МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минтруд России)

ПРИКАЗ

16 марта 2018г. № 153н

Москва

Об утверждении профессионального стандарта «Инспектор по контролю за техническим содержанием зданий железнодорожного транспорта»

В соответствии с пунктом 16 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 января 2013 г. № 23 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 4, ст. 293; 2014, № 39, ст. 5266; 2016, № 21, ст. 3002; 2018, № 8, ст. 1210), п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт «Инспектор по контролю за техническим содержанием зданий железнодорожного транспорта».

Министр М.А. Топилин

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 50648
от "05" апреля 2018

gost.e-ecolog.ru

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
труда и социальной защиты
Российской Федерации
от «16» марта 2018 г. № 153н

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Инспектор по контролю за техническим содержанием зданий железнодорожного транспорта

1131

Регистрационный номер

Содержание

I. Общие сведения 1
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности) 2
III. Характеристика обобщенных трудовых функций 3
3.1. Обобщенная трудовая функция «Выполнение работ по контролю технической эксплуатации и работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда» 3
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта 7

I. Общие сведения

Организация и проведение работ по контролю технического содержания зданий и сооружений железнодорожного транспорта	17.068
(наименование вида профессиональной деятельности)	Код

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Обеспечение соответствия эксплуатации и ремонта зданий и сооружений нормативным требованиям

Группа занятий:

2142	Инженеры по гражданскому строительству	-	-
(код ОКЗ[1])	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)

Отнесение к видам экономической деятельности:

52.21.19	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с железнодорожным транспортом
(код ОКВЭД[2])	(наименование вида экономической деятельности)

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
A	Выполнение работ по контролю технической эксплуатации и работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда	6	Контроль технического состояния зданий и сооружений железнодорожного транспорта	A/01.6	6
			Контроль выполнения установленного объема работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта	A/02.6	6
			Ведение установленной отчетной документации по контролю технической эксплуатации и выполнения работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда	A/03.6	6

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Выполнение работ по контролю технической эксплуатации и работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда	Код	A	Уровень квалификации	6

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала	Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Инспектор по контролю за техническим содержанием зданий и сооружений

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – специалитет
Требования к опыту практической работы	Не менее одного года по профилю деятельности
Особые условия допуска к работе	–
Другие характеристики	Рекомендовано дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2142	Инженеры по гражданскому строительству
ОКПДТР[3]	22968	Инспектор по контролю за техническим содержанием зданий
ОКСО[4]	2.23.05.03	Подвижной состав железных дорог
	2.23.05.04	Эксплуатация железных дорог

3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Контроль технического состояния зданий и сооружений железнодорожного транспорта	Код	A/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Контроль подготовки зданий и сооружений железнодорожного транспорта в сезонные периоды эксплуатации в соответствии с требованиями стандартов, правил, инструкций и чертежей с принятием соответствующих решений
	Контроль соблюдения пользователями помещений требований по безопасной эксплуатации объектов в соответствии со стандартами, правилами, инструкциями и чертежами с принятием соответствующих решений
	Анализ недостатков, обнаруженных при проверке эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Подготовка предложений по устранению недостатков, обнаруженных при проверке эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Анализ причин возникновения аварийных ситуаций
	Подготовка предложений по устранению аварийных ситуаций
	Работа в комиссии по организации срочного выполнения аварийных и неотложных работ
Необходимые умения	Применять методики контроля технического состояния зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Применять методики проверки эксплуатационных характеристик систем центрального отопления, теплоснабжения, водоснабжения, канализации, газоснабжения, кондиционирования
	Применять методики проверки выполнения санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации объектов
	Планировать собственную деятельность при выполнении работ по контролю технической эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда
Необходимые знания	Нормативно-технические и руководящие документы по контролю технического состояния зданий и сооружений железнодорожного транспорта в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Требования электробезопасности в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Санитарные нормы и правила в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Правила эксплуатации теплового оборудования в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Правила технической эксплуатации электроустановок в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей

	Правила эксплуатации газового оборудования в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Требования охраны труда в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Правила пожарной безопасности в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
Другие характеристики	–

3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Контроль выполнения установленного объема работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта	Код	A/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Проверка технического состояния зданий и сооружений железнодорожного транспорта в целях определения потребности в ремонте в соответствии с требованиями стандартов
	Контроль выполнения установленного объема ремонтных работ в соответствии с требованиями строительных норм и правил, технических условий и технологии производства работ с принятием соответствующих решений
	Контроль последовательности выполнения ремонтно-строительных и монтажных работ согласно технологии производства работ с принятием соответствующих решений
	Работа в группе по освидетельствованию скрытых работ согласно чертежам и актам при вводе новых объектов в эксплуатацию
	Составление дефектных актов на текущий ремонт зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Составление дефектных актов на капитальный ремонт зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Подготовка предложений о запрете дальнейшей эксплуатации объектов при выявлении нарушений эксплуатационных требований, влекущих за собой снижение целостности и эксплуатационной надежности
Необходимые умения	Применять методики определения физического износа зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Применять методики определения потребности в ремонте зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Применять методики проверки выполнения санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации объектов
	Планировать собственную деятельность при выполнении работ по контролю работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда

Необходимые знания	Нормативно-технические и руководящие документы по контролю выполнения установленного объема ремонтных работ в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Порядок приемки в эксплуатацию зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Строительные нормы и правила
	Порядок составления технической и учетной документации
	Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Требования охраны труда в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Правила пожарной безопасности в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
Другие характеристики	–

3.1.3. Трудовая функция

Наименование	Ведение установленной отчетной документации по контролю технической эксплуатации и выполнения работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда	Код	A/03.6	Уровень (подуровень) квалификации	6

Происхождение трудовой функции	Оригинал X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Ведение журналов (паспортов объектов) эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Ведение журнала регистрации результатов осмотра зданий и сооружений железнодорожного транспорта, строительных конструкций, инженерных систем и оборудования
	Внесение информации по эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта в автоматизированную систему
	Проведение оценки состояния квартир при вселении и выселении жильцов
	Оформление актов состояния квартир при вселении и выселении жильцов
	Оформление актов приема-передачи отремонтированных объектов (помещений) пользователю
	Подготовка организационно-распорядительных документов, направленных на поддержание эксплуатационных качеств зданий и сооружений железнодорожного транспорта, а также обеспечение требований пожарной и экологической безопасности
	Подготовка установленной отчетной документации по результатам проверок технического состояния зданий и сооружений железнодорожного транспорта
Необходимые умения	Применять методики контроля технической эксплуатации и выполнения

	работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда
	Анализировать информацию для подготовки установленной отчетной документации по технической эксплуатации и выполнению работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда
	Оформлять установленную отчетную документацию по технической эксплуатации и выполнению работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда
Необходимые знания	Нормативно-технические и руководящие документы по контролю технической эксплуатации и выполнения работ по ремонту зданий и сооружений железнодорожного транспорта, в том числе объектов жилищного фонда, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Порядок составления технической и учетной документации
	Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений железнодорожного транспорта
	Требования охраны труда в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
	Правила пожарной безопасности в объеме, необходимом для выполнения должностных обязанностей
Другие характеристики	–

IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта

4.1. Ответственная организация-разработчик

Центр организации труда и проектирования экономических нормативов – филиал ОАО «РЖД», ЦОТЭН ОАО «РЖД», город Москва
Директор Семерова Татьяна Георгиевна

[1] Общероссийский классификатор занятий.
[2] Общероссийский классификатор видов экономической деятельности.
[3] Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.
[4] Общероссийский классификатор специальностей по образованию.

gost.e-ecolog.ru