МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

ПРИКАЗ

28.10.2015 г. МОСКВА № 446

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 40389
от "30" декабря 2015.

Об утверждении Порядка подготовки и заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности

В соответствии со статьей 77 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2008, № 30, ст. 3616; 2013, № 52, ст. 6971; 2015, № 27, ст. 3997) п р и к а з ы в а ю:

утвердить прилагаемый Порядок подготовки и заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Министр С.Е. Донской

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации
Минприроды России

gost.e-ecolog.ru

Приложение к приказу
Министерства природных
ресурсов и экологии Российской
Федерации
от 28 октября 2015 г. № 446

Порядок
подготовки и заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1. К договору купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – договор купли-продажи лесных насаждений) применяются положения о договорах купли-продажи, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, если иное не установлено лесным законодательством Российской Федерации.

2. Договор купли-продажи лесных насаждений заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение такого договора, за исключением случаев, предусмотренных статьями 19 и 30 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2008, № 20, ст. 2251, № 30, ст. 3597, № 30, ст. 3599, № 30, ст. 3616, № 52, ст. 6236; 2009, № 11, ст. 1261, № 29, ст. 3601, № 30, ст. 3735, № 52, ст. 6441; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 54, № 25, ст. 3530, № 27, ст. 3880, № 29, ст. 4291, № 30, ст. 4590, № 48, ст. 6732, № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446, № 31, ст. 4322, № 51, ст. 6680; 2013, № 52, ст. 6961, № 52, ст. 6971, № 52, ст. 6980; 2014, № 11, ст. 1092, № 26, ст. 3377, № 26, ст. 3386, № 30, ст. 4251; 2015, № 27, ст. 3997, № 29, ст. 4350, № 29, ст. 4359)[1].

3. Договор купли-продажи лесных насаждений заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в следующих случаях:

а) в исключительных случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации, при осуществлении заготовки древесины для обеспечения государственных нужд или муниципальных нужд[2];

[1] Часть 1 статьи 77 Лесного кодекса Российской Федерации.
[2] Часть 2 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

б) в исключительных случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации, при осуществлении заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников гражданами, юридическими лицами[1];

в) в лесничествах, лесопарках, расположенных на землях лесного фонда, при осуществлении заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006, № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3615, № 30, ст. 3616; 2009, № 31, ст. 3923, № 52, ст. 6441; 2010, № 28, ст. 3553; 2011, № 27, ст. 3880, № 50, ст. 7343; 2013, № 27, ст. 3436, № 27, ст. 3477, № 30, ст. 4071, № 52, ст. 6961; 2015, № 27, ст. 3947) к субъектам малого и среднего предпринимательства[2].

4. Договор купли-продажи лесных насаждений заключается без проведения аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в следующих случаях:

а) при осуществлении мероприятий, предусмотренных статьей 19 Лесного кодекса Российской Федерации[3];

б) при заготовке древесины гражданами для собственных нужд в соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации.

5. При осуществлении мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов государственными (муниципальными) учреждениями, подведомственными федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, в пределах полномочий указанных органов, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, одновременно осуществляется продажа лесных насаждений для заготовки древесины в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации[4].

6. В случаях, если осуществление мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не возложено в установленном порядке на государственные (муниципальные) учреждения, подведомственные федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, в пределах полномочий указанных органов, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, или на лиц, использующих леса, органы

---

[1] Часть 4.1 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации.
[2] Часть 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации.
[3] Часть 3 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации.
[4] Часть 3 статьи 19 Лесного кодекса Российской Федерации.

государственной власти, органы местного самоуправления осуществляют закупки работ по охране, защите, воспроизводству лесов в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652, № 27, ст. 3480, № 52, ст. 6961; 2014, № 23, ст. 2925, № 30, ст. 4225, № 48, ст. 6637, № 49, ст. 6925; 2015, № 1, ст. 11, № 1, ст. 51, № 1, ст. 72, № 10, ст. 1393, № 10, ст. 1418, № 14, ст. 2022, № 27, ст. 4001, № 29, ст. 4342, № 29, ст. 4346, № 29, ст. 4352, № 29, ст. 4353, № 29, ст. 4375) и Лесным кодексом Российской Федерации[1].

При осуществлении закупок работ по охране, защите, воспроизводству лесов одновременно осуществляется продажа лесных насаждений для заготовки древесины в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. № 1261 «Об утверждении Положения о продаже лесных насаждений для заготовки древесины при осуществлении закупок работ по охране, защите и воспроизводству лесов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 49, ст. 6964). В этих целях в контракт на выполнение работ по охране, защите, воспроизводству лесов включаются условия о купле-продаже лесных насаждений[2].

7. Договоры купли-продажи лесных насаждений, в соответствии с которыми осуществляется заготовка древесины гражданами для собственных нужд для целей отопления, заключаются без проведения отвода лесосек, с последующим учетом такой древесины органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации[3].

8. Подготовка договоров купли-продажи лесных насаждений осуществляется органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, а подготовка договоров купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях особо охраняемых природных территорий в границах государственных природных заповедников и национальных парков, - федеральными государственными бюджетными учреждениями, осуществляющими управление государственными природными заповедниками и национальными парками, в соответствии с законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях (далее – уполномоченные органы) до принятия решения о проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений или до принятия решения о заключении договора купли-

[1] Часть 4 статьи 19 Лесного кодекса Российской Федерации.

[2] Часть 5 статьи 19 Лесного кодекса Российской Федерации.

[3] Часть 2 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

продажи лесных насаждений без проведения аукциона.

9. При подготовке и заключении договора купли-продажи лесных насаждений уполномоченный орган определяет размер платы в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

10. Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год[1].

11. Заготовка древесины осуществляется в течение срока, установленного договором купли-продажи лесных насаждений[2].

12. По договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществляется продажа лесных насаждений, расположенных в пределах одной лесосеки[3].

13. Договор купли-продажи лесных насаждений заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписываемого продавцом и покупателем, в соответствии с типовым договором купли-продажи лесных насаждений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2015 г. № 1178 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 45, ст. 6266).

14. Количество подлинных экземпляров договора купли-продажи лесных насаждений составляет 2 (два), по одному для каждой из сторон.

15. Лица, заинтересованные в заключении договора купли-продажи лесных насаждений по результатам аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, вправе обращаться в уполномоченный орган с заявкой на участие в аукционе.

В заявке на участие в аукционе указываются:

а) наименование, организационно-правовая форма, местонахождение - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя, а также реквизиты банковского счета[4];

б) наименование лесничества (лесопарка), в границах которого предполагается осуществить куплю-продажу лесных насаждений;

в) объем древесины и ее качественные показатели (деловая или дровяная древесина; ели и (или) деревья других хвойных пород для новогодних праздников).

16. К заявке на участие в аукционе прикладываются документы,

---

[1] Часть 5 статьи 75 Лесного кодекса Российской Федерации.

[2] Пункт 12 Правил заготовки древесины, утвержденных приказом Рослесхоза от 01 августа 2011 г. № 337 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 30 декабря 2011 г., регистрационный № 22883; Российская газета, 2012, № 11).

[3] Часть 4.1 статьи 75 Лесного кодекса Российской Федерации.

[4] Часть 10 статьи 79 Лесного кодекса Российской Федерации.

подтверждающие факт внесения задатка.

По межведомственному запросу организатора аукциона федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, предоставляет сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей)[1].

17. В случае, предусмотренном частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, к заявке на участие в аукционе также прикладываются годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, подтверждающая, что выручка заявителя от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость за предшествующий календарный год не превысила предельное значение, установленное Правительством Российской Федерации для соответствующей категории субъектов малого и среднего предпринимательства, и первичные учетные документы, подтверждающие, что средняя численность его работников за предшествующий календарный год не превысила предельные значения, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»[2].

18. Договор купли-продажи лесных насаждений подписывается сторонами в срок, установленный частью 6 статьи 80 Лесного кодекса Российской Федерации.

gost.e-ecolog.ru

[1] Часть 11 статьи 79 Лесного кодекса Российской Федерации.

[2] Часть 11.1 статьи 79 Лесного кодекса Российской Федерации.