ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЦЕНТР НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ИНЖЕНЕРНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

(ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект»)

ПОСОБИЕ

О СОСТАВЕ И СОДЕРЖАНИИ ОСНОВНЫХ ФУНКЦИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, КОТОРЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(ПОСОБИЕ О СОСТАВЕ И СОДЕРЖАНИИ ОСНОВНЫХ ФУНКЦИЙ ПОДРЯДЧИКА ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ)

Москва – 2018

gost.e-ecolog.ru

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЦЕНТР НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ИНЖЕНЕРНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

(ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект»)

ПОСОБИЕ

О СОСТАВЕ И СОДЕРЖАНИИ ОСНОВНЫХ ФУНКЦИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, КОТОРЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(ПОСОБИЕ О СОСТАВЕ И СОДЕРЖАНИИ ОСНОВНЫХ ФУНКЦИЙ ПОДРЯДЧИКА ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ)

Москва – 2018

Пособие о составе и содержании основных функций физических и юридических лиц, которые осуществляют подготовку проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (Пособие о составе и содержании основных функций подрядчика по проектированию). – ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», М., 2018.

Настоящее Пособие входит в систему организационно-методических документов по оказанию инжиниринговых услуг при разработке и реализации инвестиционных проектов.

В Пособии о составе и содержании основных функций физических и юридических лиц, которые осуществляют подготовку проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее – Пособие) приведены основные функции подрядчика по архитектурно-строительному проектированию при разработке и реализации инвестиционных проектов, установленные законодательными и нормативными правовыми актами, иными нормативно-техническими и организационно-методическими документами в области обеспечения правовых основ проектирования капитального строительства, заключения государственных контрактов, договоров подряда на выполнение проектных (проектно-изыскательских) работ, а также осуществления в процессе подготовки проектной документации строительного контроля (авторского надзора) за строительством и приёмки в эксплуатацию законченных строительством объектов. В отдельные разделы выделены функции генерального проектировщика и функции главного инженера (главного архитектора) проекта.

Настоящее Пособие является актуализированной редакцией одноименного Пособия, изданного ФГУП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» в 2006 году.

Пособие предназначено для специалистов, принимающих участие в инвестиционно-строительной деятельности.

Контактные телефоны:

– по вопросам разъяснения положений Практического пособия (499) 157-60-87

– по вопросам приобретения документации (495) 783-90-36

ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», 125057, г. Москва, Ленинградский проспект, 63.

Сайт: gost.e-ecolog.ru E–mail: gost.e-ecolog.ru

СОДЕРЖАНИЕ

		стр.
	Введение	4
1	Область применения	6
2	Нормативные ссылки	6
3	Термины и определения	8
4	Основные функции подрядчика по проектированию при разработке и реализации инвестиционных проектов	12
4.1	В области обеспечения правовых основ проектирования капитального строительства	12
4.2	В области заключения государственных контрактов, договоров подряда на выполнение проектных (проектно-изыскательских) работ	12
4.3	В области подготовки проектной документации	13
4.4	В области осуществления строительного контроля (авторского надзора)	14
5	Основные функции генерального проектировщика	16
6	Основные функции главного инженера (главного архитектора) проекта	18
	Приложение (справочное) Законодательное, нормативное правовое и нормативно-техническое обоснование состава и содержания обязанностей и функций главного инженера проекта (главного архитектора проекта) и генерального проектировщика	23
	Библиография	46

ВВЕДЕНИЕ

Положением пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 25.02.99 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» определено, что субъектами инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, являются инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица. Согласно пункту 4 данной статьи указанного Федерального закона: «*Подрядчики – физические и юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда и (или) государственному или муниципальному контракту, заключаемым с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации...*». При этом пунктом 6 этой статьи установлено: «*Субъект инвестиционной деятельности вправе совмещать функции двух и более субъектов, если иное не установлено договором и (или) государственным контрактом, заключенными между ними*».

В настоящее время, с целью создания дополнительных гарантий качества строительной продукции, но не посредством детального регламентирования соответствующих работ, а за счёт введения особой системы требований к тем, под чьим руководством эти работы должны осуществляться, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс Российской Федерации) определен (статья 55.5-1) правовой статус главного инженера проекта (главного архитектора проекта), как субъекта градостроительных отношений и как специалиста, который имеет право осуществлять трудовые функции по организации выполнения работ по подготовке проектной документации.

При этом оговариваются три условия для возникновения статуса специалиста:

1) указанные функции осуществляются исключительно на основании заключенного трудового договора;

2) указанные функции осуществляются специалистом, находящимся в должности главного инженера проекта, главного архитектора проекта;

3) сведения о специалисте должны быть включены в соответствующий национальный реестр.

Представленные в части 3 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязанности подлежат обязательному включению в тексты трудовых договоров и могут быть конкретизированы в соответствующих должностных инструкциях.

Указанные законодательные и иные нормативные положения послужили основой для подготовки настоящего Пособия, содержащего, как правило, законодательно обоснованные основные функции подрядчика по проектированию, включая

функции главного инженера проекта (главного архитектора проекта) и генерального проектировщика (см. Приложение).

Материалы Пособия носят справочный характер и ставят своей целью сократить трудоемкость изучения законодательных и нормативных правовых актов лицами, которые осуществляют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на основе целевых (адресных) ссылок на положения этих актов, определяющих основные функциональные обязанности специалистов подрядчиков по проектированию и, тем самым, способствующих обеспечению их деятельности в правовом поле.

Состав и содержание функций, приведенных в Пособии, не носят исчерпывающий характер и могут уточняться и дополняться по мере вступления в силу законодательных и нормативных правовых актов, относящихся к сфере архитектурно-строительного проектирования.

ПОСОБИЕ

О СОСТАВЕ И СОДЕРЖАНИИ ОСНОВНЫХ ФУНКЦИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, КОТОРЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(ПОСОБИЕ О СОСТАВЕ И СОДЕРЖАНИИ ОСНОВНЫХ ФУНКЦИЙ ПОДРЯДЧИКА ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ)

1 Область применения

1.1 Настоящее Пособие содержит установленные законодательными и нормативными правовыми актами основные функции физических или юридических лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, строительный контроль (авторский надзор) в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта и при вводе объекта в эксплуатацию.

1.2 Пособие предназначено для применения физическими или юридическими лицами, осуществляющими подготовку проектной документации (подрядчики по проектированию или проектировщики) применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику земельного участка, а также в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности таких объектов.

Материалы Пособия могут быть полезны для всех субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений (государственных заказчиков, инвесторов, застройщиков, технических заказчиков, строительных подрядчиков и др.) принимающих участие в разработке и реализации инвестиционных проектов.

2 Нормативные ссылки

В настоящем Пособии использованы ссылки на следующие национальные стандарты.

ГОСТ 27751-2014 Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения

ГОСТ 21.001-2013 Система проектной документации для строительства. Общие положения

ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации

ГОСТ Р 15.011-96 Система разработки и постановки продукции на производство. Патентные исследования. Содержание и порядок проведения.

ГОСТ 15.012-84 Система разработки и постановки продукции на производство. Патентный формуляр.

ГОСТ Р 15.301-2016 Система разработки и постановки продукции на производство. Продукция производственно-технического назначения. Порядок разработки и постановки продукции на производство

ГОСТ 33100-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог

ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования

ГОСТ Р 56905-2016 Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования

СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88. Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах»

СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства»

СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»

СП 68.13330.2017 «Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»

СП 151.13330.2012 «Инженерные изыскания для размещения, проектирования и строительства АЭС.Часть I. Инженерные изыскания для разработки предпроектной документации (выбор пункта и выбор площадки размещения АЭС)»

СП 244.1326000.2015 «Кабельные линии объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта»

СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»

СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами»

СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»

СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования»

СП 267.1325800.2016 «Здания и комплексы высотные. Правила проектирования»

СП 268.1325800.2016 «Транспортные сооружения в сейсмических районах. Правила проектирования»

СП 285.1325800.2016 «Стадионы футбольные. Правила проектирования»

3 Термины и определения

В настоящем Пособии применены следующие термины с соответствующими определениями, отвечающие целям данного документа.

3.1 **Государственный заказчик**: государственный орган, обладающий необходимыми инвестиционными ресурсами, или организация, наделенная соответствующим государственным органом распоряжаться такими ресурсами [1] (статья 764).

3.2 **Застройщик**: физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому в установленном законодательством порядке переданы полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий (за исключением случаев, когда комплекс изыскательских работ представляется заказчиком в виде исходных данных для проектирования), подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику [2] (пункт 16 статьи 1).

3.3

Заказчики: уполномоченные на то инвесторами физические и юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов.

[5] (статья 3)

3.4

Инвестиционный проект: обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

[5] (статья 1)

3.5

Технический заказчик: юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также – функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 47, частью 4.1 статьи 48, частью 2.2 статьи 52 настоящего Кодекса [2] (пункт 22 статьи 1).

3.6

Подрядчики: физические и юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда и (или) государственному контракту, заключаемым с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

[5] (статья 4).

3.7

Проектировщик: физическое или юридическое лицо, соответствующее законодательным требованиям, предъявляемым к подрядчикам, которое осуществляет подготовку проектной и рабочей документации по договору подряда, заключённому с застройщиком (заказчиком, техническим заказчиком).

СП 246.1325800.2017 (пункт 3.7)

3.8 **Главный инженер проекта, (главный архитектор проекта):** специалист по организации архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации по договорам подряда, привлекаемый индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по трудовому договору, который является членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования [2] (с учётом положений части 4 статьи 48, части 2 статьи 55.5-1).

3.9 **Исходно-разрешительная документация**: совокупность документов, содержащих сведения градостроительного, землеустроительного, инвестиционно-экономического характера и иную информацию, необходимую для принятия органами государственной власти и органами местного самоуправления обоснованных решений о возможности строительства заявленного объекта. К исходно-разрешительной документации для проектирования относятся виды и формы документов, устанавливаемых законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации, строительными нормами и правилами, сводами правил [15] (с учётом положений пункта 3).

3.10

Проектная документация: Совокупность текстовых и графических документов, определяющих архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические и иные решения проектируемого здания (сооружения), состав которых необходим для оценки соответствия принятых решений заданию на проектирование, требованиям технических регламентов и документов в области стандартизации и достаточен для разработки рабочей документации для строительства.

ГОСТ 21.001-2013 (пункт 3.1.5)

3.11

Рабочая документация: Совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий.

Примечание – В состав рабочей документации входят основные комплекты рабочих чертежей, спецификации оборудования, изделий и материалов, сметы, другие прилагаемые документы, разработанные в дополнение к рабочим чертежам основного комплекта.

ГОСТ 21.001-2013 (пункт 3.1.6)

3.12 **Разрешение на строительство**: документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также капитальный ремонт, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов [2] (части 1 и 2 статьи 51).

3.13 **Строительный контроль:** деятельность лиц, установленная частью 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации (подрядчика по строительству, заказчика, подрядчика по проектированию), осуществляемая в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка и проектной документации [2] (часть 1статьи 53).

Примечание – Строительный контроль проводится лицом, осуществляющим строительство (производственный контроль). В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительный контроль проводится также застройщиком или заказчиком (технический надзор) Застройщик или заказчик по своей инициативе может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (авторский надзор) [2] (часть 2 статьи 53).

3.14 **Производственный контроль:** контроль, осуществляемый подрядчиком по строительству, качества строительно-монтажных работ включающий входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль строительно-монтажных работ.

3.15 **Технический надзор:** контроль, осуществляемый заказчиком, за соблюдением сроков строительства, качества выполняемых подрядчиком строительных, ремонтных, монтажных и пусконаладочных работ на конкретном объекте и соответствия их проектным решениям и сметам.

3.16

Авторский надзор: Контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации и подготовленной на её основе рабочей документации

СП 246.1325800.2016 (пункт 3.1).

3.17

Скрытые работы: Работы, качество выполнения которых влияет на безопасность и (или) долговечность объекта капитального строительства, но в соответствии с технологией их проведения, контроль за осуществлением которых не может быть проведён после выполнения последующих работ без вскрытия этих работ, разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей (систем) инженерно-технического обеспечения.

СП 246.1325800.2017 (пункт 3.3)

4 Основные функции подрядчика по проектированию при разработке и реализации инвестиционных проектов

4.1 В области обеспечения правовых основ проектирования капитального строительства

4.1.1 Обеспечивает получение свидетельства о допуске самогегулируемой организации исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным [2] (части 4 и 4.1 статьи 48, части 1 и 2 статьи 55.8).

4.1.2 Обеспечивает использование запатентованных изобретений, моделей, промышленных образов только с разрешения патентообладателя на основе лицензионного договора согласно [1] (статьи 1225,1233).

4.1.3 Обеспечивает использование информационных систем, технологий и средств их обеспечения при соблюдении исключительных прав их разработчиков и на условиях, определенных собственником этой продукции [7] (статьи 4, 6, 7).

4.1.4 Обеспечивает использование программ для ЭВМ или баз данных на основе договора с правообладателем, заключаемым в письменной форме согласно [1] (статьи 1225, 1261, 1286).

4.1.5 Обеспечивает хранение и учёт управленческих документов, а также документации, образующейся в результате научно-исследовательской, проектной, изыскательской и иной деятельности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации согласно [8] (статьи 17 и 22).

4.1.6 Обеспечивает защиту информации, составляющей служебную и коммерческую тайну способами, предусмотренными Гражданским кодексом Российской Федерации и иными законодательными и нормативными правовыми актами [1] (статьи 727, 771); [9]; [10].

4.2 В области заключения государственных контрактов, договоров подряда на выполнение проектных (проектно-изыскательских) работ

4.2.1 Подготавливает и направляет заявку на участие в конкурсе (аукционе) на выполнение проектных (проектно-изыскательских) работ в порядке и на условиях, устанавливаемых конкурсной документацией [13] (статьи 50 и 51).

4.2.2 Заключает с государственными заказчиками государственные контракты в соответствии с [1] (статья 763) по результатам конкурсов или с застройщиками (заказчиками) – договоров подряда на выполнение проектных (проектно-изыскательских) работ согласно [1] (статья 758).

Если из закона или договора подряда не вытекает обязанность подрядчика выполнить предусмотренную в договоре работу лично, подрядчик вправе привлечь

к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков). В этом случае подрядчик выступает в роли генерального подрядчика в соответствии с [1] (статья 706).

4.2.3 Получает согласно [2] (часть 6 статьи 48) от государственного заказчика, застройщика или заказчика:

– градостроительный план земельного участка или в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;

– результаты инженерных изысканий (в случае, если они отсутствуют, договором подряда на подготовку проектной документации должно быть предусмотрено задание на выполнение инженерных изысканий);

– технические условия (в случае, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно обеспечить без подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения).

4.2.4 Получает, согласно [1] (статья 759), [2] (часть 5 статьи 47; часть 5.2 статьи 48), от государственного заказчика, застройщика или заказчика:

– задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления проектной документации. (Задание на выполнение проектных работ может быть по поручению заказчика подготовлено подрядчиком-проектировщиком. В этом случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком);

– задание на выполнение инженерных изысканий (при необходимости).

4.2.5 Даёт согласие на заключение заказчиком договоров на выполнение отдельных работ другими лицами. В этом случае указанные лица несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение работы непосредственно перед заказчиком (см.[1] (пункт 4 статьи 706)).

4.3 В области подготовки проектной документации

4.3.1 Обеспечивает подготовку проектной документации на основании задания застройщика или заказчика (при подготовке проектной документации на основании договора), результатов инженерных изысканий, информации, указанной в градостроительном плане земельного участка (или в случае подготовки проектной документации линейного объекта в проекте планировки территории и проекте межевания территории), в соответствии с требованиями технических регламентов, техническими условиями, разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно [2] (часть 11 статьи 48).

4.3.2 Выполняет работы в соответствии с заданием и иными исходными данными на проектирование согласно [1] (пункт 1 статьи 760).

4.3.3 Осуществляет проверку проектных решений на патентную чистоту по ГОСТ 15.011. По результатам проверки составляет патентный формуляр по ГОСТ Р 15.012.

4.3.4 Подготавливает на основе положений ГОСТ Р 15.301 и передает заказчику исходные требования на разработку отдельных машин, механизмов, комплексных технологических линий, технологического оборудования для дальнейшей их передачи разработчикам технологической и конструкторской документации.

4.3.5 Согласовывает готовую техническую (проектную) документацию с заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком – с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления в соответствии с [1] (пункт 1 статьи 760).

4.3.6 Передает заказчику готовую техническую (проектную) документацию и результаты изыскательских работ (подрядчик не вправе передавать техническую документацию третьим лицам без согласия заказчика) согласно [1] (пункт 1 статья 760).

4.3.7 Гарантирует заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной подрядчиком технической (проектной) документации согласно [1] (пункт 2 статья 760).

4.3.8 При обнаружении недостатков в технической (проектной) документации или в изыскательских работах по требованию заказчика безвозмездно переделывает документацию и, соответственно, производит необходимые дополнительные инженерные изыскания (в случае если такие работы им выполнялись в соответствии с договором подряда), а также возмещает заказчику причиненные убытки, если законом не установлено иное, как указано в [1] (статья 761).

4.3.9 Принимает участие в деле по иску, предъявленному заказчику третьим лицом в связи с недостатками составленной технической (проектной) документации или выполненных изыскательских работ, согласно [1] (статья 762).

4.4 В области осуществления строительного контроля

4.4.1 Осуществляет авторский надзор в процессе строительного контроля за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объекта капитального строительства в случае привлечения государственным заказчиком, застройщиком или заказчиком подрядчика по проектированию (проектировщика) для проверки соответствия выполняемых работ проектной и рабочей документации согласно [2] (часть 2 статьи 53).

4.4.2 Обеспечивает осуществление авторского надзора в процессе строительства, расширения, реконструкции, технического перевооружения, консерва-

ции и ликвидации опасного производственного объекта, когда необходимость его осуществления установлена законодательно, согласно [12] (пункт 3 статьи 8).

4.4.3 Принимает участие, в порядке выборочного контроля, в проверке качества работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта и, в соответствии с технологией строительства, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также за безопасностью строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (см.: [2] (части 4 и 5 статьи 53), СП 48.13330 и СП 246.1325800).

4.4.4 Принимает участие в составлении и подписании актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, контроль за выполнением которых не может быть проведён после выполнения других работ (акт промежуточной приёмки ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения; акт освидетельствования скрытых работ) (см.: [2] (части 4 и 5 статьи 53); СП 48.13330.2011 (пункт 6.13); [28])

4.4.5 Обеспечивает по дополнительному договору (соглашению) с застройщиком или заказчиком проведение комплекса работ, связанных с консервацией объекта капитального строительства (проверка полноты и достаточности исполнительной документации, проведение технического обследования объекта, разработка рабочей, а при необходимости, проектной документации, а также сметы затрат), согласно [2] (часть 4 статьи 52) и [1] (статья 752).

4.4.6 Оформляет в письменной форме замечания о выявленных недостатках выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта. Об устранении указанных недостатков составляется акт, который подписывается лицом, осуществляющим авторский надзор и предъявившим замечания о недостатках, и лицом, осуществляющим строительство (часть 7 статьи 53 [2]).

4.4.7 Осуществляет внесение изменений в рабочую документацию, необходимость в которых возникла в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства в порядке, установленном ГОСТ Р 21.1101. Обеспечивает по заданию заказчика внесение изменений в проектную документацию с последующим её переутверждением в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (часть 7 статьи 52 [2]).

4.4.8 Принимает участие в приёмке объекта капитального строительства в эксплуатацию и подписании акта о приёмке в эксплуатацию объекта. Оказывает помощь в освоении проектной мощности (см.: [16] (пункты 3, 5, 7, 8); СП 68.13330.2017 (пункт 4.13 и приложение Г)).

4.4.9 Несёт, согласно [2] (статьи 58 и 60.1), дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную ответственность в соответствии с законода-

тельством Российской Федерации в случае нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

4.4.10 Обеспечивает, согласно [2] (статьи 58 и 60.1), возмещение вреда причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате несоответствия проектной документации требованиям технических регламентов, материалам инженерных изысканий в полном объеме согласно (статьи 58 и 60.1 [2].

5 Основные функции генерального проектировщика

5.1 В случае привлечения лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, других лиц (субподрядчиков), он выступает в роли генерального подрядчика (генерального проектировщика) и попадает под действие пункта 3 статьи 706 Гражданского кодекса Российской Федерации [1], а именно: «*Генеральный подрядчик несёт перед заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 настоящего Кодекса, а перед субподрядчиком – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по договору подряда*».

5.2 Исходя из обычаев оборота (статья 5 Гражданского кодекса Российской Федерации [1]) и с учётом положений действующих норм и правил генеральный проектировщик выполняет следующие дополнительные функции:

5.2.1 Определяет объёмы и состав работ, передаваемый по договору субподрядной организации; подготавливает и выдает задания на выполнение инженерных изысканий (в случае, если такие работы предусмотрены договором подряда), обмеров существующих зданий и сооружений, подземных, наземных и надземных коммуникаций на участке строительства, исследование фактической несущей способности конструкций и основания, заданий на подготовку соответствующих разделов проектной документации и/или комплектов рабочих чертежей (см. определение термина «генеральный проектировщик», указанное в СП 246.1325800.2016 (пункт 3.8)).

5.2.2 При проектировании зданий и сооружений особо опасных и технически сложных объектов, уникальных зданий и сооружений, сооружений, при проектировании и строительстве которых используются принципиально новые конструктивные решения и технологии, которые не прошли проверку в практике строительства и эксплуатации совместно с заказчиком проекта, соответствующими головными научно-исследовательскими и специализированными проектными организациями участвует в разработке специальных технических условий, отражающих специфику их проектирования, строительства и эксплуатации (см. ГОСТ 27751-2014 (пункты 3.2, 12.7)).

5.2.3 Подготавливает совместно с субподрядными организациями графики исполнения отдельных видов и этапов работ, имея в виду обеспечение выполнения календарного плана работ по генеральному договору подряда.

5.2.4 Обеспечивает координацию работ субподрядных организаций и увязку технических решений всех частей и разделов проекта.

5.2.5 Обеспечивает согласование принципиальных технических решений, принимаемых субподрядными организациями. Генеральный подрядчик имеет возможность согласовать эти решения с заказчиком, если генеральным договором подряда предусмотрено оказание содействия в выполнении работ и оговорены случаи, объем и порядок оказания услуг такого рода (см.[1] (статья 718)).

5.2.6 Обеспечивает соответствие технических решений проекта заданию на проектирование, а рабочих чертежей – утвержденной проектной документации.

5.2.7 Обеспечивает приёмку готовой технической и проектной документации, материалов инженерных изысканий от субподрядных организаций, осуществляет комплектацию проекта по разделам (частям) и передаёт документацию заказчику, имея в виду, что субподрядные организации несут ответственность за качество подготовленных ими материалов и документации и гарантируют отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работы или ограничить их выполнение на основе подготовленной субподрядчиком технической документации (см. [1] (пункт 2 статьи 760)).

5.2.8 Привлекает субподрядчиков к осуществлению авторского надзора за строительством, когда необходимость его проведения установлена законодательно, согласно [12] (статья 8).

5.2.9 Привлекает субподрядчиков к корректировке технической (проектной) документации и проведению дополнительных изыскательских работ при обнаружении недостатков в подготовленной ими технической (проектной) документации согласно [1] (статья 761).

5.2.10 Привлекает субподрядчиков к участию в деле по иску, предъявленному заказчику третьим лицом в связи с недостатками составленной ими технической (проектной) документации или выполненных изыскательских работ согласно [1] (статья 762).

5.2.11 Принимает участие в работе по приёмке объекта эксплуатацию. При этом лицом, осуществившим разработку проектной документации (генеральным проектировщиком), могут вноситься дополнения в проектную документацию, связанные с изменением градостроительного плана земельного участка, а также с необходимостью учёта технических возможностей лица, осуществляющего строительство, и (или) согласованием допущенных отклонений от проектной документации между участниками строительства (см. СП 68.13330.2017 (пункт 4.9)).

5.2.12 Оказывает в соответствии с [16] (пункты 3, 5, 7, 8) помощь в освоении проектной мощности.

5.2.13 Выполняет иные функции в соответствии с действующими стандартами, сводами правил, правилами и нормами в зависимости от специфических особенностей объекта и условий строительства и специфичности поставленных задач (см.: ГОСТ 27751-2014 (пункты 3.2, 4.3, 10.2); СП 255.1325800 (пункт 5.8); СанПиН 2.1.6.1032-01 [24] (пункт 3.4.2); СП 32-105-2004 [20] (пункт 5.25.3); СанПиН 2.6.1.07-03 [25] (пункт 13.33); СП 267.1325800.2016 (пункты 7.8.1, 7.9.1.1, 8.3.1.4, 13.1.1, 13.1.3 и 13.1.4); ПБ 03-428-02 [29] (пункт 1.1.3); СП 255.1325800.2016 (пункт 5.8); СП 249.1325800.2016 (пункт 4.11); СП 25.13330.2012 (пункт 4.7); СП 151.13330.2012 (пункты 4.13, 4.20, 4.21, 4.25, 4.26); СП 268.1325800.2016 (пункты 4.5, 4.13, 10.11); СП 285.1325800.2016 (пункт 8.1); СП 64.13330.2017 (пункт А5 приложения А); ГОСТ Р 56905-2016 (пункт 4.2.1); СП 11-109-98 (пункт 8.10); НПБ 03-93 [39] (пункты 2.1, 2.4); ВСН 34.72.111-92 [35] (пункт 3.80); СП 260.1325800.2016 (пункт 5.4.3)).

6 Основные функции главного инженера (главного архитектора) проекта

6.1 Согласно части 1 статьи 55.5-1 Градостроительный кодекс Российской Федерации [2] специалистом по организации инженерных изысканий, специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистом по организации строительства является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по инженерным изысканиям в должности главного инженера проекта, по подготовке проектной документации в должности главного инженера проекта (главного архитектора проекта), по строительству, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены соответственно в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования или в национальный реестр специалистов в области строительства.

Настоящее Пособие включает в основном функции главного инженера проекта, главного архитектора проекта, касающиеся проектных работ в процессе архитектурно-строительного проектирования.

Главный инженер (главный архитектор) проекта осуществляет техническое руководство проектными работами, а также авторский надзор за его строительством, вводом в действие и освоением проектных мощностей. При необходимости главный инженер проекта осуществляет организацию инженерных изысканий.

6.2 В соответствии с положениями действующих на настоящий момент законодательных и иных нормативных правовых актов нормативно-правовых и нормативно-технических документов главный инженер (главный архитектор) проекта выполняет следующие функции.

6.2.1 Обеспечивает организацию инженерных изысканий согласно [2] (часть 2 статьи 47). Обеспечивает своевременную разработку технических заданий на инженерные изыскания и согласование программы изысканий (см.: ВСН 34.2-88 [34] (пункты 1.2 и 2.1); ВСН 34.72.111-92 [35] (пункты 1.12 и 1.13); ВСН 156-88 [37] (пункт 1.5)).

6.2.2 Обеспечивает в качестве специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов) по договорам подряда о подготовке проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором организацию и выполнение работ по подготовке проектной документации по таким договорам (см.: [2] (часть 4 статьи 48); [17] (пункт 3 приложения 1)).

6.2.3 Участвует в работе комиссий по отбору объектов для проведения капитального ремонта согласно ПОТ РО 14000-004-98 [41] (пункт 10.4).

6.2.4 Участвует в работе комиссий по предоставлению площадок (трасс) для строительства (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.5 Участвует в подготовке заданий на проектирование и в организации инженерных обследований для разработки проектной и другой технической документации (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.6 Готовит данные для заключения договоров с заказчиками на разработку (передачу) научно-технической продукции, в том числе обоснования договорных цен ([40]; МДС 13-1.99 [33] (пункт 1.20); СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.7 На основе использования новейших достижений науки и техники, наиболее целесообразных и экономичных проектных решений обеспечивает высокий технико-экономический уровень проектируемых объектов (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.8 Принимает меры, направленные на повышение качества проектной документации и сокращение расхода материальных ресурсов при строительстве объектов, снижение стоимости их эксплуатации на основе улучшения качества проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.9 Организует разработку проектной документации по закрепленным за ним объектам, участвует в составлении комплексных планов-графиков выполнения научно-исследовательских, проектных, конструкторских и технологических работ для объектов, на которых будут применяться новые технологические процес-

сы и оборудование с длительным циклом разработки, конструирования и изготовления (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.10 Составляет календарные планы выпуска научно-технической продукции [40].

6.2.11 Разрабатывает предложения о составе разработчиков проекта, распределяет между ними задания по разделам и частям проекта, объемы и стоимость работ (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.12 Формирует задания субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ и обеспечивает эти организации необходимыми исходными данными (см: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2); ВСН 202-85-АД [38] (пункты 1.15 и 1.16)).

6.2.13 Решает вопросы, возникающие у них (субподрядных организаций) в процессе разработки документации (см.: [1] (статья 706); [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2); ВСН 202-85-АД [38] (пункты 1.15 и 1.16)).

6.2.14 Обеспечивает разработку необходимых вариантов для выявления наиболее целесообразных и экономичных проектных решений согласно СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2).

6.2.15 Обеспечивает разработку и участие в установленном порядке в согласовании специальных технических условий при обоснованных отступлениях от действующих норм, правил и инструкций (см.: СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2); [40]).

6.2.16 Осуществляет контроль за техническим уровнем принимаемых проектных решений, экономичным расходованием средств на проектные (и/или изыскательские) работы, сроками разработки проектной документации (см.: [40]; ГОСТ 33100-2014 (пункты 5.3 и 11); СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2); ВСН 202-85-АД [38] (пункты 1.15 и 1.16)).

6.2.17 Гарантирует соответствие разработанной проектной документации национальным стандартам, сводам правил, нормам, правилам и инструкциям (см.: [40]; ГОСТ 33100-2014 (пункт 5.3); РД 07-122-96 (пункт 3.1); СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2); МДС 11-4.99 [31] (пункт 2.1.3); МДС 11-3.99 [30] (пункт 2.1.3); МДС 11-16.2002 [32] (пункт 3.6); ВСН 39-86 [36] (пункт 2.11); ВСН 202-85-АД [38] (пункты 1.15 и 1.16)).

6.2.18 Гарантирует соответствие разработанной рабочей документации утвержденной проектной документации, техническим регламентам, действующим стандартам, сводам правил (см.: СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2); ГОСТ Р 55528-2013 (пункт 4.15); СП 50-101-2004 [21] (пункт Б4 Приложения Б); СП 50-102-2003 [22] (пункт Б.3 Приложения Б)).

6.2.19 Обеспечивает проверку на патентную чистоту и патентоспособность впервые примененных в проекте или разработанных для него технологических

процессов, оборудования, приборов, конструкций, материалов и изделий (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.20 Координирует проектно-изыскательские работы по всему комплексу проекта, с обеспечением выдачи заказчику комплектной документации в сроки, предусмотренные графиком к договору на выполнение этих работ, и осуществляет систематический контроль за правильным расходованием средств в соответствии с утвержденными сметами (СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.21 Принимает решения по техническим вопросам в процессе проектирования, строительства, ввода в действие объекта и освоения проектных мощностей (СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 3)).

6.2.22 Осуществляет защиту проекта в вышестоящих организациях и органах экспертизы (см.: [40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.23 Участвует в рассмотрении и согласовании генеральной подрядной строительной организацией проектно-сметной документации [40].

6.2.24 Организует работу по устранению обнаруженных дефектов проектно-сметной и другой технической документации, ([40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (разделы 2 и 3)).

6.2.25 Подготавливает предложения руководству проектной организации и заказчику о внесении в рабочую документацию изменений, связанных с введением новых нормативных документов, с учётом фактического состояния строительства ([40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (раздел 2)).

6.2.26 Обеспечивает анализ и обобщение опыта проектирования, строительства и эксплуатации построенных объектов и подготовку на этой основе предложений по повышению технического и экономического уровня проектных решений ([40]; СНиП 1.06.04-85 [23] (разделы 2 и 3)).

6.2.27 Подготавливает отзывы и заключения на проекты стандартов, технических условий и других нормативных документов, связанных с проектированием и строительством [40].

6.2.28 Принимает участие в работах, связанных с экспертизой проектной документации [40]. При этом, если изменения в проектную документацию вносятся на основании отрицательного заключения экспертизы проектной документации, то главный инженер проекта, как лицо, ответственное за подготовку проектной документации, подписывает справку, включаемую в раздел «Пояснительная записка» в качестве приложения, с описанием изменений, внесенных в проектную документацию согласно ГОСТ Р 21.1101-2013 (пункт 7.4.4).

6.2.29 Принимает участие в качестве руководителя группы авторского надзора в осуществлении авторского надзора за строительством зданий и сооружений согласно СП 246.1325800.2016 (пункт 6.2).

6.2.30 Подписывает все изменения, вносимые в рабочую и проектную документацию при сопровождении строительства согласно СП 244.1326000.2015 (пункт 10.4).

6.2.31 Обеспечивает совместно с руководителем проектной организации правильность выбора, своевременность согласования и утверждения мер охраны в проектах на строительство, расширение и реконструкцию предприятий по добыче полезных ископаемых, а также в проектах на строительство, расширение и реконструкцию объектов, не связанных с разработкой месторождений, находящихся в пределах площадей залегания полезных ископаемых, и соответствие их условиям, изложенным в разрешениях на застройку, выдаваемых органами Роскомнедр и Росгортехнадзора, согласно РД 07-113-96 [26] (пункт 5.2)

6.2.32 Принимает участие в подготовке публикаций, в работе семинаров и конференций по своей специальности согласно [40].

Приложение

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ, НОРМАТИВНОЕ ПРАВОВОЕ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ СОСТАВА И СОДЕРЖАНИЯ ОБЯЗАННОСТЕЙ И ФУНКЦИЙ ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА ПРОЕКТА (ГЛАВНОГО АРХИТЕКТОРА ПРОЕКТА) И ГЕНЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВЩИКА

Законодательное, нормативное правовое и нормативно-техническое обоснование (наименование документа, подпункт, пункт, статья, часть)	**Перечень данных и требований** (цитирование нормативных требований)	**Комментарий** (пункт Пособия)
1	2	3
1 Главный инженер проекта (главный архитектор проекта)		
Градостроительный кодекс Российской Федерации [2] Глава 6. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства Статья 47. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства Часть 2	Работы по договорам о выполнении инженерных изысканий, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, получившим в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий (далее также – договоры подряда на выполнение инженерных изысканий), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, если иное не предусмотрено настоящей статьей. Выполнение инженерных изысканий по таким договорам обеспечивается специалистами по организации инженерных изысканий (главными инженерами проектов). Работы по договорам о выполнении инженерных изысканий, заключенным с иными лицами, могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.	6, 6.2.1

1	2	3
Градостроительный кодекс Российской Федерации [2] Статья 48. Архитектурно-строительное проектирование Часть 4	Работы по договорам о подготовке проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также – договоры подряда на подготовку проектной документации), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования, если иное не предусмотрено настоящей статьей. Выполнение работ по подготовке проектной документации по таким договорам обеспечивается специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования (главными инженерами проектов, главными архитекторами проектов). Работы по договорам о подготовке проектной документации, заключенным с иными лицами, могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.	6.2.2
Квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих 4-е издание, дополненное [40] Раздел II. Квалификационные характеристики должностей работников, занятых в научно-исследовательских учреждениях, конструкторских, технологических, проектных и изыскательских организациях Пункт 2 Должности руководящих и инженерно-технических работников проектных, конструкторских, технологических и изыскательских организаций	Главный инженер проекта. Главный архитектор проекта **Должностные обязанности.** Осуществляет техническое руководство проектно-изыскательскими работами при проектировании объекта и авторский надзор за его строительством, вводом в действие и освоением проектных мощностей. На основе использования новейших достижений науки и техники, наиболее целесообразных и экономичных проектных решений обеспечивает высокий технико-экономический уровень проектируемых объектов. Принимает меры, направленные на повышение качества проектно-сметной документации и сокращение расхода материальных ресурсов при строительстве объектов, снижение стоимости их эксплуатации на основе улучшения качества проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений. Готовит данные для заключения договоров с заказчиками на разработку (передачу) научно-технической продукции, в том числе обоснования договорных цен. Участвует в работе комиссий по выбору площадок (трасс) для строительства, в подготовке	3.8, 6.2, 6.2.4 – 6.2.13, 6.2.15 – 6.2.17, 6.2.19, 6.2.22 – 6.2.28

1	2	3
	заданий на проектирование и в организации инженерных обследований для разработки проектно-сметной и другой технической документации. Организует её разработку по закрепленным за ним объектам, участвует в составлении комплексных планов-графиков выполнения научно-исследовательских, проектных, конструкторских и технологических работ для объектов, на которых будут применяться новые технологические процессы и оборудование с длительным циклом разработки, конструирования и изготовления. Составляет календарные планы выпуска научно-технической продукции. Разрабатывает предложения о составе разработчиков проекта, распределяет между ними задания по разделам и частям проекта, объемы и стоимость работ. Формирует задания субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ и обеспечивает эти организации необходимыми исходными данными. Решает вопросы, возникающие у них в процессе разработки документации. Осуществляет контроль за техническим уровнем принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, экономичным расходованием средств на проектно-изыскательские работы, сроками разработки проектно-сметной документации. Гарантирует соответствие разработанной проектно-сметной документации государственным стандартам, нормам, правилам и инструкциям. Обеспечивает проверку на патентную чистоту и патентоспособность впервые примененных в проекте или разработанных для него технологических процессов, оборудования, приборов, конструкций, материалов и изделий. Проводит защиту проекта в вышестоящих организациях и органах экспертизы. Участвует в рассмотрении и согласовании генеральной подрядной строительной организацией проектно-сметной документации. Решает вопросы, возникающие в процессе проектирования строительства, ввода в действие объекта, освоения проектных мощностей. Организует работу по устранению обнаруженных дефектов проектно-сметной и другой технической документации, а также по учету расходования утвержденных смет. Подготавливает предложения руководству проектной организации и заказчику о внесении в рабочую до-	

1	2	3
	кументацию изменений, связанных с введением новых нормативных документов, с учётом фактического состояния строительства. Согласовывает обоснованные отступления от действующих норм, правил, инструкций с органами государственного надзора и другими организациями, утвердившими их. Обеспечивает анализ и обобщение опыта проектирования, строительства и эксплуатации построенных объектов и подготовку на этой основе предложений по повышению технического и экономического уровня проектных решений. Подготавливает отзывы и заключения на рационализаторские предложения и изобретения, проекты стандартов, технических условий и других нормативных документов, связанных с проектированием и строительством. Принимает участие в экспертизе проектов, подготовке публикаций и составлении заявок на изобретения, в работе семинаров и конференций по своей специальности.	
ГОСТ 33100-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог» Пункты 5.3, 11.3	Проектные решения на строительство объектов, разработанные в соответствии с межгосударственными и национальными нормативами, удостоверенные соответствующей записью ответственного лица за разработку (главного инженера проекта), не подлежат согласованию с органами государственного управления и надзора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством стран Таможенного союза. Качество проектных решений в процессе их разработки должны обеспечивать главный инженер проекта и служба контроля качества проектной организации.	6.2.16, 6.2.17
РД 07-122-96 «Инструкция о порядке предоставления горных отводов для разработки газовых и нефтяных месторождений» [27] Пункт 3.1	Проект горного отвода и прилагаемые к нему документы должны быть подписаны руководителем, главным геологом и главным маркшейдером организации, испрашивающий горный отвод, главным инженером проекта разработки месторождения нефти или газа и руководителем организации, разработавшей проект горного отвода, а подписи скреплены печатью. В случае, когда организация, испрашивающая горный отвод, привлекает по договору стороннюю организацию, проект горного отвода и прилагае-	6.2.17

1	2	3
	мые к нему документы могут быть вместо вышеуказанных лиц подписаны руководителем, главным геологом, главным маркшейдером сторонней организации, если последняя имеет в необходимых случаях лицензии на осуществление соответствующих видов деятельности и возможность такого подписания предусмотрена в договоре.	
СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений» Пункт 6.2	Сотрудники проектной организации, на которых возлагается осуществление авторского надзора, а также руководитель группы авторского надзора назначаются организационно-распорядительным документом (приказом) руководителя проектной организации. Руководителем группы авторского надзора назначается, как правило, главный инженер проекта (главный архитектор проекта)	6.2.29
ПОТ РО 14000-004-98 Положение «Техническая эксплуатация промышленных зданий и сооружений» [41] Пункт 10.4.6	Окончательно отобранные комиссией объекты для проведения капитального ремонта вносятся в ведомость, которая оформляется подписями руководителей организации и главного инженера проекта.	6.2.3
ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» Пункт 4.15	В рабочей документации запись о том, что рабочие чертежи разработаны в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, стандартами, действующими нормами и правилами, удостоверяется соответствующей записью лица, ответственного за разработку научно-проектной документации (главного архитектора проекта, главного инженера проекта), и приводится на первых листах каждого основного комплекта рабочих чертежей в соответствии с ГОСТ Р 21.1101.	6.2.18
ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» Пункт 7.4.4	Если изменения вносят на основании отрицательного заключения экспертизы проектной документации, то в раздел «Пояснительная записка» в качестве приложения включают справку с описанием изменений, внесенных в проектную документацию. Справка должна быть подписана лицом, ответственным за подготовку проектной документации, – главным инженером проекта.	6.2.28

1	2	3
СП 244.1326000.2015 «Кабельные линии объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта» Пункт 10.4	По кабельным линиям автоматики и телемеханики ЖАТ которые проектируются в составе комплексных титулов: – один экземпляр рабочих чертежей проекта устройств автоматики и телемеханики ЖАТ и электроснабжения с внесенными в них изменениями. Изменения в проектной документации должны быть подписаны главным инженером проекта или лицом, его заменяющим.	6.2.30
МДС 13-1.99 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий» [33] Пункт 1.20	Проектная организация – генеральный проектировщик по каждому проектируемому зданию (или группе зданий) назначает главного инженера проекта и главного архитектора проекта. Специализированная проектная организация, выполняющая отдельный раздел проекта, назначает главного инженера (архитектора) проекта, ответственного за этот раздел проекта.	6.2.2
СНиП 1.06.04-85 «Положение о главном инженере (главном архитекторе) проекта» [23] Раздел 2 Главные задачи и обязанности главного инженера (главного архитектора) проекта Пункты 2.2.1 – 2.2.19	Участие в работе комиссии по выбору площадки (трассы) для строительства, в подготовке задания на проектирование и в организации инженерных обследований для разработки проектно-сметной документации на реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, зданий и сооружений. Участие в составлении комплексных планов-графиков выполнения научно-исследовательских, конструкторских и проектных работ для объектов, на которых будут применяться новые технологические процессы и оборудование с длительным циклом разработки, конструирования и изготовления. Подготовка данных для заключения договора с заказчиком на выполнение проектно-изыскательских работ, в том числе о стоимости проектирования и изысканий и распределении её между организациями и подразделениями – участниками разработки проекта, и составление графика разработки проектно-сметной документации.	6.2.4 – 6.2.9, 6.2.11 – 6.2.13, 6.2.16 – 6.2.22, 6.2.24 – 6.2.26

1	2	3
	Обеспечение формирования состава разработчиков проекта, распределение между ними заданий по разделам и частям проекта и объёмов работ с соответствующим фондом заработной платы. Контроль технического и экономического уровня принимаемых проектных решений и сроков разработки проектно-сметной документации. Подготовка заданий субподрядным проектным и изыскательским организациям на выполнение поручаемых им работ и обеспечение этих организаций необходимыми исходными данными для проектирования; своевременное решение всех вопросов, возникающих у субподрядных организаций в процессе разработки проектно-сметной документации. Выбор типовых и повторно используемых экономичных индивидуальных проектов, унифицированных объёмно-планировочных, конструктивных и технологических решений, узлов, конструкций и изделий с целью широкого применения их при проектировании, не допуская необоснованной разработки индивидуальных проектов и проектных решений. Координация проектно-изыскательских работ по всему комплексу проекта, обеспечение выдачи заказчику комплектной документации в сроки, предусмотренные графиком к договору на выполнение этих работ, и систематический контроль за правильным расходованием средств на проектно-изыскательские работы. Своевременное решение вопросов, связанных с проектированием и возникающих в процессе строительства, ввода в действие объекта и освоения проектных мощностей. Обеспечение разработки необходимых вариантов для выявления наиболее целесообразных и экономичных проектных решений. Обеспечение соответствия проектов заданию на проектирование и рабочей документации – утвержденному проекту. Организация работы по проверке на патентную чистоту впервые примененных или разработанных в проекте технологических процессов, оборудования, приборов, конструкций, материалов и изделий.	

1	2	3
	Сокращение объёмов проектно-сметной и другой технической документации. Согласование документации, выполненной с обоснованными отступлениями от действующих норм, правил и инструкций, в части этих отступлений с органами государственного надзора и заинтересованными организациями, утвердившими их. Подтверждение в материалах проекта соответствующей записью, что проектно-сметная документация на строительство предприятий, зданий и сооружений разработана в соответствии с нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами. Участие в рассмотрении и согласовании генеральной подрядной строительной организацией проектно-сметной документации согласно порядку, установленному Госстроем СССР. Защита проекта в вышестоящих организациях и органах экспертизы. Осуществление авторского надзора за строительством. Подготовка предложений руководству проектной организации и заказчику проектно-сметной документации о внесении в рабочую документацию изменений, связанных с введением в действие новых нормативных документов, с учётом фактического состояния строительства.	
Раздел 3 Права главного инженера (главного архитектора) проекта Пункт 3.1 Пункты 3.1.1 – 3.1.8	Главный инженер (главный архитектор) проекта имеет право: Представлять проектную организацию в учреждениях, организациях и на предприятиях по вопросам разработки, согласования и рассмотрения проектно-сметной документации, осуществления строительства по утвержденному проекту и вести переписку по этим вопросам в установленном проектной организацией порядке. Принимать решения по техническим вопросам в процессе проектирования, строительства, ввода в действие объекта и освоения проектных мощностей.	6.2.22 – 6.2.24, 6.2.26

1	2	3
	Приостанавливать производство отдельных видов строительно-монтажных работ при осуществлении их с отступлениями от проекта, при нарушении технических условий и правил производства этих работ, а также неудовлетворительном их качестве. Устанавливать по согласованию с подрядными строительно-монтажными организациями сокращенный объём рабочей документации. Проверять состояние разработки проекта, правильность расходования средств на проектно-изыскательские работы, соблюдение установленных сроков проектирования и качество проектных решений в процессе разработки проектно-сметной документации. Вносить руководству проектной организации предложения о разработке новых и корректировке действующих нормативных документов по проектированию, строительству и эксплуатации объектов. Принимать решения об использовании резерва годового объема работ по конкретным проектам. Представлять руководству проектной организации предложения о поощрении работников, отличившихся при разработке проекта, принимать участие в распределении премий между организациями и подразделениями-исполнителями, а также вносить предложения о наложении взысканий на виновных в несвоевременной и некачественной разработке проектно-сметной документации.	
СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений» [21] Приложение Б Состав проекта фундаментов Подпункт Б.4	На листе должна быть сделана специальная надпись за подписью главного инженера проекта о том, что проект разработан в соответствии с действующими нормативными документами. Эта надпись помещается в левом нижнем углу чертежа и обрамляется.	6.2.18

1	2	3
СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов» [22] Приложение Б Состав проекта свайных фундаментов Подпункт Б.3	На листе должна быть сделана специальная надпись за подписью главного инженера проекта о том, что проект разработан в соответствии с действующими нормативными документами. Эта надпись помещается в левом нижнем углу чертежа и обрамляется.	6.2.18
МДС 11-4.99 «Методические рекомендации по проведению экспертизы технико-экономических обоснований (проектов) на строительство предприятий, зданий и сооружений производственного назначения» [31] Раздел 2 Организация и порядок рассмотрения проектов строительства Пункт 2.1.3	Обращается особое внимание на наличие: – записи ответственного лица за проект (главного инженера проекта, главного архитектора проекта, управляющего проектом), удостоверяющей, что проектная документация на строительство предприятия, здания и сооружения разработана в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами.	6.2.17
МДС 11-3.99 «Методические рекомендации по проведению экспертизы технико-экономических обоснований (проектов) на строительство объектов жилищно-гражданского назначения» [30] Раздел 2 Организация и порядок рассмотрения проектов строительства Пункт 2.1.3	Обращается особое внимание на наличие: – записи ответственного лица за проект (главного инженера проекта, главного архитектора проекта, управляющего проектом), удостоверяющей, что проектная документация на строительство объекта разработана в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами.	6.2.17

1	2	3
Методические рекомендации по осуществлению федерального государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции гидротехнических сооружений объектов электроэнергетики [17] Приложение № 1 Перечень документации и вопросов для проверки гидротехнических сооружений объектов электроэнергетики на этапе строительства, реконструкции (типовой) Членство в СРО Пункт 3	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также – договор строительного подряда), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если иное не установлено настоящей статьей. Выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по таким договорам обеспечивается специалистами по организации строительства (главными инженерами проектов). Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами, могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.	6.2.2
РД 07-113-96 «Инструкция о порядке утверждения мер охраны зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок» [26] Пункт 5.2	Ответственность за правильность выбора, своевременность согласования и утверждения мер охраны в проектах на строительство, расширение и реконструкцию предприятий по добыче полезных ископаемых, а также в проектах на строительство, расширение и реконструкцию объектов, не связанных с разработкой месторождений, находящихся в пределах площадей залегания полезных ископаемых, и соответствие их условиям, изложенным в разрешениях на застройку, выдаваемых органами Роскомнедр и Госгортехнадзора России, несут главные инженеры проектов и руководители проектных организаций.	6.2.31
МДС 11-16.2002 «Методические рекомендации по составлению раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению	Проектные решения по ИТМ ГОЧС, разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными	6.2.17

1	2	3
чрезвычайных ситуаций» проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (На примере проектов строительства автозаправочных станций)» [32] Пункт 3.6	правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. О том, что указанные решения полностью соответствуют действующим требованиям, в разделе «ИТМ ГОЧС» должна быть сделана соответствующая запись, заверенная главным инженером проекта.	
ВСН 34.72.111-92 «Инженерные изыскания для проектирования тепловых электрических станций» [35] Пункты 1.12 и 1.13	Инженерные изыскания выполняют по техническим заданиям главных инженеров проекта, утвержденных главным инженером института (отделения). Техническое задание на изыскания должно соответствовать требованиям рекомендуемого приложения 2 настоящих Норм и выдаваться не позднее чем за 3 месяца до начала изысканий. Принятие к исполнению неполных или неоформленных технических заданий запрещается. Ответственным за полноту и своевременную выдачу технического задания на изыскания является главный инженер проекта. Инженерные изыскания должны проводиться по программам работ, разрабатываемым изыскательскими организациями, в которых устанавливаются состав и объем изысканий, отвечающие требованиям настоящих Норм и технического задания на изыскания. Программы изысканий согласовываются с главным инженером проекта и утверждаются главным инженером института.	6.2.1
ВСН 34.2-88 «Инженерно-геологические изыскания для гидроэнергетических сооружений» [34] Пункт 1.2 Раздел А. Инженерно-геологические изыскания для обоснования проектов гидроэлектростанций 2. Изыскания для схемы комплексного использования реки. Пункт 2.1	Инженерно-геологические изыскания для строительства гидроэнергетических сооружений проводятся по техзаданиям главных инженеров проекта, которые утверждаются главным инженером института (отделения или филиала). После сбора и обобщения литературных и фондовых материалов следует провести рекогносцировку всего района работ. В ней должны участвовать: главный инженер проекта, ведущий геолог, топограф, начальник изыскательской экспедиции и специалисты по отдельным вопросам, возникающим при составлении схемы.	6.2.1

1	2	3
ВСН 156-88 «Инженерно-геологические изыскания железнодорожных, автодорожных и городских мостовых переходов» [37] Пункт 1.5	Инженерно-геологические изыскания должны выполняться в соответствии с техническим заданием, получаемым от главного инженера проекта. На основании технического задания следует составить программу работ и смету. Программа работ и смета должны быть согласованы главным инженером проекта и утверждены руководством проектно-изыскательской организации. Если изыскания и проектирование выполняют различные организации, то программа подлежит согласованию с главным инженером проекта и утверждению генеральным проектировщиком.	6.2.1
ВСН 39-86 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство скважин на нефть и газ» [36] Пункт 2.11	Материалы рабочего проекта должны быть подписаны: раздел: Общая пояснительная записка – директором (главным инженером) проектной организации, главным инженером проекта, начальником отдела, лицом, осуществляющим нормоконтроль, и исполнителями; другие разделы рабочего проекта – главным инженером проекта, начальником отдела, лицом, осуществляющим нормоконтроль, и исполнителями; геолого-технический наряд – главным инженером проекта, начальником отдела и исполнителями; сметная документация – должностными лицами, указанными в соответствующих формах этих документов.	6.2.17
ВСН 202-85-АД «Временная инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство автомобильных дорог общего пользования» [38] Пункты 1.15 и 1.16	Проектная организация – генеральный проектировщик по каждой проектируемой автомобильной дороге назначает главного инженера проекта. Специализированная субподрядная проектная организация, выполняющая отдельный раздел или подраздел проекта, назначает главного инженера проекта, ответственного за этот раздел или подраздел проекта. Главный инженер проекта несёт ответственность, осуществляет обязанности и имеет права в соответствии с утвержденным Госстроем СССР Положением о главном инженере, главном архитекторе проекта.	6.2.12, 6.2.13, 6.2.16 и 6.2.17

1	2	3
	Заказчик проекта, директор и главный инженер, главный инженер проекта проектной организации – генерального проектировщика и субподрядной специализированной проектной организации на протяжении всего периода проектирования и строительства несут ответственность за соблюдение утвержденных технико-экономических показателей строящейся автомобильной дороги и дорожных сооружений, за качество проектно-сметной документации, правильное определение сметной стоимости строительства, за своевременную разработку и комплектность проектно-сметной документации, передаваемой заказчику и подрядной организации, а также за внесение в проектно-сметную документацию в установленный срок изменений, рекомендованных в заключениях экспертизы. Ответственность за качество и единство изложения и оформления материалов во всех разделах проекта (рабочего проекта) несет проектная организация – генеральный проектировщик. Субподрядная проектная организация несет ответственность за качество разрабатываемых ею проектных решений и их соответствие заданию на проектирование.	
2 Генеральный проектировщик		
СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест» [24] Пункт 3.4.2	Необходимость внесения изменений в проектные решения по охране атмосферного воздуха обосновывается проектной организацией – генеральным проектировщиком объекта, и строительство ведется лишь после заключения органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы о соответствии этих изменений санитарным правилам	5.2.13
СП 32-105-2004 «Метрополитены» [20] Пункт 5.25.3	При разработке проектной документации несколькими организациями генеральный проектировщик в разделе «Промышленная безопасность» устанавливает зоны разграничения ответственности каждой организации. При изменении проектных решений в ходе строительства проводить экспертизы промышленной безопасности этих изменений и их согласование с органами Госгортехнадзора России.	5.2.13

1	2	3
СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений» Пункты 3.8, 6.1.1 и 6.1.2	Генеральный проектировщик: Физическое или юридическое лицо, соответствующее требованиям, предъявляемым к подрядчикам, ответственное за выполнение всего комплекса изыскательских и проектных работ по проектируемому объекту на основании договора подряда и (или) государственному или муниципальному контракту, за исключением случаев, когда комплекс изыскательских работ представляется заказчиком в виде исходных данных для проектирования. Примечание – Генеральный проектировщик может поручить выполнение отдельных видов работ физическим и юридическим лицам, оставаясь ответственным за качество их исполнения, обеспечивает проведение авторского надзора за строительством, а также принимает участие в приёмке объекта в эксплуатацию. В случае, если рабочую документацию, подготовленную на основе утвержденной проектной документации, по согласованию с разработчиками этой документации, разрабатывали несколько специализированных организаций, договор на выполнение работ по авторскому надзору заключается с генеральным проектировщиком, который, при необходимости, привлекает к исполнению договора субподрядчиков (проектировщиков). С согласия генерального проектировщика заказчик вправе заключать договоры на осуществление работ по авторскому надзору непосредственно со специализированными проектными организациями, принимавшими участие в разработке отдельных комплектов рабочих чертежей и эти проектные организации несут ответственность за ненадлежащие исполнение работ непосредственно перед заказчиком.	5.2.1
СанПиН 2.6.1.07-03 «Гигиенические требования к проектированию предприятий и установок атомной промышленности» [25] Глава 13. Обращение с радиоактивными отходами Пункт 13.33	Хранилища РАО должны размещаться на предприятиях – источниках образования отходов или на специализированных предприятиях. В случае размещения хранилищ за пределами промплощадки предприятия последние, при необходимости, должны иметь санитарно-защитную зону, размеры которой рассчитываются генпроектировщиком и согласовываются с органами регулирования радиационной безопасности.	5.2.13

1	2	3
СП 267.1325800.2016 «Здания и комплексы высотные. Правила проектирования» Раздел 7 Нагрузки и воздействия Подраздел 7.8 Коэффициент надёжности по ответственности Пункт 7.8.1 Подраздел 7.9 Сейсмические воздействия и их учёт при проектировании Пункт 7.9.1.1	Коэффициент надёжности по ответственности устанавливается в соответствии с ГОСТ 27751-2014 (раздел 10) генеральным проектировщиком по согласованию с заказчиком и закрепляется в задании на проектирование. Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации, который отражает 10%-ную (карта А), 5%-ную (карта В), 1%-ную (карта С) вероятности возможного превышения в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности. Указанным значениям вероятностей соответствуют следующие средние интервалы времени между землетрясениями расчетной интенсивности: 500 лет (карта А), 1000 лет (карта В), 5000 лет (карта С). Решение о выборе карты для оценки сейсмичности площадки при проектировании конкретного объекта принимается заказчиком по представлению генерального проектировщика.	5.2.13
Раздел 8 Конструктивные решения Подраздел 8.3 Устойчивость к прогрессирующему обрушению Пункт 8.3.1.4	Схемы локальных гипотетических разрушений определяются генеральным проектировщиком с учётом вышеуказанных случаев.	5.2.13
Раздел 13 Мероприятия по научно-техническому сопровождению строительства и эксплуатации высотных зданий и комплексов Подраздел 13.1 Научно-техническое сопровождение строительства и эксплуатации высотных зданий в части несущих конструкций	Необходимость проведения НТС проектирования и строительства высотного здания нормального уровня ответственности (класса КС-2 по ГОСТ 27751-2014) определяется генеральным проектировщиком по согласованию с заказчиком. В рамках НТС при проектировании конструкций выше нуля осуществляют контроль качества проектирования в соответствии с требованиями ГОСТ 27751-2014 (раздел 12), включающий в себя: ...	5.2.13

1	2	3
Пункты 13.1.1, 13.1.3 и 13.1.4	2) определение правильности расчетных моделей, использованных при проектировании (проведение двух независимых расчетов с использованием независимо разработанных программных средств; в рамках НТС выполняется сравнительный анализ расчетных схем и результатов расчетов; для зданий повышенного уровня ответственности (класс КС-3 по ГОСТ 27751-2014) первый расчёт выполняется генеральным проектировщиком, второй – организацией, выполняющей НТС); Если при проектировании использованы не апробированные ранее конструктивные решения или для которых не существует надёжных методов расчета, необходимо использовать данные экспериментальных исследований на моделях или натурных конструкциях. Исследования выполняют по специально разработанной программе, составленной генеральным проектировщиком или организацией, осуществляющей НТС, и утвержденной заказчиком.	
ПБ 03-428-02 «Правила безопасности при строительстве подземных сооружений» [29] Раздел 1. Общие положения Подраздел 1.1 Область применения Пункт 1.1.3	При применении в проектах на строительство подземных сооружений технических решений, которые не регламентированы данными Правилами, другими действующими нормативными документами или имеют отступления от требований, изложенных в них, организация – генеральный проектировщик – должна разработать в проекте для конкретного объекта условия, обеспечивающие безопасное производство работ, и утвердить их в соответствующих органах государственного надзора в установленном порядке.	5.2.13
СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения» Пункт 5.8	Расчётные сроки службы элементов и систем зданий (сооружений) могут отличаться от приведённых в таблице 5.1. В соответствии с пунктом 4.3 ГОСТ 27751-2014 они должны быть определены генпроектировщиком по согласованию с заказчиком. Периодичность капитального ремонта (замены) отдельных строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения следует предусматривать в соответствии с расчетными сроками службы, если иное не обосновано результатами обследований технического состояния конструкций, оснований, систем инженерно-технического обеспечения зданий (сооружений).	5.2.13

1	2	3
ГОСТ 27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения» Пункты 3.2, 4.3, 10.2	Класс сооружений устанавливается в задании на проектирование генпроектировщиком по согласованию с заказчиком в соответствии с классификацией, по приложению А. Необходимые меры по обеспечению долговечности конструкций и оснований сооружений с учётом конкретных условий эксплуатации проектируемых объектов, а также расчётные сроки их службы должен определять генпроектировщик по согласованию с заказчиком. Рекомендуемые сроки службы зданий сооружений приведены в таблице 1. Примечание – При соответствующем обосновании сроки службы отдельных несущих и ограждающих конструкций могут быть приняты отличными от сроков службы сооружения в целом. Класс и уровень ответственности сооружений, а также численные значения коэффициента надёжности по ответственности устанавливаются генпроектировщиком по согласованию с заказчиком в задании на проектирование, но не ниже тех, которые указаны в таблице 2. Для разных конструктивных элементов сооружений допускается устанавливать различные уровни ответственности и соответственно назначать различные значения коэффициента надёжности по ответственности.	5.2.13
СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами» Пункт 4.11	Состав работ по научно-техническому сопровождению должен определяться генеральным проектировщиком и согласовываться заказчиком строительства.	5.2.13
СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88. Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах» Пункт 4.7	Состав работ по научно-техническому сопровождению инженерных изысканий, проектирования и строительства оснований и фундаментов должен определяться генеральным проектировщиком и согласовываться заказчиком строительства.	5.2.13

1	2	3
СП 151.13330.2012 «Инженерные изыскания для размещения, проектирования и строительства АЭС. Часть I. Инженерные изыскания для разработки предпроектной документации (выбор пункта и выбор площадки размещения АЭС)» Раздел 4 Общие положения Пункты 4.13, 4.20, 4.21, 4.25, 4.26	Сравнение конкурентных площадок и выбор приоритетного варианта размещения АЭС осуществляется заказчиком при участии генерального проектировщика на основании инженерных изысканий, выполняемых изыскательской (проектно-изыскательской) организацией. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий составляется с учетом необходимости выполнения критериев и требований обеспечения безопасности АЭС. Техническое задание на всех этапах проектно-изыскательских работ составляется заказчиком (по его поручению – генеральным проектировщиком) с участием исполнителя инженерных изысканий, согласовывается исполнителем и утверждается заказчиком (генеральным проектировщиком). Программа разрабатывается исполнителем, согласовывается генеральным проектировщиком и утверждается заказчиком. Программа подлежит негосударственной экспертизе совместно с техническим заданием (экспертным советом СРО, НТС организаций, осуществляющих научно-техническое сопровождение изыскательских работ, при необходимости с привлечением внешних рецензентов). Изыскательская организация в процессе производства инженерных изысканий по согласованию с заказчиком и генпроектировщиком может вносить в программу изысканий необходимые изменения и дополнения, направленные на повышение качества, эффективности и сокращение продолжительности инженерных изысканий. Изменения в программу работ и в договор (контракт) также могут быть внесены в случае выявления в процессе инженерных изысканий сложных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию АЭС, окружающую среду и условия проживания населения, или при форс-мажорных обстоятельствах (стихийные бедствия, аварии и др.). В этом случае исполнитель инженерных изысканий должен поставить заказчика в известность о необходимости внесения изменений и дополнений в программу и договор	5.2.13

1	2	3
	(контракт) в части изменения календарного плана и (или) стоимости изыскательских работ. Для эффективной координации проектно-изыскательских работ, помимо генерального проектировщика, заказчику следует назначать головную изыскательскую организацию (генерального подрядчика по инженерным изысканиям). В функции этой организации должны входить разработка комплексной программы и технологической схемы проведения изысканий, подбор субподрядчиков, контроль за проведением и комплексной организацией работ, формированием геоинформационной системы (ГИС), а также составление сводного заключения.	
Раздел 6 Инженерные изыскания для выбора площадки размещения АЭС Подраздел 6.4 Инженерно-экологические изыскания Пункт 6.4.14 Обоснование и разработка системы экологического мониторинга Подпункт 6.4.14.2	Программа регионального экологического мониторинга должны содержать: краткую характеристику современного состояния природной среды и экосистем на выбранной площадке и прилегающей территории; сведения о современном и перспективном хозяйственном использовании территории площадки, ее исторических особенностях, памятниках природы, истории и культуры, расположенных в зоне наблюдения (радиусом до 30 км); перечень основных источников и участков воздействия АЭС на окружающую среду в процессе строительства и эксплуатации (совместно с генпроектировщиком); основные требования к организации и проведению планируемого мониторинга (нерадиационные факторы); основные требования к организации и проведению радиологического мониторинга.	
СП 268.1325800.2016 «Транспортные сооружения в сейсмических районах. Правила проектирования»	Класс сейсмостойкости объектов транспортного строительства определяется по таблице 4.1. Решение о выборе уровня антисейсмической защиты объектов, не включенных в таблицу 4.1, принимается по представ-	5.2.13

1	2	3
Пункты 4.5, 4.13, 10.11	лению генерального проектировщика, согласованному с заказчиком. Проект станции разрабатывается по утвержденному заказчиком техническому заданию генерального проектировщика, согласованному организацией, принимающей на себя эксплуатацию станции. Расчётный срок службы водопропускных труб в сейсмических районах в диапазоне возможных значений от 50 до 100 лет определяет генеральный проектировщик по согласованию с заказчиком.	
СП 285.1325800.2016 «Стадионы футбольные. Правила проектирования» Пункт 8.1	Уровень ответственности устанавливается генеральным проектировщиком по согласованию с Заказчиком и указывается в задании на проектирование.	5.2.13
СП 64.13330.2017«Деревянные конструкции» Актуализированная редакция СНиП II-25-80» Приложение А Классификация клееной древесины Пункт А.5	Необходимые меры по обеспечению долговечности конструкций зданий и сооружений с учетом конкретных условий эксплуатации проектируемых объектов, а также расчетные сроки их службы должен определять генеральный проектировщик по согласованию с заказчиком	5.2.13
ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования» Раздел 4 Общие положения Подраздел 4.2 Методы, применяемые при обмерных и инженерно-геодезических работах Пункт 4.2.1	Все необходимые вскрытия, зондирования, закрепления опорной геодезической сети и другие воздействия на конструкции объекта должны проводиться в строгом соответствии с программой работ, согласованной с заказчиком и генеральным проектировщиком.	5.2.13

1	2	3
СП 11-109-98 «Изыскания грунтовых строительных материалов» Пункт 8.10	Программу опытно-производственных исследований должен составлять генпроектировщик по согласованию с субподрядными организациями по проектированию земляных сооружений и соответствующей строительной организацией, а также с участием организации, выполняющей изыскания грунтовых строительных материалов (в случае, когда ей поручены наблюдения при производстве этих работ).	5.2.13
НПБ 03-93 «Порядок согласования органами государственного пожарного надзора Российской Федерации проектно-сметной документации на строительство» [39] Пункты 2.1 и 2.4	Рассмотрение вопросов, связанных с согласованием проектных решений на строительство объектов, на которые отсутствуют нормы проектирования, отступлений от норм проектирования, органами государственного пожарного надзора производится на основании представления заказчиком подготовленной генеральным проектировщиком необходимой документации (обоснований, расчетов, чертежей, схем и инженерно-технических и организационных мероприятий, направленных на обеспечение пожаробезопасной эксплуатации объекта и безопасности людей, в том числе дополнительных мероприятий, компенсирующих отступления от норм). Экспертный совет рассматривает обоснованность и допустимость отступлений от норм проектирования, эффективность и достаточность разработанных проектной организацией основных или компенсирующих противопожарных мероприятий и принимает соответствующее решение, оформляемое протоколом совета (группы) или заключением. При недостаточной проработке генеральным проектировщиком вопросов пожарной безопасности представленная проектно-сметная документация может быть возвращена по принадлежности на дополнительную доработку.	5.2.13
ВСН 34.72.111-92 «Инженерные изыскания для проектирования тепловых электрических станций» [35] Подпункт 3.80	На потенциально подтапливаемых территориях и в случаях, когда прогнозная оценка подтопления при выборе площадки свидетельствует о возможности развития процесса подтопления и его влияния на условия строительства и эксплуатации ТЭС, выполняют гидрогеологические рабо-	5.2.13

1	2	3
	ты, необходимые для составления прогноза подтопления площадок методами математического моделирования с учетом техногенных условий территории, указываемых генпроектировщиком. Программа изысканий для выполнения этих работ должна быть составлена организацией, выполняющей моделирование.	
СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования» Пункт 5.4.3	Уровень ответственности зданий и сооружений, а также значения коэффициента надежности по ответственности устанавливаются генеральным проектировщиком по согласованию с заказчиком в задании на проектирование, но не ниже значений, приведенных в ГОСТ 27751-2014 (таблица 2).	5.2.13

БИБЛИОГРАФИЯ*

[1] Гражданский кодекс Российской Федерации

[2] Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (часть I), ст. 16)

[3] Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (часть I), ст. 14)

[4] Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5)

[5] Федеральный закон от 25.02.99 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» в редакции Федерального закона от 2.01.2000 № 22-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 9, ст. 1096; 2000, № 2, ст. 143)

[6] Федеральный закон от 08.08.2001 № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», в редакции Федерального закона от 02.07.2005 № 80-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 33 (Часть I), ст. 3430; 2005, № 27 ст. 2719)

[7] Федеральный закон от 27.07. 2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006 г. N 31 (часть I) ст. 3448)

[8] Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 43, ст. 4169)

[9] Федеральный закон от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3283)

[10] Указ Президента Российской Федерации от 6.03.97 № 188 «Об утверждении перечня сведений конфиденциального характера» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 10, ст. 1127)

[11] Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1 (часть I), ст.17)

* Положения законодательных и нормативных правовых актов приняты с изменениями и дополнениями в редакции по состоянию на 1 января 2018 года.

[12] Федеральный закон от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3588)

[13] Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652)

[14] Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 26, ст. 3365)

[15] Правила особого регулирования градостроительной деятельности на территориях объектов федерального значения в г. Санкт-Петербурге, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2002 № 361 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 23, ст. 2169)

[16] Постановление Совета Министров СССР от 23.01.81 № 105 «О приёмке в эксплуатацию законченных строительством объектов» (Собрание постановлений Правительства СССР, 1981, № 7, ст. 43)

[17] Методические рекомендации по осуществлению федерального государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции гидротехнических сооружений объектов электроэнергетики, утв. приказом Ростехнадзора от 18.05.2017 № 167

[18] СП 11-109-98 «Изыскания грунтовых строительных материалов», одобрен письмом Госстроя России от 23.04.98 № 9-10-17/16

[19] СП 11–110 –99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» одобрен, введен в действие и рекомендован к применению постановлением Госстроя России от 10.06.99 № 44

[20] СП 32-105-2004 «Метрополитены», одобрен письмом Госстроя России от 23.03.2004 № ЛБ-1912/9

[21] СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений», одобрен постановлением Госстроя России от 09.03.2004 № 28

[22] СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов», одобрен постановлением Госстроя России от 21.06.2003 № 96

[23] СНиП 1.06.04-85 «Положение о главном инженере (главном архитекторе) проекта», утв. постановлением Госстроя СССР от 28.06.85 № 103

[24] СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест» (2.1.6. Атмосферный воздух и воздух закрытых помещений, санитарная охрана воздуха), утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 17.05.2001 (Зарегистрировано в Минюсте России 18.05.2001, регистрационный № 2711)

[25] СанПиН 2.6.1.07-03 «Гигиенические требования к проектированию предприятий и установок атомной промышленности» (СПП ПУАП-03), (2.6.1. Ионизирующее излучение, радиационная безопасность), утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 08.01.2003 (Зарегистрировано в Минюсте России 03.04.2003, регистрационный № 4365)

[26] РД 07-113-96 «Инструкция о порядке утверждения мер охраны зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок», утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 28.03.96 № 14

[27] РД 07-122-96 «Инструкция о порядке предоставления горных отводов для разработки газовых и нефтяных месторождений», утв. постановлением Госгортехнадзора России от 11.09.96 № 35 (Зарегистрировано в Минюсте России 09.10.96, регистрационный № 1175)

[28] РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 (Зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007, регистрационный № 9050)

[29] ПБ 03-428-02 «Правила безопасности при строительстве подземных сооружений», утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 02.11.2001 № 49 (Согласно письму Минюста России от 24.12.2001 № 07/12467ЮД настоящие Правила не нуждаются в государственной регистрации)

[30] МДС 11-3.99 «Методические рекомендации по проведению экспертизы технико-экономических обоснований (проектов) на строительство объектов жилищно-гражданского назначения», утв. Главгосэкспертизой России 15.01.97 г.

[31] МДС 11-4.99 «Методические рекомендации по проведению экспертизы технико-экономических обоснований (проектов) на строительство предприятий, зданий и сооружений производственного назначения», утв. Главгосэкспертизой России 15.01.97

[32] МДС 11-16.2002 Методические рекомендации по составлению раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (На примере проектов строительства автозаправочных станций), утв. МЧС России 12.09.2001

[33] МДС 13-1.99 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий», принята постановлением Госстроя России от 17.12.99 № 79

[34] ВСН 34.2-88 «Инженерно-геологические изыскания для гидроэнергетических сооружений», утв. приказом Министерства энергетики и электрификации СССР 14.12.88 № 419а

[35] ВСН 34.72.111-92 «Инженерные изыскания для проектирования тепловых электрических станций», утв. Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 13.07.92 № 84а

[36] ВСН 39-86 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство скважин на нефть и газ», утв. приказом Министерства нефтяной промышленности СССР, Министерства газовой промышленности СССР и Мингео СССР от 6 августа, 4, 31 декабря 1986 г. №№ 443, 275, 705)

[37] ВСН 156-88 «Инженерно-геологические изыскания железнодорожных, автодорожных и городских мостовых переходов», утв. распоряжением Министерства транспортного строительства СССР от 01.07.88 № МО-463

[38] ВСН 202-85-АД «Временная инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство автомобильных дорог общего пользования», утв. распоряжением Минтрансстроя СССР от 05.05.85 № БВ-680

[39] НПБ 03-93 «Порядок согласования органами государственного пожарного надзора Российской Федерации проектно-сметной документации на строительство», утв. Главным государственным инспектором Российской Федерации по пожарному надзору, введены в действие приказом МВД России от 06.12.93 № 521

[40] Квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих 4-е издание, дополненное, утв. постановлением Минтруда России от 21.08.98 № 37

[41] ПОТ РО 14000-004-98 Положение «Техническая эксплуатация промышленных зданий и сооружений», утв. Минэкономикой России 12.02.98

gost.e-ecolog.ru