МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от "20" октября 2017 г. № 1444/пр

Москва

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 868/пр «Об утверждении укрупненных сметных нормативов»

В целях учета особенностей осуществления строительства объекта капитального строительства в условиях стесненной городской застройки, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 868/пр «Об утверждении укрупненных сметных нормативов», изложив приложение к нему в прилагаемой редакции.

2. Департаменту ценообразования и градостроительного зонирования включить в раздел 1 «Государственные сметные нормативы» федерального реестра сметных нормативов изменения, указанные в пункте 1 настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра Х.Д. Мавлияров

gost.e-ecolog.ru

Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации
от «20» октября 2017 г. № 1444/пр

«Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации
от «13» июня 2017 г. № 868/пр
(в редакции приказа Минстроя России
от «20» октября 2017 г. № 1444/пр)

УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-02-2017

СБОРНИК № 02. Административные здания

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1. Укрупнённые нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства, и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, административных зданий, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2017 для базового района (Московская область).

3. Показатели НЦС представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для возведения административных зданий, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 м^2 общей площади, 1 машино-место, 1 место).

Общая площадь здания определяется как сумма площадей всех этажей (включая технический, мансардный, цокольный и подвальный), антресолей, галерей, балконов зрительных и других залов; веранд; наружных застекленных лоджий и галерей.

При расчете стоимости строительства зданий с наличием дополнительных помещений высотой менее 1,8 м, не включенных в общую площадь здания (технического подполья, подвальные этажи, пространства между строительными конструкциями, засыпанные землей и т.п.) к общей площади здания необходимо дополнительно прибавлять площадь указанных дополнительных помещений.

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства.

Отдел 2. Объекты-представители.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующей номенклатуре:

Раздел 1. Административные здания.

Раздел 2. Здания правосудия.

Раздел 3. Пожарные депо.

Раздел 4. Дворцы бракосочетания.

Раздел 5. Бани.

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными

нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. Характеристики конструктивных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в Отделе 2. Объекты-представители.

9. В случаях если конструктивные, технологические, объемно-планировочные решения объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения укрупненного норматива цены строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего показателя в Отделе 2 сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением компенсирующих коэффициентов, включенных в настоящий сборник, допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

10. Для показателей по которым в Отделе 2 отсутствует информация о стоимости фундаментов, и (или) технологического оборудования, и (или) проектно-изыскательских работ, и (или) удельных показателях стоимости строительства здания (сооружения) на 1 м3 и 1 м2, и (или) основных технических характеристиках конструктивных решений и видах работ объекта - представителя, при определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения укрупненного норматива цены строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации, допускается использовать данные стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

11. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника допускается использовать данные о стоимости фундаментов объектов аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости фундаментов, учтенной в показателе НЦС.

12. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника допускается использовать данные о стоимости технологического оборудования объектов аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости технологического оборудования, учтенной в показателе НЦС.

13. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторных подстанций, котельных, насосных станций и т.п.).

14. В показателях НЦС учтены затраты на возведение конструктивных элементов, обеспечивающих доступ к объекту маломобильных групп населения, в объеме, приведенном в п. 17.

15. Стоимость строительства наружных инженерных сетей, озеленения и благоустройства территории должны учитываться дополнительно.

16. В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для возведения административных зданий при строительстве объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

17. Показатели НЦС учитывают стоимость следующих видов работ и затрат:

- общестроительные работы;
- внутренние санитарно-технические работы;
- внутренние электромонтажные работы;
- работы по устройству внутренних сетей связи, сигнализации и систем безопасности;
- работы по монтажу инженерного и технологического оборудования;
- стоимость инженерного и технологического оборудования, а также мебели и инвентаря;
- устройство пандусов, обеспечивающих доступ к объекту маломобильных групп населения;
- пусконаладочные работы;
- затраты на строительство временных зданий и сооружений;
- дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время;
- затраты связанные с проведением строительного контроля;

– затраты на проектные и изыскательские работы, экспертизу проектной документации;

– резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

18. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

19. Показатели НЦС учитывают стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

20. Показателями НЦС не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно:

- прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков);
- плата за землю и земельный налог в период строительства;
- плата за подключение к внешним инженерным сетям;
- компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), затраты на вертикальную планировку, водозащитные и противофильтрационные мероприятия, а также дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ);
- затраты не учтенные в сметных нормативах на строительство титульных временных зданий и сооружений;
- затраты на усиленную охрану строительных площадок;
- затраты на оплату услуг по приемке и транспортировке сточных вод;
- затраты на разбивку и вынос в натуру основных осей зданий;
- затраты на размещение грунта на полигонах;
- затраты по вводу объекта в эксплуатацию;
- затраты на согласование проектной документации в согласующих организациях по работам, выполняемым в установленном порядке;
- затраты на натурные охранно-археологические раскопки;
- затраты на мониторинг технического состояния зданий и сооружений;
- затраты на организацию дорожного движения при строительстве в городской черте;
- затраты на дополнительные мероприятия, связанные с охраной окружающей природной среды;
- устройство ограждения котлована (шпунтовое ограждение, «стена в грунте» и т.п.);
- работы по устройству подпорных стен;
- работы по устройству системы автоматической сигнализации на случай появления недопустимых карстовых деформаций;
- монтаж оборудования и устройство систем обеспечения доступа для маломобильных групп населения (МГН): система дистанционного открывания дверей, система громкоговорящей связи и система вызова персонала, лифты и подъемники для МГН;
- устройство системы наружного видеонаблюдения;
- устройство системы тревожной сигнализации;
- устройство систем дымоудаления;
- устройство системы диспетчеризации лифтового оборудования;
- устройство охранно-защитной дератизационной системы;
- тепловизионное обследование зданий;
- устройство автоматизированных систем учета электропотребления, водопотребления, теплопотребления;
-устройство системы антитеррористической защищенности ;
- устройство системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем: общеобменной и противодымной вентиляции, дренажных насосов, систем электроснабжения;
- устройство системы автоматической установки пожаротушения;
- устройство системы звукоусиления в залах судебных заседаний;
- устройство системы вызова свидетелей;
- устройство системы аудио-видео протоколирования судебных заседаний;
- устройство системы видеоконференцсвязи;
- устройство системы вызова Тайного свидетеля;
- - устройство системы распознавания автомобильных номеров;
- устройство системы хранения ключей;
- устройство системы видеодомофонной связи;
- устройство системы объединенной диспетчерской службы в составе объекта и телекоммуникационного узла обеспечения деятельности дежурных частей;
- устройство системы оперативной радиосвязи;
- устройство системы защиты объектов информации;

устройство системы интеграции систем безопасности;

- устройство системы учрежденческой автоматической телефонной станции;
- устройство системы локальной вычислительной сети (интернет);
- устройство системы передачи сигнала о пожаре на пульт 01.

18. Показателями НЦС учтены затраты на перемещение излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние 10 км. Вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в показателях учитывается дополнительно.

19. Показателями НЦС не учтены затраты, связанные со строительством и оборудованием: подземных автостоянок, подземных стрелковых тиров.

20. Показатели таблицы 02-01-001 «Административные здания» предназначены для определения стоимости объектов капитального строительства в городах с численностью населения менее 500 тыс. человек.

Показатели таблицы 02-02-001 «Здания суда» предназначены для определения стоимости строительства зданий районных и равных им судов общей юрисдикции.

Показатели Таблицы 02-02-002 «Здания полиции» предназначены для определения стоимости строительства:

- зданий отделений полиции в районах – НЦС 02-02-002-01 «Здания полиции на 200 м2»
- зданий отделов внутренних дел в городах без районного деления (районах, районах в городах) - НЦС 02-02-002-02÷04 «Здания полиции на 2 300 м2 - 8 600 м2».

Показатель Таблицы 02-03-001 «Пожарное депо» предназначен для определения стоимости строительства объектов пожарной охраны V типа.

21. Показателем НЦС 02-01-001-06 предусмотрены работы по наружной отделке здания: вентилируемый фасад с облицовкой плитами из керамогранита по металлическому каркасу и устройством теплоизоляционного слоя (без учета стоимости керамогранита, металлического каркаса и теплоизоляционного материала), с установкой и разборкой наружных инвентарных лесов. В случае изменения типа отделки фасада, предусмотренной показателями НЦС, допускается использовать данные о стоимости отделки фасада, полученные расчетным путем с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, по принимаемым проектным решениям или по данным объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство с корректировкой стоимости показателя НЦС путем исключения из него на каждый 1 м2 общей площади здания 1,3 тыс. руб.

22. Показателем НЦС 02-02-001-02 предусмотрена наружная отделка здания: штукатурный слой по утеплителю толщиной 100 мм и облицовкой цоколя керамической плиткой. В случае изменения типа отделки фасадов, предусмотренной показателем НЦС, допускается использовать данные о стоимости отделки фасада, полученные расчетным путем с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, по принимаемым проектным решениям или по данным объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство с корректировкой стоимости показателя НЦС путем исключения из него на каждый 1 м2 общей площади здания 1,9 тыс. руб.

23. Показателем НЦС 02-02-002-02 предусмотрена наружная облицовка поверхности стен металлосайдингом в вертикальном исполнении с пароизоляционным слоем по металлическому каркасу. В случае изменения типа отделки фасада, предусмотренной показателями НЦС, допускается использовать данные о стоимости отделки фасада, полученные расчетным путем с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, по принимаемым проектным решениям или по данным объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство с корректировкой стоимости показателя НЦС путем исключения из него на каждый 1 м2 общей площади здания 1,5 тыс. руб.

24. В городах с численностью населения более 500 тысяч человек допускается применять следующие коэффициенты:

- коэффициент, учитывающий применение противопожарных дверей и дверных блоков усиленной конструкции, обусловленное необходимостью выполнения требований нормативных документов в области пожарной безопасности и антитеррористической защиты зданий: 1,02 – для показателя 02-02-001-02; 1,04- для показателя 02-02-002-02;
- коэффициент, учитывающий увеличение количества и мощности электропотребляющего оборудования, наличие дополнительных систем автоматизации объектов, относительно учтенных показателями НЦС, обусловленное требованиями действующих нормативных документов: 1,07 - для показателя 02-02-002-02; 1,11 - для показателя 02-02-001-02;
- коэффициент, учитывающий сложную конфигурацию системы вентиляции, относительно учтенной показателями НЦС, обусловленную требованиями действующих нормативных документов: 1,01 – для показателя 02-02-001-02; 1,04- для показателя 02-02-002-02; 1,01 – для показателя 02-04-001-01;
- коэффициент, учитывающий сложную систему кондиционирования в связи с нетиповой конфигурацией зданий, относительно учтенной показателями НЦС, обусловленную требованиями действующих нормативных документов: 1,02 – для показателя 02-02-001-02;
- коэффициент, учитывающий увеличение площади остекления и применение витражей и оконных блоков с двухкамерными стеклопакетами, относительно учтенной показателями НЦС, обусловленное требованиями действующих нормативных документов: 1,04- для показателя 02-02-001-02; 1,03 – для показателя 02-04-001-01.

25. При строительстве объектов в условиях стесненной городской застройки к показателям НЦС применяется коэффициент 1,06.

26. Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

27. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а},$$

где

Пв – рассчитываемый показатель;

Па и Пс – пограничные показатели из таблиц сборника;

а и с – параметр для пограничных показателей;

в – параметр для определяемого показателя, а < в < с.

Положения данного пункта не распространяются на таблицу 02-03-001.

28. Для категорий объектов строительства, представленным в НЦС единственным показателем, стоимость строительства определяется по приведенной стоимости 1 м3 здания, представленной в Отделе 2 НЦС.

Пример.

Необходимо рассчитать стоимость строительства административного здания на 2 000 м^2.

Выбираются показатели НЦС на 1 500 и на 2 500 м^2 соответственно 41,56 тыс. руб. и 41,07 тыс. руб. (таблица 02-01-001) на 1 м^2 общей площади здания.

Исходные данные:

Па = 41,56 тыс. руб.;

Пс = 41,07 тыс. руб.;

а = 1 500 м^2;

с = 2 500 м^2;

в = 2 000 м^2.

$$41,07 - (2500 - 2000) \times \frac{41,07-41,56}{2500-1500} = 41,32 \text{ тыс. руб.}$$

Показатель, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

41,32 тыс. руб. на 1 м^2 х 2 000 м^2 = 82 640 тыс. руб.

Отдел 1. ПОКАЗАТЕЛИ НОРМАТИВА ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Код показателя	Наименование показателя, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2017, тыс. руб.

РАЗДЕЛ 1. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ, ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ, ЗДАНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Таблица 02-01-001 Административные здания

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-01-001-01	Административные здания на 500 м^2	48,19
02-01-001-02	Административные здания на 1000 м^2	45,93
02-01-001-03	Административные здания на 1 500 м^2	41,56
02-01-001-04	Административные здания на 2 500 м^2	41,07
02-01-001-05	Административные здания на 5 000 м^2	37,23
02-01-001-06	Административные здания на 5 700 м^2	36,10
02-01-001-07	Административные здания на 10 000 м2	31,49

РАЗДЕЛ 2. ЗДАНИЯ ПРАВОСУДИЯ

Таблица 02-02-001 Здания суда

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-02-001-01	Здания суда на 1 000 м^2	39,91
02-02-001-02	Здания суда на 4 000 м^2	38,44

Таблица 02-02-002 Здания полиции

Измеритель: 1 м^2 общей площади

02-02-002-01	Здания полиции на 200 м^2	60,26
02-02-002-02	Здания полиции на 2 300 м^2	30,26
02-02-002-03	Здания полиции на 5 500 м^2	27,38
02-02-002-04	Здания полиции на 8 600 м^2	24,33

Код показателя	Наименование показателя, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2017, тыс. руб.

Таблица 02-02-003 Изоляторы временного содержания

Измеритель: 1 место

02-02-003-01	Изоляторы временного содержания на 30 мест	1 862,67
02-02-003-02	Изоляторы временного содержания на 90 мест	1382,79
02-02-003-03	Изоляторы временного содержания на 150 мест	902,90

РАЗДЕЛ 3. ПОЖАРНЫЕ ДЕПО

Таблица 02-03-001 Пожарные депо

Измеритель: 1 машино-место

02-03-001-01	Пожарные депо на 2 машино-места	10 210,49

РАЗДЕЛ 4. ДВОРЦЫ БРАКОСОЧЕТАНИЯ

Таблица 02-04-001 Дворцы бракосочетания

Измеритель: 1 $м^2$ общей площади

02-04-001-01	Здания дворцов бракосочетаний на 1 100 $м^2$	65,74
02-04-001-02	Здания дворцов бракосочетаний на 2 000 м2	49,63

РАЗДЕЛ 5. БАНИ

Таблица 02-05-001 Бани

Измеритель: 1 место

02-05-001-01	Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями	1660,05

Отдел 2. ОБЪЕКТЫ-ПРЕДСТАВИТЕЛИ

РАЗДЕЛ 1. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ

К таблице 02-01-001 Административные здания

02-01-001-01 Административные здания площадью 500 м^2

Административное здание площадью 442,1 м^2

Показатели стоимости строительства

Ориентировочная продолжительность строительства: 7 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	21 419,18
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	2 758,58
2,2	Стоимость технологического оборудования	1 393,42
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	48,45
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	48,45
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	7,31
6	Стоимость возведения фундаментов	2 415,16

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Конструктивная схема	Колонно-стеновая в монолитном каркасе, с заполнением кирпичом
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные, легкобетонные блоки
4.	Перегородки	кирпичные, легкобетонные блоки
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	сборное железобетонное
7.	Крыша (кровля)	двухскатная деревянная с покрытием - металлочерепица
8.	Полы	керамическая плитка, паркетная доска, ламинат
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей
9.2.	дверные блоки	металлические, из ПВХ профилей

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	облицовочный кирпич
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, водяное, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
15	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	подъемная платформа
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-01-001-03 Административные здания площадью 1 500 м^2

Административное здание площадью 1 860 м^2

Показатели стоимости строительства

Ориентировочная продолжительность строительства: 6,4 месяца

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	77 301,6
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 636,97
2,2	Стоимость технологического оборудования	5 143,76
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	41,56
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	41,56
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	12,58
6	Стоимость возведения фундаментов	5 427,13

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	сплошная железобетонная фундаментная плита сложной формы
2.	Конструктивная схема	кирпичное здание с устройством монолитных поясов и частично монолитных железобетонных рам
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборное железобетонное без устройства контурных балок
6.	Покрытие	сборное железобетонное
7.	Крыша (кровля)	комбинированная: плоская наплавляемая и односкатная с деревянными несущими конструкциями, профилированный лист
8.	Полы	паркетная доска, керамическая плитка, линолеум
9.	Проемы	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами; из алюминиевого профиля (одностворчатые, неоткрываемые) с заполнением двухкамерными стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	из ПВХ профилей, деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	система "Теплый дом": минераловатные плиты, декоративная штукатурка; керамогранитные плитки (внутренняя поверхность парапета)
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	металлические со сборными железобетонными ступенями
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные электросварные
15	Водопровод	от центральной сети, трубы водогазопроводные оцинкованные, полиэтиленовые водопроводные питьевые
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые, чугунные высокопрочные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы водогазопроводные стальные оцинкованные, полипропиленовые водопроводные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	не предусмотрено
23.	Радио	не предусмотрено
24.	Телефон	не предусмотрен
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено (структурированная кабельная система, видеонаблюдение, видеопроекция)
26.	Лифт	пассажирский и грузовой
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
29.	Кондиционирование	центральное
30.	Газодымоудаление	вытяжные шахты
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	не предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-01-001-06 Административные здания площадью 5 700 м^2

Административное здание площадью 5 734,7 м^2

Показатели стоимости строительства

Ориентировочная продолжительность строительства: 18 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	207 001,72
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	5 727,84
2,2	Стоимость технологического оборудования	13 086,14
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	36,10
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	36,10
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	8,29
6	Стоимость возведения фундаментов	6 162,95

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	ленточные (сборные бетонные блоки и фундаментные плиты), столбчатые монолитные
2.	Конструктивная схема	неполный металлический каркас с несущими кирпичными поперечными и продольными стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сборноразборные из алюминиевого профиля
5.	Перекрытие	сборные железобетонные многопустотные плиты
6.	Покрытие	сборные железобетонные многопустотные плиты
7.	Крыша (кровля)	совмещенная, рулонная из ПВХ-мембраны
8.	Полы	линолеум, плитка керамическая, бетонные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двойным стеклопакетом, витражи
9.2.	дверные блоки	металлические, из ПВХ профилей
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные
15	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные
16.	Канализация	централизованная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, от пластинчатого водонагревателя
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено (система контроля и управления доступа, локально-вычислительная система)
26.	Лифт	2 (два) пассажирских (г/п 1000 и 400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	охранно-пожарная сигнализация, система контроля и управления доступом, телевизионное наблюдение, речевое оповещение
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-01-001-07 Административные здания площадью 10 000 м^2

Административное здание площадью 9 432,1 м^2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 10 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	297 007,06
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	8 183,02
2,2	Стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	31,49
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	31,49
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	железобетонные свайные
2.	Каркас	железобетонный монолитный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	железобетонные монолитные
3.2.	внутренние	железобетонные монолитные
4.	Перегородки	кирпичные, из прочих материалов
5.	Перекрытие	железобетонное монолитное
6.	Покрытие	железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	рулонная
8.	Полы	синтетические рулонные, керамические,
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	витражи металлические, поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	металлические, витражи металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	штукатурка
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрены

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	железобетонные монолитные
13.3.	прочие работы	учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	центральное водяное
15	Водопровод	от центральной сети
16.	Канализация	центральная
17.	Горячее водоснабжение	центральное
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	**Технологическое оборудование**	не предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

РАЗДЕЛ 2. ЗДАНИЯ ПРАВОСУДИЯ

К таблице 02-02-001 Здания суда

02-02-001-01 Здания суда площадью 1 000 м2

Здание суда площадью 1 008,62 м2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 8 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	40 253,12
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	3 204,22
2,2	Стоимость технологического оборудования	1 960,76
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	39,91
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	39,91
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	9,65
6	Стоимость возведения фундаментов	2 841,38

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Конструктивная схема	Бескаркасная с несущими стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	сборное железобетонное
7.	Крыша (кровля)	плоская с мембранным поливинилхлоридным покрытием
8.	Полы	линолеум, керамическая плитка
9.	Проемы	сборная железобетонная плита
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей
9.2.	дверные блоки	из ПВХ профилей, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	штукатурка, окраска
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам с монолитными площадками
13.3.	прочие работы	предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полиэтиленовые напорные, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16.	Канализация	централизованная, трубы чугунные и полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полиэтиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	не предусмотрено
23.	Радио	не предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-02-001-02 Здания суда площадью 4 000 м^2
Здание суда площадью 3 730 м2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 24 месяца

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	143 381,2
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 977,84
2,2	Стоимость технологического оборудования	7 619,11
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	38,44
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	38,44
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	11,06
6	Стоимость возведения фундаментов	11 233,43

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	свайный
2.	Конструктивная схема	бескаркасная с поперечными и продольными несущими стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	бетонные блоки
3.2.	внутренние	кирпичные (кирпич силикатный)
4.	Перегородки	кирпичные (кирпич силикатный)
5.	Перекрытие	сборные железобетонные многопустотные плиты
6.	Покрытие	сборные железобетонные многопустотные плиты
7.	Крыша (кровля)	плоская, рулонная
8.	Полы	паркет, керамогранит, линолеум, бетон, керамическая плитка
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из профиля ПВХ с заполнением однокамерными стеклопакетами, витражи
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	тонкая штукатурка по утеплителю, цоколь и площадка входа - керамогранит
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы металлопластиковые, трубы стальные водогазопроводные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16.	Канализация	централизованная, трубы полипропиленовые канализационные, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные электросварные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	не предусмотрено
26.	Лифт	2 (два) пассажирских (г/п 1000 и 450 кг)
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	центральное
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	система оповещения и управления эвакуацией
36.	Охранная сигнализация	охранная сигнализация, система контроля и управления доступом
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

К таблице 02-02-002 Здания полиции

02-02-002-01 Здания полиции площадью 200 м2

Здание полиции площадью 162,07 м2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 5 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	9 766,49
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	2 522,39
2,2	Стоимость технологического оборудования	91,34
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	60,26
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	60,26
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	10,08
6	Стоимость возведения фундаментов	2 227,20

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	свайный
2.	Конструктивная схема	бескаркасная с несущими стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	блоки керамзитобетонные
3.2.	внутренние	блоки керамзитобетонные
4.	Перегородки	блоки керамзитобетонные
5.	Перекрытие	деревянное
6.	Покрытие	деревянные стропила
7.	Крыша (кровля)	скатная по деревянным стропилам, с покрытием из металлочерепицы
8.	Полы	керамогранит, линолеум, бетон, керамическая плитка
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением тройным стеклопакетом
9.2.	дверные блоки	металлические, деревянные
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	фасад металлический профилированный из оцинкованной стали
13.	Прочие конструктивные элементы	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	предусмотрено
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	автономное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые
16.	Канализация	централизованная
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно - вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-02-002-02 Здания полиции площадью 2 300 м^2

Здание полиции площадью 2 314 м2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 9 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	70 021,64
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 256,77
2,2	Стоимость технологического оборудования	862,54
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	30,26
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	30,26
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	12,24
6	Стоимость возведения фундаментов	4 430,38

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	ленточный монолитный железобетонный
2.	Конструктивная схема	бескаркасная с поперечными и продольными несущими стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборные многопустотные железобетонные плиты
6.	Покрытие	сборные многопустотные железобетонные плиты
7.	Крыша (кровля)	двускатная с покрытием металлочерепицей, профилированным листом
8.	Полы	керамогранит, линолеум, бетон, керамическая плитка
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	металлические, деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	облицовка по металлическому каркасу металлосайдингом с пароизоляционным слоем
13.	Прочие конструктивные элементы	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы полипропиленовые армированные, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы армированные полипропиленовые, трубы стальные водопроводные
16.	Канализация	централизованная
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы армированные полипропиленовые, трубы стальные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	не предусмотрено
23.	Радио	не предусмотрено
24.	Телефон	не предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	**-**
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-02-002-05 Здания полиции площадью 8 600 м^2

Здание полиции площадью 8 577,16 м2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 19 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	208 707,36
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	6 631,58
2,2	Стоимость технологического оборудования	2 523,27
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	24,33
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	24,33
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	6,47
6	Стоимость возведения фундаментов	14 206,01

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	ленточный железобетонный
2.	Конструктивная схема	Бескаркасная с поперечными и продольными несущими стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	блоки бетонные, кирпич
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	сборное железобетонное
7.	Крыша (кровля)	плоская, профилированный лист
8.	Полы	керамическая плитка, линолеум
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей
9.2.	дверные блоки	металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые напорные
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые, трубы полипропиленовые напорные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	не предусмотрено
23.	Радио	не предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

К таблице 02-02-003 Изоляторы временного содержания

02-02-003-01 Изоляторы временного содержания на 30 мест

Изолятор временного содержания на 30 мест

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 7 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	55 880,00
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 013,03
2,2	Стоимость технологического оборудования	2 732,22
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	1 862,67
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	24,15
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	7,51
6	Стоимость возведения фундаментов	3 678,99

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	ленточный железобетонный
2.	Конструктивная схема	бескаркасная с поперечными и продольными несущими стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	сборное железобетонное
7.	Крыша (кровля)	плоская, рулонная
8.	Полы	керамогранит, линолеум, ламинат
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными и однокамерными стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	предусмотрено
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	металлические
13.3.	прочие работы	не предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, полипропиленовые трубы
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно – вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-02-003-03 Изоляторы временного содержания на 150 мест

Изолятор временного содержания на 150 мест

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 8 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	135 434,68
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	5 076,75
2,2	Стоимость технологического оборудования	7 278,71
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	902,90
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	30,61
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	10,55
6	Стоимость возведения фундаментов	7 902,71

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	ленточные монолитные
2.	Конструктивная схема	бескаркасная с поперечными и продольными несущими стенами
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	сборное железобетонное
7.	Крыша (кровля)	двухскатная, профилированный лист
8.	Полы	керамогранит, линолеум, деревянные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двухкамерным стеклопакетом
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	окраска по штукатурке
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные по металлическим косоурам
13.3.	прочие работы	не предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные обыкновенные, трубы стальные электросварные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полиэтиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и полипропиленовые
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые, полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	2 пассажирских и грузовой
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

РАЗДЕЛ 3. ПОЖАРНЫЕ ДЕПО

К таблице 02-03-001 Пожарные депо

02-03-001-01 Пожарные депо на 2 машино-места

Пожарное депо на 2 машино-места

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 6 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	20 420,97
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	684,66
2,2	Стоимость технологического оборудования	590,65
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	10 210,45
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	56,10
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	9,59
6	Стоимость возведения фундаментов	1 016,54

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	железобетонный столбчатый монолитный
2.	Конструктивная схема	каркасная с продольным расположением ригелей
3.	Стены:	
3.1.	наружные	трехслойные металлические сэндвич-панели
3.2	внутренние	сэндвич-панели
4.	Перегородки	гипсокартонные листы на металлическом каркасе, стеновые сэндвич-панели
5.	Перекрытие	не предусмотрено
6.	Покрытие	металлические балки
7.	Крыша (кровля)	односкатная, кровельные трехслойные металлические сэндвич панели
8.	Полы	эпоксидное покрытие, керамическая плитка, линолеум
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	из ПВХ профилей, металлические

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	не предусмотрена
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	предусмотрено
13.2.	лестницы	не предусмотрено
13.3.	прочие работы	предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные, трубы металлополимерные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

РАЗДЕЛ 4. ДВОРЦЫ БРАКОСОЧЕТАНИЯ

К таблице 02-04-001 Дворцы бракосочетания

02-04-001-01 Здания дворцов бракосочетаний площадью 1 100 м^2

Здание дворца бракосочетаний площадью 1 142,6 м^2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 9 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	75 120,16
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	3 538,64
2,2	Стоимость технологического оборудования	3 405,30
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	65,74
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	65,74
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	7,81
6	Стоимость возведения фундаментов	6 807,90

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	столбчатые под колонны, ленточные под наружные стены
2.	Конструктивная схема	рамно-связевой металлический
3.	Стены:	
3.1.	наружные	сборные железобетонные блоки ФБС, самонесущие, кирпичные, армированные
3.2	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	сборное железобетонное многопустотные плиты
7.	Крыша (кровля)	плоская мембранная
8.	Полы	линолеум, керамическая плитка, керамогранит
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	металлические с полимерным покрытием, алюминиевые, деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой композитными панелями
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	предусмотрено
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	от центральной сети, водяное, трубы стальные электросварные прямошовные, стальные водогазопроводные оцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные, полипропиленовые
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	сплит-система
30.	Газодымоудаление	предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрено
IV.I	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
IV.II	**Инженерное оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрено

02-04-001-02 Здания дворцов бракосочетаний площадью 2000 м^2

Здание районного дворца бракосочетания площадью 1500 м2

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 10 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	74 439,48
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	2 243,48
2,2	Стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	49,63
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	49,63
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений

и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
2.	Каркас	железобетонный монолитный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	железобетонные монолитные, кирпичные
3.2	внутренние	кирпичные, легкие из местных материалов
4.	Перегородки	гипсовые и асбестовые, кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонное монолитное
6.	Покрытие	железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	рулонная, остекленная
8.	Полы	ламинированные, керамические, бетонные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	поливинилхлоридные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	штукатурка, облицовка природным камнем
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрены
13.2.	лестницы	железобетонные монолитные, железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	предусмотрены

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	центральное водяное
15.	Водопровод	от центральной сети
16.	Канализация	центральная
17.	Горячее водоснабжение	центральное
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	не предусмотрены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрены

РАЗДЕЛ 5. БАНИ

К таблице 02-05-001 Бани

02-05-001-01 Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями

Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 6 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	232 406,49
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	6 593,56
2,2	Стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	1 660,05
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	-
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

Технические характеристики конструктивных решений

и видов работ объекта – представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
I.	**Общестроительные конструктивные элементы**	
1.	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные, гипсовые и асбестовые
5.	Перекрытие	железобетонное монолитное
6.	Покрытие	железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	рулонная
8.	Полы	керамические, бетонные, синтетические рулонные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	отделочный слой панелей
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрены

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	железобетонные монолитные, железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	предусмотрены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	автономное водяное
15.	Водопровод	от центральной сети
16.	Канализация	центральная
17.	Горячее водоснабжение	центральное
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	учтено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	**Технологическое оборудование**	предусмотрено
V.	**Пусконаладочные работы**	предусмотрены

gost.e-ecolog.ru