МИНИСТЕРСТВО ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Главное управление вневедомственной охраны

Утверждено
Заместителем начальника
ГУВО МВД России
генерал-майором полиции
А.В. Грищенко
19 декабря 2014 г.

Инженерно - техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов, квартир и МХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны

Часть 2. Квартиры и МХИГ.

Методические рекомендации

Р 78.36.032-2014

2014

gost.e-ecolog.ru

Методические рекомендации разработаны сотрудниками ФКУ НИЦ «Охрана» МВД России А.И. Кротовым, В.В. Полонниковым, В.Н. Белоусом, Т.Н. Воробьевой под руководством А.Г. Зайцева, при участии сотрудников ГУВО МВД России П.А. Зенина, Ю.Н. Зуйкова, О.И. Кравца.

Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов, квартир и МХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны. Часть 2. Квартиры и МХИГ. Методические рекомендации (Р 78.36.032–2014). – М.: НИЦ «Охрана», 2014. – 48 с.

В настоящем документе разработаны критерии категорирования квартир и МХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны полиции, приведены рекомендации по их инженерно-технической укрепленности, оборудованию техническими средствами охраны и выбору среды передачи информации на ПЦО.

Методические рекомендации предназначены для оказания помощи инженерно-техническим работникам вневедомственной охраны полиции, занимающимся вопросами инженерно-технической укрепленности и оборудованием техническими средствами охраны квартир и МХИГ.

ВВЕДЕНЫ
С «01» января 2015 г.

© ***ГУВО МВД России, 2015***

1 Введение

Одними из основных направлений деятельности органов внутренних дел является профилактика и предотвращение имущественных преступлений в жилом секторе. В настоящее время, несмотря на уменьшение количества краж с проникновением в жилище, их доля в общем объеме преступлений остается значительной.

В связи с этим, МВД России, главами муниципальных образований предпринимается ряд профилактических мер, направленных на оздоровление криминогенной обстановки в жилом секторе, в том числе на дворовых территориях и в подъездах жилых домов. Типовые современные архитектурные проекты жилых многоквартирных зданий предусматривают наличие штатных тамбурных дверей, помещений для обеспечения физической охраны подъездов, ограждение и ограничение доступа посторонних лиц в технические помещения зданий и на дворовую территорию. Внедряются системы видеонаблюдения с регистрацией информации в муниципальных центрах мониторинга.

Основным и наиболее эффективным инструментом повышения уровня профилактики имущественных преступлений в жилом секторе является увеличение количества охраняемых квартир и мест хранения имущества граждан[1], оборудованных техническими средствами охраны[2] с выводом сигналов в пункты централизованной охраны[3] подразделений вневедомственной охраны полиции.

---

[1] Далее – «МХИГ»
[2] Далее – «ТСО»
[3] Далее – «ПЦО»

2 Общие положения

Методические рекомендации «Инженерно - техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов, квартир и МХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны. Часть 2.»[4] содержат типовые решения по инженерно-технической укрепленности квартир и МХИГ и их оборудованию ТСО.

Объектами защиты являются индивидуальные квартиры многоквартирных домов, находящиеся в жилом фонде, индивидуальные дома, коттеджи, таунхаусы, дачные дома, хозблоки, а также индивидуальные отдельно стоящие гаражи, индивидуальные боксы в гаражно-строительных кооперативах, используемые физическим лицом[5] на правах собственности или на иных условиях, определенных действующим законодательством Российской Федерации (социальный найм, служебное жилье, и т.д.), охраняемые или принимаемые под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны полиции.

Рекомендации не распространяются на квартиры и МХИГ:

- выведенные из жилого фонда, принадлежащие на правах собственности юридическим лицам, коммунальные квартиры (имеющие 2 и более финансово-лицевых счета);
- в отношении которых органами судебного делопроизводства наложен арест;
- являющиеся предметом имущественного спора в судебном делопроизводстве;
- при наличии иных обременяющих обстоятельств определенных законодательством Российской Федерации.

Положения Рекомендаций учитываются сотрудниками вневедомственной охраны при проведении мероприятий по вводу в эксплуатацию и контролю за исправностью ТСО.

---

[4] Далее - «Рекомендации»

[5] Далее – «Собственник»

При необходимости усиления инженерно-технической укрепленности и оборудования ТСО квартир и МХИГ, расположенных в зданиях, представляющих историческую или культурную ценность, а также в уникальных зданиях, допускается отступление от положений методических Рекомендаций и применение технических решений, не ухудшающих надежность охраны квартиры (МХИГ).

Для оборудования квартир и МХИГ должны использоваться ТСО, включенные в действующий список технических средств, удовлетворяющих «Единым техническим требованиям к системам централизованного наблюдения, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны» и «Единым техническим требованиям к объектовым подсистемам охраны, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны».

3 Термины и определения

В настоящих Рекомендациях применяются следующие основные термины и определения.

Зона обнаружения извещателя – часть пространства охраняемого объекта, при перемещении в которой человека (объекта обнаружения) или возникновения очага пожара извещатель выдает извещение о проникновении (попытки проникновения) или пожаре.

Инженерно-техническая укрепленность квартиры (МХИГ) (ИТУ) – совокупность прочностных характеристик и свойств конструктивных элементов зданий, помещений и ограждения охраняемых территорий, обеспечивающих необходимое противодействие несанкционированному проникновению в охраняемую зону, взлому и другим преступным посягательствам.

Канал связи системы передачи извещений – совокупность совместно действующих устройств и технических средств связи, обеспечивающих передачу информации по последовательной цепи: устройство оконечное объектовое системы передачи извещений – канал связи – (ретранслятор – канал связи) – пульт централизованного наблюдения.

Категория охраняемой квартиры или МХИГ – комплексная оценка квартиры или МХИГ, учитывающая экономическую или иную (например культурную) значимость в зависимости от характера и концентрации сосредоточенных на момент проведения обследования материальных, культурных и иных ценностей, размера возможного материального ущерба собственнику имущества в случае кражи, а также сложности обеспечения надежности охраны.

Место хранения имущества граждан (МХИГ) – индивидуальные дома (коттеджи, таунхаусы, дачные дома), хозяйственные постройки, индивидуальные отдельно стоящие гаражи, индивидуальные боксы в гаражно-строительных кооперативах.

Места вероятного проникновения – это конструктивные элементы помещений квартир и МХИГ (оконные проемы, входные двери, некапитальные стены, воздуховоды и вентиляционные короба) через которые наиболее вероятно несанкционированное проникновение.

Помещения повышенного риска – это помещения квартир (МХИГ): первого, второго и последнего этажей здания; имеющие совмещенные балконы, а также окна (независимо от этажности), выходящие к пожарным лестницам, крышам разновысоких строений, козырькам, карнизам, деревьям, трубам.

PON – пассивная оптическая распределительная сеть древовидной структуры с технологией широкополосного мультисервисного доступа по оптическому волокну и разветвлением оптического сигнала в одноволоконной оптической линии связи с помощью пассивных разветвителей оптической мощности.

Система тревожной сигнализации – совокупность совместно действующих технических средств, позволяющих автоматически или вручную выдавать сигналы тревоги на пульт централизованной охраны и в дежурную часть органов внутренних дел при нападении на Собственника или членов его семьи.

Система раннего обнаружения – совокупность совместно действующих ТСО, позволяющих противодействовать несанкционированному проникновению в квартиру (МХИГ) и провести обнаружение попытки проникновения до вскрытия дверей квартиры (МХИГ) с передачей сигнала тревога на ПЦО вневедомственной охраны полиции.

Среда передачи – физическая среда, по которой возможно распространение информации в виде электрических, оптических и др. сигналов.

Ущерб от преступного посягательства – экономические последствия (убытки, потери) от преступного посягательства.

4 Категорирование квартир и МХИГ

Выбор варианта оборудования ТСО и приведение инженерно-технической укрепленности квартиры или МХИГ в соответствие с требованиями определяется их категорией.

Решение о присвоении квартире (МХИГ) определенной категории принимается в процессе проведения обследования.

Для количественной оценки возможных последствий реализации криминальных угроз используют размер финансово-экономического ущерба.

Размер ущерба Собственнику имущества определяется ст. 158 УК РФ как:

- ущерб особо крупный – ущерб свыше 1 миллиона рублей;

- ущерб крупный – свыше 250 тысяч рублей;
- ущерб значительный – менее 250 тысяч рублей.

В зависимости от наличия и сосредоточения на момент проведения обследования материальных и иных (например: культурных) ценностей, размещенных в квартире (МХИГ) и возможного материального ущерба от кражи, квартиры (МХИГ) подразделяются на категории:

Квартиры категории В1 (наивысшая)

Квартиры антикваров, коллекционеров, деятелей науки, культуры и искусства, содержащих в своих квартирах предметы, художественная ценность которых не имеет денежного эквивалента (определяется экспертным путем).

Квартиры категории В2

Квартиры, преступные посягательства на которые могут привести к особо крупному ущербу Собственнику.

Квартиры категории В3

Квартиры, преступные посягательства на которые могут привести к значительному или крупному ущербу Собственнику.

Категорирование МХИГ.

МХИГ категории Г1

Частные дома, коттеджи, преступные посягательства на которые могут привести к особо крупному ущербу Собственнику.

МХИГ категории Г2

Частные дома, коттеджи, преступные посягательства на которые могут привести к значительному или крупному ущербу Собственнику.

МХИГ категории Г3

Индивидуальные гаражи (отдельно стоящие или в составе ГСК), индивидуальные постройки хозяйственного назначения (бани, хозблоки и т.д.).

В случае проживания антикваров, коллекционеров, деятелей науки, культуры и искусства, содержащих в своих жилых помещениях предметы, художественная ценность которых не имеет денежного эквивалента (определяется экспертным путем) в частных домах или коттеджах требования к инженерно-технической укрепленности и оборудованию техническими средствами охраны предъявляются в соответствии с категорией В1.

5 Организация централизованной охраны квартир и МХИГ

Эффективность централизованной охраны квартиры (МХИГ) зависит от:

– качественного и квалифицированного проведения первичного обследования и МХИГ;

– соответствия инженерно-технической укрепленности строительных конструкций и оборудования квартир и МХИГ техническими средствами охраны требованиям установленной категории;

– соблюдения правил монтажа, эксплуатации и обслуживания технических средств охраны.

Первичное обследование квартиры (МХИГ) проводится комиссией в составе представителей подразделений вневедомственной охраны полиции, Собственника и иных заинтересованных органов и организаций.

В случае обращения в подразделение вневедомственной охраны Собственника квартиры (МХИГ), уже оборудованного ТСО, ее обследование проводится как первичное.

По результатам первичного обследования составляется акт обследования квартиры (МХИГ).

В Акте обследования отражаются:

– состав межведомственной комиссии;

– исходные данные по квартире (МХИГ) (почтовый адрес, контактные телефоны);

– категория квартиры (МХИГ) (по настоящим методическим рекомендациям);

– краткая характеристика квартиры (МХИГ) (описание мест и способов вероятного проникновения);

– рекомендации Собственнику по усилению инженерно-технической укрепленности квартиры (МХИГ);

– оснащенность квартиры (МХИГ) техническими средствами охраны и связи;

– канал(ы) передачи информации и тип СЦН ПЦО подразделения вневедомственной охраны;

– наименование устройства оконечного объектового систем передачи извещений[6], место установки;

– описание шлейфов УОО СПИ с указанием типов извещателей и мест их установки;

– решение Собственника по оборудованию ТСО мест вероятного проникновения;

– результаты проведения контрольной проверки.

К акту обследования прилагается схема блокировки квартиры (МХИГ).

При необходимости Собственнику предоставляются исходные данные для составления технического задания на проектирование системы охранной сигнализации.

Для квартир категорий В2 и В3 и МХИГ всех категорий проведение работ по оборудованию ТСО проводится на основании Акта обследования и схемы блокировки.

Техническое задание на проектирование системы охранной сигнализации в обязательном порядке составляется для квартир категории В1, а также квартир и МХИГ расположенных в уникальных зданиях.

Техническое задание на проектирование составляется Собственником с привлечением организации – разработ-

[6] Далее – «УОО СПИ»

чика и последующим согласованием принятых решений руководством подразделения вневедомственной охраны.

В исходных данных к техническому заданию на проектирование системы охранной (охранно-тревожной) сигнализации отражаются:

– категория квартиры (МХИГ);

– места вероятного проникновения в квартиру (МХИГ), подлежащие оборудованию ТСО;

– модели криминальных угроз;

– электроснабжение ТСО;

– требования по оборудованию квартиры (МХИГ) ТСО;

– способ передачи информации на ПЦО;

– состав разрабатываемой документации;

– перечень регламентирующих документов.

Работы по установке и монтажу ТСО на квартирах и МХИГ проводятся в соответствии с утвержденной проектной документацией или актом обследования.

Изделия и материалы, применяемые при производстве монтажных работ, должны соответствовать требованиям государственных стандартов, технических условий и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Обоснованные отступления (изменения, исправления) от проектной документации (актом обследования) в процессе монтажа допускаются только при наличии разрешений (согласования) подразделения вневедомственной охраны, Собственника и соответствующих организаций, участвующих в утверждении и согласовании этих документов.

Прием системы охранной (охранно-тревожной) сигнализации в эксплуатацию проводится комиссией в составе уполномоченного представителя подразделения вневедомственной охраны полиции, Собственника и монтажно-наладочной организации после проведения технологического прогона.

При приемке выполненных работ по монтажу и наладке систем охранной (охранно-тревожной) сигнализации комиссия осуществляет:

- проверку качества и соответствия выполненных монтажно-наладочных работ проектной документации (акту обследования со схемой блокировки), технической документации предприятий-изготовителей аппаратуры и другой рабочей документации на технические средства охраны;
- испытания работоспособности смонтированной системы охранной (охранно-тревожной) сигнализации;
- правильность и полноту передачи информации на ПЦО ОВО.

При обнаружении отдельных несоответствий выполненных работ проектной документации (техническому заданию, акту обследования, схеме блокировки), комиссия составляет акт о выявленных отклонениях, на основании которого монтажно-наладочная организация обязана устранить их в срок, установленный комиссией, и вновь предъявить систему охранной сигнализации к сдаче в эксплуатацию.

Система охранной (охранно-тревожной) сигнализации считается принятой в эксплуатацию, если:

- оборудование квартиры (МХИГ) ТСО выполнено в соответствии с проектной документацией (актом обследования и схемой блокировки);
- испытания работоспособности и технологический прогон системы охранной (охранно-тревожной) сигнализации совместно с ПЦО дали положительные результаты;
- членами межведомственной комиссии подписан акт приемки в эксплуатацию системы охранной (охранно-тревожной) сигнализации.

6 Инженерно-техническая укрепленность квартир и МХИГ

Средства инженерно-технической укрепленности предназначены для усиления конструктивных элементов квартир (МХИГ), обеспечивающих необходимое противодействие проникновению в охраняемую зону, взлому и иным преступным посягательствам путем создания физической преграды несанкционированным действиям нарушителя.

К средствам инженерно-технической укрепленности относятся:

- средства усиления стен, перекрытий и перегородок зданий, сооружений и помещений;
- средства защиты оконных проемов;
- средства защиты дверных проемов;
- замки и запирающие устройства;
- средства защиты периметра территории (для МХИГ).

Средства инженерно-технической укрепленности должны удовлетворять следующим требованиям:

- обладать прочностью и долговечностью;
- затруднять нарушителю несанкционированный проход;
- ограничивать использование нарушителем подручных средств;
- не оказывать влияния на работу технических средств охраны.

6.1 Стены, перекрытия, перегородки квартир (МХИГ)

Многоквартирные здания типовых панельных, блочных и кирпичных проектов характеризуются стандартными планировочными решениями и высокими прочностными характеристиками конструктивных элементов зданий, такими как капитальные и армированные внешние стены, межквартирные и межкомнатные стены, межэтажные перекрытия.

Здания монолитных и монолитно-кирпичных проектов в большинстве случаев имеют свободную квартирную планировку и низкие прочностные характеристики внешних, внутренних межквартирных и межкомнатных стен (неармированные стены из легких бетонов, кирпичные стены недостаточной толщины, стены из гипсо или пеноблоков).

Индивидуальные дома, коттеджи, таунхаусы, дачные дома строятся по индивидуальным проектам (имеют свободные планировочные решения) и по различным технологиям, которые не акцентируют внимание на соответствии инженерно-технической укрепленности конструктивных элементов требованиям, предъявляемым к объектам капитального строительства.

Характеристики строительных материалов и конструкций, обеспечивающих надлежащую степень защиты стен, перекрытий пола и потолка.

Строительные конструкции 1 класса защиты (минимально необходимая степень защиты квартиры (МХИГ) от проникновения):

- гипсолитовые, гипсобетонные толщиной не менее 75мм;
- щитовые деревянные конструкции толщиной не менее 75 мм;
- конструкции из бревен или бруса толщиной 100 мм;
- каркасные перегородки толщиной не менее 20 мм с обшивкой металлическими, в том числе профилированными листами толщиной не менее 0,55 мм;
- кирпичные перегородки толщиной 138 мм;
- перегородки из легких теплоизоляционных бетонов толщиной не менее 300 мм;
- внутренние стеновые панели толщиной 100 мм;
- пустотные железобетонные конструкции толщиной 160 мм;
- перегородки из стеклопрофилита и стеклоблоков.

Строительные конструкции 2 класса защиты (средняя степень защиты от проникновения):

- конструкции из бревен или бруса толщиной не менее 200 мм;
- кирпичные стены толщиной 250 мм;
- пустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм, 260 мм, 300 мм из легких бетонов и толщиной 160 мм из тяжелых бетонов;
- сплошные железобетонные перекрытия толщиной 120 мм и 160 мм из легких бетонов;
- стеновые наружные панели по ГОСТ 11024-84, внутренние панели, блоки стеновые из легких бетонов толщиной от 100 до 300 мм;
- стены из монолитного железобетона, изготовленные из тяжелых бетонов, толщиной до 100 мм;
- строительные конструкции 1 класса защиты, усиленные стальной сеткой с толщиной прута 8 мм и с ячейкой не более 100х100 мм;

Строительные конструкции 3 класса защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения):

- кирпичные стены толщиной более 380 мм;
- пустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм, 260 мм, 300 мм из тяжелых бетонов;
- сплошные железобетонные перекрытия толщиной 120 мм и 160 мм из тяжелых бетонов;
- стеновые наружные панели, внутренние панели, блоки стеновые из легких бетонов толщиной более 300 мм;
- стеновые панели наружные, панели внутренние, блоки стеновые и стены из монолитного железобетона из тяжелых бетонов толщиной от 100 до 300 мм;
- строительные конструкции 1 класса защиты, усиленные стальной сваренной в соединениях решеткой из прута диаметром не менее 10 мм с ячейкой не более 150х150 мм;

- строительные конструкции 2 класса защиты, усиленные стальной сеткой с диаметром прута 8 мм и ячейкой не более 100х100мм.

Строительные конструкции 4 класса защиты (специальная степень защиты объектов от проникновения):

- конструкции, соответствующие 5-му и выше классу устойчивости к взлому по ГОСТ Р 50862-05.

Усиление стен, должно производиться по всей площади с внутренней стороны помещения. Решетки привариваются к стальным анкерам диаметром не менее 12 мм и заглубленным в стену на 80 мм (к закладным деталям из стальной полосы 100х50х6 мм, пристреливаемым четырьмя дюбелями) с шагом не более 500х500 мм. После установки решетки должны быть замаскированы штукатуркой или облицовочными панелями.

6.2 Ворота

При оборудовании ворот средствами охранной сигнализации, к ним предъявляются следующие требования:

Ворота устанавливают на автомобильных въездах огораживаемых территорий, в отдельно стоящие гаражи, индивидуальные боксы в гаражно-строительных кооперативах, гаражи в загородных домах (коттеджах).

Конструкция ворот должна обеспечивать жесткую фиксацию их створок в закрытом положении.

Ворота с электроприводом и дистанционным управлением должны быть оборудованы устройствами ручного управления на случай неисправности или отключения электропитания.

Ворота следует оборудовать ограничителями или стопорами для предотвращения произвольного открывания (движения).

Запирающие и блокирующие устройства при закрытом состоянии ворот должны обеспечивать соответствующую

устойчивость к разрушающим воздействиям и сохранять работоспособность при повышенной влажности в широком диапазоне температур окружающего воздуха при прямом воздействии воды, снега, града, песка и т.п.

При использовании замка в качестве запирающего устройства основных ворот следует устанавливать замок гаражного типа или применять висячий (навесной) замок.

Выбор конструкций и материалов ворот, обеспечивающих требуемую надежность защиты территории (МХИГ), определяют в соответствии с Таблицей 1.

6.3 Дверные конструкции (характеристики, способы усиления)

Двери квартир и МХИГ должны быть исправными, хорошо подогнанными под дверную коробку.

Дверная конструкция должна обеспечивать надежную защиту помещения и обладать достаточным классом защиты к разрушающим воздействиям.

Входная наружная дверь в квартиру или МХИГ по возможности должна открываться наружу. Ее целесообразно оборудовать не менее чем двумя врезными (накладными) замками. Расстояние между запирающими устройствами замков должно быть не менее 300 мм.

При применении сертифицированных дверей количество и класс замков указывается в соответствующей документации на дверь.

В целях уменьшения вероятности совершения скоротечной кражи (кражи на рывок) проем входной двери в квартиру (МХИГ) рекомендуется оснащать дополнительной внутренней запирающейся дверью.

Рекомендуется устанавливать дополнительную внутреннюю дверь более высокого класса защиты. Допускается менять местами входную внешнюю и дополнительную внутреннюю двери разных классов защиты. При этом в обязательном порядке блокировке подлежит внешняя дверь.

Допускается оборудование внешней входной двери дополнительным электромагнитным замком скрытой установки.

При невозможности установки дополнительной двери рекомендуется входную дверь блокировать техническими средствами раннего обнаружения, выдающими тревожное извещение при попытке подбора ключей или взлома двери.

Характеристики дверных конструкций

Дверные конструкции 1 класса защиты (минимально необходимая степень защиты объекта от проникновения):

- двери деревянные со сплошным или мелкопустотным заполнением полотен по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 14624-84, ГОСТ 24698-81. Толщина полотна менее 40 мм;

Дверные конструкции 2 класса защиты (средняя степень защиты объекта от проникновения):

- двери, соответствующие 1 классу защиты от взлома по ГОСТ Р 51072-05;

Дверные конструкции 3 класса защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения):

- двери, соответствующие II классу защиты от взлома ГОСТ Р 51072-05;

Дверные конструкции 4 класса защиты (специальная степень защиты от проникновения):

- двери, соответствующие III классу защиты от взлома по ГОСТ Р 51072-05;

Способы усиления дверных конструкций

Для усиления деревянной коробки ее рекомендуется обрамлять стальным уголком размером не менее 45х28х4 мм, а так же закреплять ее в стене стальными ершами (костылями) диаметром не менее 10 мм и длиной не менее 120 мм. Крепить ее к стене рекомендуется с помощью металлических штырей, расстояние между которыми составляет не более 700 мм.

Коробку металлической двери рекомендуется по периметру приваривать к прочно заделанным в стену (на глубину не менее 80 мм) металлическими штырям, расстояние между которыми составляет не более 700 мм.

Усиление прочности дверей (ворот, калиток) достигается за счет использования предохранительных накладок, предохранительной уголковой замковой планки, массивных петель, усиления дверного полотна, установки противосъемных штырей диаметром не менее 8 мм.

6.4 Оконные конструкции (характеристики, способы усиления)

Оконные конструкции (окна, форточки, фрамуги, мансардные окна) в помещениях квартир (МХИГ) должны быть остеклены, иметь надежные и исправные запирающие устройства. Стекла должны быть надежно закреплены в рамах.

Оконные конструкции должны обеспечивать надежную защиту помещений квартиры (МХИГ) и обладать достаточным классом защиты к разрушающим воздействиям.

Выбор оконных конструкций и материалов, из которых они изготовлены, их класс защиты определяется, исходя из категории охраняемой квартиры (МХИГ) и характеристик конструкции.

Оконные проемы первого, второго и последнего этажей здания, имеющие совмещенные балконы, а также окна (независимо от этажности), выходящие к пожарным лестницам, крышам разновысоких строений, козырькам, карнизам, деревьям, трубам рекомендуется оборудовать механическими защитными конструкциями.

На 1 и 2 этажах квартир и МХИГ всех категорий рекомендуется устанавливать стеклопакеты с нанесенной защитной пленкой классом устойчивости не ниже 3-го.

Классы защиты оконных конструкций определяются ГОСТ Р 51136-2008.

Устойчивое к удару защитное остекление класса А2 и А3 рекомендуется устанавливать:

- на квартирах (МХИГ), категорий В2, В3 и Г2 расположенных на промежуточных этажах здания.

- на квартирах категории В1 для защиты отдельных предметов.

Устойчивое к пробиванию защитное остекление класса Б1, Б2 устанавливается:

- на квартирах, первого, второго и последнего этажах здания, имеющие совмещенные балконы, а также окна (независимо от этажности), выходящие к пожарным лестницам, крышам разновысоких строений, козырькам, карнизам, деревьям, трубам.

- на МХИГ всех категорий вне зависимости от этажности расположения.

Устойчивое к пробиванию защитное остекление класса Б2, Б3 устанавливается:

- на квартирах категории В1 расположенных на первом, втором и последнем этаже здания, имеющих совмещенные балконы, а также окна (независимо от этажности), выходящие к пожарным лестницам, крышам разновысоких строений, козырькам, карнизам, деревьям, трубам.

Пулестойкое защитное остекление 1 класса и выше, может устанавливаться на квартире (МХИГ) любого класса при возможной угрозе вооруженного нападения на Собственника или членов его семьи.

Способы усиления оконных конструкций

При оборудовании оконных конструкций металлическими решетками их следует устанавливать с внутренней стороны помещения или между рамами. По согласованию с подразделением вневедомственной охраны допускается, установка решеток с наружной стороны при их обязательной защите техническими средствами охраны на отрыв от стены.

Если все оконные проемы помещения оборудуются решетками, одна из них делается открывающейся (распашной, раздвижной). Решетка должна запираться с внутренней стороны на замок.

Оконные проемы первых этажей МХИГ с длительным (сезонным) отсутствием собственников следует защищать щитами, ставнями не ниже 2- го класса защиты. При установке щитов и ставень с внешней стороны окна, они должны запираться на засов и висячий замок. При высоте окна более 1,5м. щиты и ставни должны запираться на два засова и два замка. Если защита осуществляется с внутренней стороны окна, щиты и ставни запираются только на засовы. Допускается для защиты оконных проемов использовать рольставни, жалюзи, которые по прочности и по возможности проникновения через них не уступают щитам и ставням.

Устанавливаемые снаружи остекленных проемов рольставни и жалюзи блокируются техническими средствами охраны на открывание и отрыв от стены.

При установке на оконные проемы стационарных необрамленных металлических решеток, концы прутьев необходимо заделывать в стену на глубину не менее 80 мм и заливать цементным раствором или приваривать к металлическим конструкциям.

При установке обрамленных металлических решеток (обрамление стальным уголком размером не менее 35х35х4 мм) уголок приваривается по периметру к прочно заделанным в стену на глубину не менее 80 мм стальным анкерам диаметром не менее 12 мм и длиной не менее 120 мм или к закладным деталям. Расстояние между анкерами или закладными деталями должно быть не более 500 мм. Минимальное количество анкеров (закладных деталей) должно быть не менее двух на каждую сторону. Закладные детали изготовляются из стальной полосы размером 100х50х6 мм и пристреливаются к стене четырьмя дюбелями. Аналогичным способом крепятся в оконных проемах и открывающиеся решетки.

Характеристики оконных конструкций

Оконные конструкции 1 класса защиты (минимально необходимая степень защиты от проникновения):

- окна с обычным стеклом (стекло марки М4-М8 по ГОСТ 111-90, толщиной от 2,5 до 8 мм);

- окна с обычным стеклом, дополнительно оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления А1 по ГОСТ Р 51136-08.

Оконные конструкции 2 класса защиты (средняя степень защиты от проникновения):

- окна специальной конструкции с защитным остеклением класса А2 и выше по ГОСТ Р 51136-08 или обычного стекла оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления А2 и выше по ГОСТ Р 51136-08;

- окна с обычным стеклом, дополнительно защищенные защитными конструкциями, соответствующими категории и классу устойчивости О-II и выше по ГОСТ Р 51242-98:

- деревянными ставнями со сплошным заполнением полотен при их толщине не менее 40 мм;

- щитами или деревянными ставнями из досок или фанеры толщиной 12 мм, обитыми стальными листами толщиной не менее 0,6 мм;

- металлическими решетками произвольной конструкции, изготовленными из стальных прутьев сечением не менее 78 мм^2, образующих ячейку площадью не более 230 см^2 и свариваемых в каждом пересечении.

Оконные конструкции 3 класса защиты (высокая степень защиты от проникновения):

- окна специальной конструкции с защитным остеклением класса А3, Б1 и выше по ГОСТ Р 51136-2008 или стекла, оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления А3, Б1 и выше по ГОСТ Р 51136-2008;

- окна с обычным стеклом, дополнительно защищенные;

- защитными конструкциями, соответствующими категории и классу устойчивости У-I и выше по ГОСТ Р 51242-98;

- защитными конструкциями, соответствующими классу устойчивости IБ по ГОСТ Р 51222-98;

- щитами или деревянными ставнями со сплошным заполнением полотен при их толщине не менее 40 мм, обитыми с двух сторон стальными листами толщиной не менее 0,6 мм;

- металлическими решетками, изготовленными из стальных прутьев диаметром не менее 16 мм, образующих ячейки не более 150х150 мм или другими конструкциями соответствующей прочности.

Оконные конструкции 4 класса защиты (специальная степень защиты от проникновения):

- окна с обычным стеклом, дополнительно защищенные защитными конструкциями, соответствующими категории и классу устойчивости С-II и выше по ГОСТ Р 51242-98;

- окна специальной конструкции с защитным остеклением класса Б1 и выше по ГОСТ Р 51136-2008;

- окна с пулестойким стеклом (бронестекло) по ГОСТ Р 51136-98 класса 1 и выше.

6.5 Вентиляционные короба

Вентиляционные шахты, короба, дымоходы и другие технологические каналы и отверстия диаметром или сечением более 200 мм, имеющие выход на крышу или в смежные помещения и своим сечением входящие в охраняемые помещения рекомендуется оборудовать на входе в эти помещения металлическими решетками, выполненными из прутков арматурной стали диаметром не менее 16 мм с размерами ячейки не более чем 150х150 мм, сваренной в перекрестиях.

Усиление стен вент шахт и воздуховодов в квартирах и МХИГ возможно только на этапе проведения строительных или ремонтных работ, в связи с чем, при определении мест вероятного проникновения подлежащих блокированию необходимо уделять внимание оборудованию данных конструкций техническими средствами охраны с подключением на отдельные шлейфы охранной сигнализации УОО СПИ. Например, извещателем поверхностным вибрационным (пьезоэлектрическим) на разрушение венткороба или извещателем пассивным инфракрасным на проникновение в охраняемое помещение из венткороба.

6.6 Запирающие устройства

Двери, ворота, люки, ставни, жалюзи и решетки являются надежной защитой только в том случае, когда на них установлены соответствующие по классу запирающие устройства. Выбор запирающих устройств, а также оценка их устойчивости к взлому рекомендуется производить в соответствии с категорией охраняемой квартиры (МХИГ).

Навесные замки следует применять для запирания ворот, чердачных и подвальных дверей, решеток, ставень и других конструкций. Данные замки должны иметь защитные пластины и кожухи.

Ушки для навесного замка должны изготовляться из стальной полосы сечением не менее 6х40 мм.

Характеристики запирающих устройств

Запирающие устройства 1 класса защиты (минимально необходимая степень защиты объекта от проникновения).

Замки соответствующие 1 классу по ГОСТ 5089-11 и классу устойчивости U1 по ГОСТ Р 52582-06.

Врезные и накладные замки:

- сувальдные. Не менее 6 сувальд для врезного замка или 5-накладного;
- штифтовые. Не менее 6 кодовых штифтов;

- пластинчатые. Не менее 6 кодовых пластин;

- дисковые. Не менее 6 кодовых дисков;

- электромагнитные с усилием на отрыв – 150 кг.

Сечение засова механических замков не менее 250 мм^2, длина головки не менее 30 мм. Материал засова: сталь, сплавы алюминия, латунь.

Навесные замки:

- штифтовые. Количество кодовых штифтов не менее 5. Конструкция засова дуговая. Диаметр засова (дужки) не менее 10 мм;

- дисковые. Количество кодовых дисков не менее 6. Конструкция засова дуговая.

Диаметр засова не менее 10 мм.

Гаражные замки:

- замки дисковые и сувальдные – не менее 8 кодовых дисков и 5 сувальд. Материал засова сталь. Сечение засова не менее 300 мм^2. Вылет засова не менее 25 мм, длина головки засова не менее 35 мм. Толщина листа корпуса не менее 1,5 мм.

Запирающие устройства 2 класса защиты (средняя степень защиты объекта от проникновения).

Замки соответствующие 2 классу по ГОСТ 5089-11 и классу устойчивости U2 по ГОСТ Р 52582-06.

Врезные и накладные замки:

- сувальдные. Не менее 6 сувальд для врезного замка или 5 – накладного;

- штифтовые. Не менее 8 кодовых штифтов;

- пластинчатые. Не менее 7 кодовых пластин. Наличие защиты от высверливания, сворачивания;

- дисковые. Не менее 8 кодовых дисков. Наличие защиты от высверливания, сворачивания;

- электромагнитные с усилием на отрыв – 250 кг.

Сечение засова механических замков не менее 300 мм^2, длина головки не менее 35 мм. Материал засова сталь.

Навесные замки:

- штифтовые. Количество кодовых штифтов не менее 6. Конструкция засова дуговая. Диаметр засова не менее 10 мм. Наличие защиты от перепиливания засова;

- дисковые. Количество кодовых дисков не менее 8. Конструкция засова дуговая.

Диаметр засова не менее 10 мм. Наличие защиты от перепиливания засова.

Гаражные замки:

- замки дисковые и сувальдные. Не менее 8 кодовых дисков и 6 сувальд. Материал засова сталь. Сечение засова не менее 500 мм^2. Вылет засова не менее 30 мм, длина головки засова не менее 60 мм. Толщина листа корпуса не менее 2 мм. Для дисковых замков – наличие защиты от сворачивания.

Запирающие устройства 3 класса защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения).

Замки соответствующие 3 классу по ГОСТ 5089-11 и классу устойчивости U3 по ГОСТ Р 52582-06.

Врезные и накладные замки:

- сувальдные. Не менее 6 сувальд для врезного замка или 6 – накладного. Наличие защиты от отмычки, сворачивания и высверливания стойки хвостовика засова;

- штифтовые. Не менее 10 кодовых штифтов. Наличие защиты от отмычки, высверливания, сворачивания;

- пластинчатые. Не менее 7 кодовых пластин. Наличие защиты от отмычки, высверливания, сворачивания;

- дисковые. Не менее 10 кодовых дисков. Наличие защиты от высверливания, сворачивания;

- электромагнитные с усилием на отрыв – 350 кг.

Сечение засова механических замков не менее 300 мм^2, длина головки не менее 40 мм. Материал засова сталь;

- замки раннего реагирования (ЗРР) соответствующие 4 классу защиты от взлома, оснащенные извещателем, контролирующим состояние запирающего устройства.

Навесные замки:

- штифтовые. Количество кодовых штифтов не менее 6. Конструкция засова горизонтальная. Диаметр засова не менее 12 мм. Наличие защиты от отмычки, перепиливания засова и сбивания замка;

- дисковые. Количество кодовых не менее 10. Конструкция засова горизонтальная. Диаметр засова не менее 12 мм. Наличие защиты от перепиливания засова и сбивания замка.

Гаражные замки:

- замки дисковые и замки сувальдные. Не менее 6 кодовых дисков и сувальд. Наличие защиты от высверливания, сворачивания. Материал засова сталь. Сечение засова не менее 750 мм^2. Вылет засова не менее 40 мм, длина головки засова не менее 80 мм. Толщина листа корпуса не менее 2,5 мм.

Запирающие устройства 4 класса защиты (очень высокая или специальная степень защиты объекта от проникновения).

Замки соответствующие 4 классу по ГОСТ 5089-11 и классу устойчивости U4 по ГОСТ Р 52582-06.

Врезные и накладные замки:

- сейфовые по ГОСТ Р 51053-97, количество и класс замков выбирается в зависимости от класса устойчивости двери;

- электромагнитные с усилием на отрыв – 500 кг;

- замки соответствующие 4 классу устойчивости к взлому;

- замки раннего реагирования (ЗРР) соответствующие 4 классу защиты от взлома, оснащенные извещателем, контролирующим состояние запирающего устройства.

Навесные замки:

- штифтовые. Количество кодовых штифтов не менее 6. Конструкция засова горизонтальная. Диаметр засова не менее 12 мм. Наличие защиты от отмычки, перепиливания засова и сбивания замка. Наличие защиты от высверливания механизма секретности и перепиливания петель.

Гаражные замки:

- замки дисковые и сувальдные. Не менее 8 кодовых дисков и сувальд. Наличие защиты от высверливания, сворачивания. Материал засова сталь. Сечение засова не менее 1000 мм^2. Вылет засова не менее 40 мм, длина головки засова не менее 100 мм. Толщина листа корпуса не менее 3 мм.

6.7. Классы защиты конструктивных элементов

Категориям квартир (МХИГ) должен соответствовать определенный класс защиты конструктивных элементов. Класс защиты – это комплексная оценка, учитывающая размещение, прочностные характеристики, особенности конструктивных элементов и показывающая степень достаточности обеспечения надлежащей защиты квартиры (МХИГ), оборудованной техническими средствами охранной сигнализации.

Классы защиты конструктивных элементов представлены в таблице 1.

Таблица 1. Классы защиты конструктивных элементов

Конструктивный элемент	***Категория квартиры (МХИГ)***					
	1	***2***	***3***	***1***	***2***	***3***
	Класс защиты					
Строительные конструкции						
- Наружные стены здания, а также стены, перекрытия помещений, расположенных внутри здания, примыкающие к помещениям других собственников.	3	3	3	2(3*)	2	1(2*)
- Стены помещений, расположенных внутри здания, не примыкающие к помещениям других собственников.	2	2	2	1	1	1

Конструктивный элемент	*Категория квартиры (МХИГ)*					
	1	*2*	*3*	*1*	*2*	*3*
	Класс защиты					
Дверные конструкции						
- Основные входные и запасные двери в квартиру (МХИГ).	3	2	1(2*)	2(3*)	2(3*)	1(2*)
- Дополнительные входные двери	1(2*)	1	1	1(2*)	1	-
Оконные конструкции						
- Оконные проемы подвальных, первых, вторых и последних этажей, а также оконные проемы примыкающие к пожарным лестницам, балконам, карнизам.	3	2(3*)	2(3*)	2(3*)	2(3*)	1(2*)
- Оконные проемы третьего и выше этажей не примыкающие к пожарным лестницам, балконам, карнизам.	2	2	2	1(2*)	1(2*)	-
Запирающие устройства						
- Запирающие устройства входных и запасных дверей в квартиру (МХИГ).	4	3(4*)	2(3*)	3(4*)	2(3*)	2(3*)
- Запирающие устройства внутренних дверей.	1	1	1	1	1	-
Ворота						
					*	*

* *По желанию Собственника.*

7. Технические средства охраны

Перед выбором варианта оборудования квартиры или МХИГ ТСО необходимо обратить внимание Собственника на выполнение требований по инженерно-технической укрепленности конструктивных элементов помещений. Это позволит:

- сократить номенклатуру ТСО;
- уменьшить объем монтажных работ, что существенно отразится на сохранении интерьера квартиры или МХИГ.

По желанию Собственника, в целях сохранения интерьера квартиры (МХИГ), рекомендуется применение средств беспроводной охранной сигнализации («ближний радиоканал»).

При отказе Собственника от выполнения требований по инженерно-технической укрепленности конструктивных элементов помещений ему рекомендуется оборудовать помещения дополнительными ТСО.

Для визуального контроля в косяк входной двери охраняемой квартиры, или в случае наличия тамбурной двери в ее косяк, устанавливаются выносные элементы: световой индикатор и датчик контроля прибытия наряда (магнитоконтактный или другого типа).

7.1 Защита помещений, сейфов и отдельных предметов

Техническими средствами охранной сигнализации должны оборудоваться все уязвимые места (окна, двери, люки, вентиляционные короба и т. п.), через которые возможно несанкционированное проникновение в квартиру (МХИГ).

Квартиры категории В1 рекомендуется оборудовать четырьмя шлейфами охранной сигнализации, В2, В3, Г1 и Г2 – двумя и более шлейфами охранной сигнализации. МХИГ категории Г3 – одним и более шлейфом охранной сигнализации.

Первым шлейфом охранной сигнализации, вне зависимости от вида предполагаемых угроз квартире (МХИГ), блокируют внешние входные двери на «открывание» и «пролом», а также некапитальные наддверные проемы (при их наличии) на «пролом» с помощью провода (типа НВМ, ПЭЛ, ПЭВ) или объемного оптико-электронного извещателя с включением их в шлейф охранной сигнализации входной двери.

При блокировке входных дверей квартир категории В1, В2 и МХИГ категории Г1 и Г2 рекомендуется использовать системы раннего обнаружения.

Для исключения возможных ложных тревог при взятии (снятии) квартиры (МХИГ) под(с) охрану(ы) указанный шлейф охранной сигнализации необходимо выводить на УОО СПИ, имеющий задержку на взятие (снятие) квартиры (МХИГ) под(с) охрану(ы).

При невозможности блокировки входных дверей проемов (тамбуров) техническими средствами раннего обнаружения, рекомендуется в дверном проеме между основной и дополнительной дверью устанавливать пассивный оптико-электронный извещатель, обнаруживающий перемещение нарушителя. Данные извещатели следует включать в шлейф охранной сигнализации блокировки дверей.

Вторым шлейфом охранной сигнализации блокируют элементы периметра квартиры (МХИГ):

- запасные входные двери (двери черного хода) (при их наличии) на «открывание» и «разрушение»;
- оконные конструкции – на "открывание" и "разрушение" ("разбитие") стекла;
- решетки, жалюзи и другие защитные конструкции, установленные с наружной стороны оконного проема – на «открывание», «разрушение» и «отрыв»;
- вентиляционные короба, дымоходы, места ввода/вывода коммуникаций сечением более 200х200 мм – на «разрушение» («пролом») или «ударное воздействие».

Рекомендуется блокировать стены, перекрытия и перегородки, не удовлетворяющие требованиям настоящих Рекомендаций, или за которыми размещаются помещения других собственников, позволяющие проводить скрытые работы по их разрушению – на «разрушение» («пролом») или «ударное воздействие».

Вместо блокировки остекленных конструкций на «разрушение», стен и перегородок на «пролом» и «ударное воздействие», допускается, в обоснованных случаях, производить блокировку указанных конструкций только на «проникновение» с помощью объемных, поверхностных или линейных извещателей различного принципа действия

Если оконные проёмы помещения квартиры (МХИГ) расположены на противоположных сторонах относительно фасадной части здания, то извещатели, блокирующие данные элементы, рекомендуется по возможности включать в отдельные шлейфы охранной сигнализации.

Третьим шлейфом охранной сигнализации защищается объем помещений на "проникновение перемещением" с помощью объемных извещателей различного принципа действия.

В помещениях больших размеров со сложной конфигурацией, требующих применение большого количества извещателей для защиты всего объема, допускается блокировать только локальные зоны (тамбуры между дверьми, коридоры, подходы к ценностям и другие уязвимые места).

В целях снижения объема монтажных работ рекомендуется применение совмещенных извещателей, обеспечивающих блокировку остекленных конструкций на "разрушение" совместно с обнаружением проникновения в помещение с соответствующим включением их выходов во второй и третий шлейфы охранной сигнализации.

Четвертым шлейфом охранной сигнализации в квартирах (МХИГ) блокируются отдельные предметы,

сейфы, металлические шкафы для хранения оружия и боеприпасов с помощью охранных извещателей, работающих на различных физических принципах действия.

7.2 Тревожная сигнализация

Для оперативной передачи сообщений на ПЦО подразделений вневедомственной охраны о противоправных действиях в отношении находящихся в квартире (МХИГ) Собственника имущества, членов его семьи или доверенных лиц, со стороны посторонних лиц (например, разбойных нападениях, хулиганских действиях, угрозах), иных нарушениях общественного порядка, квартира (МХИГ) оборудуется системой (кнопкой) тревожной сигнализации (КТС).

КТС в квартире (МХИГ) рекомендуется устанавливать:

- в районе входной двери в квартиру (МХИГ);
- в районе сейфов для хранения огнестрельного оружия, ювелирных изделий и иных ценностей;
- в иных местах по требованию Собственника или по рекомендации сотрудника вневедомственной охраны полиции.

Кнопки тревожной сигнализации рекомендуется размещать в местах незаметных (замаскированных) для посторонних лиц, по возможности, недоступных для малолетних детей и домашних животных.

Для возможности подачи сигнала Тревога из любой точки квартиры (МХИГ) или со стороны лестничной площадки до открытия входной двери, квартиру (МХИГ) рекомендуется оборудовать носимыми радиобрелками.

На квартирах категории В1 особо ценные предметы искусства и культуры, кроме того, рекомендуется оборудовать специальными техническими средствами (ловушками), формирующими сигналы тревоги без участия Собственника при попытках нарушителя завладеть ценностями.

7.3 Особенности организации централизованной охраны квартир (МХИГ)

В целях оптимального использования возможностей современных СПИ, обладающих высокой информативностью, при оборудовании квартиры (МХИГ) рекомендуется максимально полно задействовать шлейфы УОО СПИ для конкретизации поступающей на ПЦО информации.

Количество шлейфов охранной сигнализации определяется используемыми УОО СПИ, категорией квартиры (МХИГ), расположением квартиры (МХИГ), размерами и количеством оборудуемых ТСО помещений, строений, сооружений, этажностью, количеством уязвимых мест, наличием сейфов для хранения огнестрельного оружия или иных ценностей Собственника, домашних животных, а также точностью локализации места проникновения для оперативного реагирования на сигналы тревоги.

При наличии домашних животных для организации третьего шлейфа охранной сигнализации рекомендуется использовать пассивные ИК извещатели с устойчивостью к перемещению в зоне обнаружения животных массой до 20-ти килограммов (типа «Фотон-19», «Астра-512», «Икар-5») или комбинированные ИК+СВЧ извещатели устойчивые к перемещению животных массой до 10-ти килограммов (типа «Сокол-2»).

При наличии домашних животных массой свыше 20-ти килограммов собственнику предлагается в охраняемое время изолировать их в необорудованные объемными извещателями помещения, либо ограничиться оборудованием уязвимых мест квартиры (МХИГ) периметральными извещателями отказавшись от установки на квартире (МХИГ) объемных извещателей.

Устанавливаемые в помещениях квартир (МХИГ) технические средства охраны рекомендуется вписывать в интерьер помещения и по возможности устанавливать

скрыто или маскировать, при этом не допускается «затенение» зоны обнаружения ИК извещателей.

Основные типы извещателей, обеспечивающие защиту помещений и его конструкций от предполагаемого (возможного) способа криминального воздействия, приведены в таблице 2.

Таблица 2 Определение типа извещателей

Способ воздействия	*Тип извещателя (принцип действия)*
Разрушение остекленных конструкций (разбитие, вырезание, выдавливание, выворачивание, терморазрушение)	Поверхностный ударноконтактный, поверхностный звуковой (акустический)
Разрушение остекленных конструкций (разбитие, вырезание, выдавливание, выворачивание, терморазрушение) и проникновение перемещением в охраняемое помещение	Поверхностный совмещенный (акустический и пассивный инфракрасный), объемный совмещенный (акустический и пассивный инфракрасный)
Разрушение деревянных конструкций (пролом, выпиливание, сверление, разборка)	Поверхностный вибрационный (пьезоэлектрический)
Разрушение металлических конструкций (разрубание, раздвигание, выкусывание, выпиливание, высверливание, выдавливание, прожигание)	Поверхностный вибрационный (пьезоэлектрический)
Открывание конструкций (дверей, оконных рам)	Точечный магнитоконтактный

Способ воздействия	*Тип извещателя (принцип действия)*
Проникновение перемещением в помещение через двери, оконные рамы	Поверхностный оптико-электронный (пассивный инфракрасный) - «защитная штора»
Перемещение во внутреннем объеме помещения	Объемный ультразвуковой, объемный оптико-электронный (пассивный инфракрасный), объемный радиоволновый, объемный комбинированный: - пассивный инфракрасный плюс радиоволновый; - пассивный инфракрасный плюс ультразвуковой; - пассивный инфракрасный плюс видео
Пересечение во внутреннем объеме помещения ловушек, барьеров.	Линейный оптико-электронный (активный инфракрасный), линейный оптико-электронный
Разрушение стенок сейфа взломом, сверлением, выворачиванием	Поверхностный вибрационный (пьезоэлектрический)

7.4 Состав технических средств охраны

Для организации оборудования квартиры (МХИГ) техническими средствами охраны исходя из присвоенной категории, в соответствии с таблицей 3 определяется рекомендуемое количество шлейфов охранной сигнализации, подключаемых на ПЦО подразделений вневедомственной охраны.

Таблица 3 Рекомендуемый состав технических средств охраны квартир (МХИГ)

Технические средства охраны	*Категория квартиры*			*Категория МХИГ*		
	В1	*В2*	*В3*	*Г1*	*Г2*	*Г3*
Количество шлейфов охранной сигнализации (не менее)*	4	2/3*	1/2*	2/3*	2/3*	1/2
Охранная сигнализация						
Первый шлейф охранной сигнализации (с задержкой на взятие/снятие)						
Основная входная дверь (на открывание и пролом).	+	+	+	+	+	+
Некапитальный наддверный проем	+	+	+	+	+	+
Второй шлейф охранной сигнализации – периметр квартиры (МХИГ)						
Запасные входные двери	+	+	+	+	+	+
Окна и балконные двери (на открывание и разбитие стекла)	+	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-
Стены, перегородки (на разрушение, ударное воздействие)	+/-	+/-	-	+/-	+/-	-
Третий шлейф охранной сигнализации – внутренний объем помещений						
Внутренний объем помещений	+	+	+/-	+	+/-	-
Четвертый шлейф охранной сигнализации						
Охрана отдельных предметов	+	+/-*	-	+/-*	-	-
Тревожная сигнализация						
Стационарная КТС	+	+/-	+/-	+/-	+/-	-
Носимая КТС	+	+/-	+/-	+/-	+/-	-

Примечания:

** - проводится по согласованию с Собственником.*

7.5 Варианты оборудования квартир (МХИГ) ТСО

В зависимости от категории квартиры, а также наличия в квартире помещений повышенного риска существуют основные типовые варианты оборудования квартиры ТСО, которые могут быть дополнены в каждом конкретном случае.

1. Блокировка входной двери квартиры и некапитального наддверного проема (при наличии) (1 и более шлейф охранной сигнализации).

Данный вариант блокировки рекомендуется использовать при организации охраны квартир категории В2 и В3 не имеющих помещений повышенного риска.

При наличии в квартире (МХИГ) запасной входной двери (двери черного хода) она подлежит блокировке на «открывание» и «разрушение» с подключением на отдельный шлейф охранной сигнализации УОО СПИ.

Блокировка входной двери на открывание осуществляется с помощью извещателя точечного магнитоконтактного или системы раннего реагирования, на пролом – с помощью провода (типа НВМ, ПЭЛ, ПЭВ) или объемного оптико-электронного извещателя.

Блокировка некапитального наддверного проема на «пролом» осуществляется с помощью провода (типа НВМ, ПЭЛ, ПЭВ) или объемного оптико-электронного извещателя.

2. Блокировка входной двери и периметра квартиры (МХИГ) (2 и более шлейфа охранной сигнализации).

Данный вариант блокировки может применяться при организации охраны квартир и МХИГ категории В2, В3, Г1, Г2 и Г3, имеющих помещения повышенного риска. При этом блокировке подлежит не только входная дверь, но и все места вероятного проникновения.

Блокировка входной двери осуществляется аналогично первому варианту.

Защита окон, балконной двери на открывание осуществляется с помощью извещателей точечных магнитоконтактных. Защита от разбития стекла – извещателем охранным поверхностным звуковым или извещателем охранным поверхностным ударноконтактным. Допускается для защиты от проникновения через окна и балконную дверь использовать объемный оптико-электронный извещатель.

Рекомендуется средства инженерно-технической укрепленности оконных конструкций блокировать на отрыв от стены элементом шлейфа сигнализации.

Некапитальные межквартирные стены, блокируют с помощью извещателей охранных поверхностных вибрационных.

3. Блокировка входной двери и внутреннего объема помещений квартир (МХИГ) (2 и более шлейфа охранной сигнализации).

Данный вариант блокировки может применяться при организации охраны квартир категории В2 и В3, а также МХИГ категорий Г1, Г2 и Г3, имеющих помещения повышенного риска. При этом блокировке подлежит не только входная дверь, но и внутренний объем помещений повышенного риска.

Блокировка входной двери осуществляется аналогично первому варианту.

Защита внутреннего объема помещений осуществляется с помощью объемных оптико-электронных извещателей.

Для организации охраны квартир категории В1 рекомендуется усиление блокировки помещений повышенного риска путем совмещения блокировки оконных конструкций на открывание рам и разбитие остекления, средств инженерно-технической укрепленности оконных конструкций на отрыв и внутреннего объема помещений с подключением рубежей охраны на разные шлейфы УОО СПИ.

Периметр и внутренний объем охраняемой квартиры (МХИГ) в зависимости от расположения защищаемых помещений относительно фасадной части здания рекомендуется по возможности разделять на охраняемые зоны (оконные проемы, расположенные внутри охраняемых квартир (МХИГ), венткороба и технические каналы, некапитальные межквартирные стены и другие участки) с включением их в самостоятельные шлейфы охраной сигнализации или адреса сигнализации и выдачей раздельных сигналов на УОО СПИ.

4. Блокировка сейфа, шкафа хранения оружия и боеприпасов, отдельных предметов (4 шлейфа охранной сигнализации).

Данный вариант блокировки рекомендуется использовать для организации охраны квартир категории В1, а так же квартир и МХИГ других категорий (по желанию Собственника или по рекомендациям сотрудника вневедомственной охраны полиции) при наличии в них сейфов для хранения оружия, боеприпасов и иных ценностей.

Защита от вскрытия, снятия, перемещения предмета осуществляется с помощью извещателей охранных точечных магнитоконтактных и извещателей охранных поверхностных емкостных. Допускается блокировка таких помещений объемными извещателями.

Все типовые варианты блокировки по желанию Собственника могут быть дополнены тревожной сигнализацией.

7.6 Организация передачи информации на ПЦО вневедомственной охраны

Вне зависимости от категории квартиры (МХИГ) на ПЦО вневедомственной охраны выводятся все задействованные шлейфы охранной сигнализации.

Для исключения доступа посторонних лиц к извещателям, УОО СПИ, разветвительным коробкам, другой

установленной на квартире (МХИГ) аппаратуры охраны должны приниматься меры по их маскировке и скрытой установке. Крышки клеммных колодок данных устройств опломбируются (опечатываются).

УОО СПИ, блоки бесперебойного питания должны быть опломбированы.

Передача тревожных извещений на ПЦО вневедомственной охраны реализуется с использованием проводной или беспроводной среды передачи информационных сигналов.

Проводная среда передачи информации реализуется в виде:

- абонентской телефонной сети общего пользования или специально прокладываемой выделенной линии оператора связи (технология DSL, FTTC, FTTB, в т.ч. по технологии GPON);

- линии связи интернет провайдеров (коаксиальный кабель, «витая пара», оптоволоконный кабель);

Беспроводная среда передачи информации может быть реализована в виде:

- РСПИ (выделенных рабочих частот УКВ радиодиапазона);

- каналов передачи данных сетей сотовых операторов стандарта,

- защищенных каналов передачи данных сетей сотовых операторов стандарта GSM(GPRS) - VPN;

Для организации передачи информации, исходя из категории квартиры (МХИГ) и технической оснащенности ПЦО, необходимо определить среду и рекомендуемое количество каналов системы передачи извещений в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4 Организация передачи информации на ПЦО вневедомственной охраны

Каналы передачи информации			**Категории квартир**			**Категории МХИГ**		
			В1	**В2**	**В3**	**Г1**	**Г2**	**Г3**
Количество каналов передачи информации			**2***	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**
Количество шлейфов УОО СПИ (не менее)**			**4**	**4**	**2**	**4**	**4**	**2**
Среда передачи информации		**Организация передачи информации**						
Проводная среда передачи информации	Традиционные линии связи	По абонентской телефонной сети общего пользования (занятые или переключаемые телефонные линии АТС), или специально выделенной линии оператора связи	+	+	+	+	+	+
	Проводные линии связи Интернет про-	По открытому каналу сети Интернет	-	- / +	- / +	- / +	- / +	- / +

	Проводные линии связи Интернет	По каналам закрытой Ethernet -сети на базе ВОЛС по технологии FTTH (GPON)	+	+	+	+	+	+
Беспроводная среда передачи информации	Радиосистемы передачи извещений	Выделенная частота УКВ радиодиапазона	+	+	+	+	+	+
	Каналы передачи данных сетей сотовых операторов	GSM (GPRS) - каналы передачи данных сетей сотовых операторов	- / +	- / +	+	- / +	- / +	+
		GSM (GPRS) –VPN каналы передачи данных сетей сотовых операторов	- / +	- / +	+	- / +	- / +	+

Примечания:

*1. * - для квартир категории В1 дублирование канала связи требуется только в случае использования каналов связи Ethernet, GSM(GPRS), а также GSM(GPRS) - VPN.*

*2. ** - отображенных на ПЦН в виде извещений, конкретизирующих участок проникновения.*

3. При использовании СПИ, работающих по занятым или переключаемым на период охраны телефонным линиям связи АТС, а также работающих по радиоканалу в УКВ-диапазоне, дублирование каналов связи не требуется.

8 Перечень нормативно технической документации

1 Федеральный Закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции».

2 Федеральный закон Российской Федерации от 23 июля 2013 г.№208-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам антитеррористической защищенности объектов».

3 Постановление правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 (в редакции от 08.08.2013г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

4 Приказ МВД России от 16.06.2011г. № 676. «Об утверждении Инструкции по организации работы пунктов централизованной охраны подразделений вневедомственной охраны».

5 Приказ МВД России от 16.07.2012г. № 689«Об утверждении инструкции по организации деятельности подразделений вневедомственной охраны территориальных органов министерства внутренних дел Российской Федерации по обеспечению охраны объектов, квартир и МХИГ с помощью технических средств».

6 ГОСТ Р 50775-95 Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 1. Общие положения.

7 ГОСТ Р 50776-95 Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию. Изменение № 2.

8 ГОСТ Р 21.1101-2009 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

9 ГОСТ 9561-91 Плиты перекрытий железобетонные многопустотные для зданий и сооружений. Технические условия.

10 ГОСТ 12767-94 Плиты перекрытий железобетонные сплошные для крупнопанельных зданий. Общие технические условия.

11 ГОСТ 11024-84 Панели стеновые наружные бетонные и железобетонные для жилых и общественных зданий. Общие технические условия.

12 ГОСТ 12730.5-84 «Бетоны. Методы определения водонепроницаемости».

13 ГОСТ 19010-82 Блоки стеновые бетонные и железобетонные для зданий. Общие технические условия.

14 ГОСТ 12504-80 Панели стеновые внутренние бетонные и железобетонные для жилых и общественных зданий. Общие технические условия.

15 ГОСТ 23279-85 Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций и изделий. Общие технические условия.

16 ГОСТ 26892-86 Двери деревянные. Метод испытания на сопротивление ударной нагрузке, действующей в направлении открывания.

17 ГОСТ 30109-94 Двери деревянные. Методы испытаний на сопротивление взлому.

18 ГОСТ 5089-2003 Замки и защелки для дверей. Технические условия.

19 ГОСТ 24698-81 Двери деревянные наружные для жилых и общественных зданий. Типы, конструкция и размеры.

20 ГОСТ 6629-88 Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Типы и конструкция.

21 ГОСТ 14624-84 Двери деревянные для производственных зданий. Типы, конструкция и размеры.

22 ГОСТ 27346-87 Изделия замочно-скобяные. Термины и определения.

23 ГОСТ 538-2001 Изделия замочные и скобяные. Общие технические условия.

24 ГОСТ 19091-00 Замки и защелки для дверей. Методы испытаний.

25 ГОСТ Р 51053-97 Замки сейфовые. Требования и методы испытаний на устойчивость к криминальному открыванию и взлому.

26 ГОСТ 21992-83 Стекло строительное профильное. Технические условия.

27 ГОСТ 9272-81 Блоки стеклянные пустотелые. Технические условия.

28 ГОСТ 5533-86 Стекло листовое узорчатое. Технические условия.

29 ГОСТ Р 54171-2010 Стекло многослойное. Технические условия.

30 ГОСТ 15150-69 Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды.

31 ГОСТ Р 51242-98 Конструкции защитные механические и электромеханические для дверных и оконных проемов. Технические требования и методы испытаний на устойчивость к разрушающим воздействиям.

32 ГОСТ Р 51072-05 Двери защитные. Общие технические требования и методы испытаний на устойчивость к взлому, пулестойкость и огнестойкость.

33 Р 78.36.031-2013 Рекомендации «о порядке обследования объектов, квартир и МХИГ принимаемых под централизованную охрану».

34 Р 78.36.032-2013 Рекомендации «Инженерно - техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов, квартир и МХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны. Часть 1. Объекты».

35 Р 78.36.017-2012 Рекомендации «Об эффективном применении запирающих устройств, имеющихся на отечественном рынке, при организации охраны имущества граждан и организаций».

36 Р 78.36.019-2012 Рекомендации «Организация централизованной охраны при проведении операторами связи модернизации сетей передачи данных, в том числе с применением PON-технологий».

37 Р 78.36.020-2012 Рекомендации «Выбор и применение объектового оборудования проводных систем передачи извещений, устойчивых к несанкционированному обходу».

38 Р 78.36.028-2012 Рекомендации «Технические средства обнаружения проникновения и угроз различных видов. Особенности выбора, эксплуатации и применения в зависимости от степени важности и опасности объектов».

Содержание

1. Введение 3
2. Общие положения 4
3. Термины и определения 5
4. Категорирование квартир и МХИГ 7
5. Организация централизованной охраны квартир и МХИГ 9
6. Инженерно-техническая укрепленность квартир и МХИГ 13
   6.1 Стены, перекрытия, перегородки квартир (МХИГ) .. 13
   6.2 Ворота 14
   6.3 Дверные конструкции (характеристики, способы усиления) 17
   6.4 Оконные конструкции (характеристики, способы усиления) 19
   6.5 Вентиляционные короба 23
   6.6 Запирающие устройства 24
   6.7. Классы защиты конструктивных элементов 28
7. Технические средства охраны 30
   7.1 Защита помещений, сейфов и отдельных предметов 30
   7.2 Тревожная сигнализация 33
   7.3 Особенности организации централизованной охраны квартир (МХИГ) 34
   7.4 Состав технических средств охраны 36
   7.5 Варианты оборудования квартир (МХИГ) ТСО 38
   7.6 Организация передачи информации на ПЦО вневедомственной охраны 40
8. Перечень нормативно технической документации 44

gost.e-ecolog.ru