МИНХИММАШ
ПРОЕКТНИИСПЕЦХИММАШ

СБОРНИК ЦЕН
на проектные и изыскательские работы для капитального ремонта зданий и сооружений

gost.e-ecolog.ru

МИНИСТЕРСТВО ХИМИЧЕСКОГО И НЕФТЯНОГО МАШИНОСТРОЕНИЯ СССР

Проектный и научно-исследовательский институт специального химического и нефтяного машиностроения

С Б О Р Н И К

цен на проектные и изыскательские работы для капитального ремонта зданий и сооружений

Сборник цен на проектные и изыскательские работы для капитального ремонта зданий и сооружений разработан коллективом специалистов института " ПроектНИИспецхиммаш" по указанию Управления проектирования и капитального строительства министерства химического и нефтяного машиностроения СССР на основании сборника цен, утвержденного минхиммашем 10.08.71г. с учетом замечаний и пожеланий других институтов отрасли.

ПроектНИИспецхиммаш оставляет за собой право в необходимых случаях вносить изменения, дополнения и корректировки в сборник цен.

Желающие получить указанный материал должны сообщить по адресу: 125040, г. Москва, Скаковая ул., д. 32 ПроектНИИспецхиммаш. Отдел научно-технической информации, тел. 214-04-50.

СОСТАВИТЕЛИ:

Начальник ОИО	Двойкина О.и.
Главный специалист ОИО	Дмитриев Н.И.
Начальник сектора ОИО	Винницкий А.В.
Начальник технологического отдела	Слепаков И.Б.
Начальник отдела Генплана и транспорта	Бабикова Н.Н.
Начальник электротехнического отдела	Савельев А.М.
Главный специалист отдела ТЭиВ	Велицина С.С.
Начальник отдела ВиК	Щербина М.С.

СОДЕРЖАНИЕ

стр.

Общие указания . . . . . 7 - 8

Часть I

Указания о порядке определения стоимости и разработки проектно-сметной документации, сбора исходных данных и изыскательских (исследовательских) работ для капитального ремонта строительных конструкций зданий и сооружений . . . . . 9 - 44

Часть II

Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных для капитального ремонта по технологической части . . . . . 45 - 69

Часть III

Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных для капитального ремонта внутриплощадочных автомобильных дорог, железнодорожных путей, благоустройства и озеленения предприятия . . . . . 70 - 82

стр.

Часть IУ

Указания о порядке определения стоимости выполнения сбора исходных данных и обследовательских работ для капитального ремонта электрооборудования зданий и сооружений . . . . . .83 -99

Часть У

Указания о порядке определения стоимости выполнения сбора исходных данных и проектно-сметных работ для капитального ремонта зданий и сооружений энергетического назначения и систем водопровода и канализации . . . . . 100 - 124

Часть УI

Указания о порядке определения стоимости выполнения сбора исходных данных и проектно-сметных работ для капитального ремонта зданий и сооружений энергетического назначения и систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха . . . . . .125 - 167

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

I. Сборник цен разработан на основании письма № I6--I30/770 от 23.06.8Iг. Управления проектирования и капитального строительства министерства химического и нефтяного машиностроения СССР.

За основу принят Сборник цен, утвержденный минхиммашем I0.08.7Iг. с переработкой стоимости цен, учитывающих фактическую трудоемкость, основанную на опыте выполнения изыскательских и проектных работ, накопленном за прошедшие годы, с учетом должностных окладов инженерно-технических работников, установленных для работников проектных организаций 24 декабря I976 г. Постановлением № I058 Совета министров СССР.

2. Сборник цен предназначен для определения сметной стоимости выполнения проектно-сметной документации, сбора исходных данных и изыскательских работ для капитального ремонта зданий и сооружений.

3. Разрешается пользоваться ценами настоящего Сборника при сборе исходных данных и изыскательских работ для реконструкции, расширения и технического перевооружения предприятий минхиммаша.

4. К сбору исходных данных относится:

а) выявление действительных размеров всех видов строительных конструкций с составлением планов, разрезов, фасадов, монтажных схем конструкций, сопряжений конструкций между собой, с выявлением армирования железобетонных конструкций и т.д. ;

б) Составление планов расположения технологического и

подъемно-транспортного оборудования ;

в) составление спецификаций существующего оборудования ;

г) составление технических заданий на разработку проекта капитального ремонта ;

д) изучение материалов в архиве института и предприятия;

е) составление схем промразводок, энергетических и санитарно-технических систем и т.д.

5. К изыскательским (исследовательским) работам относятся:

а) определение действительного состояния всех видов строительных конструкций, технологического и подъемно-транспортного оборудования, систем электроснабжения и электрооборудования, систем водопровода и канализации, систем отопления и вентиляции и других видов промразводок ;

б) инструментальная съемка фактического положения как здания в целом, так и отдельных конструкций ;

в) определение прочностных характеристик материалов конструкций.

Ч А С Т Ь I

Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации, сбора исходных данных и изыскательских работ для капитального ремонта строительных конструкций зданий и сооружений.

СОДЕРЖАНИЕ

стр.

Глава I. Общие положения о порядке определения стоимости выполнения проектно-изыскательских работ и сбора исходных данных для капитального ремонта строительных конструкций зданий и сооружений . . . . . 11 - 16

Глава 2. Указания о порядке определения стоимости сбора исходных данных по строительным конструкциям . . . . . 17 - 23

Глава 3. Указания о порядке определения стоимости выполнения изыскательских (исследовательских) работ по состоянию строительных конструкций . . . . . 24 - 31

Глава 4. Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта строительных конструкций . . . . . 32 - 35

Глава 5. Указания о порядке определения стоимости выполнения вибродинамических измерений, определения прочности кирпича и бетона в конструкциях неразрушающими методами . . . . . 36 - 42

Глава 6. Цены на лабораторные работы по испытанию строительных материалов, отобранные из конструкций . . . . . 43 - 44

Глава I. Общие положения о порядке определения стоимости выполнения проектно-изыскательских работ и сбора исходных данных для капитального ремонта строительных конструкций зданий и сооружений.

I.I. Часть I " Сборника" содержит цены на выполнение проектно-изыскательских работ и сбор исходных данных для капитального ремонта строительных конструкций промышленных зданий и сооружений.

I.2. Стоимость сбора исходных данных для капитального ремонта гражданских зданий определяется по ценам, приведенным в главе 2 с коэффициентом I,I5. Остальные виды работ определяются как для промышленных зданий.

I.3. Цены части I составлены для промышленных зданий с шагом колонн и ферм 6-7м. При шаге колонн и ферм, отличающихся от вышеуказанного шага, на соответствующие конструктивные элементы по таблицам 2 и 6 пункты I,4,6,8 и 9 вводятся нижеприведенные коэффициенты:

при шаге колонн и ферм:

а) до 5 м	К= I,25 ;
б) от 5 до 7м	К= I,0 ;
в) от 7 до I2 м при отсутствии подстропильных ферм или балок	К = 0,8 ;
г) то же при наличии подстропильных ферм или балок	К = I,I5 ;
д) свыше I2м, при отсутствии подстропильных ферм или балок	К = 0,6 ;
е) То же при наличии подстропильных ферм или балок	К I,I.

I.4. При наличии в здании клепаных металлических конструкций на соответствующие конструктивные элементы по таблицам 2 и 6 вводится коэффициент I,2.

I.5. При наличии в здании металлических конструкций из прокатных профилей на соответствующие конструктивные элементы по таблицам 2 и 6 вводится коэффициент 0,7.

I.6. При выполнении визуальных обследований, составлении строительных паспортов стоимость этих работ определяется по первой категории сложности работ см. главы I и 2.

I.7. Стоимость проектно-изыскательских работ и сбор исходных данных определяется в зависимости от строительного объема и высоты здания. В тех случаях, когда здания состоят из отдельных объемов с разными высотами, стоимость работ определяется раздельно по каждому объему.

I.8. При выполнении проектно-изыскательских работ и сбора исходных данных в зданиях и сооружениях с малым строительным объемом стоимость определяется по ценам, указанным в таблицах 4,5,8,9,II,I2 с применением следующих коэффициентов:

а) при строительном объеме до I000 м3 - 4,3 ;

б) при строительном объеме до 2000 м3 - 3,5 ;

в) при строительном объеме до 3000 м3 - 2,2 ;

г) при строительном объеме до 4000 м3 - I,8 ;

д) при строительном объеме свыше 4000 м^3 - I,0.

I.9. При определении стоимости вышеуказанных работ с применением нескольких коэффициентов, приведенных в Сборнике, последние перемножаются.

I.I0. Строительный объем здания или сооружения определяется следующим образом:

I.IO.I. Строительный объем надземной части одноэтажных или многоэтажных зданий определяется умножением площади вертикального поперечного сечения по внешнему обводу стен и покрытия на длину здания, измеренную между наружными поверхностями торцевых стен на уровне первого этажа выше цоколя.

I.IO.2. Строительный объем светоаэрационных фонарей или куполов, выступающих над плоскостью кровли, определяется по тем же признакам (см. п. I.IO.I.).

I.IO.3. Строительный объем подземной части здания или сооружения определяется умножением горизонтального сечения по внешнему обводу стен на уровне первого этажа выше цоколя на высоту, измеренную от уровня чистого пола первого этажа до уровня пола подвала или цокольного этажа.

I.IO.4. При определении отдельных объемов здания, отличающихся высотой; стена, разграничивающая части здания, относится к той части, которой она соответствует по высоте или конструкции.

I.IO.5. Строительный объем открытых эстакад определяется умножением поперечного сечения эстакады по наружным граням колонн и самой высокой точки поперечника на длину эстакады. Высота эстакады принимается по уровню головки рельса.

I.IO.6. Строительный объем подземных сооружений определяется умножением площади горизонтального сечения по внешнему обводу сооружения на уровне перекрытия на высоту от пола до верха перекрытия сооружения.

I.II. При определении высоты здания или сооружения следует руководствоваться следующими правилами :

I.II.I. За высоту одноэтажных зданий и сооружений при наличии чердачного, совмещенного балочного покрытия принимает-

ся расстояние от уровня чистого пола до низа выступающих конструкций покрытия, а при наличии стропильных ферм - от уровня чистого пола до отметки нижнего пояса фермы.

I.II.2. За высоту многоэтажных зданий или сооружений принимается расстояние от пола первого этажа или подвала до плоскости потолка последнего этажа (в том числе подвесного).

I.I2. Сборник цен предусматривает выполнение изыскательских работ и сбор исходных данных на предприятиях, расположенных по месту нахождения проектной организации.

При выполнении работ на предприятиях, расположенных в других городах или населенных пунктах, последние оплачивают проектному институту все расходы, связанные с командировкой:

а) стоимость проезда исполнителей к месту работы и обратно ;

б) стоимость суточных и квартирных за время нахождения исполнителей в командировке.

I.I3. Внесение изменений в выпущенную техническую документацию или переработка варианта рабочих чертежей по просьбе " Заказчика " оплачивается им по настоящему Сборнику как за вновь выполненную работу с понижающим коэффициентом, согласованным с " Заказчиком".

I.I4. При разработке проектно-сметной документации, характер которой подпадает под признаки реконструкции, стоимость работ определяется по ценам Сборника на проектные и изыскательские работы для капитального строительства.

I.I5. Стоимость разработки проекта организации строительства определяется в размере до 25% от стоимости разработ-

ки проекта на капитальный ремонт.

I.I6. Ценами на выполнение изыскательских работ и сбор исходных данных не учтена стоимость выполнения следующих работ:

а) устройство лесов и подмостей, вскрытие конструкций, отбор образцов материала из конструкции для лабораторных испытаний, отрывка и обратная засыпка шурфов и откачка воды при вскрытии фундаментов, очистка поверхностей конструкций от производственной пыли и грязи. Эти работы выполняются силами предприятий, за их счет ;

б) постановка длительных наблюдений за состоянием конструкций, осуществление авторского и технического надзора при выполнении капитального ремонта, определение взаимного расположения конструкций геодезическими приборами и т.д. Эти работы оплачиваются по индивидуальным сметам с учетом необходимого времени и стоимости человеко-дня, занятого на этих работах инженерно-технического персонала проектной организации ;

в) разработка дополнительных вариантов проекта, выдаваемых предприятию по его просьбе ;

г) разработка деталировочных чертежей стальных конструкций (КМД).

I.I7. По сложности объемно-планировочных и конструктивных решений здания или сооружения подразделяются на следующие категории, указанные в таблице I.

Таблица I

№№ пп	Категория сложности здания	Характеристика сложности
I	2	3
		Промышленные одноэтажные здания
I	I	Однопролетные и двухпролетные бескрановые здания высотой до 5м
2	II	Все здания и сооружения, не вошедшие в I и III категорию сложности.
3	III	Здания каркасной конструкции с двухъярусным расположением мостовых (или консольных) кранов, либо здания и сооружения уникальные.
		Промышленные многоэтажные здания
4	I	Здания прямоугольной формы в плане, с однотипными помещениями в пределах этажа и с простой конструктивной схемой.
5	II	Здания, состоящие в плане из 2-3-х прямоугольников, конструктивной схемой средней сложности, со средним количеством разнотипных помещений в пределах этажа.
6	III	Здания, состоящие в плане из нескольких прямоугольников (более 3-х) или криволинейных очертаний, со сложной конструктивной схемой, с большим количеством разнотипных помещений в пределах этажа.

I.I8. Стоимость работ по определению действительных размеров и монтажных схем строительных конструкций встроенных помещений определяется отдельно по настоящему " Сборнику цен" по первой категории сложности здания.

Глава 2. Указания о порядке определения стоимости сбора исходных данных,

2.I. Стоимость выполнения сбора исходных данных определяется в зависимости от строительного объема, высоты здания, категории сложности работ и категории сложности здания:

по таблице 4 - для одноэтажных зданий ;

по таблице 5 - для многоэтажных зданий.

2.2. Стоимость работ в неполном объеме определяется по ценам таблиц 4 и 5 с учетом процентного соотношения выполнения отдельных видов работ по таблице 2.

Таблица 2.

Процентное соотношение отдельных видов работ по сбору исходных данных

№№ пп	Виды работ	Одноэтажные здания	Многоэтажные здания
I	2	3	4
I.	План фундаментов и фундаменты	3,55	2,84
2.	Планы здания с фрагментами	9,50	I4,38
3.	План колонн и связей, подкрановых и тормозных балок на отметке подкрановых балок с узлами сопряжений	2,37	-
4.	Планы полов с составом пола	I,80	3,I2
5.	Поперечные разрезы с узлами сопряжения конструкций	5,34	I3,24
6.	Продольные разрезы, с узлами сопряжения конструкций	3,90	8,I0
7.	Вертикальные связи по колоннам	0,70	-
8.	Фасады с маркировкой окон, ворот, дверей (см. приложение I)	9,80	I7,88
9.	Колонны, столбы, стойки	6,35	2,82
I0.	Антресоли, площадки, лестницы	2,08	I,98
II.	Подкрановые и тормозные конструкции	6,60	I,34

1	2	3	4
12.	Планы перекрытий со вскрытиями	-	20,87
13.	Монтажные схемы перекрытий с узлами сопряжения конструкций	-	1,98
14.	Монтажная схема несущих конструкций покрытия при наличии прогонов, связей и стальных ферм с узлами сопряжения конструкций (см. приложение 2)	10,34	-
15.	Монтажная схема плит покрытия из мелкоразмерных плит асбестоцементных листов и профнастила с узлами сопряжения (см. приложение 3)	2,63	-
16.	Несущие конструкции плит покрытия	0,25	-
17.	Стропильные и подстропильные конструкции	26,03	-
18.	Крыши или совмещенные конструкции покрытия.	-	10,27
19.	Планы кровли	2,76	1,18
	Итого :	100%	100%

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. При составлении фасадов без маркировки окон, ворот и дверей к п. 8 применяется коэффициент :

для одноэтажных зданий К = 0,8 ;

для многоэтажных зданий К = 0,77.

2. Если монтажная схема несущих конструкций покрытия отличается от п. I4, то вводятся понижающие коэффициенты:

а) при крупнопанельных и монолитных плитах и стальных фермах К = 0,88 ;

б) при железобетонных и деревянных фермах К = 0,7I.

3. Если монтажные схемы плит покрытия отличаются от п. I5, то вводятся понижающие коэффициенты:

а) при монолитных железобетонных плитах - К = 0,8 ;

б) при крупнопанельных железобетонных плитах К =0,7.

2.3. По признакам сложности и трудоемкости по сбору исходных данных установлены категории сложности работ, указанные в таблице 3.

Таблица 3.

Категории сложности работ в зависимости от состава работ

Категория сложности работ	Состав работ
I.	Сбор исходных данных в объеме, необходимом для выполнения визуального обследования, составления паспортов зданий с выпуском чертежей схем планов и разрезов.
II.	При сборе исходных данных, перечисленных в таблице 2, с выявлением состава перекрытий и покрытий, с узлами примыканий и сопряжений конструкций между собой, с определением армирования железобетонных конструкций, с замером и зарисовкой толщины и длины сварных швов, с определением диаметра заклепок и болтов и их шага и т.д., с составлением и выпуском чертежей.

2.4. При сборе исходных данных в действующих горячих и вредных цехах, а также при работе в зимнее время с наружной стороны зданий стоимость работ определяется с применением коэффициента I.I.

2.5. При насыщенности оборудования и складировании деталей, затрудняющих производство работ по замерам колонн и фундаментов, планов и разрезов, вводится коэффициент - I,I5.

2.6. При невыполнении работ по вскрытию арматуры в железобетонных конструкциях вводится коэффициент - 0,7.

2.7. При выполнении работ по сбору исходных данных с использованием и сверкой имеющихся чертежей на соответствующие виды работ вводится понижающий коэффициент - 0,75.

2.8. При выполнении сбора исходных данных по определению действительных размеров строительных конструкций в неполном объеме, т.е. на некоторые виды по таблице 2, на работы, требующие дополнительных затрат труда, вводится коэффициент I,I5.

2.9. Стоимость преддоговорных работ определяется из расчета 2% от стоимость выполнения работ по сбору исходных данных.

Таблица 4

ЦЕНЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ СБОРА ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ ОДНОЭТАЖНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ

В таблице указана стоимость в рублях
на 100м3 строительного объема здания

Цена в рублях

Категория сложности здания	Категория сложности работ	Высота здания в метрах								
		до 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12
I	I	8,67	7,04	5,99	5,23	4,69	4,28	3,97	3,73	3,54
II	I	11,27	9,15	7,79	6,80	6,10	5,56	5,16	4,85	4,60
III	I	14,54	11,80	10,05	8,77	7,87	7,17	6,66	6,26	5,93
I	II	12,17	9,87	8,38	7,33	6,58	6,01	5,73	5,24	4,97
II	II	15,82	12,83	10,89	9,53	8,55	7,81	7,24	6,81	6,46
III	II	20,41	16,55	14,05	12,29	11,03	10,07	9,34	8,78	8,33

Категория сложности здания	Категория сложности работ	Высота здания в метрах								
		Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20
I	I	3,40	3,28	1,98	1,89	1,81	1,71	1,64	1,59	1,52
II	I	4,42	4,26	2,57	2,46	2,35	2,22	2,13	2,07	1,98
III	I	5,70	5,50	3,32	3,17	3,03	2,86	2,75	2,67	2,55
I	II	4,77	4,60	2,78	2,64	2,53	2,40	2,30	2,23	2,13
II	II	6,20	5,98	3,61	3,43	3,29	3,12	2,99	2,80	2,77
III	II	8,00	7,71	4,66	4,42	4,24	4,02	3,86	3,73	3,57

Таблица 5

ЦЕНЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ СБОРА ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ МНОГОСТАЖНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ

В таблице указана стоимость в рублях на 100 м3 строительного объема здания

	Цена в рублях																	
	Категория сложности работ																	
	I									II								
	Высота здания в метрах									Высота здания в метрах								
			до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до9	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12			до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12
I	-	-	12,98	11,39	10,25	9,43	8,83	8,38	8,05	-	-	18,21	15,97	14,39	13,23	12,38	11,75	11,29
II	-	-	16,87	14,81	13,33	12,26	11,48	10,89	10,47	-	-	23,67	20,76	18,71	17,20	16,09	15,28	14,68
III	-	-	21,76	19,10	17,20	15,82	14,81	14,05	13,51	-	-	30,53	26,78	24,14	22,19	20,76	19,71	18,94

	Высота здания в метрах									Высота здания в метрах								
	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 15 до 16	Выше 16 до17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20
I	7,81	7,64	4,61	4,39	4,21	4,08	3,89	3,75	3,58	10,95	10,72	6,45	6,15	5,89	5,68	5,46	5,26	5,01
II	10,15	9,93	5,99	5,71	5,47	5,30	5,06	4,88	4,65	14,24	13,94	8,39	8,00	7,66	7,38	7,10	6,84	6,51
III	13,09	12,81	7,73	7,37	7,06	6,84	6,53	6,30	6,00	18,37	17,98	10,82	10,32	9,88	9,52	9,16	8,82	8,40

Глава 3. Указания о порядке определения стоимости выполнения изыскательских работ по определению состояния и несущей способности строительных конструкций.

3.I. Стоимость выполнения изыскательских работ определяется в зависимости от строительного объема, высоты здания, категории сложности работ и категории сложности здания :

по таблице 8 - для одноэтажных зданий ;

по таблице 9 - для многоэтажных зданий.

3.2. Стоимость работ в неполном объеме определяется по ценам таблиц 8 и 9 с учетом процентного соотношения выполнения отдельных видов работ по таблице 6.

Таблица 6

Процентное соотношение отдельных видов работ по определению состояния и несущей способности строительных конструкций

№№ пп	Наименование конструкций	Одноэтажные здания	многоэтажные здания
I	2	3	4
I.	Фундаменты	4,34	3,84
2.	Стены и перегородки	I2,5I	2I,80
3.	Полы	3,29	6,45
4.	Колонны, столбы, стойки	9,43	8,69
5.	Связи по колоннам	0,70	0,50
6.	Антресоли, площадки, лестницы	I,7I	2,32

I	2	3	4
7.	Подкрановые и тормозные конструкции	I6,65	3,20
8.	Перекрытия	-	32,60
9.	Ограждающие конструкции покрытия из мелкоразмерных железобетонных плит (см. приложение I)	9,57	-
I0.	Совмещенные покрытия или крыши	-	I7,20
II.	Несущие конструкции покрытия при прогонном решении (см. приложение 2)	37,7	-
I2.	Кровля	4,I	3,4
	Итого	I00%	I00%

ПРИМЕЧАНИЯ:

I. Если ограждающие конструкции отличаются от п. 9, то вводятся понижающие коэффициенты ;

а) из асбестоцементных волнистых листов или профилированного настила - 0,69 ;

б) из монолитных или сборных крупнопанельных плит - 0,82.

2. Если несущие конструкции выполнены в беспрогонном решении, то применяется понижающий коэффициент - 0,87.

3.3. По признакам сложности и трудоемкости определения действительного состояния строительных конструкций устанавливаются следующие категории сложности работ.

Таблица 7

Категории сложности работ в зависимости от состава работ

Состояние строительных конструкций	Категория сложности работ	Состав работ
1	2	3
Независимо от состояния строительных конструкций	I	1. Составление дефектных ведомостей (опись работ, по которым составляется смета на капремонт. 2. Визуальное обследование зданий и сооружений с оформлением материалов в соответствии с "Указаниями по выполнению визуальных обследований" Рм-4-78.
Удовлетворительное	II	1. Выявление объемов работ для составления договорной документации. 2. Изучение технической производственной и эксплуатационной документации. 3. Составление программы по определению действительного состояния строительных конструкций. 4. Детальный осмотр строительных конструкций с зарисовкой дефектов и повреждений. 5. Указания мест для отбора проб (образцов) материалов строительных конструкций и грунтов основания из под подошвы фундаментов совместно с рабочими "Заказчика" для лабораторных испытаний.

1	2	3
		6. Фотографирование дефектов и повреждений конструкций.
		7. Графическое оформление материалов с указанием обнаруженных дефектов.
		8. Составление проверочных расчетов.
		9. Составление заключения по результатам определения действительного состояния конструкции с выводами и рекомендациями по их дальнейшей эксплуатации.
Неудовлетворительное или аварийное	III	I. Выявление объемов работ для составления договорной документации.
		2. Изучение технической производственной и эксплуатационной документации.
		3. Составление программы по определению действительного состояния конструкций.
		4. Детальный осмотр строительных конструкций с зарисовкой дефектов и повреждений, их характер, степень аварийности.
		5. Указания мест для отбора проб (образцов) материалов из строительных конструкций и грунтов основания из под подошвы фундаментов совместно с рабочими "Заказчика" для лабораторных испытаний.
		6. Фотографирование видимых дефектов и повреждений конструкций.
		7. Графическое оформление материалов с указанием обнаруженных дефектов.

I	2	3
		8. Составление проверочных расчетов.
		9. Разработка временных противоаварийных мероприятий.
		IO. Составление заключения по результатам определения действительного состояния конструкций с выводами и рекомендациями по их дальнейшей эксплуатации.

3.4. При насыщенности оборудования и складировании деталей, затрудняющих производство работ по выявлению действительного состояния колонн, стен и фундаментов, вводится коэффициент - I.I5.

3.5. При выявлении действительного состояния строительных конструкций в действующих горячих и вредных цехах, а также при работе в зимнее время с наружной стороны здания, стоимость работ определяется с применением коэффициента - I,I.

3.6. При выявлении действительного состояния строительных конструкций без составления проверочных расчетов стоимость работ определяется по таблицам 8,9 и 6 с применением коэффициента - 0,8.

3.7. Стоимость выполнения изыскательских работ по определению действительного состояния строительных конструкций, отнесенных по трудоемкости ко 2-й и 3-й категориям, в условиях сейсмичности 7 баллов и более, просадочных грунтов II типа, а также на площадках, подрабатываемых горными выработками, определяется по таблицам 8 и 9 с применением коэффициента - I.I5.

3.8. Стоимость работ в неполном объеме определяется по ценам таблиц 8 и 9 с учетом процентного соотношения выполнения отдельных видов работ по таблице 6. Вводится коэффициент I.I5.

3.9. Категории сложности работ определяются в предварительной смете по результатам визуальных обследований. В исполнительной смете категория сложности работ уточняется отдельно для каждого вида работ по таблице 6.

3.I0. Стоимость преддоговорных работ определяется из расчета 4% от стоимости проведения изыскательских работ.

Таблица 8

ЦЕНЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ ОБСЛЕДОВАНИЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ ОДНОЭТАЖНЫХ

В таблице указана стоимость в рублях на 100 м3 строительного объема здания

Категории сложности здания	Цена в рублях																	
	Категория сложности работ																	
	I						II						III					
	Высота здания в метрах						Высота здания в метрах						Высота здания в метрах					
	До 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	До 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	до 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9
I	0,82	0,66	0,56	0,49	0,44	0,40	18,00	14,62	12,40	10,86	9,73	8,89	21,64	17,56	14,90	13,04	11,70	10,69
II	0,95	0,77	0,65	0,57	0,51	0,46	21,60	17,54	14,88	13,03	11,68	10,67	25,75	20,89	17,73	15,52	13,92	12,72
III	1,07	0,87	0,73	0,64	0,58	0,52	24,41	19,82	16,81	14,72	13,20	12,06	29,36	23,81	20,21	17,69	15,87	14,50
	Высота здания в метрах						Высота здания в метрах						Высота здания в метрах					
	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15
I	0,37	0,35	0,33	0,32	0,31	0,21	8,25	7,75	7,36	7,06	6,82	4,66	9,62	9,32	8,85	8,48	8,19	5,62
II	0,43	0,41	0,38	0,37	0,36	0,24	9,9	9,3	8,83	8,47	8,18	5,59	11,80	11,09	10,53	10,09	9,75	6,69
III	0,49	0,46	0,43	0,42	0,41	0,27	11,19	10,51	9,98	9,57	9,24	6,32	13,45	12,64	12,00	11,50	11,12	7,63
	Высота здания в метрах						Высота здания в метрах						Высота здания в метрах					
	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20
I	0,21	0,20	0,20	0,19	0,18	0,18	4,43	4,21	4,06	3,86	3,71	3,54	5,34	5,07	4,89	4,66	4,48	4,27
II	0,24	0,23	0,23	0,22	0,21	0,21	5,32	5,05	4,87	4,63	4,45	4,25	6,35	6,03	5,82	5,55	5,33	5,08
III	0,27	0,26	0,26	0,25	0,24	0,24	6,01	5,71	5,50	5,23	5,03	4,80	7,24	6,87	6,63	6,33	6,08	5,79

Таблица 9

ЦЕНЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ ОБСЛЕДОВАНИЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГОЭТАЖНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ

В таблице указана стоимость в рублях
на 100 м 3 строительного объема здания

Категории сложности здания	цена в рублях																	
	категория сложности работ																	
	I						II						III					
	Высота здания в метрах						Высота здания в метрах						Высота здания в метрах					
	До 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	до 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	до 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9
I	-	-	1,14	1,0	0,9	0,83	-	-	25,39	22,27	20,06	18,45	-	-	30,51	26,76	24,10	22,17
II	-	-	1,31	1,15	1,04	0,95	-	-	30,47	26,72	24,07	22,14	-	-	36,61	32,11	28,92	26,60
III	-	-	1,51	1,32	1,20	1,09	-	-	34,43	30,19	27,20	25,02	-	-	42,10	36,93	33,26	30,59
	Высота здания в метрах						Высота здания в метрах						Высота здания в метрах					
	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15
I	0,78	0,74	0,71	0,69	0,67	0,46	17,27	16,38	15,74	15,27	14,94	10,12	20,75	19,68	18,92	18,35	17,96	12,20
II	0,90	0,85	0,82	0,79	0,77	0,53	20,72	19,67	18,89	18,32	17,93	12,14	24,90	23,62	22,70	22,02	21,55	14,64
III	1,04	0,98	0,94	0,91	0,89	0,61	23,41	22,23	21,35	20,70	20,26	13,72	29,88	28,34	27,24	26,42	25,86	17,57
	Высота здания в метрах						Высота здания в метрах						Высота здания в метрах					
	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20
I	0,45	0,44	0,42	0,42	0,40	0,39	9,65	9,25	8,85	8,51	8,14	7,85	11,61	11,14	10,66	10,25	9,82	9,35
II	0,52	0,51	0,48	0,48	0,46	0,45	11,58	11,10	10,62	10,21	9,77	9,42	13,93	13,37	12,79	12,30	11,78	11,22
III	0,60	0,59	0,55	0,55	0,53	0,52	13,09	12,54	12,00	11,54	11,04	10,64	16,72	16,04	15,35	14,76	14,14	13,46

Глава 4. Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта строительных конструкций

4.1. Стоимость разработки проектно-сметной документации определяется в зависимости от строительного объема, высоты, категории сложности здания и категории сложности работ:

по таблице II - для одноэтажных зданий ;
по таблице I2 - для многоэтажных зданий.

4.2. Стоимость разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта отдельных конструктивных частей зданий определяется по таблицам II и I2 с учетом процентного соотношения стоимости выполнения отдельных видов работ, согласно таблицы 6.

4.3. По признакам сложности и трудоемкости разработки проектно-сметной документации установлены категории сложности работ, указанные в таблице I0.

Таблица I0.

Категории сложности в зависимости от состава работ

Категория сложности работ	Состав работы
I.	Составление сметной документации по дефектным ведомостям с выборкой материалов.
II.	Составление проектно-сметной документации на капитальный ремонт с усилением несущих элементов.
III.	То же, с частичной заменой или установкой новых элементов.

п.4.4. Стоимость составления сметной документации принимается в размере 10% от общей стоимости проектных работ.

4.5. Стоимость разработки проектно-сметной документации 2-й и 3-й категории сложности в условиях сейсмичности 7 баллов и более, просадочности грунтов I типа, а также на площадках, подрабатываемых горными выработками, определяется по таблицам настоящей главы с применением коэффициента I.I5.

4.6. Стоимость работ в неполном объеме определяется по ценам таблиц II и I2 с учетом процентного соотношения стоимости выполнения отдельных видов работ, согласно таблицы 6.

4.7. При отсутствии расчетных работ при выполнении проекта капитального ремонта стоимость работ определяется по настоящей главе с понижающим коэффициентом - 0,75.

Таблица II

ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ОДНОЭТАЖНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ

В таблице указана стоимость в рублях на 100 м3 строительного объема

Цены в рублях

Категории сложности здания	Категория сложности работ	Высота здания в метрах																	
		до 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	до 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	до 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9
I	I	0,71	0,57	0,48	0,42	0,38	0,34	7,21	5,82	4,91	4,28	3,82	3,47	12,28	9,92	8,37	7,29	6,51	5,92
II	I	0,82	0,66	0,55	0,48	0,44	0,39	8,58	6,92	5,84	5,09	4,55	4,13	14,61	11,80	9,96	8,68	7,75	7,04
III	I	0,92	0,74	0,62	0,54	0,49	0,44	9,78	7,89	6,66	5,80	5,19	4,71	16,66	13,45	11,35	9,90	8,83	8,03
I	II	0,32	0,30	0,28	0,27	0,26	0,22	3,21	3,00	2,84	2,71	2,60	2,24	5,46	5,11	4,83	4,61	4,43	3,85
II	II	0,37	0,34	0,32	0,31	0,30	0,25	3,82	3,57	3,38	3,22	3,09	2,67	6,50	6,08	5,75	5,49	5,27	4,58
III	II	0,41	0,38	0,36	0,35	0,34	0,28	4,35	4,07	3,85	3,67	3,52	3,04	7,41	6,93	6,56	6,26	6,01	5,22
I	III	0,21	0,20	0,20	0,19	0,19	0,18	2,14	2,02	1,96	1,87	1,80	1,70	3,68	3,47	3,37	3,20	3,10	2,92
II	III	0,24	0,23	0,23	0,22	0,22	0,21	2,55	2,40	2,33	2,23	2,14	2,02	4,38	4,13	4,01	3,81	3,69	3,47
III	III	0,27	0,26	0,26	0,25	0,25	0,24	2,91	2,74	2,66	2,54	2,44	2,30	4,99	4,71	4,57	4,34	4,21	3,96

Категории сложности здания	Категория сложности работ	Высота здания в метрах																	
		Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15	Выше 9 до 10	Выше 10 до 11	Выше 11 до 12	Выше 12 до 13	Выше 13 до 14	Выше 14 до 15
I	I	0,32	0,30	0,28	0,27	0,26	0,22	3,21	3,00	2,84	2,71	2,60	2,24	5,46	5,11	4,83	4,61	4,43	3,85
II	I	0,37	0,34	0,32	0,31	0,30	0,25	3,82	3,57	3,38	3,22	3,09	2,67	6,50	6,08	5,75	5,49	5,27	4,58
III	I	0,41	0,38	0,36	0,35	0,34	0,28	4,35	4,07	3,85	3,67	3,52	3,04	7,41	6,93	6,56	6,26	6,01	5,22
I	II	0,21	0,20	0,20	0,19	0,19	0,18	2,14	2,02	1,96	1,87	1,80	1,70	3,68	3,47	3,37	3,20	3,10	2,92
II	II	0,24	0,23	0,23	0,22	0,22	0,21	2,55	2,40	2,33	2,23	2,14	2,02	4,38	4,13	4,01	3,81	3,69	3,47
III	II	0,27	0,26	0,26	0,25	0,25	0,24	2,91	2,74	2,66	2,54	2,44	2,30	4,99	4,71	4,57	4,34	4,21	3,96

Категории сложности здания	Категория сложности работ	Высота здания в метрах																	
		Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20	Выше 15 до 16	Выше 16 до 17	Выше 17 до 18	Выше 18 до 19	Выше 19 до 20	Выше 20
I	I	0,21	0,20	0,20	0,19	0,19	0,18	2,14	2,02	1,96	1,87	1,80	1,70	3,68	3,47	3,37	3,20	3,10	2,92
II	I	0,24	0,23	0,23	0,22	0,22	0,21	2,55	2,40	2,33	2,23	2,14	2,02	4,38	4,13	4,01	3,81	3,69	3,47
III	I	0,27	0,26	0,26	0,25	0,25	0,24	2,91	2,74	2,66	2,54	2,44	2,30	4,99	4,71	4,57	4,34	4,21	3,96

Таблица I2

ЦЕНА НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГОЭТАЖНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗДАНИЙ

В таблице указана стоимость в рублях на I00 м³ строительного объема здания

Цена в рублях

Категория сложности здания	Категория сложности работ	Высота здания в метрах																							
		До 4-х	Выше 4 до 5	Выше 5 до 6	Выше 6 до 7	Выше 7 до 8	Выше 8 до 9	Выше 9 до I0	Выше I0 до II	Выше II до I2	Выше I2 до I3	Выше I3 до I4	Выше I4 до I5	Выше I5 до I6	Выше I6 до I7	Выше I7 до I8	Выше I8 до I9	Выше I9 до 20	Выше 20
I	I	-	-	I,24	I,09	0,98	0,9	0,84	0,8	0,77	0,74	0,73	0,55	0,54	0,5I	0,5I	0,49	0,48	0,47
	II	-	-	I,39	I,22	I,I0	I,0I	0,94	0,9	0,86	0,83	0,82	0,62	0,60	0,57	0,57	0,55	0,55	0,53
	III	-	-	I,60	I,40	I,27	I,I6	I,08	I,03	0,99	0,95	0,94	0,7I	0,69	0,66	0,66	0,63	0,63	0,6I
II	I	-	-	I2,54	II,0	9,9I	9,II	8,53	8,09	7,77	7,54	7,38	5,70	5,44	5,I4	4,97	4,75	4,57	4,32
	II	-	-	I4,92	I3,I0	II,79	I0,84	I0,I5	9,63	9,25	8,97	8,78	6,78	6,47	6,I2	5,9I	5,65	5,44	5,I4
	III	-	-	I7,0I	I4,93	I3,44	I2,36	II,57	I0,98	I0,54	I0,22	I0,00	7,73	7,38	6,98	6,74	6,44	6,20	5,86
III	I	-	-	2I,42	I8,79	I6,92	I5,56	I4,56	I3,82	I3,28	I2,88	I2,6I	9,78	9,34	8,8I	8,55	8,I3	7,88	7,42
	II	-	-	25,27	22,I7	I9,96	I8,36	I7,I8	I6,3I	I5,67	I5,20	I4,88	II,54	II,02	I0,40	I0,09	9,59	9,30	8,76
	III	-	-	28,8I	25,27	22,75	20,93	I9,59	I8,59	I7,86	I7,33	I6,96	I3,I5	I2,56	II,86	II,50	I0,93	I0,60	9,99

Глава 5. Указания о порядке определения стоимости выполнения вибродинамических исследований, прочности бетона и кирпича в конструкциях.

5.1. Ценами настоящей главы учтены следующие виды работ.

5.1.1. По вибрадинамическому исследованию при помощи осциллографа :

а) подготовка аппаратуры и транспортировка ее к месту работы ;

б) подготовка аппаратуры для испытаний ;

в) составление программы испытаний и выбор точек для производства регистрации осциллографом ;

г) регистрация колебаний ;

д) проявление осциллограммы зарегистрированных колебаний ;

е) камеральная обработка материалов обследования и расшифровка осциллограмм ;

ж) составление расчетов и заключения по выполненной работе ;

5.1.2. По определению прочности бетона механическими приборами:

а) выбор мест на конструкции для испытаний ;

б) подготовка исследуемых участков к испытаниям с удалением штукатурки, краски и очисткой шероховатой поверхности металлическими щетками ;

в) нанесение молотком отпечатков на поверхности бетона

с измерением их диаметров и перемещение испытателей с приборами по конструкции ;

г) камеральная обработка результатов испытаний с составлением отчета по выполненной работе.

5.I.3. По определению прочности бетона ультразвуковыми приборами:

а) выявление в конструкции мест для испытаний ;

б) подготовка исследуемых участков железобетонных конструкций с удалением штукатурки, краски и очисткой шероховатой поверхности металлическими щетками ;

в) измерение времени прохождения ультразвука через испытываемую конструкцию и перемещение датчиков по ее поверхности ;

г) отбор образцов бетона совместно с рабочими предприятия из конструкций для привязки значения скорости прохождения ультразвука ;

д) камеральная обработка результатов испытаний с составлением отчета по выполненной работе.

5.I.4. По определению прочности кирпичной кладки ультразвуковыми приборами :

а) выявление в конструкции мест для испытаний ;

б) подготовка исследуемых участков кладки стен с удалением штукатурки, краски и очисткой шероховатой поверхности металлическими щетками ;

в) измерение времени прохождения ультразвука через кирпичную кладку и перемещение датчиков по поверхности кладки;

г) камеральная обработка результатов испытаний с составлением отчета по выполненной работе.

5.2. Цены на выполнение вибродинамических обследований конструкций, определение прочности бетона и кирпичной кладки в конструкциях принимаются по таблице I3.

Таблица I3.

Цены на выполнение вибродинамических исследований конструкций, определение прочности бетона и кирпичной кладки в конструкциях

Виды работ	Единица измерения	Цена за единицу измерения в руб
I	2	3
I. Регистрация при помощи осциллографа амплитуд вынужденных колебаний элементов конструкций, с выявлением форм вынужденных колебаний с камеральной обработкой материалов, с составлением проверочных расчетов и заключения.		
Перекрытия:		
а) простая конструктивная схема перекрытия площадью до 500м2	I0м2 площади исследуемой поверхности	3-72
б) то же, от 50I до I000м2	-"-	3-I6
в) то же, от I00I-до 3000м2	-"-	2-67
г) то же, более 3000 м2	-"-	I-67
д) Сложная конструктивная схема перекрытия с главными и часто расположенными второстепенными балками площадью до 500 м2	-"-	4-34
е) то же, от 50I до I000 м2	-"-	3-72

I	2	3
ж) то же, от I00I до 3000 м2	I0м2 площади исследуемой поверхности	3-I6
и) то же, более 3000 м2	-"-	2-67
Подкрановые балки пролетом до 6 м:		
к) при высоте до 6 м	одна точка установки тензодатчика	6-58
л) при высоте до 9м	-"-	7-I2
м) при высоте более 9м2	-"-	8-23
Подкрановые балки пролетом до I2 м :		
н) при высоте до 6м	-"-	7-65
о) при высоте до 9м	-"-	9-44
п) при высоте более 9 м	-"-	I0-38
Колонны :		
р) при высоте до 4,5 м	-"-	4-28
с) при высоте до 6м	-"-	4-95
т) при высоте более 6 м	-"-	7-I9

2. Определение прочности бетона в бетонных и железобетонных конструкциях механическими приборами с производством замеров диаметра отпечатка, с камеральной обработкой и составление отчетов по выполненной работе :

I	2	3
а) при количестве мест определения прочности бетона до 50	Одно место испытаний (см. примечание)	3-60
б) то же, от 51 до 150	-"-	3-43
в) то же, от 151 до 250	-"-	2-85
г) то же, от 251 до 500	-"-	2-23
д) то же, более 500	-"-	1-86
3. Определение прочности бетона в бетонных и железобетонных конструкциях ультразвуковыми приборами, с измерением времени прохождения ультразвукового импульса, с камеральной обработкой и составлением отчетов по выполненной работе:		
а) при количестве мест определения прочности до 50	одно место испытаний (см. примечание)	3-72
б) то же, от 51 до 150	-"-	3-10
в) то же, от 151- до 250	-"-	2-95
г) то же, от 251 до 500	-"-	2-48
д) то же, более 500	-"-	2-12
4. Определение прочности кирпичной кладки ультразвуковыми приборами с измерением времени прохождения ультразвукового импульса с камеральной обработкой и составлением отчетов по выполненной работе:		

I	2	3
а) при количестве мест определения прочности до 50	одно место испытаний (см. примечание)	3-91
б) то же, от 51 до 150	"	3-59
в) то же, от 151 до 250	"	3-26
г) то же, от 251 до 350	"	2-93
д) то же, от 351 до 500	"	2-60
е) то же, более 500	"	1-95

ПРИМЕЧАНИЯ:

I. Многократное нанесение отпечатков на поверхность бетона на одном участке расценивается как за одно место.

2. Многократное прозвучивание конструкций в районе одного сечения или участка расценивается как за одно место.

5.3. При выполнении вибродинамических исследований частей здания при определении прочности бетона и кирпичной кладки в действующих горячих и вредных цехах стоимость работ определяется по таблице I3 с применением коэффициента I,25.

5.4. При выполнении вибродинамических исследований частей здания при определении прочности бетона и кирпичной кладки с наружной стороны здания в зимний период времени стоимость работ определяется по таблице I3 с применением коэффициента I.3.

5.5. Ценами предусмотрено выполнение работ в зданиях, насыщенных оборудованием до 50% площади помещений. При насы-

щенности оборудования более 50% стоимость работ определяется по таблице 13 с применением коэффициента 1.1.

5.6. Стоимость преддоговорных работ определяется из расчета 4% от стоимости выполнения отдельных видов работ, указанных в таблице 13.

Глава 6. Цены на лабораторные работы по испытанию строительных материалов, отобранных из конструкций.

Таблица I4

Наименование работ	Единица измер.	Стоимость руб.
I	2	3
I. Физико-механические испытания образцов бетона, выпиливание куба правильной формы, с внешним осмотром и описанием вида заполнителя:		
а) куба с размерами 20х20х20 см	один - кубик	9-50
б) куба с размерами I0xI0xI0 см	"	8-50
в) куба с размерами 7х7х7 см	"	8-00
г) куба с размерами 3х3х3 см	"	7-50
2. Физико-механические испытания образцов раствора с выпиливанием плиток, склеиванием и выравниванием поверхностей	одна проба (6шт)	6-00
3. Физико-механические испытания кирпича:		
а) внешний осмотр	один кирпич	0-60
б) определение объемного веса	"	1-00
в) подготовка образца и испытание на сжатие	"	3-00
г) подготовка образца и испытание на изгиб	"	4-00

I	2	3
д) определение водопоглащения	один кирпич	I-00
е) испытание на морозостойкость	"	0-80
Итого :		8-40
4. Испытание древесины:		
а) определение влажности:	одна проба	2-00
б) микологический анализ (определение вида гриба)	"	6-90
Итого :		8-90
5. Испытание арматуры, извлеченной из бетона, на растяжение	один образец	I2-00
6. Определение химического состава стали	"	43-00
7. Физико-механические испытания стали с изготовлением образцов и определением механических характеристик	"	27-80

ПРИМЕЧАНИЕ: стоимость отдельных испытаний, не вошедших в настоящие расценки, определяется по аналогии применительно к настоящим расценкам.

Ч А С Т Ь П

Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных для капитального ремонта по технологической части.

СОДЕРЖАНИЕ

СТР.

Глава 7. Общие положения о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных по технологической части для капитального ремонта . . . . . .47 - 53

Глава 8. Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных по видам производства . . . . . .54 - 61

Глава 9. Указания о применении уточняющих коэффициентов к стоимости работ разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных . . . . . 62 - 66

Глава 10. Указания о применении цен части I при определении стоимости выполнения работ при сборе исходных данных для разработки проектов реконструкции, расширения или технического перевооружения предприятий . . . . . 67 - 68

Приложение I. Типовая форма спецификации к плану расположения оборудования 69

Глава 7. Общие положения о порядке определения стоимости на разработку проектно-сметной документации и сбора исходных данных по технологической части для капитального ремонта.

7.1. Ценами настоящей части можно пользоваться при определении стоимости проведения следующих видов работ:

а) визуального обследования состояния технологического, производственного, вспомогательного и подъемно-транспортного оборудования корпусов, цехов, отделений и участков предприятий с целью определения необходимости проведения капитального ремонта;

б) проведения паспортизации предприятий ;

в) составления планов фактического расположения оборудования действующих корпусов, цехов, отделений и участков;

г) составления спецификаций существующего оборудования указанных подразделений ;

д) сбора необходимых данных для составления технологических заданий на разработку проекта проведения капитального ремонта во всех частях: архитектурно-строительной, сантехнической, теплоэнергетической, электрической и технико-экономической.

7.2. Ценами настоящей части можно пользоваться при сборе исходных данных для разработки проектов реконструкции, расширения и технического перевооружения предприятий отрасли.

7.3. Ценами настоящей части можно также пользоваться при определении стоимости проведения по заданию заказчика

следующих дополнительных видов работ:

а) определение морального и физического износа существующего оборудования ;

б) разработка проекта установки вновь приобретаемого оборудования взамен морально и физически устаревшего:

в) разработка проекта временного размещения производства на свободных, указываемых заказчиком, площадях на период проведения капитального ремонта ;

г) разработка по предложению заказчика вариантов размещения технологического оборудования при проведении капитального ремонта зданий и сооружений ;

д) разработка варианта размещения технологического оборудования действующего производства с соблюдением действующих норм и правил: на расположение оборудования с последующим определением мощности (определение возможного выпуска в весовом или номенклатурном выражении) действующего производства.

7.4. Ценами не учтены:

а) стоимость командировочных расходов ;

б) разработка проектов и предложений по замене видов производства в ремонтируемых зданиях и сооружениях ;

в) разработка проекта организации работ по проведению капитального ремонта.

7.5. Стоимость работ определяется по каждому виду производства, подлежащего ремонту, раздельно. В случае разработки проекта проведения капитального ремонта предприятия

(корпуса), включающего в себя несколько видов производств, стоимость работ определяется по каждому производству отдельно, а результат суммируется.

7.6. Часть II Сборника учитывает стоимости работ дифференцированно в зависимости от :

а) вида и типа производства ;

б) объема (масштаба) производства, располагаемого в здании (помещении) подлежащему проведению ремонта ;

в) сложности производства (наличия механизированного поточно-механизированного, автоматизированного и автоматического оборудования, соотношения стандартизированного и нестандартизированного оборудования, габаритности оборудования ;

г) необходимости выполнения правил техники безопасности и промышленной санитарии при проведении работ в условиях действующего производства.

7.7. Определение цен на выполнение работ по сбору исходных данных с учетом требований, изложенных в настоящей части производится введением категорий сложности и коэффициентов на проведение работ.

7.8. Критерием определения стоимости в технологической части принята площадь, занимаемая производством, располагаемом в здании (помещении), подлежащим ремонту.

.9. Единицей измерения принимается 100 кв.м. общей площади ремонтируемого здания (помещения). Общая площадь определяется по внутреннему периметру ремонтируемого здания (помещения).

7.10. Определение стоимости выполнения обмерно-обсле-

дователъских и проектно-сметных работ при разработке проекта капитального ремонта здания (помещения) в технологической части в общем виде производится по формуле:

$$P = P_n S_i K_1 K_2 K_3 K_4 \text{ (руб.)}$$

где Р - полная стоимость проведения работ в технологической части, руб.

Рп - стоимость проведения данного вида работ на единицу измерителя (100 кв.м. площади), в зависимости от категории сложности, определяется по табл. 15 ;

S_i - общая площадь ремонтируемого здания (помещения), выраженная в единицах измерения ;

$$S_i = \frac{S_{общ.}}{100}$$

где :

$S_{общ.}$ - общая площадь ремонтируемого здания (помещения), определенная по внутреннему периметру (п.8.9) ;

K_1 - коэффициент, учитывающий проведение дополнительных работ по требованию заказчика (определение по табл.17);

K_2 - коэффициент, учитывающий тип производства (определяется по табл. 18) ;

Кз - коэффициент, учитывающий типам оборудования (определяется по таблг 19) ;

K_4 - коэффициент, учитывающий наличие документации у заказчика (определяется по табл. 20) ;

8.11. Устанавливаются следующие категории сложности выполнения работ.

Таблица I5

Категория сложности выполнения работ	Наименование работ и их содержание
I	2
I	Визуальное обследование Составление пояснительной записки, где указывается: наименование здания (помещения), тип, вид и характер производства, краткое описание применяемых технологических процессов, их качественная оценка, краткая характеристика используемого оборудования, характеристика механизации производственного процесса и подъемно-транспортных операций, краткая характеристика существующего вспомогательного производства, состояние складирования и хранения заготовок, полуфабрикатов и готовых изделий, общая оценка эргономических факторов организации производства, состояния техники безопасности, санитарно-технических условий производства и т.д. Составление кратких предложений по ликвидации отмеченных недостатков производства при проведении капитального ремонта здания (помещения).
II.	Паспортизация Составление ведомости оборудования (по видам) по корпусу, цеху, отделению, участку, определение производственной и вспомогательной площади по цехам, отделениям, участкам и корпусу в целом, определение численного состава работающих по

I	2
	участкам, отделениям, цехам и корпусу в целом с распределением их по категориям (производственные рабочие, вспомогательные рабочие, ИТР, СКП, МОП). Определение и составление компоновочного плана корпуса с указанием взаимного расположения цехов, участков, отделений производства, применяемых грузоподъемных и транспортных (кроме напольного передвижного) средств.
III.	Сбор исходных данных и разработка проектно-сметной документации для капитального ремонта Составление плана расположения оборудования по участкам, отделениям, цехам и корпусу в целом, с привязкой оборудования к осям несущих конструкций здания, составление спецификации существующего оборудования по установленной форме, обозначение энергетических подводок к оборудованию. Обозначение на плане взаимного расположения подразделений производства, проездов, проходов, мест складирования заготовок и готовых деталей, узлов, изделий, нанесение на план грузоподъемных средств, составление краткой пояснительной записки (в объеме, указанном для I-й категории сложности).

7.I2. Сбор исходных данных и разработка проектно-сметной документации оформляется в следующем объеме:

а) планы расположения оборудования и спецификация к ним ;

б) текстовой материал в сброшюрованном виде.

7.I3. Материалы выполненных работ передаются " Заказчику" в количестве:

а) текстовой материал - 4 экземпляра ;

б) планы расположения оборудования и спецификации - 5 экз.

Большее количество экземпляров представляется " Заказчику" по его требованию в установленном порядке - за отдельную плату.

7.I4. Для определения стоимости работ по сбору исходных данных для разработки проектов реконструкции, расширения и технического перевооружения предприятий следует руководствоваться главой I0.

Глава 8. Указания о порядке определения стоимости на разработку проектно-сметной документации и сбора исходных данных по видам производства.

8.I. Стоимость выполнения сбора исходных данных и разработка проектно-сметной документации при капитальном ремонте зданий и сооружений промышленных предприятий в зависимости от вида производства, категории сложности и размера ремонтируемого здания (помещения) определяется по таблице I6.

8.2. Цены настоящей части составлены для следующих видов основного и вспомогательного производств:

а) механообрабатывающее ;
б) сборочное ;
в) литейное ;
г) кузнечно-прессовое ;
д) сварочное ;
е) окрасочное ;
ж) термическое ;
и) металлопокрытий ;
к) складское хозяйство ;
л) деревообрабатывающее ;
м) внутризаводской транспорт (гаражи, зарядные);
н) лаборатории .

8.3. На виды производств, не вошедшие в п. 8.2, стоимость работ по сбору исходных данных и разработки проектно-сметной документации определяется по таблице I6, исходя из однотипности оборудования сравниваемых производств. Например:

а) модельный цех для изготовления деревянных моделей приравнивается к деревообрабатывающему производству ;

б) модельный цех для изготовления металлических моделей приравнивается к механообрабатывающему производству ;

в) заготовительный цех приравнивается к механообрабатывающему при преобладании в нем металлорежущего оборудования (отрезные станки, гильотинные ножницы и т.д.) или к сварочному - при преобладании газорезательных машин и т,д.

8.4. Для смешанных производств (механосборочное производство, инструментальный цех с термичным отделением, заготовительно-прессовое производство и т.д.) стоимость определяется раздельно для составляющих производств (в соответствии с занимаемой площадью и результаты суммируются.

8.5. В случае, если площадь производства превышает наибольшую градацию в § I табл. I6 (I0 тыс.кв.м.), определение стоимости выполнения работ производится умножением показателя удельной стоимости для I0000 кв.м. на отношение определяемой площади (в метрах) к I0000. Например, для производства, занимающего 24500 кв.м. , общая стоимость определяется как произведение удельной стоимости для графы I0 тыс. кв.м. (соответствующего вида производства и категории сложности) на отношение 24500 :I0000, т.е. на 2,45.

Таблица I6

Площадь кв.м.	Категория сложности выполнения работ	Стоимость выполнения сбора исходных данных и разработки проектно-сметной документации по видам производства на единицу измерения - I00 кв.м. площади, в рублях											
		виды производства											
		механообрабатывающее	сборочное	литейное	кузнечно-прессовое	сварочное	окрасочное	термическое	металлопокрытия	складское хозяйство	деревообрабатывающее	гаражи, зарядные станции	лаборатории
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
До I00	I	-	-	-	-	-	-	-	-	25,6	-	3I,5	23,8
	2	-	-	-	-	-	-	-	-	36,5	-	45,0	34,0
	3	-	-	-	-	-	-	-	-	47,5	-	58,5	44,2
от I00 до 200	I	-	-	-	-	-	-	-	-	I7,4	-	20,7	I7,6
	2	-	-	-	-	-	-	-	-	24,8	-	29,5	25,2
	3	-	-	-	-	-	-	-	-	32,2	-	38,3	45,8
от 200 до 300	I	I8,6	I2,4	-	-	I8,9	I6,8	-	-	9,5	I6,5	I7,2	I2,4
	2	26,6	I7,7	-	-	27,0	24,0	-	-	I3,5	23,5	24,6	I7,7
	3	34,6	23,0	-	-	35,I	3I,2	-	-	I7,6	30,6	32,0	23,0

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
от 300 до 400	I	I7,2	II,2	-	2I,0	I7,7	I5,6	20,0	I3,6	8,3	I5,7	I6,4	II,2
	2	24,5	I6,0	-	30,0	25,3	22,3	28,6	I9,4	II,8	22,4	23,4	I6,0
	3	3I,8	20,8	-	39,0	32,9	30,0	37,2	25,2	I5,3	29,I	30,4	20,8
от 400 до 500	I	I6,2	I0,0	-	20,2	I6,I	I4,7	I9,I	I2,3	7,6	I5,6	I5,6	I0,2
	2	23,I	I4,3	-	28,8	23,0	2I,0	27,2	I7,6	I0,8	22,3	22,3	I4,5
	3	30,I	I8,6	-	37,4	29,9	27,3	35,4	22,9	I4,I	30,0	30,0	I8,8
от 500 до 600	I	I5,9	9,5	-	I9,4	I4,7	I3,9	I7,9	II,2	6,9	I4,9	I4,9	9,5
	2	22,7	I3,5	-	27,7	2I,0	I9,8	25,6	I6,0	9,9	2I,3	2I,3	I3,5
	3	29,5	I7,5	-	36,0	27,3	25,7	33,3	20,8	I2,9	27,7	27,7	I7,6
от 600 до 700	I	I5,I	8,8	-	I8,7	I3,0	I3,0	I7,0	I0,4	6,3	I4,2	I4,3	8,8
	2	2I,6	I2,6	-	26,7	I8,5	I8,6	24,3	I4,8	9,0	20,3	20,4	I2,6
	3	28,I	I6,4	-	34,7	24,I	24,2	3I,6	I9,2	II,7	26,4	26,5	I6,4

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
от 700 до 800	I	I4,6	8,2	-	I7,8	I6,I	I2,2	I6,I	9,8	5,5	I3,6	I3,7	8,2
	2	20,9	II,7	-	25,5	I7,2	I7,5	23,0	I4,0	7,8	I9,4	I9,5	II,7
	3	27,2	I5,2	-	33,I	22,4	22,7	29,9	I8,2	I0,I	25,I	25,3	I5,2
от 800 до 900	I	I4,0	7,6	-	I7,I	II,8	II,5	I5,3	9,3	4,7	I2,9	I3,I	7,5
	2	20,0	I0,8	-	24,4	I6,9	I6,4	2I,8	I3,3	6,7	I8,5	I8,7	I0,7
	3	26,0	I4,I	-	3I,7	2I,9	2I,3	28,3	I7,3	8,7	24,I	24,3	I3,9
от 900 до I000	I	I3,4	7,3	28,0	I6,4	II,2	I0,5	I4,5	8,8	4,I	I2,4	I2,6	6,8
	2	I9,I	I0,4	40,0	23,4	I6,0	I5,0	20,7	I2,6	5,9	I7,7	I8,0	9,7
	3	24,8	I3,5	52,0	30,4	20,8	I9,5	26,9	I6,4	7,7	23,0	23,4	I2,6
от I000 до I200	I	I4,2	7,9	29,6	I7,8	II,9	9,7	II,I	9,5	3,5	I2,7	I3,8	7,I
	2	I7,7	9,9	37,0	22,2	I4,9	I3,8	I9,6	II,9	4,3	I5,9	I7,3	8,8
	3	2I,2	II,9	44,4	26,6	I7,9	I6,6	23,5	I4,3	5,2	I9,I	20,8	I0,6

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
от I200 до I500	I	I3,0	7,6	26,7	I6,9	II,I	9,3	-	9,I	2,9	I2,I	-	6,3
	2	I6,2	9,5	33,4	2I,I	I3,8	II,6	-	II,3	3,7	I5,I	-	7,9
	3	I9,4	II,4	40,I	25,3	I6,6	I3,9	-	I3,6	4,5	I8,I	-	9,5
от I500 до 2000	I	II,4	7,3	24,4	I6,2	I0,3	8,4	-	-	2,6	II,5	-	5,6
	2	I4,3	9,I	30,5	20,2	I2,8	I0,5	-	-	3,2	I4,4	-	7,0
	3	I7,2	I0,9	36,6	24,3	I5,4	I2,6	-	-	3,9	I7,3	-	8,4
от 2000 до 2500	I	II,I	6,9	22,2	I5,5	9,6	7,5	-	-	-	II,0	-	5,2
	2	I3,9	8,6	27,8	I9,4	I2,0	9,4	-	-	-	I3,7	-	6,5
	3	I6,7	I0,3	33,4	23,3	I4,4	II,3	-	-	-	I6,5	-	7,8
от 2500 до 3000	I	I0,60	6,6	2I,3	I2,9	I4,8	-	-	-	-	I0,4	-	4,8
	2	I3,3	8,3	26,6	I8,5	II,5	-	-	-	-	I3,0	-	6,0
	3	I6,0	I0,0	3I,2	22,2	I3,8	-	-	-	-	I5,6	-	7,2

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
от 3000 до 3500	I	II,3	7,3	23,I	I5,8	9,9	-	-	-	-	-	-	4,9
	2	I2,6	8,I	25,7	I7,6	II,0	-	-	-	-	-	-	5,5
	3	I4,5	9,3	29,8	20,2	I2,7	-	-	-	-	-	-	6,3
от 3500 до 4000	I	I0,9	7,0	20,6	I5,I	9,5	-	-	-	-	-	-	4,4
	2	I2,I	7,8	22,9	I6,7	I0,5	-	-	-	-	-	-	4,9
	3	I3,9	9,0	26,3	I9,2	I2,I	-	-	-	-	-	-	5,6
от 4000 до 5000	I	I0,6	6,8	I9,I	-	0,0	-	-	-	-	-	-	4,0
	2	II,8	7,5	21,2	-	I0,0	-	-	-	-	-	-	4,4
	3	I3,6	8,6	24,4	-	II,5	-	-	-	-	-	-	6,2
от 5000 до 6000	I	I0,3	6,7	I7,3	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5
	2	II,5	7,4	I9,2	-	-	-	-	-	-	-	-	3,9
	3	I3,2	8,5	22,I	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
от 6000 до 7000	I	I0,I	6,5	I6,3	-	-	-	-	-	-	-	-	3,2
	2	II,2	7,2	I8,I	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5
	3	I2,9	8,3	20,8	-	-	-	-	-	-	-	-	4,I
от 7000 до 8000	I	9,8	6,3	I5,4	-	-	-	-	-	-	-	-	3,0
	2	I0,9	7,0	I7,I	-	-	-	-	-	-	-	-	3,3
	3	I2,5	8,I	I9,7	-	-	-	-	-	-	-	-	3,8
от 8000 до 9000	I	9,6	6,I	I4,5	-	-	-	-	-	-	-	-	2,8
	2	I0,7	6,8	I6,I	-	-	-	-	-	-	-	-	3,I
	3	I2,3	7,8	I8,5	-	-	-	-	-	-	-	-	3,6
от 9000 до I0000	I	9,5	6,0	I3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	2,7
	2	I0,5	6,7	I5,0	-	-	-	-	-	-	-	-	3,0
	3	I2,I	7,7	I7,3	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5

Глава 9. Указания о применении уточняющих коэффициентов к стоимости работ на разработку проектно-сметной документации и сбора исходных данных.

9.1. К уточняющим коэффициентам относятся:

а) коэффициент, учитывающий проведение дополнительных работ по требованию заказчика (K_1) ;

б) коэффициент, учитывающий типы производства (K_2);

в) коэффициент, учитывающий типоразмер установленного оборудования (K_3) ;

г) коэффициент, учитывающий наличие документации у заказчика (K_4) ;

9.2. К дополнительным работам по сбору исходных данных и разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта относятся:

а) определение морального и физического износа оборудования ;

б) составление плана расположения оборудования и спецификации с учетом замены морально и физически устаревшего оборудования ;

в) разработка варианта временного размещения оборудования на период ремонта по предложению заказчика ;

г) разработка варианта размещения оборудования после капитального ремонта с соблюдением действующих норм и правил и определение возможного выпуска продукции.

9.3. Коэффициенты, учитывающие необходимость проведения

дополнительных работ, следует выбирать по таблице 17.

9.4. Таблица 16 - определение сметной стоимости на единицу измерения (100 кв.м.) - составлена для индивидуального и мелкосерийного производства.

В случае определения стоимости проведения работ для механосборочного, сборочного, сварочного, кузнечно-прессового, термического и окрасочного производств с крупносерийным, массовым или индивидуальным характером производства следует вводить поправочный коэффициент ($К_2$) по таблице 18.

9.5. Коэффициент $К_3$ - учитывает типоразмер установленного оборудования в механосбрабатывающем, сборочном, кузнечно-прессовом, сварочном и окрасочном видах производств.

Критерием для определения коэффициента $К_3$ является удельная площадь на единицу оборудования вышеуказанных видов производств. Удельная общая площадь на единицу оборудования определяется как отношение общей площади, занимаемой производством в кв.м. (площадь определяется по периметру помещения занимаемого производством), к количеству основного производственного оборудования.

Коэффициент $К_3$ определяется по таблице 19.

9.6. При предоставлении " Заказчиком" проектной организации части материалов по сбору исходных данных при определении стоимости выполняемых работ вводится понижающий коэффициент $К_4$.

К указанному виду документации относятся:

а) исполнительные чертежи (планы) расположения оборудования по участкам, отделениям, цехам или корпуса в целом ;

б) спецификации установленного оборудования, выполненные на бланках, установленной формы (приложение 1).

Коэффициент K_4 определяется по таблице 20.

9.7. Представляемая " Заказчиком " документация по оборудованию, отличающаяся от установленной формы, не может служить основанием применения понижающего коэффициента.

Таблица 17

Наименование дополнительных работ	Значение коэффициента K_I
I. Оценка морального и физического износа оборудования	I,I5
2. Выполнение проектно-сметной документации с учетом замены морально и физически изношенного оборудования	I,I
3. Разработка проекта временного, на период ремонта размещения оборудования	2,2
4. Разработка плана расположения оборудования ремонтируемого подразделения и др. проектно-сметной документации с соблюдением действующих норм и правил и определение возможного выпуска продукции	2,0

Таблица I8

Наименование производства	Значение коэффициента K_2 в зависимости от типа производства		
	типы производства		
	индивидуальный и мелкосерийный	Серийный	массовый
I. механообрабатывающее	I	I,I	I,2
2. Сборочное	I	I,05	I,I5
3. Сварочное	I	I,I	I,2
4. Кузнечно-прессовое	I	I,I5	I,25
5. Термическое	I	I,2	I,25
6. Окрасочное	I	I,2	I,3

Таблица I9

Тип производства	Значение коэффициента Ка					
	Удельная площадь на единицу оборудования					
	I5-25	25-35	35-45	45-60	60-80	св.80
I. механообрабатывающее	I,3	I,2	I	0,95	0,9	0,8
2. Сборочное	I,25	I,I	I	I	0,95	0,9
3. Кузнечно-прессовое	I,3	I,2	I	0,9	0,8	0,75
4. Окрасочное	I,35	I,2	I,I	I	0,96	0,9
5. Сварочное	-	I,3	I,2	I,I	I	0,95

Таблица 20

Наименование документации	Значение коэффициента K_4				
	Количество представляемой заказчиком документации в %				
	0	до 20%	до 40%	до 60%	100%
I. Планы расположения оборудования по участкам, отделениям, цехам	I	0,95	0,8	0,7	0,5
2. Спецификация оборудования	I	I	0,9	0,7	0,6	0,5

ПРИМЕЧАНИЕ: Коэффициенты, определенные по п.п. I и 2 настоящей таблицы перемножаются.

Глава IO. Указания о применении цен части II при определении стоимости выполнения работ при сборе исходных данных для разработки проектов реконструкции, расширения или технического перевооружения предприятий.

IO.I. При определении стоимости работ по сбору исходных данных для разработки проектов реконструкции, расширения или технического перевооружения предприятий следует руководствоваться данными таблицы 20.

IO.2. Стоимость работ по сбору исходных данных определяется по формуле : $P_п = \Sigma P K_п$,

где Рп - полная стоимость работ по сбору исходных данных, руб;

ΣP - сумма стоимостей определенных для каждого вида производства, подлежащего реконструкции, расширению или техническому перевооружению, определенных в соответствии с гл. 8 настоящей части Сборника ;

Кп - коэффициент, определяющий вид проводимых работ (реконструкция, расширение или техническое перевооружение). Коэффициент Кп - определяется по таблице 2I.

IO.3. Собираемые исходные данные, представляемые заказчиком, включают в себя (в технологической части) :

- планы расположения оборудования по корпусам или подразделениям ;
- спецификация установленного технологического оборудования ;
- спецификация оборудования, имеющегося на складе ;
- общие виды изделий, подлежащих изготовлению в соответствии с заданной программой, технические условия на изготовление

изделий, их испытание, окраски, консервацию и упаковку ;
- трудоемкость изготовления изделий на единицу по видам производства и оборудованию ;
- состав работающих по подразделениям ;
- паспортные строительные задания на нестандартизированное, специальное, импортное и уникальное оборудование ;
- ведомость расхода материалов по изделиям ;
- справку о переработке норм по производствам.

IO.4. В зависимости от вида работы: реконструкция, расширение или техперевооружение, количество исходных данных может уточняться исходя из конкретных условий.

Таблица 2I

Наименование видов работы	Значение коэффициента K_5
I. Реконструкция	I,6
2. Расширение	I,4
3. Техническое перевооружение	I,2

Приложение I

№№ пп	Шифр по общесоюзной классификации	№ № позиции по технологич. плану	Наименование и техническая характеристика основного и комплектующего оборудования	Тип, модель, каталог, № чертежей	Завод-изготовитель (для импортного оборудования страна и фирма)	Арх. №				Листов		Лист		Сметная стоимость единицы руб			Общая стоимость руб			Наименование укрупненных показателей и нормативов прейскуранта, ценника и №№ позиций
						Количество оборудования				Вес (нетто) в т		мощность в квт								
						Приобретаемого	Типоиспользуемого	инвентарные номера	Всего по проекту	единицы	Общий	единицы	общая	Оборудования	монтажных работ		Оборудования	монтажных работ		
															Всего	в т.ч. з/плата		Всего	в т.ч. з/плата	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5	I6	I7	I8	I9	20	2I

ЧАСТЬ Ш

Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных для капитального ремонта внутриплощадочных автомобильных дорог, железнодорожных путей, благоустройства и озеленения предприятий.

СОДЕРЖАНИЕ

		стр.
Глава II.	Общие положения о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных	72 - 74
Глава I2.	Указания о порядке определения стоимости разработки проектно-сметной документации и сбора исходных данных	75 - 82

Глава II. Общие положения о порядке определения стоимости на разработку проектно-сметной документации и сбора исходных данных.

II.I. Ценами настоящей части можно пользоваться для определения сметной стоимости работ по визуальному обследованию внутриплощадочных автомобильных дорог, железнодорожных путей, благоустройства, озеленения с целью :

а) получения исходных данных для разработки проектов и смет на расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих предприятий, организаций, цехов и зданий ;

б) получения исходных данных для разработки проектно-сметной документации на капитальный ремонт ;

в) отбора элементов благоустройства, озеленения, автомобильных и железных дорог для включения их в годовые и перспективные планы капитального ремонта ;

г) выявления возможности строительства законсервированных объектов.

II.2. Цены на выполнение визуальных обследований составлены с учетом должностных окладов ИТР, установленных для работников проектных организаций 24.XII,I976 г. постановлением № I058 Совета министров СССР.

II.3. Цены настоящей части предусматривают выполнение работ по месту нахождения проектной организации.

Ценами не учтены затраты проектных организаций на служебные командировки для выполнения визуальных обследований на предприятиях, расположенных в других населенных пунктах.

II.4. Ценами предусмотрено выполнение работ в благоприятный период года. В случае выполнения работ в неблагоприятный период к ценам, указанным в настоящей части применяется коэффициент I,2.

II.5. Ценами уточнены все виды затрат, связанные с изучением проектными организациями технической, производственной и эксплуатационной документации, курированием проектных и других работ и проведением необходимых согласований технической документации в утверждающих инстанциях.

II.6. Ценами на проектные и визуальные работы не учтено осуществление авторского надзора при выполнении капитального ремонта внутриплощадочных автомобильных дорог, железнодорожных путей, благоустройства и озеленения.

II.7. В случаях, когда стоимость работ определяется по ценам с применением нескольких установленных коэффициентов, последние должны перемножаться.

II.8. Стоимость проектно-сметных и визуальных работ определяется в зависимости от площади участка предприятия, организации, цеха или здания.

II.9. Описание состава работ приводится в таблице № 24.

II.IO. Процентное соотношение этих работ определяется по таблицам № 25,26.

II.II. При выполнении визуальных работ на объектах, стоимость работ определяется по ценам, приведенным в настоящей части с применением следующих коэффициентов:

а) для участков менее 1,0 га - коэффициент I,> ;
б) для участков менее 3,0 га - -"- I,3
в) для участков менее >,0 га - -"- I,1 ;

г) при коэффициенте застройки площадки до 50 - коэффициент I,2 ;

д) при коэффициенте застройки площадки более 80 - коэффициент 0,8 ;

е) при проведении визуальных работ на площадке с интервалом в 5 лет, с использованием материалов предыдущих лет, вводится понижающий коэффициент 0,8.

Глава I2. Указания о порядке определения стоимости на разработку проектно-сметной документации и сбора исходных данных.

I2.I. Ценами настоящей главы предусмотрены визуальные работы и разработка проектно-сметной документации для капитального ремонта внутриплощадочных автомобильных дорог, железнодорожных путей, благоустройства, озеленения.

I2.2. Стоимость разработки проектно-сметной документации для комплексного капитального ремонта определяется по таблицам №№ 23, 26, для выборочного капитального ремонта - по таблицам №№ 23,25.

I2.3. Цены определяются в рублях в зависимости от площади участка.

I2.4. По признакам сложности и трудоемкости выполнения визуального обследования и разработки проектно-сметной документации устанавливаются I, II, III, IУ категории сложности работ (таблица 22).

Таблица 22

КАТЕГОРИИ СЛОЖНОСТИ РАБОТ

Наименование работ	Категория сложности
I	2
I. Подготовка к работе, изучение материалов в архиве института и предприятия, сбор исходных данных и предварительных согласований в Исполкоме и других организациях города	
2. Визуальное обследование внутриплощадочных автомобильных дорог и площадок	

I	2
3. Визуальное обследование элементов благоустройства: тротуаров, площадок для отдыха и спорта.	
4. Визуальное обследование озеленения промплощадки.	
5. Составление дефектной ведомости необходимого капитального ремонта по внутриплощадочным автомобильным дорогам, площадкам, элементам благоустройства и озеленения.	
6. Составление описи материалов, получаемых при разборке конструкций, годных к повторному использованию.	
7. Составление объемов работ для капитального ремонта и сметы на основании дефектной ведомости.	
8. Составление пояснительной записки	I

I. Пункты I,2,3,4 категории I

2. Визуальное обследование внутриплощадочных железных дорог

3. Составление дефектной ведомости необходимого капитального ремонта по внутриплощадочным автомобильным дорогам, железнодорожным путям, благоустройству и озеленению.

I	2
4. Пункты 6,7,8 категории I	II
I. Пункты I,2,3,4,7 категории I	
2. Разработка чертежей:	
I) генеральный план предприятия, организации с внутриплощадочными автомобильными дорогами, площадками, благоустройством, озеленением.	
2) Разбивочный чертеж по элементам, подлежащим капитальному ремонту или реконструкции	
3) Вертикальная планировка элементов, подлежащих капитальному ремонту или реконструкции.	
3. Составление объемов работ для капитального ремонта или реконструкции	III
I. Пункты I,2,3,4,5,9 категории II	
2. Пункты 2,3 категории III.	
3. Составление плана и профиля внутриплощадочных железных путей, подлежащих капитальному ремонту или реконструкции с объемом работ.	
4. Составление объемов работ для капитального ремонта или реконструкции	IУ

Ц Е Н Ы

на визуальное обследование и разработку проектно-сметной документации внутриплощадочных автомобильных дорог, железнодорожных путей, благоустройства, озеленения

Таблица 23

Категория сложности	Стоимость в рублях I га участка
I	165,0
II	248,6
III	330,0
IУ	473,0

ОПИСАНИЕ

состава работ по визуальному обследованию внутриплощадочных автомобильных дорог, железнодорожных путей, благоустройства и озеленения предприятий, организаций, зданий и сооружений

Таблица 24

Наименование работ	Состав работ
I	2
I. Визуальное обследование внутриплощадочных железнодорожных путей	Визуальное обследование состояния балластной призмы с определением ее основных размеров и степени загрязненности. Отбор и описание образцов балласта, обследование шпал, рельсов и скреплений с установлением их основных

I	2
	размеров, типов и дефектов. Установление числа шпал и скреплений на I км. пути. Выявление негабаритных мест, состояния имеющихся переездов, необходимости устройства новых. Осмотр водоотвода для железнодорожных путей. Обследование эксплуатационной работы, выявление имеющихся недостатков. Определение на месте возможности переустройства железнодорожных путей.
2. Визуальное обследование внутриплощадочных автомобильных дорог и площадок.	Определение состояния дорожной одежды, проезжей части. Определение конструктивных размеров одежды, рода и количества материалов путем пробивки лунок. Взятие образцов каменного материала и засыпка лунок. Визуальное обследование бордюрного камня. Составление ведомости состояния проезжей части и бордюрного камня.
3. Визуальное обследование элементов благоустройства	Определение качества верхнего покрытия тротуаров. Обследование площадок для отдыха и спорта, малых форм. Составление ведомости состояния элементов благоустройства. Определение на месте необходимости устройства новых площадок и малых форм.
4. Визуальное обследование существующего озеленения	Составление таксационного описания деревьев, кустарников, существующих на промплощадке. Определение на месте мероприятий по озеленению площадок предприятия или организации в соответствии с рекомендациями СНиПов.

Процентное соотношение стоимости выполнения отдельных видов визуального обследования и разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта (выборочное визуальное обследование и капитальный ремонт)

Таблица 25

Наименование конструктивных элементов, подлежащих визуальному обследованию	Категории сложности			
	I	II	III	IУ
I. Визуальное обследование внутриплощадочных автодорог и площадок	60	35-40	35-40	35-40
2. Визуальное обследование внутриплощадочных железнодорожных путей	-	35-40	35-40	35-40
3. Визуальное обследование благоустройства (тротуары, площадки для отдыха и спорта (малые формы)	30	I5-20	I5-20	I5-20
4. Визуальное обследование озеленения	I0	>-I0	>-I0	>-I0

ПРИМЕЧАНИЕ: размер процента, приведенный для II-III,IУ категорий сложности, устанавливается проектной организацией в зависимости от коэффициента использования площадки предприятия или организации.

СТОИМОСТЬ

проектно-сметной документации в процентах от цены на визуальное обследование и разработку проектно-сметных работ для комплексного ремонта внутриплощадочных автодорог, железнодорожных путей, благоустройства и озеленения предприятий

Таблица 26

Состав работ	Стоимость в процентах от цены на комплексное визуальное обследование и разработку проектно-сметных работ
I	2
I. Составление дефектной ведомости необходимого капитального ремонта по внутриплощадочным автомобильным дорогам, площадкам, элементам благоустройства, озеленения	
Составление описи материалов, получаемых при разборке конструкций, годных к повторному использованию	
Составление объема работ для капитального ремонта и сметы на основании дефектной ведомости	
Составление пояснительной записки	60
II. Составление дефектной ведомости необходимого капитального ремонта по внутриплощадочным автомобильным дорогам, площадкам, железнодорожным путям, элементам благоустройства, озеленения	
Составление описи материалов, получаемых при разборке конструкций, годных к повторному использованию.	

I	2
Составление объемов работ для капитального ремонта и сметы на основании дефектной ведомости	
Составление пояснительной записки	60
III. Разработка чертежей:	
1. Генеральный план предприятия, организации с внутриплощадочными автомобильными дорогами, площадками, благоустройством, озеленением.	
2. Разбивочный чертеж по элементам, подлежащим капитальному ремонту или реконструкции	
3. Вертикальная планировка тех же элементов. Составление пояснительной записки	80
IУ. Разработка чертежей:	
I. Генеральный план с внутриплощадочными автомобильными дорогами, площадками, железнодорожными путями, благоустройством, озеленением	
2. Разбивочный чертеж по элементам, подлежащим капитальному ремонту или реконструкции	
3. Вертикальная планировка тех же элементов	
Составление пояснительной записки	80

ЧАСТЬ IУ

Указания о порядке определения стоимости выполнения сбора исходных данных и обследовательских работ для капитального ремонта электрооборудования зданий и сооружений.

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
Глава I3. Определение стоимости обследовательских работ и исполнительных чертежей электрооборудования системы электроснабжения промышленных и гражданских зданий	85 - 86
Глава I4. Определение стоимости обследовательских работ и исполнительных чертежей силового электрооборудования промышленных и гражданских зданий	87 - 88
Глава I5. Определение стоимости обследовательских работ и исполнительных чертежей электрического освещения промышленных и гражданских зданий	89 - 91
Глава I6. Определение стоимости обследовательских работ и исполнительных чертежей электросистем автоматизации и КИП промышленных и гражданских зданий, а также специальных сооружений	92- 95
Глава I7. Определение стоимости обследовательских работ и исполнительных чертежей устройств связи и сигнализации промышленных и гражданских зданий	96 - 99

Глава I3. Определение стоимости обследовательских работ и выполнение исполнительных чертежей электрооборудования систем электроснабжения промышленных и гражданских зданий.

I3.I. Цены составлены на основании " Справочника укрупненных показателей стоимости проектных и изыскательских работ". (Часть 3I. Специальные проектные работы. г. Москва I958 г. Госкомитета по делам строительства при Совмине СССР)

Таблица 27

№№ пп	Наименование и характеристика работ	Изм.	цена в руб
I	2	3	4
	Схема электроснабжения предприятий с количеством подстанций		
I.	до 2-х	I сх	27,2
2.	-"- 5-ти	-"-	48,0
3.	-"- I0-ти	-"-	68,0
4.	более I0-и	-"-	I04,0
	Схема первичной коммутации Рп-6-I0кВ с единой системой сборных шин при количестве фидеров		
5.	до I0	I сх	20,4
6.	-"- 20	-"-	30,8
7.	более 20	-"-	35,6
	Схема вторичной коммутации Рп-6-I0 кВ одного фидера при количестве приборов защиты, измерения и сигнализации на фидер		
8.	до 5	I фид.	27,2

I	2	3	4
9.	до I0	I фид.	37.6
I0.	более I0	-"-	54,4
	Конструкции и оборудование		
II.	Различные щиты и пульты	I пан.	I3,6
I2.	Различные силовые шкафы и щитки	I шкаф (I щиток)	6,8
I3.	Камера закрытого или ячейка открытого распределительного устройства, камера или ячейка трансформатора, а также помещения статических конденсаторов или аккумуляторной батареи	I кам. (I пан)	20,4

Глава I4. Определение стоимости обследовательских работ и выполнения исполнительных чертежей силового электрооборудования промышленных и гражданских зданий.

I4.I. Стоимость обследовательских работ и выполнения исполнительных чертежей определяется по формуле:

$$N = \frac{S}{100} \times P \qquad \text{(руб), где}$$

S - площадь здания ;

P - стоимость измерителя (I00 кв.м.) руб (см. табл. 29).

I4.2. В зависимости от сложности объектов расчетом стоимости предусматривается введение следующих коэффициентов, указанных в таблице № 28.

Таблица № 28

Категория сложности	Характеристика объекта	коэф.
I.	Здания, состоящие из крупных помещений с простыми объемно-планировочными решениями	I
2.	Здания или части зданий, в которых особая трудность обмерных работ определяется сложностью строительных конструкций, загроможденностью высоким оборудованием, тяжелыми условиями среды (в т.ч. пожароопасные и взрывоопасные производства)	I,3 см.прим.

ПРИМЕЧАНИЕ: Коэффициент может вводится в расчет стоимости также и на отдельные части здания, которые соответствуют указанной характеристике.

Измеритель - 100 кв.метров площади здания

Таблица 29

№№ пп	Наименование объекта	Цена в рублях кв.метра						
		до 200	200÷500	500÷1000	1000÷2000	2000÷5000	5000-10000	10000
1.	Основные производственные корпуса: механические, сборочные, кузнечные, литейные	-	33,5÷21,4	21,4÷11,3	11,3	11,3 ÷ 6	6÷5,2	4,8
2.	Кислородные станции, компрессорные, насосные, котельные, гаражи	130÷110	98÷29,3	29,3÷12,5	12	-	-	-
3.	Складские корпуса, склады	24,5	17,3	12	8	5	2,25	-
4.	Многоэтажные административно-бытовые инженерно-лабораторные, конструкторские корпуса	-	21,4÷13	11,5÷9	8,5	8,5÷6,5	5	-

ГЛАВА I5

Определение стоимости обследовательских работ и исполнительных чертежей электрического освещения промышленных и гражданских зданий

Таблица 30

Измеритель – I00 куб.метров объема здания

№№ пп	Наименование объекта	Цена в рублях						
		кв.метры						
		до 200	200÷500	500÷I000	I000÷2000	2000÷5000	5000÷I0000	>I0000
I.	Основные производственные корпуса: механические, сборочные, кузнечные, литейные	-	6,0÷2,7	2,7÷I,6	I,6÷I,2	I,2÷0,68	0,68÷0,50	0,4 .
2.	Кислородные станции, компрессорные, насосные, котельные, гаражи	I0,5÷6,0	6,0÷2,7	2,7÷I,6	I,6÷I,5	-	-	-
3.	Складские корпуса, склады	8,0	4,2	2,0	I,4	0,9	0,66	-
4.	Многоэтажные административно-бытовые, инженерно-лабораторные конструкторские корпуса	-	I0,0÷7,I	7,I÷4,6	4,6÷3,2	3,2÷2,2	2,2÷2,0	-

Примечание:

I5.I. Стоимость обследовательских работ и выполнения исполнительных чертежей определяется по формуле:

$$N = \left(\frac{S \cdot h_1}{100} \cdot K_1 + \sum_{n=2}^{n} \frac{S_n \cdot h_n}{100} \cdot K_n\right) \cdot P \text{ (руб.)}, \text{ где:}$$

S - площадь n -го этажа (кв.м);

h - высота n -го этажа (м);

Р - стоимость измерителя (руб.) (см.табл.30);

К - коэффициент сложности (см.табл.3I).

I5.2. В зависимости от сложности объектов расчетом стоимости предусматривается введение следующих коэффициентов:

Таблица 3I

№ категория сложности	Характеристика объекта	Коэффициент
I.	Здания, состоящие из крупных помещений с простыми объедин.планировочными решениями с равномерным общим освещением при небольшой освещенности	I,0
2.	Здания или части зданий, в которых особая трудность обмерных работ определяется сложностью строительных конструкций, загроможденностью высоким оборудованием, наличием большого числа промежуточных отметок, тяжелыми условиями среды (в т.ч. пожароопасные и взрывоопасные производства)	I,3
3.	Административно-бытовые и общественные корпуса или части их, в которых размещены конференцзалы, музеи, выставки, культурно-зрелищные предприятия с высокими требованиями и световому оформлению интерьеров основных помещений	I,5

Глава I6. Определение стоимости обмерно-обследовательских работ и исполнительных чертежей систем автоматизации и КИП промышленных и гражданских зданий, а также специальных сооружений.

А. Промышленные и гражданские здания

Таблица 32

Измеритель: I приточная система - I0000 м3/час.

№№ пп	Наименование здания или корпуса	Количество приточных систем стоимость одной системы, руб.			
		I-5	6-I0	II-I5	I6-20
I.	Механо-сборочные корпуса, инструментальные цеха, ремонтно-механические цеха, цеха металлоконструкций, Административно-бытовые корпуса, инженерно-лабораторные корпуса, заводоуправления, столовые	80	60	50	40
2.	Литейные и кузнечные цеха, гаражи, пождепо, склады ГСМ	80	-	-	-

Б. Специальные сооружения

Таблица 33

№№ пп	Наименование сооружения	кислощелочные стоки	хромосодержащие стоки	цианосодержащие стоки
		Стоимость одной установки с вентилями и задвижками		
I.	Станция нейтрализации промстоков	I00	I50	200

Таблица 34

№№ пп	Наименование сооружения, здания	Стоимость одного котла или компрессора со вспомогательным оборудованием, в руб.		
		Кол-во котлов или компрессоров		
		от I-го до 2-х	от 3-х до 4-х	от 5-ти до 6-ти
I.	Компрессорная станция, котельная	I50	I00	90

Таблица 35

№№ пп	Наименование здания или сооружения	Стоимость одной установки с вентилями и задвижками, в руб.	
		количество установок	
		от I-й до 2-х	от 3-х до 4-х
I.	Кислородная станция, ацетиленовая станция	I50	I00

Таблица 36

№№ пп	Наименование сооружения	Стоимость одного насосного агрегата с задвижкой, вентилем в руб.		
		2-х секционной градирней	3-х секционной градирней	4-х секционной град.
		Кол-во насосных агрегатов		
		от I-го до 2-х	от 3-х до 4-х	от 5-ти до 6-ти
I.	Насосная станция оборотного водоснабжения с градирней	I70	I50	I30

Таблица 37

№№ пп	Наименование сооружения	Стоимость одного насосного агрегата с задвижками, вентилями и заливочными бачками, в руб.		
		количество агрегатов		
		от I-го до 2-х	от 3-х до 4-х	от 5-ти до 8-ми
I.	Насосная станция хозпитьевого, технического и пожарного водоснабжения	I50	I30	II0

В зависимости от сложности объектов расчетом стоимости предусматривается введение коэффициентов, указанных в табл.38

Таблица 38

Категория сложности	Характеристика объекта	Коэффициент
I	Производственное здание с простым объемно-планировочным исполнением	I,00
2	Производственные здания с простым объемно-планировочным исполнением, состоящие из больших помещений с большой высотой	I,I2
3	Непроизводственные и производственные здания с усложненным объемно-планировочным исполнением (сложные по конструкции помещения, многоэтажные здания	I,2
4.	Здания или части зданий, в которых особая трудность выполнения обмерных работ определяется сложностью строительных конструкций, загроможденностью высоким оборудованием, тяжелыми условиями среды (в т.ч. пожароопасные и взрывоопасные)	I,5

Примечания:

I. Приведенные коэффициенты могут быть введены в расчет стоимости также и на отдельные части здания, которые соотв. указанным характеристикам.

2. При разработке цен на выполнение обмерно-исполнительных чертежей использовались следующие материалы:

а) форма "ЗП" расчета стоимости;

б) "Сборник цен на проектные и изыскательские работы для строительства" ч.Ш, раздел I0

"Электрические и воздуховодные станции, котельные, коммуникации и сооружения электроснабжения и теплоснабжения".

ГЛАВА I7

Определение стоимости обследовательских работ и исполнительных чертежей устройств связи и сигнализаций промышленных и гражданских зданий, а также специальных сооружений

А. Промышленные и гражданские здания

Таблица 39

Измеритель - 100 кв.м

№№ пп	Наименование объекта	Цена в рублях кв.метры						
		до 1000	от 1000 до 2000	от 2000 до 5000	от 5000 до 10000	от 10000 до 15000	от 15000 до 20000	более 20000
1.	Главный корпус механо-сборочного цеха	9,5	9,2	3,75	3,5	3,39	3,37	3,35
2.	Административный корпус	12,7	12,5	5,58	5,40	5,35	5,3	-
3.	Инженерно-лабораторный корпус	14,2	13,9	5,85	5,8	5,75	5,7	5,65
4.	Литейный корпус (модельный цех)	6,3	6,0	3,8	3,75	3,5	3,4	3,35
5.	Корпус (блок) вспомогательных служб	5,9	5,8	3,5	3,0	2,5	2,0	1,5
6.	Складской корпус (ЦИС,ЦАС, ГСМ и др.)	6,5	6,3	3,9	3,85	3,8	-	-
7.	Кузнечный цех, компрессорная станция (с бытовыми), энергокорпус	4,9	4,5	3,4	3,35	3,3	-	-
8.	Бытовой корпус	5,5	5,0	4,9	-	-	-	-
9.	Проходная	14,9	14,5	-	-	-	-	-
10.	Столовая	13,5	13,0	12,5	-	-		
11.	Пож.депо	15,2	15,0	-	-	-	-	-

Б. Специальные сооружения

Таблица 40

№№ пп	Наименование	Изм.	Цена в руб.
	Автоматическая телефонная станция в номерах:		
I.	I00	I стан.	500
2.	200	-"-	560
3.	600	-"-	700
4.	900	-"-	780
5.	I200	-"-	900
	Узлы производственного вещания мощностью в Вт		
6.	I00	узел, установка	370
7.	500	-"-	500
8.	I000	-"-	560
9.	свыше I000	-"-	800

В зависимости от сложности объектов расчетом стоимости предусматривается введение следующих коэффициентов, указанных в таблице 4I.

Таблица 4I

Категория сложности	Характеристика объекта	Коэф.
I.	Производственные здания с простым объемно-планировочным исполнением	I
II.	Производственные здания с простым объемно-планировочным исполнением, состоящие из больших помещений с большой высотой	I,I2
III.	Непроизводственные и производственные здания с усложненным объемно-планировочным исполнением (сложные по конструкции помещения, многоэтажные здания)	I,2
IУ.	Здания или части зданий, в которых особая трудность обмерных работ определяется сложностью строительных конструкций, загроможденностью высоким оборудованием, тяжелыми условиями среды (в т.ч. пожароопасные и взрывоопасные производства)	I,5

Примечание: Приведенные коэффициенты в расчет стоимости могут быть введены также и на отдельные части здания, которые соответствуют указанным характеристикам.

ЧАСТЬ У

Указания о порядке определения стоимости выполнения сбора исходных данных и проектно-сметных работ для капитального ремонта зданий и сооружения, энергетического назначения и систем водопровода и канализации

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
Глава I8.	Общие указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ.	102 - 106
Глава I9.	Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований сооружений энергетического назначения (насосных станций, бойлерных, очистных сооружений , водоохладительных устройств).	107 - 109
Глава 20.	Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ по сооружениям энергетического назначения (насосных станций, бойлерных , очистных сооружений, водоохладительных устройств)	109 - 111
Глава 2I.	Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта сооружений энергетического назначения(насосных станций , водоохладительных устройств).	111 - 112
Глава 22.	Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований систем водопровода и канализации промышленных зданий.	112 - 117
Глава 23.	Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ по системам водопровода и канализации промышленных зданий.	117 - 119
Глава 24.	Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта систем водопровода и канализации промышленных зданий.	120 - 124

Глава I8. Общие указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ.

I8.I. В настоящей части приведены цены на выполнение визуальных, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта насосных станций, бойлерных, очистных сооружений, водоохладительных устройств и систем водопровода и канализации промышленных и гражданских зданий.

Ценами можно пользоваться при выполнении указанных работ, проводимых с целью:

а) получения исходных данных для разработки проектов реконструкции, технического перевооружения, расширения зданий и сооружений;

б) получения необходимых данных для проведения паспортизации;

в) отбора зданий и сооружений энергетического назначения, систем водопровода и канализации для капитального ремонта;

I8.2. При разработке проектной документации на реконструкцию, расширение зданий и сооружений и т.д. стоимость работ, определяется по ценам сборников на проектные и изыскательские работы для строительства, утвержденных Госстроем СССР.

I8.3. Ценами настоящей части учтены все затраты, связанные с изучением проектными организациями технической, производственной, эксплуатационной документации и проведение необходимых согласований документации в утверждающих инстанциях.

I8.4. Ценами не учтены стоимости выполнения следующих работ:

а) устройство лесов и подмостей. Эти работы выполняются силами и средствами предприятий за его счет;

б) организация длительных наблюдений за режимами работы насосных, станций нейтрализации, бойлерных, очистных сооружений, водоохладительных устройств и системами водопровода и канализации;

в) разработка дополнительных вариантов проекта капитального ремонта, выдаваемых предприятию по его просьбе;

г) разработка проекта организации работ по проведению капитального ремонта;

д) разработка рабочих чертежей вспомогательных приспособлений и устройств для проведения капитального ремонта.

I8.5. Ценами не учтены затраты проектных организаций на служебные командировки.

Сборник цен предусматривает выполнение визуальных обмерно-обследовательских работ на предприятии по месту нахождения проектных организаций.

При выполнении указанных работ на предприятиях, расположенных в других городах или населенных пунктах, последние оплачивают все командировочные расходы:

а) стоимость проезда исполнителей к месту работы и обратно;

в) стоимость суточных и квартирных расходов за время нахождения исполнителей в командировке.

I8.6. В случаях, когда стоимость работ определяется по ценам с применением нескольких установленных коэффициентов, последние должны перемножаться.

I8.7. Стоимость визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта насосных станций, очистных сооружений и водоохлацительных устройств, определяется в зависимости от производительности указанных сооружений.

I8.8. Стоимость визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта систем водопровода и канализации определяется в зависимости от строительной площадки и высоты зданий. В случаях, когда работы выполняются одновременно для нескольких зданий на одном предприятии, стоимость работ определяется раздельно по каждому зданию.

I8.9. В тех случаях, когда здания состоят из отдельных объемов (цехов, участков) с разными высотами или из отдельных объемов с разными категориями сложности помещений, а также многоэтажные здания, здания с подвалами и полуподвалами, техническими этажами и чердаками, где расположены сети водопровода и канализации стоимость работ определяется по каждому объему или этажу.

I8.I0. Определение стоимости визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ по всему зданию производится суммированием стоимости этих работ по каждому объему.

I8.II. При определении строительной площади зданий следует руководствоваться следующими правилами:

а) строительная площадь здания (помещения) определяется умножением размеров, взятых по внешнему объему здания на уровне первого этажа выше цоколя;

б) общая строительная площадь здания (помещения) сложной конфигурации определяется как сумма отдельных помещений;

в) при определении площади здания (помещения), выступающие на поверхности стен архитектурные детали пилястры, а также имеющиеся в стенах ниши, учитывать не следует.

I8.I2. При определении высоты здания (помещения) следует руководствоваться следующими правилами:

а) высота одноэтажных зданий принимается по размеру расстояния от уровня чистого пола до перекрытия;

- при наличии ферм перекрытия - до нижнего пояса ферм;

- при перекрытии плитами без ферм - до низа ребра плиты.

б) высота этажей многоэтажных зданий принимается по размеру расстояния от уровня чистого пола первого этажа (подвала или полуподвала) до уровня чистого пола последующего этажа;

в) высота последнего этажа многоэтажного здания определяется размером :

- для чердачного покрытия - от уровня чистого пола последнего этажа до верха засыпки чердачного покрытия;

- для совмещенного покрытия - от уровня чистого пола последнего этажа до верха покрытия.

I8.I3. Табличные цены даны для определения визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта промышленных зданий. Стоимость указанных работ для гражданских зданий определяется по ценам, приведенным в сборнике, с применением коэффициента I.I5.

I8.I4. По сложности устройства систем водоснабжения и канализации помещения подразделяются на следующие категории сложности (см.таблицу 42).

Таблица 42

Категория сложности помещений	Характеристика помещений
I	Административные, бытовые, столовые до 450 посадочных мест, клубы встроенные, пристроенные или отдельностоящие
П	Лабораторные, механические, сварочные, заготовительно-сварочные, инструментальные цехи, закрытые склады, столовые на 450 посадочных мест и более.
Ш	Гальванические, травильные, окрасочные, деревообрабатывающие
IУ	Термические, кузнечно-штамповочные
У	Литейные, термообрубные, цехи переработки песка; вентцентры, испытательные станции

Глава I9. Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований сооружений энергетического назначения (насосных станций, бойлерных, очистных сооружений, водоохладительных устройств).

I9.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение визуальных обследований насосных станций, бойлерных, очистных сооружений, водоохладительных устройств.

В зависимости от производительности насосных станций на визуальное обследование принимаются коэффициенты по таблице 43, см. I9.2 (ниже)

Таблица 43

Производительность насосной станции м3/ч воды	Поправочный коэффициент
до 5	5,0
до 20	2,0
до 45	I,0
до I00	0,5
до 300	0,3
свыше 300	0,2

I9.3. Стоимость выполнения визуальных обследований очистных сооружений пром.стоков, определяется в рублях в зависимости от производительности из расчета 9,8 руб/м3.

I9.2. Стоимость выполнения визуальных обследований насосных станций определяется в рублях, в зависимости от производительности из расчета 5,8 руб/ $м^3$.

В зависимости от производительности очистных сооружений на визуальное обследование применяются коэффициенты по таблице 44.

Таблица 44

Производительность очистных сооружений м3/ч	Поправочный коэффициент
до I0	3,0
до 60	I,0
до I20	0,8
до 200	0,6
до 500	0,4
свыше 500	0,3

I9.4. Стоимость выполнения визуальных обследований очистных сооружений пром.дождевых стоков определяется в рублях в зависимости от производительности очистных сооружений из расчета 5,5 руб/м3.

В зависимости от производительности очистных сооружений к ценам на визуальное обследование применяются коэффициенты по таблице 45.

Таблица 45

Производительность очистных сооружений м3/ч	Поправочный коэффициент
до 20	I,5
до 40	I,0
до I00	0,5
свыше I00	0,3

I9.5. Стоимость выполнения визуальных обследований бойлерной определяется в рублях в зависимости от производительности Гкал/ч и составляет 5,5 руб.

I9.6. Стоимость выполнения визуальных обследований водоохладительных устройств определяется в руб. в зависимости от производительности м3/ч аналогично п.I9.2 с применением коэффициента 0,2.

Глава 20. Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ по сооружениям энергетического назначения (насосных станций, бойлерных, очистных сооружений, водоохладительных устройств).

20.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ по насосным станциям, очистным сооружениям, бойлерным, водоохладительным устройством.

20.2. По признакам сложности и трудоемкости выполнения обмерно-обследовательских работ устанавливаются следующие категории (см.табл.46)

Таблица 46

Категория сложности работ	Состав работ
I	Обмерно-обследовательские работы по насосным станциям, водоохлацительным устройствам; очистным сооружениям дождевых и производственных стоков, бойлерным в объеме необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения указанных сооружений без выпуска чертежей.
2	Обмерно-обследовательские работы по насосным станциям, водоохлацительным устройствам, очистным сооружениям дождевых и производственных стоков, бойлерным в объеме необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения указанных сооружений с оформлением и выпуском чертежей (планы в одну линию, монтажные схемы и характеристика оборудования).

20.3. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по насосным станциям определяется в рублях в зависимости от производительности насосной станции из расчета 32 руб/м3.

В зависимости от производительности насосной стачции на обмерно-обследовательские работы применяются коэффициенты по таблице 43.

20.4. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по очистным сооружениям определяется в рублях в зависимости от производительности очистных сооружений из расчета 38 руб/м3 для категории сложности работ I и для категории сложности работ 2.

В зависимости от производительности очистных сооружений на обмерно-обследовательские работы применяются коэффициенты по таблице 44.

20.5. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по бойлерным определяется в рублях в зависимости от производительности бойлерной из расчета 28,5 руб/м3 для категории сложности работ I и 42,5 руб/м3 для категории сложности работ 2.

В зависимости от производительности бойлерных на обмерно-обследовательские работы применяются коэффициенты по таблице 45.

20.6. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по водоохладительным устройствам определяется в рублях в зависимости от производительности м3/ч водоохладительных устройств аналогично п.20.3 с применением коэффициента 0,2.

Глава 2I. Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта сооружений энергетического назначения (насосных станций, водоохладительных устройств, очистных сооружений, бойлерных).

2I.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметных работ для капитального ремонта насосных станций, водоохладительных устройств, очистных сооружений, бойлерных.

21.2. Стоимость выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта насосных станций определяется в рублях в зависимости от производительности насосных станций из расчета 70 руб/м3. В зависимости от производительности насосных станций на проектно-сметные работы для капитального ремонта применяются коэффициенты по таблице 43.

21.3. Стоимость выполнения проектно-сметной документации для капитального ремонта очистных сооружений определяется в рублях в зависимости от производительности из расчета 60 руб/м3. В зависимости от производительности очистных сооружений на проектно-сметные работы для капитального ремонта применяются коэффициенты по таблице 44.

21.4. Стоимость выполнения проектно-сметной документации для капитального ремонта бойлерных определяется в рублях в зависимости от производительности бойлерной из расчета 72,5 м3/ч. В зависимости от производительности бойлерной на проектно-сметные работы для капитального ремонта применяются коэффициенты по таблице 45.

21.5. Стоимость выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта водоохладительных устройств определяется в рублях в зависимости от производительности м3/ч аналогично п.21.5 с применением коэффициента,0,2.

Глава 22. Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований системы водоснабжения и канализации промышленных зданий.

22.1. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение

визуальных обследований систем водоснабжения и канализации промышленных зданий производственного и вспомогательного назначения.

22.2. Стоимость выполнения комплексных визуальных обследований систем водоснабжения и канализации определяется по таблице 51, составленной для количества систем не более 5 (в рублях в зависимости от строительной площадки, высоты здания, категории сложности работ и категории сложности помещений.

22.3. Сложность выполнения выборочных визуальных обследований систем водоснабжения и канализации определяется по таблице 51.

22.4. По признакам сложности по трудоемкости проведения визуальных обследований систем водоснабжения и канализации промышленных зданий устанавливаются следующие категории (см. таблицу 47).

Таблица 47

Состояние систем технологических трубопроводов	Категория сложности работ	Состав работ
1	2	3
Независимо от состояния систем водоснабжения и канализации	I	а) ознакомление с производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем водоснабжения и канализации; в) внешний осмотр узлов вводов и выпусков водоснабжения, канализации; г) определение типов оборудования систем трубопроводов;

1	2	3
		д) визуальное определение состояния систем водоснабжения и канализации; ж) составление отчета по выполненной работе.
Удовлетворительное	2	а) ознакомление с производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем водоснабжения и канализации; в) внешний осмотр узлов вводов и выпусков водоснабжения и канализации; г) определение типов оборудования систем трубопроводов; д) визуальное определение состояния систем водоснабжения и канализации без проверочных расчетов, без определения технических характеристик; ж) состояние отчета и предложений по результатам визуального обследования систем водоснабжения и канализации.
Неудовлетворительное	3	а) ознакомление с производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем водоснабжения и канализации; в) внешний осмотр узлов вводов и выпусков систем водоснабжения и канализации; г) определение типов оборудования систем водоснабжения и канализации;

I	2	3
		д) визуальное определение состояния системы водоснабжения и канализации без определения технических характеристик, без проверочных расчетов;
		е) составление отчета и предложений по результатам визуального обследования систем водоснабжения и канализации

22.5. По сложности устройства систем водоснабжения и канализации и характеристики помещений, помещения подразделяются на следующие категории сложности (см.табл.48).

Таблица 48

Категория сложности помещений	Характеристика помещений
I	Лабораторные, склады закрытые и открытые
II	Механические, механосборочные, инструментальные, деревообрабатывающие
III	Гальванические, травильные, окрасочные
IУ	Сварочные, заготовительные, заготовительно-сварочные, термические, кузнечно-штамповочные, испытательные станции
У	Литейные, термообрубные, цехи термообработки песка

22.6. Ценами настоящего Сборника предусмотрено выполнение визуальных обследований систем водоснабжения и канализации в зданиях насыщенных оборудованием до 50% площади помещения.

При насыщенности оборудованием более 50% площади помещения, стоимость определяется с коэффициентом I,I5.

22.7. В тех случаях, когда проектным институтом выполняются визуальные обследования систем водоснабжения и канализации с использованием материалов предыдущего обследования или проектных данных и, если при этом интервал между двумя производственными обследованиями или разработкой проекта не превышает 5-ти лет, к ценам вводится понижающий коэффициент 0,5-0,7 в зависимости от нового объема работ и степени использования материалов предыдущего обследования или материалов проекта.

22.8. При выполнении визуальных обследований отдельных элементов систем водоснабжения и канализации (некомплексные визуальные обследования), стоимость работ определяется по таблице 5I, при этом:

- при количестве систем трубопроводов более пяти, стоимость выполнения работ увеличивается на I0% на каждую последующую систему трубопроводов;

- при количестве систем трубопроводов менее пяти, применяется коэффициент 0,5-0,8.

Под некомплексным визуальным обследованием следует понимать обследование части систем водоснабжения и канализации здания (помещения).

22.9. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на визуальные обследования систем водоснабжения и канализации применяются коэффициенты по таблице 50.

Глава 23. Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ систем водоснабжения и канализации промышленных зданий.

23.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ систем водоснабжения и канализации одноэтажных и многоэтажных промышленных зданий.

23.2. Стоимость выполнения комплексных обмерно-обследовательских работ систем водоснабжения и канализации определяется по таблице 52 (составленной для количества систем трубопроводов не более 5) в рублях в зависимости от строительной площади, высоты здания, категории сложности помещений и категории сложности работ.

23.3. По признакам сложности и трудоемкости выполнения обмерно-обследовательских работ устанавливаются следующие категории (см.таблицу 49)

Таблица 49

Категория сложности работ	Состав работ
I	2
I.	Обмерно-обследовательские работы систем водоснабжения и канализации в объеме, необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения зданий без выпуска чертежей.

I	2
2.	Обмерно-обследовательские работы систем водоснабжения и канализации в объеме необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения здания с оформлением и выпуском чертежей (планы в одну линию, аксонометрические схемы и характеристика оборудования)

23.4. При выполнении обмерно-обследовательских работ систем водоснабжения и канализации с использованием материалов предыдущих обмерно-обследовательских работ или чертежей проекта, если при этом интервал между выполненными обмерно-обследовательскими работами или разработкой проекта не превышает пяти лет, стоимость работ определяется с применением коэффициента 0,75.

23.5. Ценами настоящей главы предусматривается выполнение обмерно-обследовательских работ на строительной подоснове (план, разрез, фасады) здания.

При выполнении обмерно-обследовательских работ без строительной подосновы здания, стоимость работ определяется с применением коэффициента I,3.

23.6. При выполнении обмерно-обследовательских работ систем водоснабжения и канализации (некомплексные обмерно-обследовательские работы) стоимость работ, определяется по таблице 52, при этом:

- при количестве систем трубопроводов более пяти стоимость выполнения работ увеличивается на I0% на каждую последующую систему трубопроводов;

при количестве систем трубопроводов менее пяти применяется коэффициент 0,5-0,8, под некомплексными обмерно-обследовательскими работами следует понимать обследование части трубопроводов во всех существующих систем водоснабжения и канализации здания (помещения).

23.7. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам обмерно-обследовательские работы систем водоснабжения и канализации применяются коэффициенты по табл.50

Поправочные коэффициенты к ценам на выполнение визуальных и инженерных обследований (обмерных работ) систем водоснабжения и канализаций (см.таблицу 50), в зависимости от строительной площади помещения (зданий).

Таблица 50

Строительная площадь помещений (зданий) м 2	Поправочный коэффициент
до 500	2,0
500-I000	I,55
I000-3000	I,25
3000-5000	I,05
5000-7000	I,00
7000-I0000	0,85
I0000-I5000	0,70
I5000-25000	0,55
25000-40000	0,35
больше 40000	0,I5

Глава 24. Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта систем водоснабжения и канализации промышленных зданий

24.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметной документации для капитального ремонта систем водоснабжения и канализации одноэтажных и многоэтажных промышленных зданий.

24.2. Стоимость выполнения проектно-сметной документации для капитального ремонта систем водоснабжения и канализации определяется по таблице 53 (составленной для количества систем водоснабжения и канализации не более 5) в рублях в зависимости от строительной площади, высоты здания и категории сложности помещений.

24.3. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметной документации в зданиях насыщенных оборудованием до 50% площади помещения. При насыщении оборудованием более 50% площади помещений стоимость определяется с применением коэффициента.I,I.

24.4. При выполнении проектно-сметной документации для некомплексного капитального ремонта систем водоснабжения и канализации необходимо учитывать следующее:

- при количестве систем более пяти стоимость выполнения работ увеличивается на I0% на каждую последующую систему;

- при количестве систем менее 5 применяется коэффициент 0,5 + 0,8. Под некомплексным капитальным ремонтом систем водоснабжения и канализации следует понимать капитальный ремонт

части систем из всех существующих систем водоснабжения и канализации здания (помещения).

24.5. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на выполнение проектно-сметной документации для капитального ремонта систем водоснабжения и канализации применяются коэффициенты по таблице 50.

Таблица 51

Ц Е Н Ы
на выполнение комплексных обмерно-обследовательских работ систем водоснабжения и канализации промышленных одноэтажных) зданий

Ед.изм.- 100 м2

Категория сложности помещений (зданий)	Категория сложности работ																	
	I									II								
	Высота здания (помещения) в метрах									Высота здания (помещения) в метрах								
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	I0-II	II-I2	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-I0	I0-II	II-I2
I	I3,46	I3,56	I3,66	I3,76	I3,85	I3,94	I4,04	I4,I3	I4,23	I8,76	I8,85	I8,94	I9,03	I9,I2	I9,2I	I9,3I	I9,40	I9,49
II	I9,48	I9,58	I9,67	I9,77	I9,86	I9,95	2I,46	2I,55	2I,64	28,82	28,9I	29,0	29,09	29,I8	29,27	29,36	29,45	29,54
III	23,64	23,77	23,83	23,92	24,0I	24,I0	24,I9	24,28	24,37	34,85	34,94	35,03	35,I2	35,2I	35,30	35,39	35,48	35,57
IV	29,2I	29,3I	29,40	29,49	29,58	29,67	29,76	29,85	29,94	42,90	42,99	43,08	43,I7	43,26	43,35	43,44	43,53	43,62
V	36,I5	36,24	36,33	36,42	36,5I	36,6I	36,70	36,79	36,88	52,95	53,04	53,I3	53,22	53,3I	53,40	53,49	53,58	55,67

	Высота здания (помещения в метрах)									Высота здания (помещения) в метрах								
	I2-I3	I3-I4	I4-I5	I5-I6	I6-I7	I7-I8	I8-I9	I9-20	выше 20	I2-I3	I3-I4	I4-I5	I5-I6	I6-I7	I7-I8	I8-I9	I9-20	выше 20
I	I4,33	I4,42	I4,52	I4,6I	I4,7I	I4,8I	I4,90	I5,0	I5,09	I9,57	I9,66	I9,75	I9,84	I9,93	20,02	20,II	20,20	20,29
II	20,29	20,38	20,47	20,56	20,65	20,73	20,83	20,92	2I,0I	29,63	29,72	29,8I	29,90	29,99	30,08	30,I7	30,26	30,35
III	24,45	24,54	24,63	24,72	24,8I	24,90	24,99	25,08	25,I7	35,66	35,75	35,84	35,93	36,03	36,I2	36,2I	36,30	36,39
IV	30,0I	30,I0	30,I9	30,28	30,37	30,46	30,55	30,64	30,73	43,7I	43,80	43,89	43,98	44,07	44,I6	44,25	44,34	44,43
V	36,96	37,05	37,I4	37,23	37,32	37,4I	37,50	37,59	37,68	53,76	53,85	54,95	54,0I	54,I2	54,2I	54,30	54,39	54,48

Ц Е Н Ы

на выполнение комплексных визуальных обследований систем водоснабжения и канализации промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

Ед. изм. - 100 м2

Таблица 52

Категория сложности помещений (зданий)	Категория сложности работ																	
	I						II						III					
	Высота здания (помещения) в местах																	
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9
I	5,2	5,3	5,8	5,84	5,90	5,94	7,04	7,II	7,I8	8,25	8,32	8,38	7,83	7,90	7,97	8,04	8,I4	8,22
II	7,4I	7,50	7,59	7,67	7,75	7,83	9,26	9,36	9,46	9,56	9,66	9,76	I0,33	I0,44	I0,55	I0,66	I0,78	I0,89
III	9,0	9,I5	9,22	9,3I	9,40	9,49	II,30	II,40	II,50	II,60	II,70	II,80	I2,59	I2,59	I2,69	I2,8I	I2,92	I3,II
IУ	I2,0	I2,08	I2,I6	I2,24	I2,3I	I2,40	I4,83	I4,93	I5,I4	I5,24	I5,28	I5,34	I6,48	I6,58	I6,69	I6,6[illegible]	I6,78	I6,90
У	I7,0	I7,07	I7,I4	I7,2I	I7,28	I7,35	20,78	20,88	20,93	2I,II	2I,I3	2I,2I	22,96	23,07	23,I6	23,22	23,34	23,44

	Высота здания (помещения) в метрах																	
	9-I0	I0-II	II-I2	I2-I3	I3-I4	I4-I5	9-I0	I0-II	II-I2	I2-I3	I3-I4	I4-I5	9-I0	I0-II	II-I2	I2-I3	I3-I4	I4-I5
I	5,55	5,60	5,67	5,I2	5,I8	5,23	6,40	6,48	6,56	6,6I	6,69	6,76	7,23	7,30	7,37	7,44	7,53	7,6I
II	7,9I	8,0	8,08	8,I7	8,24	8,3I	9,6I	9,75	I0,06	I0,I5	I0,25	I0,36	I0,98	II,09	II,20	II,3I	II,43	II,54
III	9,5	9,58	9,66	9,76	9,84	9,92	II,92	I2,0I	I2,I2	I2,22	I2,32	I2,4I	I3,26	I3,37	I3,49	I3,60	I3,7I	I3,82
IУ	I2,50	I2,58	I2,66	I2,74	I2,84	I2,92	I3,38	I3,48	I3,59	I3,69	I3,79	I3,89	I5,08	I5,I8	I5,29	I5,42	I5,52	I5,63
У	I7,40	I7,42	I7,54	I7,6I	I7,68	I7,77	2I,28	2I,38	2I,46	2I,56	2I,64	2I,74	23,5I	23,60	23,70	23,8I	23,90	24,0I

	Высота здания (помещения) в метрах																	
	I5-I6	I6-I7	I7-I8	I8-I9	I9-20	выше 20	I5-I6	I6-I7	I7-I8	I8-I9	I9-20	выше 20	I5-I6	I6-I7	I7-I8	I8-I9	I9-20	выше 20
I	5,90	5,[illegible]5	6,07	6,I2	6,I8	6,2I	7,42	7,49	7,56	7,63	7,70	7,77	8,2[illegible]	8,37	8,45	8,45	I8,53	8,60
II	8,40	8,48	8,57	8,66	8,74	8,84	I0,46	I0,57	I0,67	I0,77	I0,87	I0,97	II,44	II,55	II,77	II,77	II,I7	II,28
III	I0,0	I0,08	I0,I6	I0,24	I0,33	I0,42	I0,5	I0,6	I0,7I	I0,8I	I0,9I	II,02	II,92	I2,02	I2,I[illegible]	I2,I5	I2,25	I2,36
IУ	I3,0	I3,09	I3,I8	I3,26	I3,34	I3,42	I6,07	I6,I7	I6,28	I6,38	I6,48	I6,58	I7,83	I7,95	I8,I7	I8,47	I8,57	I8,68
У	I7,88	I7,93	I8,02	I8,09	I8,I6	I8,24	2I,84	2I,94	22,02	22,I2	22,22	22,32	24,I3	24,28	24,40	24,50	25,63	25,63

Цены на выполнение проектно-сметных работ для капитального ремонта систем технологических трубопроводов промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

100 м³

Таблица 53

Категория сложности здания	Высота здания								
	до 4	4÷5	5÷6	6÷7	7÷8	8÷9	9÷10	10÷11	11÷12
I	41,15	41,21	41,33	41,45	41,57	42,32	42,42	42,55	42,75
II	63,66	63,88	64,10	64,32	64,54	64,76	64,98	65,2	65,42
III	76,62	76,84	77,06	77,28	77,5	77,72	77,94	78,16	78,38
IV	94,3	94,52	94,74	94,96	95,18	95,4	95,62	95,84	96,06
V	116,29	116,51	116,73	116,95	117,17	117,39	117,61	117,83	118,05

Категория сложности здания	Высота здания (помещения) 6 м								
	12÷13	13÷14	14÷15	15÷16	16÷17	17÷18	18÷19	19÷20	Выше 20
I	43,03	43,25	43,47	43,69	43,91	44,13	44,35	44,57	44,79
II	65,64	65,86	66,08	66,3	66,52	66,74	66,96	67,18	67,4
III	78,6	78,82	79,04	79,26	79,48	79,70	79,92	80,14	80,36
IV	96,28	96,5	96,72	96,94	97,16	97,38	97,6	97,82	98,04
V	118,27	118,49	118,71	118,93	119,15	119,37	119,59	110,81	120,03

ЧАСТЬ УI

Указания о порядке определения стоимости выполнения сбора исходных данных и проектно-сметных работ для капитального ремонта зданий и сооружений энергетического назначения и систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха

СОДЕРЖАНИЕ

	Наименование раздела	№№ стр.
	I	2
Глава 25.	Общие положения о порядке определения стоимости выполнения визуальных, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ	128 - 133
Глава 26.	Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований сооружений энергетического назначения (котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций)	133 - 135
Глава 27.	Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ по сооружениям энергетического назначения (котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций)	136 - 138
Глава 28.	Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта сооружений энергетического назначения (котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций)	139 - 140
Глава 29.	Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований систем технологических трубопроводов промышленных зданий	140 - 146
Глава 30.	Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ по системам технологических трубопроводов промышленных зданий	146 - 150
Глава 3I.	Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта систем технологических трубопроводов промышленных зданий	151 - 154

I		2
Глава 32.	Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха	155 - 159
Глава 33	Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ по системам отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха	159 - 164
Глава 34.	Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха	165 - 167

Глава 25. Общие положения о порядке определения стоимости выполнения визуальных, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ.

25.1. В настоящей части приведены цены на выполнение визуальных, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций, систем технологических трубопроводов и систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха промышленных и гражданских зданий.

Ценами можно пользоваться при выполнении указанных работ, проводимых с целью:

а) получения исходных данных для разработки проектов реконструкции, технического перевооружения, расширения зданий и сооружений;

б) получения необходимых данных для проведения паспортизации;

в) отбора зданий и сооружений энергетического назначения, систем технологических трубопроводов и систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха для капитального ремонта;

г) выявления возможных источников сокращения расходов тепла системами отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха и использования вторичных энергетических ресурсов.

25.2. Настоящей частью не охватываются цены для определения стоимости аналогичных работ:

а) электротехнического оборудования, электрических сетей и систем связи и автоматики;

б) оборудования и сетей водопровода, канализации и теплоснабжения.

25.3. При разработке проектной документации на реконструкцию, расширение зданий и сооружений и т.д. стоимость работ определяется по ценам сборников на проектные и изыскательские работы для строительства, утвержденных Госстроем СССР.

25.4. Ценами настоящей части учтены все затраты, связанные с изучением проектными организациями технической, производственной, эксплуатационной документации и проведение необходимых согласований документации в утверждающих инстанциях.

25.5. Ценами настоящего Сборника не учтены стоимости выполнения следующих работ:

а) устройство лесов и подмостей. Эти работы выполняются силами и средствами предприятий, за его счет;

б) организация длительных наблюдений за режимами работы котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций, системами технологических трубопроводов и системами отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

в) разработка дополнительных вариантов проекта капитального ремонта, выдаваемых предприятию по его просьбе;

г) разработка проекта организации работ по проведению капитального ремонта;

д) разработка рабочих чертежей вспомогательных приспособлений и устройств для проведения капитального ремонта.

25.6. Ценами не учтены затраты проектных организаций на служебные командировки.

Настоящая часть предусматривает выполнение визуальных и обмерно-обследовательских работ по месту нахождения проектных организаций. При выполнении указанных работ на предприятий, расположенных в других городах или населенных пунктах, последние оплачивают все командировочные расходы;

а) стоимость проезда исполнителей к месту работы и обратно;

б) стоимость суточных и квартирных расходов за время нахождения исполнителей в командировке.

25.7. В случаях, когда стоимость работ определяется по ценам с применением нескольких установленных сборником коэффициентов, последние должны перемножаться.

25.8. Стоимость визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта котельных и компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций определяется в зависимости от производительности указанных сооружений.

25.9. Стоимость визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта систем технологических трубопроводов, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха определяется в зависимости от строительной площади и высоты зданий. В случаях, когда работы выполняются одновременно для нескольких зданий на одном предприятии, стоимость работ определяется раздельно по каждому зданию.

25.10. В тех случаях, когда здания состоят из отдельных объемов (цехов, участков) с разными высотами или из отдельных объемов с разными категориями сложности помещений, а также многоэтажные здания, здания с подвалами и полуподвалами, техническими

этажами и чердаками, где расположены технологические трубопроводы или отопительно-вентиляционное оборудование, стоимость работ определяется по каждому объему или этажу_

25.II. Определение стоимости визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ по всему зданию производится суммированием стоимости этих работ по каждому объему.

25.I2. При выполнении визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций, систем технологических трубопроводов, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха с целью определения устройства и проектирования систем использования вторичных энергетических ресурсов, стоимость работ определяется по ценам настоящей части с применением коэффициента I,4.

25.I3. При определении строительной площади зданий следует руководствоваться следующими правилами:

а) строительная площадь здания (помещения) определяется умножением размеров, взятых по внешнему обводу здания на уровне первого этажа выше цоколя;

б) общая строительная площадь здания (помещения) сложной конфигурации определяется как сумма отдельных площадей помещений;

в) при определении площади здания (помещения) выступающие на поверхности стен архитектурные детали, пилястры, а также имеющиеся в стенах ниши, учитывать не следует.

25.I4. При определении высоты здания (помещения) следует руководствоваться следующими правилами:

а) высота одноэтажных зданий принимается по размеру расстояния от уровня чистого пола до перекрытия;

- при наличии ферм перекрытия - до нижнего пояса ферм;

- при перекрытии плитами без ферм - до низа ребра плиты;

б) высота этажей многоэтажных зданий принимается по размеру расстояния от уровня чистого пола первого этажа (подвала или полуподвала) до уровня чистого пола последующего этажа;

в) высота последнего этажа многоэтажного здания определяется размером:

- для чердачного покрытия - от уровня чистого пола последнего этажа до верха засыпки чердачного покрытия;

- для совмещенного покрытия - от уровня чистого пола последнего этажа до верха покрытия.

25.I5. Табличные цены даны для определения визуальных обследований, обмерно-обследовательских и проектно-сметных работ для капитального ремонта промышленных зданий. Стоимость указанных работ для гражданских зданий определяется по ценам, приведенным в сборнике, с применением коэффициента I,I5.

25.I6. По сложности устройства систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха помещения подразделяются на следующие категории сложности (см.таблицу 54).

Категория сложности помещений	Характеристика помещений
I	Административные, бытовые, столовые до 450 посадочных мест, клубы встроенные, пристроенные или отдельно стоящие
II	Лабораторные, механические, сварочные, заготовительно-сварочные, инструментальные цехи, закрытые склады, столовые на 450 посадочных мест и более
III	Гальванические, травильные, окрасочные, деревообрабатывающие
IУ	Литейные, термообрубные, цехи переработки песка, вентцентры, испытательные станции
У	Литейные, термообрубные, цехи переработки песка, вентцентры, испытательные станции

Глава 26. Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований сооружений энергетического назначения (котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций).

26.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение визуальных обследований котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций.

26.2. Стоимость выполнения визуальных обследований котельных определяется в рублях в зависимости от производительности котельной по пару из расчета 7,8 $\frac{\text{руб.}}{\text{т.пара}}$

В зависимости от производительности котельных к ценам на визуальное обследование применяются коэффициенты по таблице 55:

Таблица 55

Производительность котельной т.пара/час	Поправочный коэффициент
до 5	5,0
до 20	2,0
до 45	I,0
до I00	0,5
до 300	0,3
свыше 300	0,2

26.3. Стоимость выполнения визуальных обследований компрессорных станций определяется в рублях в зависимости от производительности компрессорной станции из расчета 4,8 руб/м3. В зависимости от производительности компрессорных станций к ценам на визуальное обследование применяются коэффициенты по таблице 56.

26.4. Стоимость выполнения визуальных обследований кислородных или ацетиленовых станций определяется в рублях в зависимости от производительности кислородной или ацетиленовой станции из расчета 7,5 руб/м3.

В зависимости от производительности кислородных или ацетиленовых станций к ценам на визуальное обследование применяются коэффициенты по таблице 57.

Таблица 56.

Производительность компрессорной станции нм3/мин.	Поправочный коэффициент
до I0	3,0
до 60	I,0
до I20	0,8
до 200	0,6
до 500	0,4
свыше 500	0,3

Таблица 57

Производительность кислородных и ацетиленовых станций м3/ч	Поправочный коэффициент
до 20	I,5
до 40	I,0
до I00	0,5
свыше I00	0,3

В случаях, когда получение газообразного кислорода происходит с помощью газификаторов из жидкого кислорода к ценам, визуального обследования применяется коэффициент 0,2.

26.5. Стоимость выполнения визуальных обследований углекислотных станций определяется в рублях в зависимости от производительности углекислотной станции аналогично п.26.4 с применением коэффициента 0,2.

Глава 27. Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ по сооружениям энергетического назначения (котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций).

27.1. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ по котельным, компрессорным, кислородным, ацетиленовым и углекислотным станциям.

27.2. По признакам сложности и трудоемкости выполнения обмерно-обследовательских работ устанавливаются следующие категории (см.таблицу 58).

Таблица 58

Категория сложности работ	Состав работ
I	Обмерно-обследовательские работы по котельным, компрессорным, кислородным, ацетиленовым и углекислотным станциям в объеме, необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения указанных сооружений без выпуска чертежей.
2	Обмерно-обследовательские работы по котельным, компрессорным, кислородным, ацетиленовым и углекислотным станциям в объеме, необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения указанных сооружений с оформлением и выпуском чертежей (планы в одну линию, монтажные схемы и характеристика оборудования).

27.3. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ на строительной подоснове (план, разрезы, фасады здания).

При выполнении обмерно-обследовательских работ без строительной подосновы здания, стоимость работ определяется с применением коэффициента I.3.

27.4. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по котельным определяется в рублях в зависимости от производительности котельной по пару из расчета 43 руб/т.пара для категории сложности работ I и 67 руб/т.пара для категории сложности работ 2.

В зависимости от производительности котельной к ценам на обмерно-обследовательские работы применяются коэффициенты по таблице 55.

27.5. При выполнении некомплексных обмерно-обследовательских работ по котельным следует руководствоваться процентным соотношением стоимости составляющих элементов котельных, приведенных в таблице 59.

Таблица 59

№№ пп	Составляющие элементы котельных	%
I.	Водоподготовка	23
2.	Обвязка котлоагрегатов (включая дымососы, борова, газосходы, вентиляторы и др.)	30
3.	Сетевая установка	I2
4.	Установка приготовления горячего водоснабжения	I0
5.	Топливоснабжение	25

27.6. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по компрессорным станциям определяется в рублях в зависимости от производительности компрессорной станции из расчета 11,6 руб/м3 для категории сложности работ 1 и 16,7 руб/м3 для категории сложности работ 2. В зависимости от производительности компрессорной станции к ценам на обмерно-обследовательские работы применяются коэффициенты по таблице 56.

27.7. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по кислородным или ацетиленовым станциям определяется в рублях в зависимости от производительности кислородной или ацетиленовой станции из расчета 28,5 руб/м3 для категории сложности работ 1 и 42,5 руб/м3 для категории сложности работ 2.

В зависимости от производительности кислородных или ацетиленовых станций к ценам на обмерно-обследовательские работы применяется коэффициент по таблице 57.

В случаях, когда получение газообразного кислорода происходит с помощью газификаторов из жидкого кислорода к ценам на обмерно-обследовательские работы применяется коэффициент 0,2.

27.8. Стоимость выполнения обмерно-обследовательских работ по углекислотным станциям определяется в рублях в зависимости от производительности углекислотной станции аналогично п.27.7 с применением коэффициента 0,2.

Глава 28. Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта сооружений энергетического назначения (котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций).

28.1. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметных работ для капитального ремонта котельных, компрессорных, кислородных, ацетиленовых и углекислотных станций.

28.2. Стоимость выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта котельных определяется в рублях в зависимости от производительности котельной по пару из расчета 171 $\frac{\text{руб.}}{\text{т.пара}}$

В зависимости от производительности котельных к ценам на проектно-сметные работы для капитального ремонта применяются коэффициенты по таблице 55.

28.3. При выполнении некомплексных проектно-сметных работ для капитального ремонта котельных следует руководствоваться процентным соотношением стоимости составляющих элементов котельных, приведенных в таблице 59.

28.4. Стоимость выполнения проектно-сметной документации для капитального ремонта компрессорных станций определяется в рублях в зависимости от производительности компрессорной станции из расчета 32,7 руб/м3.

В зависимости от производительности компрессорных станций к ценам на проектно-сметные работы для капитального ремонта применяются коэффициенты по таблице 56.

28.5. Стоимость выполнения проектно-сметной документации для капитального ремонта кислородных и ацетиленовых станций определяется в рублях в зависимости от производительности кислородной или ацетиленовой станции из расчета 82,5 руб/м3.

В зависимости от производительности кислородных или ацетиленовых станций к ценам на проектно-сметные работы для капитального ремонта применяются коэффициенты по таблице 57. В случаях, когда получение газообразного кислорода происходит с помощью газификаторов из жидкого кислорода, к ценам на проектно-сметные работы применяется коэффициент 0,2.

28.6. Стоимость выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта углекислотных станций определяется в рублях в зависимости от производительности углекислотной станции аналогично п.28.5 с применением коэффициента 0,2.

Глава 29. Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований систем технологических трубопроводов промышленных зданий.

29.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение визуальных обследований систем технологических трубопроводов промышленных зданий производственного и вспомогательного назначения.

29.2. Стоимость выполнения комплексных визуальных обследований систем технологических трубопроводов определяется по таблице 6I (составленной для количества систем технологических трубопроводов не более 5) в рублях в зависимости от строительной площади, высоты здания, категории сложности работ и категории

сложности помещений.

29.3. Стоимость выполнения выборочных визуальных обследований систем технологических трубопроводов определяется по таблице 60 и пунктам 29.6; 29.8.

29.4. По признакам сложности и трудоемкости проведения визуальных обследований систем технологических трубопроводов промышленных зданий устанавливаются следующие категории (см. таблицу 60).

Таблица 60

Состояние систем технологических трубопроводов	Категория сложности работ	Состав работ
I	2	3
Независимо от состояния систем технологических трубопроводов	I	а) Ознакомление с технологической производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем технологических трубопроводов; в) внешний осмотр узлов вводов энергоносителей; г) определение типов оборудования систем технологических трубопроводов; д) визуальное определение состояния систем технологических трубопроводов; е) фотографирование наиболее характерных картин систем технологических трубопроводов (при необходимости); ж) составление отчета по выполненной работе.

1	2	3
Удовлетворительное	2	а) ознакомление с технологической, производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем технологических трубопроводов; в) внешний осмотр узлов вводов энергоносителей; г) определение типов оборудования систем технологических трубопроводов; д) визуальное определение состояния систем технологических трубопроводов, без определения технических характеристик, без проверочных расчетов; е) фотографирование наиболее характерных картин систем технологических трубопроводов (при необходимости); ж) составление отчета и предложений по результатам визуального обследования систем технологических трубопроводов.
Неудовлетворительное	3	а) ознакомление с технологической, производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем технологических трубопроводов; в) внешний осмотр узлов вводов энергоносителей;

I	2	3
		г) определение типов оборудования систем технологических трубопроводов; д) визуальное определение состояния систем технологических трубопроводов , без определения технических характеристик , без проверочных расчетов; е) фотографирование наиболее характерных картин систем технологических трубопроводов (при необходимости); ж) составление отчета и предложений по результатам визуального обследования систем технологических трубопроводов.

Ц Е Н Ы

на выполнение визуальных обследований технологических трубопроводов промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

Ед. изм. - 100 м2

Таблица 61

Категория сложности помещений (зданий)	Категория сложности работ																	
	1						2						3					
	Высота здания (помещения) в метрах																	
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9
I	6,55	6,61	6,67	6,73	6,79	6,83	7,93	8,00	8,07	8,14	8,21	8,27	8,72	8,79	8,86	8,93	9,03	9,11
II	8,83	8,91	9,00	9,08	9,16	9,25	10,68	10,78	10,88	10,99	11,09	11,19	11,75	11,86	11,97	12,08	12,20	12,31
III	10,65	10,73	10,81	10,90	10,99	11,08	12,89	12,99	13,09	13,19	13,29	13,39	14,18	14,28	14,28	14,40	14,51	14,70
IV	13,60	13,68	13,76	13,84	19,93	14,02	16,45	16,55	16,76	16,86	16,90	16,96	18,10	18,20	18,31	18,43	18,54	18,66
V	18,03	18,10	18,17	18,24	18,31	18,38	21,81	21,91	22,01	22,14	22,16	22,24	23,99	24,10	24,19	24,25	24,37	24,47
	Высота здания помещения) в метрах																	
	9-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	9-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	9-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15
I	6,90	6,95	7,02	7,07	7,13	7,18	8,35	8,43	8,51	8,56	8,63	8,70	9,18	9,25	9,32	9,39	9,48	9,56
II	9,33	9,42	9,50	9,59	9,68	9,75	11,29	11,39	11,50	11,59	11,69	11,80	12,42	12,53	12,64	12,75	12,86	12,98
III	11,15	11,23	11,31	11,41	11,49	11,57	13,50	13,59	13,70	13,80	13,90	13,99	14,84	14,95	15,07	15,18	15,29	15,40
IV	14,10	14,18	14,26	14,34	14,44	14,52	14,06	17,16	17,27	17,37	17,47	17,57	18,76	18,87	18,98	19,11	19,21	19,32
V	18,46	18,53	18,60	18,67	18,74	18,83	22,34	22,44	22,51	22,61	22,68	22,78	24,57	24,66	24,76	24,87	24,95	25,06
	В ы с о т а здания (помещения) в метрах																	
	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20
I	7,25	7,30	7,42	7,47	7,50	7,53	8,77	8,84	8,91	8,98	9,05	9,12	9,64	9,72	9,80	9,88	9,96	10,03
II	9,84	9,92	10,01	10,09	10,17	10,25	11,90	12,01	12,11	12,21	12,31	12,41	13,09	13,20	13,32	13,42	13,54	13,65
III	11,66	11,74	11,82	11,90	11,99	12,08	14,10	14,20	14,31	14,41	14,52	14,62	15,52	15,62	15,74	15,85	16,96	16,07
IV	14,60	14,69	14,78	14,86	14,94	15,02	17,67	17,77	17,88	17,98	18,08	18,18	19,43	19,55	19,66	19,77	19,88	19,99
V	18,90	18,97	19,04	19,11	19,18	19,26	22,86	22,96	23,04	23,12	23,22	23,30	25,5	25,25	25,34	25,43	25,53	25,62

29.5. По сложности устройства систем технологических трубопроводов, помещения подразделяются на следующие категории сложности (см.табл.62).

Таблица 62

Категория сложности помещений	Характеристика помещения
I	Лабораторные, склады закрытые и открытые
II	Механические, механосборочные, инструментальные, деревообрабатывающие
III	Гальванические, травильные, окрасочные
IУ	Сварочные, заготовительные, заготовительно-сварочные, термические, кузнечно-штамповочные, испытательные станции
У	Литейные, термообрубные, цехи переработки песка, ТРП

29,6. Ценами настоящего сборника предусмотрено выполнение визуальных обследований систем технологических трубопроводов в зданиях, насыщенных оборудованием до 50% площади помещения.

При насыщенности оборудованием более 50% площади помещения, стоимость определяется с коэффициентом I,I5.

29.7. В тех случаях, когда проектным институтом выполняются визуальные обследования систем технологических трубопроводов с использованием материалов предыдущего обследования или проектных данных и, если при этом интервал между двумя произведенными обследованиями или разработкой проекта не превышает 5-ти лет, к

ценам вводится понижающий коэффициент 0,5–0,7 в зависимости от нового объема работ и степени использования материалов предыдущего обследования или материалов проекта.

29.8. При выполнении визуальных обследований отдельных элементов систем технологических трубопроводов (некомплексные визуальные обследования), стоимость работ определяется по таблице 61, при этом:

– при количестве систем трубопроводов более пяти, стоимость выполнения работ увеличивается на 10% на каждую последующую систему трубопроводов;

– при количестве систем трубопроводов менее пяти, применяется коэффициент 0,5–0,8;

Под некомплексным визуальным обследованием следует понимать обследование части трубопроводов из всех существующих технологических трубопроводов здания (помещения).

29.9. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на визуальные обследования технологических трубопроводов применяются коэффициенты по таблице 65.

Глава 30. Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ систем технологических трубопроводов промышленных зданий.

30.1. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ систем технологических трубопроводов одноэтажных и многоэтажных промышленных зданий.

Ц Е Н Ы

на выполнение комплексных обмерно-обследовательских работ систем технологических трубопроводов промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

Ед.изм. - 100 м2

Таблица 63

Категория сложности помещений (зданий)	Категория сложности работ																	
	I									2								
	Высота здания (помещения) в метрах																	
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	10-11	11-12	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	10-11	11-12
I	14,81	14,91	15,01	15,11	15,20	15,29	15,39	15,48	15,58	20,11	20,20	20,29	20,38	20,47	20,56	20,65	20,74	20,83
П	20,83	20,92	21,01	21,10	21,19	21,28	21,37	21,46	21,55	30,17	30,26	30,35	30,44	30,53	30,62	30,71	30,80	30,89
Ш	24,99	25,08	25,17	25,26	25,35	25,44	25,53	25,62	25,71	36,20	36,29	36,38	36,47	36,56	36,65	36,74	36,83	36,92
IУ	30,56	30,64	30,73	30,82	30,91	31,00	31,09	31,18	31,27	44,25	44,34	44,43	44,52	44,61	44,70	44,79	44,88	44,97
У	37,50	37,59	37,68	37,77	37,86	37,95	38,04	38,13	38,22	54,30	54,39	54,48	54,57	54,66	54,75	54,84	54,93	55,02

	Высота здания (помещения) в метрах																	
	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20
I	15,68	15,77	15,87	15,96	16,06	16,16	16,25	16,35	16,44	20,92	21,01	21,10	21,19	21,28	21,37	21,46	21,55	21,64
П	21,64	21,73	21,82	21,91	22,00	22,08	22,18	22,27	22,36	30,98	31,07	31,16	31,25	31,34	31,43	31,52	31,61	31,70
Ш	25,80	25,89	25,98	26,07	26,16	26,25	26,34	26,43	26,52	37,01	37,10	37,19	37,28	37,37	37,46	37,55	37,64	37,73
IУ	31,36	31,45	31,54	31,63	31,72	31,81	31,90	31,99	32,08	45,06	45,15	45,24	45,33	45,42	45,51	45,60	45,69	45,78
У	38,31	38,40	38,49	38,58	38,67	38,76	38,85	38,94	39,03	55,11	55,20	55,29	55,38	55,47	55,56	55,65	55,74	55,83

30.2. Стоимость выполнения комплексных обмерно-обследовательских работ систем технологических трубопроводов определяется по таблице 63 (составленной для количества систем технологических трубопроводов не более пяти) в рублях в зависимости от строительной площади, высоты здания, категории сложности помещений и категории сложности работ.

30.3. По признакам сложности и трудоемкости выполнения обмерно-обследовательских работ устанавливаются следующие категории (см.таблицу 64).

Таблица 64

Категория сложности работ	Состав работ
I	Обмерно-обследовательские работы систем технологических трубопроводов в объеме, необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения зданий без выпуска чертежей:
2	Обмерно-обследовательские работы систем технологических трубопроводов в объеме необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения здания с оформлением и выпуском чертежей (планы в одну линию, аксонометрические схемы и характеристика оборудования).

30.4. При выполнении обмерно-обследовательских работ в горячих и вредных цехах стоимость работ определяется с применением коэффициента I.I.

30.5. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ в зданиях насыщенных оборудованием до 50% площади помещения.

При насыщении оборудованием более 50% площади помещений стоимость определяется с применением коэффициента I,I.

30.6. При выполнении обмерно-обследовательских работ систем технологических трубопроводов с использованием материалов предыдущих обмерно-обследовательских работ или чертежей проекта, если при этом интервал между выполненными обмерно-обследовательскими работами или разработкой проекта не превышает пяти лет, стоимость работ определяется с применением коэффициента 0,75.

30.7. Ценами настоящей главы предусматривается выполнение обмерно-обследовательских работ на строительной подоонове (план, разрезы, фасады) здания.

При выполнении обмерно-обследовательских работ без строительной подосновы здания, стоимость работ определяется с применением коэффициента I,3.

30.8. При выполнении обмерно-обследовательских работ систем технологических трубопроводов (некомплексные обмерно-обследовательские работы) стоимость работ определяется по таблице 63, при этом:

- при количестве систем трубопроводов более пяти стоимость выполнения работ увеличивается на I0% на каждую последующую систему трубопроводов;

- при количестве систем трубопроводов менее пяти применяется коэффициент 0,5-0,8.

Под некомплексными обмерно-обследовательскими работами следует понимать обследование части трубопроводов из всех существующих технологических трубопроводов здания (помещения).

30.9. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на обмерно-обследовательские работы технологических трубопроводов применяются коэффициенты по таблице 65.

Поправочный коэффициент

к ценам на выполнение визуальных и обмерно-обследовательских работ систем технологических трубопроводов отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (см.таблицу 65), в зависимости от строительной площади помещений (зданий)

Таблица 65

Строительная площадь помещений (зданий)	Поправочный коэффициент
до 500	2,0
500–1000	1,55
1000–3000	1,25
3000–5000	1,05
5000–7000	1,00
7000–10000	0,85
10000–15000	0,70
15000–25000	0,55
25000–40000	0,35
больше 40000	0,15

Глава 31. Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта систем технологических трубопроводов промышленных зданий.

31.1. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметной документации для капитального ремонта систем технологических трубопроводов одноэтажных и многоэтажных промышленных зданий.

31.2. Стоимость выполнения проектно-сметной документации для капитального ремонта систем технологических трубопроводов определяется по таблице 66 (составленной для количества систем технологических трубопроводов не более пяти) в рублях в зависимости от строительной площади, высоты здания и категории сложности помещений.

31.3. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметной документации в зданиях, насыщенных оборудованием до 50% площади помещения.

При насыщении оборудованием более 50% площади помещений стоимость определяется с применением коэффициента 1,1.

31.4. При выполнении проектно-сметной документации для некомплексного капитального ремонта систем технологических трубопроводов необходимо учитывать следующее:

- при количестве систем трубопроводов более пяти стоимость выполнения работ увеличивается на 10% на каждую последующую систему трубопроводов;

- при количестве систем трубопроводов менее пяти применяется коэффициент 0,5÷0,8.

Под некомплексным капитальным ремонтом систем технологических трубопроводов следует понимать капитальный ремонт части систем из всех существующих систем технологических трубопроводов здания (помещения).

3I.5. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на выполнение проектно-сметной документации для капитального ремонта систем технологических трубопроводов применяются коэффициенты по таблице 65.

Ц Е Н Ы

на выполнение проектно-сметных работ для капитального ремонта систем технологических трубопроводов промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

Ед.изм.- 100 м2

Таблица 66

Категория сложности зданий	Высота здания (помещения) в метрах								
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	10-11	11-12
I	44,21	44,33	44,55	44,77	44,99	45,21	45,43	45,65	45,87
II	66,72	66,94	67,16	67,38	67,60	67,82	68,04	68,26	68,48
III	79,68	79,90	80,12	80,34	80,56	80,78	81,00	81,22	81,44
IУ	97,36	97,58	97,80	98,02	98,24	98,46	98,68	98,90	99,12
У	119,35	119,57	119,79	120,01	120,23	120,45	120,67	120,89	121,11

Категория сложности зданий	Высота здания (помещения) в метрах								
	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20
I	46,09	46,31	46,53	46,75	46,97	47,19	47,41	47,63	47,85
II	68,70	68,92	69,14	69,36	69,58	69,80	70,02	70,24	70,46
III	81,66	81,88	82,10	82,32	82,54	82,76	82,98	83,20	83,42
IУ	99,34	99,56	99,78	100,00	100,22	100,44	100,66	100,88	101,10
У	121,33	121,55	121,77	121,99	122,21	122,43	122,65	122,87	123,09

Ц Е Н Ы

Таблица 67

на выполнение комплексных визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

Ед. изм. 100 м2

Категория сложности помещений (зданий)	Категория сложности работ																	
	1						2						3					
	Высота (помещения) в метрах																	
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9
I	9,37	9,45	9,54	9,62	9,70	9,77	11,34	11,43	11,54	11,64	11,74	11,82	12,47	12,57	12,69	12,80	12,91	12,99
II	12,62	12,74	12,86	12,98	13,10	13,22	15,27	15,41	15,56	15,70	15,85	15,99	16,79	16,95	17,11	17,27	17,43	17,59
III	15,22	15,34	15,46	15,58	15,70	15,82	18,42	18,56	18,71	18,85	18,99	19,14	20,26	20,41	20,58	20,73	20,89	20,99
IV	19,43	19,55	19,67	19,79	19,91	20,03	23,51	23,65	23,80	23,94	24,09	24,24	25,86	26,01	26,18	26,33	26,49	26,66
V	25,76	25,87	25,97	26,07	26,17	26,27	31,16	31,30	31,42	31,54	31,66	31,78	34,27	34,43	34,56	34,65	34,82	34,96

Высота (помещения) в метрах

	9-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	9-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	9-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15
I	9,86	9,94	10,03	10,11	10,19	10,28	11,93	12,02	12,14	12,23	12,33	12,43	13,12	13,22	13,33	13,45	13,56	13,67
II	13,34	13,46	13,58	13,70	13,82	13,94	16,14	16,29	16,43	16,57	16,72	16,87	17,75	17,91	18,07	18,22	18,39	18,55
III	15,94	16,06	16,18	16,30	16,42	16,54	19,29	19,42	19,58	19,72	19,87	20,01	21,21	21,36	21,54	21,69	21,85	22,01
IV	20,15	20,27	20,39	20,51	20,63	20,75	24,38	24,52	24,67	24,82	24,96	25,10	26,81	26,97	27,13	27,30	27,45	27,61
V	26,38	26,48	26,59	26,69	26,79	26,90	31,92	32,04	32,17	32,30	32,41	32,55	35,11	35,24	35,38	35,53	35,65	35,80

Высота здания (помещения) в метрах

	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20
I	10,36	10,44	10,53	10,61	10,69	10,77	12,53	12,63	12,73	12,84	12,93	13,03	13,78	13,89	14,00	14,12	14,22	14,33
II	14,06	14,18	14,30	14,42	14,54	14,66	17,01	17,15	17,30	17,44	17,59	17,74	18,71	18,86	19,03	19,18	19,35	19,51
III	16,66	16,78	16,90	17,02	17,14	17,26	20,15	20,30	20,45	20,59	20,74	20,88	22,16	22,33	22,49	22,65	22,81	22,97
IV	20,87	20,99	21,11	21,23	21,35	21,47	25,25	25,39	25,54	25,68	25,83	25,98	27,77	27,93	28,09	28,25	28,41	28,57
V	27,00	27,11	27,21	27,31	27,42	27,52	32,67	32,80	32,92	33,04	33,17	33,29	35,93	36,08	36,21	36,33	36,48	36,61

Глава 32. Указания о порядке определения стоимости выполнения визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.

32.1. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха одноэтажных и многоэтажных зданий производственного и вспомогательного назначения.

32.2. Стоимость выполнения комплексных визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха определяется по таблице 67 в рублях в зависимости от строительной площади, высоты здания (помещения), категории сложности работ и категории сложности помещений (см.табл.54).

32.3. Стоимость выполнения выборочных визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха определяется по таблице 67.

32.4. По признакам сложности и трудоемкости проведения визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха промышленных зданий устанавливаются следующие категории (см.таблицу 68).

Таблица 68

Состояние систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха	Категория сложности работ	Состав работ
I	2	3
Независимо от состояния систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха	I	а) ознакомление с технической производственной и эксплуатационной документацией;

1	2	3
		б) внешний осмотр систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; в) внешний осмотр наружных ограждающих конструкций здания (ворота, остекление, стены); г) определение типов отопительно-вентиляционного оборудования систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; д) визуальное определение состояния систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха без выполнения проверочных расчетов, без определения технических характеристик оборудования; е) фотографирование наиболее характерных картин систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; ж) составление отчета по выполненной работе.
Удовлетворительное	2	а) ознакомление с технической, производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; в) внешний осмотр наружных ограждающих конструкций (ворота, остекление, стены); г) определение типов отопительно-вентиляционного оборудования систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

1	2	3
		д) визуальное определение состояния систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха без выполнения проверочных расчетов, без определения технических характеристик оборудования; е) фотографирование наиболее характерных картин систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; ж) составление отчета и предложений по результатам визуального обследования.
Неудовлетворительное	3	а) ознакомление с технической, производственной и эксплуатационной документацией; б) внешний осмотр систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; в) внешний осмотр наружных ограждающих конструкций (ворота, остекление, стены); г) определение типов отопительно-вентиляционного оборудования систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; д) визуальное определение состояния систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха без проверочных расчетов, без определения технических характеристик оборудования; е) фотографирование наиболее характерных картин систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; ж) составление отчета и предложений по результатам визуального обследования.

32.5. Процентное соотношение стоимости выполнения визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха приведены в таблице 69.

Таблица 69

№№ пп	Наименование элементов систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, подлежащих визуальному обследованию	%
I.	Общеобменная вытяжная вентиляция	20
2.	Местная вытяжная вентиляция	35
3.	Системы приточной вентиляции	I0
4.	Системы отопления местными нагревательными приборами	I5
5.	Системы отопления воздушными отопительными агрегатами	5
6.	Системы теплоснабжения и холодоснабжения	5
7.	Воздушные и тепловоздушные завесы	5
8.	Системы кондиционирования воздуха	5

32.6. Ценами настоящего сборника предусмотрено выполнение визуальных обследований систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха в зданиях, насыщенных оборудованием до 50% площади помещения.

При насыщении оборудованием более 50% площади помещения, стоимость определяется с коэффициентом I,I5.

32.7. В тех случаях, когда проектным институтом выполняются визуальные обследования систем отопления, вентиляции и конди-

ционирования воздуха с использованием материалов предыдущего обследования или проектных данных и, если при этом интервал между двумя обследованиями или разработкой проекта не превышает 3-х лет, к ценам вводится понижающий коэффициент 0,5÷0,7 в зависимости от нового объема работ и степени использования интервалов предыдущего обследования или материалов проекта.

32.8. При выполнении визуальных обследований отдельных элементов систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (некомплексные визуальные обследования), стоимость работ определяется с применением коэффициента I.3.

Под некомплексными визуальными обследованиями следует принимать визуальные обследования систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха не более 5-ти элементов из числа, перечисленных в таблице 69.

32.9. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на визуальное обследование систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха применяются коэффициенты по таблице 65.

Глава 33. Указания о порядке определения стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха промышленных зданий.

33.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха одно и многоэтажных промышленных зданий производственного и вспомогательного назначения.

33.2. Стоимость выполнения комплексных обмерно-обследовательских работ систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха определяется по таблице 71 в рублях в зависимости от строительной площади и высоты здания, категории сложности работ и категории сложности помещений (см.таблицу 54).

33.3. По признакам сложности к трудоемкости выполнения обмерно-обследовательских работ устанавливаются следующие категории (см.таблицу 70).

Таблица 70

Категория сложности работ	Состав работ
I	2
I.	Обмерно-обследовательские работы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха в объеме, необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения здания без выпуска обмерных чертежей, в том числе: а) систем отопления местными нагревательными приборами; б) систем отопления агрегатами отопительными; в) систем общеобменной вытяжной вентиляции; г) систем местной вытяжной вентиляции; д) систем приточной вентиляции, включая системы душирования рабочих мест, вентиляции кабин крановщиков и т.д.; е) систем воздушных и тепловоздушных завес; ж) систем теплоснабжения калориферов; и) систем кондиционирования воздуха;

I	2
	к) холодильных и бойлерных станция для кондиционеров;
	л) систем холодоснабжения и теплоснабжения кондиционеров;
2.	Обмерно-обследовательские работы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха в объеме, необходимом для разработки проектно-сметной документации для капитального ремонта, реконструкции или технического перевооружения здания с оформлением и выпуском обмерных чертежей (планы в одну линию, аксонометрические схемы и характеристика отопительно-вентиляционного оборудования):
	а) систем отопления местными нагревательными приборами;
	б) систем отопления агрегатами отопительными;
	в) систем общеобменной вытяжной вентиляции;
	г) систем местной вытяжной вентиляции;
	ц) систем приточной вентиляции, включая системы душирования рабочих мест, вентиляции кабин крановщиков и т.д.;
	е) систем воздушных и тепловоздушных завес;
	ж) систем теплоснабжения калориферов;
	и) систем кондиционирования воздуха;
	к) холодильных и бойлерных станций для кондиционеров
	л) систем холодоснабжения и теплоснабжения кондиционеров

Таблица 71

Ц е н ы

на выполнение комплексных обмерно-обследовательских работ систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

Ед. изм. - 100 м2

Категории сложности помещений (зданий)	Категории сложности работ															
	I								II							
	Высота зданий (помещений) в метрах															
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	10-11	11-12	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	10-11	11-12
I	18,52	18,64	18,76	18,88	19,00	19,12	19,24	19,36	19,48	26,82	26,94	27,07	27,18	27,30	27,42	27,54	27,66	27,78
II	27,79	27,90	28,02	28,14	28,26	28,38	28,50	28,62	28,74	40,23	40,35	40,47	40,59	40,71	40,83	40,95	41,07	41,19
III	33,33	33,45	33,57	33,69	33,81	33,93	34,05	34,17	34,29	48,27	48,39	48,51	48,63	48,75	48,87	48,99	49,11	49,23
IV	40,74	40,86	40,98	41,10	41,22	41,34	41,46	41,58	41,70	59,00	59,12	59,24	59,36	59,48	59,60	59,72	59,84	59,96
V	50,00	50,12	50,24	50,36	50,48	50,60	50,72	50,84	50,96	72,41	72,53	72,65	72,77	72,89	73,01	73,13	73,25	73,37

	Высота здания (помещения) в метрах															
	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20
I	19,60	19,72	19,84	19,96	20,08	20,20	20,32	20,44	20,56	27,90	28,02	28,14	28,26	28,38	28,50	28,62	28,74	28,86
II	28,86	28,98	29,10	29,22	29,34	29,46	29,58	29,70	29,82	41,51	41,43	41,55	41,67	41,79	41,91	42,03	42,15	41,27
III	34,41	34,53	34,65	34,77	34,89	35,01	35,13	35,25	35,37	49,35	49,47	49,59	49,71	4 ,83	49,95	50,05	50,19	50,31
IV	41,82	41,94	42,06	42,18	42,30	42,42	42,54	42,66	42,78	60,08	60,20	60,32	60,44	60,56	60,68	60,80	60,92	61,04
V	51,08	51,20	51,32	51,44	51,56	51,68	51,80	51,92	52,04	73,49	73,61	73,73	73,85	73,97	74,09	74,21	74,33	74,45

33.4. При выполнении обмерно-обследовательских работ в горячих и вредных цехах стоимость работ определяется с применением коэффициента I,I.

33.5. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ в зданиях, насыщенных оборудованием до 50% площади помещений.

При насыщении оборудования более 50% площади помещений, стоимость работ определяется с применением коэффициента I,I.

33.6. При выполнении обмерно-обследовательских работ систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха с использованием материалов предыдущих обмерных работ или чертежей проекта, если при этом интервал между выполненными обмерными работами или разработкой проекта не превышает 3-х лет, стоимость работ определяется с применением коэффициента 0,75.

33.7. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение обмерно-обследовательских работ на строительной подоснове (план, разрезы, и фасады здания).

При выполнении обмерно-обследовательских работ без строительной подоосновы здания, стоимость работ определяется с применением коэффициента I,3.

33.8. При выполнении обмерно-обследовательских работ отдельных систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (некомплексные обмерно-обследовательские работы), стоимость работ определяется с применением коэффициента I,3.

Под некомплексными обмерно-обследовательскими работами систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха следует принимать обмерно-обследовательские работы не более 5-ти элементов из числа, перечисленных в таблице 72.

33.9. Процентное соотношение стоимости выполнения обмерно-обследовательских работ систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха приведены в таблице 72.

Таблица 72

№№ пп	Наименование элементов систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, подлежащих обмерно-обследовательским работам	%
I.	Системы отопления местными нагревательными приборами	I0
2.	Системы отопления агрегатами отопительными	5
3.	Системы общеобменной вытяжной вентиляции	I5
4.	Системы местной вытяжной вентиляции	20
5.	Системы приточной вентиляции, включая системы душирования рабочих мест, вентиляции кабин крановщиков и т.д.	20
6.	Системы воздушных и тепловоздушных завес	5
7.	Системы теплоснабжения калориферов	I0
8.	Системы кондиционирования воздуха	5
9.	Холодильные и бойлерные станции для кондиционеров	5
I0.	Системы теплоснабжения и холодоснабжения кондиционеров	5
II.		

33.I0. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на обмерно-обследовательские работы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха применяются коэффициенты по таблице 65.

Глава 34. Указания о порядке определения стоимости выполнения проектно-сметных работ для капитального ремонта систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.

34.I. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметной документации для капитального ремонта систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха одноэтажных и многоэтажных промышленных зданий производственного и вспомогательного назначения.

34.2. Стоимость выполнения проектно-сметной документации для капитального ремонта систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха определяется по таблице 73 в рублях в зависимости от строительной площади и высоты здания и категории сложности помещений (см.табл.54).

34.3. Ценами настоящей главы предусмотрено выполнение проектно-сметной документации в зданиях, насыщенных оборудованием до 50% площади помещений.

При насыщении оборудованием более 50% площади помещений, стоимость работ определяется с применением коэффициента I,I.

34.4. При выполнении проектно-сметной документации для некомплексного капитального ремонта систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, стоимость работ определяется с применением коэффициента I,3.

Под некомплексным капитальным ремонтом систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха следует понимать капитальный ремонт не более 5-ти элементов из числа, перечисленных в таблице 72.

Ц Е Н Ы

на выполнение проектно-сметных работ для капитального ремонта систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха промышленных (одноэтажных и многоэтажных) зданий

Таблица 73

Ед.изм. - 100 м2

Категория сложности зданий	Высота здания (помещения в метрах)								
	до 4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	10-11	11-12
I	64,40	64,70	65,00	65,30	65,60	65,90	66,20	66,50	66,80
II	96,50	96,80	97,10	97,40	97,70	98,00	98,30	98,60	98,90
III	115,90	116,20	116,50	116,80	117,10	117,40	117,70	118,00	118,30
IV	141,70	142,00	142,30	142,60	142,90	143,20	143,50	143,80	144,10
V	173,60	173,90	174,20	174,50	174,80	175,10	175,40	175,70	176,00

Категория сложности здания	Высота здания (помещения в метрах)								
	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	выше 20
I	67,10	67,40	67,70	68,00	68,30	68,60	68,90	69,20	69,50
II	99,20	99,50	99,80	100,10	100,40	100,70	101,00	101,30	101,60
III	118,60	118,90	119,20	119,50	119,80	120,10	120,40	120,70	121,00
IV	144,40	144,70	145,00	145,30	145,60	145,90	146,20	146,50	146,80
V	176,30	176,60	176,90	177,20	177,50	177,80	178,10	178,40	178,70

34.5. Процентное соотношение стоимости выполнения проектно-сметной документации систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха следует принимать по таблице 72.

34.6. В зависимости от строительной площади помещений (зданий) к ценам на выполнение проектно-сметной документации для капитального ремонта систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха применяются коэффициенты по таблице 65.

Усл. печ. л. 10,5. Зак. № 221. Изд. № 8868. Тираж 200 экз. Форм. 60×90 1/16.

ПМБ ЦИНТИхимнефтемаша. 119048, Москва, Г-48, ул. Доватора, 12

gost.e-ecolog.ru