МЧС РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ВСЕРОССИЙСКИЙ ОРДЕНА "ЗНАК ПОЧЕТА" НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ОБОРОНЫ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ»**

(ФГБУ ВНИИПО МЧС России)

мкр. ВНИИПО, д. 12, г. Балашиха, Московская область,143903
Телефон: (495) 521-23-33. Факс: (495) 529-82-52, 524-98-99
E-mail: gost.e-ecolog.ru gost.e-ecolog.ru

09.07.2015 № 3467дп-13.4-4

На № 74 от 26.06.2015 г.

О разъяснении требований
противопожарных норм

На Ваш запрос сообщаю, что в соответствии с п. 4.2 СП 4.13130.2013 класс функциональной пожарной опасности объекта определяется исходя из его целевого назначения, а также характеристик основного функционального контингента (возраста, физического состояния, возможности пребывания в состоянии сна и т.п.) и его количества. Так как целевое назначение и характеристики основного функционального контингента гостиниц, общежитий (класс Ф 1.2) и жилых домов (Ф 1.3) практически идентичны (проживание людей любого возраста и физического состояния), основным классификационным критерием в данном случае является специфика функциональных, объемно-планировочных и конструктивных решений здания объекта. Следовательно, если общежитие или гостиница запроектированы в многоквартирном жилом здании по СП 54.13330.2011 с проживанием людей только в помещениях квартир (независимо от наименования фонда проживания - номера, комнаты, апартаменты и т.п.), указанный объект допускается относить к классу функциональной пожарной опасности Ф 1.3.

Заместитель начальника института -
начальник научно - исследовательского центра И.Р. Хасанов

gost.e-ecolog.ru

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ДЕВЕЛОПМЕНТ-ПРОЕКТ

Юр. Адрес: Зиповская ул., д.3, г. Краснодар, 350010,
факт. Адрес: Московская, 59/1, г. Краснодар, 350072
Тел. /факс (861) 274-46-16, сайт: gost.e-ecolog.ru ita: gost.e-ecolog.ru
ИНН 2310078963 КПП 231001001 ОКПО 13632285 ОГРН 1022301619669

26.06.2015 г. № 44

на №_____ от _____

Заместителю начальника института по
научной работе
ФГБУ ВНИИПО МЧС России
Матюшину А.В.

**О функциональной пожарной
опасности апартаментов гостиничного типа
и апартаменты в жилых помещениях для временного проживания**

Уважаемый Александр Васильевич!

При проектировании апартаментов в органах экспертизы возникают вопросы по классификации таких объектов.

Просим разъяснить отличаются ли по функциональной пожарной опасности - апартаменты в жилых помещениях для временного проживания от апартаментов в составе гостиниц?

Какие типы зданий и их комплексы понимать под «гостиницами квартирного типа» в п.5.2.1 СП 4.13130.2013, из вышеперечисленных терминов?

Правильно ли проектный институт понимает присвоение класса функциональной пожарной опасности в случаях, если:

- Если в задание на проектировании указана гостиница с номерным фондом апартаментов, то это Ф1.2 (ст.32 123-ФЗ)
- Если в задание на проектировании указаны апартаменты или жилые апартаменты, то это Ф1.3 (п.5.2.1 СП 4.13130.2013)

В ст.32 123-ФЗ «О требованиях пожарной безопасности» для определения функциональной пожарной опасности «апартаментов жилых» и «апартаментов гостиничного типа» - информация отсутствует. Означает ли это, что проектирование таких апартаментов возможно только при разработке специальных технических условий или п. п.5.2.1 СП 4.13130.2013 дополняет 123-ФЗ?

Выдержки из действующей нормативной базы по апартаментам:

В СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования», определено:

3.1 **апартаменты**: Жилые помещения, предназначенные для временного проживания, могут проектироваться в виде гостиничных номеров или квартирного типа для временного проживания (например, при сдаче внаем).

В СП 118.13330.2012 (изм.1) «Общественные здания и сооружения», определено:
Б.3 **апартамент-отели**: Здания с жилыми помещениями, предназначенные для временного проживания (без права на постоянную регистрацию).

Приказом Минкультуры от 11 июля 2014 года N 1215 «Об утверждении порядка классификации объектов туристской индустрии, включающих гостиницы и иные средства размещения, горнолыжные трассы и пляжи, осуществляемой аккредитованными организациями», определено:

п.27 **апартамент** - номер в средстве размещения площадью не менее 40 м , состоящий из двух и более комнат (гостиной/столовой/и спальни) с кухонным уголком.

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям
п.5.2.1 - жилые многоквартирные дома, общежития и гостиницы квартирного типа, в том числе с апартаментами (Ф1.3);

ГОСТ Р 51185-2008 Туристские услуги. Средства размещения. Общие требования
2.7 **апартамент:** Номер, состоящий из нескольких жилых комнат, включающий в себя спальные места и отдельное помещение с кухонным уголком, предназначенное для приготовления пищи и отдыха.
Примечание - К этой категории относятся номера, состоящие из двух и более жилых комнат (гостиной/ столовой и спальни), имеющие кухонное оборудование.

с уважением,
Директор В.Г. Мех

gost.e-ecolog.ru