МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 40333
от "29" января 2016 г.

ПРИКАЗ

от "9" декабря 2015 г. № 887/пр

Москва

Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

В соответствии с пунктом 37 Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2008, № 2, ст. 95; № 8, ст. 744; № 47, ст. 5481; 2011, № 40, ст. 5553; 2012, № 17, ст. 1958; 2013, № 19, ст. 2426; № 23, ст. 2927; № 39, ст. 4992; 2014, № 13, ст. 1479; №40, ст. 5434; № 50, ст. 7125), подпунктом 5.2.21 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296; № 40, ст. 5426; № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 660), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2. Установить, что подготовка экспертного заключения негосударственной экспертизы, его подписание, утверждение и обжалование, осуществляются в порядке, установленном для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным

gost.e-ecolog.ru

постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, с учетом особенностей, установленных Положением об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 272 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 17, ст. 1960).

3. Признать не подлежащими применению:

а) приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 188 "О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (зарегистрирован в Минюсте России 16 июля 2007 г., регистрационный № 9853);

б) приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 апреля 2009 г. № 107 «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы» (зарегистрирован в Минюсте России 13 мая 2009 г., регистрационный № 13922);

в) предложение второе пункта 6 Положения о порядке ведения Реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом Реестре, утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 186 (зарегистрирован Минюстом России 12 июля 2007г., регистрационный № 9817);

г) приложение 1 к Положению о порядке ведения Реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом Реестре, утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 186.

Министр М.А. Мень

УТВЕРЖЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

от «9» декабря 2015 г. № 887/пр

Требования
к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

1. *Настоящие требования к составу, содержанию и порядку* оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее – Требования) определяют требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в частях 1 и 2.1. статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, 4291; № 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, № 9, ст. 873, 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6961, 6983; 2014, № 14, ст. 1557; 2015, ч. 1, ст. 86), а также проектной документации, подготовленной для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования (далее – экспертизы).

2. Требования регламентируют состав, содержание и порядок оформления заключения в отношении следующих объектов экспертизы:

а) результаты инженерных изысканий;

б) проектная документация;

в) проектная документация и результаты инженерных изысканий.

3. Заключение экспертизы содержит следующие разделы:

а) общие положения;

б) основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации;

в) описание рассмотренной документации (материалов);

г) выводы по результатам рассмотрения.

4. Раздел "общие положения" включает в себя следующую информацию:

а) основания для проведения экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы);

б) сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации;

в) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства;

г) вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства;

д) идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания;

е) идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике;

ж) сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, техническим заказчиком);

з) реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы;

и) сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства;

к) иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика;

5. Раздел "основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации" в зависимости от объекта экспертизы включает:

5.1. Подраздел "основания для выполнения инженерных изысканий", содержащий следующую информацию:

а) сведения о задании застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные изыскания выполнялись на основании договора);

б) сведения о программе инженерных изысканий;

в) реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (в случае, если для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий требуется представление такого заключения);

г) иная представленная по усмотрению заявителя информация,

определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий.

5.2. Подраздел "основания для разработки проектной документации", содержащий следующую информацию:

а) сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора);

б) сведения о документации по планировке территории (градостроительный план земельного участка, проект планировки территории, проект межевания территории), о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

в) сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

г) иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования.

6. Раздел "описание рассмотренной документации (материалов)" в зависимости от объекта экспертизы включает следующие подразделы:

6.1. Подраздел "описание результатов инженерных изысканий", содержащий следующую информацию:

а) топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие);

б) сведения о выполненных видах инженерных изысканий;

в) сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий;

г) сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы.

6.2. Подраздел "описание технической части проектной документации, содержащий следующую информацию:

а) перечень рассмотренных разделов проектной документации;

б) описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов;

в) сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.

7. Раздел "выводы по результатам рассмотрения" в зависимости от объекта экспертизы включает следующие подразделы:

7.1. Подраздел "выводы о соответствии результатов инженерных изысканий", содержащий следующую информацию:

выводы о соответствии или несоответствии в отношении результатов инженерных изысканий.

Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать:

указание раздела и пункта результатов инженерных изысканий или материалов инженерных изысканий, в отношении которых сделан вывод о несоответствии;

ссылку на конкретное требование нормативного правового акта или нормативного документа, являющегося обязательным для применения согласно законодательству Российской Федерации или документа в области стандартизации, включенного в документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов (в случае принятия застройщиком и (или) техническим заказчиком решения о применении такого документа), несоответствие которому было выявлено в ходе экспертизы (с указанием раздела, статьи, пункта, абзаца нормативного правового акта или нормативного документа или документа в области стандартизации).

7.2. Подраздел "выводы в отношении технической части проектной документации", содержащий следующую информацию:

а) указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации;

б) выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации.

Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать сведения, указанные в подпункте "а" пункта 7.1 Требований.

7.3. Подраздел "общие выводы", содержащий итоговый вывод о соответствии или несоответствии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установленным требованиям.

8. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте "а" пункта 2 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктом 4, подпунктом 5.1 пункта 5, подпунктом 6.1 пункта 6, подпунктами 7.1, 7.3. пункта 7 Требований.

9. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте "б" пункта 2 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктом 4, подпунктом 5.2 пункта 5, подпунктом 6.2 пункта 6, подпунктами 7.2, 7.3 пункта 7 Требований.

10. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте "в" пункта 2 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктом 4, подпунктами 5.1, 5.2 пункта 5, подпунктами 6.1, 6.2 пункта 6, подпунктами 7.1, 7.2, 7.3. пункта 7 Требований.

11. Заключение экспертизы должно быть конкретным, объективным, аргументированным и доказательным. Формулировки выводов должны иметь однозначное толкование и соответствовать результатам экспертизы.

12. Заключение экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной

документации и (или) результатов инженерных изысканий и участвовавшими в проведении экспертизы (далее - эксперты).

В заключении экспертизы не должно быть помарок, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений, а также серьезных повреждений, наличие которых не позволит однозначно истолковать их содержание.

Листы заключения, подготовленного в форме бумажного документа, должны быть прошиты (с указанием количества сшитых страниц), пронумерованы и скреплены печатью организации по проведению экспертизы.

Заключение, подготовленное в форме электронного документа, подписывается усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов.

Заключение должно содержать следующие сведения в отношении подписавших его экспертов:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии) каждого эксперта;

б) должность каждого эксперта;

в) направление деятельности каждого эксперта, указанное в квалификационном аттестате;

г) раздел (подраздел или часть) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы в соответствии с направлением его деятельности, указанном в квалификационном аттестате эксперта.

13. Заключение экспертизы утверждается руководителем организации по проведению экспертизы либо должностным лицом, уполномоченным руководителем.

Заключение, подготовленное в форме электронного документа, направляется заявителю в формате PDF.

Заключение, подготовленное в форме электронного документа, утверждается путем подписания его усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации по проведению экспертизы либо должностного лица, уполномоченного руководителем. Титульный лист заключения экспертизы оформляется согласно приложению к настоящим Требованиям.

Приложение
к Требованиям к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

_____
(полное наименование организации по проведению экспертизы)

"УТВЕРЖДАЮ"

_____
(должность, Ф.И.О.,
подпись, печать)

"__" _____ 20__ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

(ненужное зачеркнуть)

№ | Х | Х | - | Х | - | Х | - | Х | - | Х | Х | Х | Х | - | Х | Х | [1]
(указывается регистрационный номер заключения экспертизы в Реестре)

Объект капитального строительства

_____
(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

Объект экспертизы

_____
(результаты инженерных изысканий, проектная документация, проектная документация и результаты инженерных изысканий)

Примечания:

1. Номер заключения экспертизы оформляется арабскими цифрами и имеет следующую структуру:

X	X	-	X	-	X	-	X	-	X	X	X	X	-	X	X

в первых двух квадратах указывается номер соответствующего кадастрового округа Российской Федерации, в котором располагается организация по проведению экспертизы, выдавшая заключение;

в четвертом квадрате указывается форма экспертизы (государственная или негосударственная экспертиза);

в шестом квадрате указывается результат заключения экспертизы (положительное; отрицательное - несоответствие результатов инженерных изысканий нормативным требованиям; отрицательное - несоответствие проектной документации нормативным требованиям);

в восьмом квадрате указываются сведения об объекте экспертизы (результаты инженерных изысканий; проектная документация; проектная документация и результаты инженерных изысканий);

в десятом - четырнадцатом квадратах – порядковый номер выданного заключения;

в двух последних квадратах – последние две цифры года выдачи заключения.

При этом:

а) сведения о форме экспертизы оформляются:

государственная экспертиза – цифрой 1;

негосударственная экспертизы – цифрой 2;

б) результат заключения экспертизы оформляется:

положительное заключение - цифрой 1;

отрицательное заключение (несоответствие результатов инженерных изысканий нормативным требованиям) - цифрой 2;

отрицательное заключение (несоответствие проектной документации нормативным требованиям) - цифрой 3;

в) сведения об объекте экспертизы оформляются:

результаты инженерных изысканий – цифрой 1;

проектная документация– цифрой 2;

проектная документация и результаты инженерных изысканий – цифрой 3;

г) порядковый номер выданного заключения оформляется цифрами, которые проставляются, начиная с крайнего правого квадрата, при этом в оставшихся свободными квадратах проставляется цифра 0. Присвоение номера заключениям осуществляется последовательно, по истечении текущего календарного года происходит его обнуление, нумерация начинается с номера 0001.

gost.e-ecolog.ru