МИНИСТЕРСТВО УГОЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СССР

С О Ю З Ш А Х Т О П Р О Е К Т

Государственный й ордена Трудового Красного Знамени
проектный институт КХГИПРОШАХТ

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер института

/МАКСИМОВИЧ В.А./

"19" апреля 1976 г.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

по составлению "Обоснований расположения объектов и размеров земельных участков" для выбора площадок строительства шахт и углеобогатительных фабрик

Начальник отдела генплана и транспорта — СЕМИКИН В.Ф.

Руководитель группы — БАНЧУКОВ М.А.

Харьков – 1976 г.

gost.e-ecolog.ru

Эталон записки

МИНИСТЕРСТВО УГОЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СССР

С О Ю З Ш А Х Т О П Р О Е К Т

Государственный ордена Трудового Красного Знамени
проектный институт ЮЖГИПРОШАХТ

Шахта /обогатительная фабрика/ _____
производственного объединения _____

Строительство /реконструкция, подготовка горизонта и т.д./
шахты/ обогатительной фабрики/.

ОБОСНОВАНИЯ РАСПОЛОЖЕНИЯ

объектов и размеров земельных участков
/материалы к акту выбора площадок/
/земельных участков/

Директор _____

Главный инженер _____

Главный инженер проекта _____

Харьков - 1976 г.

Настоящие методические указания составлены с целью уста новления единообразия подготовки "Обоснований расположения объектов и размеров земельных участков" и являются дополнением к утвержденным и введенным с I5 августа I974 г. для пользования внутри института "Методическим указаниям о порядке подготовки проектных материалов до оформления акта выбора площадок /земельных участков/, по проведению согласований по отводу земель при составлении и оформлении заданияна проектирование строительства новых и расширения существующих предприятий угольной промышленности". Методические указания определяют минимально- необходимый объем примерного текста пояснительной записки и образец оформления графической части. В пояснительной записке помещены наиболее характерные с точки зрения обоснования занятия земельных участков объекты шахты или же обогатительной фабрики.

С П И С О К

лиц, принимавших участие в разработке обоснований

№№ пп	Отделы	Фамилия и инициалы исполнителей	Занимаемая должность	Подпись
I	2	3	4	5
I	Генпланов и транспорта		Начальник отдела Рук.группы Ст.инженер Инженер	
2	Горный		Нач.отдела рук.группы ст.инженер Инженер	
3	Отдел обогащения		Нач.отдела Рук.группы Ст.инженер Инженер	
4	Отдел сантехники и теплотехники		Нач.отдела Рук.группы Ст.инженер Инженер	
5	Электромеханический		Нач.отдела Рук.группы Ст.инженер Инженер	
6	Комплексной автоматизации и связи		Нач.отдела Рук.группы Ст.инженер Инженер	
7	Экономических обоснований		Нач.отдела Рук.группы Ст.инженер Инженер	

О Г Л А В Л Е Н И Е

№№ пп	Содержание	№№ страниц	Примечание
I	2	3	4
I	Общая часть	7	
2	Варианты размещения центральной промплощадки	8	
3	Варианты размещения площадки вентиляционного ствола	9	
4	Варианты размещения плоского отвала породы	12	
5	Варианты размещения хвостохранилища	13	
6	Карьеры суглинков	17	
7	Варианты размещения площадки профилактория	20	
8	Внешние подъездные железнодорожные пути, автодороги и сети инженерных коммуникаций	22	
	А. Железнодорожный транспорт	22	
	Б. Автомобильный транспорт	23	
	В. Линии электропередач, связи и сантехнических сооружений	25	
9	Экспликация земель, подлежащих отводу под строительство объектов проектируемой шахты /обогатительной фабрики / и распределение их по землепользователям		

I	2	3	4
IO	Чертежи		
	А. План внутрихозяйственного землепользования		М I:25000
	Б. Ситуационный план района		М I:IOOOO, I:5000

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

В соответствии с приказом Министра угольной промышленности СССР /УССР/ в _____ году предусматривается строительство /реконструкция, подготовка горизонта и т.д. /шахты/ обогатительной фабрики / _____ производственного объединения _____

Необходимость строительства /реконструкции / шахты/ обогатительной фабрики/ обусловлена следующими обстоятельствами:

I. Наличием на участке шахты дополнительных разведанных балансовых запасов угля - _____ млн. тонн и возможностью, в связи с этим, увеличением производственных мощностей.

2. Существующая промплощадка шахты находится в районе сдвижения горного массива в результате чего стволы и здания подвержены деформациям и, этим самым, создана аварийная ситуация.

3. Необходимостью обогащения угля с группы шахт _____

_____

и т.д.

Промплощадка шахты / обогатительной фабрики / располагается в _____ районе _____ области.

В результате предварительных проработок определено, что для строительства /реконструкции шахты / обогатительной фабрики/ необходимы земельные участки: для размещения /расширения/ основной промплощадки, площадки вентиляционного ствола, для отвала породы, прудов, карьеров суглинков, очистных сооружений, для размещения профилактория, для подъездного железнодорожного пути, автомобильных дорог, для внешних инженерных коммуникаций и т.д.

Ниже приводятся варианты размещения земельных участков на непригодных для сельского хозяйства землях, предварительно согласованные с землепользователями, районным управлением

сельского хозяйства, с органами Госгортехнадзора и территориальными органами геологической службы.

2. ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПРОМПЛОЩАДКИ

I - вариант - строительство /реконструкция/ намечается на существующей промплощадке с использованием существующих зданий и сооружений без расширения территории / с расширением существующей территории на_____ га / на землях _____
_____

в том числе по угодиям:

1. Пастбища _____ га
2. Каменистые земли _____ га
3. Кустарники _____ га

II-вариант - строительство /реконструкция/ производится с выносом части зданий и сооружений на новую площадку площадью _____ га /например, вынос ствола из зоны сдвижения/ на землях _____
_____

в том числе по угодиям:

1. Выгон _____ га
2. Каменистые земли _____ га

III вариант - строительство на новой площадке площадью га _____ на землях _____
_____

В том числе по угодиям:

1. Пастбища _____ га
2. Каменистые земли _____ га
3. Кустарник _____ га

ПРИМЕЧАНИЕ: В случае строительства объектов шахты или обогатительной фабрики на новом месте вместо вышеупомянутых I и II вариантов должны быть рассмотрены варианты размещения площадки на вновь занимаемых участках.

Ниже приводится технико-экономическое сравнение вариантов:

_____

_____

_____

ВЫВОДЫ : _____

_____

Земельный участок площадью _____ га находится _____

_____

окружающие площадку промышленные объекты и населенные пункты

_____

находятся на расстоянии _____

Ранее участок использовался для _____

_____ _____

Рельеф площадки _____

геологическая характеристика _____

Направление ветров по отношению к населенному пункту _____

_____

Расстояние до реки _____

На центральной промплощадке предусматривается строительство следующих зданий и сооружений : _____

_____

строящийся объект характеризуется _____

_____

/водопотребление, данные о сточных водах, количество,состав возможность их очистки;данные о выбросах в атмосферу, количество , состав, методы очистки; данные о твердых отходах, их удаление и обезвреживание; водообеспечение питьевое и техническое; описание трассы сброса и места сброса очищенных сточных вод; описание санитарно-защитной зоны, её достаточность и соответствие СН 245-71 . Обеспечение работающих горячим питанием, бытовое обслуживание/.

3.ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ПЛОЩАДКИ ВЕНТИЛЯЦИОННОГО СТВОЛА

Местоположение вентиляционного ствола определено путем

сравнения вариантов вентиляции горных выработок с учетом горно-геологических условий месторождения.

I вариант - площадка расположена к северу от Центральной промплощадки на расстояние _____ км от нее.

На участке площадью _____ га.
На землях _____

в том числе по угодиям:

Выгон _____ га
Каменистые земли _____ га

Размещение вентиляционного ствола по этому варианту не представляется возможным из-за прохождения вблизи крупного геологического нарушения - продольного надвига.

II вариант - площадка расположена в _____ км к югу от Центральной промплощадки на участке площадью _____ га, на землях _____, в том числе по угодиям:

Залесенный склон _____ га
В ы г о н _____ га

Размещение вентиляционного ствола по этому варианту возможно.

III вариант - площадка расположена в _____ км к западу от Центральной промплощадки на участке площадью _____ га на землях _____

в том числе по угодиям:

л е с _____ га
пашня _____ га

Размещение вентиляционного ствола по этому варианту вызовет дополнительные затраты на вскрытие вентиляционного горизонта.

Кроме того, под площадку занимаются ценные сельскохозяйственные земли.

Ниже приводится технико-экономическое сравнение вариантов: _____

_____

_____

_____

Выводы: _____

_____

_____

Окружающие площадку промышленные объекты и населенные пункты _____

_____

находятся на расстоянии_____

Ранее участок использовался для _____

_____

Рельеф площадки _____

Геологическая характеристика_____

Направление ветров по отношению к населенному пункту _____

_____

Расстояние до реки _____

На площадке вентиляционного ствола размещаются следующие здания и сооружения: _____

Вентиляционный ствол характеризуется_____

_____/водопотребление, данные о сточных водах, количество состав, возможность их очистки; данные о выбросах в атмосферу, количество, состав, методы очистки; данные о твердых отходах, их удаление и обезвреживание; водообеспечение питьевое и техническое; описание трассы сброса и места сброса очищенных сточных вод, описание санитарно-защитной зоны ее достаточность и соответствие СН 245-71 /.Обеспечение работающих горячим питанием, бытовое обслуживание.

4. ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ПЛОСКОГО ОТВАЛА ПОРОДЫ

Ориентировочный выход породы составляет _____ тыс. тонн в год. Складирование породы предусматривается в плоский отвал породы послойно с проведением мероприятий против самовозгорания путем пересыпки породы суглинком /перегоревшей породой/. В качестве расчетных приняты:

1. Срок службы отвала - I2-I5 лет
2. Емкость отвала _____ м3
3. Требуемая площадь _____ га

при условии организации отвала высотой 60-80 метров.

I вариант - площадка плоского отвала породы намечается рядом с существующим отвалом для чего требуется дополнительный отвод _____ га из земель _____

_____

в том числе по угодиям:
Залесенная балка _____ га
Емкость отвала по этому варианту составляет _____ м3.
Срок службы _____ лет.

II вариант - плоский отвал породы намечено расположить в балке _____ на расстояние _____ км от центральной промплощадки.

Ориентировочная площадь участка составляет га из земель _____
в том числе по угодиям:
Залесенная балка _____ га.

Емкость отвала по этому варианту составляет _____ м3
Срок службы _____ лет.

Ниже приводится технико-экономическое сравнение вариантов:

_____

_____

_____

_____

Выводы : _____

_____

Земельный участок площадью _____ га находится, окружающие площадку промышленные объекты и населенные пункты _____

_____

находятся на расстоянии _____

Ранее участок использовался для _____

Рельеф площадки _____

Геологическая характеристика _____

Направление ветров по отношению к населенному пункту _____

_____

Механическая защитная зона _____

Расстояние до реки _____

Отсыпка породы производится автосамосвалами КРАЗ-256 Б, с разравниванием ее на площади отвала бульдозером и уплотнением катком. Для тушения очагов возгоревшейся породы предусматривается установка для заилования. Площадка отвала освещается.

Для обслуживающего персонала предусматривается установка передвижного вагона -общежития ВО-6-00 с помещением для обогрева и принятия пищи, а также строительство дворовой уборной на 2 очка. Водоснабжение от водопровода установки для заилования / привозное в бачках/.

Для стоянки и технического обслуживания механизмов предусмотрено строительство гаража-навеса.

Санитарно-защитная зона _____

_____

и соответствует требованиям СН 245-71.

5. ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ХВОСТОХРАНИЛИЩА

Проектируемое хвостохранилище предназначается для складирования хвостов флотации _____ обогатительной фаб-

рики в связи с заполнением существующего хвостохранилища до проектной отметки.

В комплекс сооружений хвостохранилища входят: пруд - - хвостохранилище, насосная станция оборотной воды, трубопроводы для канализации флотохвостов и оборотного водоснабжения, линии электропередач и связи, автодороги и др. В зависимости от конкретных условий в отдельных случаях необходимо устройство пруда- аккумулятора атмосферных вод и обводного канала для пропуска ливневых стоков.

Проектом предусматривается возврат осветленной воды пруда- хвостохранилища на обогатительную фабрику для технологических нужд, что исключает сброс осветленных вод в водоемы.

Количество сбрасываемых флотохвостов в пруд-хвостохранилище _____ м3/час с содержанием твердого _____ т/час.

Режим работы - 360 дней, количество часов в сутки - 20.

Необходимая годовая емкость составляет:

$$W = \frac{T_c \cdot n}{\gamma_0 \cdot \eta}$$ где

Тс - суточное количество взвесей, содержащихся в пульпе флотохвостов

γ_0 - объемный вес твердого

n - количество рабочих дней в году

η - коэффициент заполнения хвостохранилища - 0,80

Объемный вес взвесей $\gamma_0 = \gamma_y / I - m /$, где :

m - пористость отложений

γ_y - удельный вес флотохвостов

Расчетная емкость хвостохранилища на _____ лет составляет _____ м3.

I вариант - площадка под хвостохранилище площадью _____ га расположена на правобережном склоне долины реки _____ в км _____ северо-восточнее промплощадки обогатительной фабрики, на землях _____

_____

в том числе по угодиям:
выгон _____ га

Недостатками данного варианта являются:

I. Необходимость переноса линии электропередачи, попадающей в зону затопления.

2. Хвостохранилище размещается вблизи зоны отдыха.

Емкость хвостохранилища, при этом составляет _____ м3, срок службы _____ лет.

II вариант - площадка под хвостохранилище площадью _____ га расположена в балке в _____ км северо- восточнее площадки обогатительной фабрики на территории землепользования _____

_____

в том числе по угодиям:

Каменистые земли _____ га.

Данный вариант имеет преимущества перед первым:

I. Более благоприятные топографические условия для создания емкости.

2. Возможность дальнейшего расширения хвостохранилища.

3. Относительно небольшие объемы земляных работ при строительстве плотины.

4. Карьер суглинков для строительства плотины разведан в чаше пруда.

Однако, ввиду значительной площади водосбора в этом варианте в отличие от других требуется строительство пруда -

аккумулятора атмосферных вод и обводного канала, для которых требуется дополнительная площадь _____ га.

Сброс атмосферных вод из пруда - аккумулятора предусматривается по обводному каналу в реку _____. Река не является источником питьевого водоснабжения и не используется для рыбохозяйственных и санитарно-бытовых целей.

Населенные пункты бассейна питаются водой из специальных источников по централизованному водоснабжению.

Емкость хвостохранилища по этому варианту составляет _____м3, срок службы _____ лет.

III вариант - площадка под строительство располагается на левобережном склоне реки _____ в _____ км юго-восточнее промплощадки ЦОФ _____ на землях государственного лесного фонда и частично на пахотных землях.

Преимуществом данного варианта являются благоприятные условия рельефа местности, позволяющие разместить хвостохранилище на сравнительно меньшей площади.

Площадь испрашиваемая к отводу по данному варианту составляет _____ га и распределяется по угодиям следующим образом:

1. Государственный лесной фонд _____ га
2. Пахотные земли _____ га

Недостатками данного варианта являются:

1. Хвостохранилище частично располагается на пахотных землях.

2. В зону затопления попадают существующие старые выработки шахты.

3. Невозможность дальнейшего расширения чаши пруда.

4. Для организации санитарно-защитной зоны требуется снос жилых домов.

Емкость хвостохранилища составляет _____ м3, срок службы _____ лет.

Ниже приводится технико-экономическое сравнение вариантов: _____

_____

_____

Выводы :_____

_____

Окружающие площадку промышленные объекты и населенные пункты _____

находятся на расстоянии _____

Ранее участок использовался для _____

Рельеф площадки _____

Геологическая характеристика _____

Направление ветров по отношению к населенному пункту _____

Расстояние до реки _____

Бытовое обслуживание трудящихся предусматривается _____

_____

Санитарно-защитная зона _____

_____

и соответствует требованиям СН 245-7I.

6. КАРЬЕРЫ СУГЛИНКОВ

Потребное количество суглинков составляет:

а/ Для отсыпки тела плотины пруда - хвостохранилища _____тыс.м3

б/ для устройства экрана чаши пруда-хвостохранилища _____ тыс. м3.

в/ дляотсыпки плотины пруда аккумулятора атмосферных вод _____ тыс. м3.

г/ для проведения мероприятий против самовозгорания на отвале с учетом зайлования при тушении очагов пожара _____тыс.м3 при эксплуатации отвала в течение _____ лет.

Всего потребность в суглинках - _____ тыс. м3.

Площадки для размещения карьеров определились в результате произведенных инженерно-геологических обследований с учетом обеспечения необходимого количества суглинков.

ВСЕГО разведано 3 карьера.

Карьер № I

Расположен в _____ км к востоку от _____ на землях _____

В том числе по угодиям:

I. Выгон _____ га
2. Непригодные земли _____ га

Площадь предполагаемой разработки на этом участке _____ га. Средняя мощность суглинков _____ м. Запасы суглинков составляет _____ м3. Объем вскрыши при мощности почвенного слоя _____ м, составит _____ м3.

Суглинки из карьера № I должны использоваться для отсыпки тела плотин пруда - хвостохранилища и пруда - аккумулятора атмосферных вод. Участок ранее использовался _____

Карьер № 2

Расположен в _____ км, к северу от _____ на правом склоне балки на землях _____. Площадь предполагаемой разработки на этом участке составляет _____ га, средняя мощность суглинков _____ м.

Расположен в _____ км, к северу от _____ на правом склоне балки на землях _____.
В том числе по угодиям:

склон балки залесенный _____ га.
в ы г о н _____ га.

Площадь предполагаемой разработки на этом участке составляет - _____ га, средняя мощность суглинков _____ м.

Запасы суглинков при этом составляют _____ м3. Объем вскрыши при мощности почвенного слоя _____м составит _____ м3. Суглинки из карьера №2 должны также быть использованы для отсыпки плотины пруда-хвостохранилища. Участок ранее использовался _____.

Карьер № 3

Расположен на юго-западной окраине поселка _____ на землях _____ на расстояние _____ км от _____ Площадь предполагаемой разработки на этом участке составляет _____ га. Средняя мощность суглинков _____ м.

В том числе по угодиям:

Выгон _____ га.

Непригодные земли _____ га.

Площадь предполагаемой разработки на этом участке составляет _____ га. Средняя мощность суглинков _____ м.

Запасы суглинков составляют _____ м3, объем вскрыши, при мощности почвенного слоя _____ м составит _____ м3.

Суглинки из карьера № 3 будут использованы для проведения мероприятий против самовозгорания при формировании плоского отвала породы на срок его службы в течение _____ лет., остаток суглинков используется для устройства экрана в чаше пруда. Участок ранее использовался _____

Ниже приводится таблица распределения запасов суглинков в карьерах по объектам строительства.

Таблица № I

№№ пп	Объекты строительства	Един.	Карьер №I	Карьер № 2	Карьер № 3	Примечание
I	2	3	4	5	6	7
I	Плотина пруда-хвостохранилища	м3	-	-		
2	Экран чаши пруда	"	-	-		
3	Плотина пруда-аккумулятора	м3	-	-		
4	Отвал породы	м3	-	-		
	ВСЕГО :	м3				

Выводы : _____

_____

7. ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ПЛОЩАДКИ ПРОФИЛАКТОРИЯ

Проектом предусматривается строительство профилактория на _____ мест для трудящихся производственного объединения _____ по типовому проекту, ____ инв. № _____

В соответствии с вышеуказанным проектом территория профилактория занимает площадь _____ га.

I вариант - площадка для строительства профилактория размещается на _ _____ берегу _____ водохранилища на расстояние _____ км от шахты вблизи поселка _____ на землях _____

Площадь постоянного отвода составляет _____ га, в том числе по угодиям:

лес _____ га

каменистые земли____ ___ га.

II вариант - площадка для строительства размещается в заделенной пойме реки _____ в близи песчаных пляжей, на расстоянии _____ км от шахты на окраине поселка _____ на землях _____

Площадь постоянного отвода составляет _____ га, в том числе по угодиям:

лес _____ га.

Ниже приводится технико-экономическое сравнение вариантов: _____

Выводы: _____

_____

Земельный участок площадью _____ га находится, промышленные объекты и жилые поселки окружающие площадку _____ находятся на расстоянии _____

Участок ранее использовался _____

Рельеф _____

Геологическая характеристика _____

направление ветров _____

Расстояние до реки _____

На площадке профилактория предусматриваются строительство следующих зданий и сооружений :

_____

_____

_____

Характеристика строящегося объекта /водопотребление, данные о сточных водах, количество, состав, возможность их очистки; данные о выбросах в атмосферу, количество , состав, методы очистки; данные о твеодых отходах, их удаление и обезвреживание; водообеспечение питьевое и техническое, описание трассы сброса и места сброса очищенных сточных вод, описание санитарно-защитной зоны, её достаточность и соответствие СН 245-71/.

Обеспеченность работающих питанием _____
бытовое обслуживание _____

8. ВНЕШНИЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ, АВТОДОРОГИ И СЕТИ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

А. Железнодорожный транспорт

Для обеспечения железнодорожной связи центральной промплощадки со станцией _____ проектом предусматривается строительство подъездного железнодорожного пути протяженностью _____ км.

Трасса подъездного железнодорожного пути проходит по землям _____

_____

Необходимая площадь постоянного отвода при ширине полосы _____ м, составляет _____ га, в том числе по угодиям:

пашни _____ га
каменистые земли _____ га.

Для обеспечения необходимого грузооборота _____ т/год, проектом предусматривается также реконструкция железнодорожной станции _____ в результате чего намечена укладка _____ дополнительных путей, увеличение полезной длины существующих путей, строительство поста ЭЦ и т.д.

Для осуществления реконструкции железнодорожной станции необходимая площадь постоянного отвода составит _____ га, из земель _____
_____
_____
в том числе по угодиям:

выгон _____ га
лесопосадки _____ га
фруктовый сад _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____

Б. Автомобильный транспорт

Для обеспечения автотранспортной связи проектом предусматривается строительство следующих автомобильных дорог:

автомобильной дороги от Центральной промплощадки до отвала породы, автомобильной дороги от Центральной промплощадки до примыкания к магистральной автодороге _____ , автомобильной дороги от Центральной промплощадки до площадки вентиляционного ствола, автомобильной дороги от отвала породы до карьера суглинков, автомобильной дороги к насосной станции у пруда-хвостохранилища, подъездной автомобильной дороги к профилакторию.

Автомобильная дорога от Центральной промплощадки до отвала породы

протяженностью _____ км _____ технической категории с шириной проезжей части _____ м и обочинами по _____ м служит для транспортировки породы в плоский отвал. Грузооборот составляет _____ тыс. тонн в год. Транспортировка породы предусматривается автосамосвалами КРАЗ -256 "Б" грузоподъемностью 12 тонн в количестве _____ шт.

При ширине земляного полотна _____ м средней высоте насыпи _____ м и глубине выемки _____ м полоса отвода составляет _____ м .

Площадь постоянного отвода составит _ _____ га из земель _ _ _

Автомобильная дорога от Центральной промплощадки до примыкания к магистральной автодороге _____ , с асфальтобетонным покрытием протяженностью _____ км _____ технической категории с шириной проезжей части _____ м и обочинами по _____ м. Служит для автотранспортной связи промплощадки с внешней сетью автомобильных дорог и предусматривает движение как легковых , так и большегрузных грузовых автомобилей, а также автобусов.

При ширине земляного полотна _____ м , средней высоты насыпи _____м и глубине выемки _____ м полоса отвода составляет _____м.

Площадь постоянного отвода составит _____ га, из земель _____

_____

в том числе по угодиям:

лесопосадка _____ га.

Отводимые земли ранее использовались

Проектом предусматривается освещение вышеуказанной дороги ежедневная уборка проезжей части и полив водой.

Автомобильная дорога от Центральной промплощадки до площадки вентиляционного ствола протяженностью _____ км _____ технической категории с шириной проезжей части_____ м и обочинами по _____ м служит для технологической связи, а также периодического подвоза оборудования в период его замены. По вышеуказанной автодороге предусматривается движение как грузового, так и легкового автотранспорта.

При ширине земляного полотна _____ м;
средней высоты насыпи _____ м и
глубине выемки _____м полоса отвода составляет _____м.

Площадь постоянного отвода состоит _____ га из земель _____

в том числе по угодиям:

выгон _____ га

каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовалис _____

_____

ПРИМЕЧАНИЕ: Аналогичный текс т должен быть приведен для каждой из намечаемых к строительству дорог.

В. Линии электропередач, связи и сантехнических сооружений

а/ Трассы ЛЭП

Для обеспечения электроэнергией шахты/ обогатительной фабрики / проектом предусматривается строительство следующих линий электропередач: ЛЭП от _____ электроподстанции II0/35/6 кв. до центральной промплощадки, ЛЭП от центральной промплощадки до площадки вентиляционного ствола, ЛЭП от Центральной промплощадки к насосной станции у пруда-хвостохранилища, осветительной линии от центральной промплощадки до отвала породы, осветительной линии от _____ к профилакторию.

ЛЭП от _____ электроподстанции II0/35/6 кв две Центральной промплощадки

Для прокладки воздушных линий электропередач протяженностью _____ км и шириной полосы отвода _____ м потребуется временный отвод земли _____ га.

Для установки опор площадью _____ м2 под угловую опору и площадью _____ м2 под промежуточную опору постоянный отвод земли составит:

под угловые опоры _____ га
промежуточные опоры _____ га

Общая площадь постоянного отвода под опоры ЛЭП составит _____ га из земель _____

_____

в том числе по угодиям:

вигон _____ га

каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____

ПРИМЕЧАНИЕ: Аналогичный текст приводится для каждой из трасс.

б/ Трассы линий связи

Для организации оперативной производственно-технологической связи центральной промплощадки шахты/ обогатительной фабрики/ с предприятиями предусматривается строительство следующих кабельных линий связи:

- Линии связи от комбината _____ до центральной промплощадки шахты / обогатительной фабрики/;

- линии связи от _____ электроподстанции 110/35/6 кв до Центральной промплощадки.

- линии связи от центральной промплощадки до вентиляционного ствола.

- линии связи от центральной промплощадки к насосной станции.

- линии связи от центральной промплощадки к отвалу породы /породному комплексу/.

- линии связи от _____ к профилакторию.

Для прокладки кабельных линий связи протяженностью _____ км и шириной полосы отвода _____ м потребуется временный отвод земли _____ га. Для установки смотровых колодцев по кабельной линии связи площадью _____ м2 постоянный отвод земли составит _____ га из земель _____

в том числе по угодиям:

вигон _____ га

каменистые земли _____ га.

Отводимые земли ранее использовались _____
_____ _____

в/ Сантехнические трассы

Для обеспечения рабочих и обслуживающего персонала шахты /фабрики/ питьевой водой предусматривается строительство от существующего водопровода/ артезианской скважины/ водопровода _____ мм до промплощадки шахты.

Для прокладки трассы водопровода д._____ мм длиной _____ км и шириной полосы отвода _____м потребуется временный отвод.

Для установки по трассе водопровода смотровых колодцев площадью одного _____ м2, постоянный отвод земли составит _____ га из земель _____
_____

в том числе по угодиям:

выгон _____ га
каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____
_____

Для обеспечения площадки вентиляционного ствола хозпитьевой водой предусматривается строительство от _____
_____ водопровода д._____мм длиной _____ мм

Для прокладки трассы водопровода Д _____ мм длиной _____ км и шириной полосы отвода _____ м потребуется временный отвод земли _____ га.

Для установки по трассе водопровода смотровых колодцев площадью одного _____ м2 постоянный отвод земли составит _____ га из земель _____
_____

в том числе по угодиям:

выгон _____ га

каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались_____

Для удаления с площадки шахты/фабрики/ хозбытовых стоков предусматривается строительство напорного коллектора хозбытовых стоков д_____ мм длиной _____ км. Для прокладки трассы напорного коллектора хозбытовых стоков д_____ мм длиной _____ км и шириной полосы отвода _____ м потребуется временный отвод земли _____ га.

Для установки по трассе хозбытовых стоков смотровых колодцев площадью одного _____ м2 постоянный отвод земли составит _____ га из земель _____

_____

в томчисле по угодиям:
выгон _____ га
каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____

Для сбрасывания шахтных вод в пруд-илонакопитель от промплощадки шахты /фабрики/ предусматривается строительство коллектора шахтной воды д= _____ мм длиной _____ км .

Для прокладки коллектора шахтной воды Д _____ мм длиной _____ км и шириной полосы отвода _____ м потребуется временный отвод земли _____ га. Для установки по трассе коллектора шахтных вод смотровых колодцев площадью одного _____ м2 постоянный отвод земли составит _____ га из земель _____

_____

в том числе по угодиям:
выгон _____ га
каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____

Для транспортировки флотохвостов от ЦОФ в хвостохранилище предусматривается строительство трубопроводов хвостов флотации Д_____ мм длиной _____ км.

Для прокладки трубопроводов хвостов флотации д_____ мм длиной _____ км и шириной полосы отвода _____ м потребуется временный отвод земли _____ га. Для установки по трассе трубопроводов хвостов флотации смотровых колодцев площадью одного _____ м2 постоянный отвод земли составит _____ га из земель _____

_____

в том числе по угодиям:

выгон _____ га

каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____

_____

Для подачи оборотной воды от насосной станции у пруда хвостохранилища на ЦОФ требуется строительство трубопровода оборотной воды д._____ мм длиной _____ км. Для прокладки трубопровода оборотной воды д._____ мм длиной _____км и шириной полосы отвода _____ м потребуется временный отвод земли _____ га. Для установки по трассе трубопровода оборотной воды смотровых колодцев площадью одного ..... м2 постоянный отвод земли составит _____ га из земель _____

_____

в том числе по угодиям:

выгон _____ га

каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____

Для обеспечения теплом и горячей водой профилактория предусматривается строительство от промплощадки шахты /фабрики/ теплофикационного канала сечением _____ мм _____ мм длиной _____ км. Для прокладки теплофикационно-

го канала сечением _____ мм X _____ мм длиной _____ км, потребуется временный отвод земли _____ га. Для установки по трассе теплофикационного канала теплофикационных камер площадью одной _____ м2 постоянный отвод земли составит _____ га из земель

_____

_____

в том числе по угодиям:

выгон _____ га

каменистые земли _____ га

Отводимые земли ранее использовались _____

_____

9. Экспликация

земель, подлежащих отводу под строительство объектов проектируемой шахты /обогатительной фабрики/ и распределение их по землепользователям

Наименование землепользователя и объекты строительства	Всего отводится в пользование	В том числе								
		В постоянное пользование					Во временное пользование			
		Всего га	по угодиям, га				Всего, га	по угодиям, га		
			выгон	каменист.	кустарники			выгон	каменист.	кустарники
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10
1. Первальский район										
Птицесовхоз "Лиман"										
I. Промплощадка шахты /фабрики	-	-	-	-	-		-	-	-	-
2. Площадка вентиляционного ствола	-	-	-	-	-		-	-	-	-
3. Плоский отвал породы	-	-	-	-	-		-	-	-	-
4. Пруд аккумулятор атмосферных и паводковых вод	-	-	-	-	-		-	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO
5. Пруд хвостохранилища	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Карьер -суглинков	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Площадка профилактория	-	-	-	-	-	-	-	-	-
И Т О Г О -									
II. Лисичанский район									
совхоз им. Ильича									
8. Железнодорожный путь	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Автодороги	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IO. ЛЭП и линии связи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Сантехнические трассы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
И Т О Г О -	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Рац.1976/34

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО СОСТАВЛЕНИЮ "ОБОСНОВАНИЙ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ И РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ВЫБОРА ПЛОЩАДОК СТРОИТЕЛЬСТВА ШАХТ И УГЛЕОБОГАТИТЕЛЬНЫХ ФАБРИК.

Авторы: Семикин В.Ф.

Бачуков М.А.

Автор, название: Семикин В.Ф., Банчуков М.А.

Методические указания по составлению "Обоснований расположения объектов и размеров земельных участков для выбора площадок строительства шахт и обогатительных фабрик."

ОПИСАНИЕ: Методические указания позволяют: Сократить время на составление записки вдвое, качественно и в минимально необходимом объеме составлять обоснования к акту выбора земельных участков с учетом требований земельных и санитарных органов.

35

ОПИСАНИЕ

Данные о внедрении:

Внедрено в институте Южгипрошахт

Объем документации /колич., стр., черт. и т.д./	Экономический эффект увеличивает производительность труда проектировщиков и ведет к прекращению рекламаций по качеству материалов для отвода земель.	Регистрационный номер организации, принявшей предложение. № 34/1976

gost.e-ecolog.ru