ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
807-19-14.86

НЕОТАПЛИВАЕМЫЙ СКЛАД С КРЫТОЙ ХОЛОДНОЙ СТОЯНКОЙ НА 1 АВТОМАШИНУ ВЕТЕРИНАРНОЙ АПТЕКИ С ТОВАРООБОРОТОМ ДО 200 ТЫС.РУБЛЕЙ В ГОД

АЛЬБОМ У

П О К А З А Т Е Л И
ПРИМЕНЕНИЯ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОСТИЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЯХ ПРОЕКТА

21432-05
ЦЕНА 0-34

gost.e-ecolog.ru

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОССТРОЯ СССР

Москва. А-445. Смольная ул., 22

Сдано в печать V 1987 года

Заказ № 6820 Тираж 220 экз.

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 21432-05
807-19-14.86

НЕОТАПЛИВАЕМЫЙ СКЛАД С КРЫТОЙ ХОЛОДНОЙ СТОЯНКОЙ НА 1 АВТОМАШИНУ ВЕТЕРИНАРНОЙ АПТЕКИ С ТОВАРООБОРОТОМ ДО 200 ТЫС.РУБЛЕЙ В ГОД

АЛЬБОМ У

П О К А З А Т Е Л И ПРИМЕНЕНИЯ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОСТИЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЯХ ПРОЕКТА

РАЗРАБОТАН
проектным институтом
"ЦИТЭПсельхоз"

УТВЕРЖДЕН Главагропромом СССР
Приказ от 17.02.86г № 3-ЭТ
Введен в действие ЦИТЭПсельхозом
Приказ от 02.07.86г № 284

Главный инженер института О.Болонкин
Главный инженер проекта Ю.Борисов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Работа по определению показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда, расхода основных строительных материалов т.п. "Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину ветеринарной аптеки с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год" выполнена согласно инструкции СН5I4-79, утвержденной постановлением от 22 июня I979г № 93.

Для сравнения принят ранее разработанный т.п.807-II4 "Ветеринарная аптека сельского типа с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год. Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину", который отличается от вновь разработанного типового проекта изменением объемно-планировочного решения конструктивных элементов. Сравнение показателей стоимости, затрат труда материалов приведено в целом по зданию.

Рук.группы Черевникова

П Е Р Е Ч Е Н Ь

сравниваемых конструктивных элементов здания, сооружения и видов работ для расчета основных показателей

Объект: неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину ветеринарной аптеки с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год

№ п/п	Наименование конструктивных элементов здания, сооружения и видов работ	Един. изм.	Объемы применения по проектным решениям при базисном техническом уровне (БТУ) объем	№ проекта	при новом техническом уровне (НТУ)
I	2	3	4	5	6
	Площадь застройки	м2	I65	т.п.807-II4	I6I,00 I00,00
	Общая площадь	м2	II2	"	II4,00 65,20
	Строительный объем	м3	758,5	"	623,40 345,80

$$Кс = \frac{758,5}{623,4} = 1,20$$

ПРИМЕЧАНИЕ: в числителе - показатели варианта с котельной
в знаменателе - без котельной

Т.П. 807-19-14.86, А-У 4 21432-05

ОБЪЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

показателей изменения стоимости строительно-монтажных работ и затрат труда

Объект: Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину ветеринарной аптеки с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год
Общая сметная стоимость Со, тыс.руб. 24,26
В том числе: строительно-монтажных работ Ссм, тыс.руб. 23,15
Составлена в ценах 1984г Территориальный район I,I

Локальная ведомость № (л.в.№)	Наименование сравниваемых основных конструктивных элементов и видов работ по базисному (БТУ) и новому (НТУ) техническому уровню	Единица измерения	Расчетный объем применения		На единицу измерения				Изменения на объем применения по сравнению с базисным техническим уровнем снижение(+) увеличение(-)				Увеличение по социально-экономическим факторам (СЭФ)		
					сметная стоим. руб.		затраты труда чел.дн.		сметная стоимость руб.		затраты труда чел.дн.				
			БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ	НТУ	БТУ(графа 4х графу 6)	НТУ(графа 5х графу 7)	БТУ(графа 4х графу 8)	НТУ(графа5х графу 9)	сметной стоимости(графа I0,минус графа II)руб.	затрат труда (графа I2 минус графа I3) чел.дн	сметной стоимости,руб.	Затрат труда, чел.дн.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
I. Общестроительные работы																
I. Земляные работы		м3	I27,7	209	-	I,64	-	-	I89 223	229 275	-	-	-52	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
2.	Фундаменты	м3	57,02	56,26	-	23,98	-	-	I866 2202	3353 4024	-	-	I822	-	-	-
3.	Стены	м2 м3	I20,05 -	I07,37	-	27,6	-	-	4031 4757	3859 4631	-	-	+I26	-	-	-
4.	Покрытие	м3 м2	994 -	I26	-	7,52	-	-	I0I9 I202	I052 I262	-	-	-60	-	-	-
5.	Кровля	м2	I77,79	I59	-	7,49	-	-	779 9I9	III9 I343	-	-	-424	-	-	-
6.	Металлоконструкции	т	-	0,023	-	0,07	-	-	-	I0 I2	-	-	-I2	-	-	-
7.	Перегородки	м2	36,83	32	-	2,I	-	-	I79 2II	293 352	-	-	-I4I	-	-	-
8.	Окна	м2	3,06	4,I	-	0,84	-	-	I00 II8	II7 I40	-	-	-22	-	-	-
9.	Двери	м2	I8,7I	I7,69	-	3,96	-	-	430 507	554 665	-	-	-I58	-	-	-
I0.	Ворота	м2	8,42	8,7	-	2,25	-	-	603 7I2	3I5 378	-	-	+334	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
II.	Полы	м2	I36,5	III	-	I0,53	-	-	729 860	I472 I766	-	-	-906	-	-	-
I2.	Наружная отделка	м	20,2	39	-	0,II	-	-	28 33	I6 I9	-	-	+I4	-	-	-
I3.	Внутренняя отделка	м2	473,5	605	-	7,3	-	-	42I 497	544 653	-	-	-I56	-	-	-
I4.	Прочие работы	руб.	-	-	-	-	-	-	340 40I	644 773	-	-	-372	-	-	-
	ИТОГО	руб.	-	-	-	-	-	-	I07I4 I2642	I3577 I6292	-	-	-27I5			
I5.	Водопровод	руб.	-	-	-	-	-	-	478 564	608 730	-	-	-I66	-	-	-
I6.	Горячее водоснабжение	руб.	-	-	-	-	-	-	67 79	30 36	-	-	+43	-	-	-
I7.	Бытовая канализация	руб.	-	-	-	-	-	-	I94 229	962 II54	-	-	-925	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
I8.	Отопление	руб.	-	-	-	-	-	-	65I 768	267 320	-	-	+448	-	-	-
I9.	Вентиляция	руб.	-	-	-	-	-	-	329 388	222 266	-	-	+I22	-	-	-
20.	Теплотехническое оборудование	руб.	-	-	-	-	-	-	2322 2740	3I44 3773	-	-	-I033	-	-	-
2I.	Электроосвещение	руб.	-	-	-	-	-	-	5I9 6I2	209 25I	-	-	+36I	-	-	-
22.	Силовое электрооборудование	руб.	-	-	-	-	-	-	I20 I42	I97 236	-	-	-94	-	-	-
23.	Слаботочные устройства и пожарная сигнализация	руб.	-	-	-	-	-	-	-	50 60	-	-	-60	-	-	-
24.	Технологическое оборудование	руб.	-	-	-	-	-	-	20 24	-	-	-	+24	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7
25.	КИП и автоматика	руб.	-	-	-	-	-	-	-	I8 22	-	-	-22	-	-	-
26.	Дымовая труба	руб.	-	-	-	-	-	-	-	2220 2620						
	ИТОГО	руб.	-	-	-	-	-	-	I7634 20808	I9284 23I40	-	-	-2332			
	Затраты труда	ч/дн	-	-	-	-	-	-	488,89	530,62	-	-	-4I,73			

Главный инженер проекта Борисов
Составила инженер Антонова
Проверила рук.группы Черевникова

Сравнительная ведомость показателей изменения расхода основных строительных материалов по проектируемому объекту

Объект: неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину ветеринарной аптеки с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год

№ позиций по форме 5	Наименование конструктивных элементов по базисному (БТУ) и новому (НТУ) техническому уровню	Единица изм.	Расчетный объем применения	Расход материалов на расчетный объем применения					
				сталь (кроме труб) всего, т		Стальные трубы, т	Цемент, т		Лесоматериалы приведенные к круглому лесу
				в натуральном исчислении	в приведенном исчислении		в натуральн. исчислении	в приведенном исчислении к марке 400	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0
	БТУ т.п.807-II4								
	Ветеринарная аптека сельского типа с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год								
	Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину	м3	758,5	3,43	7,68	-	32,68	30,07	8,72

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0
	НТУ								
	Ветеринарная аптека с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год								
	Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину	м3	623,4	I,44	3,23	-	37,68	34,85	6,20
	ИТОГО:								
	снижение +			+I,99	+4,45		-5,0	-4,78	+2,52
	увеличение -								

Главный инженер проекта Борисов
Составил инженер Антонова
Проверила рук.группы Черевникова

Относительные показатели изменения расхода основных строительных материалов по проектируемому объекту

Объект: неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину ветеринарной аптеки с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год

Производственная мощность, общая площадь, емкость и др. П2 200 тыс.рублей
Сметная стоимость строительно-монтажных работ Ссм, тыс.руб. 23,15
Расход материалов по объекту стали (кроме труб) всего 1,44т; то же, приведенной стальных труб 3,23т; цемента 37,68т; цемента приведенного 34,85т; лесоматериалов, приведенных к круглому лесу 6,20 м3

№ п/п	Наименование материалов в натуральном и приведенном исчислениях	Показатель расхода материалов: снижение (+) увеличение (-) $Э = \frac{M \cdot 100}{Mo\ M}$	Показатели удельного расхода материалов, т.м3 на единицу мощности, общей площади, емкости и т.д.		Показатели расхода материалов, т.м3 на I млн.руб. смет стоимости строит.-монтажных работ	
			при базисном техническом уровне (БТУ)	при новом техническом уровне (НТУ)	при базисном техническом уровне (БТУ)	при новом техническом уровне (НТУ)
I	2	3	4	5	6	7
I.	Стальные конструкции в натуральном исчислении	$Эм = \frac{+1,99 \times 100}{1,44+1,99}$ = +58,01%	$Ум1 = \frac{1,44+1,99}{200}$ = 0,017	$Ум2 = \frac{1,44}{200}$ = 0,007	$Рм1 = \frac{1,44+1,99}{0,024-0,003}$ = 127,04	$Рм2 = \frac{1,44}{0,065}$ = 53,33
2.	Стальные конструкции в приведенном исполнении	$Эм = \frac{+4,45 \times 100}{3,23+4,45}$ =+57,94%	$Ум1 = \frac{3,23+4,45}{200}$ =0,038	$Ум2 = \frac{3,23}{200}$ =0,016	$Рм1 = \frac{3,23+4,45}{0,024-0,003}$ = 284,44	$Рм2 = \frac{3,23}{0,024}$ =134,58

I	2	3	4	5	6	7
3.	Цемент в натуральном исполнении	$Э_м = \frac{-5,0 \times 100}{37,68-5,0}$ = -I5,29%	$У_{м1} = \frac{37,68-5,0}{200}$ = 0,I6	$У_{м2} = \frac{37,68}{200}$ =0,I9	$Р_{м1} = \frac{37,68-5,0}{0,024-0,003}$ = I2I0,37	$Р_{м2} = \frac{37,68}{0,024}$ =I570,0
4.	Цемент в приведенном исполнении	$Э_м = \frac{-4,78 \times 100}{34,85-4,78}$ =-I5,89%	$У_{м1} = \frac{34,85-4,78}{200}$ = 0,I5	$У_{м2} = \frac{34,85}{200}$ = 0,I7	$Р_{м1} = \frac{34,85-4,78}{0,024-0,003}$ = III3,7	$Р_{м2} = \frac{34,85}{0,024}$ =I452,08
5.	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	$Э_{м2} = \frac{+2,52 \times 100}{6,20+2,52}$ = +28,89%	$У_{м1} = \frac{6,20+2,52}{200}$ = 0,043	$У_{м2} = \frac{6,20}{200}$ = 0,03I	$Р_{м1} = \frac{6,20+2,52}{0,024-0,003}$ = 322,96	$Р_{м2} = \frac{6,20}{0,024}$ = 258,33

Главный инженер проекта Борисов

Составила инженер Крюкова

Проверила рук.группы Соловьева

Т.П.807-19-14.86

Сводная ведомость показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов по стройке

Стройка: Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину ветеринарной аптеки с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год

Производственная мощность (общая площадь, емкость и т.д.) П2 200 тыс.рублей
Общая сметная стоимость стройки Со, тыс.рублей 24,26
В том числе: строительно-монтажных работ Сом, тыс.руб. 23,I5
Составлена в ценах I984г Территориальный район I.I

№ п/п	Наименование проектных организаций -разработчиков и их ведомственная подчиненность	Наименование объектов	Снижение (+)		Увеличение (-)					
			сметной стоимости строит.-монтажных работ, тыс.руб.	затрат труда, чел.дн	Стали (кроме труб), т		Стальных труб, т	Цемента, т		Лесоматериалов, приведенных к круглому лесу, м3
					в натуральном исчислении	в приведенном исчислении		в натуральном исчислении	в приведенном исчислении	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II
		Ветеринарная аптека с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год								
		Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину	-2,33	-4I,73	+I,99	+4,45	-	-5,0	-4,78	+2,52

А-У
ТЗ
2/432-05

Относительные показатели изменения сметной стоимости, %
по стройке

$$Эс = \frac{\pm\Delta Ссм \times 100}{Со \pm \pm\Delta Ссм} = \frac{-2,33 \times 100}{24,26-2,33} = \frac{-2,33}{21,93} = -10,6\%$$

то же, строительно-монтажных работ

$$Эсм = \frac{\pm\Delta Ссм \times 100}{Ссм \pm \pm\Delta Ссм} = \frac{-2,33 \times 100}{23,15 - 2,33} = \frac{2,33}{20,81} = -11,1\%$$

Удельные капитальные вложения по стройке в рублях на I тыс.рублей товарооборота при базисном техническом уровне

$$УкI = \frac{Со \pm \pm\Delta См}{П2} = \frac{24260 - 2332}{200} = 109,64 \text{ руб.}$$

при новом техническом уровне $Ук2 = \frac{Со}{П2} = \frac{24260}{200} = 121,30$ руб.

Главный инженер проекта Борисов
Составила инженер Крюкова
Проверила рук.группы Соловьева

Объективный информационный сборник №_____ год
показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда
и расхода основных строительных материалов

Т.П. 807-19-14.86

Стройка: Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину ветеринарной аптеки с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год

Производственная мощность (общая площадь, емкость и др.) 200 тыс.рублей
Составлена в ценах 1984 года Территориальный район I.I

№ п/п	Обозначение технического уровня БТУ, НТУ	Наименование конструктивных элементов здания (сооружение) и видов работ	Расчетный объем	На единицу измерения конструктивного элемента, вида работ									
				Сметная стоимость (прямые затраты)	Затраты труда, чел.дн.	сталь (кроме труб), т: в натуральном исчислении	сталь (кроме труб), т: в приведенном исчислении	Стальные трубы, т	цемент, т: в натуральном исчислении	цемент, т: в приведенном исчислении	Лесоматериалы строительства, приведенные к круглому лесу, м3	Условия строительства, характеристики конст., примечан.	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	
	БТУ	Ветеринарная аптека сельского типа с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год.											
		Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину т.п. 807-II4	758,5	I8,38	0,64	0,005	0,0I0	-	0,043	0,040	0,0II	-	

А-У
I5
24432-05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	НТУ	Ветеринарная аптека с товарооборотом до 200 тыс.рублей в год										
		Неотапливаемый склад с крытой холодной стоянкой на I автомашину	623,4	25,36	0,85	0,002	0,005	-	0.060	0,056	0,010	-
		Итого:										
		снижение +	+135,I			+0,003	+0,005				+0,001	
		увеличение -		-6,98	-0,21				-0,017	-0,016		

Главный инженер проекта Борисов
Составила инженер Крюкова
Проверила рук.группы Соловьева

gost.e-ecolog.ru