СССР

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ГЛАВТРАНСПРОЕКТ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ

Август
МОСКВА 1985 год

gost.e-ecolog.ru

С С С Р

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Г Л А В Т Р А Н С П Р О Е К Т

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ

Август
Москва - 1985 г.

Изменение № I к Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений (СН 202-8I[X])

(Утверждено постановлением Госстроя СССР от I8 января 1985 г. № 9)

Пункт 4.4. подпункт "а". Абзац первый - исключить слова:

"мероприятия по восстановлению (рекультивации) земельного участка и использованию плодородного слоя почвы с обоснованием объемов работ и методов их выполнения (прил.5)".

Абзац третий изложить в новой редакции:

"В составе пояснительной записки приводятся общие сведения о предусматриваемых природоохранных мероприятиях, их оптимальности и экономической эффективности по материалам раздела "охрана окружающей природной среды" - подпункт "з" пункта 4.4".

Пункт 4.4 подпункт "б". Абзац первый - слова: "мероприятия по охране окружающей природной среды" дополнить словами: (прил.6)".

Пункт 4.4. подпункт "в". Абзац первый дополнить текстом следующего содержания:

"мероприятия по охране окружающей природной среды (прил.6) и по восстановлению (рекультивации) земельного участка и использованию плодородного слоя почвы (прил.5)".

Пункт 4.4 дополнить подпунктом "з" в следующей редакции:

"з) охрана окружающей природной среды, содержащий:

данные о мощности предприятия по очередям строительства и на полное развитие; характеристику производств в части внедрения малоотходных и безотходных технологических процессов и сопоставление их с лучшими отечественными и зарубежными аналогами; баланс отходов производства и систем очистки вредных выбросов в окружающую природную среду; краткую характеристику особенностей физико-географических условий района и площадки строительства, способов их учета в природоохранных мероприятиях;

данные о существующих уровнях загрязнения атмосферного воздуха и предусмотренные для данного предприятия доли предельно-допустимых концентраций (ПДК) загрязняющих веществ на его полное развитие (по данным органов Госкомгидромета, Минздрава СССР и др.); наименования и объемы выбрасываемых загрязняющих веществ; перечень источников выбросов; предложения по предельно допустимым выбросам (ПДВ), временно согласованным выбросам (ВСВ) и предотвращению аварийных выбросов; результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ; оценку эффективности предусматриваемых мероприятий по охране атмосферного воздуха и сравнение их с передовым отечественным и зарубежным опытом; сведения о сметной стоимости работ по воздухоохранным мероприятиям;

данные о водных ресурсах, используемых предприятием, и существующих уровнях их загрязнения; сведения о количестве сточных вод и их характеристики; перечень соору-

жений и устройств для водообеспечения предприятия, для очистки природных и сточных вод, утилизации рассола и осадка; предложения по предотвращению аварийных сбросов сточных вод; баланс водопотребления и водоотведения по предприятию в целом и по основным производственным процессам; предложения по предельно допустимым сбросам (ПДС) и временно согласованным сбросам (ВСВ) сточных вод; оценку эффективности предусматриваемых мероприятий по очистке природных и сточных вод, обработке и утилизации рассола и осадка, а также в части обеспечения рационального использования водных ресурсов, и сравнение с передовым отечественным и зарубежным опытом; сведения о сметной стоимости работ по водоохранным мероприятиям;

перечень и характеристики источников производственных шумов и вибраций, превышающих допускаемые нормативные уровни; оценку эффективности предусматриваемых мероприятий по снижению уровня шумов и вибраций, сведения о сметной стоимости этих работ;

наименования, краткие характеристики и объемы твердых отходов производства; перечень мероприятий по обработке твердых отходов и утилизации их для получения полезной продукции или для транспортировки за пределы предприятия (на переработку, складирование и т.п.); оценку эффективности предусматриваемых мероприятий по обработке и утилизации твердых отходов производства и сведения о сметной стоимости этих работ;

краткую характеристику принятых решений по благоустройству и озеленению территории предприятия; объемы основных работ и сведения об их сметной стоимости;

сведения о мероприятиях по восстановлению (рекультивации) земельного участка, использованию плодородного слоя почвы, утилизации растительного покрова, сводимого в связи со строительством предприятия; объемы и сметная стоимость этих работ, оценка эффективности предусматриваемых мероприятий;

комплексную оценку оптимальности предусматриваемых технических решений по рациональному использованию природных ресурсов и мероприятий по предотвращению отрицательного воздействия строительства и эксплуатации предприятия на окружающую природную среду (воздух, воду, почву, недра, флору и фауну и др.);

результаты расчетов в соответствии с "Временной типовой методикой определения экономической эффективности осуществления природоохранных мероприятий и оценки экономического ущерба, причиняемого народному хозяйству загрязнением окружающей среды", одобренной Госпланом СССР, Госстроем СССР и Академией наук СССР;

разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух (выдается органами Госкомгидромета);

разрешение на спецводопользование (выдается органами по регулированию использования и охране вод системы Минводхоза СССР).

Состав и содержание материалов настоящего раздела уточняются в соответствии со спецификой проектируемых предприятий, зданий и сооружений соответствующих отраслей народного хозяйства и промышленности.

В проектах, рабочих проектах на строительство объектов

жилищно-гражданского назначения раздел "Охрана окружающей природной среды" не разрабатывается .

Пункт 4.7 подпункт "а". Абзац первый - исключить слова:

"мероприятия по восстановлению (рекультивации) земельного участка и использованию плодородного слоя почвы (см. прил.5 настоящей Инструкции)";

слова "охране окружающей природной среды (см. прил.6 настоящей Инструкции)" заменить словами: "общие сведения о предусматриваемых природосохранных мероприятиях, их оптимальности и экономической эффективности, по материалам раздела "охрана окружающей природной среды" - подпункт "д" пункта 4.7".

Пункт 4.7. Последние два абзаца - исключить.

Пункт дополнить подпунктами "д", "е" и абзацем следующего содержания:

"д) охрана окружающей природной среды (состав и содержание материалов раздела смотри подпункт "з" пункта 4.4 и приложения 5 и 6 настоящей Инструкции";

е) рабочая документация - разрабатывается применительно к составу, установленному п.4.10 настоящей Инструкции (кроме смет по рабочим чертежам).

Проектно-сметные материалы разделов рабочего проекта, указанные в подпунктах "а" + "д", представляются на экспертизу и утверждение с приложением, при необходимости, основных рабочих чертежей".

Пункт 4.8 подпункт "б" . Абзац первый дополнить текстом следующего содержания:

";мероприятия по охране окружающей природной среды (прил.6) и по восстановлению (рекультивации) земельного участка и использованию плодородного слоя почвы (прил.5):.

Пункт 4.8. Последние два абзаца - исключить.

Пункт дополнитель подпунктами "е", "к" и абзацем следующего содержания:

"е") охрана окружающей природной среды (состав и содержание материалов раздела смотри подпункт "з" пункте 4.4 настоящей Инструкции);

ж) рабочая документация - разрабатывается в составе, установленном п.4.10 настоящей Инструкции (кроме смет по рабочим чертежам).

Проектно-сметные материалы разделов рабочего проекта,указанные в подпунктах "а" + "е", представляются заказчиком на экспертизу и утверждение с приложением, при необходимости, основных рабочих чертежей".

Пункт 4.9 подпункт "а". Слова "мероприятия по защите окружающей природной среды" заменить словами:

"о мероприятиях по охране окружающей природной среды (разрабатываются применительно к требованиям, установленным в подпункте "з" пункте 4.4 и приложении 6 настоящей Инструкции)".

Пункт 4.16. изложить в новой редакции:

"Рабочая документация разрабатывается в целом на строительство предприятия, зданий и сооружения или их очередей при его продолжительности (по нормам) до двух лет, а при

большей продолжительности - на годовой объем строительно-монтажных работ. На отдельные объекты, входящие в состав предприятия, сооружения, со сроками их строительства до одного года рабочая документация разрабатывается и выдается в целом на эти объекты.

При проектировании предприятий, зданий и сооружений в две стадии рабочая документация разрабатывается и выдается заказчику после утверждения проекта.

Рабочая документация при проектировании в одну стадию (см. п.п. 4.7, 4.8 и 4.9) разрабатывается и выдается заказчику в составе рабочего проекта".

Пункт 4.18. Абзацы второй, третий, четвертый изложить в новой редакции:

"Кроме того, одновременно со сметной документацией разрабатываются также в составе:

проекта - ведомости сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс, и ведомость сметной стоимости объектов и работ по охране окружающей природной среды;

рабочего проекта - ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс, ведомость сметной стоимости объектов и работ по охране окружающей природной среды и ведомость сметной стоимости товарной строительной продукции;

рабочей документации - при двухстадийном проектировании - ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс, и ведомость сметной стои-

мости товарной строительной продукции".

Пункт 4.I9. Абзац четырнадцатый дополнить текстом следующего содержания:

"Сведения о сметной стоимости объектов и работ по охране окружающей природной среды (прил.I9) включаются в раздел проекта, рабочего проекта - "Охрана окружающей природной среды".

Пункт 4.22 дополнить текстом следующего содержания:

"и ведомость сметной стоимости объектов и работ по охране окружающей природной среды (прил.I9)".

Приложение 5. Абзац первый - исключить.

Абзац второй изложить в новой редакции:

"Способы снятия и хранения плодородного слоя почвы, транспортировки его к месту укладки или временного хранения (с указанием сроков хранения), нанесения на восстанавливаемый земельный участок или малопродуктивное угодье; мероприятия по использованию растительного покрова, сводимого в связи со строительством предприятия, сооружения; состав и объемы работ по благоустройству и зеленению территории предприятия, сооружения".

Абзац третий - слова "принимаемые проектные решения" заменить словами:

"состав и объемы работ".

Приложение 6. Текст приложения изложить в новой редакции:

"Проектные решения, с необходимыми обоснованиями, расчетами и чертежами, по комплексному использованию сырья и

других природных ресурсов, предотвращению отрицательного воздействия производства на окружающую природную среду, внедрению малоотходных и безотходных технологических процессов и оборотного водоснабжения, снижению уровней производственных шума и вибрации до установленных нормативами, применению высокоэффективных средств очистки и обезвреживания выбросов загрязняющих веществ, по максимальному использованию жидких, твердых и газообразных отходов производства;

обоснование и выбор оборудования и аппаратуры для очистки сточных вод и выбросов в атмосферу и сточные воды, по переработке и утилизации твердых отходов производства;

данные по отдельным цехам, производствам и сооружениям о количестве выбрасываемых в атмосферный воздух загрязняющих веществ, сточных вод и твердых отходов с их характеристиками;

перечень использованных при разработке проектных решений нормативных и руководящих документов, регламентирующих требования по охране окружающей природной среды;

карты-схемы и сводные таблицы результатов расчетов загрязнения атмосферы при неблагоприятных погодных условиях, выбросов по загрязняющим веществам и их комбинаций с суммирующимися вредными воздействиями с указанием расчетных точек;

расположение источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, инженерных сетей, сооружений и устройств для очистки.

В проектных решениях должны учитываться природоохранные требования, содержащиеся в территориальных комплексных схемах охраны природы, в природоохранных разделах схем развития и размещения отраслей народного хозяйства и отраслей промышленности и схем развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам".

Приложение I6 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В ведомость сметной стоимости объектов и работ по охране окружающей природной среды - приложение I9, включаются только те мероприятия, которые предусмотрены проектом, рабочим проектом (остальные графы ведомости не приводятся)".

Инструкцию СН 202-8I* дополнить приложением I9.

Приложение 19

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ И РАБОТ
ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ

Наименование объекта и работ	№ объектных (локальных) смет (сметных расчетов)	Сметная стоимость, тыс.руб.						
		охрана и рациональное использование водных ресурсов	охрана атмосферного воздуха	охрана и рациональное использование земель (кроме мелиорации)	охраняемые территории, флора и фауна	охрана недр и рациональное использование минеральных ресурсов	другие мероприятия (устранение шумов, вибраций, твердых отходов и др.)	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по стройке								
строительно-монтажных работ								
оборудования								

I	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по пусковому комплексу								
строительно-монтажных работ								
оборудования								
В том числе по отдельным								
объектам:								
(наименование объекта)								
всего								
строительно-монтажных работ								
оборудования								
.....								
Итого по отдельным объектам								
строительно-монтажных работ								
оборудования								
Средства, предусмотренные								
в главе I, 8-I2 сводного								
сметного расчета								

I	2	3	4	5	6	7	8	9
Резерв средств на непредви- денные работы и затраты								

Главный инженер проекта генеральной
проектной организации _____
(дата, подпись, инициалы, фамилия)

С О Д Е Р Ж А Н И Е

паспорта проекта промышленного предприятия (сооружения), представляемого в Управление экспертизы проектов и смет МПС (в 2-х экземплярах, временно, до введения Госстроем СССР эталона паспорта проекта)

(Объявлено письмом Главкелдорпроекта I5.08.84 г. № Ц.проект Т-I/40)

I. Общие сведения (наименование объекта, подрядчик, генпроектировщик, место строительства, основание для проектирования и т.п.).

2. Условия строительства (год основания предприятия, дата утверждения проекта, количество пусковых комплексов, продолжительность освоения проектной мощности, температурный режим, снеговая нагрузка, нормативный напор ветра, сейсмичность, глубина промерзания грунта, уровень грунтовых вод, нормативное давление на грунт и т.п.).

3. Площадка предприятия, основные данные по генплану и транспорту.

4. Годовой выпуск (объем) продукции в натуральном и стоимостном выражении. Годовой выпуск на полное развитие и на первую очередь строительства.

5. Кооперирование на полное развитие и на первую очередь строительства.

6. Трудоемкость и станкоемкость основных изделий (по проекту, аналогу, по отчету предприятия).

7. Состав предприятия, характеристика зданий и сооруже-

ний (площадь застройки, общая площадь, строительный объем, этажность, высота до низа строительных конструкций, характеристика пролетов, грузоподъемность кранов, применение типовых проектов, сметная стоимость строительства и др.).

8. Характеристика основных решений по технологии производства и оборудования, механизации производства.

9. Основные данные по разделам проекта.

I0. Данные о потребности в топливе, воде, тепловой и электрической энергии, других энергоресурсов. Вторичное использование энергии.

II. Охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.

II.I. Охрана атмосферного воздуха от загрязнений.

II.2. Суммарные выбросы вредных веществ в атмосферу, их очистка и утилизация.

II.3. Охрана и рациональное использование водных ресурсов.

II.4. Охрана и рациональное использование земель (краткое описание мероприятий по охране земельных ресурсов, животного мира, рыбных запасов, полезных ископаемых и т.п.).

I2. Организация и технология строительства.

I2.I. Организация и управление строительным производством (по произвольной форме характеристика организационно-технологического уровня строительного производства, краткое описание прогрессивных тех-

нологических процессов строительства, форм и методов организации и управления строительством).

I2.2. Пусковые комплексы и сроки их строительства (стоимость пусковых комплексов, наращивание выпуска продукции (оказание услуг), намечаемые сроки начала и окончания строительства, перечень цехов, сооружений, входящих в пусковые комплексы).

I2.3. Основные данные по организации строительства (дата согласования ПОС с генподрядной строительной организацией, объемы и трудоемкость основных строительно-монтажных работ, сроки строительства, распределение капиталовложений по годам и ввод мощностей).

I3. Сметная стоимость строительства.

I3.I. Объекты производственного назначения.

I3.2. Основные производственные фонды.

I4. Технико-экономические показатели.

I5. Основные изменения, внесенные при утверждении проекта.

I6. Состав проекта.

Приложение: Задание на разработку проекта.

Чертежи: Ситуационный план

Генеральный план

Планы и разрезы основных цехов.

КРАТКИЕ УКАЗАНИЯ

по проведению экспертизы раздела "Организация строительства" в составе проектов на строительство предприятий, зданий и сооружений отделами Главгосэкспертизы

I. Общие положения

I.I. Настоящие Краткие указания предназначены для работников, занимающихся экспертизой проектов на строительство предприятий, зданий и сооружений всех отраслей народного хозяйства.

I.2. При проведении экспертизы раздела "Организация строительства" следует пользоваться следующими основными нормативными документами:

а) СНиП Ш-I-76 "Организация строительного производства";

б) Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений СН 440-79;

в) Инструкция по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ СН 47-74;

г) Указания о порядке составления и согласования проектов организации строительства и проектов производства работ;

д) СНиП IУ-9-82 "Правила разработки и применения сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений.

2. Объем и состав раздела "Организация строительства"

2.1. В соответствии с пунктом 2.5 Инструкции СН 47-74 в состав указанного раздела включаются:

а) календарный план строительства с распределением капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по этапам строительства и по времени с выделением объемов работ подготовительного периода;

б) строительный генеральный план с расположением существующих, разбираемых и проектируемых постоянных зданий, сооружений и коммуникаций; временных зданий, сооружений и коммуникаций; механизированных установок и монтажных кранов;

в) организационно-технологические схемы возведения основных зданий и сооружений, схема перемещения земляных масс;

г) указания по составу, точности, методам и порядку построения геодезической разбивочной основы;

д) ведомость объемов строительных, монтажных и специальных работ с выделением работ по отдельным объектам, пусковым комплексам и срокам строительства;

е) график потребности в строительных конструкциях, изделиях, деталях, полуфабрикатах, материалах и оборудовании с распределением по объектам, пусковым комплексам и срокам строительства;

ж) график потребности в основных строительных машинах по строительству в целом;

з) график потребности в рабочих кадрах и ИТР;

и) пояснительная записка, содержащая описание условий строительства; обоснование принятых методов производства сложных и специальных работ; обоснования потребности строительства в материально-технических и людских ресурсах, в строительных машинах и средствах транспорта, в жилье и объектах соцкультбыта для строительно-монтажных кадров; в топливно-энергетических ресурсах, во временных зданиях и сооружениях с указанием источников покрытия этих потребностей; рекомендации по структуре управления строительством и составу организаций - соисполнителей работ;

к) основные технико-экономические показатели строительства.

2.2. Для особо-сложных объектов в состав раздела "Организация строительства" дополнительно включаются:

а) комплексный укрупненный сетевой график;

б) мероприятия по подготовке к освоению проектной мощности предприятия;

в) ситуационный план строительства;

г) решения по производственно-диспетчерской и административно-хозяйственной связи строительства.

2.3. Раздел проекта "Организация строительства" должен быть согласован заказчиком проекта с генеральной подрядной строительно-монтажной организацией.

При наличии разногласий по разделу "Организация строительства" между заказчиком и генподрядчиком они должны быть рассмотрены и решены в установленном порядке.

2.4. В разделах "Организация строительства" на расширение, реконструкцию и техническое перевооружение промышленных предприятий и объектов должны дополнительно разрабатываться: очередность и порядок совмещенного с эксплуатацией выполнения строительно-монтажных работ, порядок защиты действующего оборудования при выполнении строительно-монтажных работ, четкий состав работ подготовительного периода; перечень, объемы, а также способы выполнения работ в стесненных условиях, на которые распространяются удорожающие факторы.

3. Основные вопросы, подлежащие проверке при экспертизе раздела "Организация строительства"

3.1. При экспертизе раздела проекта "Организация строительства" проверяется:

а) соответствие принятых в проекте сроков строительства объектов нормам продолжительности строительства СН 440-71 или срокам, установленным соответствующими решениями директивных органов;

б) прогрессивность принимаемых методов организации и механизации строительства, эффективность предлагаемых мероприятий по повышению степени индустриализации строительного производства, снижению трудоемкости и материалоемкости (узловой метод строительства, комплектно-блочный метод, вахтовый способ строитель-

ства, конвейерная сборка и крупноблочный монтаж и т.д., сокращение объемов трудоемких работ, кирпичной кладки, штукатурки, малярных и др. отделочных работ; применение конструкций повышенной заводской готовности; сокращение всех видов ручных работ; применение строительных машин и средств транспорта повышенной мощности и производительности и т.д.); выбор наиболее рациональных технологических схем возведения основных зданий и сооружений;

в) физические объемы основных видов работ;

г) потребность в строительных конструкциях, изделиях, деталях, полуфабрикатах, материалах и оборудовании (для выявления грубых ошибок рекомендуется пользоваться: "Нормами расхода материалов и изделий на I млн.руб. сметной стоимости строительно-монтажных работ" по отраслям промышленности, "Усредненными нормами потребности в цементе для бетонов и строительных растворов в различных конструкциях и изделиях", "Методическими указаниями по определению потребности в материалах, конструкциях и деталях в составе проектной документации на строительство");

д) потребность в строительных машинах и средствах транспорта (должна рассчитываться на основании физических объемов работ и выработки строительных машин и средств транспорта по отчетам строительных организаций по формам I-нт и 2-тр с учетом ежегодного прироста производительности 2-4%);

е) потребность в строительно-монтажных кадрах (должна рассчитываться на основании объемов строительно-мон-

тажных работ и выработки на I работающего по отчету строительно-монтажных организаций по форме 3-т дифференцированно по каждой организации, участвующей в строительстве, с учетом ежегодного роста производительности труда 3% и численности работников обслуживающих и прочих хозяйств от 20 до 73% от численности работников основного производства);

к) потребность в жилье для строительно-монтажных кадров (должна рассчитываться на основании расчетной численности работающих во всех хозяйствах, исходя из 30% одиночек и 70% семейных, коэффициента семейности 2,2, коэффициента I,I, учитывающего обслуживающую группу населения, нормы общей площади на I проживающего I5 м2 - для семейных и I0 м2 - для одиночек);

з) потребность строительства в электроэнергии, воде, паре, кислороде, сжатом воздухе (рассчитывается на основе расчетных нормативов на I млн.рублей строительно-монтажных работ);

и) перечень временных зданий и сооружений, площади, объемы и стоимость этих зданий и сооружений, а также другие затраты, необходимые для обслуживания строительства (на основе расчетных нормативов на I млн.руб. строительно-монтажных работ);

к) источники покрытия потребности всех видов ресурсов, перечисленных в подпунктах "г" - "д";

л) наличие производственной базы и достаточность ее мощности для обеспечения нужд рассматриваемой стройки;

м) технико-экономические показатели: сметная стоимость, объем строительно-монтажных работ, максимальная годовая численность строительно-монтажных кадров, расход металлопроката, цемента и леса на единицу производственной мощности предприятия и на I млн. руб. строительно-монтажных работ, удельная трудоемкость строительства на единицу мощности предприятия и на I млн. руб. строительно-монтажных работ, продолжительность строительства ;

н) объем и состав раздела в соответствии с пунктом 2 настоящих указаний ;

о) наличие согласования раздела генеральной подрядной организации.

ОБ ОТМЕНЕ ОГРАНИЧЕНИЙ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИХ ДОЛЮ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПРИ ТЕХНИЧЕСКОМ ПЕРЕВООРУЖЕНИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ В РАЗМЕРЕ IO ПРОЦЕНТОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НА ЭТИ ЦЕЛИ

(Из письма Госплана СССР, Госстроя СССР, Стройбанка СССР и ЦСУ СССР от 06.02.85 г. № НБ-8-Д/4-Д/51/6-2--I4/I08)

Из письма Госплана СССР, Госстроя СССР, Стройбанка СССР и ЦСУ СССР от 8 мая 1984 года

№ НБ-36-Д/23-Д/144/6-14 "Об определении понятий нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения действующих предприятий"* исключить фразу: "При этом доля строительно-монтажных работ, как правило, не должна превышать 10 процентов от капитальных вложений, предусмотренных на техническое перевооружение".

ВЕДОМСТВЕННЫЕ НОРМЫ НАЧИСЛЕНИЙ НА СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ

(Утверждены и введены в действие с 15 апреля 1985 г. приказом Минтрансстроя от 10.04.85г. № ЕВ-545)

Техническая часть

1. Ведомственные нормы начислений на стоимость оборудования предназначены для определения сметной стоимости оборудования франко-приобъектный склад при разработке проектов, выполняемых организациями Министерства транспортного строительства.

2. Нормы установлены в процентах от отпускной (оптовой) цены оборудования и применяются в локальных и объектных сметах.

3. Нормы приведены по видам оборудования и по территориальным районам ЕРЕР-84 и исчислены от стоимости оборудования, определенной по отпускным (оптовым) ценам.

4. Ведомственные нормы учитывают:

- затраты на тару, упаковку, реквизит ;

*) Помещено в Методических указаниях Главтранспроекта за август 1984г.

- транспортные расходы (в том числе: тарифы на железнодорожные и автомобильные перевозки, подачу вагонов к местам выгрузки, погрузо-разгрузочные работы);
- наценки снабженческих и складских организаций;
- заготовительно-складские расходы;
- затраты на приобретение и доставку запасных частей;
- затраты на комплектацию оборудования.

5. Затраты, учтенные в нормах определены исходя из средних условий доставки вида оборудования до приобъектного склада.

Нормы начислений на стоимость оборудования

Нормы в процентах от отпускной (оптовой) стоимости оборудования

№№ пп	Наименование видов оборудования	Ед. изм.	Территориальные районы ЕРЕР-84					
			I,3, 4,5	2,6, 7	2а,II	8,I2	9	I0
I	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Котельное	%	9,3	I0,I	I0,8	II,4	I3,2	I6
2	Шахтное	"	7,6	8,I	8,7	9	I0,I	II,9
3	Технологическое оборудование стройиндустрии	"	7,5	7,8	8,4	8,8	9,8	II,5
4	Подъемно-транспортное	"	8	8,6	9,3	9,7	I0,9	I3
5	Компрессорное и насосное	"	5,9	6,2	6,4	6,6	7	7,8

I	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Торговое и коммунально-бытовое	%	5,8	6,I	6,3	6,5	6,9	7,9
7	Технологическое оборудование локомотивного и вагонного хозяйства и ремонтно-механических цехов		6,5	6,8	7,I	7,4	8	9,2
8	Связи, электронно-вычислительной техники, автоматики и контрольно-измерительные приборы	%	5,I	5,I	5,2	5,3	5,4	5,4
9	Электросиловое и электротехническое	"	7,3	7,8	8,3	8,6	9,6	II,2
I0	Сантехническое	"	9,5	I0,3	II,I	II,8	I3,6	I6,5
II	Электрификации и СЦБ	"	5,6	5,9	6,2	6,4	7,I	7,5
I2	Электростанции дизельные	"	5,I	5,2	5,3	5,4	5,5	5,8

ОБ ОГРАНИЧЕНИИ ПРИМЕНЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МИНЕРАЛОВАТНЫХ ПЛИТ ПОВЫШЕННОЙ ЖЕСТКОСТИ И О ПРИМЕНЕНИИ ПЕНОПЛАСТОВ ПСБ и ПСБ-С

(Из письма Госстроя СССР от 20.03.85 г. № 11Д)

Госстрой СССР совместно с Госснабом СССР рассмотрели вопрос о применении в строительстве эффективных теплоизоляционных материалов.

В связи с ограниченностью объемов выпуска минераловатных плит повышенной жесткости марки П-200 и П-300 Госстрой СССР считает необходимым запретить в 1986-1990 годах их применение во всех строительных конструкциях, кроме покрытий зданий из профилированного стального листа.

В связи с поступающими запросами, Госстрой СССР разъясняет, что пенопласты ПСБ и ПСБ-С относятся к одной группе материалов по возгораемости, в результате чего пенопласт ПСБ может применяться взамен ПСБ-С в соответствии с действующими нормативными документами и государственными стандартами, в частности, в качестве утеплителя в трехслойных железобетонных стеновых панелях и покрытиях из железобетона.

Учитывая значительное увеличение поставок полистирольного сырья для производства пенопластов, письмо Госстроя СССР от 7 сентября 1970 г. № 73-Д "О применении утеплителя из пенополистирола для покрытия промышленных зданий" признать утратившим силу.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПРЕЙСКУРАНТ № 09-02-I8-I98I/5

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую и отпускаемую предприятиями Минтрансстроя

(утвержден Минтрансстроем 24.I2.84г. № 375-3-244)

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Дополнитель пункт 2 абзацем следующего содержания: "На кооперативы по строительству и эксплуатации коллективных гаражей, а также индивидуальных владельцев гаражей для личных автомашин, предусмотренные в настоящем прейскуранте тарифы не распространяются и применяются тарифы для I группы потребителей, действовавшие до I января I982 г. (прейскурант № 09-0I-I966)".

Основание: дополнительный прейскурант № 09-0I-I980/6, утвержденный постановлением Госкомцен СССР от I6 марта I982 г. № 229.

НОРМАТИВЫ ЧИСТОЙ ПРОДУКЦИИ И ТАРИФЫ

№ позиции	Энергоснабжение организации	Вид топлива	Нормативы чистой продукции (в рублях на 1 Гкал)	Тарифы на тепловую энергию (в рублях за 1 Гкал)			
				Первая группа потребителей (промышленные и другие, не вошедшие во вторую группу)		Вторая группа потребителей (хозрасчетные жилищные организации, домоуправления и ЖКО	
				горячая вода	отборный пар	горячая вода	отборный пар
34	Кунгурский кирпичный	уголь 4-I7	-	I0-0I		2-34	2-46

1	2	3	4	5	6	7	8
	завод треста "Уралтранстром"						
35	Свердловский комбинат строительных материалов треста "Уралтранстром"	газ	4-50	-	I0-05	2-34	2-46
36	Омский комбинат строительных материалов треста "Уралтранстром"	уголь	5-0I	-	I0-09	2-20	2-3I
37	Оверятский завод железобетонных конструкций треста "Уралтранстром"	газ	I-92	-	8-98	2-34	2-46
38	Завод "Стройдеталь" треста "Юртрансстрой"	газ	2-97	-	8-23	2-I9	2-3I

Дополнительный прейскурант № 09-02-I8_I98I/4

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую и отпускаемую предприятиями Минтрансстроя

(утвержден Минтрансстроем I0.II.I984 г. № 375_3-2I3)

НОРМАТИВЫ ЧИСТОЙ ПРОДУКЦИИ И ТАРИФЫ

Таблица I

№ позиции	Энергоснабжающие организации	Вид топлива	Нормативы чистой продукции (в рублях и коп. на I Гкал)	Тарифы на тепловую энергию (в рублях и коп. за I Гкал.)			
				Первая группа потребителей (промышленные и другие, не вошедшие во вторую группу)		Вторая группа потребителей (хозрасчетные жилищные организации, домоуправления и ЖКО)	
				горячая вода	отборный пар	горячая вода	отборный пар
I	2	3	4	5	6	7	8
33	Ремонтно-прокатная база треста "Красноярсктрансстрой"	уголь	5_30	I2_80	-	I_90	-

Дополнительный прейскурант № IO-0I-I8-I984/I

Тарифы на перевозку строительных грузов по строящимся железнодорожным линиям, введенным во временную эксплуатацию

(Утвержден Минтрансстроем IO.II.84г. № 375-3-2I2)

Тарифы и нормативы чистой продукции

№ позиции	Наименование	Норматив чистой продукции на 1 ткм	Тариф в копейках за 1 ткм
I	2	3	4
5	Тюменьская область, Ямало-Ненецкий национальный округ севернее 60-й параллели на участке Ягельная-Ямбург	4,6	7,9

О ПОРЯДКЕ ПРИМЕНЕНИЯ НОРМ ЗАТРАТ НА ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

(Из письма Стройбанка СССР от 27.03.85 г. № I38)

В связи с поступающими запросами о порядке применения письма Госстроя СССР от 5 января I983 г. № ВА-6290-4 Стройбанк СССР разъясняет.

Требование указанного письма о том, что расчеты между заказчиком и подрядчиком за временные здания и сооружения за счет средств, начисляемых в объектных сметах по процентной норме, могут производиться по взаимной договоренности только при величине этой нормы до 3-х процентов (включительно),

- не распространяется на объектные сметы, пересчитываемые в новые сметные нормы и цены, введенные в капитальном строительстве с I января I984 г.

В соответствии с упомянутым письмом Госстроя СССР при пересчете объектных смет к рабочим чертежам, в которых начислены средства на строительство временных зданий и сооружений по нормам главы СНиП IУ-7-76, начисление на остаток строительно-монтажных работ на I января I984г. следует производить по этой же норме.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВОДЕ В ДЕЙСТВИЕ ОБЩИХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ НОРМ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, СБОРНИК 27 "СООРУЖЕНИЕ ВЕРХНЕГО СТРОЕНИЯ Ж.Д. ПУТЕЙ ШИРОКОЙ КОЛЕИ"

(Письмо Минтрансстроя от 24.I2.I984г. № МС-I845)

Министерство транспортного строительства утверждает и вводит в действие с I января I985г. разработанные ВНИИтрансстроем и согласованные Госстроем СССР письмом от 3I.05.84г. № ДП-2683-8. Общие производственные нормы расхода материалов в строительстве, сборник 27 "Сооружение верхнего строения железнодорожных путей широкой колеи", взамен Сборника производственных норм расхода материалов при сооружении верхнего строения железнодорожных путей широкой колеи, утвержденного указанием Министерства транспортного строительства I6 марта I970 г.

О П Е Ч А Т К И

В методических указаниях Главтранспроекта за апрель I984г. на странице 4 в графе I напечатано - "Сахалинстрой", следует читать - "Сахалинтрансстрой".

С О Д Е Р Ж А Н И Е

Стр.

I. Изменение № I к Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений..... - 3

2. Содержание паспорта проекта промышленного предприятия (сооружения), представляемого в Управление экспертизы проектов и смет МПС (в 2-х экземплярах, временно, до введения Госстроем СССР эталона паспорта проекта)..... - I6

3. Краткие указания по проведению экспертизы раздела "Организация строительства" в составе проектов на строительство предприятий, зданий и сооружений отделами Главгосэкспертизы..... - I9

4. Об отмене ограничений, определяющих долю строительно-монтажных работ при техническом перевооружении действующих предприятий в размере I0 процентов капитальных вложений, предусмотренных на эти цели..... - 25

5. Ведомственные нормы начислений на стоимость оборудования..... - 26

6. Об ограничении применения в строительстве минераловатных плит повышенной жесткости и о применении пенопластов ПСБ и ПСБ-6..... - 29

7. Дополнительный прейскурант № 09-02-I8-I98I/5..... - 30

Стр.

8. Дополнительный прейскурант № 09-02-18-1981/4..... - 32
9. Дополнительный прейскурант № 10-01-18-1984/1..... - 33
10. О порядке применения норм затрат на временные здания и сооружения..... - 33
11. Об утверждении и вводе в действие общих производственных норм расхода материалов в строительстве, Сборник 27 "Сооружение верхнего строения ж.д. путей широкой колеи..... - 34

Методические указания подготовил к выпуску отдел сметных нормативов Гипропромтрансстроя

(тел. 262-66-85)

Л-43083 от 5.7.85 Объем 2 1/4 п. л. Зак. 2037 Тир. 3450
Типография Мосметростроя, пр. Серебрякова, 14/1

gost.e-ecolog.ru