ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

П Р И К А З

09 ноября 2017 г. № 470

Министерство юстиции Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 50053
от "15" февраля 2018 г.

О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

В соответствии с подпунктом 5.2.2.17 Положения о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 401 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3348; 2006, № 5, ст. 544; № 23, ст. 2527; № 52, ст. 5587; 2008, № 22, ст. 2581; № 46, ст. 5337; 2009, № 6, ст. 738; № 33, ст. 4081; № 49, ст. 5976; 2010, № 9, ст. 960; № 26, ст. 3350; № 38, ст. 4835; 2011, № 6, ст. 888; № 14, ст. 1935; № 41, ст. 5750; № 50, ст. 7385; 2012, № 29, ст. 4123; № 42, ст. 5726; 2013, № 12, ст. 1343; № 45, ст. 5822; 2014, № 2, ст. 108; № 35, ст. 4773; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 661; 2016, № 28, ст. 4741; № 48, ст. 6789; 2017, № 12, ст. 1729; № 26, ст. 3847), приказываю:

Внести изменения в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному

gost.e-ecolog.ru

надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный № 9050), с изменениями, внесенными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 октября 2015 г. № 428 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 февраля 2016 г., регистрационный № 41138), согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель А.В. Алёшин

8. Приложение № 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 5
к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям, предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(Рекомендуемый образец)

Объект капитального строительства

_____

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)

_____

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства , ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

_____

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

_____

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[2] – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

_____

фамилия, имя, отчество[1], паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

_____

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

_____

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

_____

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[3])

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

_____

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

_____

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

_____

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[4])

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения[5]

_____

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, телефон/факс - для юридических лиц;

_____

ФИО, адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, телефон/факс - для индивидуальных предпринимателей)

АКТ
освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

№ _____ «___» _____ 20 ___ г.
(дата составления акта)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля[6]

_____

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

_____

в области строительства[3], реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

_____

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[7],

_____

фамилии, имени, отчества[1], адрес места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя[7])

Представитель лица, осуществляющего строительство

_____,

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

_____,

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре

_____

специалистов, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации[8]

_____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

_____

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица[9],

_____

фамилии, имени, отчества[1], адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя[9],

_____

наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель[4])

Представители лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения[10]

_____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего

_____

полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,

фамилии, имени, отчества[1], адреса места жительства, ОРГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения[10]

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании

(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения: _____

(перечень и краткая характеристика участков сетей инженерно-технического обеспечения)

2. Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены по проектной документации

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены

(номер и дата технических условий, кем выданы, срок действия технических условий, иные сведения)

4. Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участков сетей инженерно-технического обеспечения

(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)

5. При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены:

(наименование материалов (изделий), реквизиты сертификатов

и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)[11]

6. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно-технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения _____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)[11]

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля _____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)[11]

в) технические условия _____

_____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Проведены необходимые испытания и опробования _____

_____

(наименования испытаний, номера и даты актов)[11]

8. Даты: начала работ «__» _____ 20___ г.;
окончания работ «__» _____ 20___ г.

9. Предъявленные участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены в соответствии с техническими условиями подключения, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией

_____

(наименования и структурные единицы технических регламентов,

_____

иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

_____

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации, регионального оператора) по вопросам строительного контроля[5]

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации[8]

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию[10]

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения[5]

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

_____

(фамилия, инициалы, подпись)

---

[1] Указывается при наличии.

[2] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[3] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

[4] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

[5] При наличии организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

[6] В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

[7] В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

[8] В случаях когда авторский надзор осуществляется.

[9] В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

[10] В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

[11] В случае отсутствия информации в актах освидетельствования скрытых работ.

[12] В случае, если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.

».

gost.e-ecolog.ru