СССР
МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
И КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ 2-91

# МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ

Москва
февраль 1991 г.

gost.e-ecolog.ru

С С С Р

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ 2-91

# МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ

Москва
февраль 1991г.

## ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ ПОДРЯДА НА КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО НА 1991 ГОД

(Письмо Госстроя СССР от 11.12.90 № 20-Д)[x]

Осуществляемый в стране переход к экономической системе, основанной на рыночных отношениях, кардинально изменяет условия деятельности участников инвестиционного процесса.

В свете принятых соответствующими союзными и республиканскими органами управления законодательных и нормативных актов по вопросам перехода к рыночным отношениям и формирования планов работ на 1991 год усиливается роль договора подряда на капитальное строительство, являющегося основным правовым документом, регулирующим взаимоотношения сторон и устанавливающим (наряду с действующим законодательством) их имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств.

При заключении договоров подряда на строительство стороны руководствуются действующим законодательством и нормативными документами, а также прилагаемыми рекомендациями по заключению договоров подряда на капитальное строительство (приложение № 1) в части, не противоречащей указанным документам.

Объемы строительно-монтажных работ в договорах подряда на 1991 год по важнейшим общесоюзным стройкам и объектам не должны быть меньше объемов, определенных Госпланом СССР в перечне этих строек и объектов, так как в таких случаях они в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 25 октября 1990 г. № 1097

---

[x] Доведено письмом Минтрансстроя СССР от 24.12.90 № СВ-1145

"Об основных принципах формирования плана капитального строительства на 1991 год" исключаются из плана капитального строительства, а материально-технические и финансовые ресурсы полностью изымаются. Кроме того, указанным постановлением Совет Министров СССР рекомендовал Советам Министров союзных республик принимать аналогичные меры по стройкам республиканского значения, а также установил, что определенные на 1991 г., Госпланом СССР объемы подрядных строительно-монтажных работ, осуществляемых за счет централизованно распределяемых материально-технических ресурсов по номенклатуре согласно приложению № 2 используются Советами Министров союзных республик, министерствами и ведомствами СССР строго по направлениям в соответствии с приложением 3.

Учитывая введение оптовой торговли, обязательства сторон по обеспечению строек материально-техническими ресурсами рекомендуется оговаривать в договоре подряда.

При заключении договоров подряда на стройки и объекты, финансируемые за счет средств предприятий, рекомендуется предусматривать имущественную ответственность за срыв или несвоевременную оплату выполненных работ, включая право на расторжение договора. Подрядчик в обоснованных случаях может потребовать от заказчика письменное подтверждение финансовых органов о реальности источников финансирования.

В связи с введением новых оптовых цен и тарифов стоимость работ по договору подряда, определенная на основе сметной документации, составленной в нормах и ценах 1984 года, пересчитывается по соответствующим индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прочих затрат, оборудования, установлен-

ных во исполнение постановления Совета Министров СССР от 4 мая 1990г. № 443.

Дополнительные затраты подрядчика, вызванные введением договорных цен на материалы, изделия и конструкции, а также тарифов, превышающих уровень, установленный прейскурантами, должны компенсироваться заказчиком. Размер необходимых для этих целей средств определяют совместно подрядчик и заказчик.

С учётом изложенного заказчикам и подрядчикам рекомендуется совместно оценить реальность заключённых договоров подряда с точки зрения наличия финансовых средств, материально-технических ресурсов и других факторов.

В случаях приостановления строительства расчёты за выполненные работы осуществляются в порядке, установленном письмами Госстроя СССР, Госплана СССР, Минфина СССР, Стройбанка СССР и Госбанка СССР от 18 августа 1986г. № 61-Д[x] и от 27 марта 1987г. № 13-Д[xx], если иное не предусмотрено договором подряда.

В связи с изменением условий определения стоимости строительства, поставок материально-технических ресурсов утрачивают силу постановление Госстроя СССР от 13 мая 1988 года № 80[xxx] "Об утверждении Методических указаний по определению и применению договорных цен в строительстве" и письма Госстроя СССР от 11 декабря 1989 года № 32-Д[xxxx] "О некоторых вопросах практики применения договорных цен в строительстве" и от 24 августа 1989 года

---

x Опубликовано в Методических указаниях ГУПиКСа за февраль 1987г.

xx то же за июнь-июль 1987г.

xxx то же за август 1988г.

xxxx то же за май 1990г.

№ ЛЗ-2550-9[x] "О порядке определения сметной стоимости строительства при использовании материальных ресурсов, приобретаемых по ценам, отличающимся от оптовых".

Приложение № I

## РЕКОМЕНДАЦИИ
## по заключению договоров подряда на капитальное строительство

I. Договор подряда заключается на весь период строительства и ввод в действие производственных мощностей и объектов, зданий и сооружений, жилых домов и других объектов социальной сферы или на выполнение отдельных видов или комплексов работ. При этом предусматривается, что сроки строительства не должны превышать нормативные, а окончательные расчеты за выполненные работы производятся только после сдачи предусмотренного договором подряда объекта строительства в установленном порядке заказчику.

Заключенный договор подряда является основным правовым документом, регламентирующим взаимоотношения сторон по договору и определяющим наряду с действующим законодательством их экономическую ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых обязательств.

Заказчиками по строительству могут быть предприятия основанные на государственной и коллективной собственности, на собственности советских граждан, общественные и религиозные орга-

---

[x] Опубликовано в Методических указаниях ГУПиКСа за октябрь-ноябрь 1989г.

низации, совместные предприятия, объединения предприятий, если это предусмотрено уставом объединения, товарищества и учреждения, не относящиеся к государственной собственности, советские граждане, иностранные юридические лица и граждане.

Заказчиками по выполнению союзного заказа государства, как правило, являются союзные органы государственного управления, которые вправе передавать соответствующие полномочия действующим или специально создаваемым юридическим лицам, наделяемым статусом заказчика.

Заказчик принимает решение о строительстве, исполняет предусмотренные договора подряда обязательства, принимает законченное строительством предприятие (объект) в эксплуатацию, отдельные виды или комплексы работ, в соответствии с договором подряда, и производит окончательный расчет с подрядчиком за выполненные работы.

Заказчик может передать право управления договором подряда с его стороны другому юридическому лицу или гражданину, который, являясь доверенным лицом заказчика, действует от его имени и представляет его интересы в течение всего инвестиционного цикла либо в течение периода строительства до ввода предприятия (объекта) в действие и окончательного расчета. Имущественную ответственность перед подрядчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда несет заказчик.

Подрядчиками могут быть строительно-монтажные, проектно-строительные и другие организации и предприятия, получившие в установленном законом порядке право на участие в осуществлении строительства, либо организации-посредники, принимающие на себя функции по

координации работ и имеющие право вести предпринимательскую деятельность.

Подрядчик может привлекать для выполнения части или вида работ другие организации (субподрядчиков), заключая с ними договоры субподряда. При этом ответственность перед заказчиком за выполнение всех работ в сроки, предусмотренные договором подряда, и с необходимым качеством несет подрядчик, с которым заказчиком заключен договор подряда.

2. По решению заказчика договор подряда может заключаться на весь комплекс работ с одной подрядной организацией, либо отдельные договоры подряда на монтаж оборудования, на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных и др. работ.

По соглашению сторон может заключаться многосторонний договор подряда между предприятием (организацией) - заказчиком, общестроительными, специализированными и пусконаладочными организациями, предприятиями-изготовителями оборудования, проектными организациями, территориальными органами снабжения, финансирующим учреждением банка, местным Советом народных депутатов и другими организациями.

3. Договоры подряда на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение предприятий, зданий и сооружений или их очередей[x)], включенных в перечень важнейших общесоюзных строек и объектов заключается, как правило, на конкурсной основе. На аналогичные стройки и объекты республиканского значения условия заключения договоров подряда определяются Советами Министров союзных республик.

---

x) В дальнейшем именуются "строительство предприятий (объектов)"

По другим стройкам (объектам) договоры подряда могут заключаться как на конкурсной основе, так и на основе переговоров заказчика и подрядчика.

Условия конкурса определяются заказчиком. К моменту объявления конкурса заказчиком должны быть решены все вопросы по финансированию строительства.

4. После выбора подрядчика стороны могут составлять совместный документ (протокол о намерениях), в котором предварительно определяются мероприятия заказчика и подрядчика, обеспечивающие своевременное заключение договора подряда и начало производства работ, в том числе:

стоимость строительства;

состав, объем и сроки передачи проектно-сметной документации и документации, необходимой для заключения договора подряда;

готовность площадки (трассы) под строительство и условия ее освобождения;

порядок обеспечения строительства оборудованием, материалами и изделиями;

порядок и сроки заключения договора подряда;

меры имущественной ответственности за нарушение обязательств, принятых сторонами в протоколе о намерениях.

5. При заключении договора подряда в нем следует предусмотреть следующие обязательные положения.

5.1. Стоимость работ по договору подряда.

5.2. Сроки ввода производственных мощностей и объектов.

Продолжительность строительства исчисляется в днях и указывается в календарном плане производства работ. Даты поступления на строительство оборудования, материалов, изделий и строительных

конструкций и выполнения других обязательств сторон должны быть увязаны со сроками производства работ по календарному плану.

В договоре подряда должны предусматриваться дата и условия вступления его в силу. Указанный срок является исходным для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков строительства.

5.3. Требования к проектно-сметной документации, ее соответствие строительным нормам и правилам и экспертному заключению. Объем и сроки передачи проектно-сметной документации.

5.4. Обязанности по подготовке площадки (трассы) для строительства, обеспечению строительства энергоресурсами, организации и проведению строительно-монтажных и пусконаладочных работ, созданию необходимых жилищно-бытовых условий для участников строительства, а также гарантийные обязательства на построенные здания и сооружения или выполненные виды работ, порядок возмещения убытков, причиненных строительству в случае стихийного бедствия, и другие обязательства, исходя из конкретных условий и специфики строительства предприятия (объекта).

5.5. Право заказчика:

осуществлять контроль и технический надзор за соответствием выполненных работ проекту, строительным нормам и правилам, а применяемых материалов, изделий и конструкций - государственным стандартам и техническим условиям;

поручать за соответствующую плату выполнение этих функций соответствующим органам государственного контроля в строительстве или другой организации, специализирующейся на выполнении подобного рода работ;

использовать построенные здания и сооружения до полного завершения строительства, если это не препятствует дальнейшим работам

подрядчика. В этом случае ответственность заказчика за сохранность зданий и соблюдение гарантийных обязательств сторон оформляют отдельным документом.

5.6. Условия расторжения договора подряда. Ими могут быть:

консервация или прекращение строительства предприятия (объекта) в целом;

систематическое нарушение подрядчиком сроков выполнения строительно-монтажных работ и их низкое качество;

систематическое нарушение заказчиком обязательств, предусмотренных договором подряда;

объявление банком заказчика неплатежеспособным;

другие случаи.

При расторжении договора подряда виновная сторона возмещает другой стороне убытки, возникшие у нее в связи с расторжением договора.

5.7. Обязанности подрядчика обеспечивать в ходе строительства охрану окружающей среды, зеленых насаждений и земли. Допущенные нарушения устраняются подрядчиком за свой счет.

5.8. Меры имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в виде определенного размера неустоек, возмещения виновной стороной другой стороне фактически понесенных убытков и упущенной выгоды в дополнение к мерам, предусмотренным действующим законодательством.

6. Уплата штрафов и неустоек за нарушение условий договора подряда, а также возмещение причиненных убытков не освобождает виновную сторону от выполнения работ, если иное не предусмотрено договором.

7. Условия договора подряда, заключенного между заказчиком и подрядчиком, сохраняют свою силу на весь период действия договора и в случаях, когда законодательством установлены условия, ухудшающие положение сторон по договору после его заключения, если стороны не пришли к соглашению об изменении условий договора.

Приложение № 2

## НОМЕНКЛАТУРА

основных материально-технических ресурсов, централизованно выделяемых в 1991 году для обеспечения строительно-монтажных работ на важнейших стройках и объектах и приоритетных направлениях

Металлопрокат (в сортаменте)

Трубы стальные (в сортаменте)

Цемент

Листы асбестоцементные (шифер)

Радиаторы и конвекторы отопительные[x]

Линолеум[x]

Ванны[x]

Изделия керамические глазурованные для внутренней облицовки стен[x]

Стекло оконное[x]

Блоки оконные и дверные (в сборе)[x]

Изделия деревянные для паркетных покрытий (паркет)[x]

Кабельно-проводниковая продукция

---

x) Для общесоюзных потребностей и межреспубликанских поставок

Приложение № 3

# П Е Р Е Ч Е Н Ь

направлений капитального строительства, строительно-монтажные работы по которым обеспечиваются в 1991 году централизованно распределяемыми материально-техническими ресурсами

| | Источники финансирования |
|---|---|
| Объекты агропромышленного комплекса | республиканский и местный бюджеты, средства колхозов, предприятий, общественных организаций и населения |
| Союзно-республиканская программа по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС | союзный и республиканский бюджеты |
| Ликвидация последствий землетрясения в Армянской ССР | союзный, республиканский и местный бюджеты и средства предприятий |
| Важнейшие объекты, обеспечивающие коренное улучшение экологической и санитарной обстановки в районе Аральского моря | союзный и республиканский бюджеты |
| Важнейшие общесоюзные стройки и объекты, включая объекты непроизводственного назначения, входящие в состав строек, а также природоохранные объекты | союзный бюджет и средства предприятий |
| Объекты легкой промышленности | республиканский бюджет и средства предприятий |
| Важнейшие объекты строительной индустрии и промышленности строительных материалов для выполнения программы жилищного строительства | все источники финансирования |
| Объекты по добыче и переработке драгоценных металлов и алмазов | средства предприятий |
| Объекты специальных отраслей | союзный бюджет и средства предприятий |
| Объекты Академии наук СССР и союзных бюджетных организаций | союзный бюджет и средства организаций |

| | источники финансирования |
|---|---|
| Автомобильные дороги общего пользования и объекты для газификации сельских районов в Нечерноземной зоне РСФСР | республиканский и местный бюджеты |
| Строительство межпромысловых автомобильных дорог в Западной Сибири силами привлечённых организаций | все источники финансирования |
| Жилищное и коммунальное строительство | республиканский и местный бюджеты и средства предприятий |
| Больницы, поликлиники, школы, детские дошкольные учреждения, дома ребёнка, детские дома, школы-интернаты, интернаты для престарелых, объекты культуры | республиканский и местный бюджеты и средства предприятий |

## О ДОГОВОРНЫХ ЦЕНАХ И РАСЧЁТАХ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ В I99I Г.

(Указание МПС СССР и Минтрансстроя СССР от I9.0I.9I № I8у/27)

Министерство путей сообщения СССР и Министерство транспортного строительства СССР :

I. Объявляют для руководства письмо Госстроя СССР от 29 декабря I990 года № 22-Д "О договорных ценах в строительстве" (прилагается).

2. В целях обеспечения выполнения планов капитального строительства в I99I году, устойчивого финансирования в условиях рыночных отношений в народном хозяйстве, а также впредь до пересчёта объектных и локальных смет по новым сметным нормам и ценам и определения договорной цены устанавливают следующий порядок расчётов между заказчиком и подрядчиком:

- расчёты за выполненные работы в I99I году осуществлять в порядке, предусмотренном договором подряда на капитальное строительство

- объём выполненных за месяц строительно-монтажных работ определять в ценах I984 года с применением индексов, установленных Госстроем СССР 6 сентября I990г. № I4-Д[x] (указания МПС СССР от

[x] Опубликовано в Методических указаниях ГУПИКСа за ноябрь-декабрь I990г.

II.09.90 № Б-2218у и Минтрансстроя СССР от I2.09.90 № 338-Р) ;

- компенсацию прочих затрат, предусмотренных утверждённым сметным расчётом, выплачивать в размерах, подтверждённых справками о фактических затратах, одновремённо с расчётами за выполненные работы в пределах сметного лимита, предусмотренного на эти цели ;

- компенсировать подрядчикам за счёт резервирования заказчиком средств дополнительные затраты, прдтверждённые бухгалтерскими справками, связанные с приобретением материалов, изделий и конструкций по договорным оптовым ценам, предварительно согласованным с заказчиком по номенклатуре основных материально-технических ресурсов централизованно выделяемых в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 25 октября I990г. № I097, железобетонным конструкциям, кирпичу, а также изменением оптовых цен на продукцию, реализуемую по фиксированным оптовым ценам и тарифам ;

- не учтённые нормами затраты от ЖКХ, содержания объектов социальной сферы и других учитывать при согласовании договорной цены по каждой стройке и объекту ;

- окончательные расчёты производить после определения договорной цены.

3. Порядок расчётов по стройкам, финансируемым из средств союзного и республиканского бюджетов, будет сообщён дополнительно.

## О ДОГОВОРНЫХ ЦЕНАХ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
(Письмо Госстроя СССР от 29.I2.90 № 22-Д )

Основами законодательства об инвестиционной деятельности в СССР, принятыми Верховным Советом СССР I0 декабря I990г.,установлено,что стоимость продукции, работ и услуг в процессе инвестиционной деятельности должна определяться по договорным ценам, в том числе по результатам проведения конкурсов (торгов). Договорная цена в строительстве определяется с использованием, в качестве рекомендуемых, государственных сметных норм и цен.

В связи с этим Госстроем СССР подготовлены и направляются Методические рекомендации по определению договорных цен в строительстве в 1991 году для использования при заключении договоров подряда (дополнительных соглашений) на 1991 год (прилагается).

Приложение

## МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
## по определению договорных цен в строительстве в 1991году

### I. Общие положения

I.I. Договорная цена на строительство (выполнение строительно-монтажных и других работ или оказание услуг) - это цена на строительную продукцию (работы, услуги), устанавливаемая подрядчиком и заказчиком при заключении договора подряда на капитальное строительство,в том числе по результатам проведения конкурсов(торгов).

Договорная цена в строительстве должна формироваться с учётом спроса и предложений на строительную продукцию, договорных условий на рынке труда, конъюнктуры стоимости материалов, применяемых машин и оборудования, решения вопросов социального развития и строительной базы подрядных организаций, получения необходимой прибыли, обеспечивающей расширенное воспроизводство.

Договорная цена определяется подрядчиком и заказчиком с использованием, в качестве рекомендуемых,государственных норм и цен.

В соответствии с Основами законодательства об инвестиционной деятельности в СССР вмешательство государственных органов и должностных лиц в осуществление договорных отношений между подрядчиком и заказчиком в случаях, не предусмотренных законодательством, не допускается.

## II. Порядок определения и согласования договорных цен

2.I. Договорные цены определяются на стройку в целом с распределением по объектам или пусковым комплексам, входящим в состав стройки, а также на отдельные комплексы и виды работ, поручаемые отдельным организациям.

2.2. В договорную цену включаются:

а) сметная стоимость строительно-монтажных работ;

б) прочие затраты, относящиеся к деятельности подрядчика;

в) стоимость других работ, поручаемых по договору подрядчику (проектные работы, обеспечение оборудованием и др.);

г) резерв средств на непредвиденные работы и затраты, исчисляемый от стоимости строительно-монтажных работ и прочих затрат, в размерах, установленных по договоренности между заказчиком и подрядчиком;

затраты, связанные с формированием рыночных отношений, не нашедших отражение в государственных нормах и ценах.

2.3. Сметная стоимость строительно-монтажных работ, включаемая в договорную цену, определяется:

по стройкам (объектам), по которым смета составлена в нормах и ценах I984 года, - на основе пересчета ее по соответствующим индексам;

по другим вновь начинаемым в I99I году стройкам - с использованием сметных норм, цен и расценок, введенных с I января I99I года. При этом, до обеспечения заказчиков и подрядчиков новой сметно-нормативной базой, по указанным стройкам также допускается определение сметной стоимости работ по нормам и ценам I984 года с применением соответствующих индексов.

Стоимость прочих затрат, относящихся к деятельности подрядчика, уточняется в соответствии со сложившимися условиями его деятельности.

По переходящим стройкам пересчитывается остаток сметной стоимости строительно-монтажных работ и прочих затрат по состоянию на I января I99I г.

Пересчитанная и составленная в указанном порядке сметная стоимость строительно-монтажных работ и прочих работ и затрат принимается за базисную цену.

2.4. Затраты подрядчика, вызываемые формированием рыночных отношений, включаются в договорные цены сверх базисной цены. При этом по переходящим стройкам эти затраты могут учитываться только на остаточную стоимость работ.

2.5. Дополнительные затраты подрядных организаций, связанные с приобретением материалов, изделий и конструкций по договорным ценам, уточнением тарифов на транспортные услуги и другие, не учтенные в договорной цене, оплачиваются заказчиком в порядке компенсации при предъявлении бухгалтерских справок.

2.6. Ведомость договорной цены является обязательным приложением к договору подряда (дополнительному соглашению) и оформляется по прилагаемой форме.

---

Сметная стоимость строительства объектов, пересчитанная по индексам, установленным письмом Госстроя СССР от 6 октября I990г. № I4-Д может уточняться по результатам пересчета локальных и объектных смет

Заказчик_____

Генеральный подрядчик_____

Составлена на основе сводного расчета_____

(Приложение)

## ВЕДОМОСТЬ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

### на строительство подъездной автомобильной дороги

| № пп | Номера смет и расчетов | На именование объектов, работ и затрат | Сметная стоимость в ценах, вводимых с I.0I.9Iг. в тыс.руб. | | | | Дополнительные затраты, подрядных организаций, связанных с переходом на рыночные отношения | Договорная цена в тыс.руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | строительные работы | монтажные работы | прочие работы и затраты | итого | | |
| I | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| I | Сводный сметный расчет, пересчитанный в цены с I99Iг. | Сметная стоимость строительства в I99I году, принимаемая в качестве базисной цены объекта | 58928,0 | 464,0 | I0424,0 | 698I6,0 | | |

| I | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Затраты, включаемые в договорную цену сверх базисной цены, вызываемые переходом на рыночные отношения в народном хозяйстве | - | - | - | - | 9190,0 | |
| | | в том числе: | | | | | | |
| | Расчет № | уточнение структуры и размера затрат накладных расходов и плановых накоплений; | - | - | - | - | 1800,0 | |
| | -"- | возмещение не покрываемой части стоимости эксплуатации объектов Е.К.Х. | - | - | - | - | 1000,0 | |
| | -"- | содержание объектов социальной сферы; | - | - | - | - | 60,0 | |
| | | уточнение стоимости эксплуатации строительных машин, вызванной применением на строительстве машин отличных от принятых сметными нормативами | - | - | - | - | 230,0 | |
| | | другие затраты | - | - | - | - | 6000,0 | |
| | | Итого по договорной цене | 58928,0 | 464,0 | 10424,0 | 69816,0 | 9090,0 | 78906,0 |

## О ПОПРАВОЧНЫХ КОЭФФИЦИЕНТАХ К ЦЕНАМ НА ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (Письмо Госстроя СССР от 25.I2.90 № 2I-Д)

В связи с принятыми решениями по увеличению отчислений на государственное социальное страхование (постановление Верховного Совета СССР от I5 мая I990г. № I48I-I "О пенсионном обеспечении граждан в СССР"), изменению порядка формирования себестоимости и прибыли (Закон СССР от I4 июня I990г. "О налогах с предприятий,объединений и организаций", письма Госплана СССР от I8 июня I990г № ВГ-29/7-I40 и Минфина СССР от 29 мая I990г. № 02-0I/I5 и от 3 июля I990г. № 02-0I/I5), установлению новых условий оплаты труда работников охраны (постановления Совета Министров СССР и ВЦСПС от I8 ноября I989г. №988, Госкомтруда СССР и Секретариата ВЦСПС от 8 января I990 г. № I0/2-22 и от 6 августа I990г. №3I3/I4-9), а также учитывая повышение сметной стоимости машин и оборудования (письмо Госстроя СССР, Госплана СССР и Минфина СССР от I2 сентября I990г. № I5-Д)[x] и цен на строительные, горючесмазочные и другие материалы (письмо Госстроя СССР от I4 июня I990г. № I0-5I8), Госстрой СССР вводит в действие с I января I99Iг. поправочный коэффициент I,2I к ценам Сборника цен на изыскательские работы для капитального строительства, кроме цен ряда таблиц Сборника, приведенных в приложении, к которым следует применять коэффициент I,5 (прилагается).

Письмо Госстроя СССР от 30 августа I983г. № ВА-460I-2/4 "О порядке применения коэффициентов к ценам на полевые изыскательские работы в связи с введением с I января I984г. новых цен на

---

[x] *Опубликовано в Методических указаниях ГУПиКСа за сентябрь I990г.*

строительные материалы" утрачивает силу с I января I99I г.

Приложение

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

таблиц Сборника цен на изыскательские работы для капитального строительства

| № таблиц Сборника цен | |
|---|---|
| Полевые работы | Камеральные работы |
| 9, I2, I3, I9, 2I, 26, 27, 37, 39-42, 47, 64, 77, 94, I00-I03 I05, I08, I09, III, II4, I24-I30 I32, I33, I54-I58, I6I-I64, I69, I82, I84, I86, I88, I90, I92, I96-220, 222-225, 23I, 235-237, 239, 242-249, 256, 282, 286, 3I4, 3I6, 34I, 343, 355, 365, 403-406, 408-4I0, 4I6-420. | 39-4I, 5I, 52, 58 и 6I. |

Приложение 3 Сборника цен

I2 и I7-2I

## ОБ ИНДЕКСАХ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ПО ВИДАМ МОНТАЖНЫХ И СПЕЦИАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

(Письмо Главного экономического управления Минтрансстроя СССР от I4.II.90 №I0-03-08/I52)

Главное экономическое управление сообщает, что Управление ценообразования и смет в строительстве Госстроя СССР письмом от II ноября I990г. №I0-882 счёл возможным распространить индексы изменения сметной стоимости по видам монтажных и специальных строительных работ для формирования планов и заключения договоров подряда на I99Iгод, утверждённые Минмонтажспецстроем СССР 9 октября I990года по согласованию с Госстроем СССР, на гидромеханизированные и буровзрывные работы, выполняемые организациями Минтрансстроя СССР

Приложение

ИНДЕКСЫ

изменения сметной стоимости по видам монтажных и специальных строительных работ для формирования планов и заключения договоров подряда на I99Iгод

| №№ п/п | Наименование видов работ | Индекс |
|---|---|---|
| | Специальные строительные работы | |
| I. | Гидромеханизированные земляные работы | I,78 |
| 2. | Буровзрывные работы | I,82. |

## ОБ ОТМЕНЕ ДЕЙСТВИЯ ПИСЬМА ГОССТРОЯ СССР ОТ I4.I2.87 №7I-Д

(из письма Госстроя СССР от 09.I0.90 № I7-Д)

Госстроем СССР письмом от I4.I2.87г. №7ID на срок до 3I.I2.90г был введён порядок заключения и применения технических соглашений по качеству строительных конструкций. Предусматривалось,что между предприятиями и строительными организациями,входящими в состав домостроительных комбинатов и других подобных объединений могли

заключаться технические соглашения, которыми могли уточняться требования стандартов к уровню заводской готовности конструкций и точности их геометрических параметров без снижения требований проекта и качеству зданий и сооружений.

Госстрой СССР сообщает, что действие письма от I4 декабря I987г. № 7ЦД "О технических соглашениях по качеству строительных конструкций" продлеваться не будет и все имеющиеся в настоящее время технические соглашения с I января I99I года утрачивают силу.

## О НОРМАХ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

(Постановление Госстроя СССР от 29.I2.90 № II7 )

В соответствии с поручением Совета Министров СССР от 24 июля I990г Государственный строительный комитет СССР ПОСТАНОВЛЯЕТ :

I. Довести до сведения министерств, государственных комитетов, ведомств СССР и союзных республик, в качестве рекомендуемых :

средние нормы накладных расходов на строительные работы согласно приложению № I ;

предельные нормы накладных расходов на строительные работы согласно приложению № 2 ;

единые предельные нормы накладных расходов на монтажные и специальные строительные работы для всех исполнителей этих работ согласно приложению № 3 ;

предложенные правительствами союзных республик средние нормы накладных расходов на строительные работы согласно приложению № 4 ;

Министерствам, государственным комитетам и ведомствам СССР, указанным в приложении № I к настоящему постановлению, рекомендуется дифференцировать для соответствующих строительных объединений (трестов предельные нормы накладных расходов на строительные работы,выполняемые подрядным и хозяйственным способами,в пределах средних норм этих расходов, рекомендуемых соответствующим министерствам,государственным комитетам и ведомствам СССР.

2. Предельные нормы накладных расходов на строительные работы, установленные для исполнителей этих работ, применяются при определении сметной стоимости строительства, вне зависимости от ведомственной принадлежности заказчика.

3. При определении сметной стоимости строительных и специальных строительных работ накладные расходы исчисляются от сметной стоимости прямых затрат, учитывающих стоимость материалов по прейскурантам оптовых цен (утвержденных в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 14 июня 1986г. № 741 "О пересмотре оптовых цен и тарифов в промышленности и других отраслях народного хозяйства" и дополненных постановлением Государственного комитета цен СССР от 1 июня 1990 г. № 411 "Об утверждении Сборника коэффициентов к оптовым ценам и тарифам на грузовые перевозки"), а также основную заработную плату рабочих и стоимость эксплуатации машин, принятых в новой сметно-нормативной базе. Накладные расходы на монтажные работы исчисляются в процентах к основной заработной плате рабочих, приведенной в расценках на монтаж оборудования.

4. Министерства, государственные комитеты, ведомства, строительно-монтажные объединения, строительные комитеты, а также главные управления, подчиненные городским (областным) исполкомам Советов народных депутатов, могут устанавливать для расчетов между подведомственными генеральными подрядными и субподрядными организациями дифференцированные нормы накладных расходов на строительные работы, исходя из рекомендованных предельных норм накладных расходов на строительные работы, без изменения в сметах и при расчетах с заказчиками.

5. Нормы накладных расходов, предусмотренные настоящим постановлением, предназначаются для расчетов сметной стоимости строительства, используемой в качестве базисной при определении договорных цен на строительную продукцию и вводятся в действие с I января I99I г.

Приложение № I

## СРЕДНИЕ НОРМЫ

### накладных расходов на строительные работы для министерств, государственных комитетов, ведомств и других организаций СССР

| | В процентах к сметным прямым затратам | |
|---|---|---|
| | подрядный способ | хозяйственный способ |
| Минавиапром СССР | I4,6 | I2,0 |
| Минавтосельхозмаш СССР | I3,8 | 9,0 |
| Мингео СССР | I6,9 | I3,0 |
| МГА СССР | I6,0 | 7,9 |
| Минмедпром СССР | I4,4 | 9,5 |
| Минметаллургпром СССР | I7,I | I2,0 |
| Минморфлот СССР | I3,2 | I2,3 |
| Миннефтегазпром СССР | I2,I | 8,7 |
| Минобороннпром СССР | I4,4 | II,4 |
| Минобщемаш СССР | I7,0 | I4,I |
| МПС СССР | I4,0 | 8,9 |
| Минрадиопром СССР | I3,5 | 9,8 |
| Минрыбхоз СССР | I7,6 | I0,5 |
| Минстанкопром СССР | I5,3 | 9,0 |

| | В процентах к сметным прямым затратам | |
|---|---|---|
| | подрядный способ | хозяйственный способ |
| Государственный концерн "Нефтегазстрой" | I3,8 | - |
| Минсудпром СССР | I7,4 | II,0 |
| Минтрансстрой СССР | I4,7 | II,5 |
| Минтяжмаш СССР | I3,I | 9,6 |
| Минуглепром СССР | I7,3 | I0,9 |
| Минхимнефтепром СССР | I2,7 | II,4 |
| Минэлектротехприбор СССР | I4,0 | 9,6 |
| МВД СССР (союзная часть и РСФСР) | I4,4 | 8,9 |
| Минлеспром СССР | I7,5 | 9,6 |
| Минсвязи СССР | I5,2 | 9,5 |
| Минэнерго СССР | I5,2 | 8,8 |
| Минатоменергопром СССР | 20,6 | I2,2 |
| Минобороны СССР | I9,6 | - |
| Госснаб СССР | I4,8 | 8,5 |
| Госкомспорт СССР | I2,5 | - |
| КГБ СССР | I3,3 | - |
| ВКП СССР | I8,0 | - |
| Государственная агрохимическая ассоциация "Агрохим" | I2,7 | I0,9 |
| Государственный газовый концерн "Газпром" | I3,0 | - |

| | В процентах к сметным прямым затратам | |
|---|---|---|
| | подрядный способ | хозяйственный способ |
| Государственная ассоциация "Союзстройматериалы" | I6,5 | 8,7 |
| Концерн "Водострой" | I6,6 | I2,2 |
| Главалмаззолото СССР | I8,6 | I4,I |
| Центросоюз | 22,2 | - |

Примечание. В средних нормах накладных расходов, предусмотренных настоящим приложением, не учтены следующие затраты, подлежащие возмещению в установленном порядке сверх этих норм:

затраты, связанные с выплатой установленных специальными решениями Правительства СССР единовременного вознаграждения за выслугу лет и процентных надбавок за работу в районах Крайнего Севера и в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера;

затраты, связанные с доплатами за воинские звания, с подвижным и разъездным характером работ в строительстве, командированием работников строительно-монтажных организаций для выполнения строительных работ;

затраты, связанные с перебазированием строительно-монтажных организаций;

затраты, связанные с проведением мероприятий, предусмотренных постановлением ЦК КПСС, Совета Министров СССР и ВЦСПС от

I3 декабря I979 г. № III7, постановлениями ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 20 июля I967 г. № 730, от I2 января I968г. № 42 и постановлением Совета Министров СССР от 22 декабря I977 г. № II09;

затраты, связанные с применением вахтового метода организации работ.

Приложение № 2

## ПРЕДЕЛЬНЫЕ НОРМЫ

### накладных расходов на строительные работы для министерств, государственных комитетов, ведомств и других организаций СССР

| | В процентах к сметным прямым затратам | |
|---|---|---|
| | подрядный способ | хозяйственный способ |
| Минэлектронпром СССР | I4,0 | 7,0 |
| МИД СССР | I7,4 | - |
| МВЭС СССР | I7,4 | - |
| Госкомпечати СССР | I4,6 | - |
| Госкомлес СССР | I2,5 | 8,6 |
| Академия наук СССР | I5,2 | - |
| Главспецстрой СССР | I6,6 | - |
| МГО "Энергомаш" | I5,I | - |
| ПСО "Строммаш" | I3,4 | I0,0 |
| ВО "Союзпромтеплица" | I5,4 | - |
| Прочие министерства, государственные комитеты, ведомства и другие организа- | | |

| | В процентах к сметным прямым затратам | |
|---|---|---|
| | подрядный способ | хозяйственный способ |
| ции СССР (кроме указанных в приложении № I) | I2,5 | 7,0 |

Примечание. В предельных нормах накладных расходов, предусмотренных настоящим приложением, не учтены следующие затраты, подлежащие возмещению в установленном порядке сверх этих норм:

затраты, связанные с выплатой установленных специальными решениями Правительства СССР единовременного вознаграждения за выслугу лет и процентных надбавок за работу в районах Крайнего Севера и в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера;

затраты, связанные с доплатами за воинские звания, с подвижным и разъездным характером работ в строительстве, командированием работников строительно-монтажных организаций для выполнения строительных работ;

затраты, связанные с перебазированием строительно-монтажных организаций;

затраты, связанные с проведением мероприятий, предусмотренных постановлением ЦК КПСС, Совета Министров СССР и ВЦСПС от I3 декабря I979г. № III7, постановлениями ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 20 июля I967 г. № 730, от I2 января I968 г.

№ 42 и постановлением Совета Министров СССР от 22 декабря 1977 г. № 1109;

затраты, связанные с применением вахтового метода организации работ.

Приложение № 3

## ЕДИНЫЕ ПРЕДЕЛЬНЫЕ НОРМЫ

### накладных расходов на монтажные и специальные строительные работы для всех исполнителей этих работ

| Виды работ | Единая предельная норма накладных расходов |
|---|---|
| | В процентах к основной заработной плате |
| Монтаж оборудования | 75 |
| Монтаж оборудования и электромонтажные работы на атомных электростанциях | 105 |
| Прокладка радиотелевизионного и электронного оборудования | 83 |
| Прокладка и монтаж сетей связи | 105 |
| Прокладка и монтаж междугородных линий связи | 200 |
| Электромонтажные работы | 85 |
| Устройство сигнализации, централизации и связи на железных дорогах | 74 |
| Устройство средств посадки самолетов и систем управления воздушным движением на аэродромах | 94 |

| | Единая предельная норма накладных расходов |
|---|---|
| | В процентах к сметным прямым затратам |
| Монтаж металлоконструкций | 7,6 |
| Внутренние санитарно-технические работы | I2,0 |
| Подземные горно-капитальные работы: | |
| в угольной промышленности | 24,6 |
| в других отраслях промышленности | 26,0 |
| Буровзрывные работы | I4,4 |
| Устройство буровых скважин на воду | I7,I |
| Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии | I0,0 |
| Теплоизоляционные работы | I2,0 |
| Кладка промышленных печей и труб | 8,5 |
| Крупнопанельное жилищное строительство (кроме концерна "Росвостокстрой") | I2,5 |
| Крупнопанельное жилищное строительство, осуществляемое организациями концерна "Росвостокстрой" | I5,6 |

Примечание. В единых предельных нормах накладных расходов, предусмотренных настоящим приложением, не учтены следующие затраты, подлежащие возмещению в установленном порядке сверх этих норм:

затраты, связанные с выплатой установленных специальными решениями Правительства СССР единовременного вознаграждения за выслугу лет и процентных надбавок за работу в районах Крайнего Севера и в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера;

затраты, связанные с доплатами за воинские звания, с подвижным и разъездным характером работ в строительстве;

затраты, связанные с увеличением расходов (сверх учтенных в нормах, приведенных в настоящем приложении) на командирование работников строительно-монтажных организаций для выполнения монтажных и специальных строительных работ на объектах, расположенных в местностях, где применяются коэффициенты к заработной плате, на объектах производственного назначения, титульные списки которых утверждаются Советом Министров СССР, а также на объектах, строящихся на основе компенсационных соглашений;

затраты, связанные с перебазированием строительно-монтажных организаций;

затраты, связанные с проведением мероприятий, предусмотренных постановлением ЦК КПСС, Совета Министров СССР и ВЦСПС от 13 декабря 1979 г. № 1117, постановлениями ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 20 июля 1967 г. № 730, от 12 января 1968 г. № 42 и постановлением Совета Министров СССР от 22 декабря 1977г. № 1109;

затраты, связанные с применением вахтового метода организации работ.

Приложение № 4

## СРЕДНИЕ НОРМЫ

### накладных расходов на строительные работы для союзных республик

| | В процентах к сметным прямым затратам | |
|---|---|---|
| | подрядный способ | хозяйственный способ |
| РСФСР | I4,5 | 9,6 |
| кроме того: | | |
| Концерн "Россевзапстрой" | I7,8 | - |
| Концерн "Росюгстрой" | I6,4 | - |
| Ассоциация "Росуралсибстрой" | I6,0 | - |
| Концерн "Росвостокстрой" | 20,6 | - |
| Минсельхозпром РСФСР /без концерна "Росводстрой"/ | I6,8 | II,0 |
| Мосстройкомитет | I6,I | - |
| Ленстройкомитет | I6,3 | - |
| Мособлстройкомитет | I6,7 | - |
| Украинская ССР | I4,6 | 9,0 |
| Белорусская ССР | I4,4 | 9,I |
| Узбекская ССР | I6,4 | I2,3 |
| Казахская ССР | I6,8 | II,7 |
| Грузинская ССР | I7,7 | 8,4 |
| Азербайджанская ССР | I6,2 | - |
| ССР Молдова | I4,7 | 7,3 |
| Киргизская ССР | I7,6 | 8,4 |

| | В процентах к сметным прямым затратам | |
|---|---|---|
| | подрядный способ | хозяйственный способ |
| Таджикская ССР | I4,4 | 8,2 |
| Армянская ССР | I7,8 | - |
| Туркменская ССР | I6,0 | - |

Примечания:

I. Предельные нормы накладных расходов на строительные работы, выполняемые подрядным и хозяйственным способами (в пределах средних норм этих расходов), устанавливаются для подведомственных организаций правительствами союзных республик.

2. В средних нормах накладных расходов, предусмотренных настоящими приложением, не учтены следующие затраты, подлежащие возмещению в установленном порядке сверх этих норм:

затраты, связанные с выплатой установленных специальными решениями Правительства СССР единовременного вознаграждения за выслугу лет и процентных надбавок за работу в районах Крайнего Севера и в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера;

затраты, связанные с доплатами за воинские звания, с подвижным и разъездным характером работ в строительстве, командированием работников строительно-монтажных организаций для выполнения строительных работ;

затраты, связанные с перебазированием строительно-монтажных организаций;

затраты, связанные с проведением мероприятий, предусметренных постановлением ЦК КПСС, Совета Министров СССР и ВЦСПС от 13 декабря 1979г. № 1117, постановлениями ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 20 июля 1967г. № 730, от 12 января 1968г. № 42 и постановлением Совета Министров СССР от 22 декабря 1977г. № 1109 ;

затраты, связанные с применением вахтового метода организации работ.

## О НАКЛАДНЫХ РАСХОДАХ

(Письмо Управления ценообразования и смет в строительстве Госстроя СССР от 14.11.90 № 10-890)

Управление ценообразования и смет в строительстве Госстроя СССР разъясняет.

При составлении проектно-сметной документации на работы по реконструкции мостов - ремонт конструктивных элементов мостов ( опор, стальных и железнбетонных пролётных строений), замену опорных частей, деформационных швов и др. накладные расходы на условную стоимость пролётных строений следует начислять на подъём и установку их на опорные части аналогично пункту 2 примечания приложения к Порядку применения норм накладных расходов в строительстве, утверждённому постановлением Госстроя СССР от 22 апреля 1983г. № 84.

## О ПОРЯДКЕ РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ТОВАРОВ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ

(Постановление Госкомцен СССР от 28.12.90 № 880)

В целях создания экономической заинтересованности предприятий в выпуске товаров культурно-бытового и хозяйственного назначения в условиях введения в действие новых оптовых цен на сырьё, материалы и комплектующие изделия Госкомцен СССР ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С 1 января 1991 года отпуск промышленными предприятиями товаров культурно-бытового и хозяйственного назначения, на которые фиксированные оптовые цены (с учётом повышающих коэффициентов) с 01.01.91 будут превышать действующие розничные цены за вычетом торговых скидок

должен производиться торговым предприятиям (организациям) и другим покупателям по этим оптовым ценам.

2. В случаях, когда к розничным ценам (за вычетом торговых скидок), установлены ставки дотаций (с учётом повышающих коэффициентов) отпуск товаров культурно-бытового и хозяйственного назначения производится по розничным ценам с учётом этих ставок дотаций.

При этом плата за организацию программ телевидения, вносимая предприятиями-изготовителями в бюджет, устанавливается в размере 20% к отпускной цене телевизоров, но не более 50 руб. ,а за организацию программ радиовещания (по устройствам, имеющим тракт радиоприема) - 15%, но не более 30 руб.

Налог с оборота в ценах на указанные товары не предусматривается.

Продажа указанных товаров населению должна производиться по оптовым ценам с добавлением торговой надбавки в размере до 20% (или до 30% для районов Крайнего Севера и приравненных к ним отдалённых и горных районов по перечню, предусмотренному в Инструкции Госкомцен СССР от 8 августа 1978 № 500).

Конкретные размеры торговой надбавки определяются в соответствии с п.16 Положения о механизме формирования в 1990-1991 годах договорных (свободных) цен на товары народного потребления, утверждённого постановлением Совета Министров СССР от 12.11.90 № 1134.

3. В таком же порядке с 1 января 1991г. производится продажа товаров культурно-бытового и хозяйственного назначения, реализуемых в настоящее время по договорным ценам в соответствии с Инструктивными указаниями о порядке установления договорных цен на новые непродовольственные товары народного потребления, утверждёнными постановлением Г Госкомцен СССР от 02.04.90 №242, если новые оптовые цены будут превышать установленные договорные розничные цены на такие товары.

---

Данное постановление Госкомцен СССР доведено указанием Минтрансстроя СССР от 16.01.91 №26-р

## О ВЗИМАНИИ ПЛАТЫ ЗА ПЕРЕВОЗКУ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ

(Письмо Промстройбанка РСФСР от I2.07.90 № I76/I0)

Госстрой РСФСР письмом от I8.06.90 № I5-I09/6 довел до сведения разъяснение Госкомцен РСФСР (письмо от I3.06.90 № 03/I768), что порядок взимания платы за перевозку железобетонных изделий и других строительных грузов регламентирован в прейскуранте № I3-0I-0I-I989. Сверх тарифов данного прейскуранта с заказчика автотранспорта дополнительная плата взиматься не должна.

За перевозку железобетонных изделий в специализированном подвижном составе к тарифам применяются надбавки, предусмотренные в п.п. 7 и I0 п.I раздела У тарифов. При перевозке указанных изделий в бортовых автомобилях эти надбавки не применяются.

Расчеты за перевозку крупногабаритных тяжеловесных грузов, требующих особых условий перевозки (Инструкции МВД СССР от 24.02.77 № 53), должны производиться по договорным тарифам (раздел УП тарифов). Данное решение было принято в связи с тем, что действующие тарифы не учитывают специфику перевозки этих грузов, при осуществлении которых, как правило, разрабатываются специальные проекты, производится выбор типа и количества подвижного состава для автопоездов, обеспечивается техника безопасности и т.п. При этом в общей стоимости работ по перевозке указанных грузов большой удельный вес занимает доставка подвижного состава к месту производства работ и технологический простой, связанный с монтажными и демонтажными работами.

Эти положения полностью соответствуют разъяснению Госстроя РСФСР от 09.04.90 № I5-72/6, которым следует руководствоваться.

## ОБ УЧЕТЕ В ОПТОВЫХ ЦЕНАХ И СМЕТАХ ЗАТРАТ, ОБСЛУЖИВАЮЩИХ И ИНСПЕКТИРУЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

(Из письма Главного экономического Управления Минтрансстроя СССР от I5.0I.9I № I0-03-0I/6)

В связи с запросами предприятий и организаций Главное экономическое управление разъясняет.

Постановлением Совета Министров СССР от I4 августа I954 г, № I723 "Вопросы организации Министерства транспортного строительства" предусмотрено бесплатное обслуживание работников предприятий и организаций Минтрансстроя СССР учреждениями здравоохранения МПС СССР. Согласно разъяснению Главсанупра МПС СССР от 25 декабря I990г. № ЦУВСЛ-I3 на I99I год установленный указанным постановлением порядок обслуживания работников Минтрансстроя СССР сохраняется.

Затраты предприятий и организаций, связанные с обслуживанием их Инспекцией котлонадзора МПС СССР, Управлением горного надзора и военизированных горноспасательных частей, Управлением по производству геодезическо-маркшейдерских работ и другими организациями, согласно Закону СССР "О налогах с предприятий, объединений и организаций" (указание Минтрансстроя СССР от 5 июля I990г, № 25I-р), "Основным положениям по составу затрат, включаемых в себестоимость продукции (работ, услуг) на предприятиях СССР", утвержденным Госпланом СССР, Минфином СССР, Госкомцен СССР и Госкомстатом СССР от 30 ноября I990г. № ВГ-7-Д/I33/0I-I7/26I6/I7-24/I0-69, и "Основам законодательства об инвестиционной деятельности в СССР", должны включаться в себестоимость продукции (работ, услуг) и, следовательно, учитываться при разработке оптовых цен и составлении смет.

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СБОРНИКА КОЭФФИЦИЕНТОВ К ОПТОВЫМ ЦЕНАМ И ТАРИФЫ

(Приказ Минтрансстроя СССР от 21.12.90 № 154)

В соответствии с пунктом 2 Общих указаний Сборника коэффициентов к оптовым ценам и тарифам на продукцию производственно-технического назначения и тарифам на грузовые перевозки, утвержденного постановлением Госкомцен СССР от 1 июня 1990г. № 411 (указание Министерства от 15 июня 1990 г. № 217-р), ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемый Сборник коэффициентов к оптовым ценам на продукцию производственно-технического назначения и тарифам на грузовые перевозки по строящимся железнодорожным линиям, введенным во временную эксплуатацию, и ввести его в действие с 1 января 1991 года.

### СБОРНИК КОЭФФИЦИЕНТОВ к оптовым ценам на продукцию производственно-технического назначения и тарифам на грузовые перевозки по строящимся железнодорожным линиям, введенным во временную эксплуатацию

Вводится в действие с 1 января 1991 г.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Коэффициенты, установленные настоящим Сборником, применяются к прейскурантным оптовым ценам на продукцию производственно-технического назначения и тарифам на перевозку строительных грузов по строящимся железнодорожным линиям, введенным во временную эксплуатацию, утвержденным Минтранс-

строем СССР во исполнение постановления Совета Министров СССР от I6.06.88г. № 74I "О пересмотре оптовых цен и тарифов в промышленности" (приказ Минтрансстроя СССР от 2I.07.88 № I0I).

2. Коэффициенты применяются по соответствующим группам продукции всеми предприятиями и организациями (изготовителями и потребителями) Минтрансстроя СССР.

3. Коэффициенты, помещенные в настоящем Сборнике, являются фиксированными, не требующими дополнительного согласования при их применении.

4. Изготовитель имеет право самостоятельно снижать или не применять коэффициенты, помещенные в настоящем Сборнике, а также снижать против предусмотренных в прейскурантах оптовые цены на изготовленную продукцию.

5. Коэффициенты применяются к оптовым ценам, рассчитанным с применением приплат и скидок.

6. Коэффициенты применяются к оптовым ценам на продукцию за вычетом стоимости импортных комплектующих изделий и устройств.

7. Оптовые цены на продукцию, полученные путем применения коэффициентов к оптовым ценам, округляются с точностью до I0 копеек при ценах от 2 до 30 руб., до 50 копеек при ценах от 30 до I00 руб., до I рубля при ценах от I00 до 500 рублей, до 5 рублей при ценах свыше 500 руб.

## КОЭФФИЦИЕНТЫ К НОВЫМ ОПТОВЫМ ЦЕНАМ НА ПРОДУКЦИЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ТАРИФАМ НА ПЕРЕВОЗКУ СТРОИТЕЛЬНЫХ ГРУЗОВ ПО СТРОЯЩИМСЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМ ЛИНИЯМ, ВВЕДЕННЫМ ВО ВРЕМЕННУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| № позиции | Наименование | №№ прейскурантов x) | Коэффициенты к оптовым ценам и тарифам |
|---|---|---|---|
| I | 2 | 3 | 4 |
| | I. Продукция, изготовляемая для внутриведомственного потребления | | |
| I-001 | Изделия разного назначения, узлы к оборудованию и механизмам | 24-I8-I8 раздел I | I,2 |
| I-002 | Оборудование для производства строительных материалов и изделий | 24-I8-I8 раздел I | I,25 |
| I-003 | Запасные части ко всем видам машин и оборудования | 24-I8-I8 раздел 2 | I,25 |
| I-004 | Оборудование и механизмы | 24-I8-I8 раздел 3 | I,25 |
| I-005 | Ручной механизированный инструмент | 24-I8-I8 раздел 3 | I,I5 |
| I-006 | Комплекс машин путевых | 24-I8-I8 раздел 3 | I,25 |
| I-007 | Оборудование буровое (кроме установок на базе автомобилей ГАЗ и ЗИЛ) | 24-I8-I8 раздел 3 | I,3 |
| I-008 | Установки на базе автомобилей ГАЗ и ЗИЛ | 24-I8-I8 раздел 3 | I,4 |

x) - включая и дополнительные прейскуранты

| I | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| I-009 | Оборудование подъемно-транспортное (кроме машин на базе автомобилей ЗИЛ) | 24-I8-I8 раздел 3 | I,25 |
| I-0I0 | Прицепы, полуприцепы (без автомобилей типа ГАЗ и ЗИЛ) | 24-I8-I8 раздел 3 | I,25 |
| I-0II | Машины на базе автомобилей типа ЗИЛ и ГАЗ | 24-I8-I8 раздел 3 | I,5 |
| I-0I2 | Узлы, детали и блоки внутриведомственного применения | 24-I8-I8 раздел 2 | I,I5 |
| I-0I3 | Прочие машины и оборудование | 24-I8-I8 | I,I5 |
| | II. Оборудование, конструкции, инструмент и металлические изделия производства предприятий Минтрансстроя СССР | | |
| 2-00I | Изделия для контактной сети | 29-05-I8 раздел I | I,25 |
| 2-002 | Изделия для строительства линий сигнализации и связи | 29-05-I8 раздел 2 | I,2 |
| 2_003 | Изделия для санитарно-технических работ | 29-05-I8 раздел 3 | I,2 |
| 2_004 | Конструкции стальные для строительства тоннелей и метрополитенов | 29-05-I8 раздел 3 | I,I2 |
| 2-005 | Конструкции и изделия из алюминиевых сплавов для строительства тоннелей и метрополитенов | 29-05-I8 раздел 4 | I,I |
| 2-006 | Прочие изделия для строительства тоннелей и метрополитенов, конструкции разного назначения | 29-05-I8 разделы 4 и 7 | I,I5 |

| I | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| 2_007 | Инструмент нестандартизированный, строительный, слесарно-монтажный и приспособления | 29-05-I8 раздел 6 | I,I5 |
| 2_008 | Стропы грузовые | 29-05-I8 раздел 6 | I,I5 |
| 2-009 | Машины, механизмы, оборудование | 29-05-I8 раздел 8 | I,2 |
| | Ш. Суда морские и речные самоходные (с двигателем до 400 л.с.), несамоходные (грузоподъемностью до I000 т) и запасные части к ним производства предприятий Минтранстроя СССР | | |
| 3-00I | Суда морские и речные самоходные | 20-02-I8 раздел I | I,25 |
| 3-002 | Запасные части к судам морским, речным самоходным | 20-02-I8 раздел 2 | I,25 |
| | IУ. Здания и сооружения мобильные (инвентарные), изготавливаемые для внутриведомственного потребления | | |
| 4-00I | Контейнерные здания и сооружения | 2I-08-I8 раздел I | I,25 |
| 4-002 | Здания мобильные (инвентарные) сборно-разборного типа, изготавливаемые предприятиями Главстройиндустрии | 2I-08-I8 раздел 2 | I,3 |

| I | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| 5- | У. Капитальный ремонт машин и оборудования, выполняемый предприятиями Минтрансстроя СССР | | |
| 5-00I | Капитальный ремонт всех типов машин и механизмов | 29-05-I8 все разделы | I,2 |
| | УI. Стальные строительные конструкции железных и автомобильных дорог | | |
| 6-00I | Конструкции строительные стальные | 0I-22-I8 | I,I2 |
| | УП. Облицовочные материалы производства предприятий Минтрансстроя СССР | | |
| 7-00I | Изделия из природного камня | 06-I2-I8 | I,3 |
| | УШ. Тарифы на перевозку строительных грузов по строящимся железнодорожным линиям, введённым во временную эксплуатацию | | |
| 8-00I | Тарифы | I0-0I-I8 | I,25 |

## О ПЕРЕСЧЁТЕ ЛОКАЛЬНЫХ И ОБЪЕКТНЫХ СМЕТ (Письмо Госстроя СССР от I4.0I.9I № 2-Д)[x]

В связи с уточнением номенклатуры и уровня изменения сметных цен привозных материалов Госстрой СССР вносит следующие поправки и дополнения в Методические указания по пересчёту локальных, объектных смет и договорных цен на объекты промышленного строительства, утверждённые Госстроем СССР 3 июля I990г. №I2-Д.

Дополнить приложение 2 Методических указаний позициями согласно приложению №I. Позиции с 202 по 209 и 262 утрачивают силу.

В отдельных случаях при пересчёте локальных смет, составленных на отдельные виды монтажных и специальных строительных работ, могут использованы индексы изменения сметной стоимости по видам монтажных и специальных строительных работ, приведенные в приложении № 2. Указанные индексы применяются к сметной стоимости строительно-монтажных работ, определённой в сметных нормах и ценах I984года.

[x] Доведено указанием Минтрансстроя от 28.0I.9I № 48-р.

Плановые накопления в индексах учтены в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов.

Приложение № I

Унифицированная номенклатура привозных материалов представителей и уровень изменения сметных цен

| Шифр материалов | Наименование привозных материалов-представителей | Единица измерения | Индекс изменения уровня сметных цен |
|---|---|---|---|
| I | 2 | 3 | 4 |
| 263 | Стальные конструкции, изготавливаемые по чертежам "КМ" | т | I,90 |
| 264 | Стальные конструкции, изготавливаемые по типовым проектам и ТУ (специализированного производства) | т | I,65 |
| 265 | Переплёты оконные стальные | т | I,90 |
| 266 | Строительные конструкции из алюминиевых сплавов | т | I,45 |
| 267 | Воздуховоды | кв.м | I,9I |

Приложение № 2

ИНДЕКСЫ
изменения сметной стоимости по видам монтажных и специальных строительных работ

| № | Наименование видов работ | Индекс |
|---|---|---|
| I | 2 | 3 |
| | Специальные строительные работы | |
| I. | Гидромеханизированные земляные работы | I,78 |
| 2. | Буровзрывные работы | I,82 |
| 3. | Скважины для водоснабжения | I,58 |
| 4. | Водопонизительные работы | I,47 |
| 5. | Бурение технических скважин | I,59 |

| I | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 6. | Шахтопроходческие работы (проходка вертикальных стволов) | I,56 |
| 7. | Специальные основания и фундаменты | |
| | а) свайные работы | I,44 |
| | б) опускные колодцы | I,55 |
| 8. | Бетонные и железобетонные конструкции сборные каркасов многоэтажных зданий и сооружений | I,73 |
| 9. | Возведение высотных сооружений из монолитного железобетона | I,49 |
| I0. | Металлические конструкции | |
| | а) стальные конструкции каркасов зданий и сооружений,изготавливаемых по чертежам "КМ" | I,9I |
| | б) лёгкие строительные стальные конструкции | I,64 |
| | в) стальные конструкции из алюминиевых сплавов | I,42 |
| II. | Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии | I,64 |
| I2. | Внутренние санитарно-технические устройства | |
| | а) холодное и горячее водоснабжение | I,46 |
| | б) внутренняя канализация | I,87 |
| | в) центральное отопление | I,46 |
| | г) вентиляция и кондиционирование воздуха | I,76 |
| I3. | Теплоизоляционные работы | I,48 |
| I4. | Промышленные печи и трубы | I,64 |
| I5. | Коксовые печи | I,64 |
| I6. | Наружные сети водопровода и канализации | I,44 |
| | Монтажные работы | |
| I7. | Технологическое оборудование промышленных предприятий | |
| | а) машиностроения и металлургии | I,68 |
| | б) химической и нефтехимической | I,55 |
| | в) лёгкой и пищевой | I,42 |
| I8. | Подъёмно-транспортное оборудование (лифты, конвейеры) | I,43 |
| I9. | Подвесные канатные дороги | I,67 |

| I | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 20. | Теплосиловое оборудование | I,52 |
| 21. | Технологические трубопроводы промышленных предприятий из металлов и пластмасс | I,50 |
| 22. | Стеклянные технологические трубопроводы | I,47 |
| 23. | Электротехнические устройства | I,48 |
| 24. | Воздушные линии электропередач до I0 кв. | I,42 |
| 25. | Сети электрические жилых, общественных, производственных зданий | I,45 |
| 26. | Прокладка линий связи за исключением междугородных и городских | I,26 |
| 27. | Приборы и средства автоматизации | I,39 |

## О ПЕРЕСЧЁТЕ ЛОКАЛЬНЫХ, ОБЪЕКТНЫХ СМЕТ И ДОГОВОРНЫХ ЦЕН СТРОЕК ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО И АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА НА ОБЪЁМ СТРОИТЕЛЬСТВА 1991 ГОДА

(Протокол совещания в Управлении ценообразования и смет в строительстве Госстроя СССР от 26.II.90 № 22)

Рассмотрев вопросы пересчёта локальных, объектных смет и договорных цен, связанные со спецификой строительства объектов железнодорожного и автомобильного транспорта в дополнение к Методическим указаниям по пересчёту локальных, объектных смет и договорных цен на объекты промышленного строительства, утверждёнными Госстроем СССР 3 июля 1990г. № I2-Д.

РЕШИЛИ :

I. При невозможности представления заказчиками справки о сметной стоимости строительно - монтажных работ,выполненных на

I января 1991г. по конструктивным элементам, видам работ и устройств, могут представляться данные о сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполненных на I января 1991 г. в целом по объектной или локальной смете. В этом случае локальные, объектные сметы и договорные цены пересчитываются в новые цены полностью, а стоимость оставшихся после I января 1991г. работ в новых ценах определяется пропорционально стоимости оставшихся работ к общей стоимости работ в ценах 1984 года.

2. Пересчет локальных смет, составленных по ценам прейскурантов на строительство объектов железнодорожного и автомобильного транспорта, может производиться с применением индексов к статьям сметных прямых затрат в следующих размерах:

- основной заработной плате - I,25
- эксплуатации машин - I,7
- материалам (привозным и местным) - I,7, кроме прейскурантов на устройства СЦБ и связи, при пересчете смет, по которым применять к материальным ресурсам дифференцированные индексы, разработанные институтом "Гипротрансигналсвязь" МПС СССР в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными Госстроем СССР 03 июля 90 № I2-Д.

3. Пересчет смет на однотипные объекты, сметная стоимость которых определена по единичным расценкам, при согласии заказчика и подрядчика может производиться по индексам полученным путем пересчета локальных и объектных смет объектов - представителей.

4. При расчете индексов изменения стоимости местных материалов - представителей для строек, сметная стоимость которых

определялась по каталогу специализированных строек МПС, уровень изменения оптовых цен можно принимать условно по зоне места расположения стройки, при согласовании подрядчика с заказчиком.

5. Пересчет объектных смет сметной стоимостью строительно-монтажных работ до 50 тыс.руб. производить по отраслевым индексам.

6. Пересчет локальных смет на гидромеханизированные и буровзрывные работы, выполняемые по прямым договорам с заказчиками строительства разрешается производить в соответствии с пунктом 3 Методических указаний, утвержденных Госстроем СССР 3 июля 1990г. № 12-Д, с применением индекса стоимости эксплуатации машин в размере 2,1, учитывающего специфику применения строительных машин на этих работах.

## О ПРОИЗВОДСТВЕ И ПРИМЕНЕНИИ ВНВ, БЕТОНОВ И КОНСТРУКЦИЙ НА ЕГО ОСНОВЕ

(Письмо Госстроя СССР от 15.11.90 № 19-Д)

Госстрой СССР, в соответствии с решением коллегии от 5 июля 1988 года, письмом от 29.07.1988 г. № МЧ-2901-4 возложил на институт ВНИИжелезобетон ВНПО "Союзжелезобетон" функции ведущей организации в области разработки, производства и внедрения в строительство нового высокоэффективного вяжущего низкой водопотребности (ВНВ), обеспечивающего существенное снижение расхода клинкерных цементов в строительстве. В настоящее время ВНИИжелезобетоном совместно с НИИЖБом, НИИцементом и рядом других ведущих научных организаций страны разработаны Техни-

ческие условия (ТУ) и Технологические регламенты (ТР) на изготовление ВНВ, бетонных и железобетонных конструкций на его основе, Рекомендации по применению бетонов на ВНВ, расчету и проектированию конструкций из таких бетонов.

Пакет разработанных нормативно-технических документов, обобщая результаты теоретических, экспериментальных и опытно-промышленных испытаний, обеспечивает эффективное производство и применение ВНВ, получение надежных и долговечных сборных и монолитных конструкций из тяжелых и легких бетонов на его основе.

В то же время рядом министерств и ведомств на основании собственных исследований, имеющих как правило частный характер, разрабатывается ведомственная или региональная техническая документация по производству и применению ВНВ (Минуралсибстрой РСФСР, Госстрой КазССР и др.), рекомендации которой расходятся с требованиями указанных выше документов, и необоснованно относят к ВНВ вяжущие, не обеспечивающие требуемые технико-экономические показатели. Более того применение таких вяжущих может привести к снижению надежности и долговечности конструкций зданий и сооружений, возводимых из бетона на его основе. Техническая документация по этим вопросам, разрабатываемая различными организациями для учета особенностей минералогического состава используемых клинкеров, минеральных и водопонижающих добавок, а также конкретных условий производства и строительства, должна соответствовать вышеуказанным ТУ, Регламентам и Рекомендациям.

В целях обеспечения надежности и долговечности зданий и сооружений, возводимых с применением ВНВ, Госстрой СССР считает

необходимым, чтобы вся указанная выше нормативно-техническая документация согласовывалась с ведущим по данной проблеме институтом ВНИИжелезобетон при участии в необходимых случаях НИИцемента и НИИЖБа.

Приложение

## Д О К У М Е Н Т Ы

по регламентации производства и применению вяжущих низкой водопотребности (ВНВ) бетонов и конструкций на их основе

I. ВНИИжелезобетоном совместно с НИИцементом разработаны Технические условия на производство ВНВ (ТУ 21-0284330-0589).

Технические условия на ВНВ предусматривают классификацию ВНВ.

- по вещественному составу с указанием массовой доли клинкера в процентах (ВНВ-100, ВНВ-50, ВНВ-30) и вида минеральных добавок (доменный шлак, кварцевый песок, их смесь и т.п.);

- по маркам от 300 до 1000 (по прочности при сжатии стандартных образцов в 28- и суточном возрасте);

- по классам (А и Б) в зависимости от наличия или отсутствия пластификаторов в линии помола.

ТУ устанавливают требования к ВНВ по прочности, тонкости помола, доли минеральных добавок, срокам схватывания, равномерности изменения объема, наличию свободной водопонижающей добавки, методам контроля, паспортизации и т.п.

2. ВНИИжелезобетоном совместно с НИИЖБом, Минобороны СССР, НИИСКом, ЦНИИСом Минтрансстроя и МИСИ им.В.В.Куйбышева разработан Технологический регламент на изготовление бетонных и желе-

зобетонных конструкций с применением ВНВ (ВНИИжелезобетон, НИИЖБ, Москва, 1990г.).

Технологический регламент:

- учитывает особенности свойств бетонных смесей и кинетику структурообразования бетона при выборе технологических параметров и строительных площадках в случае применения ВНВ, приготовленного с применением суперпластификатора С-3;

- устанавливает требования к материалам, минимальные расходы ВНВ по условиям защиты арматуры от коррозии и получения заданной подвижности, подбору состава бетона, транспортированию ВНВ, приготовлению бетонных смесей, формованию, тепловой обработки изделий уходу за монолитным бетоном, контролю качества при производстве бетонных работ и изготовлении изделий и конструкций;

- предназначен для организации промышленного применения ВНВ, введения технико-экономических расчетов для выявления эффективных областей использования ВНВ в строительстве, при корректировке технологических карт производства.

3. ВНИИжелезобетоном и НИИЖБом совместно с НИИСК Госстроя СССР, ЦНИИС Минтрансстроя СССР, Минобороны СССР разработаны "Рекомендации по применению бетонов на вяжущих низкой водопотребности (ВНВ) для изготовления сборных и монолитных бетонных и железобетонных конструкций" (ВНИИжелезобетон, НИИЖБ, Москва, 1990г.).

Рекомендации:

- устанавливают требования по назначению классов и марок бетона, его нормативных и расчетных сопротивлений для бетонов классов по прочности до В90, условиям применения высокопрочных термически упрочненных сталей, учету ползучести и усадки при опре-

делении потерь предварительного напряжения арматуры и деформациям в продолжительном действии нагрузок, проектированию конструкций, эксплуатируемых в условиях повышенных и высоких температур;

- предназначены для использования в случае замены цемента на ВНВ в условиях действующих производств, а также при проектировании конструкций из бетонов на ВНВ и предусматривают учет особенностей свойств таких бетонов из условий выполнения требований к инструкциям по прочности, жесткости, трещиностойкости и долговечности;

- предусматривают повышенные требования обеспеченности морозостойкости бетонов на ВНВ-30 и контролю качества изделий.

В частности, в течение первого контрольного периода контроль прочности бетона предусмотрен на "образцах при удвоенном их числе всерии" . . Применение ВНВ для изготовления ранее запроектированных конструкций без их пересчета с учетом особенностей бетонов на ВНВ отпускается, если класс бетона по прочности выше предусмотренного рабочих чертежах, если особенности свойств бетонов на ВНВ не влияют на несущую способность и эксплуатационную пригодность конструкций и если проведены специальные исследования данных конструкций.

## ИНФОРМАЦИЯ О ПИСЬМАХ ГОСКОМЦЕН СССР [x]

от 27.I2.90 № 0I-I7/2987-04

Госкомцен СССР продлевает срок действия розничных цен на транспортную технику, утверждённых постановлениями Госкомцен СССР от 26.08.88 №482, от 02.02.89 № 92(письмо Минтрансстроя от 03.03.89 № ПИ-227), от 20.04.89 № 382(письмо Минтрансстроя от 23.05.89 № ПИ-46I), от 25.I0.89 № 8I0, от 06.06.90 №424 (указание Минтрансстроя от 05.07.90 № 247-р), до особого указания.

от 24.I2.90 № 0I-I7/2883-04

Совет Министров СССР распоряжением от 27 ноября I990г. №I995р установил,что предприятия-заготовители древесины производят отчисления в бюджет местных Советов народных депутатов, на территории которых заготовлена древесина в размере 4 руб. за $1м^3$ деловой древесины.

В связи с этим Госкомцен СССР вводит с I января I99Iг. следующие надбавки к оптовым ценам, разработанным во исполнение постановления Совета Министров СССР от I4 июня I986г. №74I(Приказ Минтрансстроя от 2I.07.88 № I0I), с учётом повышающих коэффициентов :

- на лесоматериалы круглые хвойных и лиственных пород,стойки рудничные деревянные, сырье древесное для пиролиза и углежжения, сырьё древесное для специального углежжения - 4руб. за $1м^3$ ;

- на пиломатериалы хвойных, берёзовых и мягких лиственных пород, шпалы деревянные и брусья деревянные для стрелочных переводов железных дорог широкой и узкой колеи, шпалы для метрополитена, обапол для крепления горных выработок бруб. за $1м^3$ ;

- на фанеру общего назначения,строительную хвойную из утолщённого шпона, берёзовую авиационную, для авто-, вагоно- и контейнеростроения,бакелизированную,трудногорючую для вагонов метрополитена - IIруб. за $1м^3$

[x] Доведено указанием Минтрансстроя СССР от 22.0I.9I № 37-р

27.II.90 № 0I-I7/2607-05

В связи с поступающими запросами Госкомцен СССР разъясняет,что предусмотренные в постановлении Совета Министров СССР от 25 октября 1990г. № 1080 "О переходе на новую систему оптовых цен и тарифов" (Указание Минтрансстроя от 05.II.90 № 404-р), предельные уровни рентабельности по продукции отраслей народного хозяйства и порядок внесения прибыли в бюджет сверх этого уровня распространяются на продукцию производственно-технического назначения, цены на которую устанавливаются по договорённости.

Прибыль, образующаяся от свободных цен по товарам народного потребления, утверждённых в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от I2 ноября 1990г. № 1134, распределяется в общем порядке.

29.I2.90 № 0I-I7/3057-04

В связи с введением коммерческого курса рубля при расчётах за импортную продукцию на внутреннем рынке Госкомцен разъясняет.

К фиксированным оптовым ценам на машиностроительную продукцию, комплектуемую импортными узлами и деталями, с 0I.0I.9I могут, по согласованию с потребителем, применяться доплаты в размере разницы в импортной стоимости комплектации в связи с применением коммерческого курса рубля.

---

29.I2.90 № 0I-I7/3079-04

Госкомцен СССР направляет для использования при расчётах сборник коэффициентов к утверждённым новым основным и дополнительным прейскурантам оптовых цен на продукцию чёрной и цветной металлургии в связи с введением в отрасли инвестиционной надбавки в размере 2%.

Письмо Госкомцен СССР от 0I.06.90 № 0I-I7/I304-04 (Минтрансстрой от I5.06.90 № 2I7-р), в части коэффициентов к оптовым ценам на продукцию чёрной и цветной металлургии считать утратившим силу.

## С О Д Е Р Ж А Н И Е

Стр.

I. Об особенностях заключения договоров подряда на капитальное строительство на 1991 год. (Письмо Госстроя СССР от 11.12.90 № 20-Д ..... 3

2. О договорных ценах и расчетах за выполненные строительно-монтажные работы в 1991 г.(Указание МПС СССР и Минтрансстроя СССР от 19.01.91 № 18у/27)..... 14

3. О договорных ценах в строительстве.(Письмо Госстроя СССР от 29.12.90 № 22-Д)..... 15

4. Об отмене аттестации промышленной продукции по двум категориям качества.(Письмо Госстандарта СССР и Минфина СССР от 15.10.90 № 410-18/628)..... 22

5. О договорных ценах в проектировании.(Письмо Госстроя СССР от 22.01.91 № 3-Д)..... 22

6. О поправочных коэффициентах к ценам на изыскательские работы для строительства.(Письмо Госстроя СССР от 25.12.90 № 21-Д)..... 25

7. Об индексах изменения сметной стоимости по видам монтажных и специальных строительных работ. (Письмо Главного экономического управления Минтрансстроя СССР от 14.11.90 № 10-03-08/152)..... 27

8. Об отмене действия письма Госстроя СССР от 14.12.87 № 71-Д.(Из письма Госстроя СССР от 09.10.90 № 17-Д)..... 27

9. О нормах накладных расходов в строительстве. (Постановление Госстроя СССР от 29.12.90 № 117)... 28

10. О накладных расходах.(Письмо Управления ценообразования и смет в строительстве Госстроя СССР от 14.11.90 № 10-890)..... 40

11. О порядке реализации отдельных товаров народного потребления.(Постановление Госкомцен СССР от 28.12.90 № 880)..... 40

Стр.

I2. О взимании платы за перевозку железобетонных изделий.(Письмо Промстройбанка СССР от I2.07.90 № I76/I0)..... 42

I3. Об учете в оптовых ценах и сметах затрат, обслуживающих и инспектирующих организаций.(Из письма Главного экономического Управления Минтрансстроя СССР от I5.0I.9I № I0-03-0I/6)..... 43

I4. Об утверждении сборника коэффициентов к оптовым ценам и тарифы.(Приказ Минтрансстроя СССР от 2I.I2.90 № I54)..... 44

I5. О пересчете локальных и объектных смет.(Письмо Госстроя СССР от I4.0I.9I № 2-Д)..... 49

I6. О пересчете локальных, объектных смет и договорных цен строек железнодорожного и автомобильного транспорта на объем строительства I99I года. (Протокол совещания в Управлении ценообразования и смет в строительстве Госстроя СССР от 26.II.90 № 22)..... 52

I7. О производстве и применении ВНВ, бетонов и конструкций на его основе.(письмо Госстроя СССР от I5.II.90 № I9-Д)..... 54

I8. Информация о письмах Госкомцен СССР..... 59

---

Методические указания подготовил к выпуску отдел сметных нормативов Гипропромтрансстроя

---

Подп.в печать21.03.91 Объем 4 п.л.Зак.1113 Тираж.2550

---

Типография Мосметростроя пр.Серебрякова I4/I.

gost.e-ecolog.ru