МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

13.06.2017 № 570-АС/04

На № _____ от _____

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации
(руководителям высших
исполнительных органов
государственной власти субъектов
Российской Федерации)
(по списку рассылки)

Об изменениях законодательства
о государственной информационной
системе жилищно-коммунального хозяйства

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сообщает, что Федеральным законом от 28 декабря 2016 г. № 469-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 469-ФЗ) внесены существенные изменения в законодательство Российской Федерации по вопросам внесения лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, а также лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (далее-поставщики информации) сведений в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

В частности, в соответствии с Федеральным законом № 469-ФЗ:

- обязанность поставщиков информации по размещению информации в ГИС ЖКХ переносится с 1 июля 2016 года на 1 июля 2017 года, а в городах федерального значения- на 1 июля 2019 года;

- переносится срок наступления административной ответственности для поставщиков информации за не размещение или размещение не в полном объеме информации в ГИС ЖКХ с 1 января 2017 года на 1 января 2018 года, а в городах федерального значения – на 1 июля 2019 года;

- переносится срок, с начала течения которого платежный документ считается не представленным потребителю жилищно-коммунальных услуг, в

gost.e-ecolog.ru

случае если информация о размере платы, подлежащей внесению потребителем не размещена в ГИС ЖКХ или размещенная информация не соответствует платежному документу на бумажном носителе с 1 января 2017 года на 1 января 2018 года, а в городах федерального значения – на 1 января 2020 года;

- до 31 декабря 2017 года, а в городах федерального значения до 30 июня 2019 года лицензионным требованием в соответствии со статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) является соблюдение управляющими организациями части 10 статьи 161 ЖК РФ о размещении информации о деятельности в соответствии с требованиями стандарта раскрытия информации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 года № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», в том числе и на сайте gost.e-ecolog.ru С 1 января 2018 года, а в городах федерального значения с 1 июля 2019 года лицензионным требованием в соответствии со статьей 193 ЖК РФ будет являться соблюдение части 10.1 статьи 161 ЖК РФ о размещении информации о деятельности управляющей организации в ГИС ЖКХ.

Минстрой России просит довести данную информацию до сведения всех заинтересованных лиц, а исполнение указанного федерального закона взять под личный контроль.



А.В. Чибис

Исп. Разживина З.В.
Тел. +7 (495) 647-15-80, доб. 53034

Список рассылки Высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации (руководителям высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации).

№ П/П	Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ	Высшее должностное лицо субъекта РФ	Адрес органа государственного жилищного надзора
1	**Правительство Белгородской области**	Губернатор Белгородской области	Соборная площадь, д. 4 г. Белгород, 308005
2	**Правительство Брянской области**	Губернатор Брянской области	проспект Ленина, д. 33 г. Брянск, 241050
3	**Администрация Владимирской области**	Губернатор Владимирской области	Октябрьский проспект, д. 21 г. Владимир, 600000
4	**Правительство Воронежской области**	Губернатор Воронежской области	площадь Ленина, д. 1г Воронеж, 394018
5	**Правительство Ивановской области**	Губернатор Ивановской области	ул. Пушкина, д. 9 г. Иваново, 153000
6	**Правительство Калужской области**	Губернатор Калужской области	пл. Старый Торг, д. 2 г. Калуга, 248000
7	**Администрация Костромской области**	Губернатор Костромской области	ул. Дзержинского, д. 15 г. Кострома, 156006
8	**Администрация Курской области**	Губернатор Курской области	Дом Советов, Красная площадь г. Курск, 305002
9	**Администрация Липецкая область**	Глава администрации Липецкой области	пл. Ленина-Соборная, д.1, каб. №128 г. Липецк, 398000
10	**Правительство Московской области**	Губернатор Московской области	бульвар Строителей, д.1 г Красногорск-7 Московская область, 143407
11	**Правительство Орловской области**	Губернатор Орловской области	пл. Ленина, д. 1 г. Орел, 302021

12	**Правительство Рязанской области**	Губернатор Рязанской области	ул. Ленина, д. 30 г. Рязань, 390000
13	**Администрация Смоленской области**	Губернатор Смоленской области	площадь им. Ленина, д. 1 г. Смоленск, 214008
14	**Администрация Тамбовской области**	Глава администрации Тамбовской области	Интернациональная, д.14 г. Тамбов, 392000
15	**Правительство Тверской области**	Губернатор Тверской области	ул. Советская, д. 44 г. Тверь, 170100,
16	**Правительство Тульской области**	Губернатор Тульской области	проспект Ленина, д. 2 г. Тула, 300041
17	**Правительство Ярославской области**	Губернатор Ярославской области	Советская площадь, д. 3 г. Ярославль, 150000
18	**Правительство Москвы**	Мэр города Москвы	ул. Тверская, д. 13 г. Москва, 125032
19	**Кабинет Министров Республика Адыгея**	Глава Республики Адыгея	ул. Пионерская, 199 г. Майкоп, 385000
20	**Правительство Республики Калмыкия**	Глава Республики Калмыкия	ул. Пушкина, д. 18 г. Элиста, 358000
21	**Администрация Краснодарского края**	Губернатор Краснодарского края	ул. Красная, д.35 г. Краснодар, 350014
22	**Правительство Астраханской области**	Губернатор Астраханской области	ул. Советская, 15 г. Астрахань, 414008
23	**Администрация Волгоградской области**	Губернатор Волгоградской области	проспект Ленина, д. 9 Волгоград, 400000
24	**Правительство Ростовской области**	Губернатор Ростовской области	ул. Социалистическая, д. 112 г. Ростов-на-Дону, 344050

25	**Правительство Республика Карелия**	Глава Республики Карелия	проспект Ленина, д. 19 г. Петрозаводск, 185028
26	**Правительство Республики Коми**	Глава Республики Коми	ул. Коммунистическая, д. 9 г. Сыктывкар, 167000
27	**Правительство Архангельской области**	Губернатор Архангельской области	пр. Троицкий, д. 49 г. Архангельск, 163004
28	**Правительство Вологодской области**	Губернатор Вологодской области	ул. Герцена, д. 2 г. Вологда, 160000
29	**Правительство Калининградской области**	Губернатор Калининградской области	ул. Дм. Донского д.1 г. Калининград, 236007
30	**Администрация Ленинградской области**	Губернатор Ленинградской области	пр. Суворовский, д.67 г. Санкт-Петербург, 191311
31	**Правительство Мурманской области**	Губернатор Мурманской области	пр. Ленина, д.75 г. Мурманск, 183006
32	**Правительство Новгородской области**	Губернатор Новгородской области	ул. Победы - Софийская, пл. 1 г. Великий Новгород, 173007
33	**Администрация Псковской области**	Губернатор Псковской области	ул. Некрасова, д. 22 г. Псков, 180001
34	**Администрация Санкт-Петербург**	Вице- Губернатор Санкт-Петербурга	Смольный г. Санкт-Петербург, 191060
35	**Правительство Ненецкого автономный округ**	Губернатор Ненецкого автономного округа	ул. Смидовича, д. 20 г. Нарьян-Мар, 166000

36	**Правительство Республики Саха (Якутия)**	Глава Республики Саха (Якутия)	ул. Кирова, д.11 г. Якутск, 677022
37	**Правительство Камчатского края**	Губернатор Камчатского края	ул. Ленинградская, д.74/1 г. Петропавловск-Камчатский 683000
38	**Администрация Приморского края**	Губернатор Приморского края	ул. Светланская, д. 2 г. Владивосток, 690110
39	**Правительство Хабаровского края**	Губернатор Хабаровского края	ул. Карла Маркса, д. 56 г. Хабаровск, 680000
40	**Правительство Амурской области**	Губернатор Амурской области	ул. Ленина, д. 135 г. Благовещенск, 675023
41	**Правительство Магаданской области**	Губернатор Магаданской области	ул. Горького, д. 6 г. Магадан, 685000
42	**Правительство Сахалинской области**	Губернатор Сахалинской области	пр. Коммунистический, д. 32 г. Южно-Сахалинск, 693009
43	**Правительство Еврейской автономной области**	Губернатор Еврейской автономной области	пр. 60-ти летия СССР, д. 18 г. Биробиджан, 679014
44	**Правительство Чукотского автономного округа**	Губернатор Чукотского автономного округа	ул. Беринга, д. 20 г. Анадырь Чукотский автономный округ 689000
45	**Правительство Республики Алтай**	Глава Республики Алтай	ул. Чаптынова, д. 24 г. Горно-Алтайск Республика Алтай, 649000
46	**Правительство Республики Бурятия**	Глава Республики Бурятия	ул. Ленина, д. 54 г. Улан-Удэ, Республика Бурятия 670000

47	**Правительство Республики Тыва (Тува)**	Глава Республики Тыва	ул. Чульдум, д. 18 г. Кызыл, Республика Тыва 667001
48	**Правительство Республики Хакасия**	Глава Республики Хакасия	пр. Ленина, д. 67 г. Абакан, Республика Хакасия 655017
49	**Администрация Алтайского край**	Губернатор Алтайского края	пр. Комсомольский, д. 118 г. Барнаул, Алтайский край, 656038
50	**Правительство Забайкальского края**	Глава Забайкальского края	ул. Амурская, д. 68 г. Чита, Забайкальский край 672000
51	**Администрация Красноярского края**	Губернатор Красноярского края	пр. Мира, д. 110 г. Красноярск, Красноярский край 660009
52	**Администрация Иркутской области**	Губернатор Иркутской области	ул. Ленина, д. 1 г. Иркутск, 664027
53	**Администрация Кемеровской области**	Губернатор Кемеровской области	Советский пр., д. 62 г. Кемерово, 650000
54	**Правительство Новосибирской области**	Глава Новосибирской Области	Красный проспект, д. 18 г. Новосибирск, 630011
55	**Правительство Омской области**	Губернатор Омской области	ул. Красный Путь, д.1 г. Омск, 644043
56	**Администрация Томской области**	Губернатор Томской области	пл. Ленина, д. 6 г. Томск, 634050
57	**Правительство Курганской области**	Губернатор Курганской области	ул. Гоголя, д. 25 г. Курган, 640000
58	**Правительство Свердловской область**	Губернатор Свердловской области	пл. Октябрьская, д. 1 г. Екатеринбург, 620031

59	**Правительство Тюменской область**	Губернатор Тюменской области	ул. Володарского, д. 45 г. Тюмень, 625000
60	**Правительство Челябинской области**	Губернатор Челябинской области	ул. Цвиллинга, д. 27 г. Челябинск, 454089
61	**Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**	Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	ул. Мира, д. 5 г. Ханты-Мансийск Ханты-Мансийский автономный округ - Югра 628006
62	**Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа**	Губернатор Ямало-Ненецкого автономного округа	проспект Молодежи, д. 9 г. Салехард Ямало-Ненецкий автономный округ 629008
63	**Правительство Республики Башкортостан**	Глава Республики Башкортостан	ул. Тукаева, д. 46 г. Уфа, Республика Башкортостан 450101
64	**Правительство Республики Марий Эл**	Глава Республики Марий Эл	Ленинский проспект, д. 29 г. Йошкар-Ола Республика Марий Эл 424001
65	**Правительство Республики Мордовия**	Глава Республики Мордовия	ул. Советская, д. 35 г. Саранск Республика Мордовия, 430002
66	**Правительство Республики Татарстан**	Президент Республики Татарстан	Кремль, г. Казань, 420014
67	**Правительство Удмуртской Республики**	Глава Удмуртской Республики	ул. Пушкинская, д. 214 г. Ижевск, 426000
68	**Администрация Чувашской Республики**	Глава Чувашской Республики	ул. Карла Маркса, д. 36 г. Чебоксары Чувашская Республика 428032
69	**Правительство Кировской области**	Врио Губернатора Кировской области	ул. Карла Либкнехта, д. 69 г. Киров, 610019

70	**Правительство Нижегородской области**	Губернатор Нижегородской области	Кремль, корп. 1 г. Нижний Новгород, 603082
71	**Правительство Оренбургской области**	Губернатор Оренбургской области	Дом Советов, г. Оренбург, 460015
72	**Правительство Пензенской области**	Губернатор Пензенской области	ул. Московская, д. 75 г. Пенза, 440025
73	**Правительство Самарской области**	Губернатор Самарской области	ул. Молодогвардейская, д. 210 г. Самара, 443006
74	**Правительство Саратовской области**	Губернатор Саратовской области	Московская, д. 72 г. Саратов, 410042
75	**Правительство Ульяновской области**	Губернатор Ульяновской области	пл. Ленина, д.1 г. Ульяновск, 432017
76	**Правительство Пермского края**	Губернатор Пермского края	ул. Куйбышева, д. 14 г. Пермь, 614006
77	**Правительство Республики Дагестан**	Глава Республики Дагестан	Дом Правительства, пл. Ленина г. Махачкала, Республика Дагестан 367005
78	**Правительство Республики Ингушетия**	Глава Республики Ингушетия	Дом Правительства Республики Ингушетия пр-т Зязикова, д. 12 г. Магас, 386001
79	**Правительство Кабардино-Балкарской Республики**	Глава Кабардино-Балкарской Республики	проспект Ленина, д. 27 г. Нальчик Кабардино-Балкарская Республика 360000
80	**Правительство Карачаево-Черкесская Республика**	Глава Карачаево-Черкесской Республики	Дом Правительства, пл. Ленина г. Черкесск, 369000
81	**Правительство Республика Северная Осетия - Алания**	Глава Республики Северная Осетия-Алания	пл. Свободы, д. 1 г. Владикавказ Республика Северная Осетия - Алания, 362038

82	**Правительство Чеченской Республики**	Глава Чеченской Республики	ул. Гаражная, д. 10 г. Грозный, 364000
83	**Правительство Ставропольского края**	Губернатор Ставропольского края	пл. Ленина, д. 1 г. Ставрополь, 355025
84	**Правительство Республики Крым**	Глава Республики Крым	пр-т Кирова, д. 13 г. Симферополь, Республика Крым 295005
85	**Правительство Севастополя**	Губернатор города Севастополя	ул. Ленина, д.2 г. Севастополь, 299011

gost.e-ecolog.ru