МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23, строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90

04.08.2014 № 15209-ОД/08

На №_____ от _____

Министру строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Краснодарского края
В.А. Жукову

350014, г. Краснодар, ул. Красная, 35

Уважаемый Валерий Алексеевич!

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел Ваше обращение от 20 мая 2014 г. № 207-581/14-01-07 о применении проектной документации повторного применения и сообщает.

В соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, Минстрой России осуществляет полномочия по формированию реестра типовой проектной документации. Ранее указанные функции осуществляло Министерство регионального развития Российской Федерации.

В реестр, сформированный Минрегионом России, были включены проекты, выполненные в соответствии с нормативно-техническими документами, действующими на момент их проектирования. Однако нормативно-техническая база по проектированию и строительству объектов изменяется, в этой связи проектная документация, включенная в реестр, без ее перепроектирования с учетом изменившихся требований не может быть использована.

Минстроем России был проведен анализ правовых норм, регулирующих порядок формирования и ведения реестра типовой проектной документации, в результате которого была выявлена необходимость внесения изменений в действующие нормативные правовые акты в целях обеспечения возможности использования субъектами Российской Федерации типовой проектной документации.

В частности, Минстроем России разработан проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

gost.e-ecolog.ru

Указанным законопроектом предлагается ввести определение понятий модификации проектной документации, качественных и функциональных характеристик объекта капитального строительства, установить возможность использования типовой проектной документации, включенной в реестр типовой проектной документации, а также модификации такой проектной документации при подготовке проектной документации на строительство объектов капитального строительства.

Также законопроектом устанавливаются разделы типовой проектной документации, включенной в реестр, в отношении которых не будет проводиться государственная экспертиза в связи с тем, что такие разделы останутся неизменными.

В целях реализации положений указанного законопроекта подготовлены проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», а также проект приказа Минстроя России «Об утверждении Правил формирования и ведения реестра типовой проектной документации и Требований к составу и содержанию разделов типовой проектной документации».

После вступления указанных правовых актов в силу, Минстроем России будет сформирован реестр типовой проектной документации, которая может быть использована при строительстве объектов капитального строительства.

Заместитель Директора Департамента
градостроительной деятельности
и архитектуры О.А. Дашкова

gost.e-ecolog.ru