МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, строение 1, Москва, 127994
тел: (495) 647-15-80, факс: (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

04.03.2016 № 6163-ВК/06

На № ___ от _____

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии
(Росреестр)

ул. Воронцово поле, д. 4а,
г. Москва, 109028

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 21 декабря 2015 г. № 14-исх/18160-ГЕ/15 по вопросу необходимости получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, если таким объектом является газопровод высокого, среднего и низкого давления, расположенный на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства, и сообщает.

Газопровод расположенный на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства, относится к сети газопотребления.

В соответствии с пунктом 4 Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 № 870 (далее – технический регламент), его требования не распространяются на сеть газопотребления жилых зданий (в том числе расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения садоводства, дачного хозяйства).

Строительные нормы и правила Российской Федерации «Газораспределительные системы СНиП 42-01-2002» (далее - СНиП 42-01-2002), принятые и введенные в действие постановлением Госстроя России от 23 декабря 2002 г. № 163, устанавливают требования только к

gost.e-ecolog.ru

газораспределительным системам, в состав которых не входят сети газопотребления.

Учитывая изложенное, при решении вопроса о необходимости получения разрешения на ввод газопроводов (относящихся к сети газопотребления), расположенных на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства или дачного хозяйства, нельзя руководствоваться положениями технического регламента и СНиП 42-01-2002. Решение данного вопроса должно осуществляться в соответствии с статьями 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

И.о. директора Департамента
нормативно-правового регулирования
и методического обеспечения
государственных услуг в строительстве В.И. Цой

gost.e-ecolog.ru