МИНСТРОЙ РОССИИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ТРАНССТРОЙ»
ФИРМА «ТРАНСПРОЕКТ»

№ 9-92

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ

МОСКВА
Октябрь 1992 г.

gost.e-ecolog.ru

МИНСТРОЙ РОССИИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ТРАНССТРОЙ"
ФИРМА "ТРАНСПРОЕКТ"

№ 9-92

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ

Москва
Октябрь 1992г.

П О Л О Ж Е Н И Е

О СОСТАВЕ ЗАТРАТ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ), ВКЛЮЧАЕМЫХ В СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ), И О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ, УЧИТЫВАЕМЫХ ПРИ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ ПРИБЫЛИ [x]

I. Правительство Российской Федерации постановлением от 05.08.92 № 552 утвердило согласованное с Верховным Советом Российской Федерации прилагаемое Положение о составе затрат по производству и реализации продукции (работ,услуг), включаемых в себестоимость продукции (работ,услуг) и о порядке формирования финансовых результатов, учитываемых при налогообложении прибыли, и ввело его в действие с I июля 1992г., а подпункт "т" пункта 2 Положения - с I января 1992г.

2. Министерству промышленности Российской Федерации, Министерству топлива и энергетики Российской Федерации, Министерству науки, высшей школы и технической политики Российской Федерации, Министерству сельского хозяйства Российской Федерации и Министерству архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации предложено разработать и по согласованию с Министерством экономики Российской Федерации и Министерством финансов Российской Федерации утвердить во втором полугодии 1992г. типовые методические рекомендации по планированию, учёту и калькулированию себестоимости продукции (работ,услуг) по соответствующим отраслям народного хозяйства России (промышленности, строительству, сельскому хозяйству, науке).

Рекомендовать руководителям министерств и ведомств Российской Федерации в кратчайший срок разработать и довести до предприятий и организаций отраслевые инструкции по вопросам планирования, учёта и калькулирования себестоимости продукции (работ,услуг) применительно к специфике соответствующих производств и видов деятельности.

---

[x] Доведено указанием корпорации "Трансстрой" от 27.08.92 № 143-р а также письмом Комитета цен при Минэкономике от 12.08.92 01-17/5650

Особенности состава затрат, не предусмотренные Положением, утверждённым настоящим постановлением, и указанными типовыми методическими рекомендациями и инструкциями, определяются соответствующими министерствами и ведомствами Российской Федерации по согласованию с Министерством экономики Российской Федерации и Министерством финансов Российской Федерации

3. Министерству финансов Российской Федерации разработать и утвердить нормы и нормативы на представительские расходы, расходы на рекламу, а также на подготовку и переподготовку кадров на договорной основе с учебными заведениями, регулирующие размер отнесения этих расходов на себестоимость продукции (работ, услуг), и порядок их применения.

4. Министерству экономики Российской Федерации и Министерству финансов Российской Федерации совместно с Министерством юстиции Российской Федерации и другими заинтересованными министерствами и ведомствами подготовить до I декабря 1992 г. предложения о внесении в законодательство Российской Федерации изменений, вытекающих из настоящего постановления.

II. П О Л О Ж Е Н И Е

I. Состав затрат, включаемых в себестоимость продукции(работ,услуг)

I. Себестоимость продукции(работ, услуг) представляет собой стоимостную оценку используемых в процессе производства продукции(работ,услуг) природных ресурсов, сырья, материалов, топлива, энергии, основных фондов, трудовых ресурсов, а также других затрат на её производство и реализацию.

2. В себестоимость продукции(работ,услуг) включаются:

а) затраты,непосредственно связанные с производством продукции (работ услуг), обусловленные технологией и организацией производства, включая расходы по контролю производственных процессов и качества выпускаемой продукции;

б) затраты, связанные с использованием природного сырья, в части затрат на рекультивацию земель, платы за древесину, отпускаемую на корню, а также платы за воду, забираемую промышленными предприятиями из водохозяйственных систем в пределах установленных лимитов;

в) затраты на подготовку и освоение производства:

затраты по подготовительным работам в добывающих отраслях: доразведка месторождений, очистка территорий в зоне открытых горных работ площадок для хранения природного слоя почвы, используемого при последующей рекультивации земель, устройство временных подъездных путей и дорог для вывозки добываемого сырья, другие виды работ;

затраты на освоение новых предприятий, производств, цехов и агрегатов (пусковые расходы): проверка готовности новых предприятий, производств, цехов и агрегатов к вводу их в эксплуатацию путем комплексного опробования (под нагрузкой) всех машин и механизмов (пробная эксплуатация) с пробным выпуском предусмотренной проектом продукции, наладкой оборудования;

затраты на подготовку и освоение производства продукции, не предназначенной для серийного или массового производства.

Затраты на подготовку и освоение производства новых видов продукции серийного и массового производства и технологических процессов не относятся на себестоимость продукции (работ,услуг) и возмещаются за счёт внебюджетных фондов финансирования отраслевых и межотраслевых научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ и мероприятий по освоению новых видов продукции (внебюджетные фонды финансирования НИОКР).

Не относятся к затратам на освоение новых предприятий, производств, цехов и агрегатов (пусковым расходам) и возмещаются за счёт средств, направляемых на финансирование капитальных вложений:

затраты на индивидуальное опробование отдельных видов машин и механизмов и на комплексное опробование (вхолостую) всех видов оборудования и технических установок с целью проверки качества их монтажа;

затраты на шефмонтаж, осуществляемый заводами - поставщиками оборудования или по их поручению специализированными предприятиями;

затраты на содержание дирекции строящегося предприятия, а при ее отсутствии - группы технического надзора (затраты на содержание которой предусматриваются в сводных сметных расчётах стоимости строительства),а также затраты,связанные с приемкой новых предприятий и объектов в эксплуатацию ;

затраты по подготовке кадров для работы на вновь вводимом в действие предприятии.

Затраты по устранению недоделок в проектах и строительно-монтажных работах, исправлению дефектов оборудования по вине заводов-изготовителей а также повреждений и деформаций, полученных при транспортировке до приобъектного склада, затраты по ревизии (разборке) оборудования, вызванные дефектами антикоррозионной защиты, и другие аналогичные затраты производятся за счёт предприятий, нарушивших условия поставок и выполнения работ;

г) затраты некапитального характера, связанные с совершенствованием технологии и организации производства, а также с улучшением качества продукции, повышением ее надежности, долговечности и других эксплуатационных свойств, осуществляемыми в ходе производственного процесса.

Финансирование затрат по созданию новых и совершенствованию применяемых технологий, а также по повышению качества продукции, связанных с проведением научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ, созданием новых видов сырья и материалов, переоснащением производства, осуществляется за счёт внебюджетных фондов финансирования НИОКР и других средств, направляемых на развитие и совершенствование производства. В себестоимость продукции (работ, услуг) эти затраты не включаются;

д) затраты, связанные с изобретательством и рационализаторством: проведением опытно-экспериментальных работ, изготовлением и испытанием моделей и образцов по изобретениям и рационализаторским предложениям, организацией выставок, смотров, конкурсов и других мероприятий по изобретательству и рационализации, выплатой авторских вознаграждений и т.п.;

е) затраты на обслуживание производственного процесса:

по обеспечению производства сырьем, материалами, топливом, энергией, инструментом, приспособлениями и другими средствами и предметами труда;

по поддержанию основных производственных фондов в рабочем состоянии (расходы на технический осмотр и уход, на проведение текущего, среднего и капитального ремонтов). Затраты на проведение модернизации оборудования, а также реконструкции объектов основных фондов в себестоимость продукции(работ, услуг) не включаются;

по обеспечению выполнения санитарно-гигиенических требований, включая затраты на содержание помещений и инвентаря, предоставляемых предприятиями медицинским учреждениям для организации медпунктов непосредственно на территории предприятия, на содержание чистоты и порядка на производстве, обеспечение противопожарной и сторожевой охраны и других специальных требований, предусмотренных правилами технической эксплуатации предприятий, надзора и контроля за их деятельностью;

к) затраты по обеспечению нормальных условий труда и техники безопасности: устройство и содержание ограждений машин и движущихся частей, люков, отверстий, сигнализации, прочих видов устройств некапитального характера, обеспечивающих технику безопасности; устройство и содержание дезинфекционных камер, умывальников, душевых, бань и прачечных на производстве (где представление этих услуг работающим связано с особенностями производства и предусмотрено коллективным договором); оборудование рабочих мест специальными устройствами (некапитального характера), обеспечение специальной одеждой, обувью, защитными приспособлениями и в случаях, предусмотренных законодательством, специальным питанием; содержание установок по газированию воды, льдоустановок, кипятильников, баков, раздевалок, шкафчиков для спецодежды, сушилок, комнат отдыха; создание других условий предусмотренных специальными требованиями, а также приобретение справочников и плакатов по охране труда, организация докладов, лекций по технике безопасности.

Мероприятия по охране здоровья и организации отдыха, не связанные непосредственно с участием работников в производственном процессе, осуществляются за счёт средств, выделяемых на социальные нужды, и затраты на их проведение в себестоимость продукции (работ, услуг) не включаются;

л) текущие затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией фондов природоохранного назначения: очистных сооружений, золоуловителей, фильтров и других природоохранных объектов, расходы по захоронению экологически опасных отходов, оплате услуг сторонних организаций за прием, хранение и уничтожение экологически опасных отходов, очистку сточных вод, другие виды текущих природоохранных затрат.

Платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду осуществляются за счёт себестоимости продукции (работ, услуг), а платежи за превышение их - за счёт прибыли, остающейся в распоряжении природопользователей;

и) затраты, связанные с управлением производством:

содержание работников аппарата управления предприятия и его структурных подразделений, материально-техническое и транспортное обслуживание их деятельности, включая затраты на содержание служебного легкового автотранспорта и компенсации (в пределах установленных законодательством норм) за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей;

затраты на командировки, связанные с производственной деятельностью (в соответствии с установленными законодательством нормами).

Дополнительные выплаты, производимые по решению руководителя предприятия в порядке исключения, связанные с командировками и компенсациями за использование личных легковых автомобилей для служебных поездок, сверх норм возмещения, предусмотренных законодательством, осуществляются за счёт прибыли, остающейся в распоряжении предприятия;

содержание и обслуживание технических средств управления: вычислительных центров, узлов связи, средств сигнализации, других технических средств управления;

оплата консультационных, информационных и аудиторских услуг.

Затраты, связанные с ревизией финансово-хозяйственной и коммерческой деятельности предприятия, проводимой по инициативе одного из участников (собственников) этого предприятия, не включаются в себестоимость продукции (работ, услуг);

оплата услуг банка по выдаче работникам предприятия заработной платы через учреждения банков;

оплата услуг, осуществляемых сторонними организациями по управлению производством, в тех случаях, когда штатным расписанием предприятия не предусмотрены те или иные функциональные службы;

представительские расходы, связанные с коммерческой деятельностью предприятий (расходы по проведению официального приема представителей

других предприятий, включая иностранных, на посещение культурно-зрелищных мероприятий, оплата переводчиков, не состоящих в штате предприятия);

расходы по проведению заседаний совета (правления) предприятия и ревизионной комиссии предприятия.

Представительские расходы и расходы по проведению заседаний совета (правления) предприятия и ревизионной комиссии предприятия включаются в себестоимость продукции (работ,услуг) в пределах утверждённых советом (правлением) смет предприятия на отчётный год, разработанных исходя из установленных законодательством норм и нормативов, а при их отсутствии по отдельным видам представительских расходов - за счёт прибыли, остающейся в распоряжении предприятий. Указанные расходы финансируются при наличии оправдательных первичных документов.

Затраты по созданию и совершенствованию систем и средств управления в себестоимость продукции (работ, услуг) не включаются;

к) затраты, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров:

выплата работникам предприятий средней заработной платы по основному месту работы во время их обучения с отрывом от работы в системеповышения квалификации и переподготовки кадров;

оплата труда квалифицированных рабочих, не освобожденных от основной работы, по обучению учеников и по повышению квалификации рабочих;

оплата отпусков с сохранением полностью или частично заработной платы представляемых в соответствии с действующим законодательством лицам, успешно обучающимся в вечерних и заочных высших и средних специальных учебных заведениях, в заочной аспирантуре, в вечерних (сменных) и заочных общеобразовательных школах, и вечерних (сменных) профессионально-технических училищах, а также поступающим в аспирантуру с отрывом и без отрыва от производства; оплата их проезда к месту учёбы и обратно, предусмотренная законодательством;

затраты, связанные с выплатой стипендий, платой за обучение на основе договоров с учебными заведениями за предоставление дополнительных услуг по подготовке, повышению квалификации и переподготовке кадров, исходя из установленных законодательством норм и нормативов, затраты

базовых предприятий по оплате труда инженерно-технических работников и квалифицированных рабочих, освобождённых от основной работы по руководству обучением в условиях производства и производственной практики учащихся общеобразовательных школ, средних профессионально-технических училищ и средних специальных учебных заведений, студентов высших учебных заведений.

Расходы, связанные с содержанием учебных заведений и оказанием им бесплатных услуг, производятся за счёт прибыли, остающейся в распоряжении предприятия, или других специальных источников и в себестоимость продукции (работ, услуг) не включаются;

л) предусмотренные законодательством затраты, связанные с набором рабочей силы, включая оплату выпускникам средних профессионально-технических училищ и молодым специалистам, окончившим высшее или среднее специальное учебное заведение, переезда к месту работы, а также отпуска перед началом работы;

м) затраты по транспортировке работников к месту работы и обратно в направлениях, не обслуживаемых пассажирским транспортом общего пользования; дополнительные затраты, связанные с привлечением на договорной основе с местными органами исполнительной власти средств предприятия для покрытия расходов по перевозке работников маршрутами наземного, городского пассажирского транспорта общего пользования (кроме такси) сверх сумм, определённых исходя из действующих тарифов на соответствующие виды транспорта. Суммы, определённые исходя из действующих тарифов на транспортные услуги, возмещаются работникам предприятий (в форме оплаты получаемых проездных документов) или относятся на прибыль, остающуюся в распоряжении предприятия;

н) дополнительные затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом, включая доставку работников от места нахождения предприятия или пункта сбора до места работы и обратно и от места проживания в вахтовом посёлке до места работы и обратно, а также некомпенсируемые затраты на эксплуатацию и содержание вахтового поселка. Расходы по сооружению вахтового посёлка осуществляются за счёт средств, направляемых на капиталь-

ное строительство;

е) выплаты, предусмотренные законодательством о труде, за не проработанное на производстве (неявочное) время: оплата очередных и дополнительных отпусков, компенсация за неиспользованный отпуск, оплата проезда к месту отдыха работников предприятий, расположенных в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностях и в отдалённых районах Дальнего Востока, оплата льготных часов подростков, оплата перерывов в работе матерей для кормления ребёнка, оплата времени, связанного с прохождением медицинских осмотров, выполнением государственных обязанностей, выплаты вознаграждений за выслугу лет, другие виды оплат;

п) отчисления на государственное социальное страхование и пенсионное обеспечение, в государственный фонд занятости населения от расходов на оплату труда работников, занятых в производстве соответствующей продукции (работ, услуг) в соответствии с установленным законодательством порядком. Отчисления на государственное социальное страхование и пенсионное обеспечение, в государственный фонд занятости населения от расходов на оплату труда работников предприятия, занятых в непроизводственной сфере (работников жилищно-коммунального хозяйства, детских дошкольных, медицинских, оздоровительных учреждений и т.д.), должны включаться в сметы расходов на содержание хозяйств, учреждений непроизводственной сферы, финансируемых за счёт соответствующих источников: прибыли, остающейся в распоряжении предприятий, платежей квартиросъемщиков, взносов родителей на содержание ребёнка в детском саду и т.п.;

р) отчисления по обязательному медицинскому страхованию в соответствии с установленным законодательством порядком.

Отчисления в негосударственные пенсионные фонды, на добровольное медицинское страхование и другие виды добровольного страхования работников предприятий в себестоимость продукции (работ, услуг) не включаются и могут осуществляться за счёт прибыли, остающейся в распоряжении предприятий;

с) платежи по обязательному страхованию в соответствии с установленным законодательством порядком имущества предприятия, учитываемого в составе производственных фондов, а также отдельных категорий работников, за-

нятых в производстве соответствующих видов продукции (работ, услуг);

т) платежи по кредитам банков в пределах ставки, установленной законодательством, и затраты на оплату процентов по кредитам поставщиков (производителей работ, услуг) за приобретение товарно-материальных ценностей(проведение работ, оказание услуг сторонними предприятиями). Платежи по кредитам сверх ставок относятся на финансовые результаты. Оплата процентов по ссудам, полученным на восполнение недостатка собственных оборотных средств, на приобретение основных средств и нематериальных активов, а также по просроченным и отсроченным ссудам осуществляется за счёт прибыли, остающейся в распоряжении предприятия;

у) оплата услуг банков по осуществлению в соответствии с заключенными договорами и торгово-комиссионных (факторинговых) операций;

ф) отчисления в специальные отраслевые и межотраслевые внебюджетные фонды, производимые в соответствии с установленным законодательством порядком;

х) затраты, связанные со сбытом продукции: упаковкой, хранением, транспортировкой до станции (порта, пристани) отправления, погрузкой в транспортные средства (кроме тех случаев, когда они возмещаются покупателем сверх цены на продукцию), рекламой в пределах утверждённых норм, включая участие в выставках, ярмарках, стоимость образцов товаров, переданных в соответствии с контрактами, соглашениями и иными документами непосредственно покупателям или посредническим организациям бесплатно и не подлежащих возврату, и другие аналогичные затраты;

ц) затраты, связанные с содержанием помещений, представляемых бесплатно предприятиям общественного питания, обслуживающим трудовые коллективы (включая амортизационные отчисления, затраты на проведение всех видов ремонта помещения, расходы на освещение, отопление, водоснабжение электроснабжение, а также на топливо для приготовления пищи);

ч) затраты на воспроизводство основных производственных фондов, включаемые в себестоимость продукции (работ, услуг) в форме амортизационных отчислений на полное восстановление от стоимости основных фондов;

щ) износ по нематериальным активам.

К нематериальным активам относятся затраты предприятий нематери-

альные объекты, используемые в течение долгосрочного периода в хозяйственной деятельности и приносящие доход: права пользования земельными участками, природными ресурсами, патенты, лицензии, "ноу-хау", программные продукты, монопольные права и привилегии(включая лицензии на определенные виды деятельности), организационные расходы (включая плату за государственную регистрацию предприятия, брокерские места и т.п.), торговые марки и товарные знаки и т.п. Износ нематериальных активов относится на себестоимость продукции (работ,услуг) ежемесячно по нормам, рассчитанным предприятием исходя из первоначальной стоимости и срока их полезного использования(но не более срока деятельности предприятия).

По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, нормы износа устанавливаются в расчёте на десять лет(но не более срока деятельности предприятия);,

д) начисления на заработную плату и гонорар творческих работников, перечисляемые творческим союзам и их фонды в соответствии с установленным законодательством порядком;

е) налоги, сборы, платежи и другие обязательные отчисления, производимые в соответствии с установленным законодательством порядком;

ю) другие виды затрат, включаемые в себестоимость продукции (работ, услуг) в соответствии с установленным законодательством порядком.

3. В фактической себестоимости продукции (работ,услуг) отражаются также: потери от брака;

затраты на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание изделий, на которые установлен гарантийный срок службы;

потери от простоев по производственным причинам;

недостачи материальных ценностей в производстве и на складах при отсутствии виновных лиц;

пособия в связи с потерей трудоспособности из-за производственных травм, выплачиваемые на основании судебных решений;

выплата работникам, высвобождаемым с предприятий и организаций в связи с их реорганизацией, сокращением численности работников и штатов .

4. Не подлежат включению в себестоимость продукции (работ,услуг):

затраты на выполнение самим предприятием или оплату им работ(услуг), не связанных с производством продукции(работы по благоустройству городов и поселков, оказанию помощи сельскому хозяйству и другие виды работ);

затраты на выполнение работ по строительству, оборудованию и содержанию (включая амортизационные отчисления и затраты на все виды ремонтов) культурно-бытовых и других объектов, находящихся на балансе предприятия, а также работ, выполняемых в порядке оказания помощи и участия в деятельности других предприятий и организаций.

5. затраты, образующие себестоимость продукции (работ, услуг) группируются в соответствии с их экономическим содержанием по следующим элементам: материальные затраты(за вычетом стоимости возвратных отходов);

затраты на оплату труда ;

отчисления на социальные нужды;

амортизация основных фондов;

прочие затраты.

6. В элементе "Материальные затраты" отражается стоимость:

приобретаемых со стороны сырья и материалов, которые входят в состав вырабатываемой продукции, образуя её основу, или являются необходимым компонентом при изготовлении продукции(проведении работ, оказании услуг);

покупных материалов, используемых в процессе производства продукции (работ, услуг) для обеспечения нормального технологического процесса и для упаковки продукции или расходуемых на другие производственные и хозяйственные нужды (проведение испытаний,контроля, содержание,ремонт и эксплуатация оборудования, зданий, сооружений и других основных фондов и прочее), а также запасных частей для ремонта оборудования, износа инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и других средств труда, не относимых к основным фондам, износа спецодежды и других малоценных предметов;

покупных комплектующих изделий и полуфабрикатов, подвергающихся в дальнейшем монтажу или дополнительной обработке на данном предприятии;

работ и услуг производственного характера, выполняемых сторонними

предприятиями или производствами и хозяйствами предприятия, не относящимися к основному виду деятельности. К работам и услугам производственного характера относятся: выполнение отдельных операций по изготовлению продукции, обработке сырья и материалов, проведение испытаний для определения качества потребляемых сырья и материалов, контроля за соблюдением установленных технологических процессов, ремонта основных производственных фондов и прочее. Транспортные услуги сторонних организаций по перевозкам грузов внутри предприятия (перемещение сырья, материалов, инструментов, деталей, заготовок, других видов грузов с базисного (центрального) склада в цехи (отделения) и доставка готовой продукции на склады хранения до станции (порта,пристани) отправления также относятся к услугам производственного характера;

природного сырья (отчисления на воспроизводство минерально-сырьевой базы, на рекультивацию земель, оплата работ по рекультивации земель, осуществляемых специализированными предприятиями, плата за древесину , отпускаемую на корню, плата за воду, забираемую промышленными предприятиями из водохозяйственных систем в пределах установленных лимитов);

приобретаемого со стороны топлива всех видов, расходуемого на технологические цели , выработку всех видов энергии (электрической, тепловой, сжатого воздуха, холода и других видов), отопление зданий, транспортные работы по обслуживанию производства, выполняемые транспортом предприятия;

покупной энергии всех видов (электрической, тепловой, сжатого воздуха и других видов), расходуемой на технологические, энергетические, двигательные и другие производственные и хозяйственные нужды предприятия. Затраты на производство электрической и других видов энергии, вырабатываемых самим предприятием,а также на трансформацию и передачу покупной энергии до мест ее потребления включаются в соответствующие элементы затрат;

потерь от недостачи поступивших материальных ресурсов в пределах норм естественной убыли.

Стоимость материальных ресурсов, отражаемая по элементу "Материальные затраты", формируются исходя из цен на их приобретение (без учёта налога на добавленную стоимость),наценок (надбавок), комиссионных вознаграж-

ний, уплачиваемых снабженческим и внешнеэкономическим организациям, стоимости услуг товарных бирж, включая брокерские услуги, таможенных пошлин, платы за транспортировку, хранение и доставку, осуществляемые сторонними организациями.

Затраты, связанные с доставкой (включая погрузочно-разгрузочные работы) материальных ресурсов транспортом и персоналом предприятия, подлежат включению в соответствующие элементы затрат на производство(затраты на оплату труда, амортизация основных фондов, материальные затраты и другие).

В стоимость материальных ресурсов включаются также затраты предприятий на приобретение тары и упаковки, полученных от поставщиков материальных ресурсов, за вычетом стоимости этой тары по цене её возможного использования в тех случаях, когда цены на них установлены особо сверх цены на эти ресурсы.

В тех случаях, когда стоимость тары, принятой от поставщика с материальным ресурсом, включена в его цену, из общей суммы затрат по его приобретению исключается стоимость тары по цене ее возможного использования или реализации(с учётом затрат на ее ремонт в части материалов).

Из затрат на материальные ресурсы, включаемых в себестоимость продукции, включается стоимость возвратных отходов.

Под возвратными отходами производства принимаются остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, теплоносителей и других видов материальных ресурсов, образовавшиеся в процессе производства продукции (работ,услуг), утратившие полностью или частично потребительские качества исходного ресурса (химические или физические свойства) и в силу этого используемые с повышенными затратами (понижением выхода продукции) или вовсе не используемые по прямому назначению.

Не относятся к возвратным отходам остатки материальных ресурсов, которые в соответствии с установленной технологией передаются в другие цехи подразделения, в качестве полноценного материала для производства других видов продукции (работ, услуг). Не относится к отходам также попутная (сопряжённая) продукция, перечень которой устанавливается в отраслевых методических рекомендациях (инструкциях) по вопросам планирования, учёта

и калькулирования себестоимости продукции (работ, услуг).

Возвратные отходы оцениваются в следующем порядке:

по пониженной цене исходного материального ресурса (по цене возможного использования), если отходы могут быть использованы для основного производства), но с повышенными затратами (пониженным выходом готовой продукции), для нужд вспомогательного производства, изготовления предметов широкого потребления (товаров культурно-бытового назначения и хозяйственного обихода) или реализованы на сторону;

по полной цене исходного материального ресурса, если отходы реализуются на сторону для использования в качестве полноценного ресурса.

7. В элементе "Затраты на оплату труда" отражаются затраты на оплату труда основного производственного персонала предприятия, включая премии рабочим и служащим за производственные результаты, стимулирующие и компенсирующие выплаты, в том числе компенсации по оплате труда в связи с повышением цен и индексацией доходов в пределах норм, предусмотренных законодательством, компенсации, выплачиваемые в установленных законодательством размерах женщинам, находящимся в частично оплачиваемом отпуске по уходу за ребёнком до достижения им определённого законодательством возраста, а также затраты на оплату труда не состоящих в штате предприятия работников, занятых в основной деятельности.

В состав затрат на оплату труда включаются:

выплаты заработной платы за фактически выполненную работу, исчисленные исходя из сдельных расценок, тарифных ставок и должностных окладов в соответствии с принятыми на предприятии формами и системами оплаты труда;

стоимость продукции, выдаваемой в порядке натуральной оплаты работникам;

выплаты стимулирующего характера по системным положениям: премии (включая стоимость натуральных премий) за производственные результаты, в том числе вознаграждения по итогам работы за год, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и т.д.;

выплаты компенсирующего характера, связанные с режимом работы и условиями труда, в том числе: надбавки и доплаты к тарифным ставкам и окла-

дам за работу в ночное время, сверхурочную работу, работу в многосменном режиме, за совмещение профессий, расширение зон обслуживания, за работу в тяжелых, вредных, особо вредных условиях труда и т.д.;

стоимость бесплатно предоставляемых работникам отдельных отраслей в соответствии с действующим законодательством коммунальных услуг, питания и продуктов, затраты на оплату предоставляемого работникам предприятий в соответствии с установленным законодательством порядком бесплатного жилья (суммы денежной компенсации за непредоставление бесплатного жилья, коммунальных услуг и прочее);

стоимость выдаваемых бесплатно в соответствии с действующим законодательством предметов (включая форменную одежду, обмундирование), остающихся в личном постоянном пользовании (или сумма льгот в связи с их продажей по пониженным ценам);

оплата в соответствии с действующим законодательством очередных (ежегодных) и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользованный отпуск), и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользованный отпуск), проезда к месту отдыха работников предприятий, расположенных в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностях и в отдалённых районах Дальнего Востока, льготных часов подростков, перерывов в работе матерей для кормления ребёнка, а также времени, связанного с прохождением медицинских осмотров, выполнением государственных обязанностей;

выплаты работникам, высвобождаемым с предприятий и из организаций в связи с их реорганизацией, сокращением численности работников и штатов;

единовременные вознаграждения за выслугу лет (надбавки за стаж работы по специальности в данном хозяйстве) в соответствии с действующим законодательством ;

выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда, в том числе: выплаты по районным коэффициентам и коэффициентам за работу в пустынных, безводных и высокогорных местностях, производимые в соответствии с действующим законодательством; надбавки к заработной плате, предусмотренные законодательством за непрерывный стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в районах Европейского Севера и

других районах с тяжелыми природно-климатическими условиями;

оплата отпуска перед началом работы выпускникам профессионально-технических училищ и молодым специалистам, окончившим высшее или среднее специальное учебное заведение;

оплата в соответствии с действующим законодательством учебных отпусков, предоставляемых рабочим и служащим, успешно обучающимся в вечерних и заочных высших и средних специальных учебных заведениях, в заочной аспирантуре, в вечерних (сменных) профессионально-технических учебных заведениях, в вечерних (сменных) и заочных общеобразовательных школах, а также поступающим в аспирантуру;

оплата за время вынужденного прогула или выполнение низкооплачиваемой работы в случаях, предусмотренных законодательством;

доплаты в случае временной утраты работоспособности до фактического заработка, установленные законодательством;

разница в окладах, выплачиваемая работникам, трудоустроенным с других предприятий и из организаций с сохранением в течение определенного срока (в соответствии с законодательством) размеров должностного оклада по предыдущему месту работы, а также при временном заместительстве;

суммы, выплачиваемые (при выполнении работ вахтовым методом) в размере тарифной ставки, оклада за дни в пути от места нахождения предприятия (пункта сбора) к месту работы и обратно, предусмотренные графиком работы на вахте, а также за дни задержки работников в пути по метеорологическим условиям и вине транспортных организаций;

суммы, начисленные за выполненную работу лицам, привлеченным для работы на предприятия, в организации согласно специальным договорам с государственными организациями (на предоставление рабочей силы), как выданные непосредственно этим лицам, так и перечисленные государственным организациями;

заработная плата по основному месту работы рабочим, руководителям и специалистам предприятий и организаций за время их обучения с отрывом от работы в системе повышения квалификации и переподготовки кадров;

плата работникам-донорам за дни обследования, сдачи крови и отдыха,

предоставляемого после каждого дня сдачи крови;

оплата труда студентов высших учебных заведений и учащихся средних специальных и профессионально-технических учебных заведений, проходящих производственную практику на предприятиях, а также оплата труда учащихся общеобразовательных школ в период профессиональной ориентации;

оплата труда студентов высших учебных заведений и учащихся средних специальных и профессионально-технических учебных заведений, работающих в составе студенческих отрядов;

оплата труда работников, не состоящих в штате предприятия, за выполнение ими работ по заключенным договорам гражданско-правового характера (включая договор подряда), если расчёты с работниками за выполненную работу производятся непосредственно самим предприятием. При этом средства на оплату труда работников за выполнение работ (услуг) по договору подряда определяется исходя из сметы на выполнение этих работ (услуг) и платежных документов;

другие виды выплат, включаемые в соответствии с установленным порядком в фонд оплаты труда (за исключением расходов по оплате труда, финансируемых за счёт прибыли, остающейся в распоряжении предприятий, и других целевых поступлений).

В себестоимость продукции (работ,услуг) не включаются следующие выплаты работникам предприятий в денежной и натуральной формах, а также затраты, связанные с их содержанием:

премии, выплачиваемые за счёт средств специального назначения и целевых поступлений;

материальная помощь (в том числе безвозмездная материальная помощь работникам для первоначального взноса на кооперативное жилищное строительство,на частичное погашение кредита, предоставленного на кооперативное и индивидуальное жилищное строительство), беспроцентная ссуда на улучшение жилищных условий, обзаведение домашним хозяйством и иные социальные потребности ;

оплата дополнительно предоставляемых по коллективному договору (сверх предусмотренных законодательством) отпусков работникам, в том числе жен-

щинам, воспитывающим детей, оплата проезда членов семьи работника к месту использования отпуска и обратно (в соответствии с действующим законодательством для предприятий, расположенных в районах Крайнего Севера , приравненных к ним местностях и в отдалённых районах Дальнего Востока);

надбавки к пенсиям, единовременные пособия уходящим на пенсию ветеранам труда, доходы (дивиденды, проценты), выплачиваемые по акциям и вкладам трудового коллектива предприятия, компенсационные выплаты всвязи с повышением цен, производимые сверх размеров индексации доходов по решениям Правительства Российской Федерации, компенсация удорожания стоимости питания в столовых, буфетах и профилакториях либо предоставление его по льготным ценам или бесплатно (кроме специального питания для отдельных категорий работников в случаях, предусмотренных законодательством);

оплата проезда к месту работы транспортом общего пользования специальными маршрутами, ведомственным транспортом (за исключением сумм, подлежащих отнесению на себестоимость продукции (работ, услуг);

ценовые разницы по продукции (работам, услугам), предоставляемой работникам предприятия или отпускаемой подсобными хозяйствами для общественного питания предприятия;

оплата путевок на лечение и отдых, экскурсий и путешествий, занятиях в спортивных секциях, кружках, клубах, посещений культурно-зрелищных и физкультурных (спортивных) мероприятий, подписки и товаров для личного потребления работников и другие аналогичные выплаты и затраты, производимые за счёт прибыли, остающейся в распоряжении предприятия;

другие виды выплат, не связанные непосредственно с оплатой труда.

8. В элементе "Отчисления на социальные нужды" отражаются обязательные отчисления по установленным законодательством нормам органам государственного социального страхования, Пенсионного фонда, государственного фонда занятости и медицинского страхования от затрат на оплату труда работников, включаемых в себестоимость продукции (работ, услуг) по элементу "Затраты на оплату труда" (кроме тех видов оплаты, на которые страховые взносы не начисляются).

9. В элементе "Амортизация основных фондов" отражается сумма аморти-

зационных отчислений на полное восстановление основных производственных фондов, исчисленная исходя из их балансовой стоимости и утверждённых в установленном порядке норм, включая и ускоренную амортизацию их активной части, производимую в соответствии с законодательством.

Предприятия, осуществляющие свою деятельность на условиях аренды, по элементу "Амортизация основных фондов" отражают амортизационные отчисления на полное восстановление как по собственным, так и по арендованным основным фондам.

В этом элементе затрат отражаются также амортизационные отчисления от стоимости основных фондов (помещений), представляемых бесплатно предприятиям общественного питания, обслуживающим трудовые коллективы, а также от стоимости помещений, инвентаря, представляемых медицинским учреждениям для организации медпунктов непосредственно на территории предприятий.

Предприятия, производящие в установленном законодательством порядке индексацию начисленных по действующим нормам амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов, отражают по элементу "Амортизация основных фондов" также сумму прироста амортизационных отчислений в результате их индексации.

IO. К элементу "Прочие затраты" в составе себестоимости продукции (работ, услуг) относятся налоги, сборы, отчисления в специальные внебюджетные фонды, производимые в соответствии с установленным законодательством порядком, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ, по обязательному страхованию имущества предприятия, учитываемого в составе производственных фондов, а также отдельных категорий работников, занятых в производстве соответствующих видов продукции (работ, услуг), вознаграждения за изобретения и рационализаторские предложения, платежи по кредитам в пределах ставок, установленных законодательством, оплата работ по сертификации продукции, затраты на командировки по установленным законодательством нормам, подъемные, оплата сторонним предприятиям за пожарную и сторожевую охрану, за подготовку и переподготовку кадров, затраты на организованный набор работников, на гарантийный ремонт и обслуживание, оплата услуг связи, вычислительных центров,

банков, плата за аренду в случае аренды отдельных объектов основных производственных фондов, износ по нематериальным активам, а также другие затраты, входящие в состав себестоимости продукции (работ, услуг), но не относящиеся к ранее перечисленным элементам затрат.

Предприятия, образующие резерв средств (ремонтный фонд) для обеспечения равномерного включения затрат на проведение всех видов ремонта основных производственных фондов в себестоимость продукции (работ,услуг), в составе элемента "Прочие затраты" отражают также отчисления в ремонтный фонд, определяемые исходя из балансовой стоимости основных производственных фондов и нормативов отчислений, утверждаемых в установленном порядке самими предприятиями.

В остальных случаях затраты на проведение всех видов ремонтов (текущих, средних, капитальных) основных производственных фондов включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) по соответствующим элементам затрат (материальным затратам, затратам на оплату труда и другим). В целях равномерного списания затрат по ремонту основных производственных фондов на себестоимость продукции (работ, услуг) допускается включение их в себестоимость исходя из установленного предприятием норматива с отражением разницы между общей стоимостью ремонта и суммой, относимой по нормативу на себестоимость продукции (работ, услуг), в составе расходов будущих периодов.

Платежи по обязанному страхованию имущества и отдельных категорий работников, а также затраты, связанные со сбытом (реализацией) продукции (работ, услуг), могут выделяться из состава элемента "Прочие затраты" в отдельные элементы.

II. Затраты, связанные с производством и реализацией продукции (работ услуг), при планировании, учёте и калькулировании себестоимости продукции (работ, услуг) группируются по статьям затрат.

Перечень статей затрат, их состав и методы распределения по видам продукции (работ, услуг) определяются отраслевыми методическими рекомендациями по вопросам планирования, учёта и калькулирования себестоимости продукции(работ,услуг) с учётом характера и структуры производства.

При этом, устанавливаемая для соответствующей отрасли (подотрасли, вида деятельности) группировка затрат по статьям должна обеспечить выделение затрат, связанных с производством отдельных видов продукции, которые могут быть прямо включены в их себестоимость (так называемые прямые затраты).

12. Затраты на производство продукции (работ, услуг) включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) того отчётного периода, к которому они относятся, независимо от времени оплаты предварительной (арендная плата и т.п.) или последующей (оплата отпусков работников, выплата вознаграждений за выслугу лет, по итогам года и др.). Отдельные виды затрат (затраты на подготовку и освоение производства, возмещение износа специальных инструментов и приспособлений и т.п.), в отношении которых нельзя точно установить, к какому калькуляционному периоду они относятся, а также затраты сезонных отраслей промышленности включаются и затраты на производство в сметно-нормализованном порядке, определяемом в отраслевых методических рекомендациях по планированию, учёту и калькулированию себестоимости продукции (работ, услуг).

Непроизводительные затраты отражаются в учёте в том отчётном месяце, в котором они выявлены.

Затраты, произведенные предприятием в иностранной валюте и подлежащие включению в себестоимость продукции (работ, услуг), отражаются в валюте, действующей на территории Российской Федерации, в суммах, определяемых путём пересчёта иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату совершения операций.

II. Формирование финансовых результатов

13. Конечный финансовый результат (прибыль или убыток) слагается из финансового результата от реализации продукции (работ, услуг), основных средств и иного имущества предприятия и доходов от внереализационных операций, уменьшенных на сумму расходов по этим операциям.

Прибыль (убыток) от реализации продукции (работ, услуг) и товаров определяется как разница между выручкой от реализации продукции (работ,

услуг) в действующих ценах без налога на добавленную стоимость и акцизов и затратами на ее производство и реализацию.

Предприятия, осуществляющие экспортную деятельность, при исчислении прибыли из выручки от реализации продукции (работ, услуг) включают экспортные тарифы.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) определяется либо по мере ее оплаты (при безналичных расчётах - по мере поступления средств за товары(работы, услуги) на счета в учреждения банков, а при расчётах наличными деньгами - по поступлении средств в кассу), либо по мере отгрузки товаров (выполнения работ, услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчётных документов.

Метод определения выручки от реализации продукции (работ, услуг) устанавливается предприятием на длительный срок (ряд лет) исходя из условий хозяйствования и заключаемых договоров.

I4. К доходам, отраженным на счёте "Прибыль и убытки", относятся:

доходы полученные на территории Российской Федерации и за ее пределами от долевого участия в деятельности других предприятий, дивиденды по акциям и доходы по облигациям и другим ценным бумагам, принадлежащим предприятию;

доходы от сдачи имущества в аренду;

доходы от дооценки производственных запасов и готовой продукции;

присуждённые или признанные должником штрафы, пени, неустойки и другие виды санкций за нарушение условий хозяйственных договоров, а также доходы от возмещения причиненных убытков;

прибыль прошлых лет, выявленная в отчётном году;

положительные курсовые разницы по валютным счетам, а также операциям в иностранных валютах;

другие доходы от операций, непосредственно не связанных с производством и реализацией продукции (работ, услуг).

I5. К расходам и потерям, отражаемым на счёте "Прибыль и убытки", относятся:

затраты на содержание законсервированных производственных мощностей и объектов (кроме затрат, возмещаемых за счёт других источников);

затраты по аннулированным производственным заказам, а также затраты на производство, не давшее продукции ;

не компенсируемые виновниками потери от простоев по внешним причинам;

потери от уценки производственных запасов и готовой продукции;

убытки по операциям с тарой;

судебные издержки и арбитражные расходы;

присуждённые или признанные штрафы, пени, неустойки и другие виды санкций за нарушение условий хозяйственных договоров, а также расходы по возмещению причиненных убытков;

суммы сомнительных долгов по расчётам с другими предприятиями, а также отдельными лицами, подлежащие резервированию в соответствии с законодательством;

убытки от списания дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, и других долгов, нереальных для взыскания;

Убытки по операциям прошлых лет, выявленные в текущем году;

некомпенсируемые потери от стихийных бедствий (уничтожение и порча производственных запасов, готовых изделий и других материальных ценностей, потери от остановки производства и прочее), включая затраты, связанные с предотвращением или ликвидацией последствий стихийных бедствий;

некомпенсируемые убытки в результате пожаров, аварий, других чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремальными условиями;

убытки от хищений, виновники которых по решениям суда не установлены

отрицательные курсовые разницы по валютным счетам, а также операциям в иностранной валюте.

РЕКОМЕНДАЦИИ
по учёту особенностей предприятий и организаций строительства и промышленности строительных материалов при их приватизации и осуществлении полномочий собственника

(Из указания Госкомимущества России № АЧ-IO/6568 от 23.09.92 и Минстроя России № БФ-8I6/26 от 23.09.92)[X]

I. Общие положения

Настоящие рекомендации разработаны в соответствии с требованиями действующего законодательства и Государственной программы приватизации государственных и муниципальных предприятий Российской Федерации на I992год и разъясняют принципы приватизации предприятий и организаций строительства и промышленности строительных материалов, обеспечивающие с учётом отраслевых особенностей поддержание работоспособности созданного производственного потенциала и повышение эффективности его использования на основе создания конкурентной среды и развития предпринимательства.

Решения о приватизации предприятий и организаций строительства и промышленности строительных материалов, отнесенных к федеральной собственности и включенных в разделы 2.2 и 2.3 Государственной программы приватизации, принимаются с участием Минстроя России в соответствии с установленным порядком.

Для обеспечения учёта отраслевых особенностей при приватизации подведомственных Минстрою России предприятий и организаций к работе в комиссиях по приватизации в отдельных случаях целесообразно привлекать уполномоченных Министерством специалистов.

II. Особенности приватизации предприятий и организаций в строительстве

Строительство характеризуют многоотраслевая структура и высокий уровень специализации предприятий и организаций.

[X] Доведено письмом Минстроя России № 26/I4-230 от I4.09.92 и указанием корпорации Трансстрой от 25.09.92 № I55-р

Основные фонды распределяются неравномерно между предприятиями и организациями строительного комплекса и сосредоточены главным образом в специализированных подразделениях (трестах механизации, автотранспортных предприятиях, управлениях производственно-технологической комплектации и др.) и на предприятиях строительной индустрии. Вместе с тем эти фонды создавались совместными усилиями участников технологического комплекса, поэтому предусмотренные законодательством льготы должны быть справедливо распределены.

Строительная техника и транспорт имеют высокую универсальность и мобильность, что при отсутствии конкуренции создаёт потенциальную возможность их выхода из сферы строительства, отличающегося более сложным условиям работы по сравнению с другими отраслями народного хозяйства.

Предприятия и организации региональных строительных структур действуют как единый производственно-технологический комплекс, производящий строительную продукцию, что определяет их тесную взаимозависимость друг от друга.

В целях создания оптимальной организационной структуры в строительстве, способной успешно функционировать в рыночных условиях, а также учитывая специфику формирования производственных фондов этой отрасли, при приватизации предприятий и организаций рекомендуется руководствоваться следующими принципами:

I. Приватизацию структурных подразделений предприятия (треста, домостроительного комбината, завода и др.) составляющих единый производственно-технологический комплекс, производящий конечную продукцию, при отсутствии конкурентной структуры следует осуществлять в составе этого предприятия.

Реорганизация предприятия, включая выделение из его состава одного или нескольких структурных подразделений с целью создания новых предприятий, при необходимости может предусматриваться планом приватизации с учётом требований Закона Российской Федерации "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках".

В случае принятия соответствующим комитетом по управлению имуществом решения о выделении структурных подразделений из состава предприятий в процессе их приватизации, в целях сохранения сложившихся производственных и технологических связей и недопущения занятия вновь создаваемыми предприятиями доминирующего положения на региональном рынке могут быть рекомендованы следующие подходы:

предприятие преобразуется в акционерное общество в целом (уставный капитал и льготы членам трудового коллектива определяются на основе имущества предприятия со всеми подразделениями), после чего на базе выделяемых структурных подразделений учреждаются новые предприятия (дочерние акционерные общества);

структурные подразделения, выделяемые в самостоятельные предприятия, преобразуются в акционерные общества открытого типа самостоятельно, после чего их контрольные пакеты акций при положительном решении трудовых коллективов этих структурных подразделений передаются акционерному обществу, образованному на базе ранее существовавшего государственного предприятия, в состав которого они входили.

При реализации этих форм новые предприятия получают хозяйственную и юридическую самостоятельность, однако их интересы будут экономически связаны с производством готовой строительной продукции.

При приватизации специализированных строительных организаций с согласия трудовых коллективов целесообразно предоставлять работникам технологически связанных с ними общестроительных организаций право участия в закрытой подписке на акции в пределах льгот, установленных Государственной программой.

2. При приватизации предприятий, структуру которого составляют технологически не связанные обособленные предприятия, объединенные только на основе централизации отдельных функций производства и управления (общая производственная база, материально-техническое обеспечение и др.), такие структурные подразделения могут быть преобразованы в акционерные общества, как самостоятельные предприятия.

При этом акции общих для группы предприятий производств целесообразно в приоритетном порядке продавать членам трудовых коллективов этих предприятий.

Для осуществления общих для вновь создаваемых предприятий функций управления могут создаваться объединения в форме товариществ, акционерных обществ и других.

Данный вариант рекомендуется для строительно-монтажных организаций, подразделения которых территориально разобщены и могут самостоятельно производить конечную продукцию.

3. При преобразовании в акционерное общество специализированного предприятия (треста механизации, автотранспортного предприятия, предприятия строительной индустрии и др.), обслуживающего группу предприятий общестроительного профиля, до 20 процентов акций этого предприятия могут быть по решению комитета по управлению имуществом, распределены между обслуживаемыми предприятиями с зачислением их на баланс указанных предприятий и включением в состав их уставного капитала. Указанное число акций может быть увеличено при согласии трудового коллектива приватизируемого предприятия.

Этот же подход используется и при приватизации предприятий, образованных путем выделения из состава одного государственного предприятия.

4. Для повышения эффективности использования и наращивания производственного потенциала территориальных строительных комплексов в районах сосредоточенного строительства на базе преобразуемых в акционерные общества предприятий и организаций допускается создание холдинговых компаний в порядке, установленном постановлением Верховного Совета Российской Федерации от II июня I992 г. № 2980-I "О введении в действие Государственной программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на I992г."

Холдинговые компании целесообразно создавать также для выполнения крупномасштабных государственных инвестиционных программ создания сложных производственных комплексов в базовых отраслях промышленности.

5. Рекомендуется создание мелких и средних строительных фирм, выполняющих полний комплекс строительных услуг, особенно в малых городах и сельской местности на базе имеющихся строительных организаций.

6. Рекомендуется создание новых конкурирующих предприятий, организаций. В случае монопольного влияния предприятий, организаций на подрядный рынок, следует руководствоваться статьей 19 Закона Российской Федерации "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках".

Ш. Особенности приватизации предприятий промышленности строительных материалов

Приватизация в отрасли должна осуществляться в соответствии с общими требованиями к приватизации промышленных предприятий.

Особенности промышленности строительных материалов связаны главным образом с наличием в составе отрасли горнодобывающих и обрабатывающих подотраслей, а также с использованием в производстве многообразных видов минерального нерудного сырья.

Это определяет необходимость учёта взаимных интересов предприятий при их приватизации.

Приватизацию технологически связанных предприятий и их структурных подразделений следует осуществлять в составе единого производственно-технологического комплекса, производящего конечную продукцию. При этом может быть использован один из подходов, приведенных в разделе II настоящих рекомендаций.

При приватизации предприятий отрасли, производящих продукцию для строительства, работникам строительных организаций, являющихся основными потребителями этой продукции, с согласия коллектива предприятия может предоставляться право участия в закрытой подписке на акции, проводимой среди работников приватизируемого предприятия.

IУ. Особенности приватизации научно-исследовательских, проектных и проектно-изыскательских организаций

Особенности приватизации научно-исследовательских, проектных и изыскательских организаций связаны с наличием в их составе архивов и фондов, созданных за счёт средств государственного бюджета и имеющих общероссийское значение. К их числу относятся:

архивы и фонды организаций выполняющих функции головных по направлениям научных исследований, стандартизации и нормированию, а также функции территориальных организаций по градостроительству, разработке схем промузлов;

единый государственный территориальный фонд материалов комплексных инженерных изысканий для строительства и банки данных об изученности природных условий территорий;

межотраслевой фонд алгоритмов и программ (МОФАП), находящихся в пользовании научных организаций;

фонд подлинников проектной документации массового применения (типовой проектной документации);

другие фонды и архивы государственного значения.

Приватизации организаций, являющихся держателями архивов и фондов государственного значения, должна предшествовать их инвентаризация и оценка реальной стоимости с учётом стоимости объектов интеллектуальной собственности, а также определение возможности их приватизации.

В отношении архивов и фондов подведомственных Министрою России научно-исследовательских, проектных и изыскательских организаций, включая помещения и здания, где они расположены, Госкомимуществом России по представлению Министерства может быть принято решение о запрете на их приватизацию (в этом случае при приватизации организаций они исключаются из состава приватизируемого имущества), либо об осуществлении приватизации по специальному режиму.

Кроме того, в соответствии с Государственной программой не подлежат приватизации в 1992 году входящие в состав научно-исследовательских и

проектных организаций подразделения патентной, метрологической службы, службы контроля за состоянием природной среды.

При приватизации организаций, осуществляющих функции, требующие контроля со стороны государства (например разработка генеральных планов городов), контрольный пакет акций может закрепляться в федеральной собственности на срок до трех лет.

При приватизации научно-исследовательских, проектных и изыскательских организаций не рекомендуется выделение из их состава опытных и опытно-экспериментальных производств, приводящее к разрушению технологического единства научной и опытно-производственной баз.

Во избежание конфликтных ситуаций при приватизации государственных организаций, одна из которых является балансосодержателем здания, а другие длительное время занимают в нем помещения на правах аренды, целесообразно по решению соответствующего комитета по управлению имуществом закрепление за этими организациями по принадлежности с отнесением на балансы фактически занимаемых помещений и имущества по состоянию на I января 1992 года.

При возникновении споров по разделению баланса они подлежат рассмотрению в органах арбитражного суда.

ИНФОРМАЦИЯ

О Договоре на оказание услуг по информационному обеспечению

(Из письма Главгосэкспертизы России от 22.10.92 № 24-13-7/1)

Главгосэкспертиза России предоставляет за оплату на договорной основе информационные материалы следующего содержания:

- экспертиза, совершенствование проектно-сметного дела в строительстве
- распорядительные документы Минстроя России и Главгосэкспертизы России, регулирующие строительную деятельность на основании издаваемых ВС России и Правительством России постановлений;
- нормативно-технические, инструктивные и методические материалы по строительству.

Оформленный договор (копию) следует выслать в адрес Главгосэкспертизы России и перечислить деньги (30,0тыс.руб.) на расчётный счёт

(Сумма договорной цены может уточняться по взаимному согласованию сторон)

Адрес исполнителя: 103824,Москва, Пушкинская ул.24,Главгосэкспертиза России (расчётный счёт 345053 в СВС банке РКЦ ГУ ЦБ РФ МФО 201791, корреспондентский счёт 161874)

Справки по телефону 926-82-05 (Гаспарян О.О.)

О подписке на Методические указания

Гипропромтрансстрой в 1993г. намечает продолжить издание Методических указаний по вопросам проектирования и составления смет фирмы "Транспроект". Как и в предыдущие годы намечено издать 10 выпусков общим объёмом 20 печ.листов. Цена одного экземпляра составит 50 рублей. Стоимость годовой подписки одного экземпляра (10 выпусков) составит 500 рублей.

Заявку на подписку и объем подписки следует прислать по адресу: 103064 г.Москва, Басманный тупик,дом 6а Гипропромтрансстрой. Отдел сметных нормативов. Справки по телефону 262-66-85

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

I. Положение о составе затрат по производству и реализации продукции (работ, услуг) включаемых в себестоимость продукции (работ,услуг), и о порядке формирования финансовых результатов, учитываемых при налогообложении прибыли (Письмо комитета цен при Минэкономике от I2.08.92 № 0I-I7/565-02. Доведено указанием корпорации "Трансстрой" № I43-р от 27.08.92) 3

2. Рекомендации по учёту особенностей предприятий и организаций строительства и промышленности строительных материалов при их приватизации и осуществлении полномочий соботвенника. (Из указания Госкомимущества России № АЧ-I0/6568 от 23.09.92. Минстроя России № ЕФ-816/26 от 23.09.92. Доведено указанием корпорации Трансстрой № I55-р от 25.09.92) 27

3. Информация

О договоре на оказание услуг по информационному обслуживанию.

О подписке на Методические указания по вопросам проектирования и составления смет фирмы "Транспроект" 34

Методические указания подготовил к выпуску отдел сметных нормативов Гипропромтрансстроя

тел. 262-66-85

Подп. в печать 10.11.92 Объем 2 ¼ п.л. Зак.1484 Тир 750

Типография Мосметростроя, пр.Серебрякова, I4/I

gost.e-ecolog.ru