ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 ноября 2016 г. № 1138

МОСКВА

Об исчерпывающих перечнях процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения и правилах ведения реестров описаний процедур

В соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые:

исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения;

исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов;

Правила внесения изменений в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения и исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов;

Правила ведения реестров описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения и исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации с участием заинтересованных федеральных органов исполнительной власти в течение 3 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления представить

gost.e-ecolog.ru

в установленном порядке в Правительство Российской Федерации согласованные предложения о внесении в федеральные законы и нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации изменений, предусматривающих отмену избыточных и (или) дублирующих процедур, указанных в исчерпывающих перечнях, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления.

3. Высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации (руководителям высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) в течение 3 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления представить в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации предложения о включении процедур, предусмотренных нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, в исчерпывающие перечни, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления.

4. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

в месячный срок со дня получения предложений, указанных в пункте 3 настоящего постановления, представить в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о внесении изменений в исчерпывающие перечни, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления;

обеспечить ведение реестра описаний процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения, и реестра описаний процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов, в соответствии с Правилами ведения реестров описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения и исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов, и разместить указанные реестры на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее дня вступления в силу пункта 1 настоящего постановления;

до 1 января 2017 г. утвердить форму реестра описаний процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения, и реестра описаний

процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов.

5. Установить, что пункт 1 настоящего постановления вступает в силу по истечении 6 месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления, за исключением пункта 49 исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения и пункта 51 исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов, вступающих в силу с 1 января 2019 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации Д.Медведев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 ноября 2016 г. № 1138

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЦЕДУР

в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения

I. Процедуры, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации

1. Процедуры, связанные с предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

1. Организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для комплексного освоения территории.

2. Заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории и договора о комплексном освоении территории.

3. Организация и проведение аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории.

4. Заключение договора о комплексном развитии территории.

5. Организация и проведение аукциона на право заключения договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

6. Заключение договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса и договора аренды земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса.

7. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории.

8. Утверждение документации по планировке территории.

9. Заключение дополнительного соглашения к договору о комплексном освоении территории.

10. Заключение дополнительного соглашения к договору о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

11. Заключение дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории.

12. Организация и проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории.

13. Заключение договора о развитии застроенной территории.

14. Предоставление межевого плана.

15. Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

16. Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

17. Постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимости - земельного участка.

18. Заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

19. Государственная регистрация права собственности на земельный участок или договора аренды земельного участка.

20. Принятие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

21. Заключение соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

22. Государственная регистрация возникновения, прекращения или перехода прав на недвижимое имущество, изъятое для государственных или муниципальных нужд.

23. Предоставление согласия собственника для установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду государственному или муниципальному унитарному предприятию, государственному или муниципальному учреждению.

24. Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

25. Государственная регистрация сервитута.

26. Предоставление градостроительного плана земельного участка.

27. Предоставление согласования размещения объектов в границах полосы отвода железных дорог.

28. Предоставление согласия на планируемое размещение инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги.

29. Заключение с владельцем автомобильной дороги договора, предусматривающего технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций.

30. Предоставление решения об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги.

31. Заключение с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, соглашения, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута.

2. Процедуры, связанные с предоставлением прав на лесной участок и его использованием для целей строительства (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

32. Утверждение проектной документации лесного участка.

33. Заключение договора аренды лесного участка.

34. Утверждение положительного заключения государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов.

35. Направление лесной декларации.

36. Направление отчета об использовании лесов.

37. Направление отчета об охране и защите лесов.

38. Направление отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении.

3. Процедуры, связанные с заключением договоров водопользования или принятием решений о предоставлении водного объекта в пользование (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

39. Предоставление санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта.

40. Предоставление решения уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об утверждении

проекта зоны санитарной охраны водного объекта, используемого для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях.

41. Предоставление решения о согласовании осуществления водопользования в охранной зоне гидроэнергетического объекта от организации, владеющей на праве собственности или на ином законном основании гидроэнергетическим оборудованием (гидротурбиной) эксплуатируемого (строящегося) гидроэнергетического объекта либо имеющей проектную документацию на проектируемый гидроэнергетический объект.

42. Заключение договора о задатке в целях участия в аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования.

43. Заключение договора водопользования.

44. Предоставление сведений о водном объекте, содержащихся в государственном водном реестре, в целях предоставления в пользование водного объекта.

45. Принятие решения о предоставлении в пользование водного объекта.

46. Предоставление разрешения на сбросы веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты.

47. Разработка и утверждение нормативов допустимых сбросов.

48. Согласование осуществления деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

49. Предоставление комплексного экологического разрешения на отдельный объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду.

4. Процедуры, связанные с недропользованием (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

50. Предоставление лицензии для осуществления геологического изучения участков недр, не отнесенных к участкам недр местного значения, в целях поиска и оценки подземных вод и их добычи.

51. Предоставление лицензии для добычи подземных вод, используемых для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения, на участках недр, не отнесенных к участкам недр местного значения.

52. Предоставление решения об изменении границ участков недр и (или) внесение соответствующих изменений в лицензию на пользование недрами.

53. Предоставление решения о согласовании технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием недрами.

54. Предоставление санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта (подземного источника водоснабжения) требованиям санитарных правил.

55. Предоставление решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об установлении границ и режима зоны санитарной охраны подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

5. Процедуры, связанные с архитектурно-строительным проектированием (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

56. Предоставление согласования специальных технических условий с МЧС России.

57. Предоставление согласования специальных технических условий для подготовки проектной документации.

58. Предоставление результатов инженерных изысканий.

59. Предоставление положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий.

60. Предоставление положительного заключения экспертизы проектной документации.

61. Предоставление положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации.

62. Предоставление положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

63. Предоставление заключения о том, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности линейного объекта, а также в случае, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, не приводят к увеличению сметы на строительство линейного объекта.

64. Предоставление заключения уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ.

65. Предоставление заключения государственной историко-культурной экспертизы.

66. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения.

67. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

68. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения.

69. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

70. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения.

71. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения.

6. Процедуры, связанные с осуществлением строительства, реконструкции (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

72. Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

73. Предоставление решения о согласовании осуществления действий в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства.

74. Предоставление решения о согласовании осуществления действий в охранных зонах объектов по производству электрической энергии.

75. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода.

76. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне газораспределительной сети.

77. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне геодезического пункта.

78. Предоставление согласия на производство работ, связанных со вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радиофикации.

79. Предоставление разрешения на строительство.

80. Продление срока действия разрешения на строительство.

81. Внесение изменений в разрешение на строительство.

82. Передача материалов для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

83. Заключение договора горячего водоснабжения строящегося (не введенного в эксплуатацию) объекта на период строительства.

84. Заключение договора холодного водоснабжения в отношении строящегося объекта на период строительства.

85. Заключение договора водоотведения в отношении строящегося объекта на период строительства.

86. Направление извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

87. Направление извещения о возникновении аварийной ситуации на объекте капитального строительства.

88. Направление извещения об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

89. Направление извещения о сроках завершения работ, которые подлежат проверке.

90. Проведение проверок государственного строительного надзора.

91. Проведение проверок государственного экологического надзора.

92. Предоставление результатов экспертизы, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов, назначенных органом государственного строительного надзора.

93. Направление извещения об устранении нарушений.

94. Предоставление акта проверки объекта капитального строительства, строительство которого завершено, при осуществлении государственного строительного надзора.

7. Процедуры, связанные с предоставлением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственной регистрацией прав на построенный объект (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

95. Предоставление технического плана сооружения.

96. Предоставление заключения федерального государственного экологического надзора.

97. Предоставление заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

98. Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

99. Присвоение адреса объекту капитального строительства.

100. Государственный кадастровый учет объекта недвижимости.

101. Принятие решений об установлении границ зоны с особыми условиями использования территории.

102. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории.

103. Государственная регистрация права собственности на объект недвижимого имущества - объект водоснабжения, водоотведения.

II. Процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (применяются в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления)

104. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

105. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ.

106. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

107. Проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или орган местного самоуправления.

108. Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений.

109. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах.

110. Предоставление разрешения на размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

111. Предоставление акта приемки в эксплуатацию объекта, относящегося к объектам, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 ноября 2016 г. № 1138

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЦЕДУР

в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов

I. Процедуры, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации

1. Процедуры, связанные с предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

1. Организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для комплексного освоения территории.

2. Заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории и договора о комплексном освоении территории.

3. Организация и проведение аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории.

4. Заключение договора о комплексном развитии территории.

5. Организация и проведение аукциона на право заключения договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

6. Заключение договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса и договора аренды земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса.

7. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории.

8. Утверждение документации по планировке территории.

9. Заключение дополнительного соглашения к договору о комплексном освоении территории.

10. Заключение дополнительного соглашения к договору о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

11. Заключение дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории.

12. Организация и проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории.

13. Заключение договора о развитии застроенной территории.

14. Предоставление межевого плана.

15. Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

16. Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

17. Постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимости - земельного участка.

18. Заключение договора аренды земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности.

19. Государственная регистрация права собственности на земельный участок или договора аренды земельного участка.

20. Принятие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

21. Заключение соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

22. Государственная регистрация возникновения, прекращения или перехода прав на недвижимое имущество, изъятое для государственных или муниципальных нужд.

23. Предоставление согласия собственника для установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду государственному или муниципальному унитарному предприятию, государственному или муниципальному учреждению.

24. Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

25. Государственная регистрация сервитута.

26. Предоставление градостроительного плана земельного участка.

27. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

28. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

29. Предоставление согласования проектирования и строительства объектов в пределах приаэродромной территории.

30. Предоставление согласования размещения объектов в границах полосы отвода железных дорог.

2. Процедуры, связанные с предоставлением прав на лесной участок и его использованием для целей строительства (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

31. Утверждение проектной документации лесного участка.

32. Заключение договора аренды лесного участка.

33. Утверждение положительного заключения государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов.

34. Направление лесной декларации.

35. Направление отчета об использовании лесов.

36. Направление отчета об охране и защите лесов.

37. Направление отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении.

3. Процедуры, связанные с заключением договоров водопользования или принятием решений о предоставлении водного объекта в пользование (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

38. Предоставление санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта.

39. Предоставление решения уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об утверждении проекта зоны санитарной охраны водного объекта, используемого для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях.

40. Предоставление решения о согласовании осуществления водопользования в охранной зоне гидроэнергетического объекта от

организации, владеющей на праве собственности или на ином законном основании гидроэнергетическим оборудованием (гидротурбиной) эксплуатируемого (строящегося) гидроэнергетического объекта либо имеющей проектную документацию на проектируемый гидроэнергетический объект.

41. Заключение договора о задатке в целях участия в аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования.

42. Заключение договора водопользования.

43. Предоставление сведений о водном объекте, содержащихся в государственном водном реестре, в целях предоставления в пользование водного объекта.

44. Принятие решения о предоставлении в пользование водного объекта.

45. Предоставление разрешения на сбросы веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты.

46. Разработка и утверждение нормативов допустимых сбросов.

47. Предоставление разрешения на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

48. Установление предельно допустимых выбросов и временно согласованных выбросов.

49. Предоставление нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.

50. Согласование осуществления деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

51. Предоставление комплексного экологического разрешения на отдельный объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду.

4. Процедуры, связанные с недропользованием (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

52. Предоставление лицензии для осуществления геологического изучения участков недр, не отнесенных к участкам недр местного значения, в целях поиска и оценки подземных вод и их добычи.

53. Предоставление лицензии для добычи подземных вод, используемых для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения, на участках недр, не отнесенных к участкам недр местного значения.

54. Предоставление решения об изменении границ участков недр и (или) внесение соответствующих изменений в лицензию на пользование недрами.

55. Предоставление решения о согласовании технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием недрами.

56. Предоставление санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта (подземного источника водоснабжения) требованиям санитарных правил.

57. Предоставление решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об установлении границ и режима зоны санитарной охраны подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

5. Процедуры, связанные с заключением договоров подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также с архитектурно-строительным проектированием (применяются в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

58. Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений.

59. Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:2000 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений.

60. Заключение договора о технологическом присоединении к электрическим сетям.

61. Предоставление технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения.

62. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения.

63. Предоставление технических условий на проектирование узла учета тепловой энергии.

64. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения.

65. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения.

66. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения.

67. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

68. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения.

69. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

70. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения.

71. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к сети газораспределения.

72. Предоставление технических условий по эффективному использованию газа.

73. Предоставление согласования отступления от технических условий на присоединение к газораспределительной системе.

74. Предоставление согласования отступления от технических условий по эффективному использованию газа.

75. Предоставление согласования специальных технических условий с МЧС России.

76. Предоставление согласования специальных технических условий для подготовки проектной документации.

77. Предоставление результатов инженерных изысканий.

78. Предоставление согласования отступления от условий подключения к системе теплоснабжения.

79. Предоставление согласования проекта узла учета тепловой энергии.

80. Предоставление положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий.

81. Предоставление санитарно-эпидемиологического заключения на проект обоснования границ санитарно-защитной зоны.

82. Предоставление положительного заключения экспертизы проектной документации.

83. Предоставление положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации.

84. Предоставление положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

85. Предоставление заключения уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ.

86. Предоставление заключения о том, что изменения, внесенные в проектную документацию после положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта, а также в случае, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, не приводят к увеличению сметы на строительство объекта.

87. Предоставление заключения государственной историко-культурной экспертизы.

88. Предоставление заключения о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения.

89. Регистрация проекта газоснабжения газораспределительной организацией.

90. Регистрация проекта газоснабжения органом государственного надзора.

6. Процедуры, связанные с осуществлением строительства, реконструкции (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

91. Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

92. Предоставление решения о согласовании осуществления действий в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства.

93. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода.

94. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне газораспределительной сети.

95. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне геодезического пункта.

96. Предоставление согласия на производство работ, связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радиофикации.

97. Предоставление разрешения на строительство.

98. Продление срока действия разрешения на строительство.

99. Внесение изменений в разрешение на строительство.

100. Передача материалов для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

101. Заключение договора об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям.

102. Заключение договора горячего водоснабжения строящегося (не введенного в эксплуатацию) объекта на период строительства.

103. Заключение договора холодного водоснабжения в отношении строящегося объекта на период строительства.

104. Заключение договора водоотведения в отношении строящегося объекта на период строительства.

105. Направление извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

106. Направление извещения о возникновении аварийной ситуации на объекте капитального строительства.

107. Направление извещения об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

108. Направление извещения о сроках завершения работ, которые подлежат проверке.

109. Проведение проверок государственного строительного надзора.

110. Проведение проверок государственного экологического надзора.

111. Предоставление результатов экспертизы, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов, назначенных органом государственного строительного надзора.

112. Направление извещения об устранении нарушений.

113. Предоставление акта проверки объекта капитального строительства, строительство которого завершено, при осуществлении государственного строительного надзора.

7. Процедуры, связанные с предоставлением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственной регистрацией прав на построенный объект, заключением договоров энерго-, тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

114. Предоставление акта допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию.

115. Подписание акта о выполнении технических условий для присоединения к электрическим сетям.

116. Подписание акта осмотра (обследования) электроустановки.

117. Уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию объектов.

118. Предоставление разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств.

119. Подписание акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей.

120. Подписание акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон в отношении электрических сетей.

121. Подписание акта об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

122. Заключение договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) и договора об оказании услуг по передаче электрической энергии.

123. Подписание акта ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии.

124. Подписание акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

125. Подписание акта о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей.

126. Подписание акта о разграничении эксплуатационной ответственности сторон в отношении тепловых сетей.

127. Подписание акта о подключении объекта капитального строительства к системе теплоснабжения.

128. Предоставление разрешения на осуществление подключения к системе теплоснабжения.

129. Заключение договора теплоснабжения.

130. Предоставление акта допуска узла учета воды и сточных вод к эксплуатации.

131. Подписание акта о технической готовности объектов централизованной системы горячего водоснабжения.

132. Подписание акта разграничения балансовой принадлежности по объектам централизованных систем водоотведения.

133. Подписание акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения.

134. Подписание акта о разграничении балансовой принадлежности по объектам централизованной системы горячего водоснабжения.

135. Подписание акта эксплуатационной ответственности по объектам централизованной системы горячего водоснабжения.

136. Подписание акта эксплуатационной ответственности по объектам централизованных систем водоотведения.

137. Подписание акта о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

138. Заключение договора водоотведения.

139. Подписание акта о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения.

140. Заключение договора горячего водоснабжения.

141. Подписание акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения.

142. Подписание акта разграничения балансовой принадлежности по объектам централизованных систем холодного водоснабжения.

143. Подписание акта эксплуатационной ответственности по объектам централизованных систем холодного водоснабжения.

144. Подписание акта о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

145. Подписание акта о промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования

объекта, необходимых для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения.

146. Заключение договора холодного водоснабжения.

147. Подписание акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению (технологическому присоединению).

148. Подписание акта разграничения имущественной принадлежности сетей газораспределения.

149. Подписание акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон по объектам сети газораспределения.

150. Подписание акта о подключении (технологическом присоединении) к сети газораспределения.

151. Предоставление разрешения на пуск газа.

152. Предоставление акта обследования соответствия показателей энергоэффективности газоиспользующего оборудования паспортным или проектным показателям.

153. Подписание акта о приемке газового оборудования и средств автоматики для проведения пусконаладочных работ.

154. Подписание акта комиссии о приемке газоиспользующего оборудования для проведения пусконаладочных работ.

155. Заключение договора поставки газа.

156. Предоставление технического плана здания, сооружения.

157. Предоставление заключения федерального государственного экологического надзора.

158. Предоставление заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

159. Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

160. Присвоение адреса объекту капитального строительства.

161. Государственный кадастровый учет объекта недвижимости.

162. Принятие решений об установлении границ зоны с особыми условиями использования территории.

163. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории.

164. Заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

165. Регистрация опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов.

166. Государственная регистрация права собственности на объект недвижимого имущества - объект водоснабжения, водоотведения.

II. Процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (применяются в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления)

167. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

168. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ.

169. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

170. Проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или орган местного самоуправления.

171. Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений.

172. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах.

173. Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов.

174. Предоставление разрешения на размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

175. Предоставление акта приемки в эксплуатацию объекта, относящегося к объектам, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 ноября 2016 г. № 1138

П Р А В И Л А

внесения изменений в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения и исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов

1. Настоящие Правила устанавливают порядок внесения изменений в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения и исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов (далее - перечни процедур).

2. При подготовке проектов федеральных законов и нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, предусматривающих изменение количества процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти в соответствии с установленными сферами деятельности подготавливают предложения о внесении изменений в перечни процедур и направляют указанные предложения в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. В случае подготовки проектов законов субъектов Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, предусматривающих изменение количества процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, высшие должностные лица субъектов Российской Федерации (руководители высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) подготавливают и представляют в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской

Федерации предложения о внесении изменений в перечни процедур с приложением проектов актов субъектов Российской Федерации.

4. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение месяца со дня поступления предложений, указанных в пунктах 2 и 3 настоящих Правил, обеспечивает рассмотрение поступивших предложений и при необходимости представляет в Правительство Российской Федерации в установленном порядке согласованные с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации предложения о внесении изменений в перечни процедур с проектом нормативного правового акта Правительства Российской Федерации.

5. Проекты нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, предусматривающие увеличение количества процедур, указанных в перечнях процедур, подлежат оценке регулирующего воздействия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 ноября 2016 г. № 1138

П Р А В И Л А

ведения реестров описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения и исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов

1. Настоящие Правила устанавливают порядок ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения, и реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2016 г. № 1138 "Об исчерпывающих перечнях процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения и правилах ведения реестров описаний процедур" (далее соответственно - перечни процедур, реестры описаний процедур).

2. Ведение реестров описаний процедур обеспечивает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Форма реестров описаний процедур устанавливается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4. Реестры описаний процедур включают в себя следующие сведения:

а) наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур;

б) наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа

исполнительной власти, которыми установлена процедура в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения (для процедур, включенных в раздел I соответствующего перечня процедур), нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлена процедура в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения (для процедур, включенных в раздел II соответствующего перечня процедур);

в) наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, которыми установлен порядок проведения процедуры в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения (для процедур, включенных в раздел I соответствующего перечня процедур), нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения (для процедур, включенных в раздел II соответствующего перечня процедур);

г) установленные федеральным законом, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти (для процедур, включенных в раздел I соответствующего перечня процедур) или нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом (для процедур, включенных в раздел II соответствующего перечня процедур):

случаи, в которых требуется проведение процедуры;

перечень документов, которые заявитель обязан представить для проведения процедуры;

перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры;

основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры;

основания для приостановления проведения процедуры;

основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры;

срок проведения процедуры;

предельный срок представления заявителем документов, необходимых для проведения процедуры;

стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости;

форма подачи заявителем документов, необходимых для проведения процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме);

орган (организация), осуществляющий проведение процедуры.

5. Высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации направляют в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по форме, указанной в пункте 3 настоящих Правил, сведения, предусмотренные пунктом 4 настоящих Правил, в отношении процедур, включенных в раздел II соответствующего перечня процедур:

не позднее 10 рабочих дней со дня принятия нормативного правового акта Правительства Российской Федерации о внесении изменений в раздел II соответствующего перечня процедур;

не позднее 10 рабочих дней со дня принятия нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, предусматривающего установление на территории такого субъекта или муниципального образования процедур, ранее включенных в раздел II соответствующего перечня процедур.

6. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации вносит изменения в соответствующие реестры описаний процедур:

в отношении процедур, включенных в раздел I соответствующего перечня процедур, - не позднее 10 рабочих дней со дня внесения изменений в соответствующий перечень процедур в связи с принятием федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, предусматривающих изменение сведений, указанных в пункте 4 настоящих Правил;

в отношении процедур, включенных в раздел II соответствующего перечня процедур, - не позднее 10 рабочих дней со дня получения от высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации сведений, представленных в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил.

7. Реестры описаний процедур подлежат размещению на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8. Сведения, предусмотренные пунктом 4 настоящих Правил, в отношении процедур, включенных в раздел II соответствующего перечня процедур и предусмотренных нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами, размещаются высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 5 рабочих дней со дня внесения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации изменений в реестры описаний процедур.

gost.e-ecolog.ru