientInfoType»
MailingAddress	AddressInpFullOKSType	O	S	Фактический адрес	Смотреть «Описание комплексного типа AddressInpFullOKSType»
Email		H	T(255)	Адрес электронной почты	Шаблон XX@XX.XX
PermitNumber		O	T(45)	Номер разрешения	Длина не более 45 символов
PermitDate		O	D	Дата разрешения	
IssueOrgan		O	T(500)	Наименование органа, организации, выдавшего (ей) разрешение	Длина не более 500 символов
IssuePersonPosition		O	T(500)	Должность уполномоченного сотрудника органа, организации, осуществляющего выдачу разрешения на строительство	Длина не более 500 символов

IssuePerson	FIOType	O	S	Сведения об уполномоченном сотруднике органа, организации, осуществляющего выдачу разрешения на строительство	Смотреть «Описание комплексного типа FIOType»
ExpireDate		O	D	Срок действия разрешения	
PermitReason		O	T(2500)	Основания установления срока действия разрешения	
ExtendedTo		H	D	Действие разрешения продлено до	
PermitStatus		H	T(200)	Статус разрешения	Длина не более 200 символов, информация указывается, в случае внесения изменений в разрешение

ObjectType		O	K	Тип работ в отношении объекта капитального строительства	1 – строительство объекта капитального строительства 2 – реконструкция объекта капитального строительства 3 – строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) 4 – реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) 5 – работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
ObjectName		O	T(2500)	Наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией	Длина не более 2500 символов
ExpertOrganisationDoc	DocType	OM	S	Реквизиты документов о выданном положительном заключении проектной документации	Смотреть «Описание комплексного типа DocType»
CadastralNumberOKS		HM	T(40)	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (ОКС)	Длина не более 40 символов, строка должна состоять из четырех блоков, разделенных символом «:»

CadastralNumberZU		НМ	Т(40)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Длина не более 40 символов, строка должна состоять из четырех блоков, разделенных символом «:»
CadastralNumberKV		НМ	Т(40)	Номер кадастрового квартала	Длина не более 40 символов, строка должна состоять из трех блоков, разделенных символом «:»
GradPlanDoc	DocType	НМ	S	Реквизиты документа о градостроительном плане земельного участка	Смотреть «Описание комплексного типа DocType»
ProjectPlanDoc	DocType	НМ	S	Реквизиты документов о проекте планировки и проекте межевания территории	Смотреть «Описание комплексного типа DocType»
ProjectDoc	DocType	О	S	Реквизиты документов проектной документации	Смотреть «Описание комплексного типа DocType»
ProjectDescription	ProjectDescriptionType	О	S	Краткие проектные характеристики	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectDescriptionType»
ObjectBuildAddress		О	Т(2000)	Адрес (местоположение) объекта	Длина не более 2000 символов

Описание комплексного типа RecipientInfoType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
OrganizationName		УО	Т(2000)	Полное наименование организации, получателя разрешения	Для UserType=1
RecepientFIO	FIOType	УО	S	ФИО получателя	Для UserType=2

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				разрешения	Смотреть «Описание комплексного типа FIOType»

Описание комплексного типа FIOType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Surname		O	T(100)	Фамилия	Длина не более 100 символов
Name		O	T(100)	Имя	Длина не более 100 символов
MiddleName		H	T(100)	Отчество	Длина не более 100 символов, обязательно к заполнению при наличии отчества

Описание комплексного типа DocType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
DocName		O	T(255)	Наименование документа	Длина не более 255 символов
DocNumber		O	T(45)	Номер документа	Длина не более 45 символов
DocDate		O	D	Дата документа	
DocIssueOrgan		O	T(255)	Наименование организации, выдавшей документ	Длина не более 255 символов

Описание комплексного типа ProjectDescriptionType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
OKSDescribtion	OKSDescribtionType	НМ	S	Проектные характеристики ОКС	Смотреть «Описание комплексного типа OKSDescribtionType»
LongObjectDescribtion	LongObjectDescribtionType	НМ	S	Проектные характеристики линейного объекта	Смотреть «Описание комплексного типа LongObjectDescribtionType»
Описание комплексного типа OKSDescribtionType.					
ObjecID		Н	Т(5)	ID Объекта	Длина не более 5 символов
ObjectName		Н	Т(2500)	Наименование объекта	Длина не более 2500 символов
TotalArea		Н	Т(500)	Общая площадь (кв. м)	Длина не более 500 символов
BuildingVolume		Н	Т(500)	Объем (куб.м)	Длина не более 500 символов
UndergroundBuildingVolume		Н	Т(500)	в том числе подземной части (куб.м.)	Длина не более 500 символов
NumberFloors		Н	Т(500)	Количество этажей (шт.)	Длина не более 500 символов
UndergroundFloors		Н	Т(500)	в том числе подземных (шт.)	Длина не более 500 символов
BuildingArea		Н	Т(500)	Площадь застройки (кв. м)	Длина не более 500 символов
ZUArea		Н	Т(500)	Площадь участка (кв. м)	Длина не более 500 символов
Hight		Н	Т(500)	Высота (м)	Длина не более 500 символов
Capacity		Н	Т(500)	Вместимость (чел.)	Длина не более 500 символов
OtherIndex	OtherIndexInfoType	НМ	S	Иные показатели	Смотреть «Описание комплексного типа OtherIndexInfoType»
Описание комплексного типа LongObjectDescribtionType.					
ObjecID		Н	Т(5)	ID Объекта	Длина не более 5 символов
ObjectName		Н	Т(2500)	Наименование объекта	Длина не более 2500 символов
Category		Н	Т(500)	Категория (класс)	Длина не более 500 символов

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Extension		Н	Т(500)	Протяженность (м)	Длина не более 500 символов
Power		Н	Т(500)	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Длина не более 500 символов
LongObjType		Н	Т(500)	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи)	Длина не более 500 символов
SafetyConstrElements		Н	Т(2500)	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	Длина не более 2500 символов
OtherIndex	OtherIndexInfoType	НМ	S	Иные показатели	Смотреть «Описание комплексного типа OtherIndexInfoType»
Комплексный типовой элемент OtherIndexInfoType.					
IndexName		Н	Т(1000)	Наименование показателя	Длина не более 1000 символов
Measure		Н	Т(500)	Единица измерения	Длина не более 500 символов
InProject		Н	Т(500)	Значение показателя	Длина не более 500 символов

Описание комплексного типа AddressInpFullOKSType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
FIAS		H	T(36)	Уникальный номер адресообразующего элемента в государственном адресном реестре	Ограничение на тип строка «sFIAS»
OKATO		H	T(11)	Код ОКАТО	Ограничение на тип строка «OKATOType»
KLADR		H	T(20)	Код КЛАДР	
OKTMO		H	T(11)	Код ОКТМО	Ограничение на тип строка «OKTMOType»
PostalCode		H	T(6)	Почтовый индекс	Ограничение на тип строка «PostalCodeRFType»
RussianFederation		H	T(20)	Российская Федерация	Ограничение на тип строка «sRF»
Region		O	K(2)	Код региона	По классификатору dRegionsRF «Субъекты РФ»
District	tAddressName	H	SA	Район	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
City	tAddressName	H	SA	Муниципальное образование	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
UrbanDistrict	tAddressName	H	SA	Городской район	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
SovietVillage	tAddressName	H	SA	Сельсовет	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Locality	tAddressName	Н	SA	Населенный пункт	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
PlanningElement	tAddressName	Н	SA	Элемент планировочной структуры	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
Street	tAddressName	Н	SA	Улица	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
Level1	tNumberType	Н	SA	Дом	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Level2	tNumberType	Н	SA	Корпус	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Level3	tNumberType	Н	SA	Строение	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Apartment	tNumberType	Н	SA	Квартира	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Other		Н	T(2500)	Иное	
Note		Н	T(4000)	Неформализованное описание	
AddressOrLocation		НА	K(1)	Признак, позволяющий отличить присвоенный адрес объекта недвижимости и местоположение объекта недвижимости (0- местоположение, 1-адрес)	0 – местоположение объекта недвижимости 1 – присвоенный адрес объекта недвижимости

Описание комплексного типа tAddressName.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Name		ОА	Т(255)	Наименование	Непустая строка, длина не более 255 символов
Type		ОА	Т(255)	Тип	Непустая строка, длина не более 255 символов

Описание комплексного типа tNumberType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Type		ОА	Т(255)	Тип	Непустая строка, длина не более 255 символов
Value		ОА	Т(255)	Значение	Непустая строка, длина не более 255 символов

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «20» марта 2018 г. № 153/пр

Требования к формату предоставления сведений, содержащихся в разрешении на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства

I. Общие положения

1. Настоящий документ устанавливает требования к формату предоставления сведений, содержащихся разрешении на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства.

2. Сведения, содержащиеся в разрешении на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, должны представляться в формате электронного документа с использованием Единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия по Правилам обмена документами в электронном виде при организации информационного взаимодействия, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2014 г. № 1494 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 1, ст. 284; 2017, № 5, ст. 808).

3. Сведения предоставляются в форме электронного документа, созданного с использованием XML-схемы для формирования электронного документа – разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства.

II. Описание схемы, предназначенной для формирования Документа

4. XML-файл Документа должен соответствовать XML-схеме mstr-commissioningConstructionObjects-root.xsd и представляться в кодировке Unicode (UTF-8).

Номер версии схемы - 03.

При наличии разночтений в данном описании и файле XML-схемы приоритет следует отдавать файлу схемы.

5. Описание формата предоставления Документа.

Документ состоит из XML-файла и файла электронной подписи (далее - Пакет). Один Документ соответствует одному Пакету.

XML-файл Документа должен располагаться в корневом каталоге Пакета.

Имя XML-файла Документа должно иметь следующий вид:

EXPL_*.xml, где:

EXPL – префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* – уникальный набор символов, состоящий из комбинации номера разрешения в формате А-Б-В-Г, знак «_» и даты выдачи разрешения в формате YYYYMMDD, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется ввести в эксплуатацию объект капитального строительства (двухзначный). В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер «00»;

Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется ввести в эксплуатацию объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000»;

В – порядковый номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства;

Г – год выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства (полностью);

YYYY – год выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства;

MM – месяц выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства;

DD – день выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства.

Составные части номера отделяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

<имя подписываемого файла>.sig

6. Логическая модель XML-файла Документа.

Структура логической модели XML-файла Документа состоит из строк и представлена элементами и атрибутами XML (тегами), а также их значениями.

Составная часть XML-файла Документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу (далее – элемент), может содержать один или несколько вложенных элементов и/или атрибутов - составной элемент (элемент сложного типа). Элемент, не содержащий в себе другие элементы/атрибуты, - простой элемент (элемент простого типа).

Составная часть элемента, уточняющая свойства элемента, несущая дополнительную информацию об элементе (далее – атрибут), всегда определяется как простой тип.

Описание структуры XML-схемы XML-файла Документа приводится в табличной форме.

<Наименование элемента (комплексного типового элемента)>

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация

В графе «Код элемента» указывается сокращенное наименование (код) описываемого элемента XML-схемы.

В графе «Содержание элемента» указывается сокращенное наименование (код) элемента (комплексного типового элемента) или атрибута, входящего в состав описываемого элемента.

Дополнительно для атрибута в графе «Код элемента» повторяется код элемента (или комплексного типового элемента), составной частью которого является атрибут.

В строке «Наименование элемента (комплексного типового элемента)» приводятся полное и сокращенное наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная информация.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В графе «Тип» указываются символы (обозначения), определяющие признак обязательности - присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле. Признак обязательности может принимать следующие значения:

О – обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML-файле Документа;

Н – необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-файле Документа;

ОА – обязательный атрибут, должен обязательно присутствовать в элементе;

НА – необязательный атрибут, может как присутствовать, так и отсутствовать в элементе;

У – символ, обозначающий условие выбора (или - или), позволяющее присутствовать лишь одному из указанных элементов/атрибутов. В зависимости от заданного условия либо должен обязательно присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов, либо может присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов. Символ может добавляться к указанным выше символам, например: «УО», «УНА».

В случае если количество реализаций элемента в файле может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом, определяющим множественность элемента – «М», например: «НМ», «ОМ».

В графе «Формат» для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках - длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная. Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например, с типом «date» (дата) длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

Т – <текст (символьная строка)>;

D – <дата>, дата в формате <ГГГГ-ММ-ДД> (год - месяц - день);

К – <код>, кодовое значение по классификатору, справочнику.

Если значением элемента/атрибута является символьная строка (текст), имеющая минимальное и максимальное значение, то формат представляется в виде

T(n-m), где: n - минимальное количество символов, m - максимальное количество символов, символ «-» - разделитель.

Для составных элементов в графе «Формат» указывается признак типа элемента. Может принимать следующие обозначения:

S – <элемент>, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы);

SA – <элемент>, составной элемент, содержащий атрибут (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы и атрибуты).

Все составные элементы описываются отдельно. Атрибут составного элемента описывается после описания основного элемента.

В графе «Наименование» указывается полное наименование элемента или атрибута, комплексного типового элемента, соответствующее его аннотации в XML-схеме.

В графе «Дополнительная информация» указывается дополнительное описание элемента/атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента и, при необходимости, его наименование. Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря). Если элемент/атрибут имеет ограниченное количество возможных значений, то указываются эти значения. Также могут указываться иные дополнительные сведения.

7. Общие требования к заполнению XML-файла Документа.

В XML-файл Документа не должны включаться реквизиты, в которых отсутствуют данные (при отсутствии данных соответствующие теги должны отсутствовать). Замена отсутствующих данных знаком «-» (прочерк) не допускается.

Поля <CadastralNumberOKS> (Кадастровый номер объекта капитального строительства), <CadastralNumberZU> (Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) состоят из четырех блоков, разделенных символом «:» без пробелов. Например, кадастровый номер объекта капитального строительства 01:01:0000001:1. При этом, части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа и номеру кадастрового района, дополняются при необходимости лидирующим нулем до 2-х символов. В случаях, когда объект капитального строительства или земельный участок расположены на территории двух и более кадастровых округов, кадастровый номер заполняется по шаблону «0:0:0:1».

Адрес объекта недвижимости, который вносится на основании соответствующего акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного присваивать адреса объектам недвижимости, а также описание местоположения объекта недвижимости, в случае отсутствия присвоенного адреса, должны быть представлены в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (ФИАС). В описание местоположения должны быть включены названия единиц административно-территориального деления или муниципальных образований, на территории которых располагается объект недвижимости (субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт и тому подобное).

Сведения об адресе (местоположении) вносятся в поля структурированного

адреса до максимально возможного уровня. Дополнительная часть адреса, которую не удалось структурировать, может быть указана в поле <Other> «Иное описание местоположения».

В поле <Note> «Неформализованное описание» вносится описание местоположения в неформализованном виде, в случае если местоположение невозможно структурировать по ФИАС.

Список сокращений, используемых в тексте таблиц описания структуры XML-схемы:

ФИО – фамилия, имя, отчество;

ОКАТО – Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления;

КЛАДР – Классификатор адресов России;

ОКТМО – Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований.

Ограничения на тип строка, используемые в схеме, указаны в графе «Дополнительная информация».

8. Описание структуры XML-схемы для формирования XML-файла Документа.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Exploitation	ExploitationType	O	S	Информация о выданном разрешении	Смотреть «Описание комплексного типа ExploitationType»

8.1. Описание комплексных типов полей.

Описание комплексного типа ExploitationType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
UserType	UserTypeType	O	K	Тип получателя	1 – ЮЛ 2 – ФЛ
RecipientInfo	RecipientInfoType	O	S	Сведения о получателе	Смотреть «Описание комплексного типа RecipientInfoType»
MailingAddress	AddressInpFullOKSType	O	S	Фактический адрес	Смотреть «Описание комплексного типа AddressInpFullOKSType»
Email		H	T(255)	Адрес электронной почты	Шаблон XX@XX.XX
PermitNumber		O	T(45)	Номер разрешения	Длина не более 45 символов
PermitDate		O	D	Дата разрешения	
IssueOrgan		O	T(500)	Наименование органа, организации, выдавшей разрешение	Длина не более 500 символов

IssuePersonPosition		O	T(500)	Должность уполномоченного сотрудника органа, организации, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Длина не более 500 символов
IssuePerson	FIOType	O	S	Сведения об уполномоченном сотруднике органа, организации, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Смотреть «Описание комплексного типа FIOType»

ObjectType	ObjectTypeType	O	K	Тип объекта капитального строительства, который в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешается вводить в эксплуатацию	1 – построенный объект капитального строительства 2 – реконструированный объект капитального строительства 3 – построенный линейный объект (объект капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) 4 – реконструированный линейный объект (объект капитального строительства, входящий в состав линейного объекта) 5 – завершенный работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
Object	ObjectType	O	S	Сведения об объекте	Смотреть «Описание комплексного типа ObjectType»
ConstPermitNumber		O	T(45)	Номер разрешения на строительство	Длина не более 45 символов
ConstPermitDate		O	D	Дата выдачи разрешения на строительство	
ConstPermitIssueOrgan		O	T(1000)	Наименование органа, организации, выдавшего (ей) разрешение на строительство	Длина не более 1000 символов

ObjectDescription	ObjectDescriptionType	O	S	Сведения об объекте капитального строительства	Смотреть «Описание комплексного типа ObjectDescriptionType»
TechnicalPlan	TechnicalPlanType	OM	S	Технический план	Смотреть «Описание комплексного типа TechnicalPlanType»

Описание комплексного типа RecipientInfoType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
OrganizationName		УО	Т(2000)	Полное наименование организации - получателя разрешения	Для UserType=1
RecepientFIO	FIOType	УО	S	ФИО получателя разрешения	Для UserType=2 Смотреть «Описание комплексного типа FIOType»

Описание комплексного типа FIOType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Surname		О	Т(100)	Фамилия	Длина не более 100 символов
Name		О	Т(100)	Имя	Длина не более 100 символов
MiddleName		Н	Т(100)	Отчество	Длина не более 100 символов, обязательно к заполнению при наличии отчества

Описание комплексного типа ObjectType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
ObjectName		O	T(1000)	Наименование объекта	Длина не более 1000 символов
ObjectAddress	AddressInpFullOKSType	O	S	Адрес объекта	Смотреть «Описание комплексного типа AddressInpFullOKSType»
ObjectAddressDoc	DocType	НМ	S	Реквизиты документа о присвоении / изменении адреса объекта	Смотреть «Описание комплексного типа DocType»
CadastralNumberOKS		НМ	T(40)	Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства (ОКС)	Длина не более 40 символов, строка должна состоять из четырех блоков, разделенных символом «:»
CadastralNumberZU		НМ	T(40)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Длина не более 40 символов, строка должна состоять из четырех блоков, разделенных символом «:»
ObjectBuildingAddress	AddressInpFullOKSType	Н	S	Строительный адрес	Смотреть «Описание комплексного типа AddressInpFullOKSType»

Описание комплексного типа DocType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
DocName		O	T(255)	Наименование документа	Длина не более 255 символов
DocNumber		O	T(45)	Номер документа	Длина не более 45 символов
DocDate		O	D	Дата документа	

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
DocIssueOrgan		O	T(255)	Наименование организации, выдавшей документ	Длина не более 255 символов

Описание комплексного типа ObjectDescriptionType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
OverallPerformance	OverallPerformanceType	O	S	Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта	Смотреть «Описание комплексного типа OverallPerformanceType»
UnlivingObjects	UnlivingObjectsType	НМ	S	Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)	Смотреть «Описание комплексного типа UnlivingObjectsType»
LivingObjects	LivingObjectsType	НМ	S	Объекты жилищного фонда	Смотреть «Описание комплексного типа LivingObjectsType»
ProductiveObjects	ProductiveObjectsType	НМ	S	Объекты производственного назначения	Смотреть «Описание комплексного типа ProductiveObjectsType»
LongObjects	LongObjectsType	НМ	S	Линейные объекты	Смотреть «Описание комплексного типа LongObjectsType»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
EnergyEfficiency	EnergyEfficiencyType	НМ	S	Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов	Смотреть «Описание комплексного типа EnergyEfficiencyType»
Описание комплексного типа OverallPerformanceType.					
BuildingVolume	ProjectFactType	Н	S	Строительный объем – всего (куб. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
GroundPart	ProjectFactType	Н	S	В том числе надземной части (куб. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
TotalArea	ProjectFactType	Н	S	Общая площадь (кв. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
UnlivigArea	ProjectFactType	Н	S	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
OutbuildingArea	ProjectFactType	Н	S	Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
NumberBuildings	ProjectFactType	Н	S	Количество зданий, сооружений (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
Описание комплексного типа UnlivingObjectsType.					
ObjecID		Н	Т(5)	ID Объекта	Длина не более 5 символов
ObjectName		Н	Т(500)	Наименование объекта	Длина не более 500 символов
NumberSeats	MesProjectFactType	Н	S	Количество мест	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NumberRooms	MesProjectFactType	Н	S	Количество помещений	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Capacity	MesProjectFactType	Н	S	Вместимость	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
NumberFloors	MesProjectFactType	Н	S	Количество этажей	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Underground	MesProjectFactType	Н	S	в том числе подземных	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
NetworkEngineering	MesProjectFactType	Н	S	Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Elevators	ProjectFactType	Н	S	Лифты (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
Escalators	ProjectFactType	Н	S	Эскалаторы (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
WheelchairLifts	ProjectFactType	Н	S	Инвалидные подъемники (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
MaterialsFoundations	MesProjectFactType	Н	S	Материалы фундаментов	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
MaterialsWall	MesProjectFactType	Н	S	Материалы стен	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
CeilingMaterials	MesProjectFactType	Н	S	Материалы перекрытий	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
RoofingMaterials	MesProjectFactType	Н	S	Материалы кровли	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
OtherIndex	OtherIndexInfoType	НМ	S	Иные показатели	Смотреть «Описание комплексного типа OtherIndexInfoType»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Описание комплексного типа LivingObjectsType.					
ObjecID		H	T(5)	ID Объекта	Длина не более 5 символов
ObjectName		H	T(500)	Наименование объекта	Длина не более 500 символов
LivingArea	ProjectFactType	H	S	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
UnlivingArea	ProjectFactType	H	S	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
NumberFloors	ProjectFactType	H	S	Количество этажей (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
Underground	ProjectFactType	H	S	В том числе подземных	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
NumberSections	ProjectFactType	H	S	Количество секций (секций)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
NumberApartments	ProjectFactType	H	S	Количество квартир/общая площадь, всего (шт./кв.м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
OneRoom	ProjectFactType	H	S	В том числе 1-комнатные (шт./кв.м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
TwoRoom	ProjectFactType	H	S	В том числе 2-комнатные (шт./кв.м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
ThreeRoom	ProjectFactType	Н	S	В том числе 3-комнатные (шт./кв.м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
FourRoom	ProjectFactType	Н	S	В том числе 4-комнатные (шт./кв.м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
MoreRoom	ProjectFactType	Н	S	Более чем 4-комнатные (шт./кв.м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
LivingArea2	ProjectFactType	Н	S	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
NetworkEngineering	MesProjectFactType	Н	S	Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Elevators	ProjectFactType	Н	S	Лифты (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
Escalators	ProjectFactType	Н	S	Эскалаторы (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
WheelchairLifts	ProjectFactType	Н	S	Инвалидные подъемники (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
MaterialsFoundations	MesProjectFactType	Н	S	Материалы фундаментов	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
MaterialsWall	MesProjectFactType	Н	S	Материалы стен	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
CeilingMaterials	MesProjectFactType	Н	S	Материалы перекрытий	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
RoofingMaterials	MesProjectFactType	Н	S	Материалы кровли	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
OtherIndex	OtherIndexInfoType	НМ	S	Иные показатели	Смотреть «Описание комплексного типа OtherIndexInfoType»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Описание комплексного типа ProductiveObjectsType.					
ObjecID		H	T(5)	ID Объекта	Длина не более 5 символов
ObjectName		H	T(500)	Наименование объекта	Длина не более 500 символов
ObjectType	MesProjectFactType	H	S	Тип объекта	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Power	MesProjectFactType	H	S	Мощность	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Performance	MesProjectFactType	H	S	Производительность	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
NetworkEngineering	MesProjectFactType	H	S	Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Elevators	ProjectFactType	H	S	Лифты (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
Escalators	ProjectFactType	H	S	Эскалаторы (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
WheelchairLifts	ProjectFactType	H	S	Инвалидные подъемники (шт.)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
MaterialsFoundations	MesProjectFactType	H	S	Материалы фундаментов	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
MaterialsWall	MesProjectFactType	H	S	Материалы стен	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
CeilingMaterials	MesProjectFactType	H	S	Материалы перекрытий	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
RoofingMaterials	MesProjectFactType	H	S	Материалы кровли	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
OtherIndex	OtherIndexInfoType	HM	S	Иные показатели	Смотреть «Описание комплексного типа OtherIndexInfoType»
Описание комплексного типа LongObjectsType.					

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
ObjecID		H	T(5)	ID Объекта	Длина не более 5 символов
ObjectName		H	T(500)	Наименование объекта	Длина не более 500 символов
Category	MesProjectFactType	H	S	Категория(класс)	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Extension	MesProjectFactType	H	S	Протяженность	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Power	MesProjectFactType	H	S	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
PipeCharacteristics	MesProjectFactType	H	S	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
PowerLinesType	MesProjectFactType	H	S	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
StructuralElements	MesProjectFactType	H	S	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
OtherIndex	OtherIndexInfoType	HM	S	Иные показатели	Смотреть «Описание комплексного типа OtherIndexInfoType»
Описание комплексного типа EnergyEfficiencyType.					
ObjecID		O	T(5)	ID Объекта описанного в разделах	Длина не более 5 символов, значения из разделов таблицы:

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				UnlivingObjectsInfo, LivingObjectsInfo, ProductiveObjectsInfo, LongObjectsInfo	UnlivingObjectsInfo, LivingObjectsInfo, ProductiveObjectsInfo, LongObjectsInfo
EnergyEfficiency	MesProjectFactType	H	S	Класс энергоэффективности здания	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
HeatConsumption	ProjectFactType	H	S	Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (кВт•ч/м2)	Смотреть «Описание комплексного типа ProjectFactType»
InsulatedMaterials	MesProjectFactType	H	S	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Skylights	MesProjectFactType	H	S	Заполнение световых проемов	Смотреть «Описание комплексного типа MesProjectFactType»
Комплексный типовой элемент ProjectFactType.					
InProject		H	T(255)	По проекту	Длина не более 255 символов
InFact		H	T(255)	Фактически	Длина не более 255 символов
Комплексный типовой элемент MesProjectFactType.					
Measure		H	T(1000)	Единица измерения	Длина не более 1000 символов
InProject		H	T(255)	По проекту	Длина не более 255 символов
InFact		H	T(255)	Фактически	Длина не более 255 символов
Комплексный типовой элемент OtherIndexInfoType.					
IndexName		H	T(1000)	Наименование показателя	Длина не более 1000 символов
Measure		H	T(500)	Единица измерения	Длина не более 500 символов
InProject		H	T(255)	По проекту	Длина не более 255 символов
InFact		H	T(255)	Фактически	Длина не более 255 символов

Сведения о техническом плане TechnicalPlanType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
TechnicalPlanID		O	T(50)	Идентификатор Пакета с техническим планом	Имя пакета с документом технического плана; требования к идентификаторам технических планов устанавливаются Росреестром
Engineer	EngineerType	O	S	Сведения о кадастровом инженере, подготовившем технический план	Смотреть «Описание комплексного типа EngineerType»
DTechnicalPlan		O	D	Дата подготовки технического плана	

Описание комплексного типа EngineerType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
EngineerFIO	FIOType	O	S	Фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера	Смотреть «Описание комплексного типа FIOType»
CertificateDoc	DocType	O	S	Сведения о выданном квалификационном аттестате кадастрового инженера	Смотреть «Описание комплексного типа DocType»; номер аттестата для кадастрового инженера, формат которого определен Порядком ведения Реестра кадастровых инженеров, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации,

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					выдавший квалификационный аттестат
DCertificate		O	D	Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров	

Описание комплексного типа AddressInpFullOKSType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
FIAS		H	T(36)	Уникальный номер адресообразующего элемента в государственном адресном реестре	Ограничение на тип строка «sFIAS»
OKATO		H	T(11)	Код ОКАТО	Ограничение на тип строка «OKATOType»
KLADR		H	T(20)	Код КЛАДР	
OKTMO		H	T(11)	Код ОКТМО	Ограничение на тип строка «OKTMOType»
PostalCode		H	T(6)	Почтовый индекс	Ограничение на тип строка «PostalCodeRFType»
RussianFederation		H	T(20)	Российская Федерация	Ограничение на тип строка «sRF»
Region		O	K(2)	Код региона	По классификатору dRegionsRF «Субъекты РФ»
District	tAddressName	H	SA	Район	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
City	tAddressName	Н	SA	Муниципальное образование	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
UrbanDistrict	tAddressName	Н	SA	Городской район	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
SovietVillage	tAddressName	Н	SA	Сельсовет	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
Locality	tAddressName	Н	SA	Населенный пункт	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
PlanningElement	tAddressName	Н	SA	Элемент планировочной структуры	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
Street	tAddressName	Н	SA	Улица	Смотреть «Описание комплексного типа tAddressName»
Level1	tNumberType	Н	SA	Дом	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Level2	tNumberType	Н	SA	Корпус	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Level3	tNumberType	Н	SA	Строение	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Apartment	tNumberType	Н	SA	Квартира	Смотреть «Описание комплексного типа tNumberType»
Other		Н	Т(2500)	Иное	
Note		Н	Т(4000)	Неформализованное описание	

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
AddressOrLocation		НА	К(1)	Признак, позволяющий отличить присвоенный адрес объекта недвижимости и местоположение объекта недвижимости (0-местоположение, 1-адрес)	0 – местоположение объекта недвижимости 1 – присвоенный адрес объекта недвижимости

Описание комплексного типа tAddressName.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Name		ОА	Т(255)	Наименование	Непустая строка, длина не более 255 символов
Type		ОА	Т(255)	Тип	Непустая строка, длина не более 255 символов

Описание комплексного типа tNumberType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Type		ОА	Т(255)	Тип	Непустая строка, длина не более 255 символов
Value		ОА	Т(255)	Значение	Непустая строка, длина не более 255 символов

gost.e-ecolog.ru