МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

22.05.2017 № 17668-ХМ/09

На № _____ *от* _____

Руководителям
высших исполнительных органов
государственно власти субъектов
Российской Федерации

(по списку рассылки)

О постановлении Правительства Российской Федерации от 7 марта 2017 г. № 269.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в связи с поступающими обращениями о предоставлении разъяснений по порядку применения постановления Правительства Российской Федерации от 7 марта 2017 г. № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории» (далее – постановление № 269, перечень), вступающего в силу с 1 июля 2017 года, сообщает следующее.

Действие постановления № 269 распространяется на все случаи строительства, реконструкции линейного объекта, установленные перечнем, вне зависимости от значения линейного объекта (федерального, регионального, местного), а также его планируемого размещения относительно границ административно-территориальных образований Российской Федерации, категорий земель и т.п.

В целях урегулирования вопросов подготовки проектной документации, получения разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию линейных объектов, подпадающих под действие постановления № 269, Минстроем России разработан проект федерального закона, предусматривающий внесение изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ), в том числе:

gost.e-ecolog.ru

- уточнение понятий «разрешение на строительство» и «разрешение на ввод в эксплуатацию» с учетом положений постановления № 269 (часть 1 статьи 51 и часть 1 статьи 55 ГрК РФ);

- исключение применительно к случаям, предусмотренным перечнем, необходимости:

1) подготовки проектной документации на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории;

2) предоставления реквизитов проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях получения разрешения на строительство;

3) предоставления проекта планировки территории и проекта межевания территории для принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию.

Принятие упомянутого проекта федерального закона запланировано на 3 квартал 2017 года.

Х.Д. Мавлияров

gost.e-ecolog.ru

Исп. Клейкин М.В.
Тел. 495 647 15 80 доб. 60024