МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс: (495) 645-73-40
gost.e-ecolog.ru

15.05.2018 № 21549-ОГ/08

На № _____ *от* _____

Блиндеру А.

E-mail: gost.e-ecolog.ru

Уважаемый Александр!

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Департамент) в соответствии с письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2018 г. № П48-43874 рассмотрел Ваше обращение, зарегистрированное в системе электронного документооборота Минстроя России от 18 апреля 2018 г. № 17585-ОГ, по вопросу применения нормативно-технической документации в строительстве и сообщает.

Обязанность по контролю за соответствием применяемых строительных материалов и изделий, в том числе строительных материалов, производимых на территории, на которой осуществляется строительство, требованиям проектной документации в течение всего процесса строительства в соответствии с положениями части 3 статьи 34 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» возлагается на лицо, осуществляющее строительство здания или сооружения.

В соответствии с частью 1 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства лицом, осуществляющим строительство, должен проводиться контроль за безопасностью строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения. Строительный контроль, осуществляемый подрядчиком, предполагает проверку качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (входной контроль). Входной контроль осуществляется до момента применения продукции в процессе строительства и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, ее соответствия требованиям рабочей документации,

gost.e-ecolog.ru

технических регламентов, стандартов и сводов правил. Подрядчик вправе при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации. В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, ее применение для строительства не допускается (подпункт «а» пунктов 5, 7 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»).

При осуществлении строительного контроля за безопасностью строительных материалов подрядчик может руководствоваться Классификатором основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов, утвержденным Главной инспекцией Госархстройнадзора РФ 17 ноября 1993 г. (далее - Классификатор), который содержит классификационные признаки критических и значительных дефектов по основным видам строительно-монтажных работ, производимых строительных материалов, конструкций и изделий.

В соответствии с данным Классификатором критический дефект представляет собой дефект, при наличии которого изделие, конструкция функционально непригодны и его использование может повлечь потерю или снижение прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения, его части или конструктивного элемента. Критический дефект подлежит безусловному устранению до начала последующих работ или с приостановкой работ. Значительным дефектом согласно указанному Классификатору признается дефект, при наличии которого существенно ухудшаются эксплуатационные характеристики строительной продукции и ее долговечность. Такой дефект подлежит устранению до скрытия его последующими работами.

Материалы, изделия, оборудование, несоответствие которых установленным требованиям выявлено входным контролем, следует отделить от пригодных и промаркировать. Работы с применением этих материалов, изделий и оборудования следует приостановить. Застройщик (заказчик) должен быть извещен о приостановке работ и ее причинах. В соответствии с гражданским законодательством может быть принято одно из трех решений:

- поставщик выполняет замену несоответствующих материалов, изделий, оборудования соответствующими;

- несоответствующие изделия дорабатываются;

- несоответствующие материалы, изделия могут быть применены после обязательного согласования с застройщиком (заказчиком), проектировщиком и органом государственного контроля (надзора) по его компетенции (пункт 7.1.5 СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»).

Классификационные признаки критических и значительных дефектов разработаны на основе требований, содержащихся в нормативных документах, указанных в Приложении к Классификатору.

Дополнительно Департамент сообщает, что Разработка и внесение изменений в своды правил осуществляется в соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 624, и Порядком разработки, утверждения, изменения и отмены сводов правил, актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил в сфере строительства в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным приказом Минстроя России от 2 августа 2016 г. № 536/пр (далее - Порядок).

В соответствии с Порядком Департамент ежегодно формирует План разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил (далее - План). Формирование Плана осуществляется на основании предложений от федеральных органов исполнительной власти, национальных объединений, саморегулируемых организаций, профессиональных сообществ, соответствующих технических комитетов по стандартизации, научно-исследовательских и проектных институтов и иных организаций, осуществляющих деятельность в сфере проектирования и строительства.

Минстрой России готов рассмотреть от заинтересованных организаций предложения, включающие сопроводительное письмо, формы представления предложений, пояснительную записку и предложения по проекту технического задания по указанному своду правил для подготовки рекомендаций по включению предложений в План на 2019 год.

Заместитель директора Департамента
градостроительной
деятельности и архитектуры О.А. Дашкова

gost.e-ecolog.ru

тел. (495) 647-15-80, доб. 56020