ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов

СБОРНИК

базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям проточного типа, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы

МРР-3.2.64-01-16

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ ГОРОДА МОСКВЫ

2016

gost.e-ecolog.ru

«Сборник базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям проточного типа, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-01-16» разработан специалистами ГАУ «НИАЦ» (С.В. Лахаев, Е.А. Игошин, А.В. Тарасова) при участии специалистов ООО «Эколандшафт-XXI век» и ГУП «Мосводосток».

«Сборник базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям проточного типа, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-01-16» утвержден и введен в действие приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 28 июня 2016 года МКЭ-ОД/16-30.

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

Введение 5

1. Общие положения 7

2. Методика определения стоимости проектных работ 11

3. Базовые цены на проектные работы 13

Приложения

Приложение 1. Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации 15

Приложение 2. Примеры расчета стоимости проектных работ 16

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий «Сборник базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям проточного типа, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-01-16» (далее – Сборник) разработан специалистами ГАУ «НИАЦ» в соответствии с государственным заданием на 2016 год.

Основанием для разработки настоящего Сборника являются:

- постановление Правительства Москвы от 27 сентября 2011 года № 451-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» на 2012-2018 годы»;

- постановление Правительства Москвы от 14 ноября 2006 года №900-ПП «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года».

Необходимость разработки настоящего Сборника вызвана отсутствием в действующем «Сборнике базовые цен на проектные работы по очистным сооружениям поверхностного стока, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-14» расценок на проектирование очистных сооружений проточного типа.

При разработке Сборника также были использованы следующие нормативно-методические и другие источники:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

- постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- «Сборник базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям поверхностного стока, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-14»;

- «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13»;

- Временная инструкция по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод (СН 496-77);

- «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы. МГСН 1.01-99»;

- СП 23.13330.2011 «Основания гидротехнических сооружений» (Актуализированная редакция СНиП 2.02.02-85);

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*);

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85);

- СП 33-101-2003 «Определение основных расчётных гидрологических характеристик»;

- Рекомендации по расчёту систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты;

- Мелиорация. Конструкции габионные гидротехнических противоэрозионных сооружений. Общие технические условия (ОСТ 10 323-2003).

1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Сборник предназначен для применения государственными заказчиками, проектными и другими заинтересованными организациями при расчете начальных (максимальных) цен контрактов и определении стоимости проектирования очистных сооружений поверхностного стока проточного типа, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы.

1.2. Настоящий Сборник является дополнением к «Сборнику базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям поверхностного стока, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-14» и включает в себя базовые цены на проектирование следующих видов очистных сооружений поверхностного стока проточного типа:

- габионные очистные фильтрующие сооружения (открытые);
- камерные очистные сооружения (закрытые).

1.3. Настоящий Сборник также применяется совместно со «Сборником базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13».

1.4. Базовые цены настоящего Сборника рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

1.5. Распределение стоимости основных проектных работ, определенной на основании настоящего Сборника, представлено в таблице 1.1.

Таблица 1.1

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (%)
1.	Проектная документация (П)	40
2.	Рабочая документация (Р)	60
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)[1]	100

1.6. Величина базовых цен уточняется применением корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы,

[1] Данная строка включена справочно для определения общей стоимости разработки проектной и рабочей документации (при необходимости).

влияющие на трудоемкость работ. При применении нескольких корректирующих коэффициентов их значения перемножаются, а произведение (кроме коэффициента, учитывающего вид реконструкции существующего объекта) не должно превышать 2,0.

1.7. Приведение базовой цены к текущему уровню осуществляется с помощью коэффициента пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ, утвержденного в установленном порядке ($К_{пер}$).

1.8. В базовых ценах настоящего Сборника учтены расходы на оплату труда всех участников выполняемых работ, содержание административно-управленческого персонала, отчисления на государственное социальное и медицинское страхование, материальные затраты, амортизационные отчисления на полное восстановление основных производственных фондов и расходы по всем видам их ремонта, арендная плата, налоги и сборы, установленные в законодательном порядке, а также прибыль. Налог на добавленную стоимость (НДС) базовыми ценами настоящего Сборника не учтен.

1.9. В базовых ценах учтены и не требуют дополнительной оплаты следующие затраты:

- защита проектной документации в органах экспертизы и утверждающих инстанциях и внесение соответствующих изменений по их замечаниям;

- участие в составлении заданий на проектирование (исключая технологическое задание);

- участие совместно с заказчиком в проведении обязательных согласований проектной документации;

- определение стоимости проектирования и составление договора на выполнение проектных работ.

1.10. В базовых ценах на проектные работы не учтены и требуют дополнительной оплаты работы и услуги, приведенные в разделе 5 МРР-3.2.06.08-13 (при условии включения этих работ в задание на проектирование), а также сопутствующие расходы, приведенные в пункте 1.7 МРР-3.2.06.08-13.

1.11. Базовыми ценами также не учтены и дополнительно оплачиваются заказчиком следующие виды работ, при условии включения их в задание на проектирование:

- проектирование подводящих и отводящих трубопроводов;
- проектирование наружных инженерных сетей, камер и коллекторов;
- проектирование подъездных дорог;
- разработка специальных видов проектных работ: водопонижение, замораживание или химическое закрепление грунтов, метод «стена в грунте»;
- проектирование рекультивации (восстановления) нарушенных земель;
- проектирование зон санитарной охраны;
- разработка раздела «Промышленная безопасность».

Стоимость выполнения дополнительных проектных работ определяется по соответствующим нормативно-методическим документам по ценообразованию в проектировании с учетом коэффициента на состав работ либо на основании нормируемых трудозатрат.

1.12. Базовыми ценами учтена подготовка проектной и рабочей документации в количестве четырех экземпляров на бумажном носителе и одном экземпляре на электронном носителе. При этом субподрядная организация должна выдавать генеральному проектировщику один экземпляр на бумажном носителе и один на электронном носителе дополнительно к обязательным экземплярам.

1.13. Базовыми ценами настоящего Сборника предусмотрено проектирование по геодезическим планам в масштабе 1:500. При проектировании по геодезическим планам в масштабе 1:200 к ценам следует применять коэффициент 1,15.

1.14. Компенсация затрат, связанных с выполнением функций генерального проектировщика определяется в размере до 5% в пределах стоимости работ, поручаемых субподрядным организациям.

1.15. Базовые цены настоящего Сборника не применяются для определения стоимости проектирования блочно-модульных очистных сооружений.

1.16. Стоимость проектных работ, выполняемых в составе проектов реконструкции очистных сооружений типа «пруды-отстойники», определяется на основании соответствующих нормативно-методических документов по ценообразованию, а при их отсутствии – на основании приложения 3 к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13».

2. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

2.1. Базовая цена на проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы, зависит от натуральных показателей и определяется по формуле:

$$\mathbf{Ц_{(б)} = а + в \times X} \qquad (2.1)$$

где

$\mathbf{Ц_{(б)}}$ – базовая цена проектных работ (тыс. руб.);

а – постоянная величина, выраженная в тыс. руб.;

в – постоянная величина, имеющая размерность тыс. руб. на единицу натурального показателя;

X – величина (мощность) натурального показателя.

Параметры «а» и «в» являются постоянными для определенного интервала изменения натурального показателя.

Значения параметров «а», «в» и натурального показателя «X» представлены в таблице раздела 3.

2.2. Базовая стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, определяется по следующей формуле:

$$\mathbf{С_{(б)} = Ц_{(б)} \times К_в \times К_{ср} \times \prod_{i=1}^{n} К_i}, \qquad (2.2)$$

где

$\mathbf{С_{(б)}}$ – базовая стоимость проектных работ;

$\mathbf{Ц_{(б)}}$ – базовая цена проектных работ;

$\mathbf{К_в}$ – коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (определяется по таблице 1.1);

$\mathbf{К_{ср}}$ – коэффициент, учитывающий состав разделов разрабатываемой проектной и рабочей документации (определяется по приложению 1);

$\mathbf{\prod_{i=1}^{n} К_i}$ – произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования.

2.3. Стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по следующей формуле:

$$\mathbf{С_{(т)} = С_{(б)} \times К_{пер}}, \quad (2.3)$$

где

$\mathbf{С_{(т)}}$ – стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах;

$\mathbf{К_{пер}}$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен (утверждается в установленном порядке).

2.4. Базовыми ценами Сборника учтено проектирование очистки поверхностного стока до предельно допустимых концентраций основных загрязнений при сбросе в водный объект рыбохозяйственного и/или культурно-бытового значения.

2.5. При проектировании объекта в сложных условиях включения его в окружающую среду к базовым ценам Сборника применяются корректирующие коэффициенты в соответствии с таблицей 4.4.1 МРР-3.2.06.08-13.

2.6. Стоимость проектных работ по реконструкции существующих очистных сооружений определяется в соответствии с пунктом 2.10 МРР-3.2.06.08-13 с применением корректирующих коэффициентов, приведенных в таблице 4.5.1 (пункты 4 и 5) МРР-3.2.06.08-13.

3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ

Таблица 3.1

Очистные сооружения поверхностного стока проточного типа

№	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х», $м^3$/сут	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Габионные очистные фильтрующие сооружения (открытые), производительностью:	до 50	93,0	-
		от 50 до 100	73,0	0,400
		от 100 до 500	82,0	0,310
		от 500 до 1000	101,0	0,272
		от 1000 до 5000	151,0	0,222
		от 5000 до 10000	506,0	0,151
		свыше 10000	2016,0	-
2.	Очистные сооружения камерного типа (закрытые), производительностью:	до 50	84,0	-
		от 50 до 100	66,0	0,360
		от 100 до 500	74,5	0,275
		от 500 до 1000	88,0	0,248
		от 1000 до 5000	136,0	0,200
		от 5000 до 10000	456,0	0,136
		свыше 10000	1816,0	-

Примечание: базовыми ценами пункта 1 учтено проектирование эксплуатационной дороги (в пределах отведенного участка).

П Р И Л О Ж Е Н И Я

Приложение 1

Распределение
относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

Таблица 1.1

Очистные сооружения

№	Объект	Вид док-ции	СПОЗУ			КР, АР	ТХ	ПОС	СМ
			ГП	Благ	ОР				
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	Габионные очистные фильтрующие сооружения (открытые)	П	4,0	2,5	4,0	46,0	30,5	6,0	7,0
		Р	2,4	1,7	2,4	56,0	36,5	1,0	-
		П+Р	3,0	2,0	3,0	52,0	34,2	3,0	2,8
2.	Очистные сооружения камерного типа (закрытые)	П	4,0	2,0	4,0	46,0	31,0	6,0	7,0
		Р	2,4	1,5	2,4	56,0	36,7	1,0	-
		П+Р	3,0	1,7	3,0	52,0	34,5	3,0	2,8

Примеры расчета стоимости работ

Пример 1. **Определить стоимость проектирования габионного очистного фильтрующего сооружения (открытые), предназначенного для очистки сточных вод перед выпуском в реку Сосенка, производительностью 1764 м^3/сут. (Калужское шоссе).**

Значения параметров «а» и «в» определяются по пункту 1 таблицы 3.1:

- параметр «а» равен 151,0 тыс. руб.;

- параметр «в» равен 0,222 тыс. руб.

Базовая цена проектных работ определяется по формуле 2.1 и составляет:

$Ц_{(б)} = а + в \times X = 151,0 + 0,222 \times 1764 = 542,61$ тыс. руб.

Базовая стоимость проектных работ определяется по формуле 2.2 и составляет:

$С_{(б)} = Ц_{(б)} \times К_в \times К_{ср} \times ПК_i = 542,61 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 = 542,61$ тыс. руб.,

где

$К_в$=1,0 – разрабатывается проектная и рабочая документация;

$К_{ср}$=1,0 – документация разрабатывается в полном (100%) объеме;

$ПК_i$ = 1,0 – усложняющие и упрощающие факторы отсутствуют.

Стоимость проектных работ в текущем уровне цен II квартала 2016 года определяется по формуле (2.3) и составляет:

$С_{(т)} = С_{(б)} \times К_{пер} = 542,61 \times 3,485 = 1\ 891,00$ тыс. руб.

где $К_{пер}$ = 3,485– коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2016 года к ценам 2000 года (согласно приказу Москомэкспертизы от 21.01.2016 № МКЭ-ОД/16-1).

Пример 2. **Определить стоимость проектирования закрытого очистного сооружения камерного типа производительностью 750 м^3/сут. (пос. Кокошкино).**

Значения параметров «а» и «в» определяются по пункту 2 таблицы 3.1:

- параметр «а» равен 88,0 тыс. руб.;

- параметр «в» равен 0,248 тыс. руб.

Базовая цена проектирования определяется по формул 2.1 и составляет:

$Ц_{(б)} = а + в \times Х = 88,0 + 0,248 \times 750 = 274,0$ тыс. руб.

Базовая стоимость проектных работ определяется по формуле 2.2 и составляет:

$С_{(б)} = Ц_{(б)} \times К_в \times К_{ср} \times ПК_i = 274,0 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 = 274,0$ тыс. руб.,

где

$К_в$=1,0 – разрабатывается проектная и рабочая документация;

$К_{ср}$=1,0 – документация разрабатывается в полном (100%) объеме;

$ПК_i$ = 1,0 – усложняющие и упрощающие факторы отсутствуют.

Стоимость основных проектных работ в текущем уровне цен II квартала 2016 года определяется по формуле (2.3) и составляет:

$С_{(т)} = С_{(б)} \times К_{пер} = 274,0 \times 3,485 = 954,89$ тыс. руб.

где $К_{пер}$ = 3,485– коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2016 года к ценам 2000 года (согласно приказу Москомэкспертизы от 21.01.2016 № МКЭ-ОД/16-1).

Научно-техническое издание

С Б О Р Н И К

**базовых цен на проектные работы
по очистным сооружениям проточного типа,
осуществляемые с привлечением
средств бюджета города Москвы**

МРР-3.2.64-01-16

Ответственная за выпуск А.В. Минаева

**Государственное автономное учреждение города Москвы
«Научно-исследовательский аналитический центр»
(ГАУ «НИАЦ»)**

125047, Москва, 2-я Брестская ул., д.8

Подписано к печати 25.02.2016. Бумага офсетная. Формат 60х901/16.

**За информацией о приобретении нормативно-методической литературы
обращаться в ГАУ «НИАЦ»
125047 г. Москва, ул. 1-я Брестская ул., д.27. Тел.:(499) 652-60-66**

**Заявки на приобретение литературы:
e-mail:** gost.e-ecolog.ru **тел.:(495) 620-20-00, доб.20657**

gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru

**ГАУ «НИАЦ» принимает заказы на разработку
и оказывает консультации по применению
методических рекомендаций
по ценообразованию в проектировании
и строительстве**

тел.:(499) 652-60-66

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

ПРИКАЗ

28.06.2016 № МКЭ-ОД/16-30

Об утверждении «Сборника базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям проточного типа, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-01-16»

На основании п. 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП «Об утверждении Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов», **приказываю**:

1. Утвердить «Сборник базовых цен на проектные работы по очистным сооружениям проточного типа, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.64-01-16» (Приложение).

2. Начальнику отдела финансового обеспечения, конкурсных процедур и контроля за подведомственными учреждениями **Корешкову Ю.А.** обеспечить размещение приказа на сайте Москомэкспертизы gost.e-ecolog.ru **в 3-х дневный срок**.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Председатель **В.В. Леонов**

gost.e-ecolog.ru