ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
407-9-28.86

ЗДАНИЕ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ТИП II
ИЗ УНИФИЦИРОВАННЫХ КОНСТРУКЦИЙ
АЛЬБОМ УШ
ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРИМЕНЕНИЯ
НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОСТИЖЕНИЙ

741-07

gost.e-ecolog.ru

Госстрой СССР
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Свердловский филиал
620062, г.Свердловск-62, ул.Чебышева,4
Заказ № 536 Инв.№ СФ 741-07 тираж 275
Сдано в печать 25.12. 1986г цена 0-46

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
407-9-28.86

ЗДАНИЕ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТИП II
ИЗ УНИФИЦИРОВАННЫХ КОНСТРУКЦИЙ
АЛЬБОМ УШ

СОСТАВ ПРОЕКТА

Альбом I.	Общая пояснительная записка
Альбом II.	Архитектурно-строительные и санитарно-технические решения
Альбом III.	Электротехнические решения
Альбом IУ.	Строительные изделия (из ТП 407-9-27.86)
Альбом У.	Спецификация оборудования
Альбом УI.	Ведомости потребности в материалах
Альбом УII.	Сметная документация
Альбом УШ.	Показатели результатов применения научно-технических достижений

Разработан
Северо-Западным отделением института
"Энергосетьпроект" Минэнерго СССР

Рабочий проект утвержден и введен
в действие Минэнерго СССР
Протокол № 6 от 29.05.86

Зам.главного инженера — В.В.Карпов

Главный инженер проекта — Ю.Д.Парфенов

741-07

СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

№№ пп	Наименование	Лист
I	Содержание альбома	2
2	Введение	3
3	Форма I. Перечень сравниваемых конструктивных элементов и видов работ для расчета основных показателей	4
4	Форма 3. Объектная ведомость показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и затрат труда по базисному и новому техническому уровню	5
5	Форма 6. Объектная ведомость расхода основных строительных материалов по базисному и новому техническому уровню проектных решений	7
6	Форма 7. Относительные показатели расхода основных строительных материалов по проектируемому объекту	8
7	Форма 9. Объектный информационный сборник № 2 I986 г. показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов	I0

Показатели результатов применения научно-технических достижений в строительных решениях типового проекта здания вспомогательного назначения (ЗВН) тип II

В В Е Д Е Н И Е

Показатели изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов при применении новых ограждающих конструкций в типовом проекте здания вспомогательного назначения (ЗВН) Тип II определены в соответствии с инструкцией СН 514-79 Госстроя СССР 1980 г.

В качестве базисного технического уровня приняты конструктивные элементы архитектурно-строительной части здания из старых унифицированных конструкций по типовому проекту № 407-9-6 (ЗВН тип II).

Сравнение нового и базисного технического уровней выполнено по конструктивным элементам и видам общестроительных работ старых и новых конструктивных элементов архитектурно-строительной части проектов, затраты по которым изменились.

Расчеты выполнены на основании технической и сметной документации по рассматриваемым типовым проектам зданий вспомогательного назначения типа II в ценах 1984 г.

Новая техника
Проектный институт "Энергосетьпроект"
Типовой проект № 407-9-28.86 ал.УШ

Форма I

П Е Р Е Ч Е Н Ь

сравниваемых конструктивных элементов здания и видов работ для расчета основных показателей

Объект: здание вспомогательного назначения из унифицированных конструкций (ЗВН) тип II

№№ пп	Наименование конструктивных элементов здания и видов работ	Ед. изм.	Объемы применения по проектным решениям		
			При базисном техническом уровне (БТУ)		При новом техническом уровне (НТУ)
			Объем	№ проекта	
I	2	3	4	5	6
I	Стеновые панели из ячеистого бетона типа ПСА	м2	220	407-9-6	-
Ia	Стеновые панели из легкого бетона типа ПС	"	-	-	225 -
2	Световые панели типа СПДО	"	86	407-9-6	I4
2а	Оконные блоки типа ПНД	"	-	-	

Главный инженер проекта Парфенов

741-07

ОБЪЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и затрат труда

Объект: Здание вспомогательного назначения из унифицированных конструкций ЗВН тип II
Общая площадь $П_2$, $м^2$: 206
Общая сметная стоимость Со, тыс.руб.: 39,90
В том числе строительно-монтажных работ Сом, тыс.руб.: 29,26

Составлена в ценах 1984 г.

Локальная смета №	Наименование сравниваемых конструктивных элементов и видов работ по базисному техническому уровню	Ед. изм.	Расчетный объем применения		На единицу измерения				На расчетный объем применения				Изменение на объем применения по сравнению с базисным снижение "+" увеличение "-"		Технические по СЭФ	
					сметная стоимость руб.		Затраты труда чел.дн.		Сметная стоимость руб.		Затраты труда чел.дн.					
			БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	Сметная стоимость руб.	Затраты труда чел.дн.	Сметная стоимость руб.	затраты труда чел.дн.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
БТУ типовой проект 407-9-6 м.с. I-I-I	Стеновые панели из ячеистого бетона (типа ПСА)	м2	220	-	35,2	-	0,6	-	7747	-	I27	-				
НТУ Альбом УП л.с. I-I-I	Стеновые панели из легкого бетона (типа ПС)	"	-	225	-	30,7	-	0,30	-	6755	-	72,0				
	Итого												+992	+55		
	Световые панели (типа СПДО)	м2	86	-	38,4	-	0,6	-	330I	-	54					

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
	Оконные блоки (типа ПКФ)	м2	-	I4	-	26,7	-	0,3	-	374	-	4,5				
	Итого Всего												+2927 +39I9	+49,5 +I04,5		

Кс = 206:206 = I, где 206 м2 - общая площадь по БТУ и НТУ

Показатели изменения
сметной стоимости ± % :

$$Э_c = \frac{\Sigma \Delta C_{см} \times I00}{C_o \pm \Sigma \Delta C_{см}} = \frac{3,9I9 \times I00}{39,9+3,9I9} = 8,9$$

То же по строительно-монтажным работам:

$$Э_{см} = \frac{\Sigma \Delta C_{см} \times 100}{C_{см} \pm \Sigma \Delta C_{см}} = \frac{3,9I9 \times I00}{29,26 + 3,9I9} = II,8$$

Удельные капитальные вложения руб/м2
При базисном техническом уровне:

$$У_{к1} = \frac{C_o \pm \Sigma \Delta C_{см}}{П_2} = \frac{39,9 + 2,9I9}{206} = 0,2I$$

При новом техническом уровне:

$$У_{к2} = \frac{C_o}{П_2} = \frac{39,9}{206} = 0,I9$$

Главный инженер проекта Парфенов

Составил инженер Лаптев

741-07

ОБЪЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

расхода основных строительных материалов по базисному и новому техническому уровню проектных решений

Объект: здание вспомогательного назначения из унифицированных конструкций (ЗВН) тип II

Составлена на базе ведомостей потребности в материалах по архитектурно-строительной части проектов ЗВН тип II базисного и нового технического уровня

№№ пп	Наименование сравниваемых конструктивных элементов по базисному (БТУ) и новому (НТУ) техническому уровню	Ед. изм.	Расчетный объем применения	Расход материалов на расчетный объем применения					
				Сталь кроме труб, всего			Цемент, т		Лесоматериалы приведенные к круглому лесу, м3
				В натуральном исчислении	В приведенном исчислении	Стальные трубы	В натуральном исчислении	В приведенном исчислении к М 400	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0
I	Стеновые панели из ячеистого бетона типа ПСА	м2	220	2,34	2,55	-	I4,4	I4,0	-
Ia	Стеновые панели из легкого бетона типа ПС	"	225	2,06	2,24	-	I3,5	I3,5	-
	Итого (снижение "+", увеличение "-")			+0,28	+0,3I		+0,9	+0,5	
2	Световые панели типа СПДО	"	86	6,I7	6,7	-	-		
2а	Оконные блоки типа ПНД	"	I4	-	-	-	-		
	Итого (снижение "+", увеличение "-")			+6,I7	+6,7		-	-	
	Всего (снижение "+", увеличение "-")			+6,45	+7,0I		+0,9	+0,5	

Главный инженер проекта Парфенов

Составил инженер Лаптев

741-07

ОТНОСИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАСХОДА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ ПО ПРОЕКТИРУЕМОМУ ОБЪЕКТУ (СТРОЙКА, ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА)

Объект: Здание вспомогательного назначения (ЗВН) тип II из унифицированных конструкций
Общая площадь $П_2$, м2: 206
Стоимость строительно-монтажных работ Ссм, тыс.руб.: 39,84
Расход материалов по объекту Мо:
Стали (кроме труб) всего, т: 6,69
То же приведенной, т: 8,89
Стальных труб, т: 0,043
Цемента, т: 29,66
То же приведенного, т: 29,77
Лесоматериалов, приведенных к круглому лесу -м^3:8,0

№№ пп	Наименование материалов в натуральном и приведенном исчислениях	Показатель расхода материалов: снижение "+" увеличение "-", % $Э_м = \frac{\Sigma \Delta M \times 100}{M_o \pm \Sigma \Delta M}$	Показатели удельного расхода материалов на единицу общей площади		Показатели расхода материалов на I млн.руб. строительно-монтажных работ	
			При базисном техническом уровне (БТУ) $У_{м1} = \frac{M_o \pm \Sigma \Delta M}{П_2}$	При новом техническом уровне (НТУ) $У_{м2} = \frac{M_o}{П_2}$	При базисном техническом уровне БТУ $Р_{м1} = \frac{M_o \pm \Sigma \Delta M}{C_{см} \pm \Sigma \Delta C_{см}}$	При новом техническом уровне НТУ $Р_{м2} = \frac{M_o}{C_{см}}$
I	2	3	4	5	6	7
I	Сталь (без труб) в натуральном исчислении	$Э_м = \frac{6,45 \times 100}{6,69+6,45} = 49,09\ \%$	$У_{м1} = \frac{6,69+6,45}{206} = 0,064$	$У_{м2} = \frac{6,69}{206} = 0,032$	$Р_{м1} = \frac{6,69+6,45}{(39,84+3,919) \cdot 10^{-3}} = 300,28$	$Р_{м2} = \frac{6,69}{39,84 \cdot 10^{-3}} = 167,92$
	в приведенном исчислении	$Э_м = \frac{7,01 \times 100}{8,89+7,01} = 44,09\%$	$У_{м1} = \frac{8,89+7,01}{206} = 0,072$	$У_{м2} = \frac{8,89}{206} = 0,043$	$Р_{м1} = \frac{8,89+7,01}{(39,84+3,919) \cdot 10^{-3}} = 363,35$	$Р_{м2} = \frac{8,89}{39,84 \cdot 10^{-3}} = 223,14$
2	Цемент в натуральном исчислении	$Э_м = \frac{0,9 \times 100}{29,66+0,9} = 2,95\%$	$У_{м1} = \frac{29,66+0,9}{206} = 0,148$	$У_{м2} = \frac{29,66}{206} = 0,143$	$Р_{м1} = \frac{29,66+0,9}{(39,84+3,919) \cdot 10^{-3}} = 698,37$	$Р_{м2} = \frac{29,66}{39,84 \cdot 10^{-3}} = 744,48$

I	2	3	4	5	6	7
	в приведенном исчислении	$Э_м = \frac{0,5 \times 100}{29,77+0,5} = 1,65$	$У_{м1} = \frac{29,77+0,5}{206} = 0,147$	$У_{м2} = \frac{29,77}{206} = 0,145$	$P_{м1} = \frac{29,77+0,5}{(39,84+3,919) \cdot 10^{-3}} =$ $= 691,74$	$P_{м2} = \frac{29,77}{29,84 \cdot 10^{-3}} =$ $= 747,24$

Главный инженер проекта Парфенов Составил инженер Лаптев

741-07

Новая техника
Проектный институт " Энергосетьпроект"
Типовой проект № 407-9-28.86 ал.УШ

Форма 9

ОБЪЕКТНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ СБОРНИК № 2 1986 ГОД

ПОКАЗАТЕЛЕЙ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
ЗАТРАТ ТРУДА И РАСХОДА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Объект: здание вспомогательного назначения (ЗВН) тип II из унифицированных конструкций
Общая площадь $П_2$, м2: 206

Составлена в ценах 1984 г.

Обозначение технического уровня	Наименование конструктивных элементов здания и видов работ	Ед. изм.	На единицу конструктивного элемента, вида работ								Условия строительства, характеристика конструкций Примечания
			сметная стоимость прямые затраты руб.	Затраты труда чел.дн	Сталь (кроме т.руб.), т		Стальные трубы	Цемент, т		Лесоматериалы приведенные к круглому лесу	
					В натуральном исчислении	В приведенном исчислении		В натуральном исчислении	В приведенном исчислении		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
БТУ	Стеновые панели из ячеистого бетона типа ПСА		26,4	0,6	0,0I06	0,0I26	-	0,0654	0,0636	-	
	Световые панели типа СПДО		28,8	0,6	0,0280	0,0304	-	-	-	-	
НТУ	Стеновые панели из легкого бетона типа ПС		23,02	0,3	0,0094	0,0099	-	0,06	0,060	-	
	Оконные блоки типа ПНД		20,02	0,3	-	-	-	-	-	-	

Главный инженер проекта Парфенов

Составил инженер Лаптев

gost.e-ecolog.ru