ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОЛОГИИ, ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(ГУП МНИИТЭП)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

ЗДАНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ (ДОУ) НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЁННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ,

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

VI-69-АС0

2012

gost.e-ecolog.ru

Карт. 15365

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОЛОГИИ, ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(ГУП МНИИТЭП)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

ЗДАНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ (ДОУ) НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЁННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ,

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

VI-69-АС0

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	В.Г. ХАЙКИН
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ИНСТИТУТА	А.Е. РЫКШИН
ГЛАВНЫЙ КОНСТРУКТОР ИНСТИТУТА	Г.И. ШАПИРО
РУКОВОДИТЕЛЬ МАСТЕРСКОЙ №7	К.В. КАПТЕРЕВ
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР МАСТЕРСКОЙ №7	Н.Р. ОХОТСКИЙ
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	Н.Ю. ХАРКИНА
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	А.А. КОЛЕСНИКОВ

СОГЛАСОВАНО:
Н.контр. Харкина

ВЗАМ. ИНВ. №
ПОДПИСЬ И ДАТА
ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
1	7-13р		06.02.2013
2	18-13р		14.06.13

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ №11-138-ТП от 28.11.2011
ЗАКАЗЧИК: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА Москвы

ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ПРИКАЗОМ ГУП МНИИТЭП № 10 ОТ.18.01.13

2012

Кат. 15365

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АС0

Лист	Наименование	Примечание
ОД1- ОД 15	Общие данные	
1	Пример схемы генплана	
2	Конструкции дорожных одежд	
3	Лист привязки проекта План подвала и техподполья	изм. 1.
4	Лист привязки проекта План 1 этажа	
5	Лист привязки проекта План 2 этажа	
6	Лист привязки проекта План 3 этажа	
7	Лист привязки проекта План кровли. План на отм.10.200. Узлы кровли.	
8	Лист привязки проекта. Фасады	
9	Лист привязки проекта. Разрезы 1-1, 2-2	

СОСТАВ ОБЩИХ ДАННЫХ

Лист	Содержание	Примечание
ОД1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС 0	
ОД1	Состав общих данных.	
ОД2	Ведомость основных комплектов рабочих чертежей. Ведомость прилагаемых документов	
ОД3-ОД4	Ведомость ссылочных документов	
ОД5-ОД11	Общие указания	
	Схема планировочной организации земельного участка	
	Архитектурно-планировочные решения	
	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
	Конструктивные решения	
ОД12	Указания по привязке проекта. Указания о порядке внесения изменений в проект при привязке.	
ОД13	Технико-экономические показатели Эксплуатационные показатели	
ОД14	Ведомость систем инженерного оборудования	
ОД15	Ведомость особых отметок	

Проект выполнен в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, исходными данными, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации, в том числе:

-по пожаро-взрывобезопасности и безопасности эксплуатации объекта;

-о соответствии инженерно-геологических изысканий нормативным документам;

-о защите населения и устойчивости объекта в чрезвычайных ситуациях.

ГАП Харкина Н.Ю. ГАП привязки

ГИП Колесников А.А. ГИП привязки

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взамен инв.№

Инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Кукина			
Гл. арх. пр.		Харкина			
Гл. инж. пр.		Колесников			
Норм. контр.		Харкина			

Привязан:

Листов

VI-69-АС0

Общие данные

Стадия	Лист	Листов
Р	ОД1	

ГУП МНИИТЭП
Мастерская №7

Кат. 15365

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
VI-69-АС0	Общие архитектурно-строительные решения	
VI-69-АС1	Архитектурно-строительные решения подземной части здания	
VI-69-АС2	Архитектурно-строительные решения надземной части здания	
VI-69-ОВ	Отопление и вентиляция	
VI-69-ВК	Водопровод и канализация	
VI-69-ЭМ	Силовое электрооборудование	
VI-69-ЭО	Электрическое освещение(внутреннее)	
VI-69-СС	Связь и сигнализация	
VI-69-СОТ	Система охранного телевидения (видеонаблюдение)	
VI-69-АУ	Автоматизация сантехустройств	
VI-69-ОЗДС	Охранно-защитная дератизационная система	
VI-69-ТФ	Технология функциональная	
VI-69-ВТ	Вертикальный транспорт	
VI-69-П	Основные положения по производству строительно-монтажных работ, организации и технологии строительства	

ВЕДОМОСТЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Смета №2442-Э на строительство	
	Объектная смета	
	Общестроительные работы подземной части	
	Общестроительные работы надземной части	
	Монтируемое и немонтируемое оборудование, лифты грузовые, лифты пассажирские	
	Электротехнические работы	
	Сантехнические работы	

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ. 13766

ПРИВЯЗАН:

ИНВ.№

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ

ОД 2

кат. 15365

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП 31-06-2009	Общественные здания и сооружения	
СанПиН 2.4.1.2660-10	Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы в дошкольных организациях	
СанПиН 2.4.1.2791-10	Изменения №1 к СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы в дошкольных организациях».	
№123ФЗ от 22.07.2008	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	Совместно со сводами правил в области систем противопожарной защиты
№384ФЗ от 30.12.2009	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	С учетом положений постановления №1047
СНиП 35-01-2001	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
СП 35-105-2002	Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	
СП 35-116-2006	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	
СП 17.13330.2011	Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76	
СНиП 3.02.01-87	Земляные сооружения, основания и фундаменты	
ГОСТ Р 51631-2008	Лифты пассажирские. Технические требования доступности включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения	
ГОСТ Р 52131-2003	Средства отображения информации знаковые для инвалидов	
ГОСТ Р 51671-2000	Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов	
ГОСТ Р 52875-2007	Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению	
ГОСТ 8732-87*	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2)	
ГОСТ 8478-81*	Сетки сварные для железобетонных конструкций. Технические условия (с Изменением N 1)	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия (с Изменениями N 1, 2)	

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ Р 52544-2006	Прокат арматурный свариваемый периодического профиля классов А500С и В500С для армирования железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 10704-91*	Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1)	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 8510-86*	Уголки стальные горячекатаные неравнополочные. Сортамент (с Изменением N 1)	
ГОСТ 5781-82*	Сталь горячекатаная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5)	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 2715-75*	Сетки металлические проволочные. Типы, основные параметры и размеры (с Изменением N 1)	
ГОСТ 26816-86	Плиты цементностружечные. Технические условия	
ТУ 5762-012-45757203-02	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты ФЛОР БАТТС	
	Техническая документация «Кнауф»	
	Техническая документация НПО «Пульс»	
7 КДС 103-95, корр.98г. КДС 101, часть III-2 7КДС 103-88, доп.1	Крыша. Детали узлов	
РМ-3124 вариант 2	Вариант 2 «Альбом новых решений конструкции кровли ДОУ и общеобразовательных школ для проектов ДОУ(И-1158, И-1194, И-2342) и школ (И-1577А, И-1605А), «привязанных», но не осуществлённых строительством»	
7-ВДС-103	Детали и узлы внутренней отделки типовых проектов школ, ДДУ и бассейнов	
	Изделия бетонные, железобетонные и гипсобетонные	
ГОСТ 17608-91	Плиты бетонные тротуарные	
7РС 05.101	Объемная ванна и плиты обходных дорожек	

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ.

ПРИВЯЗАН:

ИНВ.№

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ

ОД 3

Кат. 15365

Обозначение	Наименование	Примечание
	Металлические изделия	
РМ 2106, вып.93г. РМ 2434 РМ 2434, доп.1	Решетки на окна и двери	
РМ 955	Рабочие чертежи металлических изделий для типового проекта профтехучилища на 720 мест	
РМ 1254 РМ 1254, доп.1	Рабочие чертежи металлических изделий панельных школ и ДДУ для строительства в кварт.№45 Тропарево	
РС 6601	Металлические ограждения лестничных маршей и площадок	
РС 9403-86	Металлические решетки	
РС 6651-83	Конструкции перильных ограждений лестниц	
РС 84106 РС 84106, доп.1	Алюминиевые изделия для школ и ДДУ	
РС 84104	Металлические изделия	
РС 9906	Металлические изделия для типовых проектов школ и ДДУ	
РМ 499-01, 2ред. РС 6802-86	Ограждения лестниц	
РС 03101	Решетки на внутренние остекленные двери	
РС 9962-84	Монтажные детали для элементов ограждающих конструкций каркасных зданий	
3РС 99-01	Монтажные металлические связи и изделия панельных зданий	
НА -217	Унифицированные металлические изделия	
НА-228-01	Металлические изделия для кровли	
0658 3617	Водозаборная воронка	
РС 7901 РС 7901, доп.1	Металлические изделия для рулонной кровли	
3-д ЦРМ3	Решетка чугунная	
	Столярные издели	
ГОСТ 24700-99	Блоки оконные деревянные со стеклопакетами	
ГОСТ 30971-2002	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам	
ГОСТ Р52749-2007	Швы монтажные оконные с паропроницаемыми саморасширяющимися лентами. Технические условия.	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий	См. примечания на листах
ГОСТ 8242-88	Детали профильные из древесины и древесных материалов для строительства	

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ. 13194

ПРИВЯЗАН:

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ

ОД 4

кат.-15365

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Типовой проект здания дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) на 12 групп (280 мест) для затесненных условий застройки разработан ГУП МНИИТЭП в соответствии с государственным контрактом №11-138-ТП от 28.11.2011 (заказчик – Департамент градостроительной политики города Москвы), технологическим заданием №2/28-977 Департамента образования г.Москвы и заданием на разработку проекта.

Объемно-планировочные решения приняты на основании положений:

- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»,
- СанПиН 2.4.1.2660-10 и СанПиН 2.4.1.2791-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы в дошкольных организациях» с Изменениями №1.
- Технического регламента о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 №123ФЗ совместно со Сводами правил в области систем противопожарной защиты;
- Технического регламента о безопасности зданий и сооружений от 30.12.2009 №384ФЗ;

При разработке основных функциональных и эргономических параметров, для создания комфортной среды, учитывающей потребности маломобильных групп населения, принимались для руководства следующие нормативные документы:

- СНиП 35-01-2001 - «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 35-101-2001- «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;
- СП 35-103-2001- «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
- СП 35-105-2002 - «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
- СП 35-116-2006 – «Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями»;
- ГОСТ Р 51631-2008 «Лифты пассажирские. Технические требования доступности включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
- ГОСТ Р 52131-2003 - «Средства отображения информации знаковые для инвалидов»,
- ГОСТ Р 51671-2000 «Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов»,
- ГОСТ Р 52875-2007 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению»,
- Перечень основных требований к разработке раздела проекта «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» при корректировке действующих типовых и повторно применяемых проектов и разработке новых типовых и индивидуальных проектов общеобразовательных школ, дошкольных образовательных учреждений и физкультурно-оздоровительных комплексов», утвержденный Правительством Москвы.

Проектная документация рассмотрена Мосгосэкспертизой и имеет положительное заключение №502-12/МГЭ/1058-1/4.

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ. 13747

ПРИВЯЗАН:

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ

ОД 5

КАИТ: 15365

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Здание дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) на 12 групп (280 мест) предназначено для размещения в условиях плотной городской застройки (затесненных условиях) города Москвы.

Учитывая возможность применения проекта в различных градостроительных ситуациях, главный вход в ДОУ, с учётом нормируемой инсоляции основных помещений – групповых ячеек, может быть ориентирован на восток, юг и запад.

Площадь участка принята в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

Для типового случая применения рассматриваемого проекта разработана схема генерального плана.

На участке с площадью 0,9га (35м^{2}х280детей=9800м^2/0,98га) расположены:

- рекреационная площадка перед основными входами, где проектируются места отдыха – скамьи, цветники.
- игровая зона, включающая 8 групповых площадок для дошкольных групп с площадью каждой 9,0м^{2}х25детей=225м^2 и 4 групповых площадок для детей ясельного возраста с площадью 7,2м^{2}х20детей=144м^2. Каждая групповая площадка оборудована теневым навесом площадью 50м^2 в дошкольных группах и 40м^2 в ясельных.
- хозяйственная зона с площадкой мусоросборников, со стороны входа в производственные помещения пищеблока, технологически обособленная от игровой территории.
- 2 спортивные площадки площадью не менее 150м^2 каждая.

В соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности по организации проезда для пожарной техники шириной 6м предлагается, учитывая затесненность застройки, частично применить проницаемое покрытие бетонной георешеткой с расчетной нагрузкой 16 тонн на ось (шириной 3.5м – проезд и проход по бетонной плитке и 2.5м – георешетка, для сохранения максимального процента озеленения).

Земельный участок имеет по периметру металлическое решетчатое ограждение высотой 2,5м, вдоль него проектируется полоса зеленных насаждений.

При разработке проекта «привязки» по конкретному адресу, расстояние от контейнерной площадки для сбора мусора и тары до проектируемого здания ДОУ не должно быть менее 20м.

Высотная посадка корпуса обусловлена технической необходимостью устройства входа в лестничные клетки здания и организации дебаркадера пищеблока на усредненной отметке -0.65м.

При значительных перепадах рельефа на конкретном участке, автором проекта «привязки» выполняется корректировка входных групп по количеству ступеней и конфигурации пандусов.

Проект организации рельефа должен быть выполнен, при «привязке» здания ДОУ, в увязке с существующими отметками проезжей части смежных внутриквартальных проездов, опорной застройки, подземных коммуникаций и зелеными насаждениями.

Вертикальная планировка должна быть выполнена таким образом, чтобы были достигнуты минимальные объемы работ с учетом имеющейся геологии и существующих деревьев, подлежащих сохранению.

Для предотвращения въезда на пешеходную зону обслуживающего пищеблок и площадку мусоросборников автотранспорта, хозяйственная зона и площадка мусоросборников отделены от пешеходной зоны бортовым камнем.

Примеры конструкций дорожной одежды приведены на листе 2.

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ.

ПРИВЯЗАН

ИНВ. №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ

ОД 6

Кат. 15365

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Типовой проект здания дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) с расчетным количеством 280 мест (12 групп) реализует основную общеобразовательную программу дошкольного образования в группах общеразвивающего вида развития, с возможностью совместного воспитания детей с ограничениями здоровья и детей, не имеющих таких ограничений. Максимальное количество детей, относящихся к категориям М1, М2, М3, М4 составляет 8% от числа воспитанников ДОУ.

В соответствии с современным организационно-технологическим и архитектурно-строительными требованиями, в том числе по созданию возможности беспрепятственного доступа в ДОУ маломобильных посетителей и воспитанников, проектом предусматривается следующее объемно-планировочное решение:

Здание представляет собой многоугольный симметричный объем трехэтажных блок-секций групповых ячеек, объединенных 1-3-этажным административно-хозяйственным блоком.

Габариты здания в осях – 70.94 х 38.43м. Высота надземных этажей здания 3.30м (3,05 от пола до потолка), отметка уровня земли - 0,65.

Под всем зданием запроектировано техническое подполье (отм.пола –2.4м) и подвал (отм.пола –3.0м), в котором размещена приточная вентиляционная камера. Выделено место для размещения узла учета тепла и воды, помещения для хранения люминесцентных и энергосберегающих светильников, насосной противопожарного водоснабжения.

Проект ДОУ рассчитан на размещение 12 групп (280 мест):

1. 4 группы для детей раннего возраста (20х4=80 мест):
   1 группа для детей от 1,5 лет до 2 лет – 20 мест,
   3 группы для детей с 2 до 3 лет – 60 мест.
2. 6 групп для детей дошкольного возраста (25х6=150 мест):
   2 группы для детей с 3 до 4 лет (2 х 25 мест),
   2 группы для детей с 4 до 5 лет (2 х 25 мест),
   2 группы для детей с 5 до 6 лет (2 х 25 мест),
3. 2 группы для детей дошкольного возраста с 6 до 7 лет (25х2=50 мест).

Высота надземных этажей здания 3,30м (3,05 от пола до потолка).

На первом этаже здания расположены:

- зона главного входа (с постом круглосуточного дежурства и колясочной-саночной), куда ведет пандус (продольный уклон не более 8%, поперечный уклон 1-2%), обеспечивающий вход в здание для маломобильных посетителей,
- 4 изолированных блока групповых ячеек детей раннего возраста (на 20 мест каждый), соответственно: 1 группа для детей с 1,5 до 2 лет и 3 группы с 2 до 3 лет,
- помещения пищеблока, (пища доставляется на 2 и 3 этажи с помощью малого грузового лифта, грузоподъемностью 100кг),
- помещения медицинского блока с изолятором на 2 бокса (2 инфекции) и процедурной, расположенные непосредственно у отдельного выхода из здания,
- блок плавательного бассейна с ванной 3х7м, имеющий планировку, обеспечивающую возможность его эксплуатации детьми с ограничением по мобильности (оборудованы санузлы и душевые, опорные поручни в зале бассейна вдоль его стен на высоте 0,7м, позволяющие обслуживать детей, относящихся к категориям М1-М4, также как и здоровых детей).

Комнаты медсестры, тренера, детские душевые имеют непосредственную связь с залом бассейна. Ванна имеет переменную глубину 0,6-0,8м. Бассейн рассчитан на работу в течение 8 часов ежедневно с 2-х часовым перерывом на время обеда.

На втором этаже предусматриваются:

- 4 изолированных блока групповых ячеек для детей дошкольного возраста на 25 мест каждый (2 группы для детей с 3 до 4 лет, 2 группы для детей с 4 до 5 лет),
- физкультурный зал и помещение кружковой для развивающих занятий с детьми,
- кабинет заведующего,
- блок помещений постирочной для подстирки детского белья (по необходимости), а также стирки мелких партий столового белья.

На третьем этаже расположены:

- 4 изолированных блока групповых ячеек для детей дошкольного возраста на 25 мест каждый – 2 группы для детей с 5 до 6 лет и 2 группы для детей с 6 до 7 лет,
- зал для музыкальных занятий и помещение большой кружковой для развивающих занятий с детьми,
- кабинеты психолога и логопеда,
- административные помещения.

Вертикальные связи осуществляются с помощью 3 закрытых лестничных клеток, имеющих естественное освещение и выходы непосредственно наружу.

Выходы на кровлю организованы из 2 лестничных клеток по лестничным маршам с площадками. На кровле предусмотрены вентиляционные камеры, выполненные единым объемом.

ВЗАМЕН ИНВ.№ | ПОДПИСЬ И ДАТА | ИНВ.№ ПОДЛ. 13/7/65

ПРИВЯЗАН·

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	VI-69-АС0 ОБЩИЕ ДАННЫЕ	ЛИСТ ОД7

Карт. 15365

В наружной отделке применяется сертифицированная система «вентилируемый фасад», цоколь облицовывается керамогранитом. Отделка крылец ступеней и пандусов производится керамогранитом на плиточном клее, причем для ступеней и пандусов используется керамогранит с фактурированной поверхностью, исключающей скольжение.

Все входы в здание ДОУ имеют навесы с водоотводами, в том числе – над пандусом и входами в пищеблок и подвал - металлические навесы с покрытием стальным листом, имеющим атмосферостойкую окраску в заводских условиях, либо безопасным стеклом триплекс (выбор осуществляется при «привязке»).

Столярные изделия:

Внутренние двери – ламинированные в заводских условиях. В необходимых случаях применяются сертифицированные огнестойкие конструкции дверных блоков (входные двери в групповые ячейки, двери кладовых, электрощитовой, венткамер, пожаробезопасных зон, лифтовых холлов).

Окна - деревянные оконные блоки с заполнением двухкамерными стеклопакетами, оснащенные фрамужными механизмами.

Витражные конструкции алюминиевые, окрашенные в заводских условиях порошковыми эмалями. Остекление наружных витражей выполняется двухкамерными стеклопакетами, с мягким низкоэмиссионным покрытием внутреннего стекла.

Остекление внутренних витражных перегородок и дверей травмобезопасным стеклом «триплекс».

Колористическое решение фасадов здания назначается автором «привязки» проекта.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ

В ДОУ предусмотрена возможность совместного воспитания детей с ограниченными возможностями здоровья и детей, не имеющих таких ограничений. Возможно оборудование двух мест в каждой группе для детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата, зрения либо слуха.

Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа в здание детей и их родителей следующих групп мобильности:

М1 - людей, не имеющих ограничений по мобильности, в том числе с дефектами слуха;

М2 - немощных людей, мобильность которых снижена из-за старения организма, инвалидов на протезах, инвалидов с недостатками зрения (кроме людей с психическими отклонениями);

М3 – инвалидов, использующих при движении дополнительные опоры-костыли и палки;

М4 – инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, приводимых в движение вручную.

Обеспечен поэтажный доступ МГН – воспитанников ДОУ. Также предусмотрен доступ для инвалидов-родственников воспитанников в вестибюльно-входную зону, включая универсальный санузел и кладовую для хранения инвентарной кресло-коляски, спортивный и музыкальный залы и другие дополнительные помещения для занятий с детьми, административную группу помещений.

Для инвалидов и людей с ограниченной мобильностью проектом предусмотрено:

- применение элементов заблаговременного предупреждения у входных групп и в помещениях включая средства наглядной информации и звуковой сигнализации);
- нанесение на путях движения напольных указателей (символов) и ограничительной разметки; контрастная окраска наличников дверных проёмов, поручней, крайних ступеней лестничных маршей,
- устройство пандусов у входов в здания с уклоном не более 8% с ограничительными бортиками и поручнями на высоте 0,5; 0,7 м и 0,9 м;
- оборудование входов в здание ДОУ, предусмотренных для МГН проёмами без порогов, двупольными дверями шириной не менее 1,3м и доводчиками с задержкой автоматического закрывания;
- оборудование лестниц опорными поручнями с горизонтальным нетравмирующим завершением; установка дверных ручек, расположенных на высоте 0,8-0,9 м от уровня пола, с формой, удобной для открывания одной рукой;

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ.

ПРИВЯЗАН.

ИНВ.№

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ

ОД 8

Кап. 15365

- устройство санузлов для инвалидов (универсальная кабина для МГН на каждом этаже) с шириной дверных проемов 0,9 м и обеспечением пространства для размещения и маневрирования кресла-коляски, оборудованных крючками для костылей, унитазом с высотой от уровня пола до верха сидения 450мм, раковиной, опорными поручнями, электрическим прибором для сушки рук на высоте 0,8 м от уровня пола, кнопкой экстренного вызова;

- для детей, самостоятельно передвигающихся в инвалидной коляске, в групповых ячейках предусматривается по 1 расширенной кабине, позволяющей им пересаживаться с коляски самостоятельно. В группе помещений бассейна также предусмотрены санитарные узлы, позволяющие пользоваться ими детям в креслах-колясках.

- применение визуальных, звуковых и тактильных средств информации об устройствах и оборудовании на маршрутах движения МГН и в помещениях внутри дошкольного учреждения.

Высота разметки визуальных средств информации на стенах на уровне глаз пользователя - от 1,2 до 1,6м. Высота размещения средств тактильной информации 0,6м, а в зоне путей движения - на высоте 1,1м.

На поручнях и их окончаниях вдоль путей движения наносятся тактильные покрытия с необходимой информацией.

Здание оборудовано лифтом, грузоподъемностью 1000кг, доступным для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, кнопки вызова и панель управления лифтом расположены на высоте 1,0 м. На кнопках панели управления выполнена нумерация с подсветкой и дублированием шрифтом Брайля. Имеется информационное чтящееся табло с указанием номера этажа. В кабине лифта установлены опорные поручни.

Коридоры проектируются шириной не менее 1,5м при одностороннем движении и 1,8м при встречном движении.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Здание ДОУ запроектировано I степени огнестойкости, по функциональной пожарной опасности – класса Ф1.1, по конструктивной пожарной опасности класса С0.

Высота здания от поверхности проезда пожарных машин до нижней границы открывающегося окна – менее 9м.

Вокруг здания, при «привязке» должен быть запроектирован круговой проезд для пожарных автомобилей шириной не менее 6м, в том числе с применением бетонной георешетки, и рассчитанный на нагрузку не менее 16 тонн на ось.

Для МГН предусмотрен безбарьерный доступ на 1-3 этажи здания ДОУ. Эвакуация МГН предусмотрена в пожаробезопасные зоны. Двери пожаробезопасных зон - EIS 60 (в дымо-газонепроницаемом исполнении).

Наружные стены отделываются сертифицированной вентилируемой фасадной системой класса К0. Конструкция совмещенного покрытия принята на основании положительного Заключения ФГУ ВНИИПО МЧС России от 17.11.2010 г. «По оценке пожарно-технических характеристик совмещенных покрытий по бетонному основанию с утеплителем из плит пенополистирольных и рулонной кровлей, а также рекомендации по применению таких покрытий в зданиях различного функционального назначения (ООО «КНАУФ Пенопласт»)». В соответствии с приведенными в вышеуказанном документе выводами по результатам оценки пределов огнестойкости и классов пожарной опасности совмещенного покрытия с применением вспененного полистирола и рулонной кровлей по бетонному основанию, оно относится по ГОСТ 30403-96 к классу пожарной опасности К0(45).

Эвакуация людей предусмотрена:

из помещений подвала и техподполья - рассредоточенной, по 4 обособленным лестницам 3 типа непосредственно наружу,

из групповых ячеек 1 этажа - рассредоточенной, 1 выход непосредственно наружу, второй - по коридору, ведущему в лестничную клетку типа Л1, имеющую выход непосредственно наружу,

из каждой групповой ячейки 2 и 3 этажа - рассредоточенной, на 2 лестничные клетки типа Л1, имеющие выходы непосредственно наружу (от выхода из групповой ячейки до выхода на дальнюю лестничную клетку – не более 20м) в разные отсеки коридора,

из помещений 1-3 этажей по 3 рассредоточенным лестничным клеткам типа Л1, имеющим выходы непосредственно наружу,

на 1 этаже предусмотрены 2 выхода, оборудованных пандусами для МГН.

Не менее двух эвакуационных выходов имеют все помещения, предназначенные для одновременного пребывания более 10 человек.

Выходы на покрытие – из 2 лестничных клеток, через двери размером 0.98х1.5м(h).

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ. 13176

ПРИВЯЗАН.

ИНВ.№

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ 0Д9

Копия 15365

Коридоры, соединяющие лестничные клетки, разделены противопожарными дверями 3-го типа (EIW 15) с уплотнением в притворах, имеющими доводчики для самозакрывания, для обеспечения выходов из каждой групповой ячейки в разные отсеки коридора.

Ширина лестничных маршей на путях эвакуации - 1,35м(с зазорами между маршами с учетом поручней – не менее 75мм), дверей выходов из помещений (кроме санитарно-технических) - не менее 0,9м, ширина эвакуационных выходов из помещений при числе эвакуируемых более 15 человек – не менее 1,2м.

Ширина проходов на основных путях эвакуации, в связи с возможным пребыванием в здании МГН, - не менее 1,8м (не менее 1,5м – при одностороннем движении), с учетом открывания дверей.

Лестничные клетки обеспечены естественным освещением на каждом этаже через окна, площадью не менее 1,2м^2. Двери лестничных клеток - с уплотнением в притворах и доводчиками для самозакрывания.

Пищеблок отделен противопожарными перекрытиями 2-го типа (REI 60) и перегородками 1-го типа (EI 45), с дверью EI 30.

Управление системами противопожарной защиты осуществляется из помещения круглосуточного дежурства при входе в здание ДОУ.

На перепадах высот кровли - металлические пожарные лестницы П1-1.

Пределы огнестойкости несущих конструкций здания из тяжелого бетона класса В25 удовлетворяют данным таблицы 21 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» и составляют:

для наружных и внутренних несущих стен - REI120 (R150);
для колонн - R120;
для балок - R120;
для перекрытий – REI 60 (R150);
для стен лестничных клеток - REI 120 (R150);
для маршей и площадок лестничных клеток - REI 60 (R150);
для огр. конструкций шахты лифта для пожарных - REI 120 (R150);
для ограждающих конструкций пожарозащищенных лифтовых холлов - REI 90;
для несущих конструкции покрытий - RE 30 (R150).

Фактические пределы огнестойкости самонесущих конструкций:

перегородки кирпичные толщиной 12 см – 2,5 часа;
гипсокартонные перегородки на металлическом каркасе – 0,5 - 1час;

Противопожарные преграды - класса К0, огнестойкостью - в соответствии с местом применения.

Наружные несущие железобетонные стены здания утеплены жесткими минераловатными негорючими плитами на основе базальтовых пород, что обеспечивает предупреждение распространения огня и разрушения фасадных конструкций.

Пустоты, остающиеся в стенах и перекрытиях после пропуска инженерных коммуникаций, должны, в зависимости от величин зазоров, заделываться бетоном и зачеканиваться цементно-песчаным раствором.

Двери и дверные коробки пожароопасных помещений (венткамер, кладовых, электрощитовой) – сертифицированные противопожарные, с пределом огнестойкости EI30.

Двери групповых ячеек, залов музыкальных и физкультурных занятий, двери в противодымных перегородках коридоров, двери лестничных клеток оборудованы устройствами для самозакрывания и уплотнением в притворах.

В здании предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000кг с режимом работы «перевозка пожарных подразделений», предназначенный для спасения инвалидов. Лифтовое оборудование, при его заказе генподрядчиком, должно быть сертифицировано в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53296-2009. Двери выгороженной шахты лифта с пределом огнестойкости более 120 мин – противопожарные с пределом огнестойкости не менее EI 60 (по ГОСТ 30247.3).

Ограждающие конструкции лифтовых холлов, являющихся зонами безопасности – противопожарные стены и перекрытия (REI90) с противопожарными дверями EIS 60 (по ГОСТ 30247.2, ГОСТ Р 53303) в дымогазонепроницаемом исполнении - удельное сопротивление дымогазопроницанию – не менее 1,96-105 м3/кг.

Проект предусматривает также установку малого грузового лифта грузоподъемностью 100кг на 3 остановки с верхним машинным помещением.

Лифт - производства ОАО «Щербинский машиностроительный завод» служит для подачи приготовленной пищи из пищеблока (1 этаж) в групповые ячейки (2 и 3 этажи).

Лифт устанавливается в монолитной железобетонной шахте с толщиной стенок 200мм. Предел огнестойкости противопожарных дверей лифтовой шахты – не менее 30 мин(EI 30).

Расход воды на наружное пожаротушение, при «привязке», должен быть запроектирован не менее 110 л/с от 3 пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии не менее 200м на дорогах с твердым покрытием.

Здание оборудовано комплексом систем противопожарной защиты, включающим автоматическую пожарную сигнализацию, систему дымоудаления при пожаре, систему подпора воздуха при пожаре в шахту лифта для пожарных подразделений и пожаробезопасные зоны МГН, систему оповещения людей о пожаре 3-го типа. Внутренний противопожарный водопровод с расходом воды на внутеннее пожаротушение – 1 струя с расходом 2,6л/с, лифт для перевозки пожарных подразделений г/п 1000кг, молниезащиту, аварийное и эвакуационное освещение, электроснабжение систем протвопожарной защты по 1 категории надежности.

Провода и кабели линий связи и питания систем СПЗ выполняются огнестойкими с медными жилами и изоляцией, не распространяющей горение, с низким дымогазовыделением.

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ. 13744

ПРИВЯЗАН

ИНВ. №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ ОД 10

Канд. 15365

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Здание дошкольного образовательного учреждения на 12 групп (280 мест), высотой 1-3 этажа, запроектировано в монолитном железобетоне.

Здание относится к I степени огнестойкости. Предел огнестойкости несущих конструкций 2.5 часа.

Основанием для фундаментов в типовом проекте приняты непучинистые непросадочные грунты естественной влажности с условными характеристиками в соответствии с письмом НИИ оснований подземных сооружений им. Герсеванова №12-788 от 10.04.78г.

При «привязке» к конкретному участку застройки в соответствии с геологическими, гидрогеологическими изысканиями и по результатам радиационно-экологических обследований участка. Автор «привязки» определяет конструктивные мероприятия по защите здания от различных грунтовых условий.

В типовом решении для защиты подвальных помещений от грунтовых вод предусмотрена обмазочная гидроизоляция (2 слоя горячим битумом) конструкций подвала, соприкасающихся с грунтом до уровня планировочной отметки. Вокруг здания предусмотрено устройство отмостки шириной 0,9м.

Несущими конструкциями здания из монолитного железобетона являются:

- монолитная железобетонная фундаментная плита толщиной 400мм;
- наружные стены монолитные железобетонные толщиной 200мм;
- внутренние монолитные железобетонные стены толщиной 200мм;
- колонны прямоугольные 400х400мм;
- балки сечением 400х450(h),
- монолитные железобетонные перекрытия и покрытие, толщиной 200мм, представляющие собой горизонтальные диски.

Наружные стены подземной части здания представляют собой многослойную конструкцию:

- внутренний несущий слой толщиной 200мм
- следующий слой – утепляющий (ПСБ-с γ=40кг/м^3, λ=0,05Вт/м^2 ^{0}С) толщиной 120мм (на глубину 1.5-2.0м от планировочной отметки),
- прижимная стенка (толщиной 100мм) – монолитная, железобетонная, армируется дорожной сеткой.

Ниже, до верхнего обреза фундаментной плиты, стена двухслойная, без утеплителя, с наружной железобетонной стеной толщиной 220мм.

Наружные стены надземной части здания от отметки +0.15 и выше имеют внутренний несущий слой - монолитную железобетонную стену толщиной 200мм. Наружный слой - сертифицированный навесной вентилируемый фасад (класс К0, НГ).

Навесной вентилируемый фасад представляет собой многослойную конструкцию, в состав которой входит облицовочный слой, стальной несущий каркас, жесткие теплоизоляционные минераловатные плиты на синтетическом связующем «ВЕНТИ БАТТС Н», «ВЕНТИ БАТТС В». Между теплоизоляцией и облицовочным слоем предусмотрен воздушный зазор не менее 60мм. В данном проекте предусматривается теплоизоляционный слой 180 мм (γ=150кг/м^3, λ=0,045Вт/м^2 ^{0}С). Несущий каркас системы представляет собой конструкцию, выполненную из гнутых стальных оцинкованных профилей с антикоррозионным покрытием. Крепление кронштейна к стене здания осуществляется фасадными анкерными дюбелями.

В качестве облицовочного слоя для расчета сметной стоимости приняты керамогранитные плиты размером 600х600х10мм (при «привязке» проекта возможно применение иных сертифицированных систем с уточнением их стоимости). Крепление плит к металлокаркасу при помощи кляммеров.

Кляммеры выполняются в виде пластины со скобами (фиксаторами) для фиксации плит. Изготовлены из коррозионно-стойкой стали. Крепление кляммеров к вертикальному каркасу стальными заклепками.

Облицовка горизонтальных и вертикальных плоскостей оконных откосов и подоконных сливов производится стальными оцинкованными фасонными элементами с полимерным покрытием (в цвет плиты). Крепление оконных откосов осуществляется стальными заклепками к закладным.

Лестницы наружные и внутренние - монолитные железобетонные.

Лифтовая шахта - монолитная железобетонная, толщина стен 160мм.

Ванна встроенного бассейна выполнена в монолитном железобетоне и имеет габариты: 3,0 х 7,0м и глубину от 0,6м до 0,8м.

Все монолитные железобетонные конструкции здания ДОУ запроектированы из бетона класса В25. Арматура конструкций класса А240 d=6-12мм, А500С d=6-8мм, А500СП d=10-32мм и В500 d=5мм.

Перегородки – гипсокартонные на металлическом каркасе и кирпичные в помещениях с повышенной влажностью.

Кровля – совмещенная (дышащая кровля) из современных рулонных материалов с внутренним водостоком. Для утепления кровли применены пенополистирольные плиты толщиной 200мм γ=50кг/м^3.

Конструкция совмещенного покрытия принята на основании положительного Заключения ФГУ ВНИИПО МЧС России от 17.11.2010 г. «По оценке пожарно-технических характеристик совмещенных покрытий по бетонному основанию с утеплителем из плит пенополистирольных и рулонной кровлей, а также рекомендации по применению таких покрытий в зданиях различного функционального назначения (ООО «КНАУФ Пенопласт»)». В соответствии с приведенными в вышеуказанном документе выводами по результатам оценки пределов огнестойкости и классов пожарной опасности совмещенного покрытия с применением вспененного полистирола и рулонной кровлей по бетонному основанию, оно относится по ГОСТ 30403-96 к классу пожарной опасности К0(45).

Здание ДОУ проверено расчетом на устойчивость против прогрессирующего обрушения.

При расчете были рассмотрены 3 случая локального разрушения несущих конструкций:

-удаление участка двух пересекающихся стен 1этажа величиной с простенок;

-разрушение (удаление) колонны в подвале;

-разрушение (удаление) колонны на 1 этаже.

Проведенные расчеты показали, что при принятом армировании несущих конструкций здания устойчивость его против прогрессирующего обрушения обеспечена.

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ. 13147/65

ПРИВЯЗАН:

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ ОД11

Канд. 15365

УКАЗАНИЯ ПО ПРИВЯЗКЕ ПРОЕКТА

Типовой проект может быть применён в строительстве после выполнения проектных работ по его «привязке» к конкретному участку.

Рабочие чертежи фундаментов должны быть, в необходимых случаях, переработаны на основании фактических расчётных параметров механических свойств грунтов, определённых инженерно-геологическими изысканиями, а также с учётом рельефа и условий строительной площадки.

Схема нагрузок на фундаменты приведена в основном комплекте VI-69-АС1 рабочей документации.

Тип гидроизоляции стен подземной части и необходимость устройства дренажа устанавливается при «привязке» в зависимости от гидрогеологического состояния грунтов по действующим нормативным документам.

Отметка поверхности тротуара в типовом проекте принята –0.65 и подлежит корректировке при «привязке».

При «привязке» необходимо аннулировать на планах и развёртках неиспользуемые отверстия для ввода и выпуска инженерных сетей, дать указание о закладке неиспользованных отверстий и откорректировать сводные спецификации.

УКАЗАНИЯ О ПОРЯДКЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПРИ ПРИВЯЗКЕ

Чертежи, приведённые в данном основном комплекте, разработаны в качестве материала для «привязки». При разработке проекта по конкретному адресу, архитектор-автор «привязки» может, учитывая требования конкретного заказчика, вносить планировочные изменения, менять характер отделки, применять различные типы подвесных потолков, согласовывая это с органами Государственного санитарного надзора, ГОиЧС, Департаментом образования, Мосгосэкспертизой.

Согласованные вышеуказанными инстанциями изменения должны быть проверены авторами «привязки» - инженерами по конструктивной части и инженерным разделам проекта, с внесением соответствующих изменений во все разделы проекта «привязки» и также согласованием их в установленном порядке.

ВЗАМЕН ИНВ.№

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.№ ПОДЛ. 13716

ПРИВЯЗАН

ИНВ.№

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ ОД12

Кам. 15365

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование показателей, единицы измерения			Количество
Расход тепла ккал/час	На отопление при Δt = - 28 ^{0}C в том числе:		248 000
	обогрев обходных дорожек и пола раздевальных бассейна		5 000
	На вентиляцию	Всего:	160 000
		в том числе бассейна, совмещенную с воздушным отоплением	38 000
	На горячее водоснабжение		26 9000
Параметры теплоносителя ^{0}C	В системе обходных дорожек и пола раздевальных бассейна		55-45
	В системе водяного отопления		80-60
	В системе приточной вентиляции		95-70
Расчетное гидравлическое сопротивление, кгс/м^2	В системе водяного отопления ДОУ		3500
	В системе теплоснабжения приточной вентиляции		12000
Расчётный расход, л/сек	Холодной воды		2,26
	Горячей воды		2,03
	При пожаротушении 1ст.х2,6		2,6
Потребный напор на воде, м. вод. ст.	Холодной воды		25
	Горячей воды		27
	При пожаротушении		30
Расчётная мощность, квт/ква			274,4 / 302
Количество телефонов			10
Количество радиоточек			27
Количество лифтов			1 пассажирский, с режимом перевозки пожарных подразделений и МГН г/п 1000кг., без машинного отделения
			1 малый грузовой г/п 100кг

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование показателей, единицы измерения		Количество
Площадь застройки, м^2		1695,0
Строительный объем здания, м^3		19377,0
	в том числе:	
	подземной части	3663,0
	надземной части	15714,0
Общая площадь, м^2		6142,0
	в том числе:	
	подземной части	1509,0
	надземной части	4633,0
Расчетная площадь		2789,8
Расчётная площадь на 1 ребёнка		9,96
Количество мест (групп)		280 мест (12 групп)
Максимальная отметка		13,900
Количество этажей		3 + техподполье и частичный подвал (на кровле -венткамера)

Строительный объем подземной части здания корректируется в зависимости от условий привязки (связанных с размещением в подвале инженерного оборудования).

ОТКОРРЕКТИРОВАН 16.05.2013
/ ГАП Харкина Н

ПРИВЯЗАН.

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЛИСТ
ОД13

Каля. 15365

СОГЛАСОВАНО:
ГЛ.СПЕЦ.СС АВЛЕЕВ
ГЛ.СПЕЦ.ОВ КОМАРОВА
ГЛ.СПЕЦ ВК МАЛЯВИНА
ГЛ.СПЕЦ.ЭОМ ПОПОВА

ВЗАМЕН ИНВ.№
ПОДПИСЬ И ДАТА
ИНВ.№ ПОДЛ. 13/4/65

ВЕДОМОСТЬ СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Наименование систем	Характеристика
Теплоснабжение	От городских тепловых сетей, через ИТП (разрабатывается при привязке). Подсоединение через узел управления, оборудованный отключающей арматурой, фильтрами и грязевиками.
Отопление	2-х трубная с нижней разводкой подающих и обратных магистралей. Параметры теплоносителя 80-60°С. Приборы отопления - конвекторы «Сантехпром». Стояки и разводящие трубопроводы из стальных труб по ГОСТ 3262-75* и ГОСТ 10704-97.
Вентиляция	Механическая – в помещениях столовой, бассейна, постирочной. В помещениях групповых ячеек – естественная. Приток - неорганизованный , через фрамуги.
Внутренний водопровод	Система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода тупиковая с нижним розливом.
Горячее водоснабжение	От городских тепловых сетей. (ИТП разрабатывается при привязке). Система горячего водоснабжения с циркуляцией
Канализация бытовая (К1)	Хозяйственно-фекальная с выпуском в городскую сеть
Канализация дождевая (К2)	Внутренние водостоки с кровли здания в городскую сеть. Отдельный водосток от опорожнения ванны бассейна в городскую сеть.
Канализация производственная (К3)	Отдельный выпуск производственной канализации от пищеблока, отдельный выпуск от бассейна.

Наименование систем	Характеристика
Электрооборудование	Электроосвещение и силовое электрооборудование.
Связь и сигнализация	Сети радиотрансляции, телефона, охранно-пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, часофикация, система охраны входов.
Система охранного телевидения	Видеонаблюдение
Охранно-защитная дератизационная система	Высоковольтное электрошоковое дератизационное устройство
Автоматика сантехустройств	Автоматизация управления системами отопления, вентиляции, канализации, противопожарных устройств.

СОГЛАСОВАНО:
ГП.СПЕЦ.СС АВЛЕЕВ
ГП.СПЕЦ.ОЭДС КУЗИЛИН
ГП.СПЕЦ.АУ МАРЕЕВ
ГП.СПЕЦ. ОВ КОМАРОВА
ГП.СПЕЦ ВК МАЛЯВИНА
ГП.СПЕЦ.ЭОМ ПОПОВА

ИНВ.№ ПОДЛ. | ПОДПИСЬ И ДАТА | ВЗАМЕН ИНВ.№

ПРИВЯЗАН:

ИНВ. №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-АС0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

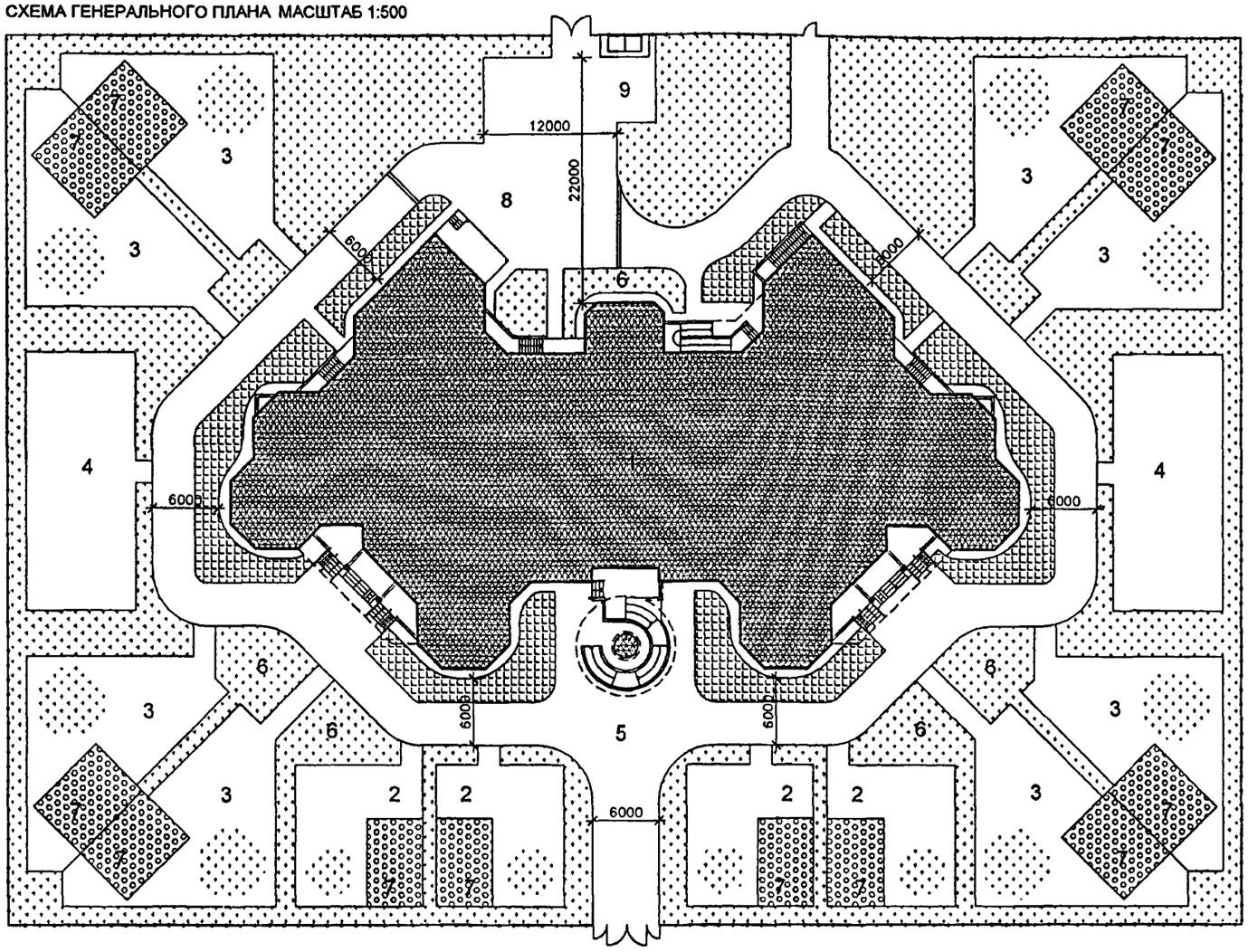
ЛИСТ
ОД.14

Копия 15365

ВЕДОМОСТЬ ОСОБЫХ ОТМЕТОК

№ указания	Дата ввода	Содержание	Примечание
Приказ №10	18.01.2013	«О вводе в действие типового проекта дошкольного образовательного учреждения на 12 групп (280 мест), шифр проекта VI-69.»	

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МАСШТАБ 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ (УЧАСТОК ПЛОЩАДЬЮ 0,9 га)

1 ЗДАНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
2 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДЕТЕЙ ЯСЕЛЬНОГО ВОЗРАСТА
3 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДЕТЕЙ ДОШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА
4 ФИЗКУЛЬТУРНАЯ ПЛОЩАДКА
5 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ИЗУЧЕНИЯ ПРАВИЛ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ
6 ЦВЕТНИК
7 ТЕНЕВЫЕ НАВЕСЫ
8 ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА
9 МУСОРОСБОРНИК

ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ

ОЗЕЛЕНЕНИЕ УЧАСТКА

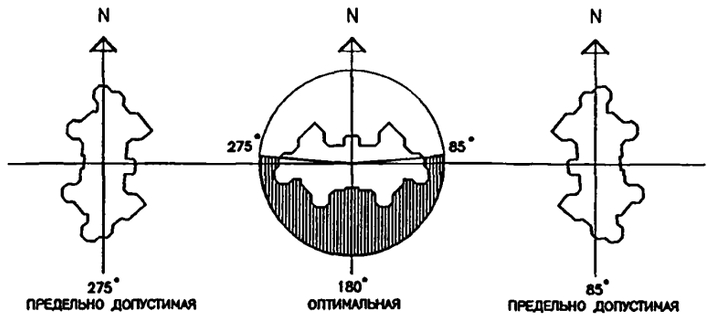
ПРОНИЦАЕМОЕ ПОКРЫТИЕ (ГЕОРЕШЕТКА ПОД НАГРУЗКУ 16 т/ось) ДЛЯ ПРОЕЗДА ПОЖАРНОЙ ТЕХНИКИ

ТЕНЕВЫЕ НАВЕСЫ

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Площадь участка -	0,9 га (8960 кв м)	
Площадь застройки -	1695 кв м.	
Площадь покрытий участка	7265 кв.м.	100%
Площадь озеленения с учетом георешетки и травяного покрытия детских площадок	2337+860+444 кв м= 3641 кв м	50,12%
Площадь теневых навесов (деревянный настил) -	560 кв.м	7,71%
Площадь покрытий детских и спортивной площадок ("Мастерфайбр") -	1672 кв м	23,01%
Площадь плиточных покрытий -	1392 кв м	19,16%

ОРИЕНТАЦИЯ ЗДАНИЯ



СОГЛАСОВАНО:

ВЗАМ. ИНВ №

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ. 1317-166

ПРИВЯЗАН.

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		ХАРКИНА			
РУК. МАСТ.		КАПТЕРЕВ			
ГЛ. ИНЖ. МАСТ.		ОХОТСКИЙ			
ГЛ. АРХ. ПР.		ХАРКИНА			
ГЛ. ИНЖ. ПР.		КОЛЕСНИКОВ			
ПРОВЕРИЛ		КУКИНА			
НОРМ. КОНТР.		ХАРКИНА			

VI-69-AC0

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	1	

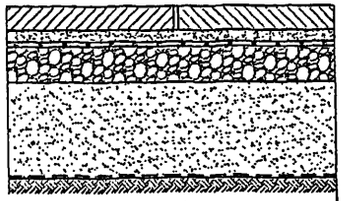
ПРИМЕР СХЕМЫ ГЕНПЛАНА
М 1:500

ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ №7

КАРТА 15365

Пожарный проезд

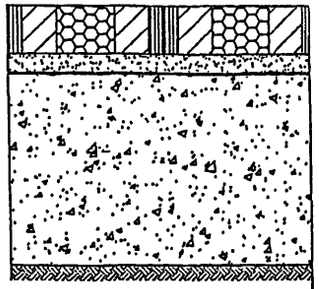
(под статическую нагрузку от автотранспорта – 16 т/ось)



Плитка ЭДД3 40х40х10	h=0,10 м
Цементно-песчаная смесь ТУ-400-24-114-78	h=0,05 м
Двухосная георешетка "TENSAR" марка SS40	
Жесткий укатываемый бетон класс В 7,5 Мрз-100 ГОСТ 26633-91	h=0,15 м
Песок Мк=2,5,Кф=3,0 м/сут. ГОСТ 8736-93	h=0,40 м
Дорнит КМ2 (шир. – 2,45)	
Уплотненный грунт	$Q_{упл}$=0,98

Газонные решетки

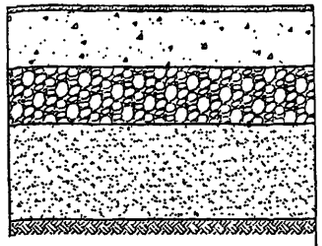
(с возможность проезда пожарной машины) нагрузка – 16 т/ось



Газонная решетка бетонная	h=0,10 м
Песок, ГОСТ 8736-93	h=0,04 м
Геотекстиль	
Щебень известняковый (фракция 20-40 мм)	h=0,50 м
Уплотненный грунт	$Q_{упл}$=0,98

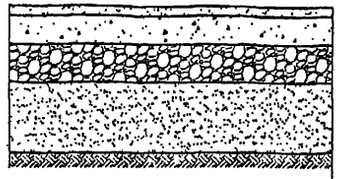
Резиновая крошка

(спортивные и игровые площадки)



"Мастерфайбр"	h=0,01 м
Бетон, ГОСТ 8267-93 (В-15)	h=0,12 м
Щебень "400", ГОСТ 8267-93	h=0,12 м
Песок, ГОСТ 8736-93	h=0,20 м
Уплотненный грунт	

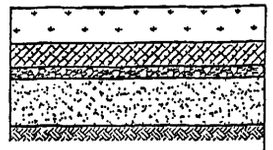
Асфальтобетонные дороги



Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-84	h=0,04 м
Асфальтобетон крупнозернистый с щебнем из осадочных пород	h=0,12 м
Бетон, ГОСТ 8267-93 (В-7,5)	h=0,16 м
Песок среднезернистый, ГОСТ 8736-93 Мк=2,5,Кф=3м/сут.	h=0,30 м
Уплотненный грунт	

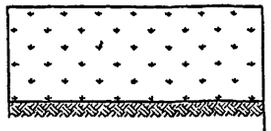
Газон

(детские площадки)



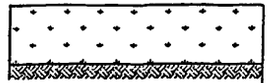
Плодородный слой	h=0,15 м
Подпочвенный слой:	
средний суглинок	h=0,10 м
мелкий гравий	h=0,05 м
песок с коэф. фильтрации 3 м/сут	h=0,20 м

Цветники



Плодородный слой	h=0,40 м
Грунт	

Газон



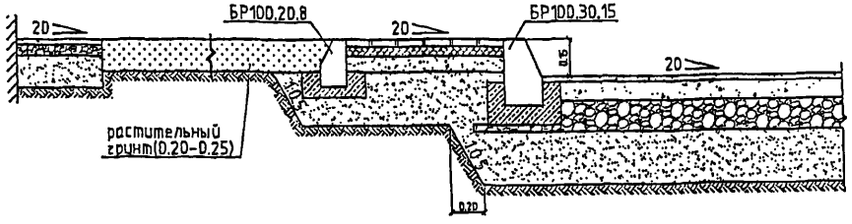
Плодородный слой	h=0,25 м
Грунт	

Плодородный слой

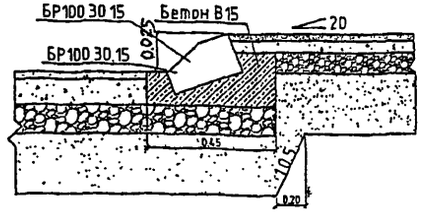
Наименование	%
Земля	50
Песок	25
Торф	25

Поперечный профиль с садовым бортом

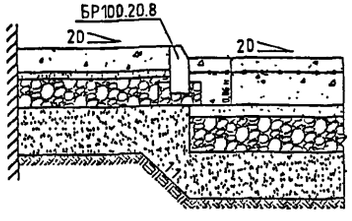
(сопряжение пешеходных дорожек с газоном)



Сопряжение проезжей части с тротуаром наклонным бортовым камнем



Поперечный профиль сопряжения отмостки с площадкой хоззоны



Примечание:

При посеве газона в почвенную смесь добавлять "Суперкомпост "Пикса"" из расчета 4-5 кг на 1м², при посадке деревьев и кустарников вносится суперкомпост "Пикса" в сухом виде из расчета на 10 ям: под кустарники – 10 кг, под деревья – 30 кг, при устройстве цветников 1 кг на 1м².

СОГЛАСОВАНО:

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ. 1314/62

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		ХАРКИНА			
РУК. МАСТ.		КАПТЕРЕВ			
ГЛ. ИНЖ. МАСТ.		ОХОТСКИЙ			
ГЛ. АРХ. ПР.		ХАРКИНА			
ГЛ. ИНЖ. ПР.		КОЛЕСНИКОВ			
ПРОВЕРИЛ		КУКИНА			
НОРМ. КОНТР.		ХАРКИНА			

ПРИВЯЗАН.

ИНВ. №

VI-69-АС0

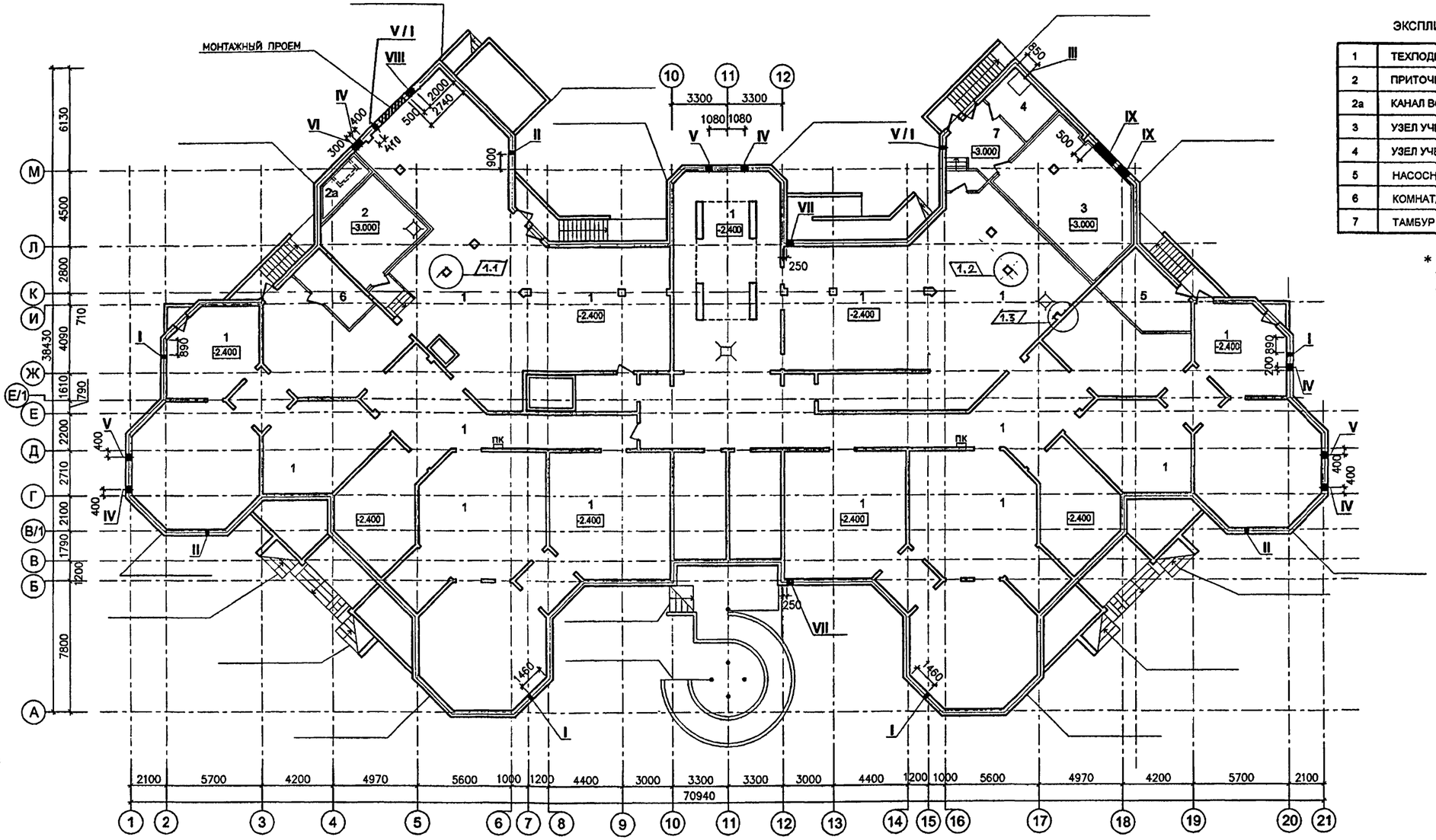
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	2	

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ №7

КАРТА 15365



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА И ТЕХПОДПОЛЬЯ

1	ТЕХПОДПОЛЬЕ ДЛЯ ПРОКЛАДКИ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ	1210 0
2	ПРИТОЧНАЯ ВЕНТКАМЕРА ПОМЕЩЕНИЙ ПИЩЕБЛОКА	23.6
2а	КАНАЛ ВОЗДУХОЗАБОРА	4.7
3	УЗЕЛ УЧЕТА ТЕПЛА *	44.9
4	УЗЕЛ УЧЕТА ВОДЫ *	9.6
5	НАСОСНАЯ ПРОТИВОПОЖАРНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ *	16.5
6	КОМНАТА ХРАНЕНИЯ СВЕТИЛЬНИКОВ	10.0
7	ТАМБУР БЛОКА ПОМЕЩЕНИЙ УЧЕТА	16.5

* РАЗМЕРЫ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ УТОЧНЯЮТСЯ ПРИ "ПРИВЯЗКЕ" В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ В НАРУЖНЫХ СТЕНАХ

N ОТВ.	РАЗМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ	ОТМЕТКА НИЗА
I	200 X 200	"ОВ" ПРОДУХ	-0.45
II	200 X 200	"ВК" ПОЛИВОЧНЫЙ КРАН	-0.33
III	тр. Ø100	"В1" ВОДОПРОВОД	НИЗ ТРУБЫ -3.25
IV	тр. Ø100	"К1" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (х.б.)	НИЗ ТРУБЫ -2.25
V	тр. Ø100	"К2" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (лив.)	НИЗ ТРУБЫ -2.25
V / I	тр. Ø100	"К2" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (лив.)	НИЗ ТРУБЫ -0.50 (на отмостку)
VI	тр. Ø100	"К3" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (пр.)	НИЗ ТРУБЫ -2.25
VII	400 X 300	"СС" СВЯЗЬ, СИГНАЛИЗАЦИЯ	НИЗ ОТВ. -2.00
VIII	500 X 350	"Э" ВВОД ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	НИЗ ОТВ -1.35
IX	1600 X 1000 800 X 1000	"ОВ" ВВОД "ТС" (2 отв.)	НИЗ ОТВ -2.80

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

– ДРЕНАЖНЫЕ ПРИЯМКИ, ПРИЯМКИ ВВОДОВ КОММУНИКАЦИЙ

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. ЗА ОТНОСИТЕЛЬНУЮ ОТМЕТКУ 0,00 ПРИНЯТА АБСОЛЮТНАЯ ОТМЕТКА _____, ЧТО СООТВЕТСТВУЕТ ОТМЕТКЕ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ

0.00=

ПРИВЯЗАН:

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
1	3	–	7-13р		2013 06.02.

VI-69-АС0

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

РАЗРАБОТАЛ	КУКИНА
РУК. МАСТ.	КАПТЕРЕВ
ГЛ. ИНЖ. МАСТ	ОХОТСКИЙ
ГЛ. АРХ. ПР.	ХАРКИНА
ГЛ. ИНЖ. ПР.	КОЛЕСНИКОВ
ПРОВЕРИЛ	КУКИНА
НОРМ. КОНТР.	ХАРКИНА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	3	

ЛИСТ ПРИВЯЗКИ ПРОЕКТА
ПЛАН ПОДВАЛА И ТЕХПОДПОЛЬЯ

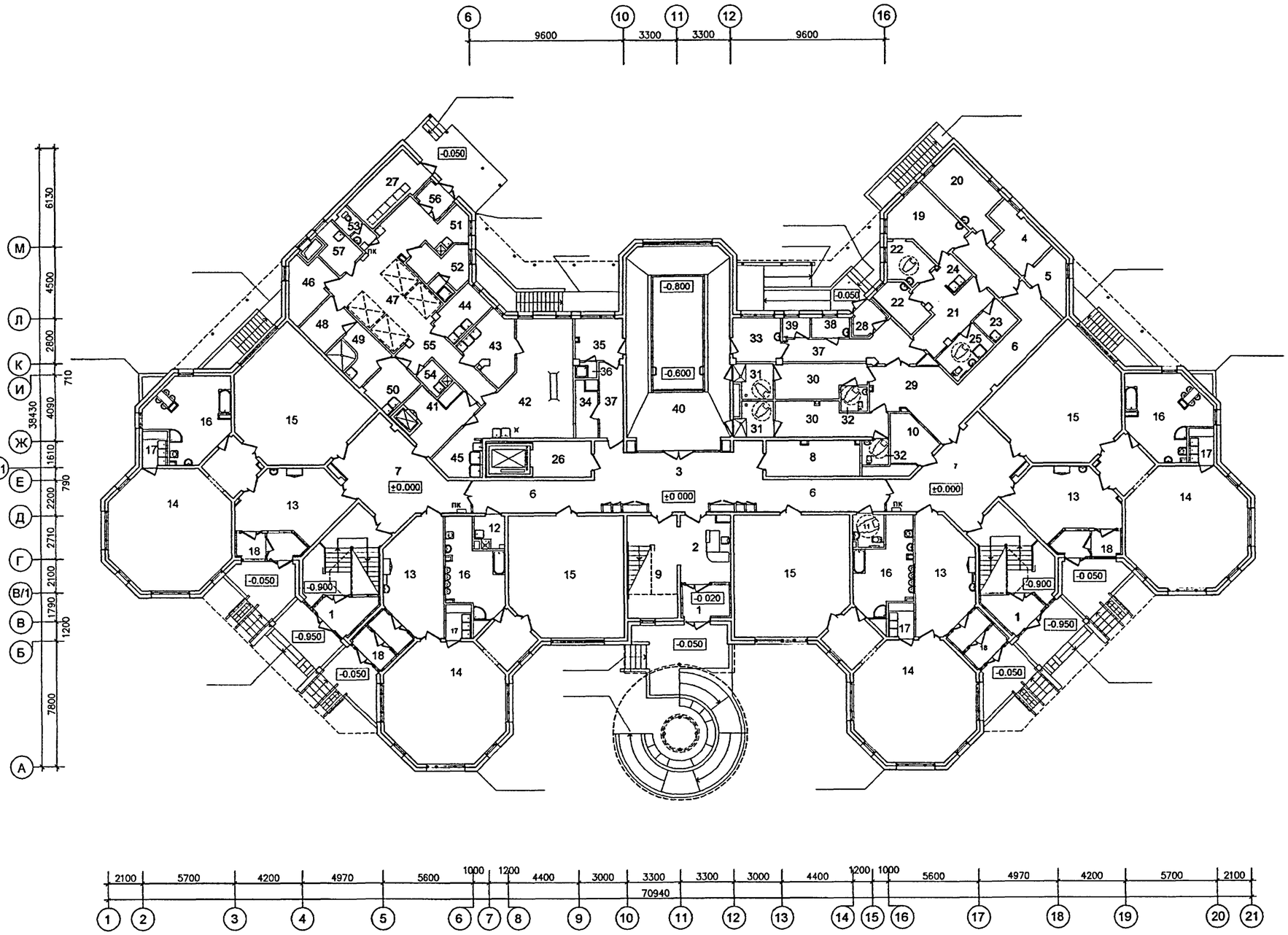
ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ №7

КАРТА 15365

СОГЛАСОВАНО:

ГЛАВ. СПЕЦ. ОС	АВЛЕЕВ
ГЛАВ. СПЕЦ. ОВ	КОМАРОВА
ГЛАВ. СПЕЦ. АУ	МАРЕЕВ
ГИП ВК	МАЛЯВИНА
ГЛАВ. СПЕЦ. ОЗДС	КУЗИЛИН
ГЛАВ. СПЕЦ. ЭОМ	ПОПОВА
Н. КОНТР.	Харкина

ИНВ. № ПОДЛ. 1317168 | ПОДПИСЬ И ДАТА | ВЗАМ. ИНВ. №



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

		м2
1	ВХОДНЫЕ ТАМБУРЫ	20.6
2	ПОСТ ДЕЖУРНОГО ПРИ ВХОДЕ	12.8
3	ВЕСТИБЮЛЬ-ХОЛЛ ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ	38.9
4	КОМНАТА ОХРАНЫ	9.5
5	АППАРАТНАЯ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ОХРАНЫ ЗДАНИЯ ДОУ	6.7
6	КОРИДОРЫ	55.7
7	ХОЛЛЫ	64.4
8	КЛАДОВАЯ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ САНОК, КОЛЯСОК, ИГРУШЕК	12.8
9	ХРАНЕНИЕ САНОК И КОЛЯСОК ПРИ ГЛАВНОМ ВХОДЕ	6 0
10	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КЛАДОВАЯ	6.9
11	САНУЗЕЛ - КОМНАТА ГИГИЕНЫ (С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНВАЛИДОВ)	3 8
12	КОМНАТА УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	3.7
13	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	98 4
14	ИГРОВЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	231.2
15	СПАЛЬНИ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	207.0
16	ТУАЛЕТНЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	80.00
17	БУФЕТНЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	13.4
18	ТАМБУРЫ ГРУППОВЫХ ЯЧЕЕК	30.0
19	МЕДИЦИНСКИЙ КАБИНЕТ	13.5
20	ПРОЦЕДУРНАЯ	13 9
21	КОРИДОР-ПРИЕМНАЯ ИЗОЛЯТОРА	13 7
22	ПАЛАТЫ ИЗОЛЯТОРА	12.1
23	КОМНАТА ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ДЕЗИНФИЦИРУЮЩИХ СРЕДСТВ	3.9
24	БУФЕТНАЯ ИЗОЛЯТОРА	3.2
25	ТУАЛЕТНАЯ ИЗОЛЯТОРА	6.3
26	ТАМБУР ЛИФТА ДЛЯ МГН	8.2
27	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ	11.9
28	ВХОДНОЙ ТАМБУР МЕДБЛОКА И БЛОКА БАССЕЙНА	3 3
29	ТАМБУР БЛОКА БАССЕЙНА	20.0
30	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ БАССЕЙНА	24 9
31	ДУШЕВЫЕ БАССЕЙНА	10.2
32	ТУАЛЕТНЫЕ БАССЕЙНА	5 1
33	КОМНАТА МЕДСЕСТРЫ ПРИ БАССЕЙНЕ	8.1
34	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КЛАДОВАЯ (ПРИ БАССЕЙНЕ)	4 3
35	КОМНАТА ТРЕНЕРА БАССЕЙНА	7.8
36	ДУШЕВАЯ ТРЕНЕРА БАССЕЙНА	1.3
37	КОРИДОР БАССЕЙНА	21 1
38	УЗЕЛ УПРАВЛЕНИЯ БАССЕЙНОМ	2.9
39	УЗЕЛ УПРАВЛЕНИЯ (ЛАБОРАТОРИЯ АНАЛИЗА ВОДЫ)	2.1
40	ЗАЛ БАССЕЙНА С ВАННОЙ 3х7м	80 4
41	РАЗДАТОЧНАЯ ПИЩЕБЛОКА - ТАМБУР МАЛОГО ГРУЗОВОГО ЛИФТА	10 6
42	КУХНЯ (ГОРЯЧИЙ ЦЕХ)	33.8
43	ХОЛОДНЫЙ ЦЕХ	10 7
44	МЯСО-РЫБНЫЙ ЦЕХ	7.0
45	МОЕЧНАЯ КУХОННОЙ ПОСУДЫ	6.7
46	КЛАДОВАЯ СУХИХ ПРОДУКТОВ	8 6
47	ЗАГРУЗОЧНАЯ С ОХЛАЖДАЕМЫМИ КАМЕРАМИ	32.9
48	КЛАДОВАЯ ОВОЩЕЙ	6.5
49	ПЕРВИЧНАЯ ОБРАБОТКА ОВОЩЕЙ	8 4
50	ОВОЩНОЙ ЦЕХ	6.7
51	МОЕЧНАЯ ПОЛУФАБРИКАТНОЙ ТАРЫ	4.9
52	ГАРДЕРОБ ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА, ДУШЕВАЯ ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА	7.3+1 3
53	УБОРНАЯ ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА	2 9
54	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2.6
55	КОРИДОР ПИЩЕБЛОКА	11.1
56	ВХОДНОЙ ТАМБУР ПИЩЕБЛОКА	3.4
57	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА	5.1

ЗА ОТМЕТКУ 0,00 ПРИНЯТА АБСОЛЮТНАЯ ОТМЕТКА _____, ЧТО СООТВЕТСТВУЕТ ОТМЕТКЕ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ

СОГЛАСОВАНО:
ГЛАВ. СПЕЦ. СС АВЛЕЕВ
ГЛАВ. СПЕЦ. АУ МАРЕЕВ
ГЛАВ. ИНЖ. ИТО ЛЕЛЮХИНА
ГЛАВ. СПЕЦ. ОВ КОМАРОВА
ГИП ВК МАЛЯВИНА
ГЛАВ. СПЕЦ. ЭОМ ПОПОВА

ИНВ. № ПОДЛ. 13/17169
ПОДПИСЬ И ДАТА
ВЗАМ. ИНВ. №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		КУКИНА			
РУК. МАСТ.		КАПТЕРЕВ			
ГЛ. ИНЖ. МАСТ		ОХОТСКИЙ			
ГЛ. АРХ. ПР.		ХАРКИНА			
ГЛ. ИНЖ. ПР.		КОЛЕСНИКОВ			
ПРОВЕРИЛ		ХАРКИНА			
НОРМ. КОНТР.		ХАРКИНА			

ПРИВЯЗАН:
ИНВ. №

VI-69-АС0

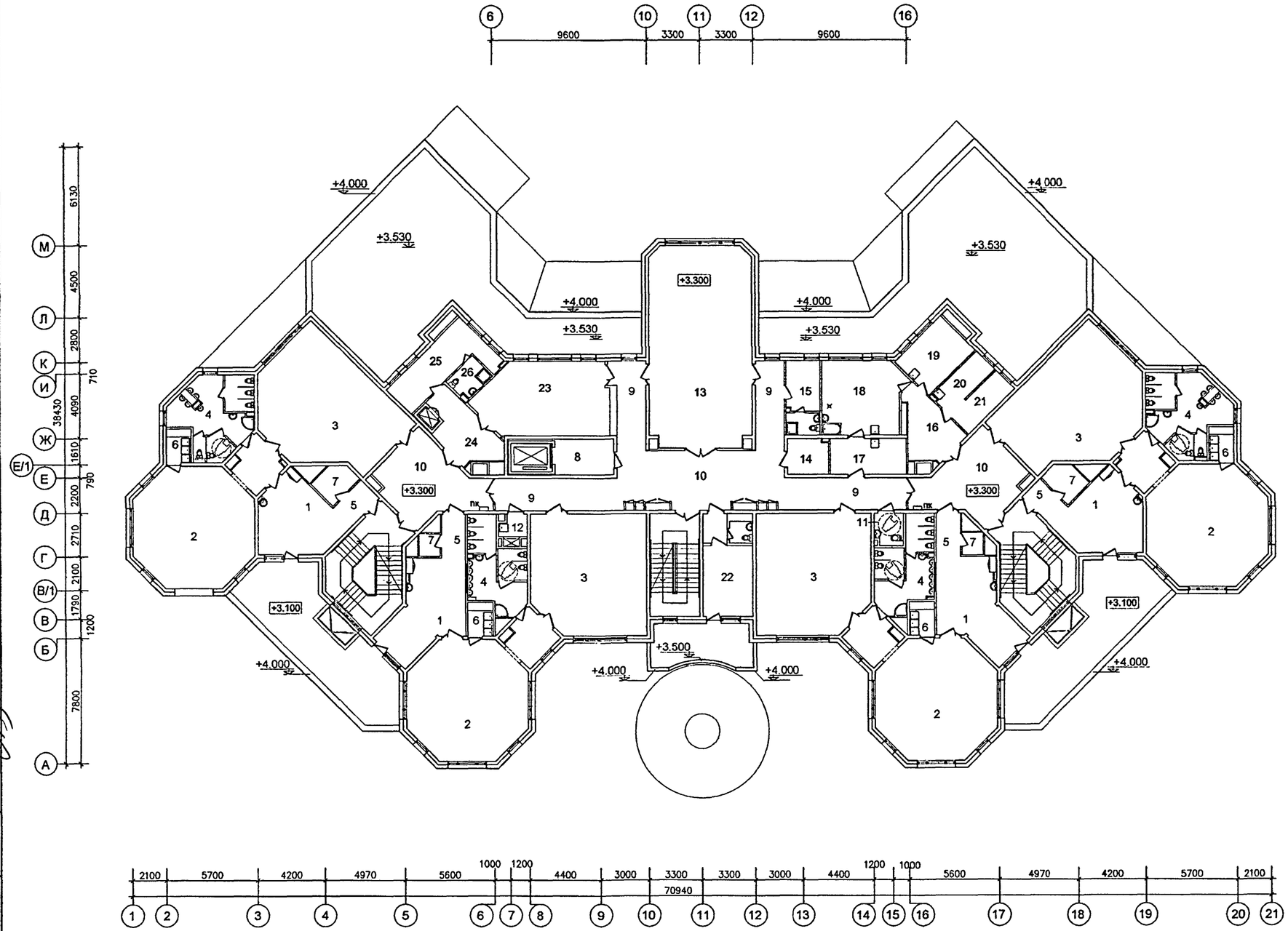
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	4	

ЛИСТ ПРИВЯЗКИ ПРОЕКТА
ПЛАН 1 ЭТАЖА

ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ №7

КАРТА 15365



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

		м2
1	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ	92.0
2	ГРУППОВЫЕ	229.0
3	СПАЛЬНИ	219.9
4	ТУАЛЕТНЫЕ	78.0
5	КОРИДОРЫ	16.6
6	БУФЕТНЫЕ	13.4
7	КЛАДОВЫЕ ПРИ ГРУППОВЫХ ЯЧЕЙКАХ	12.4
8	ТАМБУР ЛИФТА ДЛЯ МГН	8.3
9	КОРИДОРЫ	52.6
10	ХОЛЛЫ	88.4
11	САНУЗЕЛ - КОМНАТА ГИГИЕНЫ (С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНВАЛИДОВ)	3.4
12	МОЕЧНАЯ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	3.4
13	ФИЗКУЛЬТУРНЫЙ ЗАЛ	79.9
14	ИНВЕНТАРНАЯ ДЛЯ ФИЗКУЛЬТУРНОГО ЗАЛА	5.7
15	КОМНАТА ТРЕНЕРА С САНУЗЛОМ	7.0+2.9
16	ТАМБУР ПОСТИРОЧНОЙ	11.7
17	РАЗБОР ГРЯЗНОГО БЕЛЬЯ	10.6
18	СТИРАЛЬНАЯ	20.3
19	ГЛАДИЛЬНАЯ	12.4
20	КЛАДОВАЯ ЧИСТОГО БЕЛЬЯ	6.8
21	КОМНАТА КАСТЕЛЯНШИ	6.8
22	КАБИНЕТ ЗАВЕДУЮЩЕГО С ТУАЛЕТНОЙ	16.9+2.0
23	КРУЖКОВАЯ	36.2
24	ТАМБУР МАЛОГО ГРУЗОВОГО ЛИФТА	13.5
25	БЫТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛА	16.0
26	ДУШЕВАЯ ПЕРСОНАЛА	3.8

СОГЛАСОВАНО:

ГЛАВ. СПЕЦ СС	АВЛЕЕВ	
ГЛАВ. СПЕЦ АУ	МАРЕЕВ	
ГЛАВ. ИНЖ. КТО	ЛЕЛОХИНА	
ГЛАВ. СПЕЦ ОВ	КОМАРОВА	
ГИП ВК	МАЛЯВИНА	
ГЛАВ. СПЕЦ ЭОМ	ПОПОВА	

ИНВ. № ПОДЛ. 13/7470 | ПОДПИСЬ И ДАТА | ВЗАМ. ИНВ. №

ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		КУКИНА			
РУК. МАСТ.		КАПТЕРЕВ			
ГЛ. ИНЖ. МАСТ		ОХОТСКИЙ			
ГЛ. АРХ. ПР.		ХАРКИНА			
ГЛ. ИНЖ. ПР.		КОЛЕСНИКОВ			
ПРОВЕРИЛ		ХАРКИНА			
НОРМ. КОНТР.		ХАРКИНА			

ПРИВЯЗАН:

ИНВ. №

VI-69-АС0

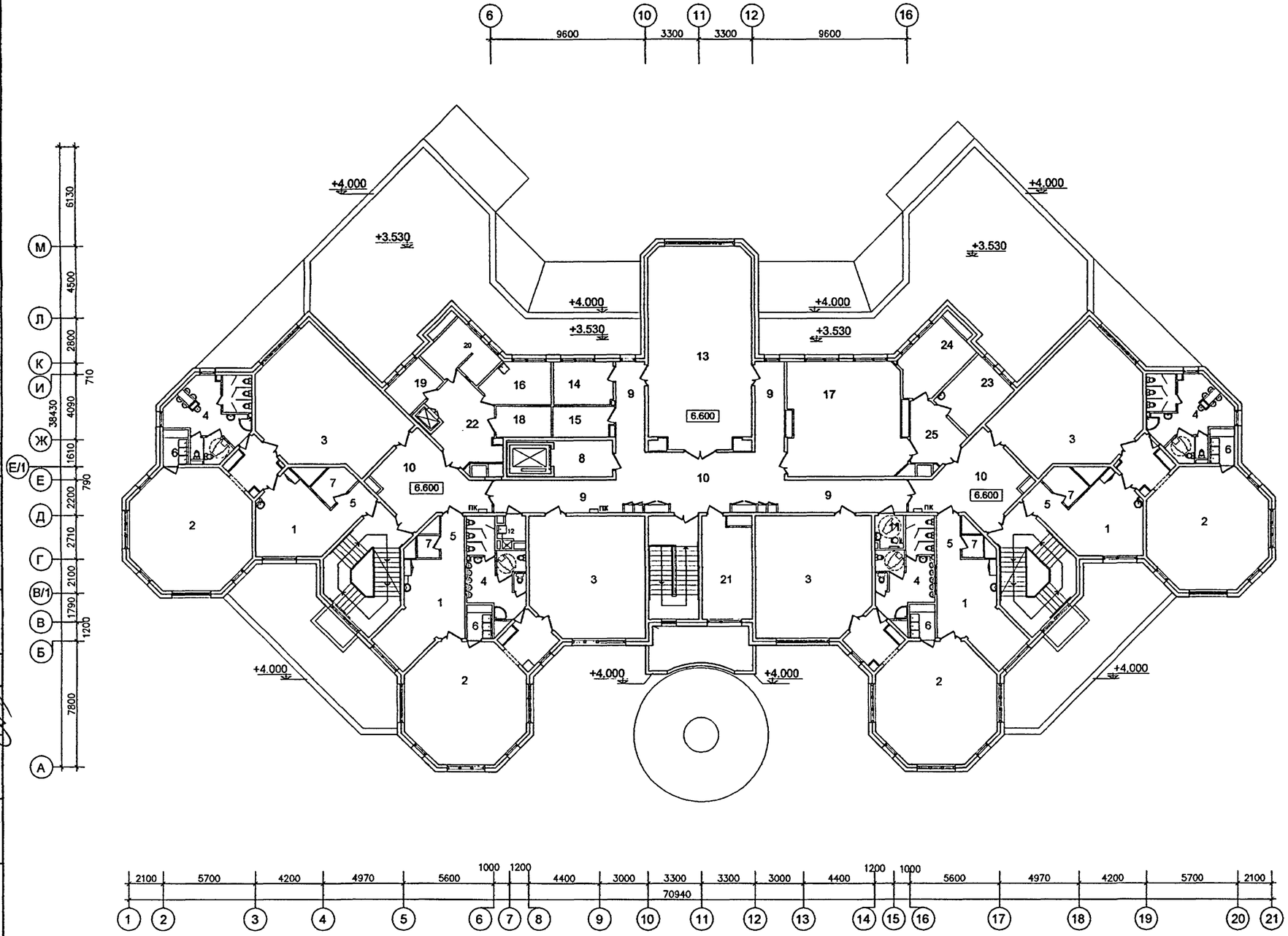
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	5	

ЛИСТ ПРИВЯЗКИ ПРОЕКТА
ПЛАН 2 ЭТАЖА

ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ № 7

КАРТА 15365



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 3 ЭТАЖА

		м2
1	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ	92.0
2	ГРУППОВЫЕ	226 6
3	СПАЛЬНИ	219.8
4	ТУАЛЕТНЫЕ	77.3
5	КОРИДОРЫ	16 6
6	БУФЕТНЫЕ	13.4
7	КЛАДОВЫЕ ПРИ ГРУППОВЫХ ЯЧЕЙКАХ	12.1
8	ТАМБУР ЛИФТА ДЛЯ МГН	8.3
9	КОРИДОРЫ	51.5
10	ХОЛЛЫ	88.4
11	САНУЗЕЛ - КОМНАТА ГИГИЕНЫ (С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНВАЛИДОВ)	3.6
12	МОЕЧНАЯ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	3.1
13	ЗАЛ ДЛЯ МУЗЫКАЛЬНЫХ ЗАНЯТИЙ	79.0
14	КОМНАТА МУЗЫКАЛЬНОГО РАБОТНИКА	9.9
15	КОМНАТА ХРАНЕНИЯ ИНВЕНТАРЯ ЗАЛА МУЗ.ЗАНЯТИЙ	7.1
16	КОМНАТА ДЛЯ ПЕРСОНАЛА	10 4
17	КРУЖКОВАЯ	50.0
18	КЛАДОВАЯ ИНВЕНТАРЯ КРУЖКОВЫХ	6 7
19	КАБИНЕТ ЗАВХОЗА	6 4
20	БУХГАЛТЕРИЯ С КАССОЙ	7 5+3.5
21	МЕТОДИЧЕСКИЙ КАБИНЕТ	18 7
22	ТАМБУР МАЛОГО ГРУЗОВОГО ЛИФТА	16 8
23	КАБИНЕТ ЛОГОПЕДА	12.9
24	КАБИНЕТ ПСИХОЛОГА	14.5
25	ТАМБУР КАБИНЕТОВ	10 0

СОГЛАСОВАНО:

ГЛАВ. СПЕЦ СС	АВЛЕЕВ
ГЛАВ. СПЕЦ АУ	МАРЕЕВ
ГЛАВ. ИНЖ. МТО	ЛЕПЮХИНА
ГЛАВ. СПЕЦ ОВ	КОМАРОВА
ГИП ВК	МАЛЯВИНА
ГЛАВ. СПЕЦ ЭОМ	ПОПОВА

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ. 13/7/7

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		КУКИНА			
РУК. МАСТ.		КАПТЕРЕВ			
ГЛ. ИНЖ. МАСТ		ОХОТСКИЙ			
ГЛ. АРХ. ПР.		ХАРКИНА			
ГЛ. ИНЖ. ПР.		КОЛЕСНИКОВ			
ПРОВЕРИЛ		ХАРКИНА			
НОРМ. КОНТР.		ХАРКИНА			

ПРИВЯЗАН:

ИНВ. №

VI-69-АС0

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

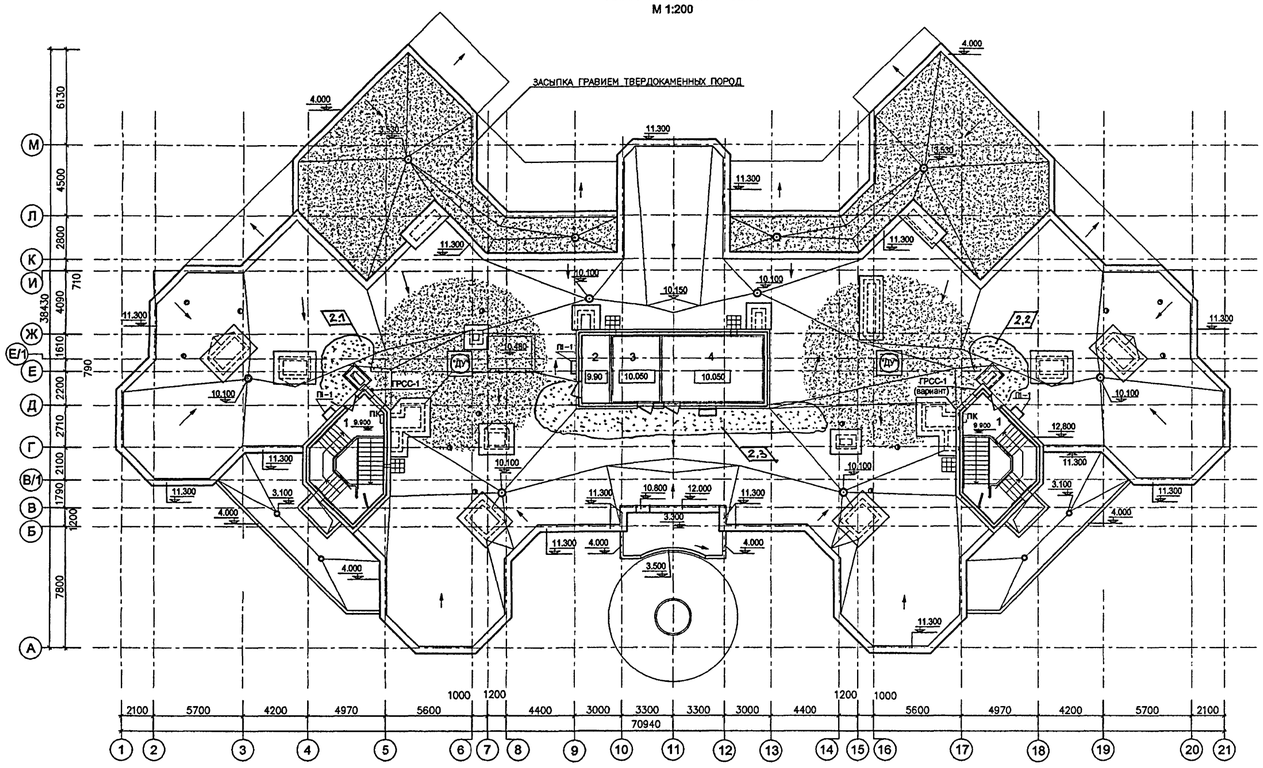
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	6	

ЛИСТ ПРИВЯЗКИ ПРОЕКТА
ПЛАН 3 ЭТАЖА

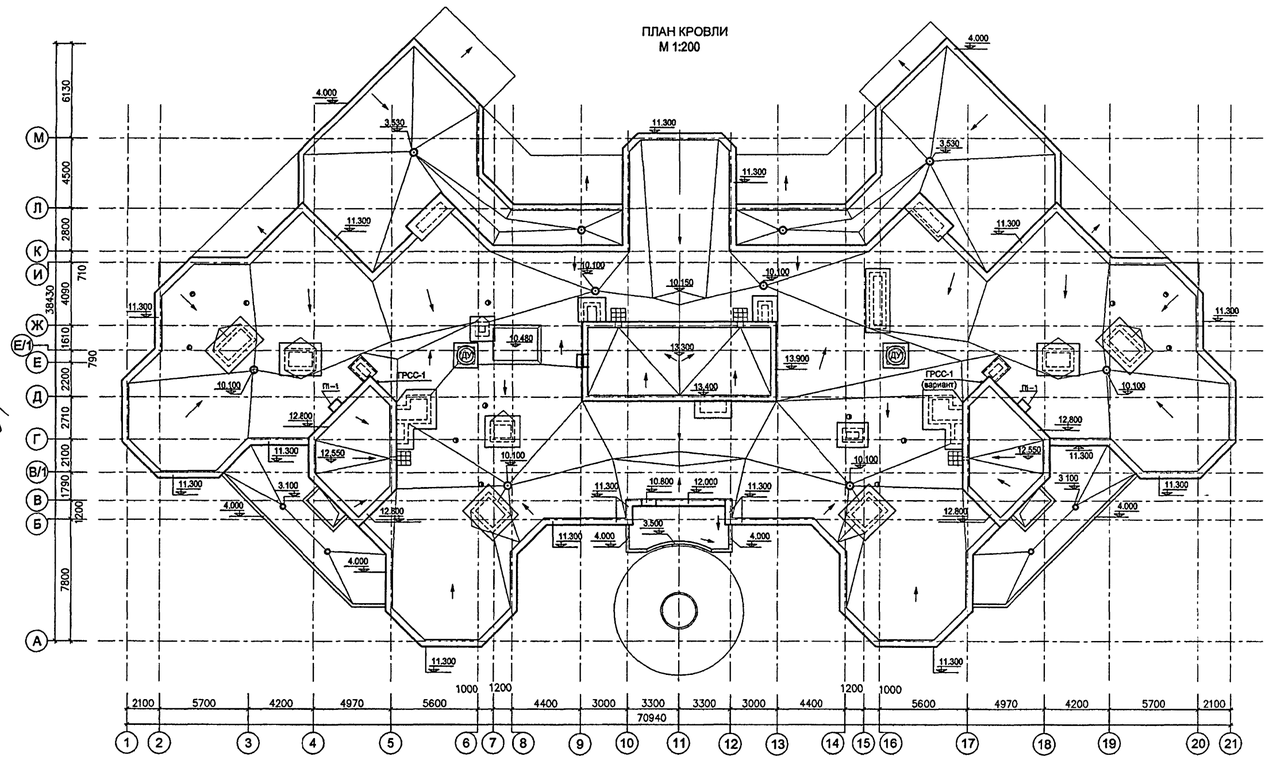
ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ №7

КАРТА 15365

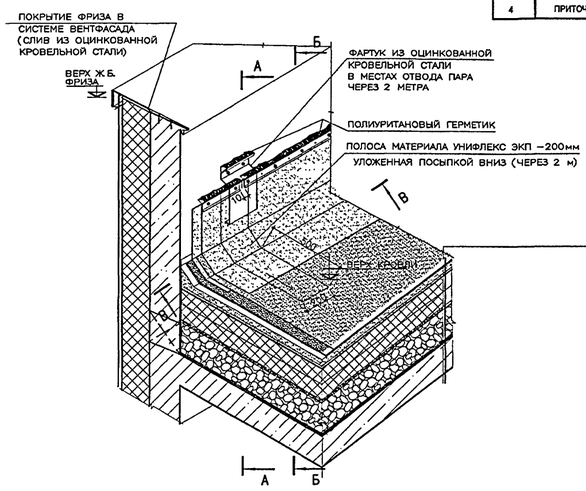
ПЛАН НА ОТМЕТКЕ 10.200
М 1:200



ПЛАН КРОВЛИ
М 1:200



УСТРОЙСТВО ПРИМЫКАНИЯ КРОВЕЛЬНОГО КОВРА К ПАРАПЕТНОЙ СТЕНЕ
(ПО АЛЬБОМУ РМ- 3124 вариант 2)
М1:20



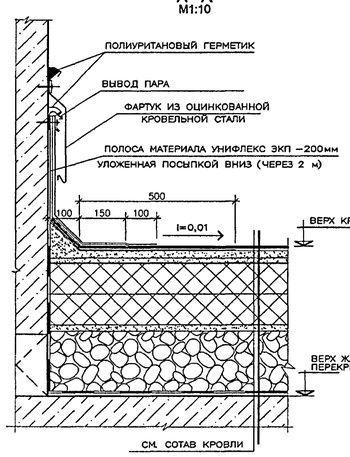
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ЭТАЖА

1	ТАМБУР ВЫХОДА НА КРОВЛЮ	15.5х2
2	ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ КАМЕРА ПОДПОРА ВОЗДУХА	8.0
3	ВЫТЯЖНАЯ ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ КАМЕРА	12.7
4	ПРИТОЧНАЯ ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ КАМЕРА	27.2

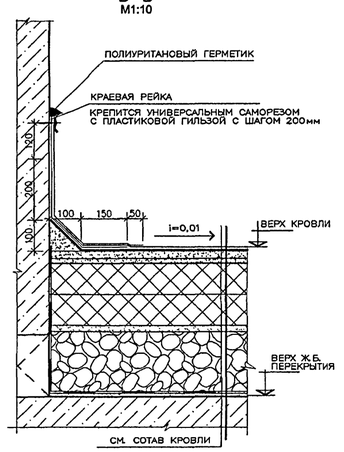
СОСТАВ КРОВЛИ:

РУЛОННЫЙ КОВЕР: ВЕРХНИЙ СЛОЙ ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП НИЖНИЙ СЛОЙ УНИФЛЕКС ВЕНТ ЭПВ	-4.2 мм -3.5 мм
ОГРУНТОВКА ПРАЙМЕРОМ БИТУМНЫМ	-< 1 мм
АРМИРОВАННАЯ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНАЯ СТЯЖКА М-150, С ЗАТЕРТОЙ ПОВЕРХНОСТЬЮ	-30 мм
ГЕОТЕКСТИЛЬ ТЕРМОСКРЕПЛЕННЫЙ СПАНБОНД	- 2 мм
УТЕПЛИТЕЛЬ-ПЕНОПОЛИСТЕРОЛЬНЫЕ ПЛИТЫ γ =50КГ/М3 .h=100мм УКЛАДЫВАЮТСЯ В ДВА РЯДА ВРАЗБЕЖКУ	- 200 мм
ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНАЯ СТЯЖКА М-150, С ЗАТЕРТОЙ ПОВЕРХНОСТЬЮ	-20 мм
КЕРАМЗИТОВЫЙ ГРАВИЙ γ=600КГ/М3 ПО УКЛОНУ 0-240 мм	ПО УКЛОНУ
ПАРОИЗОЛЯЦИЯ-1 СЛОЙ ПЕРГАМИНА ПО БИТУМНОМУ ПРАЙМЕРУ	- 4 мм
ВЫРАВНИВАЮЩАЯ ЦЕМ.-ПЕСЧ. СТЯЖКА ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОННОМУ ПОКРЫТИЮ	- 10 мм

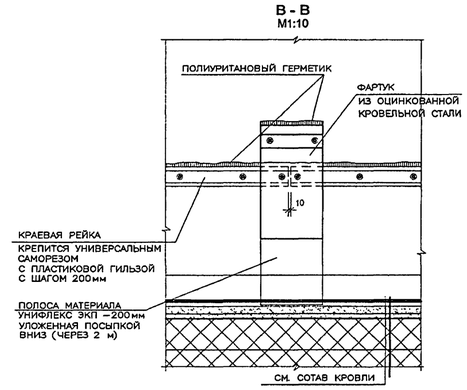
А - А
М1:10



Б - Б
М1:10



В - В
М1:10



ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
2	3	-	18-13		

VI-69-АС0

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

РАЗРАБОТАЛ	КУКИНА
РУК.МАСТ.	КАПТЕРЕВ
ГЛ.ИНЖ.МАСТ	ОХОТСКИЙ
ГЛ.АРХ.ПР.	ХАРКИНА
ГЛ.ИНЖ.ПР.	КОЛЕСНИКОВ
ПРОВЕРИЛ	КУКИНА
НОРМ.КОНТР.	ХАРКИНА

ПРИВЯЗАН:

ИНВ №

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	7	

ПЛАН КРОВЛИ, ПЛАН НА ОТМ. 10.200
УЗЛЫ КРОВЛИ

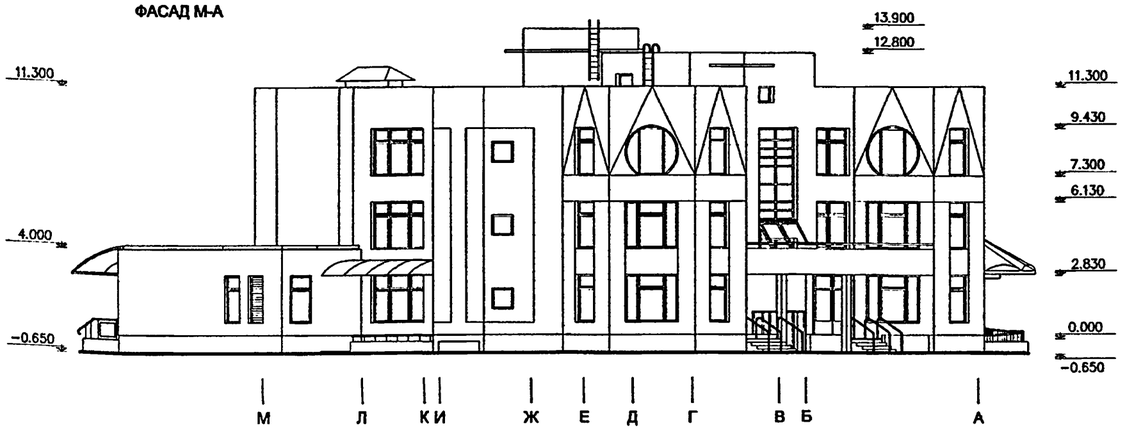
ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ №7

карта 15365

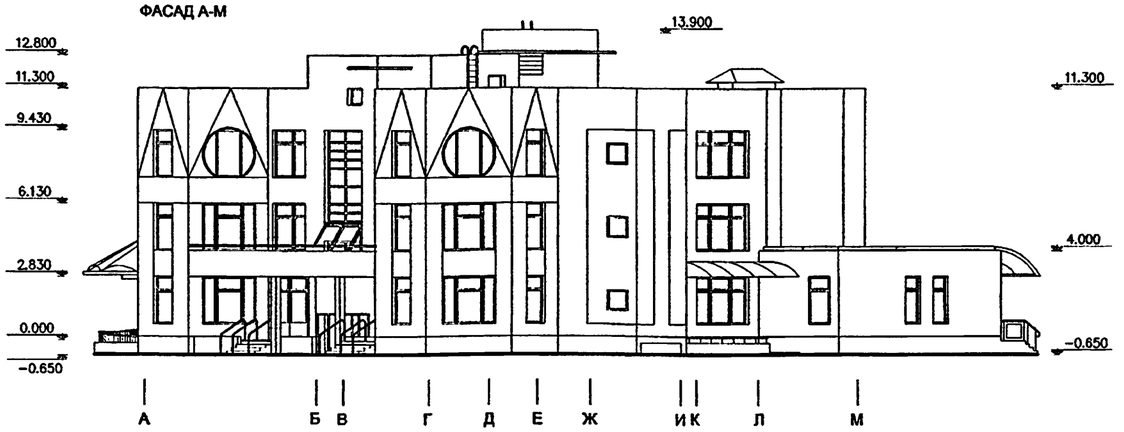
СОГЛАСОВАНО:
ГЛАВ.СПЕЦ.ОС АВЛЕЕВ
ГЛАВ.СПЕЦ.АУ МАРЕЕВ
ГЛАВ.СПЕЦ.ОВ КОМАРОВА
ГИП ВК МАЛЯВИНА
ГЛАВ.СПЕЦ.ЭОМ ПОПОВА

ВЗАМ.ИНВ.№
ПОДПИСЬ И ДАТА
ИНВ.№ ПОДЛ.
13174

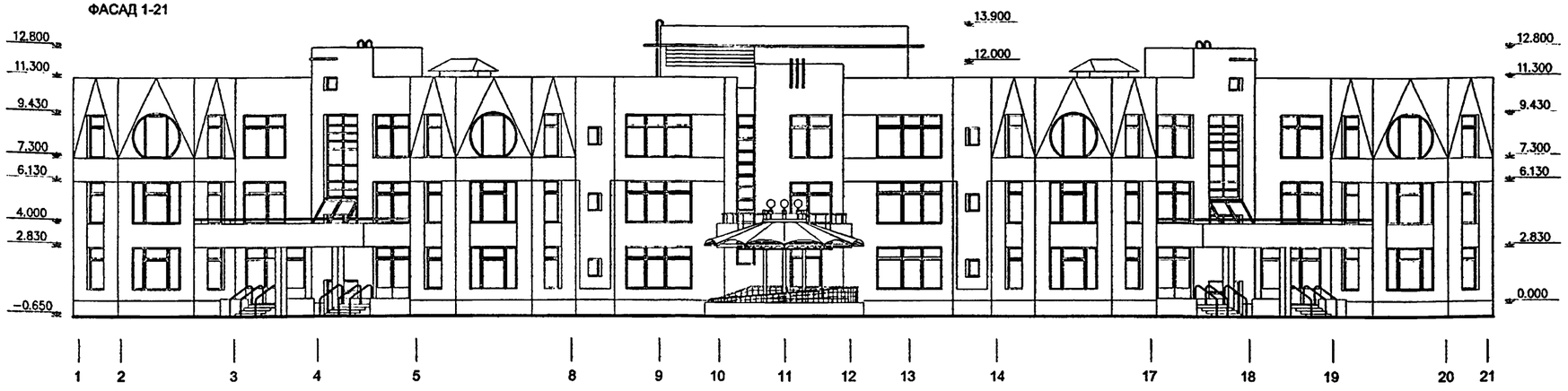
ФАСАД М-А



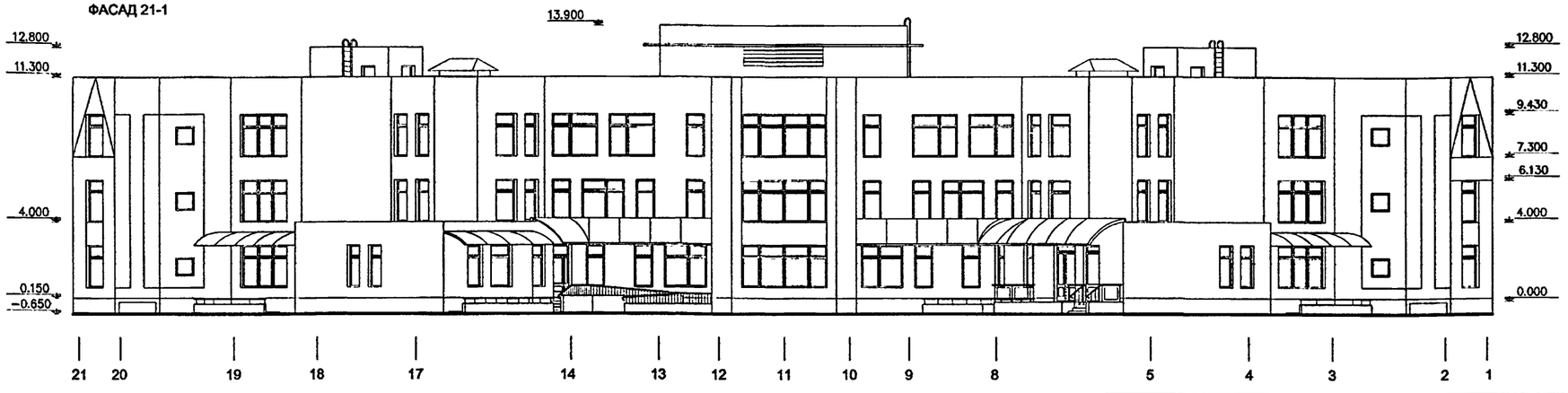
ФАСАД А-М



ФАСАД 1-21



ФАСАД 21-1



1. ЗА ОТНОСИТЕЛЬНУЮ ОТМЕТКУ 0,00 ПРИНЯТА АБСОЛЮТНАЯ ОТМЕТКА _____, ЧТО СООТВЕТСТВУЕТ ОТМЕТКЕ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ

2. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ЗДАНИЯ ВЫПОЛНЯЕТСЯ В СЕРТИФИЦИРОВАННОЙ СИСТЕМЕ "ВЕНТИЛИРУЕМЫЙ ФАСАД" (К0, НГ). ТИП СИСТЕМЫ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ПРИ "ПРИВЯЗКЕ."
НАВЕСЫ НАД ВХОДАМИ В ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ И ГРУППОВЫЕ ЯЧЕЙКИ, ВЫПОЛНЕННЫЕ В МОНОЛИТНОМ ЖЕЛЕЗОБЕТОНЕ, ОКРАШИВАЮТСЯ ПО ВЫРАВНИВАЮЩЕМУ ШТУКАТУРНОМУ СЛОЮ, ЦОКОЛЬ И КРЫЛЬЦА ОБЛИЦОВЫВЮТСЯ КЕРАМОГРАНИТОМ НА ПЛИТОЧНОМ КЛЕЕ.
КОНСТРУКЦИИ НАВЕСОВ, ВЫПОЛНЕННЫХ В МЕТАЛЛЕ, МОГУТ ИЗМЕНЯТЬСЯ ПРИ "ПРИВЯЗКЕ", В ЗАВИСИМОСТИ ОТ РЕШЕНИЯ АВТОРА "ПРИВЯЗКИ" И ВОЗМОЖНОСТЕЙ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

3. РИСУНОК И ЦВЕТА ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ ВЫБИРАЕТ АВТОР "ПРИВЯЗКИ" ПРОЕКТА В СООТВЕТСТВИИ С ЦВЕТОВЫМ РЕШЕНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ СОГЛАСОВАТЬ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ И ОФОРМИТЬ "КОЛОРИСТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ" ОБЪЕКТА

4. СОСТАВ КРОВЛИ ПРИВЕДЕН НА ЛИСТЕ 7

0.000 =

ПРИВЯЗАН:

ИНВ. №

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		КУКИНА			
РУК МАСТ.		КАПТЕРЕВ			
ГЛ.ИНЖ.МАСТ		ОХОТСКИЙ			
ГЛ АРХ.ПР.		ХАРКИНА			
ГЛ.ИНЖ.ПР.		КОЛЕСНИКОВ			
ПРОВЕРИЛ		КАТЮХИНА			
НОРМ КОНТР.		ХАРКИНА			

VI-69-АС0

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Р	8	

ФАСАДЫ

ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ № 7

СОГЛАСОВАНО:

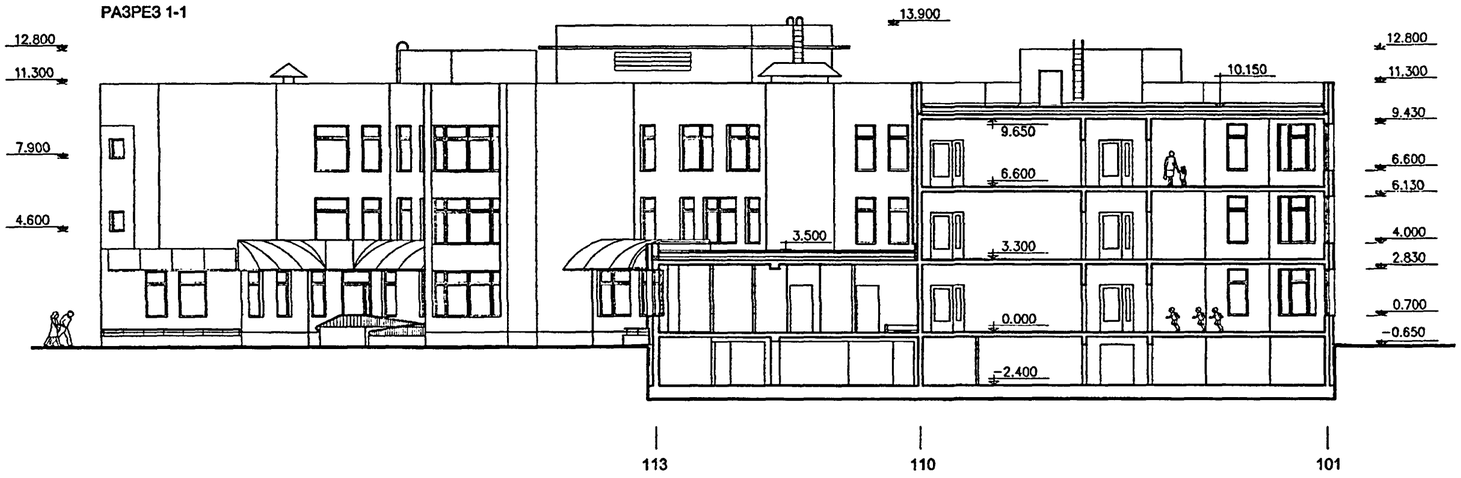
ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ. 13/14743

карта 15365

РАЗРЕЗ 1-1



РАЗРЕЗ 2-2

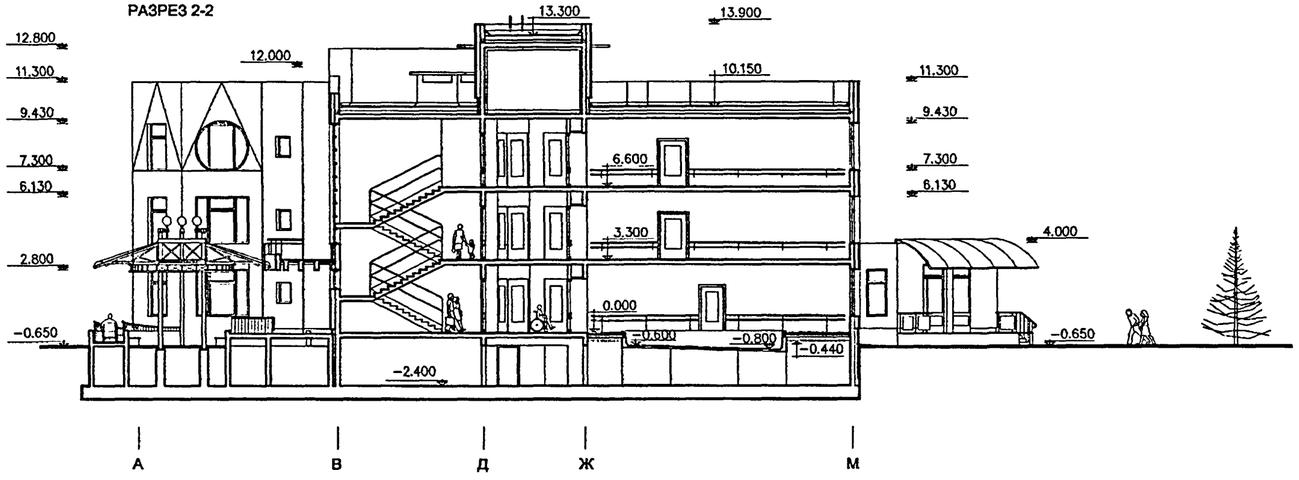
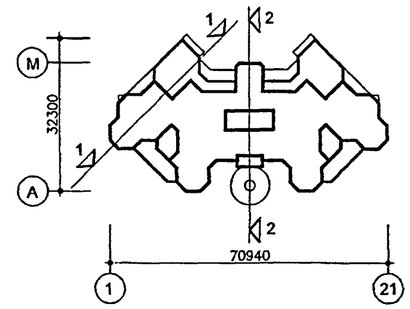


СХЕМА РАЗРЕЗОВ



ИЗМ	КОЛ УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	VI-69-АС0
РАЗРАБОТАЛ		КУКИНА				ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ
РУК.МАСТ.		КАПТЕРЕВ				
ГЛ ИНЖ.МАСТ		ОХОТСКИЙ				СТАДИЯ: Р; ЛИСТ: 9; ЛИСТОВ:
ГЛ.АРХ.ПР.		ХАРКИНА				
ГЛ ИНЖ.ПР		КОЛЕСНИКОВ				
ПРОВЕРИЛ		КАТЮХИНА				РАЗРЕЗЫ 1-1, 2-2
НОРМ КОНТР.		ХАРКИНА				ГУП МНИИТЭП МАСТЕРСКАЯ №7

карта 15365

СОГЛАСОВАНО:

ВЗАМ. ИНВ №

ПОДПИСЬ И ДАТА

В. № ПОДЛ. 131.174

gost.e-ecolog.ru