**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

# ПРИКАЗ

от "20" октября 2017 г. № 1446/пр

Москва

## О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 869/пр «Об утверждении укрупненных сметных нормативов»

В целях учета особенностей осуществления строительства объекта капитального строительства в условиях стесненной городской застройки, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 869/пр «Об утверждении укрупненных сметных нормативов», изложив приложение к нему в прилагаемой редакции.

2. Департаменту ценообразования и градостроительного зонирования включить в раздел 1 «Государственные сметные нормативы» федерального реестра сметных нормативов изменения, указанные в пункте 1 настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра Х.Д. Мавлияров

gost.e-ecolog.ru

Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «28» октября 2017 г. № 1446/пр

«Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 13 июня 2017 г. № 869/пр
(в редакции приказа Минстроя России
от «28» октября 2017 г. № 1446/пр)

# УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

## НЦС 81-02-04-2017

## СБОРНИК № 04. Объекты здравоохранения

## ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### 1. Общие указания

1. Укрупнённые нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, объектов здравоохранения, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2017 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляют собой сумму денежных средств, необходимую для возведения объектов здравоохранения, рассчитанную на установленную единицу измерения (1 койко-место, 1 посещение в смену, 1 вызов в сутки).

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива строительства..

Отдел 2. Объекты-представители.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующей номенклатуре:

Раздел 1. Больницы.

Раздел 2. Лечебные корпуса.

Раздел 3. Диспансеры.

Раздел 4. Поликлиники.

Раздел 5. Перинатальные центры.

Раздел 6. Амбулатории.

Раздел 7. Станции скорой медицинской помощи.

Раздел 8. Здания домов для престарелых и инвалидов.

Раздел 9. Фельдшерско-акушерские пункты.

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и

противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. Показателями НЦС предусмотрен класс качества объектов капитального строительства, обеспечивающий оптимальный уровень комфорта.

9. Характеристики конструктивных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 «Объекты-представители».

10. В случае, если конструктивные, технологические, объемно-планировочные решения объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения укрупненного норматива цены строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего показателя в Отделе 2 сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением компенсирующих коэффициентов, включенных в настоящий сборник, а также для объектов капитального строительства в городах с численностью населения более 500 тысяч человек допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

11. Для показателей по которым в Отделе 2 отсутствует информация о стоимости фундаментов, и (или) технологического оборудования, и (или) проектно-изыскательских работ, и (или) удельных показателях стоимости строительства здания (сооружения) на 1 м3 и 1 м2, и (или) основных технических характеристиках конструктивных решений и видах работ объекта - представителя, при определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения укрупненного норматива цены строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации, допускается использовать данные стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

12. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника, допускается использовать данные о стоимости фундаментов объектов аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости фундаментов, учтенной в показателе НЦС.

13. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника, допускается использовать данные о стоимости технологического оборудования объектов аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости технологического оборудования, учтенной в показателе НЦС.

14. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторные подстанции, котельные, насосные станции и т.п.).

15. Показателями НЦС предусмотрены конструктивные решения, обеспечивающие использование объектов маломобильными группами населения.

16. Стоимость строительства наружных инженерных сетей, озеленения и благоустройства территории должна учитываться дополнительно.

17. В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для возведения объектов здравоохранения при строительстве в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

18. Показатели НЦС учитывают стоимость следующих видов работ и затрат:

- общестроительные работы;
- внутренние санитарно-технические работы;
- внутренние электромонтажные работы;
- работы по устройству внутренних сетей связи, сигнализации и систем безопасности;
- работы по монтажу инженерного и технологического оборудования;

– стоимость инженерного и технологического оборудования, а также мебели и инвентаря;
– пусконаладочные работы;
– затраты на строительство временных зданий и сооружений;
– дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время;
– затраты связанные с проведением строительного контроля;
– затраты на проектные и изыскательские работы, экспертизу проектной документации;
– резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

19. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

20. Показателями НЦС не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно:

– прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков);
– плата за землю и земельный налог в период строительства;
– плата за подключение к внешним инженерным сетям.
– компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, обследовательские работы сносимых сооружений, перенос инженерных сетей и т.д.), а так же дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ);

Показателями НЦС не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно:

– затраты не учтенные в сметных нормативах на строительство титульных временных зданий и сооружений;
– затраты на усиленную охрану строительных площадок;
– затраты на оплату услуг по приемке и транспортировке сточных вод;
– затраты на разбивку и вынос в натуру основных осей зданий;
– затраты на размещение грунта на полигонах;
– затраты по вводу объекта в эксплуатацию;
– затраты на согласование проектной документации в согласующих организациях по работам, выполняемым в установленном порядке;
– затраты на натурные охранно-археологические раскопки;
– затраты на мониторинг технического состояния зданий и сооружений;
– затраты на организацию дорожного движения при строительстве в городской черте;
– затраты на дополнительные мероприятия, связанные с охраной окружающей природной среды;
– устройство ограждения котлована (шпунтовое ограждение, «стена в грунте» и т.п.);
– монтаж оборудования и устройство систем обеспечения доступа для маломобильных групп населения (МГН): система дистанционного открывания дверей, система громкоговорящей связи и система вызова персонала, лифты и подъемники для МГН;- работы по устройству охранно-защитной дератизационной системы (ОЗДС);
– работы по устройству системы контроля управления доступом (СКУД);
– работы по устройству автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ);
– работы по устройству системы электрочасофикации;
– работы по устройству системы управления дымоудалением;
– работы по устройству противодымной вентиляции;
– работы по устройству системы автоматизация и диспетчеризация инженерных систем: общеобменной и противодымной вентиляции, дренажных насосов, систем электроснабжения;
– работы по устройству громкоговорящей связи в рентгеновских кабинетах;
– работы по устройству системы комплексной автоматизации противопожарной системы;
– работы по устройству системы автоматической сигнализации на случай появления недопустимых карстовых деформаций;
– работы по устройству оборудования антитеррористической защищенности зданий и сооружений;
– работы по устройству холодоснабжения;
– работы по устройству централизованной системы газоснабжения;
– работы по устройству системы кабеленесущих конструкций;
– работы по устройству лечебных бассейнов.

21. Нормативы Таблицы 04-01-002 «Детские больницы» предусматривают стационарное лечение детей трех лет и старше с палатами без круглосуточного пребывания с матерью.

22. В показателях Таблицы 04-01-002 «Детские больницы» при необходимости, дополнительно могут быть учтены следующие структурные подразделения:

– группы помещений экстренного приемного отделения новорожденных (второй этап выхаживания);
– педиатрическое отделение второго этапа выхаживания новорожденных и детей грудного возраста по типу отделения реанимации и интенсивной терапии;
– отделение анестезиологии и реанимации второго этапа выхаживания новорожденных;
– операционные блоки на две и более операционных;
– аптечный распределительный пункт;

– отделение централизованного обеззараживания отходов;

– структурные подразделения образовательных и научных организаций (кафедральные помещения, отдельные гардеробные);

23. Показателем 04-04-002-02 «Детские поликлиники на 200 посещений в смену» при необходимости, дополнительно могут быть учтены следующие структурные подразделения:

- кабинет флюорографии и 2 кабинета УЗИ (абдоминальная диагностика и допплерография);
- отделение дневного стационара;
- центральное стерилизационное отделение;

24. Показателями НЦС учтены затраты на перемещение излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние 10 км. Вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в показателях учитывается дополнительно.

25. При строительстве объектов в условиях стесненной городской застройки к показателям НЦС применяется коэффициент 1,06.

26. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где

Пв – рассчитываемый показатель;

Па и Пс – пограничные показатели из таблиц сборника;

а и с – параметр для пограничных показателей;

в – параметр для определяемого показателя, а < в < с.Пример.

Необходимо рассчитать стоимость строительства поликлиники на 350 посещений в смену:

Выбираются показатели НЦС на 200 и на 600 посещений в смену соответственно 1 212,55 тыс. руб. и 957,58 тыс. руб. на 1 посещение в смену (таблица 04-04-001).

Показатель НЦС рассчитывается для объекта, значение количества посещений в смену в котором меньше показателя середины диапазона опубликованных значений:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

Па = 1 212,55 тыс. руб.;

Пс = 957,58 тыс. руб.;

а = 200 посещений в смену;

с = 600 посещений в смену;

в = 350 посещений в смену.

Соответственно, Пв = 957,58 - (600-350) х (957,58-1 212,55) / (600-200) = 1 116,94 тыс. руб.

Откорректированный показатель умножается на необходимую мощность:

1 116,94 тыс. руб. х 350 = 390 927,69 тыс. руб.

27. Для определения стоимости объектов строительства по категориям, представленным в сборнике одним единственным показателем, в качестве измерителя необходимо использовать стоимость приведённую на 1 $м^3$ здания, представленную в Отделе 2.

## Отдел 1. ПОКАЗАТЕЛИ УКРУПНЕННОГО НОРМАТИВА ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

| Код показателя | Наименование показателя, единица измерения | Норматив цены строительства на 01.01.2017 тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

**Раздел 1. Больницы**

**Таблица 04-01-001 Больницы**

**Измеритель:** 1 койко-место

| | | |
|---|---|---|
| 04-01-001-01 | Больницы на 36 койко-мест | 5 158,92 |
| 04-01-001-02 | Больницы на 100 койко-мест | 3 231,18 |
| 04-01-001-03 | Больницы на 200 койко-мест | 2 954,03 |
| 04-01-001-04 | Больницы на 250 койко-мест | 2 774,80 |

**Таблица 04-01-002 Детские больницы**

**Измеритель:** 1 койко-место

| | | |
|---|---|---|
| 04-01-002-01 | Детские больницы на 100 койко-мест | 4 603,23 |
| 04-01-002-02 | Детские больницы на 200 койко-мест | 2 351,62 |
| 04-01-002-03 | Детские больницы на 250 койко-мест | 2 016,31 |

**Раздел 2. Лечебные корпуса**

**Таблица 04-02-001 Лечебные корпуса**

**Измеритель:** 1 койко-место

| | | |
|---|---|---|
| 04-02-001-01 | Лечебные корпуса на100 койко-мест | 2 993,69 |
| 04-02-001-02 | Лечебные корпуса на 150 койко-мест | 2 704,44 |
| 04-02-001-03 | Лечебные корпуса на 250 койко-мест | 2 126,03 |

**Раздел 3. Диспансеры**

**Таблица 04-03-001 Диспансеры психоневрологические**

**Измеритель:** 1 койко-место

| | | |
|---|---|---|
| 04-03-001-01 | Диспансеры психоневрологические на 150 койко-мест | 2 316,68 |

**Раздел 4. Поликлиники**

**Таблица 04-04-001 Поликлиники**

**Измеритель:** 1 посещение в смену

| | | |
|---|---|---|
| 04-04-001-01 | Поликлиники на 50 посещений в смену | 1 660,48 |
| 04-04-001-02 | Поликлиники на 200 посещений в смену | 1 212,55 |
| 04-04-001-03 | Поликлиники на 600 посещений в смену | 957,71 |

**Таблица 04-04-002 Детские поликлиники**

**Измеритель:** 1 посещение в смену

| | | |
|---|---|---|
| 04-04-002-01 | Детские поликлиники на 150 посещений в смену | 708,09 |
| 04-04-002-02 | Детские поликлиники на 200 посещений в смену | 583,45 |

**Раздел 5. Перинатальные центры**

**Таблица 04-05-001 Перинатальные центры**

**Измеритель:** 1 койко-место

| | | |
|---|---|---|
| 04-05-001-01 | Перинатальные центры на 130 койко-мест | 12 911,19 |
| 04-05-001-02 | Перинатальные центры на 150 койко-мест | 10 822,93 |

**Раздел 6. Амбулатории**

**Таблица 04-06-001 Амбулатории**

**Измеритель:** 1 посещение в смену

| | | |
|---|---|---|
| 04-06-001-01 | Амбулатории на 20 посещений в смену | 1 100,14 |
| 04-06-001-02 | Амбулатории на 100 посещений в смену | 574,85 |

**Раздел 7. Станции скорой медицинской помощи**

**Таблица 04-07-001 Станции скорой медицинской помощи**

**Измеритель:** 1 вызов в сутки

| | | |
|---|---|---|
| 04-07-001-01 | Станции скорой медицинской помощи на 70 вызовов в сутки | 644,33 |
| 04-07-001-02 | Станции скорой медицинской помощи на 200 вызовов в сутки | 514,33 |

**Раздел 8. Здания домов для престарелых и инвалидов**

**Таблица 04-08-001 Здания домов для престарелых и инвалидов**

**Измеритель:** 1 койко-место

| | | |
|---|---|---|
| 04-08-001-01 | Здания домов для престарелых и инвалидов на 100 койко-мест | 1 620,98 |

**Раздел 9. Фельдшерско-акушерские пункты**

**Таблица 04-09-001 Фельдшерско-акушерские пункты с помещениями для проживания врача**

**Измеритель:** 1 посещение в смену

| | | |
|---|---|---|
| 04-09-001-01 | Фельдшерско-акушерские пункты на 15 посещение в смену | 1 692,39 |
| 04-09-001-02 | Фельдшерско-акушерские пункты на 24 посещение в смену | 1 014,63 |

## ОТДЕЛ 2. ОБЪЕКТЫ ПРЕДСТАВИТЕЛИ

**Раздел 1. Больницы**

К таблице НЦС 04-01-001 Больницы

04-01-001-01 Больницы на 36 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 13 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 185 720,97 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 10 008,75 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 22 602,53 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения ( 1 койко-место) | 5 158,92 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 33,44 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 9,26 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 6 265,41 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | ленточный, монолитный железобетонный, столбчатый |
| 2. | Каркас | железобетонный |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | монолитные железобетонные |
| 3.2. | внутренние | монолитные железобетонные |
| 4. | Перегородки | пенобетонные блоки |
| 5. | Перекрытие | монолитные железобетонные |
| 6. | Покрытие | монолитное железобетонное |
| 7. | Крыша (кровля) | двухскатная. металлочерепица |
| 8. | Полы | керамогранит, линолеум, ламинат |
| 9. | Проемы: | |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профиля с заполнением двойными стеклопакетами |
| 9.2. | дверные блоки | металлические, деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | Окраска, плитка, керамогранит, декор штукатурка (в адм. части) |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | монолитные железобетонные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы полиэтиленовые |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные водогазопроводные, трубы полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | от центральной сети |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-01-001-02 Больницы на 100 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 9 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 323 118,00 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 8 981,37 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 3 231,18 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный монолитный ленточный |
| 2. | Каркас | железобетонный сборный |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | рулонная, из наплавляемых материалов |
| 8. | Полы | бетонные, керамические, линолеумные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | поливинилхлоридные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 19 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 590 806,00 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 16 426,09 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 2 954,03 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный монолитный ленточный |
| 2. | Каркас | не предусмотрен |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | деревянная стропильная, сталь листовая оцинкованная |
| 8. | Полы | мозаичные, керамические, линолеумные, паркетные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | деревянные |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 28 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 693 700,00 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 19 111,44 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 2 774,80 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный сборный ленточный |
| 2. | Каркас | не предусмотрен |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | деревянная стропильная, металлочерепица |
| 8. | Полы | наливные, керамические, линолеумные, паркетные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | поливинилхлоридные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы полипропиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

К таблице НЦС 04-01-002 Детские больницы

04-01-002-01 Детские больницы на 100 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 11 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 460 323,00 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 14 204,42 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 4 603,23 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный сборный ленточный |
| 2. | Каркас | не предусмотрен |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | рулонная, из наплавляемых материалов |
| 8. | Полы | керамические, линолеумные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | деревянные |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-01-002-02 Детские больницы на 200 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 21 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 470 323,07 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 4 635,00 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 148 572,34 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 2 351,62 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 39,75 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 12,08 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 14 385,5 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | монолитная железобетонная плита |
| 2. | Каркас | монолитный железобетонный |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | пенобетонные блоки, кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | монолитный железобетонные |
| 6. | Покрытие | монолитный железобетонные |
| 7. | Крыша (кровля) | скатная, металлочерепица |
| 8. | Полы | керамическая плитка, керамогранитная плитка, линолеум |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профиля с заполнением стеклопакетом |
| 9.2. | дверные блоки | предусмотрено |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | Облицовка силикатным кирпичем |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | монолитные железобетонные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные электросварные и полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы пластмассовые канализационные, трубы стальные оцинкованные |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | от центральной сети, трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | 2 пассажирских |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | пожарная сигнализация (пожарные извещатели; система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (речевые оповещатели) |
| 36. | Охранная сигнализация | не предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | палатная сигнализация |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V** | **Инженерное оборудование** | предусмотрено |
| **VI.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 28 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 504 077,50 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 15 500,57 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 2 016,31 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный свайный |
| 2. | Каркас | не предусмотрен |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | железобетонные панельные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | рулонная, из наплавляемых материалов |
| 8. | Полы | керамические, линолеумные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | деревянные |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | учтена |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрена |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 2. Лечебные корпуса**

К таблице НЦС 04-01-002 Лечебные корпуса

04-01-002-01 Лечебные корпуса на 100 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 11 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 299 368,00 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 8 287,30 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 2 993,68 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов(в том числе в процентном выражении по отношению к общей стоимости строительно-монтажных работ) | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный сборный ленточный |
| 2. | Каркас | не предусмотрен |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | рулонная, из наплавляемых материалов |
| 8. | Полы | бетонные, керамические, линолеумные |
| 9. | Проемы: | |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 9.1. | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | поливинилхлоридные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрена |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-02-001-03 Лечебные корпуса на 250 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 28 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 531 507,50 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 14 797,78 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 2 126,03 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2. | Каркас | железобетонный сборный |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные, вентилируемый фасад |
| 3.2. | внутренние | кирпичные, газобетонные блоки |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 4. | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | рулонная, из наплавляемых материалов |
| 8. | Полы | керамические плиточные, линолеумные, паркет, наливные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | поливинилхлоридные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы полипропиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 3. Диспансеры**

К таблице НЦС 04-03-001 Диспансеры психоневрологические

04-03-001-01 Диспансеры психоневрологические на 150 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 12 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 347 502,70 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 13 386,61 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 26 617,4 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 2 316,68 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 35,05 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 10,62 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 20 754,74 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | монолитная железобетонная плита, ленточный, столбчатый |
| 2. | Каркас | монолитный связевой каркас |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | ячеистобетонные блоки, кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | балочные из монолитного железобетона |
| 6. | Покрытие | металлические прогоны |
| 7. | Крыша (кровля) | скатная, металлочерепица |
| 8. | Полы | предусмотрено |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профиля с заполнением стеклопакетами |
| 9.2. | дверные блоки | предусмотрено |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | облицовочный кирпич |
| 13. | Прочие конструктивные | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | монолитный железобетон |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы металлопластиковые, трубы стальные, электросварные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные электросварные |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы полиэтиленовыеи, трубы из непластифицированного поливинилхлорида |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | от центральной сети, трубы полиэтиленовые, трубы стальные электросварные |
| 20. | Напольные электроплиты | предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | предусмотрено |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 4. Поликлиники**

К таблице НЦС 04-04-001 Поликлиники

04-04-001-01 Поликлиники на 50 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 6 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 83 024,13 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 2 825,30 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 1 660,48 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | Стоимость возведения фундаментов(в том числе в процентном выражении по отношению к общей стоимости строительно-монтажных работ) | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | ленточный сборный железобетонный |
| 2. | Каркас | железобетонный сборный |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | рулонная, из наплавляемых материалов |
| 8. | Полы | керамические, линолеумные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | не предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-04-001-02 Поликлиники на 200 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 9 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 245 509,85 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 8 253,34 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 1 212,55 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | Стоимость возведения фундаментов(в том числе в процентном выражении по отношению к общей стоимости строительно-монтажных работ) | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный свайный |
| 2. | Каркас | не предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | деревянная стропильная, сталь профилированная |
| 8. | Полы | керамические, линолеумные, дощатые |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | деревянные |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-04-001-03 Поликлиники на 600 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 20 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 574 628,34 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 12 842,23 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 199 586,23 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 957,71 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 57,62 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 14,88 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 43 148,48 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | монолитная железобетонная плита |
| 2. | Каркас | не предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | монолитный железобетон(подвал), блоки бетонные, керамический кирпич |
| 3.2. | внутренние | кирпичные армированные |
| 4. | Перегородки | кирпичные армированные |
| 5. | Перекрытие | сборные железобетонные плиты |
| 6. | Покрытие | частично монолитные железобетонные плиты, сборные из пустотных железобетонных плит |
| 7. | Крыша (кровля) | плоская |
| 8. | Полы | керамическая и керамогранитная плитка, линолеум |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные, металлические, из ПВХ профилей |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | предусмотрено |
| 12. | Наружная отделка | облицовка лицевым кирпичом |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные, ограждения металлические |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы стальные электросварные, напорные полиэтиленовые трубы |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, водогазопроводные стальные трубы |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы полиэтиленовые |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | не предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено (часофикация, СКС) |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | не предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | не предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

К таблице НЦС 04-04-002 Детские поликлиники

04-04-002-01 Детские поликлиники на 150 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 12,5 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 106 212,79 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 4 520,44 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 12 073,39 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 708,09 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 43,49 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 12,04 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов(в том числе в процентном выражении по отношению к общей стоимости строительно-монтажных работ) | 7 334,38 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | монолитный железобетонный ленточный ростверк |
| 2. | Каркас | предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | сборные железобетонные многопустотные плиты |
| 6. | Покрытие | предусмотрено |
| 7. | Крыша (кровля) | смешанная, металлочерепица |
| 8. | Полы | линолеум, керамическая плитка, |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными |
| 9.2. | дверные блоки | из ПВХ профилей, деревянные, металлические |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 15. | Водопровод | от центральной сети,трубы стальные оцинкованные, трубы полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы чугунные |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы стальные, трубы полиэтиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | не предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-04-002-02 Детские поликлиники на 200 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 9,5 мес.

| № | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, |
|---|---|---|

| п/п | | тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 116 690,39 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 4 720,14 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 14 193,36 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 583,45 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 45,31 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 12,34 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов(в том числе в процентном выражении по отношению к общей стоимости строительно-монтажных работ) | 8 556,68 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | ленточный сборный |
| 2. | Каркас | не предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | бБлоки бетонные железобетонные с теплоизоляцией экструдированным пенополистиролом, кирпичные стены, перемычки и балки железобетонные |
| 3.2. | внутренние | силикатный кирпич керамический |
| 4. | Перегородки | кирпич силикатный, гипсокартонные |
| 5. | Перекрытие | сборные многопустотные железобетонные плиты |
| 6. | Покрытие | рулонный наплавляемый материал |
| 7. | Крыша (кровля) | плоская наплавляемая с утеплением |
| 8. | Полы | керамическая плитка, керамогранит, ламинат, линолеум |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | ПВХ с однокамерными стеклопакетами, алюминиевые витражи с однокамерными стеклопакетами, рентгенозащитные окна, жалюзи |
| 9.2. | дверные блоки | витражные двери, ПВХ, рентгенозащитные. противопожарные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | не предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 12. | Наружная отделка | вентфасад из керамогранита с навесной подсистемой |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные |
| 13.3. | прочие работы | не предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное, двухтрубное, трубы стальные водогазопроводные |
| 15. | Водопровод | центральный, трубы стальные водогазопроводные и полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | дворовая, , полиэтиленовые трубы |
| 17. | Горячее водоснабжение | от теплообменника, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | **видеонаблюдение, электрочасофикация, СКС, система вызова персонала, диспетчеризация лифтов** |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением |
| 29. | Кондиционирование | предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | не предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | не предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое** | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | **оборудование** | |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 5. Перинатальные центры**

К таблице НЦС 04-05-001 Перинатальные центры

04-05-001-01 Перинатальные центры на 130 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 24 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 1 678 454,72 |
| 2 | В том числе: | - |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 105 762,83 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | - |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 12 911,19 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | - |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | - |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов(в том числе в процентном выражении по отношению к общей стоимости строительно-монтажных работ) | - |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный сборный ленточный |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 2. | Каркас | не предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные, вентилируемый фасад |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | деревянная стропильная, металлочерепица |
| 8. | Полы | керамические, линолеумные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | улучшенное |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы стальные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрена |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-05-001-02 Перинатальные центры на 150 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 40,5 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 1 623 439,86 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 29 685,45 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 122 401,50 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 10 822,93 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 46,07 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 11,28 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 130 375,56 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | монолитная железобетонная плита |
| 2. | Каркас | не предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | монолитный железобетон, блоки бетонные, керамический кирпич |
| 3.2. | внутренние | монолитный железобетон, блоки бетонные, керамический кирпич |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | сборные железобетонные круглопустотные плиты |
| 6. | Покрытие | монолитные железобетонные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | плоская |
| 8. | Полы | керамическая и керамогранитная плитка, линолеум |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные, металлические, из ПВХ профилей |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы стальные электросварные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы полипропиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | от центральной сети |
| 20. | Напольные электроплиты | предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | не предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 6. Амбулатории**

К таблице НЦС 04-06-001 Амбулатории

04-06-001-01 Амбулатории на 20 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 4 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 22 002,80 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 773,86 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 1 940,25 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 1 100,14 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 125,53 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 21,10 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 3 034,70 |

| | | |
|---|---|---|

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | столбчатый |
| 2. | Каркас | предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | деревянные |
| 3.2. | внутренние | деревянные |
| 4. | Перегородки | предусмотрено |
| 5. | Перекрытие | деревянное |
| 6. | Покрытие | предусмотрено |
| 7. | Крыша (кровля) | двускатная, металлочерепица |
| 8. | Полы | керамогранит, линолеум |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2. | дверные блоки | металлические, деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | металлический сайдинг |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | предусмотрено |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети |
| 15. | Водопровод | от центральной сети |
| 16. | Канализация | централизованная |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | не предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно - вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-06-001-02 Амбулатории на 100 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 10 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 57 484,90 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 3 576,51 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 8 606,37 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 574,85 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 30,30 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 7,02 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 2 243,82 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | ленточный монолитный железобетонный |
| 2. | Каркас | предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | сборные железобетонные плиты |
| 6. | Покрытие | металлочерепица |
| 7. | Крыша (кровля) | четырехскатная, вальмовая |
| 8. | Полы | линолеум, керамическая плитка, шлифованный цементный бетон |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | металлопластиковые из ПВХ профилей |
| 9.2. | дверные блоки | металлические, деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | от центральной сети, трубы стальные электросварные |
| 20. | Напольные электроплиты | предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 7. Станции скорой медицинской помощи**

04-07-001 Станции скорой медицинской помощи

04-07-001-01 Станции скорой медицинской помощи на 70 вызовов в сутки

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 17 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 44 458,68 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 3 100,61 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 1 770,92 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 вызов в сутки) | 644,33 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 29,91 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 5,46 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 3 890,56 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | монолитный железобетонный столбчатый, ленточный |
| 2. | Каркас | рамно - связевой |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | газобетонные блоки |
| 3.2. | внутренние | кирпичные, монолитные железобетонные |
| 4. | Перегородки | кирпичные, остекленные |
| 5. | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 6. | Покрытие | предусмотрено |
| 7. | Крыша (кровля) | скатная, металлочерепица |
| 8. | Полы | бетонные, линолеумные, керамогранитная и керамическая плитка, паркетная доска, наливной |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профилей, металлические |
| 9.2. | дверные блоки | из ПВХ профилей |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | керамогранит, окраска |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | монолитная железобетонная, металлическая |
| 13.3. | прочие работы | не предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | не предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | не предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | центральное |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-07-001-02 Станции скорой медицинской помощи на 200 вызовов в сутки

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 12 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 102 865,57 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 3 207,21 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 вызов в сутки) | 514,33 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | железобетонный сборный ленточный |
| 2. | Каркас | не предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные |
| 5. | Перекрытие | железобетонные сборные плиты |
| 6. | Покрытие | железобетонные сборные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | рулонная, из наплавляемых материалов |
| 8. | Полы | керамические, линолеумные |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | деревянные |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | не предусмотрены |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | центральное водяное, трубы полипропиленовые |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 16. | Канализация | центральная, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | центральное, трубы полипропиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | центральное, автономное |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 26. | Лифт | не предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрена |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 8. Здания домов для престарелых и инвалидов**

К таблице НЦС 04-08-001 Здания домов для престарелых и инвалидов

04-08-001-01 Здания домов для престарелых и инвалидов на 100 койко-мест

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 29 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 162 098,34 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 7 258,90 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 6 145,24 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 койко-место) | 1 620,98 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 34,43 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 8,50 |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 10 480,24 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | ленточный железобетонный |
| 2. | Каркас | предусмотрено |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | бетонные блоки, кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные, гипсокартонные листы |
| 5. | Перекрытие | сборные железобетонные многопустотные плиты |
| 6. | Покрытие | сборные железобетонные многопустотные плиты |
| 7. | Крыша (кровля) | скатная, металлочерепица |
| 8. | Полы | керамическая и керамогранитная плитка, линолеум |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2. | дверные блоки | деревянные, металлические, из ПВХ профилей |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | предусмотрено |
| 12. | Наружная отделка | предусмотрено |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | предусмотрено |
| 13.2. | лестницы | предусмотрено |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрено |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы чугунные |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрено |
| 26. | Лифт | предусмотрено |
| 27. | Мусоропровод | предусмотрено |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрено |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

**Раздел 9. Фельдшерско-акушерские пункты с помещениями для проживания врача**

К таблице НЦС 04-09-001 Фельдшерско-акушерские пункты

04-09-001-01 Фельдшерско-акушерские пункты на 15 посещений в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 5 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 25 385,78 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 1 962,08 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 976,56 |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 1 692,39 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 29,49 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 8,96 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов(в том числе в процентном выражении по отношению к общей стоимости строительно-монтажных работ) | 1 722,87 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | сборный железобетонный ленточный |
| 2. | Каркас | не предусмотрен |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | фундаментные стеновые блоки, газобетонные блоки |
| 3.2. | внутренние | газобетонные блоки, кирпичные |
| 4. | Перегородки | кирпичные, пазогребневые обычные и гидрофобизированные блоки, остекленные из металлопластика с однокамерными стеклопакетами |
| 5. | Перекрытие | монолитные железобетонные плиты |
| 6. | Покрытие | деревянная стропильная система |
| 7. | Крыша (кровля) | двускатная чердачная, кровля из металлочерепицы с полимерным покрытием |
| 8. | Полы | линолеум, керамическая плитка |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | металлопластиковые из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2. | дверные блоки | металлопластиковые из ПВХ профилей, металлические |
| 10. | Внутренняя отделка | простая |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | облицовочный керамический кирпич |
| 13. | Прочие конструктивные | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные ступени по стальным конструкциям |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрены |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы полиэтиленовые, трубы полипропиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрены |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрены |
| 26. | Лифт | не предусмотрен |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрены |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | не предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

04-09-001-02 Фельдшерско-акушерские пункты на 24 посещения в смену

**Показатели стоимости строительства по объекту представителю для зданий и сооружений**

Ориентировочная продолжительность строительства, 6 мес.

| № п/п | Показатели | Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 24 351,17 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | Стоимость проектно-изыскательских работ | 1 594,84 |
| 2.2 | Стоимость технологического оборудования | 1 515,41 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения (1 посещение в смену) | 1 014,63 |
| 4 | Стоимость приведённая на 1м2 здания | 39,03 |
| 5 | Стоимость приведённая на 1м3 здания | 7,56 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 1 621,41 |

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **I.** | **Общестроительные конструктивные элементы** | |
| 1. | Фундамент | монолитная железобетонная плита |
| 2. | Каркас | не предусмотрен |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | сборные бетонные блоки, кирпичные |
| 3.2. | внутренние | кирпичные, легкобетонные блоки |
| 4. | Перегородки | гипсовые пазогребневые |
| 5. | Перекрытие | сборные железобетонные пустотные плиты |
| 6. | Покрытие | деревянная стропильная система |
| 7. | Крыша (кровля) | двускатная чердачная, кровля из металлочерепицы с полимерным покрытием |
| 8. | Полы | линолеум, керамическая плитка |
| 9. | Проемы: | |
| 9.1. | оконные блоки | из ПВХ профилей |
| 9.2. | дверные блоки | из ПВХ профилей, металлические, деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12. | Наружная отделка | облицовочный кирпич, штукатурка по сетке |
| 13. | Прочие конструктивные | |
| 13.1. | балконы, лоджии | не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | сборные железобетонные ступени по стальным конструкциям |
| 13.3. | прочие работы | предусмотрены |

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и видов работ | Краткие характеристики конструктивного элемента |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **II.** | **Инженерные системы и элементы благоустройства** | |
| 14. | Отопление | от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные |
| 15. | Водопровод | от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы полиэтиленовые |
| 16. | Канализация | централизованная, трубы полиэтиленовые, трубы полипропиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | от центральной сети, трубы полипропиленовые |
| 18. | Пароснабжение | не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | не предусмотрены |
| 21. | Электроснабжение | от центральной сети |
| 22. | Телевидение | предусмотрено |
| 23. | Радио | предусмотрено |
| 24. | Телефон | предусмотрено |
| 25. | Слаботочные устройства | предусмотрены |
| 26. | Лифт | не предусмотрен |
| 27. | Мусоропровод | не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | приточно - вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | не предусмотрены |
| **III.** | **Системы безопасности** | |
| 33. | Молниезащита | предусмотрено |
| 34. | Система пожаротушения | предусмотрено |
| 35. | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 36. | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | не предусмотрено |
| **IV.** | **Технологическое оборудование** | предусмотрено |
| **V.** | **Пусконаладочные работы** | предусмотрено |

».

gost.e-ecolog.ru